

Datos del Expediente

Carátula: DEYCO S.A. S/ EXTENSION DE QUIEBRA

Fecha inicio: 07/10/1997 **N° de Receptoría:** 0 - 0 **N° de Expediente:** 91344

Estado: En Letra

REFERENCIAS

Fecha del Escrito 22/09/2015 08:52:13 a.m.

Firmado por Luis Maria Pinto

Observación Respuesta a APERTURA DE CUENTA - SOLICITUD ELECTRONICA AL BANCO
22/09/2015 8:52:13 - APERTURA DE CUENTA - RTA. DEL BANCO

Texto del Proveído

----- Para copiar y pegar el texto seleccione desde aquí (sin incluir esta línea) -----

Bahía Blanca, 22 de septiembre de 2015

COMUNICACIÓN DE APERTURA DE CUENTA:

En los autos caratulados DEYCO S.A. S/ EXTENSION DE QUIEBRA N° Causa: 91344 del Departamento Judicial de Bahía Blanca, se procedió a la **APERTURA DE LA CUENTA JUDICIAL EN PESOS**, cuyo n° de cuenta es 538112/6 y el n° de CBU es 0140437527620653811265.

----- Para copiar y pegar el texto seleccione hasta aquí (sin incluir esta línea) -----

[Volver al expediente](#) [Imprimir](#) ^

Datos del Expediente

Carátula: DEYCO S.A. S/ EXTENSION DE QUIEBRA

Fecha inicio: 07/10/1997 **N° de Receptoría:** 0 - 0 **N° de Expediente:** 91344

Estado: En Letra

REFERENCIAS

Funcionario Firmante 22/08/2019 10:34:33 - LARCERI Martin Alejandro (martin.larceri@pjba.gov.ar) -

Observación SINDICO SOLICITA SUBASTA

Trámite Despachado ESCRITO ELECTRONICO (237600049005807703)

22/08/2019 10:34:38 - SUBASTA - SOLICITADA / SE PROVEE

Texto del Proveído

----- Para copiar y pegar el texto seleccione desde aquí (sin incluir esta línea) -----

D

Expediente N°: 91344

DEYCO S.A. S/ EXTENSION DE QUIEBRA

BAHIA BLANCA, 22 de Agosto de 2019

Atento lo solicitado, lo dispuesto por el Acuerdo 3604/12 de la SCJBA y su anexo complementario y lo normado por el art. 562 del CPCC (según ley 14.238), decrétase la venta en pública subasta electrónica, al mejor postor, de los bienes a los que se refieren los certificados de dominio de fs. 963/968, fs. 971/976 y fs. 979/984 al mejor postor, sin base por intermedio del martillero LUIS EDUARDO PALADINO, con domicilio en calle Amundsen N°: 549 de ésta ciudad, quien ha resultado desinsaculado para ésta tarea en el sorteo efectuado en el día de la fecha, cuyo cargo deberá aceptar ante la Actuaría dentro del tercero día de notificado bajo apercibimiento de remoción y exclusión de la lista por dos años (art. 64 de la ley 10.973).

La subasta ordenada tendrá una duración de diez (10) días hábiles durante las 24 horas, sin perjuicio de la extensión prevista por el art. 42 del Anexo de la Ac. 3604/12 de la SCJBA.

Todo interesado en participar de la subasta deberá ineludiblemente, en forma previa a la misma, registrarse como postor en la Seccional del Registro de Subastas Judiciales que corresponda (arts. 6 a 20 de la Ac. 3604/12), como asimismo, efectivizar antes de la puja virtual, el depósito en garantía que en el párrafo siguiente se consigna. Todo ello debe ser realizado con una

antelación mínima de tres (03) días hábiles al inicio de la puja cibernética (art. 562 y cctes. del C.P.C.C. y arts. 21 a 24 de la Ac. N°: 3604/12).

Todo oferente que haya cumplido con la inscripción general como postor en el Registro de Subastas Judiciales y desee participar, en particular, de la presente subasta, deberá efectivizar un depósito en garantía mediante cualquier medio de pago disponible que haga ingresar el dinero en la cuenta de autos, los que se establecen en la suma de PESOS VEINTIDOS MIL DOSCIENTOS NOVENTA CON 95/100 respecto del bien partida N°: 045-374109-5, de PESOS VEINTITRES MIL CIENTO UNO CON 40/100 respecto del bien partida N°: 045-374110-9 y de PESOS SEIS MIL DOSCIENTOS TREINTA Y OCHO CON 10/100 respecto del bien partida N°: 045-373994-5, sumas que no serán gravadas por impuesto o tasa alguna (arts. 562, cuarto párrafo y 575 del C.P.C.C., arts. 22 y 24 de la Ac. N°: 3604/12).

