

Datos del Expediente

Carátula: CHEVROLET S.A. DE AHORRO PARA FINES DETERMINADOS C/ PEREZ EMANUEL JESUS S/ EJECUCION PRENDARIA

Fecha inicio: 05/10/2018

N° de Receptoría: LZ - 57188 - 2018

N° de Expediente: 92110

Estado: En Letra

Pasos procesales:

Fecha: 06/12/2023 - Trámite: SUBASTA - ORDENA - (FIRMADO)

[Anterior](#)06/12/2023 11:21:39 - SUBASTA - ORDENA [Siguiete](#)

REFERENCIAS

Año Registro Electrónico 2023

Cargo del Firmante AUXILIAR LETRADO

Código de Acceso Registro Electrónico CC49378D

Despachado en MANIFESTACION - FORMULA (243600335034466238)

Domic. Electrónico de Parte Involucrada 20174200948@NOTIFICACIONES.SCBA.GOV.AR

Fecha de Libramiento: 06/12/2023 12:10:30

Fecha de Notificación 11/12/2023 00:00:00

Fecha y Hora Registro 06/12/2023 12:09:38

Funcionario Firmante 06/12/2023 11:21:38 - RAGGIO Nicolas Oscar - JUEZ

Notificado por RIFAI DALMA VALERIA

Número Registro Electrónico 975

Prefijo Registro Electrónico RR

Registración Pública SI

Registrado por RIFAI DALMA VALERIA

Registro Electrónico REGISTRO DE RESOLUCIONES

Trámite Despachado [MANIFESTACION - FORMULA \(251700335034348497\)](#)

Texto del Proveído

----- Para copiar y pegar el texto seleccione desde aquí (sin incluir esta línea) -----

243600335034466238

.....CHEVROLET S.A. DE AHORRO PARA FINES DETERMINADOS C/ PEREZ EMANUEL JESUS S/ EJECUCION PRENDARIA

.....R.I.Nº:.....

FOLIO N°

.....Lomas de Zamora, -

AUTOS Y VISTOS:

Proveyendo la presentación electrónica de fecha 06/11/2023 efectuada por la actora y titulada "**ACOMPAÑA INFORMES ART. 558 CPCC – DESIGNA MARTILLERO – PIDE QUE SE DICTE DECRETO DE SUBASTA AUTOMOTOR** "

En atención a lo pedido y con citación de los señores jueces embargantes e inhibientes y de los acreedores prendarios, en caso de que los hubiera, la que sea dará por cumplida con la comunicación de la toma de razón de estos. (art. 569 del CPCC,) decretase la venta en subasta electrónica de los bienes embargados según surge del certificado de dominio acompañado en PDF con la presentación a despacho, en público remate, con la base de \$796.800.-, al contado y mejor postor, por intermedio del martillero designado MARIANO M. ESPINA RAWSON (h), quien previa aceptación del cargo en forma ante el señor Secretario, procederá a llenar su cometido debiendo fijar fecha de visita de los bienes a subastarse como mínimo con cinco días de antelación de tal acto y deberá establecer también los días de exhibición del inmueble y proveer a la seccional del Registro de Subastas Departamental los datos establecidos en el art. 3 del Anexo I de la Reglamentación de Subastas Electrónicas (art. 26 Ac. 3604 SCBA) y percibirá del comprador el 10 % de comisión. En caso necesario, librese mandamiento de secuestro de los bienes embargados para su entrega al martillero. Anunciase publicándose edictos durante dos días en el Boletín Oficial y en el diario "La Ciudad" de Almirante Brown.- dejándose constancia en el cuerpo del mismo el número de la cuenta de autos y CBU, que se prohíbe la compra en comisión y la cesión del acta de adjudicación, debiendo constar además la fecha de la subasta, su duración y la fecha de la audiencia que se establece en el art. 38 de la Ac. 3604.-

Por otra parte, en los términos de la Resolución Gral. 745/99 (AFIP-DGI) y teniendo en cuenta lo prescripto en el art. 4 y cc. y a los fines de darse cabal cumplimiento con dicha norma consígnese en los edictos a librarse la Clave Unica de Identificación Tributaria o, en su defecto el tipo y número de documento de identidad del deudor en ambos casos.-

Si bien los edictos dan a publicidad el contenido del auto de subastas judiciales, por una cuestión de costos muy elevados no puede ser publicado en su totalidad, por ello es que quienes aspiran a comprar el bien como los acreedores no solamente están autorizados para consultar el expediente, sino que además tienen la obligación de hacerlo y máxime que el presente auto dictado se puede consultar en página por Internet vwww.scba.gov.ar (consulta de expedientes - mesa de entradas virtual - MEV).- PUBLICACIÓN EN LA PAGINA DE LA SCBA: Con una antelación mínima de diez (10) días hábiles del inicio de la subasta electrónica -fecha de

comienzo de pujas- se publicará en el portal respectivo del web site oficial de la SCBA (www.scba.gov.ar) el contenido del edicto ordenado en el acápite que antecede, conjuntamente con fotografías del bien a subastarse. (Conf. Art.3 Anexo 1 — Reglamento de Subastas Judiciales Electrónicas- Ac. 3604). PROPAGANDA ADICIONAL: En caso de requerirse propaganda adicional, será a cargo del ejecutante, salvo que el ejecutado preste conformidad o que su costo no excediere del 2% de la base (arts. 560; 575" in fine ", CPCC). Por propaganda adicional se entiende: a) Colocación de carteles en inmuebles; b) Publicidad en diarios de gran circulación; c) Confección y distribución de volantes y d) Radiodifusión (atento el elevado costo del mismo, los gastos que se originasen, no se incluirán en costas) (arts. 144; 148, CPC., MORELLO, PASSI LANZA, SOSA, BERIZONCE "Códigos comentados...", nro.VIII, pág. 704, nro. 135, Oscar J. Martínez" La Subasta Judicial ", Ed. Platense, nro. 54, pág. 77).- DE LOS OFERENTES - DEPOSITO EN GARANTIA: Para poder adquirir la calidad de tal deberán resultar inscriptos en forma previa a la subasta en el Registro General de Subastas Judiciales, con una antelación mínima de tres (3) días (art. 24, Anexo I, Ac. 3604).-

Quien se postule como oferente de subasta deberá depositar en cuenta de autos una suma equivalente al cinco (5%) del valor de la base de subasta en concepto de garantía (art. 562 del CPCC). Dicho depósito deberá realizarse en la cuenta judicial -que será consignada en el cuerpo del edicto- y con una antelación no menor a tres (3) días de la fecha establecida para el inicio del remate digital. Quien no resulte adquirente deberá solicitar la devolución de las sumas consignadas en los presentes autos una vez que se realice la audiencia prevista en el acápite sigui nte.

Los fondos de quien no resultare adjudicatario -y no hubiere hecho reserva de postura-, deberán ser devueltos al oferente respectivo, y no podrán ser gravados por impuesto o tasa alguna. (art. 562 del CPCC).

Celebrada la audiencia a que refiere el acápite siguiente, se procederá a la devolución del depósito en garantía -sin retención ni gravamen alguno-, de aquellos que hicieron reserva de posturas.- AUDIENCIA DE ADJUDICACION. SEÑA. HONORARIOS Y APORTES DEL MARTILLERO. Una vez finalizada la subasta y determinado el vencedor de la misma, se fijará una audiencia (cuya fecha deberá constar en los edictos a publicarse) a la que deberán comparecer el martillero y quien resultare ser el mejor postor de la subasta. A dicha audiencia, el adjudicatario deberá presentarse con el formulario de inscripción a la subasta, el comprobante del pago de depósito en garantía, constancia de código de postor y demás instrumentos que permitan su individualización como comprador en subasta; y constituir domicilio legal en los términos del art. 40 del CPCC, bajo apercibimiento de tenerlo por constituido en los Estrados del Juzgado (art. 41 del Ordenamiento Ritual).-

