

Datos del Expediente

Carátula: AVILA DOLORES BEATRIZ S/INCIDENTE CONCURSO/QUIEBRA (EXCEPTO VERIFICACION)

Fecha inicio: 12/04/2024

N° de Receptoría: DL - 1929 - 2024

N° de Expediente: 74596

Estado: En Letra

Pasos procesales:

Fecha: 02/09/2024 - Trámite: SUBASTA - ORDENA - (FIRMADO)

[Anterior](#)02/09/2024 4:40:19 - SUBASTA - ORDENA[Siguiente](#)

REFERENCIAS

Domicilio Electrónico de la Causa 20360668887@NOTIFICACIONES.SCBA.GOV.AR

Domicilio Electrónico de la Causa 27117657855@CMA.NOTIFICACIONES

Domicilio Electrónico de la Causa 27142755349@CCE.NOTIFICACIONES

Funcionario Firmante 02/09/2024 04:40:19 - VAL Marcos Fernando - JUEZ

Observación SE ORDENA SUBASTA

-- NOTIFICACION ELECTRONICA

Fecha de Libramiento: 02/09/2024 04:40:20

Fecha de Notificación 03/09/2024 00:00:00

Notificado por VAL MARCOS

Texto del Proveído

----- Para copiar y pegar el texto seleccione desde aquí (sin incluir esta línea) -----

AVILA DOLORES BEATRIZ S/INCIDENTE CONCURSO/QUIEBRA (EXCEPTO VERIFICACION)

74596

Dolores, de Agosto de 2024

Decreto subasta electrónica. Atento lo pedido por la sindico y encontrándose secuestrado el automóvil, en atención a lo normado por el art. 558 del CPCC y asimismo por la Acordada N°3604/12 y las resoluciones N°102/2014, N°1905/15 y N° 2235/15 de la Suprema Corte de Justicia Provincial; arts. 203, 208 y conchs.de la ley 24522, con previa citación de los señores jueces embargantes e inhibientes -en caso de que los hubiere- (art. 558 inc.5 CPCC), decretese la venta en subasta electrónica del 100% del bien cuya realización se persigue y a que se refiere el certificado de dominio adjunto con la presentación del 19/06/2024, el cual se encuentra identificado como VOLKSWAGEN GOL 1.6 AÑO 2004, DOMINIO EIM868 NUMERO MOTOR UNF270376, NUMERO CHASIS 9BWCBO5X84T054699 de titularidad en un 100 % de la fallida.

La venta se realizará a través del sitio web habilitado por el Máximo Tribunal Provincial: "http://www.scba.gov.ar/subastas/" durante el plazo de 10 (diez) días conforme lo normado por el art. 562 del CPCC, pudiendo extenderse su cierre por el término de 10 (diez) minutos si en sus últimos 3 (tres) previos a la finalización algún postor ofertara un precio más alto, y hasta que no se realicen nuevas ofertas en el período de extensión (arts. 28 y 42 Anexo I Ac. 3604/2012).

a) **Base de la subasta:** Sin perjuicio de lo dispuesto por el art. 558 del CPCC y de lo normado por el art. 208 última parte, en relación a la venta sin base en el caso de la subasta de automotores, tratándose de una subasta electrónica en la cual la puja se realiza por tramos preestablecidos, resulta conveniente fijar una base a partir de la cual puedan calcularse los tramos sucesivos.

En tal sentido, se fija como base de la subasta el importe de \$ 2.000.000 (ello teniendo en cuenta lo expuesto lo explicado el 10/06/2024 por la enajenadora designada en autos María V. Ramírez).

b) **Hágase saber a la aludida martillera** que como primera medida deberá compulsar las actuaciones, e informar al Juzgado acerca de la efectiva concurrencia de los recaudos indicados en el art. 52, inc. "a" ap. 5 de la ley 10.973 (arts. 34 inc. 5 CPCC; 52 inc. "a" ap. 15 e inc. "b" ap. 11 ley 10.973 -texto según ley 14.085-); y que previo a la expedición de los edictos correspondientes, deberá denunciar su condición frente al IVA.

c) **Rendición de cuentas:** Póngase en conocimiento al martillero interviniente que dentro del tercer día de realizado el acto de subasta, deberá rendir cuentas; bajo apercibimiento de aplicársele una multa (arts. 579 CPCC; 36 Anexo I Ac. 3604/2012 SCBA).

