

# Q Consulta Saldos Judiciales

**Sr. Usuario:**

Consulte los saldos, puede buscar por CBU o Sucursal y Número de Cuenta, el Número de cuenta debe ser ingresado sin barras Ej: 500003/3 equivale a 5000033.

**Seleccione el criterio de Búsqueda:**

☒ Consulta por CBU   ☐ Consulta por Número y Sucursal   ☐ Consulta por Caratula

**Consultar por CBU**

CBU:

**Consulta de Saldos de Cuentas Judiciales (12/3/2025 a las 11:41)**

CBU:: 0140423827610291532222

Sucursal: (6102) TRIBUNALES MAR DEL PLATA

Cuenta: 6102-9153222

Juzgado: JUZGADO CIVIL Y COMERCIAL N 5

Causa: 20539-2018 - SOLIS HNOS S.R.L. S/ INCIDENTE CONCURSO/QUIEBRA (EXCEPTO VERIFICACIO

Saldo al 00/00/0000 \$ 0,00

Información recibida el: 11/3/2025



## TEXTO Y DATOS DE LA NOTIFICACIÓN

Usuario conectado:	LARDIZABAL Andras Oscar - aolardizabal@pba.gov.ar
Organismo:	JUZGADO EN LO CIVIL Y COMERCIAL N° 5 - MAR DEL PLATA
Carátula:	SOLIS HNOS S.R.L. S/ INCIDENTE CONCURSO/QUIEBRA (EXCEPTO VERIFICACION)
Número de causa:	MP-20539-2018
Tipo de notificación:	MANDAMIENTO ELECTRONICO
Destinatarios:	mandamientos-mardelplata@jusbuenosaires.gov.ar
Fecha notificación:	01/11/2024
Alta o disponibilidad	30/10/2024 13:53:32
Firma digital:	Firma válida
Firmado y Notificado por:	FERRAN Félix Adrián, MAGISTRADO SUPLENTE -- Certificado Correcto. Fecha de Firma: 30/10/2024 13:53:31
Firmado por:	FERRAN Félix Adrián, MAGISTRADO SUPLENTE -- Certificado Correcto. Fecha de Firma: 30/10/2024 13:53:30 LUIS MARTIN BAGALONI. -- Certificado Correcto. Fecha de Firma: 28/10/2024 10:13:53

Fecha de recepción en Oficina, Delegación o Juzgado de Paz

**M**

**3**

**PODER JUDICIAL PROVINCIA DE BUENOS AIRES**

**MANDAMIENTO**

**Sello del órgano**

Concertación de órgano:  
fecha con autorizado Juzgado Interviniente: JUZGADO CIVIL Y COMERCIAL N° 5

Día Mes Año Dirección: ALTE BROWN N° 2241

Hora Juzgado/Tribunal: JUZGADO CIVIL Y COMERCIAL N° 5

Lugar Tipo de diligencia: CONSTATAION / POSESION  
Carátula del expediente: "SOLIS HNOS S.R.L. S/ INCIDENTE CONCURSO/QUIEBRA (EXCEPTO VERIFICACION)"

Firmas Copias para traslado SI En fs.

Supuestos de excepción (Art. 172 - Ac. 3397)

Día Mes Año CARÁCTER (Indicar por SI ?NO según corresponda)

Hora URGENTE NO Y/O HABILITACION DE DIA Y HORA NO

Lugar TIPO DE DOMICILIO (Indicar por SI ?NO según corresponda)

Firmas Denunciado SI Constituido NO Bajo responsabilidad NO

**FACULTADES Y ATRIBUCIONES** (Indicar por SI ?NO según corresponda)

Allanamiento: SI Allanamiento en domicilio sin ocupantes: SI

Con auxilio de la fuerza pública: SI Con cerrajero SI

Denuncia de otro domicilio NO Denuncia de bienes NO Otros NO

El Oficial de Justicia de la zona que corresponda, se constituirá, para la ejecución del presente en el domicilio de la firma fallida -Solis Hermanos SRL. CUIT 30-677759-4-, sito en Rosales N° 11820 de la ciudad de Mar del Plata y procederá a indicar si aparecen signos de encontrarse ocupado por personas y/o sus bienes aunque nadie conteste a sus llamados, o si por el contrario el mismo denota estado de abandono. Para su identificación se acompañan fotografías del frente e inmuebles linderos.

