

TEXTO Y DATOS DE LA NOTIFICACIÓN

Usuario conectado:	MELIN Celia Ethel - celia.melin@pjba.gov.ar
Organismo:	TRIBUNAL DEL TRABAJO Nº 1 - DOLORES
Carátula:	ZAPICO JOSE MARIA C/ GARCIA ANA MARIA ISABEL Y OTROS S/ DESPIDO
Número de causa:	38601
Tipo de notificación:	SUBASTA - ORDENA
Destinatarios:	20252703412@NOTIFICACIONES.SCBA.GOV.AR, 27295117821@CMA.NOTIFICACIONES, SUBASTAS-DO@JUSBUENOSAIRE.GOV.AR
Fecha notificación:	24/10/2024 10:49:10
Alta o disponibilidad	24/10/2024 10:49:20
Firma digital:	Firma válida
Firmado y Notificado por:	QUEZADA Pablo Gustavo. JUEZ --- Certificado Correcto. Fecha de Firma: 24/10/2024 10:49:19
Firmado por:	QUEZADA Pablo Gustavo. JUEZ --- Certificado Correcto. Fecha de Firma: 24/10/2024 10:49:19 LABORDE Martin. JUEZ --- Certificado Correcto. Fecha de Firma: 24/10/2024 10:12:04 HERNANDEZ Manuel Osvaldo. JUEZ --- Certificado Correcto. Fecha de Firma: 24/10/2024 09:40:03

nc Expte. Nº 38601. "ZAPICO JOSE MARIA C/ GARCIA ANA MARIA ISABEL Y OTROS S/ DESPIDO." E.B.  
Dolores.

**Autos y Vistos:**  
Por recibido.

En cumplimiento con lo requerido por el Registro de Subastas Seccional Dolores, ampliase el auto de subasta decretado mediante auto de fecha 26/9/23 de la siguiente manera:

a) la seña se establece en un 30 % y es independiente del depósito en garantía.  
b) Se autoriza la cesión del acta de adjudicación.  
c) Para el caso de participar el ejecutante en la subasta, el mismo se encuentra eximido del pago del depósito en garantía, toda vez que goza del beneficio de gratuidad, conforme a lo dispuesto por el art. 20 de la LCT y art. 27 de la Ley 15.057.

Asimismo, hágase saber que la subasta debe realizarse sobre lote 1 y lote 2, los cuales fueron individualizados con sus respectivas nomenclaturas catastrales, base, depósito en garantía y demás datos requeridos por el organismo oficiante, conforme surge del auto se subasta notificado en fecha 26/9/2023.

**NOTIFIQUESE.** Se deja constancia que la presente resolución se notifica electrónicamente de manera automatizada, sin necesidad de otro instrumento (conf. arts. 16 de la ley 15.057 y art. 10 del Anexo nico Anexo de la Ac. SCBA 4039/21) a:  
20252703412@notificaciones.scba.gov.ar  
27295117821@cma.notificaciones  
subastas-do@jusbuenosaires.gov.ar

Respecto de la demandada rebelde hagase saber que la presente resolución se notifica Ministerio de ley conforme a lo dispuesto por el art. 59 del CPCC (art. 11 inc. a Ac SCBA 4039/2021).

Archivos Adjuntos de la notificación electrónica

38601REGISTRO SUBASTA OFICIO.pdf  
38601REGISTRO SUBASTA  
PLANILLA.pdf

Para verificar la notificación ingrese a: <https://notificaciones.scba.gov.ar/verificar.aspx>  
Su código de verificación es: 3PV440KW





# Presentaciones y Notificaciones Electrónicas

SUPREMA CORTE DE JUSTICIA  
PROVINCIA DE BUENOS AIRES

## TEXTO Y DATOS DE LA NOTIFICACION

### DATOS NOTIFICACION ELECTRONICA

Usuario conectado:

Organismo: REGISTRO DE SUBASTAS JUDICIALES SECCIONAL- DOLORES

Carátula: ZAPICO JOSE MARIA C/ GARCIA ANA MARIA ISABEL Y OTROS S/ DESPIDO.-

Número de causa: 3000-26765-2024

Tipo de notificación: OFICIO A

Destinatarios: TRIBTRAB1-DO@JUSBUENOSAIRES.GOV.AR

Fecha Notificación: 8/10/2024

Alta o Disponibilidad: 8/10/2024 12:08:36

Firmado y Notificado por: MELIN Celia Ethel. AUXILIAR LETRADO --- Certificado Correcto. Fecha de Firma: 08/10/2024 12:08:35

Firmado por: MELIN Celia Ethel. AUXILIAR LETRADO --- Certificado Correcto.