Cuando el ofertante no resultare ganador -según lo informado por el Registro General de Subastas judiciales-, y no hubiere ejercido reserva de postura (art. 585 del CPCC), las sumas depositadas les serán devueltas por giro electrónico o transferencia bancaria a la cuenta que hubiera denunciado al momento de inscribirse. Si el el ofertante no ganador hubiere ejercido reserva de postura, las sumas depositadas en garantía le serán restituidas a su pedido en el expediente judicial a través de giro electrónico o transferencia bancaria, tal como se dijo en el párrafo anterior (arts. 585 segundo párrafo del C.P.C.C. y art. 39 de la Ac. N°: 3604/12).-

Expídanse edictos, LOS QUE DEBERÁN PUBLICARSE CON PAGO DIFERIDO Y POR EL PLAZO DE DOS DÍAS EN EL BOLETIN OFICIAL Y DIARIO LA NUEVA DE ESTA CIUDAD, dejándose constancia en el cuerpo del mismo del número de cuenta de autos, la fecha de subasta, su duración y la fecha de audiencia a que se refiere el art. 38 del Anexo I de la Ac. 3604. Líbrese oficio al banco de la Provincia de Buenos Aires Sucursal Tribunales a fin que procedan a abrir una cuenta en PESOS a nombre de éstos autos y a la orden del Infrascripto.

Hágase saber al martillero interviniente que con una antelación mínima de VEINTE (20) días hábiles del inicio de la subasta electrónica deberá efectuar las tareas necesarias a fin de la publicación en el portal respectivo del sitio web oficial de la SCBA (www.scba.gov.ar) el contenido del edicto ordenado con difusión del número de la cuenta de autos, la fecha de subasta, su duración y la fecha de audiencia a que se refiere el art. 38 del Anexo I de la Ac. 3604, conjuntamente con fotografías de los bienes a subastarse, debiendo las mismas mostrar el

estado de conservación del inmueble y de ser posible constar cada uno de los ambientes del bien, como así su frente y contrafrente (conf. art 3 Anexo 1 Ac. 3604).

Asimismo dentro del mismo plazo deberá informar a la Seccional del Registro General de Subastas Judiciales, los datos previstos en el art. 3 del Anexo I de la Ac. 3604/12 de la SCJBA, debiendo en tal circunstancia acreditar fehacientemente su designación en la causa.

En lo atinente a la celebración del acto, esto es, desde el cumplimiento de los requisitos previos descriptos y alternativas desde la fecha y hora de inicio de la puja, a cargo del martillero interviniente, hasta el momento del cierre de la misma deberá estarse a lo dispuesto en los arts. 557 y 558 del Código Procesal y arts. 2, 3, 26 in fine, 27, 28, 29, 30, 34, 35, 42, 43 y 48 de la Ac. N°: 3604/12.

Dentro del plazo de tres días contados desde el cierre de la puja virtual, el martillero deberá presentar en autos acta que de cuenta del resultado del remate, con los datos del vencedor y nómina o código de postores con mayor oferta realizada. Asimismo, en el mismo lapso, deberá rendir cuentas (art. 579 del C.P.C.C. y art. 36 de la Ac. N°: 3604/12).

Hácese saber que en la fecha de celebración de la audiencia de adjudicación prevista en el art. 38 de la Ac. 3604 SCJBA, cuya fijación se difiere hasta el momento en que el martillero fije fecha de subasta, quien resulte adquirente deberá presentarse con el formulario de inscripción a la subasta, el comprobante del pago de depósito en garantía, constancia de código de postor y demás instrumentos que permitan su individualización como comprador en subasta, constituir domicilio procesal en los términos del art. 40 del C.P.C.C., bajo apercibimiento de tenerlo por constituido en los estrados del Juzgado (art. 41 del C.P.C.C.).

El adquirente deberá además adjuntar en la referida audiencia el comprobante con el que acreditará haber depositado el precio obtenido en la subasta, el 5% del precio obtenido en concepto de comisión del martillero a cargo de la compradora (art. 261 L.C.Q.), más el 10 % de los honorarios en concepto de aporte previsional e I.V.A. sobre honorarios (si el profesional estuviera inscripto) (art. 54 de la ley 10.973) y el monto correspondiente al sellado de boleto, a cargo de la compradora.

Librese oficio al Registro Público de Comercio a los fines previstos por el art. 5 de la Ac. 3.604 de la S.C.J.B.A..

Hágase constar que se prohíbe la compra en comisión y la cesión del boleto.-

Proveo por disposición de la Suprema Corte de Justicia de la Provincia de Buenos Aires.- Martín
A. Larceri Juez

----- Para copiar y pegar el texto seleccione hasta aquí (sin incluir esta línea) -----



LARCERI Martín Alejandro
(martin.larceri@pjba.gov.ar)

[Volver al expediente](#) [Imprimir](#) ^

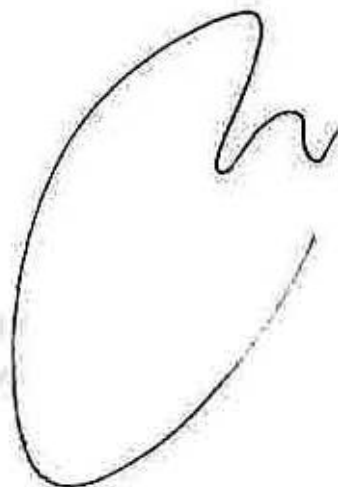
ACEPTACION DE CARGO:

En la ciudad de Bahía Blanca, partido del mismo nombre, a los 23 días del mes de agosto de 2019, comparece ante esta Secretaría el señor Luis Eduardo Paladino, Martillero Público Nacional, (T* IV, F* 45 C.M.B.B.) CUIT n* 20-13269044-9, I.V.A. Responsable Inscripto, domicilio electrónico 20132690449@cma.notificaciones, con domicilio legal constituido en la calle Fitz Roy 53, Bahía Blanca, y concedida que le fue la palabra expuso: Que, venía aceptando el cargo de martillero, para el que ha sido designado en los autos caratulados: "DEYCO S.A. S/ Extensión Quiebra", expediente n* 91.344, jurando desempeñarlo fielmente y conforme a derecho, constituyendo domicilio legal en el precedentemente indicado. No siendo para más el acto, previa lectura y ratificación del mismo, firmó el compareciente ante mí de lo que doy fe.

(5669)

(J:1,S:1)


LUIS EDUARDO PALADINO
MARTILLERO PÚBLICO
QM30.1326 • T* IV F* 45



Datos del Expediente

Carátula: DEYCO S.A. S/ EXTENSION DE QUIEBRA

Fecha inicio: 07/10/1997 **Nº de Receptoría:** 0 - 0 **Nº de Expediente:** 91344

Estado: En Letra

REFERENCIAS

Fecha del Escrito 20/9/2019 12:38:22 a. m.

Firmado por LUIS EDUARDO PALADINO (20132690449@cma.notificaciones) - (Legajo: TOMO 4 FOLIO 45)

Nro. Presentación Electrónica 23400012

Observación MARTILLERO SOLICITA ACLARACIÓN Y FIJACIÓN DE BASE

Observación del Profesional MANIFIESTA

Presentado por LUIS EDUARDO PALADINO (20132690449@cma.notificaciones)

20/09/2019 0:38:22 - ESCRITO ELECTRONICO

Texto del Proveído

----- Para copiar y pegar el texto seleccione desde aquí (sin incluir esta línea) -----

MANIFIESTA
(J:1)

Señor Juez de Primera Instancia:

Luis Eduardo Paladino, Martillero Público Nacional, (T* IV, F* 45 C.M.B.B.) CUIT n° 20-13269044-9, I.V.A. Responsable Inscripto, domicilio electrónico 20132690449@cma.notificaciones, con domicilio en la calle Fitz Roy 53, Bahía Blanca, designado en los autos caratulados: DEYCO S.A. S/ Extensión Quiebra, expediente 91.344, a V.S. digo:

Que, por ser exigencia del Registro General de Subastas, y sin bien V.S. ha determinado depósitos de garantía en forma separada, es menester dejar en claro que las tres unidades funcionales serán subastadas en forma independiente y no en forma conjunta o en bloque.-
Que, por experiencias recientes en subastas determinadas sin base de venta, han sido maratónicas y con resultados rozando el precio vil, debido a que los tramos de ofertas quedan supeditados al 5% de la primer oferta (Ej, Sucesión De Uriarte s/Quiebra, Juzgado Civil y Comercial de Bahía Blanca n° 6 a cargo del martillero Rozas Dennis), subasta que debía finalizar a las 11 horas del día 16 de septiembre y finalizó al día siguiente a las 5,50 horas, tras 1.616 ofertas !!!! . El bien se trataba de una muy buena propiedad en Coronel Pringles, siendo la primer oferta de \$ 15.000, por ende los tramos fueron de tan solo \$ 750 c/u.-

Que, por lo expuesto, y siendo facultad de V.S. respetuosamente solicito se determinen las bases de venta en las dos terceras partes de las valuaciones fiscales vigentes.-

Proveer de conformidad.-

Será Justicia.-

----- Para copiar y pegar el texto seleccione hasta aquí (sin incluir esta línea) -----



LUIS EDUARDO PALADINO
(20132690449@cma.notificaciones)
(Legajo: TOMO 4 FOLIO 45)

[Volver al expediente](#) [Imprimir](#) ^

Datos del Expediente

Carátula: DEYCO S.A. S/ EXTENSION DE QUIEBRA

Fecha inicio: 07/10/1997 **N° de Receptoría:** 0 - 0 **N° de Expediente:** 91344

Estado: En Letra

REFERENCIAS

Funcionario Firmante 30/09/2019 08:50:14 - LARCERI Martin Alejandro (martin.larceri@pjba.gov.ar) -

Observación MARTILLERO SOLICITA ACLARACIÓN Y FIJACIÓN DE BASE

Trámite Despachado ESCRITO ELECTRONICO (240500049005892063)

30/09/2019 8:50:15 - DESPACHO SIMPLE

Texto del Proveído

----- Para copiar y pegar el texto seleccione desde aquí (sin incluir esta línea) -----

D

DEYCO S.A. S/ EXTENSION DE QUIEBRA

Expediente N°: 91344

Bahía Blanca, 30 de Septiembre de 2019.-

Atento lo manifestado y requerido por el martillero interviniente en autos, hágase constar que la subasta de los bienes ordenada el día 22 de Agosto del corriente año, habrá de realizarse en forma independiente respecto de cada inmueble.