Asimismo, deberá adjuntar el comprobante de pago de seña -equivalente al treinta por ciento (30%) del monto que resultare vencedor y el tres por ciento (3%) en concepto de honorarios profesionales del martillero (con más el 10%, en concepto de aportes

previsionales).-

Finalizada la audiencia, se expedirá copia certificada del acta labrada por Secretaría, la que será entregada al adjudicatario quien deberá abonar, en el término de 48 horas, el 1,5% del monto de subasta en concepto de impuesto de sellos.-RENDICION DE CUENTAS: El martillero cumplirá con su cometido en un todo de acuerdo con el contenido del presente y del Anexo I del Ac. 3604, bajo apercibimiento de remoción, debiendo rendir cuentas dentro del tercer día de finalizada la puja virtual. Dicha rendición de cuentas se presentará conjuntamente con el acta que deberá confeccionar una vez finalizada la subasta que se labrará en doble ejemplar, indicando el resultado del remate, los datos del vencedor (Código de postor y monto de adjudicación) y determinar los restantes postores con la mayor oferta realizada por cada uno de ellos. (art. 36 del anexo I, Ac. 3604), bajo apercibimiento de multa (arts. 34, inc. 5º; 579, CPCC).-SALDO DE PRECIO: Una vez aprobada la rendición de cuentas presentada por el martillero, y dentro del plazo de cinco (5) días, deberá el adquirente adjuntar el comprobante del saldo de precio en el Banco de la Provincia de Buenos Aires (Suc. Tribunales), a cuenta de autos y a orden del Infrascripto; teniendo el requirente la facultad de solicitar la indisponibilidad del precio obtenido, hasta que se otorgue la escritura correspondiente o se inscriba el bien a su nombre, si se prescindiere de aquella, salvo que la demora en la realización de estos trámites le fueren imputables.

Asimismo se le hace saber que la indisponibilidad no regirá respecto de los gastos de escrituración, pago de impuestos y gastos de justicia, ya que teniendo en cuenta que se ha hecho en el interés común de los acreedores, la preferencia en todos los casos debe ser abonados en primer término, norma que no fue alterada, haciendo saber que para el caso que deba establecerse el orden de privilegios, no estarán incluidos en la resolución pertinente, ya que si las condiciones de la tramitación del proceso lo permiten, serán abonados inmediatamente al ser depositado el saldo de precio por el adquirente (arts. 34, inc. 5º, 581,CPC.).-POSTOR REMISO -RESERVA DE POSTURA: Si no alcanzare el perfeccionamiento de la venta, por culpa del postor remiso, ese último perderá todos los importes depositados y será responsable de la disminución del precio que se obtuviere en una eventual segunda subasta, de los intereses acrecidos y las costas causadas por ese motivo (art. 585, CPCC.).

En caso de existir más de un postor, y habiéndose declarado al vencedor en la puja como "postor remiso", se considerará vencedor al postor que hubiese realizado la segunda mejor oferta —siempre que el mismo haya realizado la correspondiente reserva de postura-, a quien se llamará a ratificarla, siempre que la misma sea igual o superior al noventa y cinco por ciento (95%) de la oferta primera. En caso de ratificación de la oferta, continuará con el procedimiento previsto en el punto sexto; caso contrario se seguirá el procedimiento descripto hasta que alguno de los oferentes ratifique su oferta.- De conformidad con lo dispuesto por los arts. 35 de la ley 12.962 y 558 del C.P.C.C., intímese al ejecutado para que manifieste dentro del término de cinco días si los bienes embargados se encuentran afectados a anteriores embargos, o prendados, indicando nombre y domicilio de los acreedores y monto del crédito en el primer caso y Juzgado, Secretaría y carátula del juicio en el segundo, bajo apercibimiento de lo dispuesto en los arts. 44 y 45 inc. g del decreto-ley 15.348/46 (ley 12.962).-TRIBUTOS SOBRE EL BIEN A SUBASTARSE Los tributos fiscales (ej. provinciales -caso del Impuesto inmobiliario- y municipales) devengados hasta la fecha de emisión de la providencia que ordena entregar la posesión al adquirente serán abonados con el precio de venta en tanto no se acredite en autos la existencia de algún otro crédito prioritario (v.gr. gastos de justicia), sin perjuicio de la responsabilidad que también cupiere al comprador. Dichos gravámenes, en tanto posteriores a la orden de toma de posesión, estarán a cargo exclusivamente del adquirente; pero se hace saber que si por circunstancias imputables al adquirente se postergare el dictado de la providencia que ordene entregarle la posesión, los impuestos estarán a su cargo desde el vencimiento del plazo para integrar el saldo de precio.

Hágase saber al ejecutante que deberá acompañar informes de deudas impositivas a la fecha de toma de posesión del bien por el comprador.-

Librese comunicación electrónica al Banco Provincia Sucursal Tribunales a los fines de la apertura de una cuenta de autos y a orden del Infrascripto.

Previamente a cumplimentar la totalidad del presente proveído, comuníquese la subasta ordenada al Registro de la Propiedad Automotor, a efectos de que dicho Organismo tome razón de la misma, al margen de la inscripción de dominio del inmueble objeto de dicha subasta, a cuyo efecto librese comunicación electrónica. (art 34 inc. 5 del CPCC).-

10/3/25, 1:34 p.m.

A su vez, establecida la fecha de subasta comuníquese por Secretaría la totalidad del presente al Registro General de Subastas Electrónicas.-

Se deja aclarado que el martillero designado en autos tiene domicilio en la calle Tucumán N° 1.679, Piso 5° de Capital Federal (Tel. 3987-1105/07), quien se encuentra colegiado Bajo el N° 3282 del D J Mercedes, por lo que intímase a constituir domicilio dentro del radio del juzgado. NOTIFIQUESE.-REGISTRESE.-

----- Para copiar y pegar el texto seleccione hasta aquí (sin incluir esta línea) -----



RAGGIO Nicolas Oscar
JUEZ

[Volver al expediente](#) [Volver a la búsqueda](#) [Imprimir](#) ^

Datos del Expediente

Carátula: CHEVROLET S.A. DE AHORRO PARA FINES DETERMINADOS C/ PEREZ EMANUEL JESUS S/ EJECUCION PRENDARIA

Fecha inicio: 05/10/2018

N° de Receptoría: LZ - 57188 - 2018

N° de Expediente: 92110

Estado: A Despacho

Pasos procesales:

Fecha: 09/10/2018 - Trámite: APERTURA DE CUENTA - RTA. DEL BANCO

[Anterior](#) 09/10/2018 14:31:12 - APERTURA DE CUENTA - RTA. DEL BANCO [Siguiete](#)

REFERENCIAS

Fecha del Escrito 09/10/2018 2:31:12 p. m.

Firmado por Marcelo Fabian Cortes (23228664979@bapro.notificaciones) - (Legajo: 335304)

Observación del Profesional Respuesta a APERTURA DE CUENTA - SOLICITUD ELECTRONICA AL BANCO

Presentado por Marcelo Fabian Cortes (23228664979@bapro.notificaciones)

Texto del Proveído

----- Para copiar y pegar el texto seleccione desde aquí (sin incluir esta línea) -----

Banco Provincia de Buenos Aires

Sucursal: 5068 – Lomas de Zamora Anexo Tribunales

Notificación de Apertura de Cuenta Judicial en Pesos

Por la presente notificamos la apertura de la cuenta que se detalla a continuación:

Nro. de Cuenta: 027-044652/8

CBU: 0140023-6 275068 04465285

----- Para copiar y pegar el texto seleccione hasta aquí (sin incluir esta línea) -----

[Volver al expediente](#) [Volver a la búsqueda](#) [Imprimir](#) ^

Datos del Expediente

Carátula: CHEVROLET S.A. DE AHORRO PARA FINES DETERMINADOS C/ PEREZ EMANUEL JESUS S/ EJECUCION PRENDARIA

Fecha inicio: 05/10/2018

Nº de Receptoría: LZ - 57188 - 2018

Nº de Expediente: 92110

Estado: En Letra

Pasos procesales:

Fecha: 15/10/2024 - Trámite: PERITO - ACEPTA CARGO - (FIRMADO)

[Anterior](#)15/10/2024 15:12:03 - PERITO - ACEPTA CARGO[Siguiente](#)

REFERENCIAS

CONSTANCIA_DE_INSCRIPCION_AFIP_ESPINA_RA [VER ADJUNTO](#)

Despachado en [AGREGUESE\(229800335037410352\)](#)

Fecha del Escrito 15/10/2024 3:12:02 p. m.