El auto que lo ordena dice en lo pertinente "Mar del Plata, 29 de julio del 2024.- Conforme a lo solicitado, a los fines de constatar el estado de ocupación del inmueble a subastar, librese mandamiento de estilo debiendo el Sr. Oficial de Justicia interviniente indicar si aparecen signos de encontrarse ocupado por personas y/o sus bienes aunque nadie conteste a sus llamados, o si por el contrario el mismo denota estado de abandono. ... POCATINO Guillermo Abel - JUEZ"

"Mar del Plata, 25 de octubre del 2024.- Conforme lo solicitado librese nuevo mandamiento a los mismos fines y efectos que el anterior autorizándose a agregar fotografías del frente del inmueble correspondiente (arts 106 y ss de la LCyQ). Asimismo se deja constancia que el Oficial interviniente y autorizados, se encuentran facultados para requerir el auxilio de la fuerza pública, en caso de ser necesario; allanar domicilio y requerir los servicios de un cerrajero, en el mismo en el momento de iniciar la diligencia o medie resistencia activa o pasiva de ocupantes, en un todo de acuerdo con lo establecido por la Ac. 3397 de la SCBA. Efectivizado el mismo ordenase la entrega de la posesión del inmueble al síndico CPN Luis Martín Bagaloni (arts. 223, 226 Ac. S.C.B.A. 3397/08).- Félix Adrián Ferrán Juez del Cuerpo de Magistrados Suplentes Juzgado en lo Civil y Comercial N°5 Mar del Plata"

Facultades del Oficial de Justicia : requerir el auxilio de la fuerza pública, en caso de ser necesario; allanar domicilio y requerir los servicios de un cerrajero, en el mismo en el momento de iniciar la diligencia o medie resistencia activa o pasiva de ocupantes

Nombres y facultades de los autorizados y Auxiliares de la Justicia : Se deja constancia que el CPN LUIS MARTIN BAGALONI , y/o el CPN Juan Rodrigo Tellechea, y/o la CPN Jimena Tellechea y/o la CPN Marta A. Marzano y/o la Sra. María Silvana Romanessi y/o Sr. Cristian D. Marcos y/o la Dra. María Florencia Agüero y/o Sra. Agustina Caruso y/o CPN Facundo Dominguez Marzano y/o las personas que éstos designen se encuentran indistintamente autorizados para el diligenciamiento del presente.

En la ciudad de Mar del Plata , a los \_\_\_\_ días del mes de octubre del año 2024

Firma y sello

## Archivos Adjuntos de la notificación electrónica

Inmueble lindero N 11816.jpeg

Inmueble lindero N 11830.jpeg

Inmueble a subastar.jpeg

Para verificar la notificación Ingrese a: <https://notificaciones.scba.gov.ar/verificar.aspx>  
 Su código de verificación es: C4406WY3



hillo  
Mariano  
Mandamientos  
Depto. Judicial

Turno día Jueves 14/11/24 11<sup>00</sup> HS Bn el Local,  
 con notarios sustitutos.

M. AGÜERO M. FLORENCIA

TEL. 445-0451

En fecha 08-11-24 notifiqué a la comparenza n° 11 de la dili-  
 -gencia a realizarse el día Jueves 14 de noviembre, a las 11<sup>00</sup> HS, en el domicilio objeto del mandato: Rosales 11.820.