En cuanto a la determinación de base que se solicita, atento lo normado por el art. 208 de la ley 24.522, a lo solicitado no ha lugar.-

Proveo por disposición de la Suprema Corte de Justicia de la Provincia de Buenos Aires.-

Martín A. Larceri

Juez

----- Para copiar y pegar el texto seleccione hasta aquí (sin incluir esta línea) -----



LARCERI Martin Alejandro
(martin.larceri@pjba.gov.ar)

[Volver al expediente](#) [Imprimir](#) ^

Datos del Expediente

Carátula: DEYCO S.A. S/ EXTENSION DE QUIEBRA
Fecha inicio: 07/10/1997 N° de Receptoría: 0 - 0 N° de Expediente: 91344
Estado: En Letra

Pasos procesales:

Fecha: 04/07/2024 - Trámite: PROVEIDO - (FIRMADO) - Foja: 1258

Anterior04/07/2024 11:37:22 - PROVEIDOSiguiente

REFERENCIAS

Despachado en ESCRITO ELECTRONICO (243700049008546931)
Domic. Electrónico de Parte Involucrada 20113141094@cce.notificaciones
Domic. Electrónico de Parte Involucrada 20293099392@notificaciones.scba.gov.ar
Domicilio Electrónico 20132690449@cma.notificaciones
Funcionario Firmante 04/07/2024 11:37:21 - TUFARI Juan Carlos - JUEZ
Observación MODIFICA SUBASTA
Trámite Despachado ESCRITO ELECTRONICO (236300049008534072)
-- NOTIFICACION ELECTRONICA
Cargo del Firmante JUEZ
Fecha de Libramiento: 04/07/2024 11:37:19
Fecha de Notificación 04/07/2024 11:37:19
Notificado por TUFARI JUAN CARLOS

Texto del Proveído

----- Para copiar y pegar el texto seleccione desde aquí (sin incluir esta línea) -----

1258

DP

DEYCO S.A. S/ EXTENSION DE QUIEBRA

Expediente nº: 91344

Bahía Blanca.-

Proveyendo la presentación electrónica efectuada a foja 1257, librense los mandamientos de constatación solicitados, teniéndose presente las constancias requeridas, así como los autorizados a intervenir en su diligenciamiento.

De lo manifestado en el segundo párrafo, dése vista a la Sindicatura por el plazo de cinco días.-

Sin perjuicio de lo que fuera oportunamente proveído en fecha 22/8/2019 por el anterior Juez a cargo del presente juzgado, corresponde en la actualidad modificar dicho decreto de venta en los siguientes términos:

BASE DE SUBASTA Y CUADRO DE TRAMOS: La base de subasta será la de las dos terceras partes de la valuación fiscal vigente de los bienes, al momento de realizarse la misma (art. 566 del CPCC), la que se fija en la suma de: 1) PESOS TRESCIENTOS OCHENTA Y CINCO MIL (\$385.000) respecto del bien partida 045-374110-9 CIRCUNSCRIPCION I, SECCION B, MANZANA 125, PARCELA 18B, SUBPARCELA 147; 2) la suma de PESOS OCHENTA Y SIETE MIL (\$ 87.000) respecto del bien partida 045-373994-5 CIRCUNSCRIPCION I, SECCION B, MANZANA 125, PARCELA 18B, SUBPARCELA 31 y 3) de PESOS TRESCIENTOS SETENTA Y TRES MIL (\$ 373.000) respecto del bien partida 045-374109-5 CIRCUNSCRIPCION I, SECCION B, MANZANA 125, PARCELA 18B, SUBPARCELA 146, correspondiendo los tres inmuebles referidos al partido de General Pueyrredon.

Las sumas dentro de las cuales pueden ofrecer los postores estarán determinadas por un cuadro de tramos de pujas numerado correlativamente, correspondiendo a cada uno de ellos un monto concreto. La primera oferta es igual a la base. Los tramos subsiguientes se incrementarán en un 5 % de la primera oferta (arts. 31, 32 y 33 Ac.3604/12).

