

San Isidro, de Octubre de 2023

A la Sra. Funcionaria a cargo del Registro de Subastas Electrónicas  
Seccional San Isidro.

S / D.-

Tengo el agrado de dirigirme a Ud. en mi carácter de auxiliar letrado del  
Juzgado de Primera Instancia en lo Civil y Comercial nro 10 del  
Departamento Judicial de San Isidro, en lo autos caratulados:

**"CHEVROLET S.A DE AHORRO PARA FINES  
DETERMINADOS C/ CORDOBA MILAGROS VERONICA Y  
OTROS S/ EJECUCION PRENDARIA (exdte N° SI-40960-2018)**

que tramitan ante el juzgado indicado ut supra, a cargo de la Dra. Aurora  
Estela Souza, a fin de de comunicarle que el día 16/5/2023 se decretó la  
venta en pública subasta del (100%) del automotor marca **Chevrolet  
Prisma dominio AC 114 CC**, la cual se llevará a cabo a través del  
martillero designado **Mariano M. Espina Rawson**, CUIT  
20-13407112-6, Responsable Inscripto, domicilio electrónico  
20134071126@cma.notificaciones, mail:  
mariano@espinarawsonyasoc.com.ar, celular: 1126943454, con  
domicilio procesal constituido en la calle Juan José Díaz N° 1750.

A continuación, le transcribiré tanto el auto de subasta, como el  
modificatorio que dictó el 29/9/2023.

Auto de subasta dictado el día 16/5/2023: **Autos y Vistos:**

Atento lo que resulta de las constancias de autos, con citación de los  
señores jueces embargantes e inhibientes -si los hubiere (comunicando

por oficio a los respectivos autos) (art.569 del CPCC)-, para que en el plazo de tres días presenten sus títulos -quienes dentro del mismo plazo podrán solicitar el aumento de base hasta cubrir el importe de sus créditos- decretese la venta en pública subasta del (100%) del automotor marca **Chevrolet Prisma dominio AC 114 CC**, al que se refiere el informe de dominio acompañado electrónicamente con el escrito a despacho, a través del Portal de Subastas Electrónicas (Reglamento Aprobado por el Anexo I del Acuerdo Reglamentario n°3604/2012 y concordantes), al contado y al mejor postor.

No obstante a que el código de forma establece que la subasta de bienes muebles debe establecerse sin base, a los fines de que el Registro de Subastas Electrónicas pueda establecer los tramos para la puja virtual, y por la necesidad de que se fije un monto por debajo del cual no se autorizará la venta (conf. art. 562 del CPCC), resulta imprescindible fijar un **Precio de Reserva**, el cual se fija en este acto en la suma de **\$100.000**, y el cual coincidirá con el monto de deposito en garantía que se fijará infra.

El remate se llevará a cabo con las siguientes modalidades:

**1º) Designación de martillero:** Por intermedio del rematador que ya ha sido desinsaculado en autos, **Mariano Manuel Espina Rawson**, a quien se le notificará la presente providencia en el modo que se establecerá al finalizar la presente..

El martillero deberá fijar fecha y hora de la subasta electrónica, con al menos dos meses de anticipación a la celebración de la misma, estableciendo también los días de exhibición del automotor y proveer a

la Seccional del Registro General de Subastas Departamental los datos establecidos en el art.3 del Anexo I de la Reglamentación de Subastas Electrónicas (art.26 AC. 3604/SCBA).

Autorízase al Sr. martillero (si aquél lo juzgara conveniente), a exhibir el rodado objeto de subasta por vía virtual.

A dichos fines, el auxiliar deberá proceder a la realización de un video, el cual deberá ser subido al sitio "YouTube" y comunicarse el link respectivo a los fines de que la suscripta pueda visualizarlo.

Una vez que ello ocurra, se ordenará la consignación de dicho link en los edictos a librarse.

**2º) Publicidad:** la publicidad del auto de subasta se efectuará de la siguiente forma:

**a) Registro de la Propiedad Automotor:** Comuníquese -vía oficio- el remate decretado al Registro de la Propiedad Automotor a los efectos de que dicho organismo tome razón de la misma (art.34 inc.5 del CPCC).

**b) Edictos:** publíquense durante tres días solamente en el Boletín Judicial (arts. 574 y 575 del CPCC), ello una vez acreditada la citación de los acreedores embargantes e inhibientes y acreditada la inscripción de la subasta en el registro respectivo, y actualizado el informe de deuda del automotor, conforme lo ordenado precedentemente.

Si bien los edictos dan publicidad al contenido del auto de subasta, por una cuestión de costos muy elevados no pudieran ser publicados en su totalidad; por ello es que, quienes aspiran a comprar el bien, como los acreedores, están autorizados para consultar el expediente, lo cual se podrá realizar en la página de internet WWW. SCBA .GOV. AR. (consulta de expedientes -Mesa de Entradas Virtual -MEV-).

Cumplidos esos recaudos, el martillero procederá a fijar fecha y hora de comienzo de la subasta electrónica, la que deberá ser aprobada por el Juzgado, oportunidad en que se fijará la fecha de la audiencia de adjudicación prevista por el art.38 Ac. 3604 SCBA, circunstancias que se consignarán en el edicto a publicarse (art.3 y 38 Ac. 3604/12).

**c) Publicidad Virtual:** Una vez publicados los edictos, el martillero deberá presentarlos ante la Seccional del Registro de Subastas, conjuntamente con la documentación dispuesta en el art.3 del Acuerdo 3604, debiendo efectuarse la publicación virtual de la subasta con una antelación no menor a diez (10) días hábiles al comienzo del lapso de celebración del remate (art.4 Ac. 3604/12 SCBA). En esa oportunidad y a los fines de la correcta publicidad deberá informarse a la Seccional correspondiente la fecha y hora en que se celebrará el acta de adjudicación (art.38 Ac. 3604/12).

**3º) El acto de subasta:** Tendrá una duración de diez días hábiles y desde la fecha de inicio hasta la fecha de finalización, los usuarios registrados podrán efectuar sus posturas en el Portal de Subastas.

Si en los últimos tres minutos del plazo algún postor hiciera una oferta, el tiempo de duración de la puja virtual se ampliará automáticamente 10 minutos más (art.42 Ac. 3604/12). Si durante el tiempo de extensión algún postor realizara una nueva oferta, el plazo de la puja virtual se extenderá por otros diez minutos y así sucesivamente, hasta que luego de una ultima oferta transcurran diez minutos sin una nueva que la supere.

**Monto de la oferta:** Las sumas dentro de las cuales pueden ofrecer los postores estarán determinadas por un cuadro de tramos de pujas

numerado correlativamente, correspondiendo a cada uno de ellos un monto concreto. La primera oferta deberá ser igual al precio de reserva fijado anteriormente.

Los tramos subsiguientes se incrementarán en un 5% de la primera oferta (arts.31, 32 y 33 Ac. 3604/12).

Los usuarios inscriptos en el Registro General de Postores se encuentran habilitados a participar en la subasta en la medida que den cumplimiento a la registración individual para ésta subasta, que los constituye en postores y según lo dispuesto en los arts. 21 a 24 Ac. 3604/12 SCBA.

El bien será adjudicado a quien hubiese realizado la mejor oferta. Una vez concluido el acto de subasta y determinado el ganador, éste será notificado a la dirección de correo electrónico que hubiese denunciado al momento de su inscripción, así como en su panel de usuario del Portal (art.35 Ac. 3604/12).

Finalizado el acto de subasta, el martillero deberá elaborar el acta que determina el art. 36 de la Ac. 3604/212 SCBA y acompañarla al Juzgado en el término de tres días hábiles de finalizado aquel acto, en igual término deberá la Seccional del Registro de Subastas acompañar el listado certificado en el que consten los datos personales de los postores (art. 37 de la Ac. 3604/212 SCBA).