IV) Publicidad de la Subasta

a) **Edictos:** Tratándose en la especie de la subasta de un automóvil, corresponde disponer su publicación por 3 (tres) días en el Boletín Judicial y diario "El Mensajero de La Costa" en la forma dispuesta por el art. 208 de la ICQ.

b) **Publicación en sitio web:** Publíquense idénticos datos que los indicados en los edictos ordenados precedentemente, en el sitio web habilitado por la Suprema Corte Provincial: "http://www.scba.gov.ar/subastas/" con una antelación mínima de 10 (diez) días hábiles al comienzo de la subasta judicial electrónica, conjuntamente con fotografías del bien a rematar que ilustren en cuanto al estado de

conservación del automotor; y debiéndose indicar asimismo fecha y hora del inicio y cierre de las acreditaciones de los postores, datos profesionales y de contacto del martillero designado en autos, fecha y horario de visitas y de suscripción del acta de adjudicación.

Póngase en conocimiento al aludido martillero que deberá proveer los datos antes indicados al Registro General de Subastas Judiciales, acreditar su designación en autos y el cumplimiento de la publicación de edictos con una antelación mínima de 10 (diez) días al término antes señalado (arts. 3 y 4 del Anexo I de la Ac. 3604/2012 SCBA).

c) **Propaganda adicional**: En caso de requerirse propaganda adicional, será a cargo de la ejecutante, salvo que el ejecutado preste conformidad o que su costo no excediere del 2% de la base (arts. 560 y 575 CPCC).

V) **Requisitos para los oferentes**:

a) **Inscripción en el Registro General de Subastas Judiciales**: Para poder pujar, los postores deberán encontrarse inscriptos en el Registro General de Subastas Judiciales Departamental mediante el procedimiento normado en el capítulo II de la citada Acordada.

b) **Registración como postor en subasta**: Los usuarios registrados en el mentado portal informático suministrado por la Suprema Corte deberán -a su vez- registrarse personalmente como postor en la subasta en cuestión con una antelación mínima de 3 (tres) días hábiles al comienzo de su celebración, debiendo indicar en dicha oportunidad si efectúan reserva de postura a los efectos contemplados por el art. 585, 1° párrafo "in fine" y 2° párrafo (arts. 21, 24 y 40, Anexo I de la Ac. 3604/2012).

c) **Depósito en garantía**: Los postulantes como oferentes de la subasta deberán depositar en la cuenta de autos que a tales fines se abrirá, una suma equivalente al cinco por ciento (5%) del valor de la base fijada para la venta en concepto de garantía, como presupuesto de aceptación de su calidad de postor para la presente subasta, quedando dicho importe como pago a cuenta para aquél que resulte adjudicatario.

El mentado depósito deberá encontrarse acreditado en la referida cuenta con una antelación mínima de 3 (tres) días hábiles a la fecha de inicio de la subasta (arts. 562, 4° párrafo, 22 del Anexo I de la Ac. antes cit.).

VI) **Actos posteriores al cierre de la subasta**: Una vez finalizado el remate el martillero deberá elaborar un acta, en doble ejemplar, en la que indicará el resultado del remate, los datos del vencedor (Código de postor y monto de adjudicación), detallará los restantes postores con la mayor oferta realizada por cada uno de ellos. El acta será confeccionada a través del formulario que obrara en el portal a tales efectos. Dicho instrumento suscripto por el martillero, deberá ser presentado en el expediente judicial en el plazo 3 días hábiles de finalizado el acto de la subasta, quedando en su poder el ejemplar restante. (Art. 36 Ac. 3604/12)

En forma conjunta deberá también rendir cuenta de sus gastos.

En el mismo lapso de tiempo la Seccional del Registro de Subastas deberá remitir informe conteniendo el listado en el que consten los datos personales de todos los postores acreditados a la subasta, con sus códigos secretos asignados y cuales de estos han efectuado reserva de postura. En su caso, validaciones de los depósitos en garantía y/o comprobantes del pago de los mismos, a fin de proceder a su devolución como así también, evaluar las hipótesis previstas en relación al postor remiso (art. 585 CPCC; art. 37 Ac. 3604/12)

VII) **Audiencia de Adjudicación**: Determinado el mejor postor de la subasta, se realizará una audiencia ante el Actuario (cuya fecha deberá constar en los edictos a publicarse y será dentro de los tres días posteriores a la finalización de la subasta), a la que deberán comparecer el martillero y dicho postor, a los fines de suscribir el acta de adjudicación del bien realizado.