DEPOSITO EN GARANTÍA: Todo oferente que haya cumplido con la inscripción general como postor en el RGSJ y desea cartir par, en particular, de la presente subasta, deberá efectivizar un depósito en garantía mediante cualquier medio de pago disponible que haga ingresar el dinero en la cuenta judicial, en un monto equivalente al 5 % de la base y que no será gravado por impuesto o tasa alguna, con una antelación mínima de tres días hábiles al comienzo de celebración del remate. Dicho monto asciende a la suma de PESOS DIECINUEVE MIL DOSCIENTOS CINCUENTA (\$ 19250) en relación al bien partida 045-374110-9; a la suma de PESOS CUATRO MIL TRESCIENTOS CINCUENTA (\$ 4.350) en relación al bien partida 045-373994-5 y a la suma de PESOS DIECIOCHO MIL SEISCIENTOS CINCUENTA (\$ 18.650) en relación al bien partida

045-374109-5. Cumplido este recaudo, se generará a favor del interesado el Código de Postor necesario a los fines de validar su inscripción en el remate aquí ordenado (art. 562, 4° párrafo, 575 del CPC art. 22 y 37 Ac. 3604 y Ac 3731).

El depósito será reintegrado a los oferentes no ganadores -en oportunidad en que se encuentren acreditados los mismos en la cuenta de autos- mediante oficio a confeccionar en el Juzgado, dirigido al Banco de depósitos judiciales, comunicando el listado de aquellos, para que desde allí se transfiera desde la cuenta de autos a la cuenta de origen o denunciada por cada uno, dicho depósito. Salvo aquellos oferentes que hubieran hecho reserva de postura, a los que le será devuelta sólo si lo piden (art. 585 2° párrafo del CPCC; art. 39 Ac. 3604/12). Previamente, deberá contarse en la sede del Juzgado con el informe remitido por el RGSJ -art. 37 Ac. 3604- y el acta del martillero - art. 36 Ac. 3604.-

PAGO DEL PRECIO Y TOMA DE POSESION: Quienes resulten compradores deberán depositar al contado el precio de la subasta (monto del que se deducirá el importe del depósito en garantía), la comisión del martillero, aportes e IVA -en caso de corresponder- dentro del plazo de cinco (5) días de finalizada la subasta electrónica, debiendo acreditarse dicho pago -en la oportunidad de celebrarse el acta del art. 35 del Ac. 3604/12- en la cuenta correspondiente a éstos autos del Banco de la Provincia de Buenos Aires, Sucursal Tribunales, implicando lo precedentemente dispuesto una formal intimación a los compradores, bajo apercibimiento de considerarlo incursos en la figura de postor remiso, conforme se explicita en el último párrafo del presente proveído.

ACTA POR SECRETARIA: En los términos del art. 38 Ac. 3604/12, a los fines de labrar el acta de adjudicación pertinente, la que será Suscripta por la Actuaría del Juzgado, fijase primera audiencia dentro de los cinco (5) días hábiles de finalizada la subasta, a la que deberán comparecer el martillero y el adjudicatario personalmente (anexo resol. 2129/15), munido éste último de la constancia de depósito o transferencia de precio pertinente, con documentación que acredite identidad y constituyendo domicilio.

POSTOR REMISO: En caso de no presentarse el comprador a la primera audiencia mencionada en el párrafo anterior, se lo considerará postor remiso en los términos del art. 585 del C.P.C.C., debiéndose adjudicar el bien subastado, con el fin de evitar que fracase la subasta, al mejor de los postores siguientes conforme a las alternativas previstas en el marco legal de referencia (art. 585 CPCC; arts. 21, 40 Ac. 3604/12).

IMPUESTOS: Los impuestos, tasas y contribuciones que corresponda (nacionales y provinciales) al bien subastado, serán soportados con el precio de la venta hasta la toma de posesión por parte del comprador (art. 34 inc. 5° del CPCC).-

Juan Carlos Tufari

Juez

----- Para copiar y pegar el texto seleccione hasta aquí (sin incluir esta línea) -----



TUFARI Juan Carlos
JUEZ

[Volver al expediente](#) [Volver a la búsqueda](#) [Imprimir ^](#)

EN LA CIUDAD DE MAR DEL PLATA, A LOS NUEVE DIAS DEL MES DE OCTUBRE DEL 2024,
SIENDO LAS DIEZ HORAS ME CONSTITUI EN COMPANIA DEL AUTORIZADO MARTILLERO
DIEGO DE ROZAS EN EL DOMICILIO DENUNCIADO EN EL PRESENTE, SIENDO
ATENDIDOS POR LA ENCARGADA DE ESTE EDIFICIO SRA ELIZABETH PAVON DNI
25517175, QUIEN ME FRANQUEA EL ACCESO AL DTO 1 "H", DONDE TANTO VECINOS
COMO LA ENCARGADA ME INFORMAN QUE ESTA DESOCUPADO HACE MAS DE UN
AÑO, FIJANDO DUPLICADO EN SU PUERTA DE ACCESO, DANDO ASI POR FINALIZADO EL
ACTO.-



AMORETTI GABRIEL ALBERTO
UJER
Of. Mandamientos y Notificaciones
Cta. Judicial de Mar del Plata