Firmado por Mariano Manuel Espina Rawson (20134071126) - Auxiliares de la Justicia (Legajo: 3282)

Nro. Presentación Electrónica 113599406

Observación MARTILLERO ACEPTA CARGO.- SOLICITA.-

Observación del Profesional MARTILLERO ACEPTA CARGO. CONSTITUYE DOMICILIO. DENUNCIA Y ACREDITA CONDICION FRENTE AL IVA. SE ADICIONE ALICUOTA DE IVA SOBRE COMISION. INFORMA CONSTATAcion. ADJUNTA PLANILLA DE FOTOS. DENUNCIA LINK DE VIDEO. SE DETERMINE SOBRE COMPRA EN COMISION Y CESION DEL ACTA DE ADJUDICACION. . SOLICITA REDUCCION DE PUBLICACION DE EDICTOS. INTERES DE LAS PARTES. SE COMUNIQUE. AUTORIZA.

Planilla de Fotos DOMINIO OQS963pdf [VER ADJUNTO](#)

Presentado por Mariano Manuel Espina Rawson (20134071126@cma.notificaciones)

Texto del Proveído

----- Para copiar y pegar el texto seleccione desde aquí (sin incluir esta línea) -----

MARTILLERO ACEPTA CARGO. CONSTITUYE DOMICILIO. DENUNCIA Y ACREDITA CONDICION FRENTE AL IVA. SE ADICIONE ALICUOTA DE IVA SOBRE COMISION. INFORMA CONSTATAcion. ADJUNTA PLANILLA DE FOTOS. DENUNCIA LINK DE VIDEO. SE DETERMINE SOBRE COMPRA EN COMISION Y CESION DEL ACTA DE ADJUDICACION. . SOLICITA REDUCCION DE PUBLICACION DE EDICTOS. INTERES DE LAS PARTES. SE COMUNIQUE. AUTORIZA.

Señor Juez:

Mariano M. Espina Rawson (h.), martillero público, con domicilio en la calle Carlos Pellegrini Nº 405, de la localidad y Partido de Lomas de Zamora, y domicilio electrónico en 20134071126@cma.notificaciones, en los autos caratulados: "**CHEVROLET S.A. DE AHORRO PARA FINES DETERMINADOS C/ PEREZ EMANUEL JESUS S/ EJECUCION PRENDARIA**", Expte. Nº 92110, a V.S. digo:

I.- ACEPTA CARGO. CONSTITUYE DOMICILIO. DENUNCIA Y ACREDITA CONDICION FRENTE AL IVA

Que vengo a aceptar el cargo de martillero que V.S. me confirió en el auto de Subasta. A tal efecto constituí domicilio legal y electrónico en los más arriba indicados y declaro poseer D.N.I. Nº 13.407.112 y C.U.I.T. Nº 20-13407112-6 en carácter de responsable inscripto -adjunto constancia de inscripción-. Del mismo modo denuncio mi teléfono de contacto, el cual será volcado oportunamente en los edictos a librarse y/o a los fines que V.S. estime corresponder, a saber: **celular 1151823094** y mi correo electrónico mariano@espinarawsonyasoc.com.ar.

II.- SE ADICIONE ALICUOTA DE IVA SOBRE COMISION.

En virtud de mi condición tributaria que se adjuntó, según acápite I.-, solicito a V.S. se adicione la alícuota del IVA a la comisión establecida por V.S.

III.- INFORMA CONSTATAcion. ADJUNTA FOTOGRAFIAS. DENUNCIA LINK DE VIDEO.

Que he comprobado en el depósito sito en el depósito de la calle Homero Nº 1331, CABA, el estado de la unidad prendada que podría calificarse como **REGULAR A BUENO**, tal como se ilustran en las fotografías que acompaño. Se trata de un automotor **dominio OQS963, marca Chevrolet, modelo Classic 4 puertas, 1.4 N, año 2014, color negro**. Según tacómetro cuenta con 37.211 km. La carrocería presenta detalles propios del uso y antigüedad y el interior del vehículo se encuentra sucio y tapizados también sucios y con algunas manchas. Los neumáticos se encuentran en regular estado, con distintas llantas y marcas. Al momento de la constatación se pudo corroborar el funcionamiento del motor. Posee juego de llaves y cédula verde.

Que además de las fotos que se adjuntan, se ha realizado un video de la unidad, cuyo link de video denuncio en este acto: <https://youtu.be/Ku6VAU8laEA>, el cual se consignará en el Edicto correspondiente al momento de fijarse fecha de remate, de forma tal que los interesados puedan ver el automotor también mediante la exhibición virtual.

IV.- SE DETERMINE SOBRE COMPRA EN COMISION Y CESION DEL ACTA DE ADJUDICACION.

No estando expresamente resuelto en el Auto de Subasta, solicito a V.S. se determine si se permite o se prohíbe la compra en comisión y la cesión del acta de adjudicación.

V.- SOLICITA REDUCCION DE PUBLICACION DE EDICTOS. INTERES DE LAS PARTES.

Que habiendo analizado el decreto de subasta, las condiciones en las cuales se va a desarrollar la misma, resulta imprescindible reвер lo resuelto respecto a la publicidad de la Subasta en el interés de todas las partes del proceso, pero en especial, del demandado ejecutado. Por este motivo y, conforme lo previsto en el art. 562 del CPCC - según ley 14.238 - y los artículos 1º y ss del Ac. 3604/2012 SCBA y su anexo reglamentario, **es que vengo a solicitar**, atento los valores en juego -véase que la base está establecida en \$ 796.800, y el elevado costo que en la actualidad implica la publicación de edictos en cualquier medio gráfico, cuestión de evitar que una parte importante del producido de la venta tenga que destinarse a cubrir el gasto en dicho rubro, con el perjuicio para todas las partes, **se limite la publicación edictal a un (1) día en el Boletín Oficial, dejando sin efecto la publicación ordenada en el diario "La Ciudad"** de Almte. Brown. Que dicha petición se funda también en las consideraciones de hecho y derecho que paso a exponer:

DEBIDA PUBLICIDAD.

En primer lugar, se debe tener en cuenta que la nueva modalidad de subastas electrónicas implica la publicación virtual en la página web de Subastas de la Suprema Corte de la Provincia de Buenos Aires (<http://subastas.scba.gov.ar/>) con una antelación de, al menos, 20 días del inicio de la subasta, siendo el punto de acceso único y seguro de toda la información inherente a la realización de subastas judiciales, permitiendo el seguimiento y la participación ciudadana a través de Internet.

En la actualidad, de manera ineludible, los futuros oferentes de una Subasta bajo esta modalidad, deben registrarse en el portal de la SCBA. Y recién con posterioridad, decidir en qué Subasta van a inscribirse a efectos de ser oferentes y poder pujar. O sea, no hay duda alguna que la publicidad virtual es la trascendental a efectos del conocimiento de la ciudadanía de las Subastas a realizarse.

Y en relación a lo expresado anteriormente, es dable dejar sentado que la finalidad de la publicación adicional en un diario zonal, en la actualidad y en este tipo de procesos, por la implementación de las Subastas Electrónicas, ha perdido la significación que el legislador tuvo al momento de establecerla, por cuanto la realidad demuestra que los oferentes en Subastas Electrónicas, en su mayoría, no residen en la ciudad de asiento del Juzgado donde tramitan las ejecuciones prendarias. Y ello es así, porque las Subastas electrónicas y el Portal de Subastas Electrónicas hoy son la mejor publicación y publicidad de las Subastas, en donde se inscriben oferentes radicados en toda la provincia de Buenos Aires.

En consecuencia, con la publicidad en el Boletín Oficial y en el Portal de Subastas Electrónicas se cumple de manera acabada con la exigencia de Ley.

Asimismo, y para conocimiento de V.S., la venta en Subasta también es promocionada por internet subiendo fotografías y edicto en mi página web www.espinarawsonyasoc.com.ar, sin costo alguno, poniendo de resalto que dada mi trayectoria como Martillero, la página web es visitada por un número considerable de posibles oferentes.

RESPECTO DE LOS COSTOS. INTERES DE LAS PARTES. PERJUICIO DEL EJECUTADO.

Como fundamento también de lo que se peticiona, no puede escapar al elevado criterio de V.S. que, con relación a los costos de publicación, con anterioridad a Enero de 2022, el valor por carácter de una publicación de este tipo, ascendía a \$ 0,60 y a partir de esa fecha, pasó a valer \$ 2,00; esto significa que el incremento del Edicto superó el 300 % por cada día de publicación; sumado a que en Enero 2023, se volvió a incrementar el valor por carácter a \$ 4,00; esto es el 100 %; y hoy ese valor se vió incrementado en un 100 %, siendo de \$ 8 por carácter, en la actualidad. Y, si además es menester realizar una publicación adicional en otro diario zonal, el costo de la misma se verá incrementado en un porcentaje que supera ampliamente cualquier criterio razonable del valor que se abonó por la publicación de Edicto en el Boletín Oficial.

