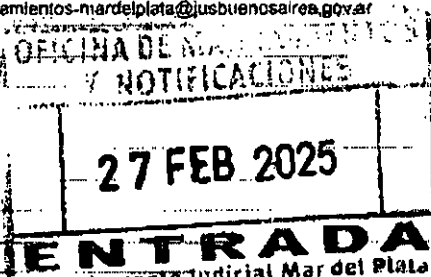


TEXTO Y DATOS DE LA NOTIFICACIÓN

Usuario conectado:	OFICINA DE MANDAMIENTOS Y NOTIFICACIONES - MAR DEL PLATA - mandamientos-mardelplata@jusbuenosaires.gov.ar
Organismo:	JUZGADO EN LO CIVIL Y COMERCIAL N° 5 - MAR DEL PLATA
Carátula:	EVANGELISTA DORA JOSEFINA S/ INCIDENTE DE LIQUIDACIÓN DE BIENES
Número de causa:	ILIQ-27462-2010
Tipo de notificación:	MANDAMIENTO ELECTRONICO
Destinatarios:	mandamientos-mardelplata@jusbuenosaires.gov.ar
Fecha notificación:	28/02/2025
Alta o disponibilidad:	26/2/2025 12:34:54
Firma digital:	Firma válida
Firmado y Notificado por:	DREES Guillermo Francisco. JUEZ -- Certificado Correcto. Fecha de Firma: 26/02/2025 12:34:54
Firmado por:	DREES Guillermo Francisco. JUEZ -- Certificado Correcto. Fecha de Firma: 26/02/2025 12:34:52 Gerardo Esteban BARG. -- Certificado Correcto. Fecha de Firma: 17/02/2025 17:38:53



Fecha de recepción en Oficina, Delegación o Juzgado de Paz

M

13

PODER JUDICIAL PROVINCIA DE BUENOS AIRES

MANDAMIENTO

Sello del órgano

Concertación de fecha con autorizado: órgano: JUZGADO CIVIL Y COMERCIAL Nro. 5

Día Mes Año Juzgado Interviniente: JUZGADO CIVIL Y COMERCIAL Nro. 5

Hora Dirección: ALTE. BROWN Nro. 2241 7600MAR DEL PLATA

Lugar Juzgado/Tribunal: JUZGADO CIVIL Y COMERCIAL Nro. 5

Tipo de diligencia: CONSTATAACION, OBTENCION DE FOTOGRAFÍAS Y FILMACION.

Carátula del expediente: EVANGELISTA DORA JOSEFINA S/ INCIDENTE DE LIQUIDACIÓN DE BIENES, Expte. ILIQ - 27462 - 2010

Copias para traslado NO En fs.

Supuestos de excepción (Art. 172 - Ac. 3397)

Día Mes Año CARÁCTER (Indicar por SI ?NO según corresponda)

Hora URGENTE SI Y/O HABILITACION NO DE DIA Y HORA

Lugar TIPO DE DOMICILIO (Indicar por SI ?NO según corresponda)

Firmas Denunciado SI Constituido NO Bajo responsabilidad NO

FACULTADES Y ATRIBUCIONES (Indicar por SI ?NO según corresponda)

Allanamiento: SI Allanamiento en domicilio sin ocupantes: SI

Con auxilio de la fuerza pública: SI Con cerrajero SI

Denuncia de otro domicilio NO Denuncia de bienes NO Otros NO

El Oficial de Justicia de la zona que corresponda, se constituirá, para la ejecución del presente en el domicilio de la fallida Dora Josefina EVANGELISTA sito en la calle TUCUMAN N° 3973 de Mar del Plata, cuyos datos catastrales son: Circ. 6. Secc. D. Ch. 332, Manz. 14 A, Matricula 54390 (045). P.I. 045-180767 y procedera a constatar el estado de ocupacion del inmueble y permitirá que el Martillero designado, Gerardo Esteban BARG, Reg. 1933 CMMDP, obenga las fotografías y la filmacion del inmueble cuyo 50% se subasta.