Ofe -



OFICIAL SUBINSPECTOR

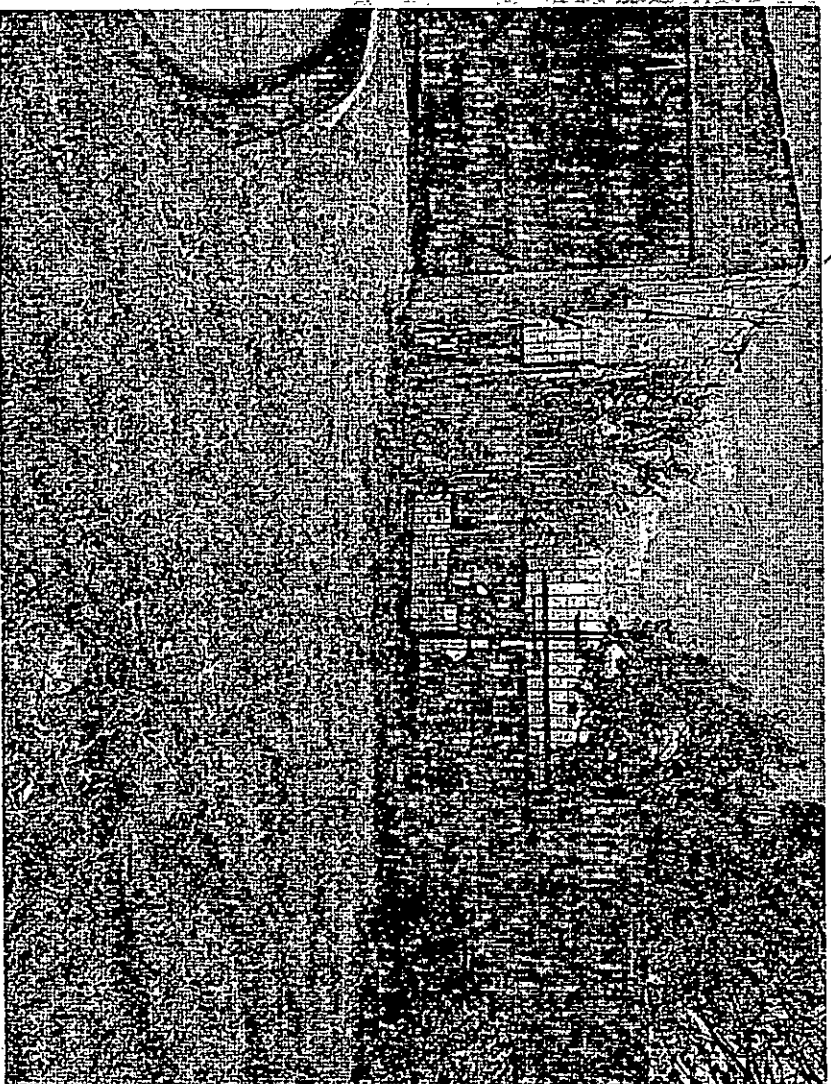
223 311 7547

Machello Maria Fernanda  
 OFICIAL  
 Of. Mandamientos y Notificaciones  
 Depto. Judicial de Mar del Plata

5/1/24 9:38

Documentos (1600 x 1200)

Handa  
del Plata



Machello A  
Machello U  
Machello J

Machello Maria Fernanda  
U. I. E. R.  
Of. Montamientes y Notificaciones  
Depto. Judicial de Mar del Plata



**Machado**  
Of. Mensajes  
Dep. de J. y P.

Machello Maria Fernanda  
UJIER  
Of. Mandamientos y Notificaciones  
Dep. de J. y P. de Mar del Plata





PROVINCIA DE BUENOS AIRES  
PODER JUDICIAL

anda  
donde  
1 Piso

USO OFICIAL - JURISDICCIÓN ADMINISTRACIÓN DE JUSTICIA

En la ciudad de Mar del Plata, siendo las 11,00 horas del día catorce (14) de noviembre de 2024, me constituí conforme lo ordenado por S.S., en compañía de los autorizados CPN Luís Martín Bagaloni y CPN Juan Rodrigo Tellechea, en el domicilio de calle Rosales 11.820 (sin chapa municipal visible, individualizado conforme fotos adjuntas) donde se observa un lote en apariencia cuidado, con vereda interior pavimentada, plantas, perro y vivienda al fondo. Ante mis insistentes y reiterados llamados se apersona desde el interior del mismo quien dijo ser Yenny Ortega Solís, con DNI 30.195.875 – el cual no exhibe – quien, ante la imposición de mi cometido, manifiesta que dicho lote pertenece a la firma Solís Hermanos SRL, que antes guardaban camiones, que ella vive en la casa que se avista junto a su esposo José González y sus hijos Luna y Emanuel, que son dueños de la misma, la cual está construida en lote propio lindero al de mención. Acto seguido y conforme lo ordenado por S.S. procedo a entregar la posesión del inmueble de autos al síndico CPN Luís Martín Bagaloni, Legajo 30.726/2, haciendo entrega de una copia del presente, quien firma al pie. No siendo para más, doy por finalizado el acto. Conste.

Machello Maria Fernanda  
UJIER  
Of. Mandamientos y Notificaciones  
Depto. Judicial de Mar del Plata

Luís Bagaloni  
síndico

30/08/24



## TEXTO Y DATOS DE LA NOTIFICACIÓN

Usuario conectado:	MELBA Marcela Elizabeth - marcela.melba@pjba.gov.ar
Organismo:	JUZGADO EN LO CIVIL Y COMERCIAL N° 5 - MAR DEL PLATA
Carátula:	SOLIS HNOS S.R.L. S/ INCIDENTE CONCURSO/QUIEBRA (EXCEPTO VERIFICACION)
Número de causa:	MP-20539-2018
Tipo de notificación:	SUBASTA - ORDENA
Destinatarios:	20165931751@cma.notificaciones, subastas-mp@jusbuenosaires.gov.ar, 23105327269@cce.notificaciones
Fecha notificación:	06/12/2024
Alta o disponibilidad	5/12/2024 11:32:09
Firma digital:	Firma válida
Firmado y Notificado por:	FERRAN Félix Adrián. MAGISTRADO SUPLENTE --- Certificado Correcto. Fecha de Firma: 05/12/2024 11:32:08
Firmado por:	FERRAN Félix Adrián. MAGISTRADO SUPLENTE --- Certificado Correcto. Fecha de Firma: 05/12/2024 11:32:07