Por todo lo expuesto, solicito expresamente se deje sin efecto la publicación adicional en el diario **"La Ciudad"** de Almte. Brown, y se reduzca a 1 día la publicación en el Boletín Oficial. Subsidiariamente y para el supuesto de no acceder a lo peticionado, teniendo en cuenta que de manera ineludible los oferentes tienen que encontrarse inscriptos en el Portal de Subastas, donde pueden interiorizarse en forma acabada de todas las condiciones y recaudos de la Subasta publicada, pudiendo acceder al Auto de Subasta completo, sumado a la constatación, estado del Vehículo, fotografías y video del mismo, solicito que la publicación sea referencial de las fechas y condiciones de Subasta más relevantes, manifestando que las demás condiciones se podrán consultar en el Portal de Subastas y en el expte. Todo ello, a fin de reducir los costos de las publicaciones de Edictos en el interés de todas las partes.

En concordancia con lo manifestado ut-supra, los jueces de la mayoría de los juzgados en distintas jurisdicciones de la Pcia. de Buenos Aires, así lo han entendido. A modo de ejemplo, V.S. podrá ver lo resuelto en autos caratulados: **"CHEVROLET S.A. DE AHORRO PARA FINES DETERMINADOS C/ TORRES OSCAR ANTONIO Y OTROS S/ Ejecución Prendaria"**, (Expte. N° 77098), al decir con fecha 08/11/2021: **"Lomas de Zamora; firmado en la fecha indicada digitalmente... Atento a lo peticionado, dejase sin efecto la publicación de edictos ordenada a fs. 104 en relación al diario de la zona en consecuencia; procédase a la publicación de edictos por el término de 1 día en el Boletín Judicial (Art. 574 CPCC -)..."** Fdo. Dra. María Zulema Vila Jueza, y en los autos caratulados: **"CHEVROLET S.A. DE AHORRO PARA FINES DETERMINADOS C/ CORDOBA MARIA DE LOS ANGELES S/ EJECUCION PRENDARIA "**, (Expte. N° 77743), al establecer a fojas 122, el 21/04/2023: **"Lomas de Zamora, firmado en la fecha digitalmente. ...Al apartado II: Atento a lo peticionado, dejase sin efecto la publicación de edictos ordenada a fs.118 en relación al diario de la zona en consecuencia; procédase a la publicación de edictos por el término de 1 día en el Boletín Judicial (Art. 574 CPCC)..."**. Fdo. Dra. María Zulema Vila Jueza, del Juzgado Civil y Comercial N° 11, de Lomas de Zamora.

Y en ese mismo sentido, : **" CHEVROLET S.A. DE AHORRO PARA FINES DET C/ GONZALEZ ROSA ALBA S/ Ejecución Prendaria"**, (Expte. N° 86884), del Juzgado Civil y Comercial N° 3 de Lomas de Zamora, al decretar: **"Lomas de Zamora, fechado conforme constancia de firma digital -24/11/2021-... AUTOS Y VISTOS: ...A los fines de dar publicidad al acto que aquí se ordena, publíquense edictos por el término de 3 días en el Boletín Judicial en la forma establecida por el art. 574 y 575 del C.P.C.C. Tomando en consideración la publicidad que confiere al acto el Portal de Subastas Judiciales Electrónicas de la Suprema Corte de Justicia que proporciona un punto de acceso único y seguro de toda la información inherente a la realización de subastas judiciales permitiendo el seguimiento y la participación ciudadana a través de Internet, se prescinde de la publicación en otro diario de la zona (art. 36 inc. 2 del CPCC)..."** Fdo. Nicolás Oscar Raggio. Juez.

En autos caratulados: **"CHEVROLET S.A. DE AHORRO PARA FINES DETERMINADOS C/ DIAZ MERCEDES OLGA Y OTRO/A S/ Ejecución Prendaria"**, (Expte. N° 95048), que tramitan ante el Juzgado Civil y Comercial N° 14, de esta misma departamental, V.S. ha resuelto la publicación exclusiva en el Boletín Oficial en el auto de Subasta, al decir: **"Lomas de Zamora, 23 de Septiembre de 2021Publíquense edictos por un día en el Boletín Judicial (art. 574 del CPCC)..."**. Fdo. Dr. **OSVALDO SERGIO LEZCANO. JUEZ.** **"Lomas de Zamora, en la fecha de referencia indicada en la firma digital -16/12/2021- ... 9.- Publicidad: a) PUBLICACION DE EDICTOS: De conformidad con lo dispuesto en el auto de subasta de fecha 23/9/2021..."** Fdo. Dr. MARIANO M. CATTANEO. JUEZ.

También, fue el Juzgado en lo Civil y Comercial N° 5 que, en los autos caratulados: **"CHEVROLET S.A. DE AHORRO PARA FINES DETERMINADOS C/ CANELO PABLO DAMIAN S/ Ejecución Prendaria"**, (Expte. N° 80490), dejó sin efecto la publicación de edictos del diario zonal y reduzo de 3 a 2 días la publicación en el Boletín Oficial, en auto de fecha 19 de Abril de 2022, al decir: **"Lomas de Zamora, fecha y firma en referencia.- Proveyendo las presentaciones electrónicas de fecha 11/04/2022 y 14/04/2022 efectuadas por Mariano M. ESPINA RAWSON (h.), Martillero Público tituladas CONTESTA REQUERIMIENTO REGISTRO SUBASTAS ELECTRONICAS. MARTILLERO REALIZA INFORME DE CONSTATAION. ADJUNTA FOTOGRAFIAS. DENUNCIA LINK DE VIDEO. SE FIJE DEPOSITO EN GARANTIA. MANIFIESTA SOBRE PUBLICACION DE EDICTOS. SE COMUNIQUE. DOCUMENTACION - ACOMPAÑA (242300332029537381):DOCUMENTACION - ACOMPAÑA (240900332029561148). Téngase presente y hágase saber lo expuesto por el martillero designado en autos, ..."**. Fdo. Dr. BLANCO Pablo Felipe. JUEZ.

VI.- SE COMUNIQUE AL REGISTRO DE SUBASTAS ELECTRONICAS.

Que a efectos de noticiar al Registro de Subastas Electrónicas del Decreto de Subasta y que tome la intervención que le corresponde, y poder coordinar oportunamente con dicho organismo, las fechas para la Subasta, y dado que así lo ha resuelto V.S. en el decreto de Subasta, solicito a V.S. se ordene la comunicación, mediante notificación electrónica al domicilio electrónico institucional, notificando tanto el decreto de Subasta, como así también lo que se resuelva de esta presentación a despacho.

VII.- AUTORIZA.

Asimismo, autorizo para la compulsa del presente expediente, a los Sres. Esteban Domingo Kobylnik (D.N.I. N° 8.514.696), y/o Esteban Andrés Kobylnik (D.N.I. N° 31.529.981), y/o Dr. Gabriel Darío FEDELE (D.N.I.) 22.000.749 - (T° XIII F° 627 CAM) y/o a la Dra. Maria Belén Campos Toscano (T°XXI, F° 116) D.N.I. N° 20.586.320, en forma indistinta, a compulsa las presentes actuaciones, presentar escritos, retirar y agregar documentación, suscribir minutas, practicar desgloses, diligenciar cédulas, oficios, oficios Ley 22.172, testimonios, exhortos, mandamientos, edictos, y demás documentos que fueren menester a los fines del presente, todo ello en caso de ser así necesario y bajo las condiciones que establezca S.S..

VIII.- PETITORIO.

Por todo lo expuesto, a V.S. solicito:

- 1) Por presentado, aceptado el cargo conferido y por constituido el domicilio legal y electrónico;
- 2) Téngase presente los datos de contacto denunciados y mi condición frente al IVA, cuya acreditación se adjunta;
- 3) Se adicione la alícuota del IVA sobre el porcentaje de la comisión;
- 4) Téngase presente la constatación realizada, por adjuntada la planilla de fotos y denunciado el link de video;
- 5) Se determine si se permite o se prohíbe la compra en comisión y la cesión del acta de adjudicación;
- 6) Se deje sin efecto la publicación de Edicto en diario zonal y se ordene publicación por un (1) día en el Boletín Oficial;
- 7) Se notifique al Registro de Subasta Electrónicas, como se solicita en acápite VI:-
- 8) Téngase presente las autorizaciones conferidas.