EN LA CIUDAD DE MAR DEL PLATA, A LOS NUEVE DIAS DEL MES DE OCTUBRE DEL 2024,
SIENDO LAS DIEZ HORAS ME CONSTITUI EN COMPANIA DEL AUTORIZADO MARTILLERO
DIEGO DE ROZAS EN EL DOMICILIO DENUNCIADO EN EL PRESENTE, SIENDO
ATENDIDOS POR LA ENCARGADA DE ESTE EDIFICIO SRA ELIZABETH PAVON DNI
25517175, QUIEN ME FRANQUEA EL ACCESO A LA COCHERA IDENTIFICADA CON EL N
52 ENCONTRANDO AQUÍ UN ESPACIO VACIO, DANDO ASI POR FINALIZADO EL ACTO.-



AMORETTI GABRIEL ALBERTO
UJER
Of Mandamientos y Notificaciones
J. Judicial de Mar del Plata

Datos del Expediente

Carátula: DEYCO S.A. S/ EXTENSION DE QUIEBRA

Fecha inicio: 07/10/1997 **N° de Receptoría:** 0 - 0 **N° de Expediente:** 91344

Estado: A Despacho

Pasos procesales:

Fecha: 28/11/2024 - **Trámite:** ESCRITO ELECTRONICO (OBS: FIJA FECHA. PIDE EDICTOS. SOLICITA SERVICIOS DE CERRAJERO.MANIFIESTA) - (FIRMADO) - Foja: 1297

Anterior: 28/11/2024 6:07:05 - ESCRITO ELECTRONICO **Siguiente**

REFERENCIAS

Despachado en: PROVEIDO(248500049008825971)

Fecha del Escrito: 28/11/2024 6:07:05 a. m.

Firmado por: LUIS EDUARDO PALADINO (20132690449) - (Legajo: TOMO 4 FOLIO 45)

Nro. Presentación Electrónica: 116559399

Observación del Profesional: FIJA FECHA. PIDE EDICTOS. SOLICITA SERVICIOS DE CERRAJERO.MANIFIESTA

Presentado por: LUIS EDUARDO PALADINO (20132690449@cma.notificaciones)

Texto del Proveído

----- Para copiar y pegar el texto seleccione desde aquí (sin incluir esta línea) -----

FIJA FECHA. PIDE EDICTOS. SOLICITA SERVICIOS DE CERRAJERO. SOLICITA FECHA DE AUDIENCIA. PUBLICIDAD ADICIONAL.

Señor Juez de Primera Instancia:

Luis Eduardo Paladino, Martillero Público Nacional, (T° IV, F° 45 C.M.B.B.) CUIT n° 20-13269044-9, I.V.A. Responsable Inscripto, domicilio electrónico 20132690449@cma, notificaciones, con domicilio en la calle Fitz Roy 53, Bahía Blanca, designado en los autos caratulados: DEYCO S.A. S/ Extensión Quiebra, expediente n° 91.344, a V.S. digo:

Que, habiéndose cumplido por parte de la sindicatura lo peticionado en autos, vengo fijando la fecha de subasta, iniciando el 10 de marzo de 2025 y finalizará el día 25 de marzo de 2025, a las 10 horas para el departamento 1°H y a las 11 horas para la cochera.-

Que, las exhibiciones se desarrollarán el día 24 de febrero de 2025, en el horario de 13 a 14 horas, para ambos casos.-

Que, se me autorice a contratar los servicios de un cerrajero atento a que el departamento se encuentra desocupado, siendo informado por la administración del edificio que hace varios años que se encuentra en esa situación, sin contar con la llave de acceso.-

Que, se fije la fecha para confeccionar el acta establecida por el art. 38 de la Acordada 3604.-

Que, por Secretaría se me haga entrega de los correspondientes edictos.-

Que, se realizará publicidad adicional dentro del marco del art. 575 última parte.-

Proveer de conformidad.-

Será Justicia.-

----- Para copiar y pegar el texto seleccione hasta aquí (sin incluir esta línea) -----



LUIS EDUARDO PALADINO (20132690449)
(Legajo: TOMO 4 FOLIO 45)

[Volver al expediente](#) [Volver a la búsqueda](#) [Imprimir](#) ^

Datos del Expediente

Carátula: DEYCO S.A. S/ EXTENSION DE QUIEBRA

Fecha inicio: 07/10/1997 N° de Receptoría: 0 - 0 N° de Expediente: 91344

Estado: A Despacho

Pasos procesales:

Fecha: 04/12/2024 - Trámite: PROVEIDO - (FIRMADO) - Foja: 1296

[Anterior](#) 04/12/2024 12:07:17 - PROVEIDO [Siguiete](#)**REFERENCIAS**

Despachado en ESCRITO ELECTRONICO (245000049008825824)