Juzgado Civil y Comercial n° 5 Secretaría Unica

Autos caratulados: **"SOLIS HNOS S.R.L. S/ INCIDENTE CONCURSO/QUIEBRA (EXCEPTO VERIFICACION)"**

Expte n°: MP-20539-2018

Objeto: Se decreta subasta

Peticionario: Sindicatura

mlc

Mar del Plata, -

#### Autos y Vistos:

Atento lo pedido, teniendo en cuenta el estado de autos y lo dispuesto por el art. 562 y ccdtes del CPCC, previa citación de los juicios inhibientes (art. 558 inc 5° del código adjetivo) se **decreta la venta en pública subasta del 100% del bien inmueble** perteneciente a la fallida Solis Hnos. SRL conforme informe de dominio glosado el día 10/10/2024, con todo lo adherido y plantado, ubicada en calle Rosales n° 11.820 de esta ciudad y cuya N.C. es: Circ. IV, Secc. DD, Mza 158, Parc. 5, Mat. 045-77309.

#### Decreto de Venta:

1) El acto de subasta tendrá una duración de diez días hábiles, se iniciará el **día 14 de marzo de 2025 a las 10:00 horas** respecto a la finca que se encuentra ubicada en calle Rosales n° 11.820 de esta ciudad y cuya N.C. es: Circ. IV, Secc. DD, Mza 158, Parc. 5, Mat. 045-77309, con la base a determinar mediante tasación a valor de mercado que deberá practicar el martillero interviniente Sr. Jorge Arturo Orellano (Arts. 34, 36 y 566 CPCC y arts. 274, 278 LCyQ).-

A partir de ese momento los usuarios registrados podrán efectuar sus posturas en el Portal de Subastas, **finalizando el día 28 de marzo de 2025 a las 10:00 horas**; sin perjuicio de lo previsto en el art. 42 del Ac. 3604/2012 -extensión por 3 (tres) minutos previos al cierre de la subasta si algún postor oferta un precio más alto, el tiempo para el cierre de ésta se ampliará automáticamente 10 (diez) minutos más- (art. 562, CPCC; arg. arts. 28, 29, 30, Ac. 3604/2012 SCBA -según texto Ac. 3864- SCBA).

2) Las sumas dentro de las cuales podrán efectuar sus ofertas los postores estarán determinadas por un cuadro de tramos de pujas numerado correlativamente, e incrementados de acuerdo a lo establecido en el artículo 32 de la Ac. 3604/15, SCBA correspondiendo a cada uno de ellos un monto concreto. La primera oferta a efectuarse deberá -al menos- ser igual a la base que luego se determine (art. 31, 32 y 33 Ac. 3604/2012 SCBA)

#### 3) Procedimiento posterior al cierre del acto de subasta

a) Finalizada la subasta, el martillero deberá elaborar un acta, en doble ejemplar, en la que indicará el resultado del remate, los datos del vencedor (Código de postor y monto de adjudicación), detallará los restantes postores con la mayor oferta realizada por cada uno de ellos y deberá ser presentado en el expediente judicial en el plazo de 3 (tres) días hábiles de finalizado el acto de la subasta. En forma conjunta, deberá también rendir cuentas de sus gastos. El bien será adjudicado a quien hubiere realizado la mejor oferta una vez concluido el acto de subasta.

b) Determinado el ganador, éste será notificado a la dirección de correo electrónico que hubiere denunciado al momento de su inscripción, así como en su panel de usuario del portal. Asimismo será notificado al domicilio real denunciado en la oportunidad de su inscripción por ante el Registro General

de Postores (art. 11, Anexo I, Acuerdo 3604/12 SCBA y sus modificatorias), a los efectos de que en el plazo de 5 (cinco) días hábiles acredite el depósito del 10% del precio de compra en concepto de seña (conf. Art. 1059 CCCN y art. 575, CPCC) y el 5% sobre el valor de venta por comisión del martillero a cargo del comprador, con más el 10 % en concepto de aportes previsionales (art. 54 ap. IV de la ley 10973 -texto según ley 14085-), ello bajo apercibimiento de declararlo postor remiso (art. 585, CPCC).

Se deja constancia de que el depósito en cuestión, no podrá ser integrado con aquel que fuera efectuado en concepto de garantía.