Proveer de conformidad,

Será Justicia.

----- Para copiar y pegar el texto seleccione hasta aquí (sin incluir esta línea) -----



Mariano Manuel Espina Rawson (20134071126)
Auxiliares de la Justicia (Legajo: 3282)

Datos del Expediente

Carátula: CHEVROLET S.A. DE AHORRO PARA FINES DETERMINADOS C/ PEREZ EMANUEL JESUS S/ EJECUCION PRENDARIA

Fecha inicio: 05/10/2018

N° de Receptoría: LZ - 57188 - 2018

N° de Expediente: 92110

Estado: En Letra

Pasos procesales:

Fecha: 03/02/2025 - Trámite: MANIFESTACION - FORMULA - (FIRMADO)

[Anterior](#) 03/02/2025 8:26:43 - MANIFESTACION - FORMULA [Siguiete](#)

REFERENCIAS

Despachado en [TENGASE PRESENTE. HAGASE SABER\(244900335038146159\)](#)

Fecha del Escrito 03/02/2025 8:26:43 a. m.

Firmado por Mariano Manuel Espina Rawson (20134071126) - Auxiliares de la Justicia (Legajo: 3282)

Nro. Presentación Electrónica 119121640

Observación MARTELLERO FIJA FECHAS.- SOLICITA.-

Observación del Profesional INFORMA FECHAS DE SUBASTA Y EXHIBICION. SE FIJE FECHA DE AUDIENCIA DE ADJUDICACION. SE DETERMINE DEPOSITO EN GARANTIA POR REDONDEO. SE COMUNIQUE. PRIORIDAD DE DESPACHO.

Presentado por Mariano Manuel Espina Rawson (20134071126@cma.notificaciones)

Texto del Proveído

----- Para copiar y pegar el texto seleccione desde aquí (sin incluir esta línea) -----

INFORMA FECHAS DE SUBASTA Y EXHIBICION. SE FIJE FECHA DE AUDIENCIA DE ADJUDICACION. SE DETERMINE DEPOSITO EN GARANTIA POR REDONDEO. SE COMUNIQUE. PRIORIDAD DE DESPACHO.

Señor Juez:

Mariano M. Espina Rawson (h.), martillero público, con domicilio en la calle Carlos Pellegrini N° 405, de la localidad y Partido de Lomas de Zamora, y domicilio electrónico en 20134071126@cma.notificaciones, en los autos caratulados: "**CHEVROLET S.A. DE AHORRO PARA FINES DETERMINADOS C/ PEREZ EMANUEL JESUS S/ EJECUCION PRENDARIA**", **Expte. N° 92110**, a V.S. digo:

I.- Que atento el estado de autos, encontrándose todos los recaudos previos cumplidos, y habiendo coordinado con el Registro de Subastas Electrónicas el inicio de Subasta, vengo por el presente a proponer las fechas para la realización de la Subasta, a saber:

Inicio Acreditación de Postores y Publicación Virtual: Jueves 13 de Marzo de 2025, a las 11 hs.

Exhibición: Miércoles 19 de Marzo de 2025, de 10 a 14 hs. en el Depósito de la calle Homero 1331, C.A.B.A.

Cierre Acreditación de Postores: Martes 25 de Marzo de 2025, a las 11 hs.

Inicio Subasta: Viernes 28 de Marzo de 2025, a las 11 hs.

Finaliza Subasta: Lunes 14 de Abril de 2025, a las 11 hs.

II.- Que a fin de consignar en el Edicto a publicarse la fecha para la realización de la Audiencia de Adjudicación, solicito a V.S. se fije la misma.

III.- SE DETERMINE DEPOSITO EN GARANTIA POR REDONDEO.

Que en virtud de la base determinada en el auto de Subasta, que asciende a \$, el Depósito en Garantía (5%) de la base, representa la suma de \$ 39.840 y, teniendo en cuenta que la modalidad más utilizada para depositar el mismo, es a través de depósito en cajeros automáticos y con fundamento en la imposibilidad material de realizarlo por la falta de billetes de baja denominación, esto es, de \$ 10 y \$ 20, es que solicito se determine el depósito de garantía, por redondeo, en la **suma de \$ 40.000**.

IV.- Que en virtud de lo dispuesto por V.S., teniendo en cuenta que en el presente escrito, se fijan las fechas para la Subasta, solicito se notifique al Registro de Subastas Electrónicas, Seccional Lomas de Zamora, el auto de Subasta, las providencias vinculadas al mismo y lo que, en definitiva, se provea sobre este escrito.

V.- Consecuentemente, a V.S. solicito:

- 1) Se tengan presente las fechas informadas en el presente. para la realización de la subasta electrónica ordenada, como así también el lugar, día y horario de la exhibición;
- 2) Se fije la fecha para la Audiencia de Adjudicación;
- 3) Se determine depósito en garantía por redondeo en la suma de \$ 40.000;
- 4) Se notifique, al domicilio electrónico, al Registro de Subasta Electrónicas Seccional Lomas de Zamora, el auto de Subasta, las providencias vinculadas al mismo y lo que, en definitiva, se provea sobre este escrito;
- 5) Se otorgue prioridad de despacho, a fin de poder cumplir con los pasos procesales restantes, a fin de no ver frustrada la realización de la próxima Subasta.

Proveer de conformidad,

Será Justicia

----- Para copiar y pegar el texto seleccione hasta aquí (sin incluir esta línea) -----



Mariano Manuel Espina Rawson (20134071126)
Auxiliares de la Justicia (Legajo: 3282)

[Volver al expediente](#) [Volver a la búsqueda](#) [Imprimir](#) ^

Datos del Expediente

Carátula: CHEVROLET S.A. DE AHORRO PARA FINES DETERMINADOS C/ PEREZ EMANUEL JESUS S/ EJECUCION PRENDARIA

Fecha inicio: 05/10/2018

N° de Receptoría: LZ - 57188 - 2018

N° de Expediente: 92110

Estado: En Letra

Pasos procesales:

Fecha: 05/02/2025 - Trámite: TENGASE PRESENTE. HAGASE SABER - (FIRMADO)

[Anterior](#) 05/02/2025 8:34:48 - TENGASE PRESENTE. HAGASE SABER [Siguiete](#)

REFERENCIAS

Despachado en MANIFESTACION - FORMULA (244900335038146159)

Funcionario Firmante 05/02/2025 08:34:47 - MARTINEZ José Ignacio - JUEZ

Trámite Despachado [MANIFESTACION - FORMULA \(230000335038119211\)](#)

-- NOTIFICACION ELECTRONICA

Fecha de Libramiento: 05/02/2025 08:34:48

Fecha de Notificación 07/02/2025 00:00:00

Notificado por MARTINEZ JOSE IGNACIO

Texto del Proveído

----- Para copiar y pegar el texto seleccione desde aquí (sin incluir esta línea) -----

244900335038146159

CHEVROLET S.A. DE AHORRO PARA FINES DETERMINADOS C/ PEREZ EMANUEL JESUS S/ EJECUCION PRENDARIA

92110

Lomas de Zamora, -

Proveyendo la presentación electrónica de fecha 03/02/2025, efectuada por el martillero y titulada **INFORMA FECHAS DE SUBASTA Y EXHIBICION. SE FIJE FECHA DE AUDIENCIA DE ADJUDICACION. SE DETERMINE DEPOSITO EN GARANTIA POR REDONDEO. SE COMUNIQUE. PRIORIDAD DE DESPACHO.**

Al pto.I.-Téngase presente y hágase saber las fechas fijadas.-

Al pto.II.- Téngase presente la fijación de la audiencia de adjudicación para la oportunidad en que se encuentre realizada la subasta ordenada en autos.-

Al pto.III.- Atento a lo manifestado, fíjese el depósito en garantía en la suma de \$40.000.- modificándose lo dispuesto en el auto de subasta.-

Al pto.IV.-A los fines pedidos, practiquense las notificaciones solicitadas.-

20174200948@NOTIFICACIONES.SCBA.GOV.AR

----- Para copiar y pegar el texto seleccione hasta aquí (sin incluir esta línea) -----