El auto que lo ordena dice en lo pertinente: "Mar del Plata, ... 4) Actividad del Martillero: ... 3) Librese mandamiento de estilo con carácter urgente a los efectos que se constituya en el bien a subastarse, constate el estado de ocupación y proceda a obtener las fotografías respectivas y video, denunciando el link a sus efectos, que servirán para complementar la publicidad virtual de la subasta decretada y en el cual será presentado en su momento oportuno por ante la Seccional del Registro General de Subastas, ello a los fines de una adecuada publicidad en el sitio web (argto. art. 3, 4, 26 del Anexo I Ac. 3604/12). En virtud de lo dispuesto por el art. 215 de la Ac. 3397/08 hágase saber al Oficial de Justicia Interviniente en relación a la medida ordenada que se encuentra facultado para allanar domicilio, aún cuando no existan ocupantes al momento de iniciar la diligencia, en un todo de acuerdo con lo establecido por los arts. 211, 212, 213, 214, 215 y 216 de la Ac. 3397/08 de la SCBA en las "Instrucciones para el personal de las oficinas de mandamientos y notificaciones..." en la Sección "Las diligencias con la facultad de allanar" (Arts. 34, 36, 153 CPCC y 202 inc a de la Ac. 3397 SCBA).-Transcribese lo precedentemente ordenado en el mandamiento a diligenciar. Fdo. Felix Adrlán Ferrán. Juez del Cuerpo de Magistrados Suplentes. Juzgado en lo Civil y Comercial N°5 Mar del Plata. Fdo. digitalmente el 20/12/2024 12:33:17 - FERRAN Félix Adrián - MAGISTRADO SUPLENTE".

Artículo 215 Ac. 3397/08 SCBA. Domicilios sin ocupantes. Tratándose de domicilios en los que nadie responde a los llamados, el Oficial de Justicia sólo estará facultado para allanarlo cuando se lo autorice expresamente en el instrumento.-

Facultades del Oficial de Justicia: allanar domicilio, aún cuando no existan ocupantes al momento de iniciar la diligencia, en un todo de acuerdo con lo establecido por los arts. 211, 212, 213, 214, 215 y 216 de la Ac. 3397/08 de la SCBA en las "Instrucciones para el personal de las oficinas de mandamientos y notificaciones..." en la Sección "Las diligencias con la facultad de allanar" (Arts. 34, 36, 153 CPCC y 202 inc a de la Ac. 3397 SCBA).-

Nombres y facultades de los autorizados y Auxiliares de la Justicia: Martillero Gerardo Esteban BARG. Reg. 1933 CMMDP y Martillera Laura Roxana Pereyra. Reg. 3248 CMMDP

En la ciudad de Mar del Plata, a los _____ días del mes de febrero del año 2025.

A fin de corroborar la validez de la firma inserta electrónicamente, el Órgano receptor podrá consultar el código alfanumérico o QR generado de forma automática por el sistema al imprimir el documento (Ac. 4039/21 SCJBA Art. 15 "Reglamento para las presentaciones y las notificaciones por medios electrónicos").

Firma y sello

Para verificar la notificación ingrese a: <https://notificaciones.scba.gov.ar/verificar.aspx>
Su código de verificación es: 9YC0P7C6



427600424020417201

VIRAL FABRIZ ALBERTO
• UJER
Of. Mandamientos y Notificaciones
Depto. Judicial de Mar del Plata



PROVINCIA DE BUENOS AIRES

PODER JUDICIAL

Organo: Civil y Comercial nº 5
Carátula: Evangelista, Dora S/ Incidente de Liquidación

En la ciudad de Mar del Plata, provincia de Buenos Aires, a los Cinco
5 días del mes de Marzo de dos mil veintitrés
siendo las 11:00 horas, en cumplimiento a lo ordenado me
constituí en ~~con~~ la compañía del autorizado Gerardo Barz
en el domicilio indicado, en donde puedo constatar que el inmueble objeto del presente
se trata de Vivienda Familiar

donde fui atendido por Dora Josefina Evangelista
DNI 4200275 que
manifestó que el mismo es ocupado por ella misma y su hijo
A su hija Sandra Graciela Dello
que no recuerda su documento y número de
persona. El inmueble Gerardo Barz Reg. 1933
Tomo Fotografías y Redacción
en calidad de Procurador Dora Dora más de
30 años

No siendo para más, doy por finalizado el acto. Conste.