**4º) Audiencia de adjudicación:** Agregados ambos listados en autos y constatada la identidad del mejor postor, se procederá en la fecha indicada y publicada oportunamente en el Portal de Subastas, a celebrar la audiencia de adjudicación ante el Actuario (arts. 3 y 38 de la Ac. 3604/212 SCBA).

Deberán concurrir a esta audiencia el martillero y el adjudicatario. Este

último deberá presentar el formulario de inscripción a la subasta; constancia de código de postor y demás instrumentos que permitan su individualización como comprador en la subasta electrónica, y el comprobante de pago de la seña (art.38 de la Ac. 3604/212 SCBA y art. 562 del CPCC), momento en el que también deberá constituir domicilio procesal en el radio de asiento del juzgado, bajo apercibimiento de que las sucesivas providencias se le darán por notificadas automáticamente conforme así lo prevé el art. 133 del CPCC.

**5º) Comisión, seña y rendición de cuentas:** La seña, a cargo del comprador, **se fija en el 10% del precio**, la que deberá ser depositada en la cuenta de autos, acompañando la correspondiente boleta de depósito en la oportunidad en que concurra a celebrar la audiencia del art.38 de la Ac. 3604/212 SCBA.

**No se admitirá la compra en comisión ni la cesión de los derechos del adjudicatario, situación que se consignará también en los edictos a librarse.**

La comisión se fijará en el 10% de la venta, a cargo de cada parte, una vez aprobada la rendición de cuentas y según las tareas desarrolladas por el martillero y 10% en concepto de aportes sobre el total de la comisión e impuesto de sellos a cargo del comprador. Asimismo, el martillero deberá rendir cuentas dentro del tercer día de realizado el remate, bajo apercibimiento de multa (art.579 del CPCC y 71 de la ley 10.973). Antes de la entrega del bien rematado a su comprador, los honorarios del martillero deberán ser abonados (art.71 de la ley 10.973).

**6º) DEPOSITO EN GARANTIA:** se fija para el presente caso, un

depósito en garantía de **\$100.000.-**, el que deberá cumplirse al menos tres días antes del fijado para el inicio de la puja electrónica en la cuenta que se abrirá en autos y cuyo oficio se ordena en este acto **por Secretaría.**

Hácese saber en el texto del oficio recién ordenado que, para el caso de que la seña y el saldo de precio excedan los \$ 30.000, podrán depositarse en la cuenta de autos (Disposicion 1116/2010 del B.C.R.A.). Hágase saber al ejecutante que en caso de solicitar eximición de seña, la función en garantía del depósito quedará igualmente cumplida con o por el crédito esgrimido por el ejecutante, en la medida que el importe de éste supere al de aquella.

A los postores que no resulten compradores en la subasta se procederá a devolver el depósito en garantía en forma automática mediante oficio al Banco de la Provincia de Buenos Aires en el que se consignará el listado de postores no adjudicatarios que remita la Seccional del Registro de Subastas, a excepción de aquellos postores que hubiesen hecho reserva de postura para el supuesto en que existiera postor remiso (art.585 1er párrafo in fine y 2do párrafo del CPCC; art.40 de la de la Ac. 3604/212 SCBA).

#### **7º) Deudas del automotor:**

Se encuentran a cargo del comprador en subasta, debiendo actualizarse las mismas al momento de la publicación de edictos.

**8º) El comprador deberá abonar el saldo de precio dentro del quinto día de notificado POR NOTA de la providencia que apruebe el remate, tal como lo indica el art.581 del CPCC.** Asimismo quedarán a

cargo del comprador la totalidad de los gastos que fueran necesarios abonar a los fines de obtener la protocolización de la subasta y/o su inscripción registral, circunstancias que deberán consignarse en los edictos a librarse.

**9º) Postor remiso:** Si no se lograra el perfeccionamiento de la venta por culpa del postor remiso, y se ordenare un nuevo remate, aquél perderá todos los importes depositados y será responsable de la disminución del precio que se obtuviere en la eventual segunda subasta, de los intereses acrecidos y las costas causadas por tal motivo (art.585 del CPCC).

En caso de existir más de un postor, y habiéndose declarado al vencedor en la puja como "postor remiso", se considerará vencedor al postor que hubiese realizado la segunda mejor oferta, a quien se llamará a ratificarla, siempre que la misma sea igual o superior al 95% de la oferta primera. En caso de ratificación de la oferta, continuará con el procedimiento previsto anteriormente; caso contrario se seguirá el procedimiento descripto hasta que alguno de los oferentes ratifique su oferta.

REGISTRESE y comuníquese por Secretaría la totalidad del presente proveído al Registro General de Subastas Electrónicas; ELLO UNA VEZ QUE EL SR MARTILLERO ACEPTA EL CARGO.

NOTIFICO el presente en este acto a la parte actora y al martillero con su entrega en forma electrónica, sin necesidad de otro instrumento, ni de formato cédula (art. 143 inc. 1 del CPCC y conf. Ac. 3991/20 de la SCBA).

El demandado se notificará por nota.... Fdo: Aurora Estela Souza: juez.

Otro auto reza: San Isidro 29/9/2023...Al punto I: atento lo solicitado,



dejase establecido, en relación al auto de subasta dictada en autos, que en oportunidad de celebrarse la audiencia de adjudicación, deberá acreditarse el pago de la comisión del martillero, sus aportes de ley y la alícuota del IVA.

Al punto II: dejese constancia que el monto establecido en concepto de depósito en garantía, integra la eventual seña que deban abonar los postores de resultar compradores en el remate.

Al punto III: hágase saber que el rodado en caso de ser adquirido mediante el remate ordenado, será entregado a su comprador una vez que se integre el saldo de precio, y la tramitación de la entrega estará a cargo del Sr. Martillero.

Al punto IV: líbrese el oficio solicitado, por Secretaría.

Tienese presente las autorizaciones conferidas.

Fdo: Auora Estela Souza: juez.

LA SALUDO CON MI MAYOR CONSIDERACION.

27173925153@notificaciones.scba.gov.ar

**REFERENCIAS:**

Fecha del Escrito: 2/10/2023 10:25:17

Firmado por: MAZZA Pablo Sebastian (20183537084) - AUXILIAR  
LETRADO

**3000 - 15781 - 2023 - CHEVROLET SA DE AHORRO PARA FINES DETERMINADOS C/  
CORDOBA MILAGROS VERONICA Y OTROS S/ EJECUCION PRENDARIA (JCC 10)**

Presentado por: MAZZA PABLO SEBASTIAN



234003358001600853

**REGISTRO DE SUBASTAS JUDICIALES SECCIONAL SAN ISIDRO**

**NO CONTIENE ARCHIVOS ADJUNTOS**

### Datos del Expediente

**Carátula:** CHEVROLET S.A DE AHORRO PARA FINES DETERMINADOS C/ CORDOBA MILAGROS VERONICA Y OTROS S/ EJECUCION PRENDARIA

**Fecha inicio:** 06/11/2018

**N° de Receptoría:** SI - 40960 - 2018

**N° de Expediente:** SI - 40960 - 2018

**Estado:** En Letra

### Pasos procesales:

Fecha: 20/05/2022 - Trámite: APERTURA DE CUENTA - RTA. DEL BANCO - ( FIRMADO )

[Anterior](#) 20/05/2022 10:03:56 - APERTURA DE CUENTA - RTA. DEL BANCO [Siguiete](#)

### REFERENCIAS

**Fecha del Escrito** 20/5/2022 10:03:55 a. m.

**Firmado por** Yanina Daniela Areco (27294888964) - Organismos Externos Provinciales (Legajo: 78139-8)

**Nro. Presentación Electrónica** 62936709

**Observación del Profesional** Respuesta a APERTURA DE CUENTA - SOLICITUD ELECTRONICA AL BANCO

**Presentado por** SUC.5099-SAN ISIDRO-BANCO PROVINCIA BS AS (bcoprovincia5099-sanisidro@bapro.notificaciones)

### Texto del Proveído

----- Para copiar y pegar el texto seleccione desde aquí (sin incluir esta línea) -----

### COMUNICACIÓN DE APERTURA DE CUENTA:

Informamos que se procedió a la **APERTURA DE LA CUENTA JUDICIAL EN PESOS N° .....883541-0..... CBU 0140136927509988354101.....** y cuyo N° de **CUIT es 30- 70721665-0 .-**

Atte.