MARTINEZ José Ignacio
JUEZ

Informe de Estado de Dominio

DATOS DE DOMINIO

DOMINIO: **OQS963**

Procedencia: **NACIONAL** NroCertificado: **042-000541240/2014**
Fecha Inscripción Inicial: **13/03/2015**
Código Automotor: **042 - 08-DX**
Fabrica: **042 - GENERAL MOTORS DE ARGENTINA S.R.L.**
Marca: **08 - CHEVROLET**
Modelo: **DX - CLASSIC 4 P LS ABS+AIRBAG 1.4N**
Tipo: **12 - SEDAN 4 PUERTAS**
Mca Motor: **CHEVROLET** Nro.Motor: **GJBM00888**
Mca Chasis: **CHEVROLET** Nro Chasis: **8AGSC1950FR144272**
Fabricación Año: **2014** Modelo Año: **2015** Fecha de Adquisición: **20/10/2014**
Carroceria: **NO INFORMADO** Condicion: **---** Uso: **PRIVADO**
Cantidad de Placas: **ORIGINAL** Peso: **966 Kg** Carga: **1426 Kg**
Número de Título: **006346743**

TITULAR

Nombre: **PEREZ JESUS EMANUEL**
Porcentaje de Titular: **100 %**
Cuit: **20-34961925-4** TipoDoc: **D.N.I.** NroDoc: **34961925**
FechaNacimiento: **24/12/1989** Estado Civil: **SOLTERO** Nacionalidad: **ARGENTINA**

DOMICILIO

Provincia: **BUENOS AIRES** Partido: **ALTE. BROWN.-** Localidad : **SAN JOSE..-**
Codigo Postal: **1846** Barrio: **----**
Calle: **SANTA CRUZ** Nro: **1976** Piso: **--** Depto: **--**

Caracter del Bien: **PROPIO**
Titular Desde: **13/03/2015** Adquisición: **A TITULO ONEROSO**
Estipulacion Terceros: **NO** Titular de Radicación: **SI**

CEDULA

Nro Cedula: **AAK69995** Fecha de Emisión: **13/03/2015** Fecha de Vencimiento: **13/03/2016**

CEDULA AUTORIZADO

Nro Cedula: **AAK70172** Fecha de Emisión: **13/03/2015**
Nombre: **PEREZ, JULIO AGUSTIN**
Tipo Doc: **D.N.I.** Nro.Doc: **14106249**

INHIBIDOS

Fecha de Prioridad: **08/02/2019**

Datos de la Persona Afectada

Apellido y Nombre: **PEREZ EMANUEL JESUS**
Documento: **34961925**

Domicilio: **NO CONSTA**

Libro N°: **0**

Tomo:

Folio: **0**

Ubicación:

Datos del Oficio

Jurisdicción: **BUENOS AIRES**

Carátula: "CHEVROLET S.A. DE AHORRO P/FINES DETERMINADOS C/PEREZ EMANUEL JESUS S/EJECUCION PRENDARIA"(EXPTE. N°92110)DE TRAMITE POR ANTE EL JUZGADO DE PRIMERA INSTANCIA EN LO CIVIL Y COMERCIAL N°8 DEL DEPTO. JUDICIAL DE LOMAS DE ZAMORA.

Anotación: **INGRESADA POR EL R.S 1264 CON EL NRO. 13 EL 08/02/2019**

Fecha de Vencimiento: **08/02/2024**

Reinscripta: **NO**

Levantada: **NO**

PRENDADO

Acreedor Prendario: **CHEVROLET S.A. DE AHORRO PARA FINES DETERMINADOS**

NroCPD:

Prenda en Grado: **1**

Cuit: **30-68588847-1**

Solicitud Tipo 03: **07856715**

Calle: **SAN MARTIN**

Nro: **140**

Piso: **14**

Depto:

Localidad : **C.AUTONOMA DE BS.AS**

Provincia: **C.AUTONOMA DE BS.AS**

Codigo Postal: **1004**

Fecha de Contrato Original: **20/10/2014**

Cuotas: **45**

Fecha de Inscripcion: **13/03/2015**

Fecha de Reinscripción: **22/01/2020**

Ajuste: **NO**

Monto: **\$ 86779,89**

Observación: -----

DEUDOR

Tipo de Documento: **D.N.I.**

Documento: **34961925**

Cuit: **20-34961925-4**

Nombre: **PEREZ, JESUS EMANUEL**

ENDOSO : NO POSEE

DENUNCIA DE COMPRA : NO POSEE

DENUNCIA DE VENTA : NO POSEE

DENUNCIA DE ROBO : NO POSEE

MEDIDAS JUDICIALES

NroOrden: **1**

Tipo de Medida: **EMBARGO**

Fecha de Cumplimiento: **28/09/2024**

Fecha de Inscripción: **08/02/2019**

Fecha de Reinscripción: **28/09/2021**

Monto: **\$246215**

Intereses: **\$49200**

Clausula de Ajuste: **NO**

Caratula: AUTOS"CHEVROLET S.A. DE AHORRO P/FINES DETERMINADOS C/PEREZ EMANUEL JESUS S/EJECUCION PRENDARIA"(EXPTE. 92110), DE TRAMITE POR ANTE EL JUZGADO DE 1° INSTANCIA EN LO CIVIL Y COMERCIAL N°8 DEL DEPTO. JUDICIAL DE LOMAS DE ZAMORA..-

AFECTACIONES : NO POSEE

EXISTENCIA DE OTROS CERTIFICADOS DE DOMINIO : NO POSEE

DATOS COMPLEMENTARIOS

AL DÍA DE LA FECHA NO CONSTA CERTIFICACIÓN DE FIRMA EN ESTE REGISTRO SECCIONAL.*

DENUNCIA DE COMPRA Y POSESION 2018: NO POSEE

RADICACION ANTERIOR : NO POSEE

PIEZAS DE DESARMADERO : NO POSEE

CESION DE DERECHOS : NO POSEE

TRAMITES PENDIENTES : NO POSEE

El presente informe no constituye el Certificado de Dominio previsto en el art. 16 del Decreto Ley Nro. 6582/58 y por lo tanto no otorga prioridad para la realización de trámite alguno.

El presente informe expresa la situación jurídica del automotor a la fecha y hora de emisión del mismo.

En **ALMIRANTE BROWN**, al los 27 días del mes de **octubre** de **2023**.

INFORMACION SUMINISTRADA POR EL REGISTRO SECCIONAL EMISOR Nro. **1264-ADROGUE N° 5**, situado en la calle **SOMELLERA** Nro: **655** Piso: **1** Depto: .

Firma y Sello

La parte interesada podrá verificar su validez y veracidad mediante el código de validación que se indica a continuación, (Registro Seccional: **1264** - Nro de Trámite: **395561** - Nro Control Web: **F846787A58**) y a través de la página web www.dnrpa.gov.ar - Validación Documento Recibido.

RECIBO

Registro: **01264-ADROGUE N° 5**

Fecha: **27/10/2023 08:32:49 a.m.**

Domicilio: **SOMELLERA 655 1**

Localidad: **ADROGUE** Telefono: **011 - (011) 42938139**

Referencia: **OQS963 - Fab: 042 - Marca: 08 - Modelo: DX - Tipo: 12**

Año p/cálculo: **2015** Valuación Tabla: - Valuación Incr: - Valor Declarado: - Valor C.Prenda: -

N° Control Recibo: **145188** N° Tramites: **395561** N° Control Web: **A4CCA884D2**

Concepto	Valor Unitario	Cantidad	Importe	Forma Pago
INFORME ESTADO DE DOMINIO	\$ 230,00	1	\$ 230,00	VEP AFIP
Arancel nro. 43 segun resolución MJ&DH 398/2017	\$ 1130,00	1	\$ 1130,00	VEP AFIP
Anticipo VEP (Aranceles y Sellos)	\$ -1360,00	1	\$ -1360,00	VEP AFIP
SubTotal	\$ 0,00	SubTotal	\$ 0,00	

Percepción por solicitudes tipo y formularios

Formulario TP: 009655983	\$ 1068,00	1	\$ 1068,00	VEP AFIP
Bonif. Formulario TP	\$ -1068,00	1	\$ -1068,00	VEP AFIP
SubTotal	\$ 0,00	SubTotal	\$ 0,00	
Total	\$ 0,00	Total	\$ 0,00	

Trámites on line (www.dnrpa.gov.ar): Ahora podés sacar turno, completar formularios, solicitar informes digitales, pagar electrónicamente y consultar el estado de tu trámite.

Los Aranceles caducan a los 90 días hábiles, presentar el presente recibo para retirar el Trámite.