Por su parte, y en el mismo lapso de tiempo, la Seccional del RGSJ que corresponda a la sede del Juzgado interviniente, deberá remitir informe conteniendo listado que vincule los datos personales de todos los postores acreditados a la subasta, con sus respectivos códigos -secretos- de postores y cuáles de éstos, efectuaron reserva de postura al momento de acreditarse en la subasta; en su caso, validaciones de los depósitos en garantía y/o comprobantes del pago de los mismos, a fin de proceder a su devolución como así también, evaluar las hipótesis previstas en relación al postor remiso (art. 585, CPCC.; art. 37, Ac. 3604/12 -texto según Ac. 3731- SCBA).

c) El depósito será reintegrado a los oferentes no ganadores de manera inmediata o automática mediante oficio -a confeccionar por el Juzgado-, dirigido al Banco de depósitos judiciales, comunicando el listado de aquellos, para que desde allí se transfiera desde la cuenta de autos a la cuenta de cada uno de los mismos, dicho depósito (debiendo previamente contar para ello y en la sede del Juzgado, con las Actas -acompañadas a posteriori del cese de la puja- por el RGSJ, que informe todos aquellos que se acreditaron para participar en la subasta y no resultaron adjudicatarios, más Código de postor de cada uno y datos de su cuenta bancaria privada que debió indicar / CBU -ver infra- y también con informe o reporte del Martillero de postores efectivamente intervinientes y máxima oferta de cada uno de ellos, donde identificará el postor que resultare adjudicatario -al que no se le devolverá el depósito-, y tampoco aquellos que hubieran hecho reserva de postura, a los que les será devuelta sólo si lo solicitaran (art. 585, 2do. Párrafo, CPCC.; art. 39, Ac. 3604/12 -según texto Ac. 3875- SCBA).

d) A los fines de proceder al labrado del acta de adjudicación pertinente y su firma por ante el actuario, fijase audiencia para el día 6 de mayo de 2025, a las 09:30 horas, a la cual deberán comparecer el martillero y el adjudicatario muniendo del formulario de inscripción a la subasta, comprobante de pago del depósito en garantía, constancia de código de postor, y demás instrumentos que permitan su individualización fehaciente como comprador en la subasta electrónica. En el mismo acto, constituirá domicilio dentro del radio del Juzgado a los efectos legales pertinentes. Podrá intervenir también en el acta mencionada la sindicatura.

El martillero designado deberá confeccionar el respectivo boleto de compraventa, el que será firmado en la audiencia dispuesta supra y en presencia del Actuario.

Asimismo, el adjudicatario deberá acreditar en la audiencia el depósito del importe correspondiente al impuesto de sellos que se encuentra a cargo del comprador (en la proporción de la alícuota vigente al momento del acto).

Para la eventualidad que el mayor oferente no cumpliera con tales obligaciones, perderá la garantía y quien haya realizado la oferta precedente, si no hubiere pedido la restitución de la garantía, será invitado a mantenerla.

e) El saldo de precio deberá ser abonado al quinto día hábil de aprobada la subasta que será notificado en la dirección electrónica, bajo apercibimiento de considerarlo postor remiso (art. 585 del CPCC).

Se dispondrá automáticamente la indisponibilidad del 100% del precio obtenido, hasta que se inscriba el bien a su nombre, si se prescindiere de aquella, salvo que la demora en la realización de estos trámites le fueren imputables. Déjase constancia que la indisponibilidad no regirá respecto de los gastos de inscripción y pago de impuestos y gastos de justicia (art. 581, CPCC). O si no alcanzare a perfeccionar la venta por culpa del postor remiso, y se ordenare un nuevo remate, este último perderá todos los importes depositados y será responsable de la disminución de precio que se obtuviere en la eventual segunda subasta, de los intereses acrecidos y las costas causadas por ese motivo (art. 585 del CPCC).

En caso de existir más de un postor, y habiéndose declarado al vencedor en la puja como "postor remiso", se considerará vencedor al postor que hubiese realizado la segunda mejor oferta -siempre que el mismo haya realizado la correspondiente reserva de postura-, a quien se llamará a ratificarla, siempre que la misma sea igual o superior al noventa y cinco por ciento (95%) de la oferta primera. En caso de ratificación de la oferta, se observará el procedimiento previsto en los puntos 3.a y 3.b a cuyo fin se señalará una nueva fecha de audiencia para la adjudicación y pago de saldo de precio. En caso contrario se seguirá el procedimiento aquí descripto hasta que alguno de los oferentes ratifique su oferta.

#### 4) Actividad del Martillero:

1) Deberá acreditar en autos la publicación edictal, en el plazo de 10 (diez) días hábiles.

2) Publicidad virtual: Autorícese como mecanismo de difusión de la subasta la publicidad virtual en la página WEB de la SCBA, la que deberá efectuarse con una antelación no menor a 10 días hábiles al comienzo del lapso de celebración de la subasta judicial (art. 3 y 4 del Anexo I, Ac. 3604/12 SCBA). A tales fines, hágase saber al martillero designado que deberá informar a la Seccional RGSJ los datos previstos en el art. 3 del Anexo I de la Ac. 3604/12 de la SCJBA y adjuntar las correspondientes imágenes del bien a los fines de publicitario virtualmente y, en su caso, de un video a través de un link correspondiente a alguna plataforma; los cuales previamente deberán ser subidos por la auxiliar (art. 3 y 4 del Anexo I, Ac. 3604/12 SCBA).