Firma Digital:  Verificación de firma digital: Firma válida

### TEXTO DE LA NOTIFICACION ELECTRONICA

AL TRIBUNAL DEL TRABAJO I

S / D

Tengo el honor de dirigirme a VS., en los autos caratulados: "ZAPICO JOSE MARIA C/ GARCIA ANA MARIA ISABEL Y OTROS S/ DESPIDO.-", en trámite por ante ese Juzgado, en los que se ha dispuesto la realización del acto de subasta bajo la modalidad electrónica, a los efectos de remitirle por el presente la planilla con fechas de subastas consensuadas con el Sr. martillero MARIA CECILIA CARRICARTE (v.pdf adjunto).-

Asimismo hacemos saber a V.S. que sin perjuicio de las fechas otorgadas se solicita la siguiente información requerida por el Portal de Subastas electrónicas, a los efectos de lograr su futura Publicación:

- a) Respecto de la seña expedirse sobre el porcentaje y la misma integra o es independiente del deposito garantía.-
- b) Si se permite o se prohíbe la cesión del acta de Adjudicación.-
- c) Si el ejecutante se encuentra eximido del pago del depósito en garantía.

Saluda a V.S. atte-

Para verificar la notificación ingrese a: <https://notificaciones.scba.gov.ar/verificar.aspx>

Su código de verificación es: 4SV51F13



235103631002021497

### ARCHIVOS ADJUNTOS A LA NOTIFICACION

PLANILLA DE FECHAS ULTIMA.pdf

<< Volver

| Imprimir Copia de la Notificación |

DO

BIEN INMUEBLE A SUBASTAR

MARTILLERO: María Cecilia Carricarte

DESCRIPCION DEL BIEN:

2 lotes baldíos libres de ocupantes y sin cerco perimetral. Ubicados en calle 1 entre Int. Dumm y Arturo de La Serna del partido de general Lavalle.

Cuentan con una superficie de 1574,80 metros cuadrados.

Parcela 8 cuenta con una superficie de 937.45 anteesquina del lote 9.

Parcela 9 cuenta con una superficie de 937.45 en esquina de calle 1 e Int. Dumm

Desocupado según mandamiento de constatación de fecha 12 de agosto de 2024

OCUPADO NO EN QUE CARACTER:

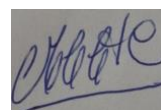
PARTIDO: General Lavalle LOCALIDAD: General Lavalle

CALLE:

DATOS CATASTRALES: circunscripción 1 sección A manzana 68 parcelas 8 y 9

EXHIBICION DEL BIEN: DIA Y HORA:

Declaro que los datos aportados corresponden al inmueble cuya subasta se ordenara en los autos "ZAPICO JOSE MARIA C/ GARCIA ANA MARIA ISABEL Y OTROS S/ DESPIDO", del Juzgado/Tribunal. TRIBUNAL DEL TRABAJO NRO 1 -



Maria Cecilia Carricarte

Martillera pública

NRO 1035

Firma y sello

**DATOS NOTIFICACION ELECTRONICA**

**Usuario conectado:** GASPARRI Cristian David  
**Organismo:** TRIBUNAL DEL TRABAJO N° 1 - DOLORES  
**Carátula:** ZAPICO JOSE MARIA C/ GARCIA ANA MARIA ISABEL Y OTROS S/ DESPIDO  
**Número de causa:** 38601  
**Tipo de notificación:** MANDAMIENTO ELECTRONICO  
**Destinatarios:** mandamientos-grallavalle@jusbuenosaires.gov.ar  
**Fecha Notificación:** 5/8/2024 1  
**Alta o Disponibilidad:** 5/8/2024 11:12:36  
**Firmado y Notificado por:** HERNANDEZ Manuel Osvaldo. JUEZ --- Certificado Correcto. Fecha de Firma: 05/08/2024 11:12:35  
**Firmado por:** HERNANDEZ Manuel Osvaldo. JUEZ --- Certificado Correcto.  
 Maria Cecilia Carricarte. --- Certificado Correcto.  
**Firma Digital:**  **Verificación de firma digital:** Firma válida