YDA

S.E.U.O.

----- Para copiar y pegar el texto seleccione hasta aquí (sin incluir esta línea) -----



Yanina Daniela Areco (27294888964)  
Organismos Externos Provinciales (Legajo: 78139-8)

[Volver al expediente](#) [Volver a la búsqueda](#) [Imprimir](#) ^

#### Datos del Expediente

**Carátula:** CHEVROLET S.A DE AHORRO PARA FINES DETERMINADOS C/ CORDOBA MILAGROS VERONICA Y OTROS S/ EJECUCION PRENDARIA

**Fecha inicio:** 06/11/2018

**N° de Receptoría:** SI - 40960 - 2018

**N° de Expediente:** SI - 40960 - 2018

**Estado:** En Letra

#### Pasos procesales:

Fecha: 17/03/2025 - Trámite: HAGASE SABER - ( FIRMADO )

[Anterior](#) 17/03/2025 7:44:00 - HAGASE SABER [Siguiente](#)

#### REFERENCIAS

**Despachado en** MANIFESTACION - FORMULA (246800652037420859)

**Domicilio Electrónico de la Causa** 20134071126@cma.notificaciones

**Funcionario Firmante** 17/03/2025 07:43:59 - PEÑA Maria Alejandra - JUEZ

**Observación** SE ACLARA TEMA INFRACCIONES

**Trámite Despachado** [MANIFESTACION - FORMULA \(233600652037420615\)](#)

-- NOTIFICACION ELECTRONICA

**Fecha de Libramiento:** 17/03/2025 07:43:58

**Fecha de Notificación** 17/03/2025 07:43:58

**Notificado por** PEÑA MARIA ALEJANDRA

#### Texto del Proveído

----- Para copiar y pegar el texto seleccione desde aquí (sin incluir esta línea) -----

%08dèa4EJ([xŠ

**CHEVROLET S.A DE AHORRO PARA FINES DETERMINADOS C/ CORDOBA MILAGROS VERONICA Y OTROS S/ EJECUCION PRENDARIA**

**Exp. N° SI-40960-2018**

San Isidro, de Marzo de 2025

Atento lo requerido por el Sr. martillero, dejase aclarado mediante la presente, en relación al auto dictado el dia 10/3/2025, que las deudas por infracciones de tránsito no deberán ser soportadas por los eventuales adquirentes del bien hasta la fecha de entrega de posesión del rodado rematado. y que no serán cancelas con el producido del remate hasta la fecha de entrega de la posesión.

MANIFESTACION - FORMULA ([233600652037420615](#))

27173925153@notificaciones.scba.gov.ar

27173925153@notificaciones.scba.gov.ar

----- Para copiar y pegar el texto seleccione hasta aquí (sin incluir esta línea) -----



PEÑA Maria Alejandra  
JUEZ

[Volver al expediente](#) [Volver a la búsqueda](#) [Imprimir](#) ^

### Datos del Expediente

**Carátula:** CHEVROLET S.A DE AHORRO PARA FINES DETERMINADOS C/ CORDOBA MILAGROS VERONICA Y OTROS S/ EJECUCION PRENDARIA

**Fecha inicio:** 06/11/2018

**N° de Receptoría:** SI - 40960 - 2018

**N° de Expediente:** SI - 40960 - 2018

**Estado:** En Letra

### Pasos procesales:

Fecha: 29/09/2023 - Trámite: ACOMPAÑA ESCRITO / SE PROVEE - ( FIRMADO )

[Anterior](#) 29/09/2023 10:45:51 - ACOMPAÑA ESCRITO / SE PROVEE [Siguiete](#)

### REFERENCIAS

**Cargo del Firmante** MAGISTRADO SUPLENTE

**Despachado en** MARTILLERO - PROPONE (237600652033451428)

**Fecha de Libramiento:** 29/09/2023 10:45:51

**Fecha de Notificación** 03/10/2023 00:00:00

**Funcionario Firmante** 29/09/2023 10:45:50 - SOUZA Aurora Estela - MAGISTRADO SUPLENTE

**Notificado por** SOUZA AURORA ESTELA

**Trámite Despachado** [MARTILLERO - PROPONE \(236600652033451067\)](#)

### Texto del Proveído

----- Para copiar y pegar el texto seleccione desde aquí (sin incluir esta línea) -----

**CHEVROLET S.A DE AHORRO PARA FINES DETERMINADOS C/ CORDOBA MILAGROS VERONICA Y OTROS S/ EJECUCION PRENDARIA**

**Exp. N° SI-40960-2018**

San Isidro, de Septiembre de 2023

Al punto I: atento lo solicitado, dejase establecido, en relación al auto de subasta dictada en autos, que en oportunidad de celebrarse la audiencia de adjudicación, deberá acreditarse el pago de la comisión del martillero, sus aportes de ley y la alícuota del IVA.

Al punto II: dejese constancia que el monto establecido en concepto de depósito en garantía, integra la eventual seña que deban abonar los postores de resultar compradores en el remate.

Al punto III: hágase saber que el rodado en caso de ser adquirido mediante el remate ordenado, será entregado a su comprador una vez que se integre el saldo de precio, y la tramitación de la entrega estará a cargo del Sr. Martillero.

Al punto IV: líbrese el oficio solicitado, por Secretaría.

Tienese presente las autorizaciones conferidas.

27173925153@notificaciones.scba.gov.ar

MARTILLERO - PROPONE ([236600652033451067](#))

----- Para copiar y pegar el texto seleccione hasta aquí (sin incluir esta línea) -----



SOUZA Aurora Estela  
MAGISTRADO SUPLENTE

[Volver al expediente](#) [Volver a la búsqueda](#) [Imprimir](#) ^

## Datos del Expediente

**Carátula:** CHEVROLET S.A DE AHORRO PARA FINES DETERMINADOS C/ CORDOBA MILAGROS VERONICA Y OTROS S/ EJECUCION PRENDARIA

**Fecha inicio:** 06/11/2018

**N° de Receptoría:** SI - 40960 - 2018

**N° de Expediente:** SI - 40960 - 2018

**Estado:** En Letra

## Pasos procesales:

Fecha: 18/05/2022 - Trámite: PERITO - ACEPTA CARGO - ( FIRMADO )

[Anterior](#) 18/05/2022 19:43:20 - PERITO - ACEPTA CARGO [Siguiendo](#)

## REFERENCIAS

**Fecha del Escrito** 18/5/2022 7:43:20 p. m.

**Firmado por** MARIANO MANUEL ESPINA RAWSON (20134071126) - Auxiliares de la Justicia (Legajo: 3282)

**Nro. Presentación Electrónica** 62820609

**Observación del Profesional** SE PRESENTA - MARTILLERO ACEPTA CARGO - DENUNCIA DATOS - SOLICITA SE TENGA PRESENTE - MANIFIESTA NECESIDAD DE MINIMIZAR LOS COSTOS DE LAS PUBLICACIONES EDICTALES