USO OFICIAL - JURISDICCIÓN ADMINISTRACIÓN DE JUSTICIA

Gerardo Barz
Reg 1933

GABRIEL ALBERTO VIÑALS
Ujier

Of. Mandamientos y Notificaciones
Dep. Judicial Mar del Plata



Datos del Expediente

Carátula: EVANGELISTA DORA JOSEFINA S/ INCIDENTE DE LIQUIDACIÓN DE BIENES

Fecha inicio: 07/05/2024 **N° de Receptoría:** **N° de Expediente:** ILIQ - 27462 - 2010

Estado: A Despacho - Confronte

Pasos procesales:

Fecha: 28/02/2025 - Trámite: APERTURA DE CUENTA - RTA. DEL BANCO - (FIRMADO)

Anterior28/02/2025 10:10:51 - APERTURA DE CUENTA - RTA. DEL BANCO Siguiente

REFERENCIAS

Fecha del Escrito 28/02/2025 10:10:51

Firmado por MOYA Facundo Osiris (20274188562)

Nro. Presentación Electrónica 120974686

Observación del Profesional Respuesta a APERTURA DE CUENTA - SOLICITUD ELECTRONICA AL BANCO

Presentado por MOYA Facundo Osiris (20274188562@bapro.notificaciones)

Texto del Proveído

----- Para copiar y pegar el texto seleccione desde aquí (sin incluir esta línea) -----

Me dirijo a Ud., en mi carácter de Secretario del Juzgado en lo Civil y Comercial n°5 del departamento Judicial de Mar del Plata, en los autos caratulados "EVANGELISTA DORA JOSEFINA S/ INCIDENTE DE LIQUIDACIÓN DE BIENES " con n° Expte. ILIQ-27462-2010, a fin de solicitarle tenga a bien abrir una cuenta en dólares estadounidenses (u\$s) a nombre de la presente causa y a la orden de este Juzgado.

Sin más, saludo a Ud. atte.

Nro. de Cuenta:	6102- 028-0003233/8 (Prop.: 357690)
Juzgado:	JUZGADO CIVIL Y COMERCIAL N 5
Denominación:	EVANGELISTA DORA JOSEFINA S/ INCIDENTE DE LIQUIDACIÓN DE BIENES
CBU:	0140423828610200323386

----- Para copiar y pegar el texto seleccione hasta aquí (sin incluir esta línea) -----



MOYA Facundo Osiris (20274188562)

[Volver al expediente](#) [Volver a la búsqueda](#) [Imprimir](#) ^

Datos del Expediente

Carátula: EVANGELISTA DORA JOSEFINA S/ INCIDENTE DE LIQUIDACIÓN DE BIENES

Fecha inicio: 07/05/2024 **N° de Receptoría:** **N° de Expediente:** ILIQ - 27462 - 2010

Estado: A Despacho - Confronte

Pasos procesales:

Fecha: 16/12/2024 - Trámite: SUBASTA - SOLICITA SE ORDENE - (FIRMADO)

Anterior 16/12/2024 13:57:17 - SUBASTA - SOLICITA SE ORDENE Siguiente

REFERENCIAS

Despachado en SUBASTA - ORDENA(229900494024190520)

Fecha del Escrito 16/12/2024 13:57:17

Firmado por Gerardo Esteban BARG (20132075515) - Auxiliares de la Justicia (Legajo: 1933)

Nro. Presentación Electrónica 117795088

Observación del Profesional PROPONE NUEVAS FECHAS DE SUBASTA - SOLICITA EDICTOS SIN PREVIO PAGO - MANDAMIENTO DE EXHIBICION - OFICIO - HABILITACION DE DIAS Y HORAS INHABILES.-

Presentado por BARG GERARDO ESTEBAN (20132075515@cma.notificaciones)