En dicha oportunidad, el adjudicatario deberá presentarse con el formulario de inscripción a la subasta, el comprobante del pago de depósito en garantía, la constancia de código de postor y demás instrumentos que permitan su individualización como comprador en subasta; y constituir domicilio procesal -y en su caso, electrónico- en los términos del art. 40 del CPCC, bajo apercibimiento de tenerlo por constituido en los Estrados del Juzgado (art. 41 CPCC; 38 Anexo I Ac. 3604/2012 SCBA).

Asimismo, deberá adjuntar el comprobante que acredite el pago de la suma del valor de venta y de los honorarios profesionales del martillero, aportes previsionales e IVA, si fuera responsable inscripto.

VIII) **Devolución de depósitos en garantía**: Los depósitos de quienes no resultaren ganadores serán restituidos a su titular de manera inmediata, mediante giro o transferencia judicial; excepto que hubieran solicitado su reserva a efectos de lo normado por el art. 585 del CPCC, en cuyo caso se procederá a su devolución una vez que se lleve a cabo la audiencia contemplada en el art. 38 del Anexo I del Ac. 3604/2012 SCBA, o en cualquier momento posterior a la finalización de la subasta si así se lo requiere.

En el supuesto de que tal opción no se hubiera ejercitado, el Juzgado los devolverá luego de que se celebre la audiencia de suscripción del acta de adjudicación o, en su caso, de que se produzca el sobreseimiento de la ejecución en los términos del artículo 573 del CPCC. En ningún caso, el importe del depósito de garantía devengará intereses ni será actualizado de manera alguna, ni podrán ser gravados por impuesto o tasa alguna (arts. 562, párr. 4° CPCC; 39 del Anexo I de la Ac. 3604/2012 -texto según Ac. 3875/2017-).

IX) **Comisión y aportes del martillero**: Fíjase la comisión del martillero en el 9% con más el 10% de aportes previsionales a cargo del comprador (arts. 54. punto IV ley 10.973 -texto según ley 14.085-).

X) **Postores. Aceptación de condiciones**: Póngase en conocimiento que si bien los edictos dan a publicidad el contenido del auto de subasta judicial, por una cuestión de costos no puede ser publicado en su totalidad; por lo que quienes aspiren a comprar el bien como los acreedores no solamente se encuentran autorizados para consultar el expediente, sino que además tienen la obligación de hacerlo, máxime que el presente auto dictado puede ser visualizado mediante la Mesa de Entradas Virtual de la Suprema Corte de Justicia Provincial (art. 34 inc. 5 CPCC).

Asimismo, la formulación de ofertas implica el conocimiento y aceptación de todos los términos y de las presentes condiciones con sujeción a las cuales se realiza la venta. Los postores declaran conocer el estado físico, fiscal, impositivo y jurídico del bien cuya venta se instrumenta por subasta, no teniendo adquirido ningún derecho a objeciones que realizar con posterioridad a la formulación de las ofertas.

XI) **Inscripción del decreto de subasta electrónica**: Decrétase la anotación del presente auto de venta en el Registro de la Propiedad Automotor que corresponda, haciendo constar la existencia del juicio, posibilitando la publicidad del proceso frente a terceros; a cuyo efecto líbrese el oficio del caso (arts. 195, 232 y cctes. CPCC).

XII) **Apertura de cuenta**: Líbrese oficio electrónico al Banco de la Pcia. de Bs. As, a los fines de proceder a la apertura de una cuenta a la orden de los presentes actuados (art. 34 inc. 5 CPCC).

XIII) Hagase saber a la enajenadora y a la sindicatura que previo a todo trámite se deberán actualizar las deudas por patentes del vehículo (v. informe de fecha 04/06/2024).

XIV) **Comunicación al Registro General de Subastas Judiciales**: Difiérese la comunicación del presente decreto de venta respecto del Registro General de Subastas Judiciales para la oportunidad en que éste se encuentre consentido o ejecutoriado, **y asimismo en que se cumplimente con lo aquí ordenado en el punto XIII** (art. 34 inc. 5 ap. "b" CPCC).

----- Para copiar y pegar el texto seleccione hasta aquí (sin incluir esta línea) -----



VAL Marcos Fernando
JUEZ

[Volver al expediente](#) [Volver a la búsqueda](#) [Imprimir](#) ^

VILLAGESELL: Cien por cien (100%) del vehículo Marca "VOLKSWAGEN" GOL 1.6 AÑO 2004, DOMINIO EIM868 NUMERO MOTOR UNF270376, NUMERO CHASIS 9BWCB05X84T054699. Tres puertas, las mismas se encuentran fajadas, lo que impide ver el estado interior, baúl y motor. Las fajas serán retiradas el día de la visita, momento en que tomaran fotografías que estarán a disposición de los interesados. Se lo secuestró funcionando, en Febrero de 2.024. El estado exterior es de regular a malo. Con Parabrisas rajados, capot abollado y chapa oxidada, falta la parrilla, paragolpes trasero rajado, bagueta del lado izquierdo dañada, cubiertas gastadas. Estado general de chapa y pintura con rayones abolladuras y oxido en la parte media de puertas.