**Presentado por** ESPINA RAWSON MARIANO MANUEL (20134071126@cma.notificaciones)

## Texto del Proveído

----- Para copiar y pegar el texto seleccione desde aquí (sin incluir esta línea) -----

## **SE PRESENTA - MARTILLERO ACEPTA CARGO – DENUNCIA DATOS – SOLICITA SE TENGA PRESENTE – MANIFIESTA NECESIDAD DE MINIMIZAR LOS COSTOS DE LAS PUBLICACIONES EDICTALES**

Señor Juez:

**Mariano M. Espina Rawson**, martillero público, colegiado n° 3282 del Departamento Judicial Mercedes, CUIT 20-13407112-6, Responsable Inscripto, domicilio electrónico 20134071126@cma.notificaciones, mail: mariano@espinarawsonyasoc.com.ar, celular: 1126943454, con domicilio procesal constituido en la calle Juan José Díaz N° 1750, de la localidad de Beccar, Pdo. de San Isidro, y en virtud de los autos caratulados “**CHEVROLET S.A DE AHORRO PARA FINES DETERMINADOS C/ CORDOBA MILAGROS VERONICA Y OTROS S/ EJECUCION PRENDARIA**” (Expte. N° SI - 40960 - 2018) a V.S. me presento y respetuosamente digo:

**I.- SE PRESENTA – MARTILLERO ACEPTA CARGO – DENUNCIA DATOS – SOLICITA SE TENGA PRESENTE:** Que vengo por medio del presente en tiempo y forma a aceptar el cargo de martillero que V.S. me confiriera en el auto de subasta dictado el día 17 de mayo del año 2022.

Declaro poseer DNI n° 13.407.112, CUIT N° 20-13407112-6 y manifiesto que mi condición impositiva frente al IVA es de “Responsable Inscripto”.

Denuncio mi teléfono de contacto, el cual será volcado oportunamente en los edictos a librarse y/o a los fines que V.S. estime corresponder, a saber: **celular 1126943454** y mi correo electrónico mariano@espinarawsonyasoc.com.ar

**II.- DE LA NECESIDAD DE MINIMIZAR LOS COSTOS DE LAS PUBLICACIONES EDICTALES:** Que vengo por medio del presente a manifestar la imperiosa necesidad de minimizar el costo que demanda la publicación de los edictos en el marco de la subasta judicial decretada en estas actuaciones, todo ello en base a las consideraciones de hecho y de derecho que a continuación se expondrán.

Debe tenerse presente que la extensión de los edictos que deben publicarse en el Boletín Oficial y en el diario local que disponga S.S., -a los efectos de otorgarle publicidad al remate-, genera en la actualidad un elevado costo que de algún modo perjudica y termina transformándose en una situación disvaliosa para las partes intervinientes en el proceso.

Es que el Boletín Oficial de la Pcia. de Buenos Aires, calcula el costo de cada edicto multiplicando la cantidad de caracteres que conforman la totalidad de su extensión por el monto que vale y cuesta cada carácter.

Es decir, el Boletín Oficial cotiza los edictos tomando en consideración y sumando la totalidad de los caracteres del propio TEXTO del edicto y también los caracteres que conforman los espacios en BLANCO del mismo.

En la actualidad el monto de cada carácter (sea propio del texto o relativos a espacios en blanco) asciende a la suma de \$2.00.

De la sumatoria de la totalidad de los caracteres referidos (del texto y en blanco), el boletín cotiza el valor total de la publicación edictal.

Luego, dependiendo de la cantidad de días que deba publicarse el edicto en el Boletín Oficial, habrá que multiplicar el valor total que vale publicar el edicto por un día por la cantidad de días de publicación que haya sido ordenado por el Juzgado interviniente.

No deberá soslayarse que el precio de cada carácter hasta finales del año 2021 ascendía a la suma de 0,60 centavos, sin embargo, a partir del mes de enero de 2022, el valor de cada carácter se incrementó en un 300%, ya que en la actualidad su valor asciende a la cantidad de \$2,00.



De ello se desprende, que si se pondera la extensión que demanda la información que se pretende que se vuelque en las publicaciones edictales, el valor promedio de cualquier edicto a publicarse en la actualidad en el Boletín Oficial de la Pcia. de Buenos Aires en el marco de los expedientes relativos a subastas judiciales ronda la suma no menor de PESOS TREINTA Y CINCO MIL (\$35.000).

A ello debe sumarse, el costo que demanda la publicación de los edictos en los diarios locales que sean elegidos para cumplir con las exigencias del código de rito.

Es que el costo de la publicación de los edictos en los diarios locales referidos, siempre asciende a un incremento promedio del 40%, calculado este último sobre la base del valor que haya costado la publicación del edicto en el Boletín Oficial. -

En otras palabras, al valor que cuesta la publicación del edicto en el Boletín Oficial, los diarios locales le agregan un 40% mas.

Con lo cual, la publicación de un edicto hoy en un diario designado para cumplir las exigencias legales no cuesta menos de PESOS CUARENTA Y NUEVE MIL (\$49.000), cuya suma deberá también ser multiplicada por la cantidad de días de publicación que hayan sido ordenados por el Juzgado interviniente.

Destaco que las sumas referenciadas son genéricas y ejemplificativas, y pueden incrementarse o disminuir según las particularidades del caso.

Con todo lo descripto supra, el suscripto no pretende que se deje sin efecto la obligatoriedad de proceder a la publicación de los edictos en el Boletín Oficial, **sino que lo que se pretende es que se ordene disminuir la extensión del contenido de los edictos destinados a publicarse**

De esa manera se evitaría incurrir en un excesivo gasto innecesario con carácter previo al acto de la subasta.

En esa línea, sería viable que V.S. ordenase que la publicación del edicto en el Boletín Oficial de la Pcia. de Buenos Aires CONTENGA NECESARIAMENTE LOS DATOS ESENCIALES DE LA SUBASTA A REALIZARSE a los efectos de publicitar el remate adecuadamente y de salvaguardar los derechos de los eventuales compradores, pero con la salvedad de que el contenido de aquél sea lo mas escueto y corto posible a los efectos de aminorar los costos que demanda la publicación.

No deberá soslayarse, que en la actualidad la proliferación en materia tecnológica impulsada por la Suprema Corte de Justicia de la Provincia de Buenos Aires –en adelante SCBA-, específicamente en lo que atañe a la realización de las subastas judiciales, ha generado la posibilidad de que la celebración de los remates sea íntegramente digital.

Y que para posibilitar ello, se ha conformado y creado un portal de Subastas Judiciales Electrónicas dependiente pura y exclusivamente del cívico tribunal provincial.

Que de conformidad con la reglamentación vigente en la actualidad, la totalidad de las subastas judiciales decretadas en el ámbito de la Justicia de la Provincia de Buenos Aires necesariamente deben llevarse a cabo de manera electrónica, a través de la utilización del portal virtual de mención.

Por esa misma razón, la totalidad de las subastas a realizarse que fueran decretadas por los distintos órganos jurisdiccionales deben publicarse en el Portal de Subastas Electrónicas de la SCBA.

Que por imperativo propio que emerge de la normativa y reglamentación actual, la publicación de cada subasta debe contener la totalidad de los datos y condiciones de venta que fueran establecidas por el Juzgado interviniente que haya ordenado la realización del remate, de modo tal de nutrir a los eventuales postores para resguardar sus derechos como eventuales compradores y de evitar también, eventuales nulidades a las partes intervinientes en el proceso.

De la conjunción armónica de las consideraciones efectuadas, puede colegirse que necesariamente los compradores para postularse, ofertar y, eventualmente, pujar por cualquier bien cuya subasta haya sido decretada en el ámbito de la Justicia Provincial, debe inexorablemente registrarse adecuadamente y acceder al Portal de Subastas Electrónicas de la SCBA para participar de los remates ordenados.

