

Datos del Expediente

Carátula: CASA HUMBERTO LUCAIOLI S.A. S/ INCIDENTE DE VENTA (BIENES MUEBLES)

Fecha inicio: 05/05/2021

N° de Receptoría:

N° de Expediente: 54610

Estado: En Letra

Pasos procesales:

Fecha: 04/02/2025 - Trámite: RECURSO DE REPOSICION / SE PROVEE - (FIRMADO)

Anterior 04/02/2025 22:37:38 - RECURSO DE REPOSICION / SE PROVEE Siguiente

REFERENCIAS

Despachado en RECURSO DE REPOSICION - DEDUCE (245700052008889540)

Domicilio Electrónico de la Causa 20055083070@CCE.NOTIFICACIONES

Domicilio Electrónico de la Causa 20148532223@CMA.NOTIFICACIONES

Funcionario Firmante 04/02/2025 22:37:38 - MATTII Orlando Daniel - MAGISTRADO SUPLENTE

Trámite Despachado RECURSO DE REPOSICION - DEDUCE (251400052008885971)

- NOTIFICACION ELECTRONICA

Fecha de Libramiento: 04/02/2025 22:37:39

Fecha de Notificación 07/02/2025 00:00:00

Notificado por MATTI DANIEL

Texto del Proveído

----- Para copiar y pegar el texto seleccione desde aquí (sin incluir esta línea) -----

%o8Yè%4(xÀHwŠ

Expte. n° 54610

CASA HUMBERTO LUCAIOLI S.A. S/ INCIDENTE DE VENTA (BIENES MUEBLES)

Objeto de petición: Deduca Reposición. Se Declare Postor Remiso. Se Apruebe Subasta

Rol procesal del peticionante: Martillero Cos

///hía Blanca, -

Asimismo, en atención a lo pedido y con citación de los Señores Jueces embargantes e Inhibientes y de los acreedores preñarlos, en caso de que los hubiere, decretase una nueva venta en pública subasta de los bienes muebles no registrables incautados e inventariados en el domicilio sito en calle Sixto Laspiur n° 621, SIN BASE, estableciéndose un PRECIO DE RESERVA que será fijado una vez que el martillero designado presente una tasación de los bienes. Anúnciese publicándose edictos durante dos días en el Boletín Judicial y en el diario "La Nueva" de esta ciudad.

Hágase saber que la nueva subasta se llevará a cabo conforme al Régimen de Subastas Judiciales ELECTRÓNICAS previsto por el art. 562 y codts. del CPCC y la Reglamentación conforme Acuerdo 3604/12 de la Excm. S.C.B.A., debiendo realizarse a través del portal de Subastas Judiciales Electrónicas (art. 2 Ac. 3604/12) en la forma, condiciones y plazos de publicidad establecidos por el art. 3 y 4 de la citada normativa.-

Los interesados en la subasta de autos deberán llevar adelante sus inscripciones en la Seccional del Registro General de Subastas Judiciales respectiva, cumplimentando los recaudos previstos por los arts. 6 y ss. del Acuerdo 3604/12 S.C.B.A.- Asimismo, para poder participar en la puja del bien a subastarse, deberán con tres (3) días hábiles de anticipación al momento del comienzo de la subasta, acreditar en la cuenta perteneciente a estos autos, el depósito en garantía consistente en el 5% del monto de la base, siendo ello el requisito necesario para ser postor e intervenir en la puja, debiendo adjuntarse al presente el comprobante de depósito y el código otorgado por el Registro correspondiente (art. 562 del C.P.C).-

Hágase saber a quien resulte comprador que al momento de suscribir el acta antes indicada, deberá acreditar en concepto de señal el depósito del 10% del precio de la subasta, integrando el 5% del depósito la señal indicada, y constituir domicilio en el radio de Juzgado bajo apercibimiento de tenerlo en los estrados del mismo.

Asimismo, el comprador deberá depositar el importe del precio al contado en el Banco de la Provincia de Buenos Aires o transferir electrónicamente los fondos a la cuenta judicial que se le indicará en ocasión del remate, dentro del quinto día de notificada la providencia que lo apruebe (art. 581, CPCC). Caso contrario, rige el art. 585 del CPC (postor remiso).