Se encuentra a la vista en la Comisaría tercera de Villa Gesell, sita en Acceso desde Ruta 11 y Avenida la Plata, Mar de las Pampas, Partido de Villa Gesell.

A handwritten signature in dark ink, consisting of a stylized, cursive script that is difficult to decipher. It appears to be a personal or official signature.



UsuarioMEV: REGPUBL 

Usuario apto para solicitar autorizaciones de causas

Nombre: REGISTRO PUBLICO

Juzgado Civil y Comercial Nº 4

Dolo

<< Volver Desconecta

Imprim

Volver al expediente Volver a la búsqueda

Datos del Expediente

Carátula: AVILA DOLORES BEATRIZ S/INCIDENTE CONCURSO/QUIEBRA (EXCEPTO VERIFICACION)

Fecha inicio: 12/04/2024

Nº de Receptoría: DL - 1929 - 2024

Nº de Expediente: 74596

Estado: En Letra

Pasos procesales: Fecha: 27/05/2024 - Trámite: INFORME X MANDAMIENTO Y/O NOTIFICACIONES - (FIRMADO)

Anterior

27/05/2024 8:24:45 - INFORME X MANDAMIENTO Y/O NOTIFICACIONES

Siguiente

REFERENCIAS

Fecha del Escrito 27/5/2024 08:24:45

Firmado por ALEM Juan Ignacio (20285700419)

Nro. Presentación Electrónica 104750849

Observación del Profesional DEST. MARIA VICTORIA RAMIRE

Presentado por ALEM Juan Ignacio

Texto del Proveído


----- Para copiar y pegar el texto seleccione desde aquí (sin incluir esta línea) -----

Sr. Juez:

Informo a V. S., que habiéndome constituido en el domicilio precedentemente indicado de calle Castelli 265, el día (24) veinticuatro del mes de Mayo de año 2024, siendo las (10:50) diez cincuenta horas, con el fin de notificar al requerido/a María Victoria Ramírez, y soy atendido por una persona que dice llamarse Marcelo Pirali, quien manifiesta que el requerido NO VIVE en el domicilio indicado, razón por la cual devuelvo la presente y a sus efectos. (Art 185 Acuerdo 3397/08 SCJBA)-

Últ. 4 dig. código barra:4352

----- Para copiar y pegar el texto seleccione hasta aquí (sin incluir esta línea) -----



ALEM Juan Ignacio (20285700419)

FIRMADO POR:

Volver al expediente Volver a la búsqueda

Imprim



PROVINCIA DE BUENOS AIRES
PODER JUDICIAL

COORDINA FECHA REGISTRO DE SUBASTAS

Dolores, 9 de Octubre de 2024.-

CARATULA: "AVILA Dolores Beatriz S / INCIDENTE CONCURSO Y QUIEBRA"
Expediente: 74.596.-

ORGANO JURISDICCIONAL: Juzg. Civil y Comercial N° 4 del Dpto. Jud. DOLORES

MARTILLERO: RAMIREZ María Victoria.

TELÉFONO: 0227 15521691.

PUBLICACIÓN EDICTO BOLETÍN OFICIAL: Febrero de 2025.-

FECHA DE PUBLICACIÓN VIRTUAL: 17/02/25 HORA: 10 hs.

FECHA DE INICIO: 14/03/25 HORA: 10 hs.

FECHA DE FINALIZACIÓN: 28/03/25 HORA: 10 hs.

EXHIBICION DEL BIEN: 28/02/25. De 12.00 a 14.00 hs.-

FECHA DE ACREDITACION DE POSTORES: Hasta el 11/03/25.- HORA: 10 hs.

FECHA DE AUDIENCIA ADJUDICACION (art.38): 21/03/25.- HORA: 10 hs.

BIEN: Automotor

MARCA: Volkswagen. GOL 1.6 AÑO 2004-

DOMINIO EIM868.-


FIRMA MARTILLERO


FIRMA FUNCIONARIO REGISTRO
Dra. LUCRECIA INES GOMEZ
ABOGADA - SECRETARIA
JEFA DEL REGISTRO PUBLICO
DEPTO. JUDICIAL DOLORES