De ello se desprende, que el eventual comprador en la medida de su interés podrá visualizar y nutrirse de la totalidad de las condiciones generales y particulares del remate a realizarse, navegando en el Portal de Subastas Electrónicas de la SCBA, ello, en la observancia de que la totalidad de esas condiciones de venta NECESARIAMENTE obran -y resultaran- publicadas en el portal de referencia.

A mayor abundamiento, debe considerarse que a cada interesado en participar de la subasta de que se trate, le asiste el derecho de consultar las particularidades del caso a través de la vista que pueda tomar del expediente en la mesa de entradas de vuestro Juzgado, o consultando directamente con el suscripto en mi calidad de martillero interviniente.-

Como nota de color, hago saber también a V.S. que en la totalidad de los expedientes judiciales que se me ha designado para llevar adelante los remates ordenados, de modo paralelo siempre me encargué de incrementar la publicidad de cada uno de ellos a través de la publicación de cada subasta en la página web **www.espinarawsonyasoc.com.ar** de mi propiedad.

De la hermenéutica propia de las consideraciones estipuladas anteriormente, se desprende palmariamente que no asiste razón lógica alguna en la actualidad que imponga la necesidad de introducir en los edictos a publicarse en el Boletín Oficial -en el marco de subastas judiciales-, aquel contenido que se extienda más allá de las condiciones esenciales de la venta decretada, en tanto las particularidades específicas de cada remate ordenado, resultarán de la publicación efectuada de cada subasta en el Portal de la SCBA y, a la vez, dicha información se encontrará también a disposición de cualquier interesado consultando directamente el expediente o con el suscripto en mi calidad de martillero interviniente.-

La posible inviabilidad del planteo formulado a través de la presente, sería atendible en el supuesto de haberse efectuado en el auge del sistema anterior de realización de subastas presenciales, cuando en aquél entonces el edicto publicado en el Boletín Oficial y en los diarios locales era el único medio publicitario del remate ordenado a través del cual los eventuales interesados eran anoticiados de la realización de los mismos.

Pero el avance tecnológico en el cual ha incursionado la SCBA a través del sistema electrónico de realización de las subastas judiciales, -y ponderando los excesivos costos que demanda la publicación de los edictos actualmente-, declama la imperiosa necesidad de lograr una merma significativa en los costos de las publicaciones. -

Ergo, los edictos publicados en el Boletín Oficial y, eventualmente, en los diarios locales, deberán contener las condiciones ESENCIALES de venta, pero consignadas lo más escuetas posibles para aminorar los costos de las publicaciones en esos lugares. -

No deberá soslayarse que cuanto más elevado sea el costo de las publicaciones edictales, mayores serán los montos que integrarán la cuenta de gastos que en su oportunidad deba rendirse en el marco de la presente acción una vez que la subasta se haya realizado. -

Con el consiguiente agravante de que la totalidad de esos gastos –cuanto más elevados sean- perjudicarán aún más al ejecutado condenado en costas en estas actuaciones. -

A la vez, sucede que el estado actual de los rodados a subastarse en el marco de las ejecuciones prendarias, genera el hecho de que el precio de venta obtenido NO SEA TAN SIGNIFICATIVO y, consecuentemente, se podría correr el riesgo de que los gastos incurridos en publicaciones edictales TAN EXTENSAS para lograr la realización de la subasta, sean SUPERIORES a los fondos que eventualmente se OBTENGAN como producto de la realización de la operación de venta. -

La subasta judicial como último remedio, es un proceso que necesariamente debe estar destinado a la recuperación –en la mayor medida posible- del crédito reclamado por el acreedor, por ello, -para evitar incurrir en una colisión de intereses- de algún modo el cumplimiento de las exigencias del código de rito no debe transformarse en una carga con efecto negativo, de modo tal que se corra el riesgo del fracaso del remate o de que se incurra en mayores gastos de los que se puedan obtener como resultado de la realización de la operación.-

Tampoco debe olvidarse que la parte actora reviste le carácter de “administrador de planes de ahorro”, y de ello se desprende, que lo que se pueda obtener como resultado del remate aquí ordenado, luego será insertado por la accionante dentro del grupo de inversores que conformaban el plan de ahorro del cual formaba parte –en su oportunidad- el ejecutado. -

Con lo cual, cuanto menor se obtenga con el producido de la venta, mayor será el perjuicio que se generará al acreedor –e indirectamente a los restantes integrantes del grupo de ahorro- por la disminución que sufra el crédito reclamado. -

Lo que se ha intentado a través del presente, es de algún modo solicitar a V.S. la consideración de las cuestiones vertidas, en el sentido de que en la actualidad surge una imperiosa necesidad de ponderar las cuestiones que implican por un lado el cobro del crédito perseguido, y por el otro, los excesivos gastos que demanda para la parte actora la posibilidad de obtener aunque sea “algo” de lo reclamado, todo ello a los efectos de evitar tornar contraproducente el curso de las presentes actuaciones.

Es que el contrapunto existente entre los gastos que demandan actualmente las publicaciones edictales por un lado, y los exigüos montos a veces obtenidos en las subastas judiciales por el otro, generan indefectiblemente una situación disvaliosa para las partes intervinientes en el proceso totalmente incompatible con el espíritu que surge del contenido de la norma ritual.

En base a las consideraciones expuestas, correspondería entonces que se ordene publicar los edictos en el Boletín Oficial de la manera más escueta posible y de donde surjan los datos insoslayables del remate decretado a los fines de cumplir con las exigencias legales.

Por todo lo expuesto SOLICITO:

- I. a) Se tenga por aceptado el cargo de Martillero, y se tenga presente los datos denunciados en el **ítem I**.
- b) Se tenga presente lo manifestado en el **ítem II**, y se ordene publicar los edictos en el Boletín Oficial cuyo contenido sea lo más escueto posible con la exigencia de consignar los datos esenciales de la realización del remate.

Proveer de conformidad,  
Será Justicia.

----- Para copiar y pegar el texto seleccione hasta aquí (sin incluir esta línea) -----



MARIANO MANUEL ESPINA RAWSON  
(20134071126)  
Auxiliares de la Justicia (Legajo: 3282)

[Volver al expediente](#) [Volver a la búsqueda](#) [Imprimir](#) ^

### Datos del Expediente

**Carátula:** CHEVROLET S.A DE AHORRO PARA FINES DETERMINADOS C/ CORDOBA MILAGROS VERONICA Y OTROS S/ EJECUCION PRENDARIA

**Fecha inicio:** 06/11/2018

**N° de Receptoría:** SI - 40960 - 2018

**N° de Expediente:** SI - 40960 - 2018

**Estado:** En Letra

### Pasos procesales:

Fecha: 14/11/2024 - Trámite: SUBASTA - SOLICITADA / SE PROVEE - ( FIRMADO )

[Anterior](#) 14/11/2024 12:40:15 - SUBASTA - SOLICITADA / SE PROVEE [Siguiete](#)

### REFERENCIAS

**Funcionario Firmante** 14/11/2024 12:40:14 - PEÑA Maria Alejandra - JUEZ

### Texto del Proveído

----- Para copiar y pegar el texto seleccione desde aquí (sin incluir esta línea) -----

CHEVROLET S.A DE AHORRO PARA FINES DETERMINADOS C/ CORDOBA MILAGROS VERONICA Y OTROS S/ EJECUCION PRENDARIA

Expte N°: SI-40960-2018

San Isidro, de Noviembre de 2024

Dejese sentado que para el caso de resultar comprador el ejecutante, exímase de abonar la seña.

En cuanto a la compensación, hágase saber que la misma deberá ser solicitada por el acreedor antes del remate, previa liquidación a tales efectos.

Finalmente, hágase saber que el acreedor se encontrará eximido de abonar en depósito en garantía.