Texto del Proveído

----- Para copiar y pegar el texto seleccione desde aquí (sin incluir esta línea) -----

PROPONE NUEVAS FECHAS DE SUBASTA – SOLICITA EDICTOS SIN PREVIO PAGO - MANDAMIENTO DE EXHIBICION – OFICIO - HABILITACION DE DIAS Y HORAS INHABILES.-

Sr. Juez:

GERARDO ESTEBAN BARG, Martillero designado, Reg. 1933, Monotributo, CUIT e II.BB. 20-13207551-5, Leg. Previsional 15.371, manteniendo los domicilios constituidos, en autos: **"EVANGELISTA DORA JOSEFINA S/ INCIDENTE DE LIQUIDACIÓN DE BIENES"**, Expte. ILIQ-27462-2010, de trámite por ante el Juzgado Civil y Comercial Nro. 5, Sec. Unica, Deptal., a S.S. digo:

I.- OBJETO.- PRPOPONE NUEVA FECHA PARA LA REALIZACION DE LA SUBASTA.-

En virtud del estado de los autos principales y el prov. de fecha 28-11-2024 en los mismos, vengo a proponer las siguientes fechas para la realización de la subasta:

INICIO: MIERCOLES 30 DE ABRIL DE 2025 A LAS 12:00 Hs. la que transcurrirá durante los diez días hábiles siguientes a su inicio. (CIERRA 15 DE MAYO DE 2025 A LAS 12:00 Hs.).

VISITA: *LUNES 21 DE ABRIL DE 2025 DE 11:00 A 12:00 Hs.

ACTA DE ADJUDICACION: JUEVES 29 DE MAYO DE 2025 A LAS 10:00 Hs.

II.- EDICTOS.-

Solicito que oportunamente se entreguen los edictos por Secretaria al suscripto para su publicación, los que serán publicados sin previo pago de aranceles.-

III.- SOLICITA MANDAMIENTO DE EXHIBICION.-

A los efectos de la exhibición del bien solicito se libre mandamiento de posesión al solo efecto de la exhibición del bien a subastar y solo por el lapso que dure la diligencia, otorgándole al Sr. Oficial de Justicia las más amplias facultades a fin de llevar a cabo la diligencia, esto es, facultándolo a allanar domicilio con o sin ocupantes, solicitar el auxilio de la fuerza pública y obtener los servicios de cerrajero.

IV.- SE LIBRE OFICIO A LA POLICIA DE LA PROVINCIA DE BUENOS AIRES.-

A fin de brindar al suscripto la más amplia colaboración el día de la exhibición del bien a subastar, solicito se libre oficio a la Policía de la Provincia de Buenos Aires.

V.- SE HABILITEN DIAS Y HORAS INHABILES.-

En virtud del estado de autos y los plazos necesarios para cumplimentar el procedimiento de la subasta electrónica, es que solicito a S.S. se habiliten días y horas inhábiles a los efectos de su proveimiento.-

PROVEER DE CONFORMIDAD QUE,

SERA JUSTICIA

----- Para copiar y pegar el texto seleccione hasta aquí (sin incluir esta línea) -----



Gerardo Esteban BARG (20132075515)
Auxiliares de la Justicia (Legajo: 1933)

[Volver al expediente](#) [Volver a la búsqueda](#) [Imprimir](#) ^



PROVINCIA DE BUENOS AIRES
PODER JUDICIAL

Juzgado Civil y Comercial n° 5 Secretaría Unica

Autos caratulados: **"EVANGELISTA DORA JOSEFINA S/ INCIDENTE DE LIQUIDACIÓN DE BIENES"**

Expte n°: ILIQ-27462-2010

Objeto: Manifiesta. Solicita.

Peticionario: Acreedor

mlc

Mar del Plata, -

Habida cuenta lo resuelto por la Excma. Cámara Deptal. en los autos principales, sin perjuicio del decreto de venta ya dictado oportunamente, procedo a readecuar el mismo en el siguiente sentido: (arts. 274, 278 LCyQ).