JUEZ DE PAZ LETRADO  
 DE GENERAL LAVALLE

Cod. Mand. N° 300

Extremo 05-8-25

**TEXTO DE LA NOTIFICACION ELECTRONICA**

Fecha de recepción en Oficina, Delegación o Juzgado de Paz

**M**

TURNO  
 LUNES 12/08  
 14 HS

**PODER JUDICIAL PROVINCIA DE**  
**BUENOS AIRES**  
**MANDAMIENTO**

**Sello del órgano**

**Concertación de**  
**fecha con**  
**autorizado** órgano: Tribunal del Trabajo N° 1 - Dolores  
**Día Mes Año** Juzgado Interviniente: de Paz Letrado de Gral. Lavalle  
**Hora** Dirección: De La Serna 1264 – Gral. Lavalle  
**Lugar** Juzgado/Tribunal: Tribunal del Trabajo N° 1 - Dolores  
 Tipo de diligencia: Mandamiento de CONSTATACION  
 Carátula del expediente:  
 \ZAPICO JOSE MARIA C/ GARCIA ANA MARIA ISABEL Y  
 OTROS S/ DESPIDO\ (Expte. N° 38.601)  
**Firmas** Copias para **NO** En fs.

BAIDIO

**Supuestos de**  
**excepción (Art. 172 -**  
**Ac. 3397)**

**Día Mes Año** **CARÁCTER** (Indicar por **SI** ?**NO** según corresponda)  
**Hora** URGENTE **NO** Y/O **HABILITACION** **NO**  
 DE DIA Y HORA  
**Lugar** **TIPO DE DOMICILIO** (Indicar por **SI** ?**NO** según corresponda)  
**Firmas** Denunciado **SI** Constituido **NO** Bajo responsabilidad **NO**

**FACULTADES Y ATRIBUCIONES** (Indicar por **SI** ?**NO** según corresponda)

Allanamiento: **SI** Allanamiento en domicilio sin ocupantes: **NO**  
 Con auxilio de la fuerza pública: **SI** Con cerrajero **NO**  
 Denuncia de otro domicilio **NO** Denuncia de bienes **NO** Otros

El Oficial de Justicia de la zona que corresponda, se constituirá, para la ejecución del presente en los Inmuebles cuya nomenclatura catastral es: Circunscripción 1 - Sección A - Manzana 68 - **Parcela 8 y Parcela 9** de General Lavalle (042), y procederá a constatar el estado de ocupación de los mismos.

El auto que lo ordena dice en lo pertinente: \Dolores, Librese el mandamiento peticionado, autorizando al perito martillero a practicar la diligencia con las facultades solicitadas, las que serán expresamente consignadas en el

about:blank

mento respectivo (art. 214 del CPCC). \ **Funcionario Firmante** 07/05/2024 10:41:58 - HERNANDEZ Manuel  
do - JUEZ

ultando al Sr. Oficial de Justicia para el caso de ser necesario: requerir el auxilio de la fuerza pública, ingresar al  
inmueble, a fin de que en ese mismo acto el martillero interviniente, pueda tomar las fotografías actualizadas del  
inmueble, las cuales serán presentadas en el Registro de Subastas Electrónicas, con el objeto de demostrar el estado de  
ocupacion del inmueble, y sus características. (conf. art. 3 Anexo 1 -Reglamento de Subastas Judiciales Electrónicas-  
Ac. 3604/2012 S.C.B.A.; arts. 153, 575 Cód. Procesal).