PM

----- Para copiar y pegar el texto seleccione hasta aquí (sin incluir esta línea) -----



PEÑA Maria Alejandra  
JUEZ

[Volver al expediente](#) [Volver a la búsqueda](#) [Imprimir](#) ^

#### Datos del Expediente

**Carátula:** CHEVROLET S.A DE AHORRO PARA FINES DETERMINADOS C/ CORDOBA MILAGROS VERONICA Y OTROS S/ EJECUCION PRENDARIA

**Fecha inicio:** 06/11/2018

**N° de Receptoría:** SI - 40960 - 2018

**N° de Expediente:** SI - 40960 - 2018

**Estado:** En Letra

#### Pasos procesales:

Fecha: 10/03/2025 - Trámite: SUBASTA - SOLICITADA / SE PROVEE - ( FIRMADO )

[Anterior](#) 10/03/2025 11:04:55 - SUBASTA - SOLICITADA / SE PROVEE [Siguiente](#)

#### REFERENCIAS

**Despachado en** MARTILLERO - PROPONE (241900652037381067)

**Domicilio Electrónico de la Causa** 20134071126@cma.notificaciones

**Domicilio Electrónico de la Causa** 27173925153@NOTIFICACIONES.SCBA.GOV.AR

**Funcionario Firmante** 10/03/2025 11:04:55 - PEÑA Maria Alejandra - JUEZ

**Trámite Despachado** [MARTILLERO - PROPONE \(244400652037368344\)](#)

-- NOTIFICACION ELECTRONICA

**Fecha de Libramiento:** 10/03/2025 11:04:54

**Fecha de Notificación** 10/03/2025 11:04:54

**Notificado por** PEÑA MARIA ALEJANDRA

#### Texto del Proveído

----- Para copiar y pegar el texto seleccione desde aquí (sin incluir esta línea) -----

**CHEVROLET S.A DE AHORRO PARA FINES DETERMINADOS C/ CORDOBA MILAGROS VERONICA Y OTROS S/ EJECUCION PRENDARIA**

**Expte N°: SI-40960-2018**

San Isidro, de Marzo de 2025

Hágase saber la fecha de subasta y de visitas propuestas por el rematador.

Asimismo fijase la audiencia de adjudicación prevista por el art.38 de la Ac.3604/2012 de la SCBA, para el día **10 de junio de 2025 a las 10:00.**

Comuníquense las fechas propuestas y la fijada precedentemente en los edictos a librarse en autos, cuya expedición se ordena este acto.

Déjese constancia que las deudas por infracciones de transito no deberán ser soportadas por los eventuales adquirentes del bien.

Asimismo, comuníquense las mismas al Registro de Subastas Electrónicas por Secretaría.

----- Para copiar y pegar el texto seleccione hasta aquí (sin incluir esta línea) -----



PEÑA Maria Alejandra  
JUEZ

[Volver al expediente](#) [Volver a la búsqueda](#) [Imprimir](#) ^

## Datos del Expediente

**Carátula:** CHEVROLET S.A DE AHORRO PARA FINES DETERMINADOS C/ CORDOBA MILAGROS VERONICA Y OTROS S/ EJECUCION PRENDARIA

**Fecha inicio:** 06/11/2018

**N° de Receptoría:** SI - 40960 - 2018

**N° de Expediente:** SI - 40960 - 2018

**Estado:** En Letra

## Pasos procesales:

Fecha: 07/03/2025 - Trámite: MARTILLERO - PROPONE - ( FIRMADO )

[Anterior](#) 07/03/2025 9:28:03 - MARTILLERO - PROPONE [Siguiente](#)

## REFERENCIAS

10- INFORME DE DUEDA INFRACCIONES CABApd [VER ADJUNTO](#)

7- VERIFICACION POLICIALpdf [VER ADJUNTO](#)

8- INFORME DE DEUDA PATENTES ARBApdf [VER ADJUNTO](#)

9- INFORME DE DUEDA INFRACCIONES PBApdf [VER ADJUNTO](#)

Despachado en [SUBASTA - SOLICITADA / SE PROVEE\(241900652037381067\)](#)

**Fecha del Escrito** 7/3/2025 9:28:02 a. m.

**Firmado por** Mariano Manuel Espina Rawson (20134071126) - Auxiliares de la Justicia (Legajo: 3282)

**Nro. Presentación Electrónica** 121258277

**Observación** ACOMPAÑA - MARTILLERO PROPONE FECHA DE INICIO Y CIERRE DE SUBASTA - PROPONE DÍA HORARIO Y MODALIDAD DE EXHIBICIÓN - SOLICITA SE FIJE AUDIENCIA DE ADJUDICACIÓN - PIDE SE LIBRE OFICIO - ACOMPAÑA INFORMES DE DEUDA POR PATENTES E INFRACCIONES ACTUALIZADOS SOLICITA SE EXPIDAN LOS EDICTOS

**Observación del Profesional** ACOMPAÑA - MARTILLERO PROPONE FECHA DE INICIO Y CIERRE DE SUBASTA - PROPONE DÍA HORARIO Y MODALIDAD DE EXHIBICIÓN - SOLICITA SE FIJE AUDIENCIA DE ADJUDICACIÓN - PIDE SE LIBRE OFICIO - ACOMPAÑA INFORMES DE DEUDA POR PATENTES E INFRACCIONES ACTUALIZADOS SOLICITA SE EXPIDAN LOS EDICTOS

**Presentado por** Mariano Manuel Espina Rawson (20134071126@cma.notificaciones)

## Texto del Proveído

----- Para copiar y pegar el texto seleccione desde aquí (sin incluir esta línea) -----

**ACOMPAÑA – MARTILLERO PROPONE FECHA DE INICIO Y CIERRE DE SUBASTA – PROPONE DÍA HORARIO Y MODALIDAD DE EXHIBICIÓN – SOLICITA SE FIJE AUDIENCIA DE ADJUDICACIÓN – PIDE SE LIBRE OFICIO – ACOMPAÑA INFORMES DE DEUDA POR PATENTES E INFRACCIONES ACTUALIZADOS SOLICITA SE EXPIDAN LOS EDICTOS**

Señor Juez:

**Mariano M. Espina Rawson**, martillero público, colegiado n° 3282 del Departamento Judicial Mercedes, CUIT 20-13407112-6, Responsable Inscripto, domicilio electrónico 20134071126@cma.notificaciones, mail: mariano@espinarawsonyasoc.com.ar, celular: 1126584504, con domicilio procesal constituido en la calle Juan José Díaz N° 1750, de la localidad de Beccar, Pdo. de San Isidro, y en virtud de los autos caratulados “**CHEVROLET S.A DE AHORRO PARA FINES DETERMINADOS C/ CORDOBA MILAGROS VERONICA Y OTROS S/ EJECUCION PRENDARIA**” (Expte. N° SI -40960 - 2018) a V.S. me presento y respetuosamente digo:

**I.- ACOMPAÑA:** Que vengo a acompañar una verificación policial relativa al rodado objeto de litis a rematarse dominio: AC114CC. Solicito se agregue y se tenga presente.

**II.- MARTILLERO PROPONE FECHA DE INICIO Y CIERRE DE SUBASTA:** En virtud de los plazos establecidos por los arts. 4 y 26 del Anexo I del Acuerdo 3604/12 de la SCBA (edictos librados con al menos 20 días hábiles de anticipación a la fecha de inicio de la subasta) **propongo que la fecha de inicio del remate sea el día 12/5/2025 a las 11:00 hs finalizando el día 23/5/2025 a las 11:00 hs.-**

**III.- PROPONE DÍA HORARIO Y MODALIDAD DE EXHIBICIÓN DEL AUTOMOTOR:** Asimismo propongo que la exhibición del vehículo a rematarse se realice de manera presencial en el depósito sito en la calle Homero N° 1331 de la CABA el día **29/4/2025 de 10:00 hs a 14:00 hs.-**

Asimismo manifiesto que de modo complementario el rodado también se podrá visualizar de manera virtual a través de un video que se encuentra cargado en la página web “YOUTUBE” cuyo link de acceso copio a continuación: <https://youtu.be/3UqpNWzsZcA>

Solicito se tenga presente a todos los fines y efectos legales.