Autos y Vistos: Atento lo pedido, teniendo en cuenta el estado de autos y lo dispuesto por el art. 562 y ccdtes del CPCC y providencia del día 3/09/2019 en los autos principales, previa citación de los juicios inhibientes (art. 558 inc 5° del código adjetivo) se decreta la venta en pública subasta del 50% del bien inmueble perteneciente a la fallida con todo lo adherido y plantado, ubicada en calle Tucumán n° 3973 de esta ciudad y cuya N.C. es: Circ. VI, Secc. D, Mza. 332 d, Parc. 14-a, Mat. 54390.

Decreto de Venta:

1) El acto de subasta tendrá una duración de diez días hábiles, se iniciará el día 30 de abril de 2025 a las 12:00 horas respecto a la finca que se encuentra ubicada en calle Tucuman n° 3973 de esta ciudad, con la base de u\$s 62.500 (Arts. 34, 36 y 566 CPCC y arts. 274, 278 LCyQ).-

A partir de ese momento los usuarios registrados podrán efectuar sus posturas en el Portal de Subastas, finalizando el día 15 de mayo de 2025 a las 12:00 horas; sin perjuicio de lo previsto en el art. 42 del Ac. 3604/2012 -extensión por 3 (tres) minutos previos al cierre de la subasta si



PROVINCIA DE BUENOS AIRES
PODER JUDICIAL

algún postor oferta un precio más alto, el tiempo para el cierre de ésta se ampliará automáticamente 10 (diez) minutos más- (art. 562, CPCC; arg. arts. 28, 29, 30, Ac. 3604/2012 SCBA -según texto Ac. 3864- SCBA).

2) Las sumas dentro de las cuales podrán efectuar sus ofertas los postores estarán determinadas por un cuadro de tramos de pujas numerado correlativamente, e incrementados de acuerdo a lo establecido en el artículo 32 de la Ac. 3604/15, SCBA correspondiendo a cada uno de ellos un monto concreto. La primera oferta a efectuarse deberá -al menos- ser igual a la base determinada (art. 31, 32 y 33 Ac. 3604/2012 SCBA)

3) Procedimiento posterior al cierre del acto de subasta

- a) Finalizada la subasta, el martillero deberá elaborar un acta, en doble ejemplar, en la que indicará el resultado del remate, los datos del vencedor (Código de postor, casilla de correo electrónico y monto de adjudicación), detallará los restantes postores con la mayor oferta realizada por cada uno de ellos y deberá ser presentado en el expediente judicial en el plazo de 3 (tres) días hábiles de finalizado el acto de la subasta. En forma conjunta, deberá también rendir cuentas de sus gastos. El bien será adjudicado a quien hubiere realizado la mejor oferta una vez concluido el acto de subasta.
- b) Determinado el ganador, éste será notificado a la dirección de correo electrónico que hubiere denunciado al momento de su inscripción, así como en su panel de usuario del portal. Asimismo será notificado al domicilio real denunciado en la oportunidad de su inscripción por ante el Registro General de Postores (art. 11, Anexo I, Acuerdo 3604/12, SCBA y sus modificatorias), a los efectos de que en el plazo de 5 (cinco) días hábiles acredite el depósito del 10% del precio de compra en concepto de seña (conf. Art. 1059 CCCN y art. 575, CPCC) y el 5% sobre el valor de venta por comisión del martillero a cargo del comprador, con más el 10 % en concepto de aportes previsionales (art. 54 ap. IV de la ley 10973 -texto según ley 14085-), ello bajo apercibimiento de declararlo postor remiso (art. 585 del CPCC).