Se adjunta Plancheta de los inmuebles a constatar

Nombres y facultades de los autorizados y Auxiliares de la Justicia Autorízase a la Martillera Carricarte María Cecilia  
para concurrir a la diligencia y tomar fotos del inmueble.-

En la ciudad de Dolores, a los días del mes de AGOSTO del año 2024.-

Firma y sello

*Este documento fue suscripto con Firma Digital, conforme el Acuerdo 3997/20 el destinatario del mandamiento  
podrá verificar la autenticidad e integridad del documento, así como acceder a las copias digitales adjuntas. Para  
ello deberá acceder al sitio web habilitado por la SCBA (<https://notificaciones.scba.gov.ar/verificar.aspx>) ingresando  
manualmente el código verificador o escaneado el código QR, los que se generan automáticamente por el Sistema  
Informático y que se visualiza al pie del mandamiento.-*

Para verificar la notificación ingrese a: <https://notificaciones.scba.gov.ar/verificar.aspx>  
Su código de verificación es: TU3214



234900139006249523

*[Handwritten signature]*

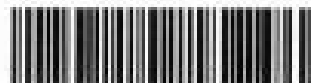
ABRIL 14, 2024  
Martillero: Carricarte María Cecilia  
N° 1035 T° III F° 322  
Dolores, Buenos Aires

*[Handwritten signature]*





PROVINCIA DE BUENOS AIRES  
PODER JUDICIAL



En General Lavalle, a los 12 días del mes de agosto de 2024 siendo las 14:00 horas y en virtud a lo ordenado en el presente Mandamiento, me constituyo conjuntamente con la Martillera CARRICARTE MARIA CECILIA en los inmuebles indicado según datos de catastro y plano adjunto constatando lo siguiente: que tanto la parcela 8 y la 9 son lotes totalmente baldíos libres de ocupantes y sin cerco perimetral. Seguido la Martillera procede a tomar fotografías del lugar. No siendo para más doy por finalizada la diligencia firmando la Sra. CARRICARTE al pie del Mandamiento, todo por ante mí de lo que certifico. CONSTE.-

CRISTIAN B GASPARRI  
Oficial de Justicia  
Juzgado de Paz Letrado  
General Lavalle



162.

PROVINCIA DE BUENOS AIRES  
PODER JUDICIAL

**COORDINA FECHA REGISTRO DE SUBASTAS**

Dolores, de de 2024-

CARATULA: ZAPICO JOSE MARIA C/ GARCIA ANA MARIA ISABEL Y  
OTROS S/ DESPIDO

ORGANO JURISDICCIONAL: tribunal de trabajo nro 1

MARTILLERO: María Cecilia Carricarte TELÉFONO: 2257583866

PUBLICACIÓN EDICTO BOLETÍN OFICIAL

FECHA DE PUBLICACIÓN VIRTUAL: 17/02/25 HORA: 10 hs.

FECHA DE INICIO: 07/03/25 HORA: 10 hs

FECHA DE FINALIZACIÓN: 20/03/25 HORA: 10 hs

EXHIBICION DEL BIEN: 5/3 de 13 a 14 horas

Link video: [https://youtu.be/cpM\\_jkl3tOc?si=HZe0x3pHc\\_6bEFOx](https://youtu.be/cpM_jkl3tOc?si=HZe0x3pHc_6bEFOx)

FECHA DE ACREDITACION DE POSTORES: 04/03/25 HORA: 10 horas

FECHA DE AUDIENCIA ADJUDICACION 03/04/25 HORA:10 hs  
(art.38):

BIEN A SUBASTAR: INMUEBLE 2 lotes baldíos linderos

Partida 042-00566-0 y 042-049763-6

INMUEBLE Matricula: 42987 y 42988

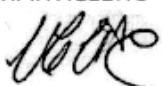
PARTIDO: 42 LOCALIDAD: general Lavalle

CALLE: 1 entre Int. Dumm y Arturo de La Serna

DATOS CATASTRALES: circunscripción 1 sección A manzana  
68 parcelas 8 y 9

María Cecilia Carricarte  
NRO matrícula 1035

FIRMA MARTILLERO



FIRMA FUNCIONARIO REGISTRO



Dra. LUCRECIA INES GOMEZ  
ABOGADA - SECRETARIA  
JEFA DEL REGISTRO PUBLICO  
DEPTO. JUDICIAL DOLORES

Philip