**IV.- SOLICITA SE FIJE AUDIENCIA DE ADJUDICACIÓN:** Atento al estado de autos solicito se fije la fecha y el horario de la audiencia de adjudicación normada en el art. 38 del Anexo I del Ac. 3604/12 de la SCBA.

**V.- PIDE SE LIBRE OFICIO:** Proveído que sea la totalidad de lo peticionado en esta presentación solicito que por intermedio de la secretaría del Juzgado se libre el correspondiente oficio electrónico dirigido a la oficina seccional de subastas de San Isidro con el objeto de notificarle:

- a) El proveído dictado el día 4/11/2024 por tratarse de una resolución aclaratoria del decreto de subasta.
- b) El proveído dictado el día 14/11/2024 por tratarse de una resolución aclaratoria del auto de subasta.
- c).-La fecha y el horario de inicio y cierre de la subasta;
- d).-El día, el horario y la modalidad de exhibición del rodado a rematarse;
- e).-La fecha y el horario de la audiencia de adjudicación;
- f).-Los datos bancarios de la cuenta judicial de autos obrantes en el paso procesal de la MEV de fecha 20/5/2022 titulado: "APERTURA DE CUENTA - RTA. DEL BANCO".

**VI.- ACOMPAÑA INFORMES DE DEUDA DE PATENTES E INFRACCIONES ACTUALIZADOS:** Con el objeto de evitar incurrir en eventuales nulidades al momento de realizar la publicación de los edictos, acompaño los siguientes informes de deuda actualizados en relación al automotor a rematarse, a saber:

a).-Un informe expedido por la página web de la Agencia de Recaudación de la Provincia de Buenos Aires (ARBA) de donde surge que al día 6/3/2025 sobre el automotor a rematarse en estas actuaciones dominio: AC114CC reposa una deuda de patentes que asciende a la suma de \$563.604,70.-

b).-Un informe sobre consulta de infracciones efectuada en la página web oficial del Gobierno de la Provincia de Buenos Aires (<https://infraccionesba.gba.gob.ar/consulta-infraccion>) de donde surge que al día 6/3/2025 sobre el vehículo a rematarse dominio: AC114CC reposa 1 infracción por la suma de \$217.800

c).- Un informe sobre consulta de infracciones efectuada en la página web oficial del Gobierno de la Ciudad de Buenos Aires (<https://www.buenosaires.gob.ar/consulta-de-infracciones>) de donde surge que al día 6/3/2025 sobre el rodado a rematarse dominio: AC114CC reposan 2 infracciones que deben resolverse con un controlador.-

Solicito se agreguen y se tengan presentes los informes acompañados.

**VII.- SOLICITA SE EXPIDAN LOS EDICTOS:** Atento al estado de autos y habiéndose cumplido con la totalidad de los recaudos exigidos por V.S., solicito se ordene el libramiento de los edictos a los fines de efectivizar debidamente la publicidad del remate. -

Proveer de conformidad,  
Será Justicia.

----- Para copiar y pegar el texto seleccione hasta aquí (sin incluir esta línea) -----



Mariano Manuel Espina Rawson (20134071126)  
Auxiliares de la Justicia (Legajo: 3282)

[Volver al expediente](#) [Volver a la búsqueda](#) [Imprimir](#) ^

## Datos del Expediente

**Carátula:** CHEVROLET S.A DE AHORRO PARA FINES DETERMINADOS C/ CORDOBA MILAGROS VERONICA Y OTROS S/ EJECUCION PRENDARIA

**Fecha inicio:** 06/11/2018

**N° de Receptoría:** SI - 40960 - 2018

**N° de Expediente:** SI - 40960 - 2018

**Estado:** En Letra

## Pasos procesales:

Fecha: 01/11/2024 - Trámite: MANIFESTACION - FORMULA - ( FIRMADO )

[Anterior](#) 01/11/2024 8:55:17 - MANIFESTACION - FORMULA [Siguiente](#)

## REFERENCIAS

4- PLANILLA DE FOTOSpdf [VER ADJUNTO](#)

Despachado en [ACOMPAÑA ESCRITO / SE PROVEE\(235200652036502463\)](#)

**Fecha del Escrito** 1/11/2024 8:55:16 a. m.

**Firmado por** Mariano Manuel Espina Rawson (20134071126) - Auxiliares de la Justicia (Legajo: 3282)

**Nro. Presentación Electrónica** 114772342

**Observación del Profesional** MARTILLERO INFORMA CONSTATACIÓN - ACOMPAÑA PLANILLA DE FOTOS - PROPONE NUEVO MONTO DEL PRECIO DE RESERVA - SOLICITA SE ACLARE

**Presentado por** ESPINA RAWSON MARIANO MANUEL (20134071126@cma.notificaciones)

## Texto del Proveído

----- Para copiar y pegar el texto seleccione desde aquí (sin incluir esta línea) -----

## MARTILLERO INFORMA CONSTATACIÓN – ACOMPAÑA PLANILLA DE FOTOS – PROPONE NUEVO MONTO DEL PRECIO DE RESERVA – SOLICITA SE ACLARE

Señor Juez:

**Mariano M. Espina Rawson**, martillero público, colegiado n° 3282 del Departamento Judicial Mercedes, CUIT 20-13407112-6, Responsable Inscripto, domicilio electrónico 20134071126@cma.notificaciones, mail: mariano@espinarawsonyasoc.com.ar, celular: 1126584504, con domicilio procesal constituido en la calle Juan José Díaz N° 1750, de la localidad de Beccar, Pdo. de San Isidro, y en virtud de los autos caratulados “**CHEVROLET S.A DE AHORRO PARA FINES DETERMINADOS C/ CORDOBA MILAGROS VERONICA Y OTROS S/ EJECUCION PRENDARIA**” (Expte. N° SI -40960 - 2018) a V.S. me presento y respetuosamente digo:

**I.- MARTILLERO INFORMA CONSTATACIÓN – ACOMPAÑA PLANILLA DE FOTOS:** Que vengo por medio del presente a manifestar que he comprobado que en el depósito situado en la calle Homero n° 1331 de la CABA se encuentra alojada la unidad prendada a rematarse dominio: AC114CC, cuyo estado debe calificarse como REGULAR tal como se ilustra en las fotografías que acompaño al presente. Se trata de un automotor Marca: CHEVROLET; Modelo: PRISMA JOY 4P 1.4 N LS MT; Tipo: SEDAN 4 PUERTAS; Modelo año: 2017; Fabricación año: 2017, de color negro, naftero y con equipo de GNC, que según el tacómetro del tablero registra 82.084 km recorridos.

- El rodado se encuentra equipado con rueda de auxilio, stereo, batería, aire acondicionado y dirección hidráulica.

Cuenta con llaves y cedula verde. -

Al momento de la constatación el motor no se encuentra funcionando y presenta posibles faltantes.

La carrocería en el exterior se encuentra en regular estado en general con algunos choques, abolladuras, rayones y detalles propios del uso. –

En la parte delantera el paragolpes delantero presenta rayones.

El guardabarros delantero izquierdo está chocado y abollado.

El guardabarros delantero derecho está chocado y abollado.

En la parte lateral izquierda la puerta delantera izquierda está chocada y abollada.

El zócalo de la puerta delantera izquierda está chocado y abollado.