3) Líbrese mandamiento de estilo con carácter urgente a los efectos que se constituya en el bien a subastarse, constate el estado de ocupación y proceda a obtener las fotografías respectivas y video, denunciando el link a sus efectos, que servirán para complementar la publicidad virtual de la subasta decretada y en el cual será presentado en su momento oportuno por ante la Seccional del Registro General de Subastas, ello a los fines de una adecuada publicidad en el sitio web (argto. art. 3, 4, 26 del Anexo I Ac. 3604/12).

En virtud de lo dispuesto por el art. 215 de la Ac. 3397/08 hágase saber al Oficial de Justicia interviniente en relación a la medida ordenada que se encuentra facultado para allanar domicilio, aún cuando no existan ocupantes al momento de iniciar la diligencia, en un todo de acuerdo con lo establecido por los arts. 211, 212, 213, 214, 215 y 216 de la Ac. 3397/08 de la SCBA en las "Instrucciones para el personal de las oficinas de mandamientos y notificaciones..." en la Sección "Las diligencias con la facultad de allanar" (Arts. 34, 36, 153 CPCC y 202 inc a de la Ac. 3397 SCBA).-

Transcribese lo precedentemente ordenado en el mandamiento a diligenciar.

4) Deberá adjuntar en el término de diez días una tasación a valor real de mercado del inmueble a subastarse.

Todo ello bajo apercibimiento de remoción y de comunicarse dicha circunstancia a la Excm. Cámara de Apelaciones Deptal.(art. 468 del CPCC). NOTIFÍQUESE. A dichos fines, remítase copia digital del presente al domicilio electrónico de las partes (art. 10 y 13 del Reglamento para la notificación por medios electrónicos, Ac. 4039/21 SCBA).

Cumplido que sea con lo previsto en el punto anterior, deberá constituirse en la Secretaría de Registro de Postores sito en la calle Gascón N° 2543 de esta ciudad, a los efectos del escaneo de la publicación edictal, fotografías del bien a rematar y demás circunstancias obrantes en autos, como así también proporcionar los datos profesionales y de contacto, a los efectos de su publicación en la página web de la Suprema Corte de la Provincia de Buenos Aires (Portal de Subastas Electrónicas).

Comuníquese al Registro Judicial de Subastas Electrónicas, correo electrónico -subastas-mp@scba.gov.ar.- REGISTRESE.

La presente resolución será notificada por Secretaría a los respectivos domicilios electrónicos de manera automatizada ( Ac. 4013 SCBA (modif. por el art. 5to Ac. 4039 y art. 6to Anexo 1 del Ac. 4039).

Felix Adrián Ferrán  
Juez del Cuerpo de Magistrados Suplentes  
Juzgado en lo Civil y Comercial N°5  
Mar del Plata

Para verificar la notificación ingrese a: <https://notificaciones.scba.gov.ar/verificar.aspx>  
Su código de verificación es: 3EC3XU3X



239000494024223754

**Datos del Expediente**

**Carátula:** SOLIS HNOS S.R.L. S/ INCIDENTE CONCURSO/QUIEBRA (EXCEPTO VERIFICACION)

**Fecha inicio:** 04/07/2018 **N° de Receptoría:** MP - 20539 - 2018 **N° de Expediente:** MP - 20539 - 2018

**Estado:** En Letra

**Pasos procesales:**

**Fecha:** 12/02/2025 - **Trámite:** SUBASTA - ORDENA - ( FIRMADO )

**Anterior:** 12/02/2025 11:33:08 - SUBASTA - ORDENA **Siguiente**

**REFERENCIAS**

**Despachado en** VALUACION FISCAL - ACOMPAÑADA / SE PROVEE (252500494024394568)

**Domic. Electrónico de Parte Involucrada** 23105327269@cce.notificaciones

**Domicilio Electrónico** 20165931751@cma.notificaciones

**Funcionario Firmante** 12/02/2025 11:33:08 - DREES Guillermo Francisco - JUEZ

**Trámite Despachado** VALUACION FISCAL - ACOMPAÑADA / SE PROVEE (234700494024380460)

**-- NOTIFICACION ELECTRONICA**

**Fecha de Libramiento:** 12/02/2025 11:33:09

**Fecha de Notificación** 14/02/2025 00:00:00

**Notificado por** DREES GUILLERMO FRANCISCO

**Texto del Proveído**

----- Para copiar y pegar el texto seleccione desde aquí (sin incluir esta línea) -----

Juzgado Civil y Comercial n° 5 Secretaría Unica

Autos caratulados: "SOLIS HNOS S.R.L. S/ INCIDENTE CONCURSO/QUIEBRA (EXCEPTO VERIFICACION)"

pte n°: MP-20539-2018

Objeto: Agrega

Peticionario: Martillero

mic

Agréguese, téngase presente la tasación adjunta y por cumplido con la labor encomendada en autos. Póngase de manifiesto (art. 274, 278 y ccds de la LCyQ y art. 34 inc. 5° del C.P.C.C.).