Domic. Electrónico de Parte Involucrada 20113141094@cce.notificaciones

Domic. Electrónico de Parte Involucrada 20293099392@notificaciones.scba.gov.ar

Funcionario Firmante 04/12/2024 12:07:16 - TUFARI Juan Carlos - JUEZ

Observación MARTILLERO MANIFIESTA SOBRE BASE DE SUBASTA

Trámite Despachado ESCRITO ELECTRONICO (258600049008792949)**-- NOTIFICACION ELECTRONICA**

Fecha de Libramiento: 04/12/2024 12:07:14

Fecha de Notificación 04/12/2024 12:07:14

Notificado por TUFARI JUAN CARLOS

Texto del Proveído

----- Para copiar y pegar el texto seleccione desde aquí (sin incluir esta línea) -----

1296

DP

DEYCO S.A. S/ EXTENSION DE QUIEBRA

Expediente n°: 91344

Bahía Blanca.-

Proveyendo la presentación electrónica efectuada a foja 1295, téngase presente lo manifestado por la Sindicatura y atento lo solicitado, considerando los valores informados a foja 1286, modifícase la base de subasta establecida a foja 1258, la que se fija en la suma de: **1)** PESOS DOCE MILLONES (\$ 12.000.000) respecto del bien partida 045-374110-9 CIRCUNSCRIPCION I, SECCION B, MANZANA 125, PARCELA 18B, SUBPARCELA 147; **2)** la suma de PESOS SEIS MILLONES (\$ 6.000.000) respecto del bien partida 045-373994-5 CIRCUNSCRIPCION I, SECCION B, MANZANA 125, PARCELA 18B, SUBPARCELA 31 y **3)** de PESOS DOCE MILLONES (\$ 12.000.000) respecto del bien partida 045-374109-5 CIRCUNSCRIPCION I, SECCION B, MANZANA 125, PARCELA 18B, SUBPARCELA 146, correspondiendo los tres inmuebles referidos al partido de General Pueyredon.

Juan Carlos Tufari

Juez

----- Para copiar y pegar el texto seleccione hasta aquí (sin incluir esta línea) -----

TUFARI Juan Carlos
JUEZ[Volver al expediente](#) [Volver a la búsqueda](#) [Imprimir](#)

Datos del Expediente

Carátula: DEYCO S.A. S/ EXTENSION DE QUIEBRA

Fecha inicio: 07/10/1997 **N° de Receptoría:** 0 - 0 **N° de Expediente:** 91344

Estado: A Despacho

Pasos procesales:

Fecha: 04/12/2024 - Trámite: PROVEIDO - (FIRMADO) - Foja: 1298

[Anterior](#) 04/12/2024 12:07:26 - PROVEIDO [Siguiendo](#)

REFERENCIAS

Despachado en ESCRITO ELECTRONICO (248500049008825971)

Domic. Electrónico de Parte Involucrada 20113141094@cce.notificaciones

Domic. Electrónico de Parte Involucrada 20293099392@notificaciones.scba.gov.ar

Domicilio Electrónico 20132690449@cma.notificaciones

Funcionario Firmante 04/12/2024 12:07:26 - TUFARI Juan Carlos - JUEZ

Observación PREVIAMENTE SE REQUIERE

Trámite Despachado ESCRITO ELECTRONICO (259800049008818599)

— NOTIFICACION ELECTRONICA

Fecha de Libramiento: 04/12/2024 12:07:25

Fecha de Notificación 04/12/2024 12:07:25

Notificado por TUFARI JUAN CARLOS

Texto del Proveido

----- Para copiar y pegar el texto seleccione desde aquí (sin incluir esta línea) -----

1298

DP

DEYCO S.A. S/ EXTENSION DE QUIEBRA

Expediente n°: 91344

Bahía Blanca,-

Proveyendo la presentación electrónica efectuada a foja 1297, atento lo que resulta del informe obrante a foja 1292, dífiérese lo solicitado para la oportunidad en que haya sido realizada la constatación de la totalidad de los bienes cuya subasta se ordenó.-

Juan Carlos Tufari

Juez

----- Para copiar y pegar el texto seleccione hasta aquí (sin incluir esta línea) -----



TUFARI Juan Carlos
JUEZ

[Volver al expediente](#) [Volver a la búsqueda](#) [Imprimir](#) ^

Datos del Expediente

Carátula: DEYCO S.A. S/ EXTENSION DE QUIEBRA

Fecha inicio: 07/10/1997 **N° de Receptoría:** 0 - 0 **N° de Expediente:** 91344

Estado: A Despacho

Pasos procesales:

Fecha: 04/12/2024 - Trámite: ESCRITO ELECTRONICO (OBS: MANIFIESTA. SOLICITA NUEVO MANDAMIENTO) - (FIRMADO) - Foja: 1299

[Anterior](#) 04/12/2024 14:03:57 - ESCRITO ELECTRONICO [Siguiete](#)

REFERENCIAS

Despachado en [PROVEIDO\(251000049008863746\)](#)

Fecha del Escrito 4/12/2024 2:03:56 p. m.