La puerta trasera izquierda está chocada y abollada.

En la parte trasera el guardabarros trasero izquierdo está abollado y presenta rayones.

El paragolpes trasero está suelto, fuera de línea y presenta rayones.

El baúl presenta rayones.

En la parte lateral derecha la puerta delantera derecha está chocada y abollada.

Le falta la taza en la rueda delantera derecha.

La rueda trasera derecha está desinflada.

La rueda trasera izquierda está desinflada.

Los interiores se encuentran en regular estado en general, sucios, manchados y con algunos detalles propios del uso. -



Solicito se tenga presente a todos los fines y efectos legales y se adjunte la planilla de fotos acompañada.

**II.- MANIFIESTA - PROPONE NUEVO MONTO DEL PRECIO DE RESERVA:** Que en el auto de subasta dictado el día 17/5/2022 V.S. dispuso que el rodado objeto de litis será rematado sin base y con un precio de reserva que asciende a la suma de \$100.000.

Que desde el dictado del decreto de subasta a la fecha han transcurrido más de 2 años.

Que de conformidad con el estado actual de conservación del rodado que emerge de la constatación efectuada y de la planilla de fotos adjunta a esta presentación, y ponderando el valor actual de mercado del mismo, sugiero elevar el monto del precio de reserva por debajo del cual no será adjudicado el rodado y propongo que el mismo se fije en la **suma final de \$2.000.000.-**

Todo ello en aras de evitar que el automotor objeto de litis sea malvendido y de garantizar, a la vez, la seriedad de las ofertas para evitar la declaración de eventuales postores remisos.

Por todo ello, a V.S. SOLICITO:

1.- Se eleve el monto del precio de reserva y se fije el mismo en la suma final de **\$2.000.000.-**

**III.- SOLICITA SE ACLARE:** Siendo que no surge expresamente del auto de subasta dictado el día 17/5/2022, y a los fines de evitar futuros planteos nulificatorios que retarden o generen el fracaso del remate, solicito se aclare:

a.- Si en las presentes actuaciones se autoriza la compensación del crédito reclamado por la parte ejecutante;

b.- En caso afirmativo, solicito se aclare si se exime o no a la parte ejecutante de integrar el depósito de garantía en el supuesto de que aquella decida participar del remate.

Todo ello en virtud de las RECOMENDACIONES estipuladas en el acápite XI del Anexo del Ac. 2129/2015 de la SCJBA.

Proveer de conformidad,  
Será Justicia.

----- Para copiar y pegar el texto seleccione hasta aquí (sin incluir esta línea) -----



Mariano Manuel Espina Rawson (20134071126)  
Auxiliares de la Justicia (Legajo: 3282)

[Volver al expediente](#) [Volver a la búsqueda](#) [Imprimir](#) ^

### Datos del Expediente

**Carátula:** CHEVROLET S.A DE AHORRO PARA FINES DETERMINADOS C/ CORDOBA MILAGROS VERONICA Y OTROS S/ EJECUCION PRENDARIA

**Fecha inicio:** 06/11/2018

**N° de Receptoría:** SI - 40960 - 2018

**N° de Expediente:** SI - 40960 - 2018

**Estado:** En Letra

### Pasos procesales:

Fecha: 04/11/2024 - Trámite: ACOMPAÑA ESCRITO / SE PROVEE - ( FIRMADO )

[Anterior](#) 04/11/2024 13:54:13 - ACOMPAÑA ESCRITO / SE PROVEE [Siguiente](#)

### REFERENCIAS

**Despachado en** MANIFESTACION - FORMULA (235200652036502463)

**Funcionario Firmante** 04/11/2024 13:54:12 - PEÑA Maria Alejandra - JUEZ

**Trámite Despachado** [MANIFESTACION - FORMULA \(241900652036499312\)](#)

-- NOTIFICACION ELECTRONICA

**Fecha de Libramiento:** 04/11/2024 13:54:11

**Fecha de Notificación** 04/11/2024 13:54:11

**Notificado por** PEÑA MARIA ALEJANDRA

### Texto del Proveído

----- Para copiar y pegar el texto seleccione desde aquí (sin incluir esta línea) -----

**CHEVROLET S.A DE AHORRO PARA FINES DETERMINADOS C/ CORDOBA MILAGROS VERONICA Y OTROS S/ EJECUCION PRENDARIA**

**Exp. N° SI-40960-2018**

San Isidro, de Noviembre de 2024

Tiénese presente lo expuesto por el Sr martillero.

Atento lo solicitado y las razones expuestas, modifíquese el precio de reserva fijado en el auto de subasta, el que se fija en este acto en la suma de \$2.000.000.

PM

27173925153@notificaciones.scba.gov.ar

MANIFESTACION - FORMULA ([241900652036499312](#))

----- Para copiar y pegar el texto seleccione hasta aquí (sin incluir esta línea) -----



PEÑA Maria Alejandra  
JUEZ

[Volver al expediente](#) [Volver a la búsqueda](#) [Imprimir](#) ^

#### Datos del Expediente

**Carátula:** CHEVROLET S.A DE AHORRO PARA FINES DETERMINADOS C/ CORDOBA MILAGROS VERONICA Y OTROS S/ EJECUCION PRENDARIA

**Fecha inicio:** 06/11/2018

**N° de Receptoría:** SI - 40960 - 2018

**N° de Expediente:** SI - 40960 - 2018

**Estado:** En Letra

#### Pasos procesales:

Fecha: 28/03/2025 - Trámite: SOLICITA / SE PROVEE - ( FIRMADO )

[Anterior](#) 28/03/2025 10:58:23 - SOLICITA / SE PROVEE [Siguiete](#)

#### REFERENCIAS

**Despachado en** MARTILLERO - PROPONE (252200652037533679)

**Funcionario Firmante** 28/03/2025 10:58:22 - PEÑA Maria Alejandra - JUEZ

**Observación** SE ACLARA SOBRE MULTAS

**Trámite Despachado** [MARTILLERO - PROPONE \(228300652037521105\)](#)

-- NOTIFICACION ELECTRONICA

**Fecha de Libramiento:** 28/03/2025 10:58:21

**Fecha de Notificación** 28/03/2025 10:58:21

**Notificado por** PEÑA MARIA ALEJANDRA

#### Texto del Proveído

----- Para copiar y pegar el texto seleccione desde aquí (sin incluir esta línea) -----

%096èa4EUDobŠ

### CHEVROLET S.A DE AHORRO PARA FINES DETERMINADOS C/ CORDOBA MILAGROS VERONICA Y OTROS S/ EJECUCION PRENDARIA

#### Exp. N° SI-40960-2018

San Isidro, de marzo de 2025

Atento lo requerido por el Sr martillero, dejase establecido mediante la presente, en relación a lo ya dispuesto, que las infracciones de tránsito que puedan poseer el rodado objeto de remate serán liberadas hasta la fecha de posesión.

Asimismo, se deja establecido que el eventual adquirente deberá presentarse con patrocinio letrado a los fines de diligenciar los pertinentes oficios a cada Juzgado de Faltas de la municipalidad que corresponda y en donde se encuentren radicadas las causas por las infracciones de tránsito y/o a la Dirección de Política y Seguridad Vial de la Pcia. de Buenos Aires a los efectos de hacer efectiva la liberación de deudas. Déjese constancia de lo aquí decidido en los edictos a librarse en autos.

MARTILLERO - PROPONE ([228300652037521105](#))

27173925153@notificaciones.scba.gov.ar

27173925153@notificaciones.scba.gov.ar

----- Para copiar y pegar el texto seleccione hasta aquí (sin incluir esta línea) -----



PEÑA Maria Alejandra  
JUEZ

[Volver al expediente](#) [Volver a la búsqueda](#) [Imprimir](#) ^