Si la compra se efectúa en comisión, deberá indicarse el nombre del comitente en el momento mismo de la subasta, quien deberá ser postor inscripto para la subasta en cuestión, y deberá ratificarse dicha indicación mediante escrito firmado por ambos (comisionista y comitente) dentro del plazo arriba indicado para abonar el precio (art. 582, CPCC).- Regístrese copia (Acordada 2.514 de la Excm. S.C.J.B.A.).

Oficiase al Registro de Subastas Electrónicas en cumplimiento de lo previsto por el art. 5 del Ac. 3604 SCBA.

Mgp.

----- Para copiar y pegar el texto seleccione hasta aquí (sin incluir esta línea) -----



MATTII Orlando Daniel
MAGISTRADO SUPLENTE

[Volver al expediente](#) [Volver a la búsqueda](#) [Imprimir](#) ^

Datos del Expediente

Carátula: CASA HUMBERTO LUCAIOLI S.A. S/ INCIDENTE DE VENTA (BIENES MUEBLES)

Fecha inicio: 05/05/2021 **N° de Receptoría:** **N° de Expediente:** 54610

Estado: En Letra

Pasos procesales:

Fecha: 09/02/2025 - Trámite: MARTILLERO - PROPONE - (FIRMADO)

[Anterior](#) 09/02/2025 13:11:06 - MARTILLERO - PROPONE [Siguiendo](#)

REFERENCIAS

Despachado en PROVEIDO(249500052008912688)

Fecha del Escrito 9/2/2025 13:11:05

Firmado por COS Gonzalo Emilio (20148532223)

Nro. Presentación Electrónica 119592587

Observación del Profesional ACOMPAÑA VALUACION

Presentado por COS GONZALO EMILIO (20148532223@cma.notificaciones)

Texto del Proveído

----- Para copiar y pegar el texto seleccione desde aquí (sin incluir esta línea) -----

ACOMPAÑA VALUACION.

Señor Juez de Primera Instancia:

Gonzalo Emilio Cos, Martillero Público Nacional, (T* IV, F* 152 C.M.B.B.), CUIT 20-14853222-3, Iva Responsable Inscripto, Ingresos Brutos 20-14853222-3, Caja Previsión 25879, domicilio electrónico 20148532223@cma.notificaciones, con domicilio en la calle 3 de Febrero 146 de Bahía Blanca, (Tel. Estudio 2916421622, mail: remates@rozasdennis.com), designado en los autos caratulados: CASA HUMBERTO LUCAIOLI S.A. S/ Incidente de Venta (Bienes Muebles), expediente 54.610, a V.S. digo:

Que, vengo acompañando el valor sugerido para la subasta ordenada en autos con fecha 4/2/2025.-

El remate se compone por 2 Tanques de 4.000 litros cada uno marca AKOPIO, color negro, instalados y sin averías (se encuentran con su capacidad completa de agua), con 2 bombas de agua principales y 1 bomba Jockey, tanque h.neumático, tablero automatizado, 1 tanque italiano verde de aprox. 8.000 litros. Es un sistema antiincendios (solo parte externa, no incluye las instalaciones interiores) Desamure y retiro a cargo del comprador.

Recordemos que en la subasta donde el adquirente fue declarado postor remiso finalizó en la suma de \$ 1.800.000.-

Por ende, considero viable iniciar con una puja desde los \$ 1.200.000 (un millón doscientos pesos) por ende aconsejo ese valor de precio de reserva, con el fin de fomentar la puja entre los posibles inscriptos.-

Respecto al depósito de garantía, por acordada debería establecerse en la suma de sesenta mil pesos (\$ 60.000), los que deberán ser depositados en la cuenta de autos.-

Proveer de conformidad.-

Será Justicia.-

----- Para copiar y pegar el texto seleccione hasta aquí (sin incluir esta línea) -----



COS Gonzalo Emilio (20148532223)

[Volver al expediente](#) [Volver a la búsqueda](#) [Imprimir](#) ^

Datos del Expediente

Carátula: CASA HUMBERTO LUCAIOLI S.A. S/ INCIDENTE DE VENTA (BIENES MUEBLES)

Fecha inicio: 05/05/2021

Nº de Receptoría:

Nº de Expediente: 54610

Estado: En Letra

Pasos procesales:

Fecha: 10/02/2025 - Trámite: PROVEIDO - (FIRMADO)

Anterior 10/02/2025 12:18:50 - PROVEIDO Siguiente

REFERENCIAS

Despachado en MARTILLERO - PROPONE (249500052008912688)

Domic. Electrónico de Parte Involucrada 20205550780@BAPRO.NOTIFICACIONES

Domic. Electrónico de Parte Involucrada 20325634880@CMA.NOTIFICACIONES

Domicilio Electrónico de la Causa 20148532223@CMA.NOTIFICACIONES

Funcionario Firmante 10/02/2025 12:18:49 - MATTII Orlando Daniel - MAGISTRADO SUPLENTE

Trámite Despachado MARTILLERO - PROPONE (245800052008912559)

— NOTIFICACION ELECTRONICA

Fecha de Libramiento: 10/02/2025 12:18:50

Fecha de Notificación 11/02/2025 00:00:00

Notificado por MATTI DANIEL

Texto del Proveído

----- Para copiar y pegar el texto seleccione desde aquí (sin incluir esta línea) -----

Expte. nº 54610

CASA HUMBERTO LUCAIOLI S.A. S/ INCIDENTE DE VENTA (BIENES MUEBLES)

Objeto de petición: Acompaña valuación

Rol procesal del peticionante: Martillero

Bahía Blanca, Fecha que surge del certificado digital.-

Y VISTOS: Admitense los precios de reserva y el deposito de garantía propuesto. Recuérdase la obligación de presentar fotografías en el Registro de Subastas Electrónicas .

----- Para copiar y pegar el texto seleccione hasta aquí (sin incluir esta línea) -----



MATTII Orlando Daniel
MAGISTRADO SUPLENTE

[Volver al expediente](#) [Volver a la búsqueda](#) [Imprimir](#) ^

Datos del Expediente

Carátula: CASA HUMBERTO LUCAIOLI S.A. S/ INCIDENTE DE VENTA (BIENES MUEBLES)

Fecha inicio: 05/05/2021

N° de Receptoría:

N° de Expediente: 54610

Estado: En Letra

Pasos procesales:

Fecha: 12/02/2025 - Trámite: MARTILLERO - PROPONE - (FIRMADO)

Anterior 12/02/2025 12:38:12 - MARTILLERO - PROPONE Siguiente

REFERENCIAS

Despachado en TRANSFERENCIA DE FONDOS - SE PROVEE(239900052008923274)

Fecha del Escrito 12/2/2025 12:38:11

Firmado por COS Gonzalo Emilio (20148532223)

Nro. Presentación Electrónica 119843846

Observación del Profesional FIJA FECHA DE REMATE

Presentado por COS Gonzalo Emilio (20148532223@cma.notificaciones)

Texto del Proveído

----- Para copiar y pegar el texto seleccione desde aquí (sin incluir esta línea) -----

FIJA FECHA. PIDE EDICTOS. MANIFIESTA.

Señor Juez de Primera Instancia:

Gonzalo Emilio Cos, Martillero Público Nacional, (T* IV, F* 152 C.M.B.B.), CUIT 20-14853222-3, Iva Responsable Inscripto, Ingresos Brutos 20-14853222-3, Caja Previsión 25879, domicilio electrónico 20148532223@cma.notificaciones, con domicilio en la calle 3 de Febrero 146 de Bahía Blanca, (Tel. Estudio 2916421622, mail; remates@rozasdennis.com), designado en los autos caratulados: CASA HUMBERTO LUCAIOLI S.A. S/ Incidente de Venta (Bienes Muebles), expediente 54.610, a V.S. digo:

Que, vengo fijando nueva fecha de subastas de los bienes muebles ubicados en el inmueble sito en calle Sixto Laspiur 631 de la ciudad de Bahía Blanca, siendo la misma el día 14 de abril de 2025, finalizando el día 30 de abril de 2025.-

Que, la exhibición se realizara el 1 de abril de 2025, de 13 a 14 horas, en la calle Sixto Laspiur 631 de Bahía Blanca.-

Se procedió a obtener varias muestras fotográficas de cada subasta, material ya enviado en el formato correspondiente al Registro General de Subastas.