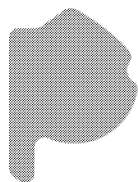
Registro: **01264**

N° Control Recibo: **145188**

Control Web: **A4CCA884D2**

Página 1 de 1

DNRPA



INFORME DE ANOTACIONES PERSONALES

I

Cesión de acciones y derechos hereditarios: ☐

Inhibición: ☒

Casillero/Visado:	Solicitante: GALLO, VANESA ALEJANDRA				
	Organismo: Colegio de Abogados Dpto. Judicial Quilmes				
	Motivo de la solicitud: 46-SUBASTA				
	Lugar de entrega: FIRMA DIGITAL				
Escribanos	Carnet:	Cód. Partido:	Provincia:	Registro:	Titular (T) /Adsc. (A):
Otros profesionales/Organismos		Tomo/Folio, Matrícula o Legajo: TOMO FOLIO T 5 F 20			

PERSONA HUMANA

Apellido: PEREZ			Apellido casado/a:	<input type="checkbox"/>
Nombres: EMANUEL JESUS			Apellido compuesto:	<input type="checkbox"/>
Documento de identidad	Tipo: DNI	Número: 34961925	Fecha de nacimiento:	
Apellido materno:			Apellido casado/a:	<input type="checkbox"/>
Nombre materno:			Apellido compuesto:	<input type="checkbox"/>
Apellido:			Apellido casado/a:	<input type="checkbox"/>
Nombres:			Apellido compuesto:	<input type="checkbox"/>
Documento de identidad	Tipo:	Número:	Fecha de nacimiento:	
Apellido materno:			Apellido casado/a:	<input type="checkbox"/>
Nombre materno:			Apellido compuesto:	<input type="checkbox"/>
Apellido:			Apellido casado/a:	<input type="checkbox"/>
Nombres:			Apellido compuesto:	<input type="checkbox"/>
Documento de identidad	Tipo:	Número:	Fecha de nacimiento:	
Apellido materno:			Apellido casado/a:	<input type="checkbox"/>
Nombre materno:			Apellido compuesto:	<input type="checkbox"/>
Apellido:			Apellido casado/a:	<input type="checkbox"/>
Nombres:			Apellido compuesto:	<input type="checkbox"/>
Documento de identidad	Tipo:	Número:	Fecha de nacimiento:	
Apellido materno:			Apellido casado/a:	<input type="checkbox"/>
Nombre materno:			Apellido compuesto:	<input type="checkbox"/>
Apellido:			Apellido casado/a:	<input type="checkbox"/>
Nombres:			Apellido compuesto:	<input type="checkbox"/>
Documento de identidad	Tipo:	Número:	Fecha de nacimiento:	
Apellido materno:			Apellido casado/a:	<input type="checkbox"/>
Nombre materno:			Apellido compuesto:	<input type="checkbox"/>



Apellido:			Apellido casado/a:	<input type="checkbox"/>
Nombres:			Apellido compuesto:	<input type="checkbox"/>
Documento de identidad	Tipo:	Número:	Fecha de nacimiento:	
Apellido materno:			Apellido casado/a:	<input type="checkbox"/>
Nombre materno:			Apellido compuesto:	<input type="checkbox"/>

PERSONA JURÍDICA

DENOMINACIÓN según surge del estatuto, contrato social, decreto o resolución
CUIT:
DENOMINACIÓN con prescindencia de tipo societario y/o razón social

OBSERVACIONES DEL SOLICITANTE

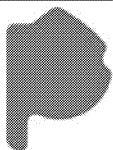
<p>Aclaración: El presente documento está integrado por la presente solicitud y la observación o expedición del organismo. Cuando en la expedición se indique I/I, la información se completará con la copia del acto administrativo.</p>	<p>.....</p> <p>Firma y Sello del Solicitante</p>
--	---

ESPACIO RESERVADO PARA EL USO DEL RPBA

<https://servicios.rpba.gob.ar/firma/C37A6E93CDD3D8731BC9198DC>



El presente documento fue expedido en formato digital y suscripto digitalmente, conforme los artículos 286 y 288 del CCCN, Ley Nacional 25.506, Ley Provincial 13.666, siendo la autoridad certificante la Oficina Nacional de Tecnologías de la Información (ONTI)
 Respecto de las medidas cautelares e hipotecas informadas deberá cumplimentar el Art.6 de la resolución Nro. RESO-2020-35-GEDEBA-DAJMHYFGP



Buenos Aires
Provincia

PUBLICIDAD DE ANOTACIONES PERSONALES

Ministerio de Economía - Registro de la Propiedad

FECHA: 30/10/2023

NUMERO: 1435295/1

TIPO: WEB

OPERADOR: AZO-917

DELEGACION: AZUL

PAGINA: 001

001

POR EL NOMBRE DE:

CONSULTA: INHIBIC

PEREZ*****

EMANUEL/JESUS*****

DOC: DNI - 034961925 NACIDO EL: ****

APELLIDO MATERNO: ****

NOMBRE MATERNO: ****

***** CONSTA INHIBICION GENERAL *****

* A 001 *

ANOTADA EL 19/12/2018 NRO: 01 1149166/7 C/I: 4770 - 2064 * PROVISORIA

* CADUCIDAD: 17/06/2019

C/AUT: CHEVROLET SA DE AHORRO PARA FINES DETERM C/ PEREZ EMANUEL JESUS S/ EJEC PRE

NDARIA EXP 92110

FUERO: JUZ CIVIL Y COMERCIAL JUZ: 8 SEC:

PDO: 63 PCIA: BS. AS. LOC:

OBSERV: PROVISORIA POR: SALVAR C/ FIRMA Y SELLO LO EDO EN FOLIO

- CORRELACIONADA EL 08/02/2019 NRO: 01 0079032/3

C/I: 4783 - 0689 * DEFINITIVA * CADUCIDAD: 19/12/2023

OBSERV: CONVIERTE EN DEFINITIVA LA MEDIDA ORIGEN

LA PUBLICIDAD CONSTA DE 1 PAGINA



Dirección Provincial del Registro de la Propiedad
para Colegio de Escribanos de la Pcia. de Bs. As.
TASA POR SERVICIOS REGISTRALES SEGÚN LEY 10.295

01-11-2023 16:31

7552020420

IMPORTE A PAGAR:

\$2.300,00

Son Pesos: DOS MIL TRESCIENTOS CON 00/100.-



4426755000755202042008112300002300000000000004

SELLAR AL DORSO

1-PARA EL BANCO



(CORTE POR LA LÍNEA DE PUNTOS)



Dirección Provincial del Registro de la Propiedad
para Colegio de Escribanos de la Pcia. de Bs. As.
TASA POR SERVICIOS REGISTRALES SEGÚN LEY 10.295

01-11-2023 16:31

7552020420

Formulario B

APELLIDO Y NOMBRE: GALLO VANESA ALEJANDRA

CUIT/CUIL: 27-22024337-6

Timbrado Nro.: 100250000001946070

IMPORTE A PAGAR:

\$2.300,00

Son Pesos: DOS MIL TRESCIENTOS CON 00/100.-

El monto abonado estará disponible dentro de las 48/72 hs. de efectuado el mismo.

SELLAR AL DORSO

2-PARA EL DEPOSITANTE



(CORTE POR LA LÍNEA DE PUNTOS)



Dirección Provincial del Registro de la Propiedad
para Colegio de Escribanos de la Pcia. de Bs. As.
TASA POR SERVICIOS REGISTRALES SEGÚN LEY 10.295

01-11-2023 16:31

7552020420

Formulario B

APELLIDO Y NOMBRE: GALLO VANESA ALEJANDRA

CUIT/CUIL: 27-22024337-6

Timbrado Nro.: 100250000001946070

IMPORTE A PAGAR:

\$2.300,00

Son Pesos: DOS MIL TRESCIENTOS CON 00/100.-

Código de seguridad: MK42DXQI

SELLAR AL DORSO

3 - PARA EXPTE.