PROVINCIA DE BUENOS AIRES
PODER JUDICIAL

Se deja constancia de que el depósito en cuestión, no podrá ser integrado con aquel que fuera efectuado en concepto de garantía que asciende a la suma de \$ 3.257.812,50.-

Por su parte, y en el mismo lapso de tiempo, la Seccional del RGSJ que corresponda a la sede del Juzgado interviniente, deberá remitir informe conteniendo listado que vincule los datos personales de todos los postores acreditados a la subasta, con sus respectivos códigos -secretos- de postores y cuáles de éstos, efectuaron reserva de postura al momento de acreditarse en la subasta; en su caso, validaciones de los depósitos en garantía y/o comprobantes del pago de los mismos, a fin de proceder a su devolución como así también, evaluar las hipótesis previstas en relación al postor remiso (art. 585, CPCC.; art. 37, Ac. 3604/12 -texto según Ac. 3731-SCBA).

c) El depósito será reintegrado a los oferentes no ganadores de manera inmediata o automática mediante oficio -a confeccionar por el Juzgado-, dirigido al Banco de depósitos judiciales, comunicando el listado de aquellos, para que desde allí se transfiera desde la cuenta de autos a la cuenta de cada uno de los mismos, dicho depósito (debiendo previamente contar para ello y en la sede del Juzgado, con las Actas -acompañadas a posteriori del cese de la puja- por el RGSJ, que informe todos aquellos que se acreditaron para participar en la subasta y no resultaron adjudicatarios, más Código de postor de cada uno y datos de su cuenta bancaria privada que debió indicar / CBU -ver infra- y también con informe o reporte del Martillero de postores efectivamente intervinientes y máxima oferta de cada uno de ellos, donde identificará el postor que resultare adjudicatario -al que no se le devolverá el depósito-, y tampoco aquellos que hubieran hecho reserva de postura, a los que les será devuelta sólo si lo solicitan (art. 585, 2do. Párrafo, CPCC.; art. 39, Ac. 3604/12 -según texto Ac. 3875- SCBA).

d) A los fines de proceder al labrado del acta de adjudicación pertinente y su



PROVINCIA DE BUENOS AIRES
PODER JUDICIAL

firma por ante el actuario, fijase audiencia para el día 29 de mayo de 2025, a las 10:00 horas, a la cual deberán comparecer el martillero y el adjudicatario munido del formulario de inscripción a la subasta, comprobante de pago del depósito en garantía, constancia de código de postor, y demás instrumentos que permitan su individualización fehaciente como comprador en la subasta electrónica. En el mismo acto, constituirá domicilio dentro del radio del Juzgado a los efectos legales pertinentes. Podrá intervenir también en el acta mencionada la sindicatura.

El martillero designado deberá confeccionar el respectivo boleto de compraventa, el que será firmado en la audiencia dispuesta supra y en presencia del Actuario.

Asimismo, el adjudicatario deberá acreditar en la audiencia el depósito del importe correspondiente al impuesto de sellos que se encuentra a cargo del comprador (en la proporción de la alícuota vigente al momento del acto).

Para la eventualidad que el mayor oferente no cumpliera con tales obligaciones, perderá la garantía y quien haya realizado la oferta precedente, si no hubiere pedido la restitución de la garantía, será invitado a mantenerla.

e) El saldo de precio deberá ser abonado al quinto día hábil de aprobada la subasta que será notificada en la dirección electrónica, bajo apercibimiento de considerarlo postor remiso (art. 585 del CPCC).

Se dispondrá automáticamente la indisponibilidad del 100% del precio obtenido, hasta que se inscriba el bien a su nombre, si se prescindiera de aquella, salvo que la demora en la realización de estos trámites le fueren imputables. Déjase constancia que la indisponibilidad no regirá respecto de los gastos de inscripción y pago de impuestos y gastos de justicia (art. 581, CPCC). O si no alcanzare a perfeccionar la venta por culpa del postor remiso, y se ordenare un nuevo remate, este último perderá todos



PROVINCIA DE BUENOS AIRES
PODER JUDICIAL

los importes depositados y será responsable de la disminución de precio que se obtuviere en la eventual segunda subasta, de los intereses acrecidos y las costas causadas por ese motivo (art. 585 del CPCC).