En virtud de lo expuesto en el informe pericial se amplía el proveído del día 5/12/2024 a fin de determinar que la base de la subasta respecto a la finca que se encuentra ubicada en calle Rosales n° 11.820 de esta ciudad y cuya N.C. es: Circ. IV, Secc. DD, Mza 158, Parc. 5, Mat. 045-77309, asciende a la suma de \$6.700.000 (Arts. 34, 36 y 566 CPCC y arts. 274, 278 LCyQ).-

Déjese establecido que queda prohibida la cesión o transferencia del boleto de compraventa y de la posesión por quien resulte adquirente en la puja (arts. 34 y 36 del CPCC).

La venta se ordena libre de gravámenes, impuestos, tasas y contribuciones devengados hasta la fecha en que tome posesión el adquirente o en defecto de ello, hasta el vencimiento del plazo conferido por el tribunal para la concreción de dicho trámite.

Ordénase que los interesados deberán efectivizar en la cuenta judicial un depósito en garantía de oferta de un monto que será equivalente al cinco por ciento (5%) de la base fijada, es decir de \$ 335.000, al menos 3 días antes de la fecha fijada para el inicio de la puja electrónica.

A tal efecto se abrirá a la orden del juzgado y como perteneciente a estos autos una cuenta judicial, a cuyos fines librese comunicación electrónica de estilo al Banco Provincia de Buenos Aires - Sucursal Tribunales (cfme. arg. arts. 562 4° párr., 575 CPCC, arts. 22 1° y 2° párr. y 37 Ac. 3604 y Ac. 3731 SCBA). Una vez obtenida, procédase a su difusión por el Portal ya mencionado.

Firmado digitalmente en la ciudad de Mar del Plata en el día y hora que indica el sistema informático, conforme Acuerdo 3975/20 SCBA.-

----- Para copiar y pegar el texto seleccione hasta aquí (sin incluir esta línea) -----



DREES Guillermo Francisco  
JUEZ

[Volver al expediente](#) [Volver a la búsqueda](#) [Imprimir](#) ^





**TEXTO Y DATOS DE LA NOTIFICACIÓN**

<b>Usuario conectado:</b>	MELBA Marcela Elizabeth - marcela.melba@pjba.gov.ar
<b>Organismo:</b>	JUZGADO EN LO CIVIL Y COMERCIAL N° 5 - MAR DEL PLATA
<b>Carátula:</b>	SOLIS HNOS S.R.L. S/ INCIDENTE CONCURSO/QUIEBRA (EXCEPTO VERIFICACION)
<b>Número de causa:</b>	MP-20539-2018
<b>Tipo de notificación:</b>	SUBASTA - ORDENA
<b>Destinatarios:</b>	subastas-mp@jusbuenosaires.gov.ar, 23105327269@cce.notificaciones
<b>Fecha notificación:</b>	25/02/2025
<b>Alta o disponibilidad</b>	24/2/2025 10:32:45
<b>Firma digital:</b>	Firma válida
<b>Firmado y Notificado por:</b>	DREES Guillermo Francisco. JUEZ --- Certificado Correcto. Fecha de Firma: 24/02/2025 10:32:44
<b>Firmado por:</b>	DREES Guillermo Francisco. JUEZ --- Certificado Correcto. Fecha de Firma: 24/02/2025 10:32:43

Juzgado Civil y Comercial n° 5 Secretaría Única

Autos caratulados: "SOLIS HNOS S.R.L. S/ INCIDENTE CONCURSO/QUIEBRA (EXCEPTO VERIFICACION)"

Expte n°: MP-20539-2018

mlc

Por recibido. Conforme lo solicitado se hace constar que se admitirá en el acto de subasta la compra en comisión debiendo denunciarse el nombre del comitente en el mismo acto. Ello, además de la debida ratificación de ambas partes dentro del plazo previsto por el art. 581 del CPCC, osea, cinco días de aprobada la subasta, bajo apercibimiento de ser considerado adjudicatario definitivo del bien vendido quien compró "en comisión". Hágase conocer la presente y que queda expresamente prohibida la cesión del boleto en los edictos correspondiente a sus efectos (art. 274, 278 y ccds de la LCyQ y art. 34 inc. 5° y 582 del C.P.C.C. y arts. 11, 12 inc b) y 21 de la Ac. 3604/12 SCBA).