--- BAPRO - MEDIOS DE PAGO S.A. ---

SerieNro Fecha Pago Hora Transaccion
360193 01/11/2023 16-39 001006564
Usuario: Web Provincia NET Pagos

-4426-COLEGIO DE ESCRIBANOS PBA

Tipo comp: 755

Nro comp: 0007552020420

IMPORTE A PAGAR: \$2300.00

Medio de pago utilizado: PEI Link

Sujeto a la acreditación efectiva
de los fondos

Control: B33A17 351.1116 S3

4426755000755202042008112300002300000000
000004

-TICKET VALIDO COMO COMPROBANTE DE PAGO-

Terminal: WEB

Aviso de Deudas

Deuda actualizada al: 06/11/2023

Nº de Identificación:

AUTOMOTOR

OQS-963

Valuación Fiscal: \$

*****1.195.200

Base Imponible: *****1.135.400

Titular:

CUIT:

Períodos Adeudados: REGULARIZABLES EN PLAN DE PAGOS VIGENTE (A)

AÑO/CUOTA	DEUDA ORIGINAL	INDICE DE ACTUALIZACIÓN	RECARGO EXIGIBLE	RECARGO NO EXIGIBLE	DEUDA ACTUALIZADA
2018/02	1.168,3000000	3,710			4.334,40
2018/03	1.168,3000000	3,629			4.239,80
2018/04	1.168,3000000	3,547			4.144,00
2018/05	1.168,3000000	3,471			4.055,20
2019/01	1.503,9000000	3,307			4.973,40
2019/02	1.503,9000000	3,234			4.863,60
2019/03	1.503,9000000	3,151			4.738,80
2019/04	1.503,9000000	3,069			4.615,50
2019/05	1.503,9000000	2,987			4.492,10
2020/01	1.768,5000000	2,753			4.868,70
2020/02	1.768,5000000	2,671			4.723,70
2020/03	1.768,5000000	2,589			4.578,60
2020/04	1.768,5000000	2,507			4.433,60
2020/05	1.768,5000000	2,432			4.301,00
2021/01	1.933,6000000	2,332			4.509,20
2021/02	1.933,6000000	2,274			4.397,00
2021/03	1.933,6000000	2,191			4.236,50
2021/04	1.933,6000000	2,109			4.078,00
2021/05	1.933,6000000	2,027			3.919,40
2022/01	2.417,0000000	1,795			4.338,50
2022/02	2.417,0000000	1,715			4.145,20
2022/03	2.417,0000000	1,633			3.947,00
2022/04	2.417,0000000	1,551			3.748,80
2022/05	2.417,0000000	1,475			3.565,10
2023/01	3.383,8000000	1,301			4.402,30
2023/02	3.383,8000000	1,227			4.151,90
2023/03	3.383,8000000	1,154			3.904,90
2023/04	3.383,8000000	1,072			3.627,40

Planes de Pago: REGULARIZABLES EN PLAN DE PAGOS VIGENTE (B)

Plan	Total de deuda por liquidación de caducidad	Total de deuda a incluir	Estado del Plan
------	---	--------------------------	-----------------

Aviso de Deudas

Deuda actualizada al: 06/11/2023

AUTOMOTOR

Nº de Identificación: OQS-963

Titular:

Valuación Fiscal: \$ *****1.195.200

Base Imponible: *****1.135.400

CUIT:

Períodos Adeudados: NO REGULARIZABLES EN PLAN DE PAGOS VIGENTE (D)

AÑO/CUOTA	DEUDA ORIGINAL	INDICE DE ACTUALIZACIÓN	RECARGO EXIGIBLE	RECARGO NO EXIGIBLE	DEUDA ACTUALIZADA
-----------	----------------	-------------------------	------------------	---------------------	-------------------

Planes de Pago: NO REGULARIZABLES EN PLAN DE PAGOS VIGENTE (E)

Plan	Total de deuda por liquidación de caducidad	Total de deuda a incluir	Estado del Plan
------	---	--------------------------	-----------------

Aviso de Deudas

Deuda actualizada al: 06/11/2023

AUTOMOTOR

Nº de Identificación: OQS-963

Titular:

Valuación Fiscal: \$ *****1.195.200

Base Imponible: *****1.135.400

CUIT:

Períodos Adeudados: DEUDA EN TITULO EJECUTIVO. CONSULTE POR PLANES DE PAGO

AÑO/CUOTA	DEUDA ORIGINAL	INDICE DE ACTUALIZACIÓN	RECARGO EXIGIBLE	RECARGO NO EXIGIBLE	DEUDA ACTUALIZADA
TE:1026717	20.154,6000000				162.441,00

Planes de Pago:

Plan	Total de deuda por liquidación de caducidad	Total de deuda a incluir	Estado del Plan
------	---	--------------------------	-----------------

Aviso de Deudas

Deuda actualizada al: 06/11/2023

Nº de Identificación:

AUTOMOTOR
OQS-963

Valuación Fiscal: \$

*****1.195.200

Base Imponible:

*****1.135.400

CUIT:

Deuda total : \$ 282774.60

Saldo a favor : \$ 0.00

Observaciones:

Obligación	Débitos	Créditos	Saldo	Deuda Actual.	Evento
TE : 1026717	20.154,60		20.154,60	162.441,00	TITULO EJECUTIVO
04/2023	3.383,80		3.383,80	3.627,40	DEUDA ORIGINAL
03/2023	3.383,80		3.383,80	3.904,90	DEUDA ORIGINAL
02/2023	3.383,80		3.383,80	4.151,90	DEUDA ORIGINAL
01/2023	3.383,80		3.383,80	4.402,30	DEUDA ORIGINAL
05/2022	2.417,00		2.417,00	3.565,10	DEUDA ORIGINAL
04/2022	2.417,00		2.417,00	3.748,80	DEUDA ORIGINAL
03/2022	2.417,00		2.417,00	3.947,00	DEUDA ORIGINAL
02/2022	2.417,00		2.417,00	4.145,20	DEUDA ORIGINAL
01/2022	2.417,00		2.417,00	4.338,50	DEUDA ORIGINAL
05/2021	1.933,60		1.933,60	3.919,40	DEUDA ORIGINAL
04/2021	1.933,60		1.933,60	4.078,00	DEUDA ORIGINAL
03/2021	1.933,60		1.933,60	4.236,50	DEUDA ORIGINAL
02/2021	1.933,60		1.933,60	4.397,00	DEUDA ORIGINAL
01/2021	1.933,60		1.933,60	4.509,20	DEUDA ORIGINAL
05/2020	1.768,50		1.768,50	4.301,00	DEUDA ORIGINAL
04/2020	1.768,50		1.768,50	4.433,60	DEUDA ORIGINAL
03/2020	1.768,50		1.768,50	4.578,60	DEUDA ORIGINAL
02/2020	1.768,50		1.768,50	4.723,70	DEUDA ORIGINAL
01/2020	1.768,50		1.768,50	4.868,70	DEUDA ORIGINAL
05/2019	1.503,90		1.503,90	4.492,10	DEUDA ORIGINAL
04/2019	1.503,90		1.503,90	4.615,50	DEUDA ORIGINAL
03/2019	1.503,90		1.503,90	4.738,80	DEUDA ORIGINAL
02/2019	1.503,90		1.503,90	4.863,60	DEUDA ORIGINAL
01/2019	1.503,90		1.503,90	4.973,40	DEUDA ORIGINAL
05/2018	1.168,30		1.168,30	4.055,20	DEUDA ORIGINAL
04/2018	1.168,30		1.168,30	4.144,00	DEUDA ORIGINAL
03/2018	1.168,30		1.168,30	4.239,80	DEUDA ORIGINAL
02/2018	1.168,30		1.168,30	4.334,40	DEUDA ORIGINAL
01/2018	1.377,40	1.377,40			TITULO EJECUTIVO
05/2017	1.701,70	1.701,70			TITULO EJECUTIVO
04/2017	1.799,40	1.799,40			TITULO EJECUTIVO
03/2017	1.904,80	1.904,80			TITULO EJECUTIVO
02/2017	2.003,80	2.003,80			TITULO EJECUTIVO
01/2017	2.105,30	2.105,30			TITULO EJECUTIVO
05/2016	2.816,40	2.816,40			TITULO EJECUTIVO
04/2016	2.929,20	2.929,20			TITULO EJECUTIVO
03/2016	3.055,80	3.055,80			TITULO EJECUTIVO
02/2016	3.177,80	3.177,80			TITULO EJECUTIVO
01/2016	3.299,70	3.299,70			TITULO EJECUTIVO
05/2015	2.835,60	2.835,60			TITULO EJECUTIVO
04/2015	2.931,60	2.931,60			TITULO EJECUTIVO
03/2015	3.027,50	3.027,50			TITULO EJECUTIVO
02/2015	3.121,00	3.121,00			TITULO EJECUTIVO