Asimismo, se procedió a efectuar filmaciones, dotando al RGSJ del link correspondiente para la publicación en el portal de subastas con el fin de efectuar la exhibición virtual, en forma complementaria a la presencial.-

Se anunciarán las subastas en medios digitales, facebook, instagram, y vía mail detallando ampliamente los bienes a subastarse.-

Que, por Secretaría se me expidan por Secretaría los correspondientes edictos, a publicarse por medio del sistema de pago diferido, tanto en el boletín oficial y periódico La Nueva de esta ciudad, y en el portal de subastas.-

Proveer de conformidad.-

Será Justicia.-

----- Para copiar y pegar el texto seleccione hasta aquí (sin incluir esta línea) -----



COS Gonzalo Emilio (20148532223)

[Volver al expediente](#) [Volver a la búsqueda](#) [Imprimir](#) ^

Datos del Expediente

Carátula CASA HUMBERTO LUCAIOLI S.A. S/ INCIDENTE DE VENTA (BIENES MUEBLES)

Fecha inicio: 05/05/2021

N° de Receptoría:

N° de Expediente: 54610

Estado: En Letra

Pasos procesales:

Fecha: 14/02/2025 - Trámite: TRANSFERENCIA DE FONDOS - SE PROVEE - (FIRMADO)

Anterior 14/02/2025 11:51:47 - TRANSFERENCIA DE FONDOS - SE PROVEE Siguiente

REFERENCIAS

Despachado en MARTILLERO - PROPONE (239900052008923274)

Despachado en TRANSFERENCIA DE FONDOS - SOLICITA (239900052008923274)

Domic. Electrónico de Parte Involucrada 20205550780@BAPRO.NOTIFICACIONES

Domic. Electrónico de Parte Involucrada 20325634880@CMA.NOTIFICACIONES

Domicilio Electrónico de la Causa 20055083070@CCE.NOTIFICACIONES

Domicilio Electrónico de la Causa 20148532223@CMA.NOTIFICACIONES

Funcionario Firmante 14/02/2025 11:51:46 - MATTII Orlando Daniel - MAGISTRADO SUPLENTE

Trámite Despachado MARTILLERO - PROPONE (226100052008920041)

Trámite Despachado TRANSFERENCIA DE FONDOS - SOLICITA (243300052008918408)

-- NOTIFICACION ELECTRONICA

Fecha de Libramiento: 14/02/2025 11:51:47

Fecha de Notificación 18/02/2025 00:00:00

Notificado por MATTI DANIEL

Texto del Proveído

----- Para copiar y pegar el texto seleccione desde aquí (sin incluir esta línea) -----

Expte. n° 54610

CASA HUMBERTO LUCAIOLI S.A. S/ INCIDENTE DE VENTA (BIENES MUEBLES)

Rol procesal del peticionante: Martillero

Bahía Blanca, Fecha que surge del certificado digital.

Y VISTOS: Al escrito electrónico de fecha 11 de febrero de 2025, habiendo ya prestado conformidad la sindicatura con fecha 9/12/24 y no habiendo sido observadas, se aprueban las operaciones de venta de las que informara el martillero con fecha 27/11/24.

Asimismo, apruébase la cuenta de gastos correspondiente a dichas subastas. Regístrese copia (Acordada 3975 de la Excmo. S.C.J.B.A.).-

Al escrito electrónico de fecha 12 de febrero de 2025, Téngase presente las fechas de subastas fijadas para el día 14 de abril de 2025, finalizando el día 30 de abril de 2025, ello respecto de los bienes muebles ubicados en el inmueble sito en calle Sixto Laspiur 631 de la ciudad de Bahía Blanca. Téngase presente la fecha de exhibición fijada para el día 1 de abril de 2025, de 13 a 14 horas, en la calle Sixto Laspiur 631 de Bahía Blanca. Téngase presente lo manifestado en relación a las fotografías. Expídanse los edictos correspondientes, sin previo pago .

----- Para copiar y pegar el texto seleccione hasta aquí (sin incluir esta línea) -----



MATTII Orlando Daniel
MAGISTRADO SUPLENTE