Firmado digitalmente en la ciudad de Mar del Plata en el día y hora que indica el sistema informático, conforme Acuerdo 3975/20 SCBA.-

Para verificar la notificación ingrese a: <https://notificaciones.scba.gov.ar/verificar.aspx>  
Su código de verificación es: NR2L2QL8



240100494024430494



## TEXTO Y DATOS DE LA NOTIFICACIÓN

Usuario conectado:	MELBA Marcela Elizabeth - marcela.melba@pjba.gov.ar
Organismo:	JUZGADO EN LO CIVIL Y COMERCIAL N° 5 - MAR DEL PLATA
Carátula:	SOLIS HNOS S.R.L. S/ INCIDENTE CONCURSO/QUIEBRA (EXCEPTO VERIFICACION)
Número de causa:	MP-20539-2018
Tipo de notificación:	SUBASTA - SOLICITADA / SE PROVEE
Destinatarios:	20165931751@cma.notificaciones, subastas-mp@jusbuenosaires.gov.ar, 23105327269@cce.notificacione
Fecha notificación:	28/02/2025
Alta o disponibilidad	25/2/2025 11:51:21
Firma digital:	Firma válida
Firmado y Notificado por:	DREES Guillermo Francisco. JUEZ --- Certificado Correcto. Fecha de Firma: 25/02/2025 11:51:20
Firmado por:	DREES Guillermo Francisco. JUEZ --- Certificado Correcto. Fecha de Firma: 25/02/2025 11:51:20

Juzgado Civil y Comercial n° 5 Secretaría Unica

Autos caratulados: **"SOLIS HNOS S.R.L. S/ INCIDENTE CONCURSO/QUIEBRA (EXCEPTO VERIFICACION)"**

Expte n°: MP-20539-2018

Objeto: Solicita se fijen nuevas fechas

Peticionario: Martillero

mlc

En virtud de las explicaciones brindadas en el escrito en proveimiento se tienen presente las nuevas fechas de subasta propuestas y en consecuencia se hace constar que el acto de subasta decretado el día 5/12/2024 tendrá una duración de diez días hábiles, se iniciará el día 10 de abril de 2025 a las 10:00 horas respecto a la finca que se encuentra ubicada en calle Rosales n° 11.820 de esta ciudad y cuya N.C. es: Circ. IV, Secc. DD, Mza 158, Parc. 5, Mat. 045-77309, con la base determinada el día 12/02/2025 (Arts. 34, 36 y 566 CPCC y arts. 274, 278 LCyQ).-

A partir de ese momento los usuarios registrados podrán efectuar sus posturas en el Portal de Subastas, finalizando el día 28 de abril de 2025 a las 10:00 horas; sin perjuicio de lo previsto en el art. 42 del Ac. 3604/2012 -extensión por 3 (tres) minutos previos al cierre de la subasta si algún postor oferta un precio más alto, el tiempo para el cierre de ésta se ampliará automáticamente 10 (diez) minutos más- (art. 562, CPCC; arg. arts. 28, 29, 30, Ac. 3604/2012 SCBA -según texto Ac. 3864- SCBA). art. 274, 278 y ccds de la LCyQ y art. 34 inc. 5° del C.P.C.C.).

A los fines de proceder al labrado del acta de adjudicación pertinente y su firma por ante el actuario, fijase audiencia para el día 20 de mayo de 2025, a las 11:00 horas, a la cual deberán comparecer el martillero y el adjudicatario munido de su DNI, del formulario de inscripción a la subasta, comprobante de pago del depósito en garantía, constancia de código de postor, y demás instrumentos que permitan su individualización fehaciente como comprador en la subasta electrónica. En el mismo acto, constituirá domicilio dentro del radio del Juzgado a los efectos legales pertinentes. Podrá intervenir también en el acta mencionada la sindicatura.

A los fines pretendidos en el punto II, hágase saber a la sindicatura que el día 1/04/2025 en la franja horaria de 10.00 a 11.00 hs. deberá poner en posesión del inmueble al martillero interviniente para que permita su acceso y el de posibles interesados (Arts. 274, 278 LCQ).-

Proveído con habilitación de días y horas inhábiles (art. 153 del CPCC).

Firmado digitalmente en la ciudad de Mar del Plata en el día y hora que indica el sistema informático, conforme Acuerdo 3975/20 SCBA.-

Para verificar la notificación ingrese a: <https://notificaciones.scba.gov.ar/verificar.aspx>  
Su código de verificación es: LY3WC5RR



240400494024446308