En caso de existir más de un postor, y habiéndose declarado al vencedor en la puja como "postor remiso", se considerará vencedor al postor que hubiese realizado la segunda mejor oferta -siempre que el mismo haya realizado la correspondiente reserva de postura-, a quien se llamará a ratificarla, siempre que la misma sea igual o superior al noventa y cinco por ciento (95%) de la oferta primera. En caso de ratificación de la oferta, se observará el procedimiento previsto en los puntos 3.a y 3.b a cuyo fin se señalará una nueva fecha de audiencia para la adjudicación y pago de saldo de precio. En caso contrario se seguirá el procedimiento aquí descripto hasta que alguno de los oferentes ratifique su oferta.

4) Actividad del Martillero:

1) Deberá acreditar en autos la publicación edictal, en el plazo de 10 (diez) días hábiles.

2) Publicidad virtual: Autorícese como mecanismo de difusión de la subasta la publicidad virtual en la página WEB de la SCBA, la que deberá efectuarse con una antelación no menor a 10 días hábiles al comienzo del lapso de celebración de la subasta judicial (art. 3 y 4 del Anexo I, Ac. 3604/12 SCBA). A tales fines, hágase saber al martillero designado que deberá informar a la Seccional RGSJ los datos previstos en el art. 3 del Anexo I de la Ac. 3604/12 de la SCJBA y adjuntar las correspondientes imágenes del bien a los fines de publicitario virtualmente y, en su caso, de un video a través de un link correspondiente a alguna plataforma; los cuales previamente deberán ser subidos por la auxiliar (art. 3 y 4 del Anexo I, Ac. 3604/12 SCBA).



PROVINCIA DE BUENOS AIRES
PODER JUDICIAL

3) Líbrese mandamiento de estilo con carácter urgente a los efectos que se constituya en el bien a subastarse, constate el estado de ocupación y proceda a obtener las fotografías respectivas y video, denunciando el link a sus efectos, que servirán para complementar la publicidad virtual de la subasta decretada y en el cual será presentado en su momento oportuno por ante la Seccional del Registro General de Subastas, ello a los fines de una adecuada publicidad en el sitio web (argto. art. 3, 4, 26 del Anexo I Ac. 3604/12).

En virtud de lo dispuesto por el art. 215 de la Ac. 3397/08 hágase saber al Oficial de Justicia interviniente en relación a la medida ordenada que se encuentra facultado para allanar domicilio, aún cuando no existan ocupantes al momento de iniciar la diligencia, en un todo de acuerdo con lo establecido por los arts. 211, 212, 213, 214, 215 y 216 de la Ac. 3397/08 de la SCBA en las *"Instrucciones para el personal de las oficinas de mandamientos y notificaciones..."* en la Sección *"Las diligencias con la facultad de allanar"* (Arts. 34, 36, 153 CPCC y 202 inc a de la Ac. 3397 SCBA).-

Transcribese lo precedentemente ordenado en el mandamiento a diligenciar.

4) Todo ello bajo apercibimiento de remoción y de comunicarse dicha circunstancia a la Excma. Cámara de Apelaciones Deptal.(art. 468 del CPCC). NOTIFÍQUESE. A dichos fines, remítase copia digital del presente al domicilio electrónico de las partes (art. 10 y 13 del Reglamento para la notificación por medios electrónicos, Ac. 4039/21 SCBA).

Cumplido que sea con lo previsto en el punto anterior, deberá constituirse en la Secretaría de Registro de Postores sito en la calle Gascón N° 2543 de esta ciudad, a los efectos del escaneo de la publicación edictal, fotografías del bien a rematar y demás circunstancias obrantes en autos, como así también proporcionar los datos profesionales y de contacto, a los



PROVINCIA DE BUENOS AIRES
PODER JUDICIAL

efectos de su publicación en la página web de la Suprema Corte de la
Provincia de Buenos Aires (Portal de Subastas Electrónicas).

Comuníquese al Registro Judicial de Subastas Electrónicas,
correo electrónico -subastas-mp@scba.gov.ar.- REGISTRESE.

La presente resolución será notificada por Secretaría a los
respectivos domicilios electrónicos de manera automatizada (Ac. 4013
SCBA (modif. por el art. 5to Ac. 4039 y art. 6to Anexo 1 del Ac. 4039).

Felix Adrián Ferrán
Juez del Cuerpo de Magistrados Suplentes
Juzgado en lo Civil y Comercial N°5
Mar del Plata

REFERENCIAS:

Funcionario Firmante: 20/12/2024 12:33:17 - FERRAN Félix Adrián -
MAGISTRADO SUPLENTE

Domicilio Electrónico: 20132075515@cma.notificaciones



229900494024190520

ILIQ - 27462 - 2010 - EVANGELISTA DORA JOSEFINA S/ INCIDENTE DE LIQUIDACIÓN
DE BIENES



PROVINCIA DE BUENOS AIRES
PODER JUDICIAL

JUZGADO EN LO CIVIL Y COMERCIAL N° 5 - MAR DEL PLATA

NO CONTIENE ARCHIVOS ADJUNTOS

TEXTO Y DATOS DE LA NOTIFICACIÓN

Usuario conectado:	MELBA Marcela Elizabeth - marcela.melba@pjba.gov.ar
Organismo:	JUZGADO EN LO CIVIL Y COMERCIAL N° 5 - MAR DEL PLATA
Carátula:	EVANGELISTA DORA JOSEFINA S/ INCIDENTE DE LIQUIDACIÓN DE BIENES
Número de causa:	ILIQ-27462-2010
Tipo de notificación:	SUBASTA - SOLICITA
Destinatarios:	subastas-mp@jusbuenosaires.gov.ar, marcela.melba@pjba.gov.ar, 20117149510@notificaciones.scba.gov.ar, 20105286636@cce.notificacione
Fecha notificación:	28/03/2025
Alta o disponibilidad	27/3/2025 09:36:42
Firma digital:	Firma válida
Firmado y Notificado por:	DREES Guillermo Francisco. JUEZ --- Certificado Correcto. Fecha de Firma: 27/03/2025 09:36:39
Firmado por:	DREES Guillermo Francisco. JUEZ --- Certificado Correcto. Fecha de Firma: 27/03/2025 09:36:38

Juzgado Civil y Comercial n° 5 Secretaría Unica

Autos caratulados: "EVANGELISTA DORA JOSEFINA S/ INCIDENTE DE LIQUIDACIÓN DE BIENES"

Expte n°: ILIQ-27462-2010

Objeto: Solicita

Peticionario: RSJE

mlc

Por recibido. Conforme lo solicitado se hace constar que se admitirá en el acto de subasta la compra en comisión, debiendo denunciarse el nombre del comitente en el mismo acto. Ello, además de la debida ratificación de ambas partes dentro del plazo previsto por el art. 581 del CPCC, vale decir, cinco días de aprobada la subasta, bajo apercibimiento de ser considerado adjudicatario definitivo del bien vendido a quien compró "en comisión" (art. 582 del CPCC).

A tales fines hágase saber que deberán encontrarse (comisionista y comitente) inscriptos en el Registro General de Subastas Judiciales a los fines de la admisibilidad de su inscripción en la subasta.

Asimismo, queda expresamente prohibida la cesión del acta de adjudicación (arts. 274 y 278 LCyQ).

Por último, se hace constar que habida cuenta que la venta en pública subasta se ordenó en dólares estadounidenses, considero que el depósito en garantía deberá ser efectuado en la misma moneda de venta del bien, equivalente al 5% de la base, ascendiendo a la suma de Dólares estadounidenses Tres Mil Ciento Veinticinco (u\$s 3.125.-) (arts. 274, 278 LCyQ).

Modifícase en tal sentido el decreto de venta.

Hágase conocer la presente en los edictos. A tal fin remítase copia del presente al domicilio electrónico del RSJE (art. 274, 278 y ccdd de la LCyQ y art. 34 inc. 5° y 582 del C.P.C.C. y arts. 11, 12 inc b) y 21 de la Ac. 3604/12 SCBA).

Firmado digitalmente en la ciudad de Mar del Plata en el día y hora que indica el sistema informático, conforme Acuerdo 3975/20 SCBA.-

Para verificar la notificación ingrese a: <https://notificaciones.scba.gov.ar/verificar.aspx>

Su código de verificación es: VC37AH6W



232400494024522811