Firmado por LUIS EDUARDO PALADINO (20132690449) - (Legajo: TOMO 4 FOLIO 45)

Nro. Presentación Electrónica 117007637

Observación del Profesional MANIFIESTA. SOLICITA NUEVO MANDAMIENTO

Presentado por LUIS EDUARDO PALADINO (20132690449@cma.notificaciones)

Texto del Proveído

----- Para copiar y pegar el texto seleccione desde aquí (sin incluir esta línea) -----

MANIFIESTA. SOLICITA NUEVO MANDAMIENTO DE CONSTATAACION.
(5669)

Señor Juez de Primera Instancia:

Luis Eduardo Paladino, Martillero Público Nacional, (T° IV, F° 45 C.M.B.B.) CUIT n° 20-13269044-9, I.V.A. Responsable Inscripto, domicilio electrónico 20132690449@cma, notificaciones, con domicilio en la calle Fitz Roy 53, Bahía Blanca, designado en los autos caratulados: DEYCO S.A. S/ Extensión Quiebra, expediente n° 91.344, a V.S. digo:

Que, vengo manifestando a S.S. que en forma conjunta con la sindicatura hemos acordado, salvo mejor opinión de V.S, no subastar en idénticas fechas ambos departamentos en beneficio de la masa concursal, con el objeto de obtener un mejor precio.-

Resulta que ambas unidades funcionales (departamentos) son iguales, linderos entre sí. Es por ello que respetuosamente solicito se me otorguen las fechas solicitadas para un departamento y la cochera.

Que, atento al informe del Sr. Oficial de Justicia, respecto al mandamiento del departamento 1°g, es que vengo solicitando se libre nuevo mandamientos con idénticas facultades al anterior, el cual fue enviado erróneamente por el Juzgado a la Oficina de Mandamientos de la ciudad de Mar del Plata, en forma repetida el perteneciente al 1°H, y no el del departamento correspondiente al 1° G.

Proveer de conformidad.-

Será Justicia.-

1

----- Para copiar y pegar el texto seleccione hasta aquí (sin incluir esta línea) -----



LUIS EDUARDO PALADINO (20132690449)
(Legajo: TOMO 4 FOLIO 45)

[Volver al expediente](#) [Volver a la búsqueda](#) [Imprimir](#) ^

Datos del Expediente

Carátula: DEYCO S.A. S/ EXTENSION DE QUIEBRA

Fecha inicio: 07/10/1997 **N° de Receptoría:** 0 - 0 **N° de Expediente:** 91344

Estado: A Despacho

Pasos procesales:

Fecha: 12/02/2025 - Trámite: PROVEIDO - (FIRMADO) - Foja: 1302

Anterior 12/02/2025 12:00:16 - **PROVEIDO** **Siguiente**

REFERENCIAS

Despachado en TRASLADO - CONTESTA (235500049008915700)

Domic. Electrónico de Parte Involucrada 20113141094@ccc.notificaciones

Domic. Electrónico de Parte Involucrada 20293099392@notificaciones.scba.gov.ar

Domicilio Electrónico 20132690449@cma.notificaciones

Funcionario Firmante 12/02/2025 12:00:15 - TUFARI Juan Carlos - JUEZ

Observación MANIFIESTA CONFORMIDAD

Trámite Despachado TRASLADO - CONTESTA (240200049008872531)

-- **NOTIFICACION ELECTRONICA**

Fecha de Libramiento: 12/02/2025 12:00:14

Fecha de Notificación 12/02/2025 12:00:14

Notificado por TUFARI JUAN CARLOS

Texto del Proveido

----- Para copiar y pegar el texto seleccione desde aquí (sin incluir esta línea) -----

1302

DP

DEYCO S.A. S/ EXTENSION DE QUIEBRA

Expediente n°: 91344

Bahía Blanca.-

Proveyendo la presentación electrónica efectuada a foja 1301, tiénese por contestado el traslado conferido a foja 1300 y atento lo manifestado a fojas 1297 y 1299, téngase presente la fecha y horas de subastas informadas, las que se realizarán respecto de los bienes nomenclatura catastral CIRCUNSCRIPCION I, SECCION B, MANZANA 125, PARCELA 18-B, SUB PARCELA 31 y CIRCUNSCRIPCION I, SECCION B, MANZANA 125, PARCELA 18-B, SUBPARCELA 147, ambos ubicados en la ciudad de Mar del Plata, partido de General Pueyrredon y expidanse por Secretaría los edictos solicitados.

En cuanto a la audiencia solicitada, sin perjuicio de lo proveído por el anterior titular de éste Juzgado en el auto de fecha 22/8/2019, en los términos del art. 38 Ac. 3604/12, a los fines de labrar el acta de adjudicación pertinente, la que será Suscripta por la Actuaría del Juzgado, fljase primera audiencia dentro de los cinco (5) días hábiles de finalizada la subasta, a la que deberán comparecer el martillero y el adjudicatario personalmente (anexo resol. 2129/15), munido éste último de la constancia de depósito o transferencia de precio pertinente, con documentación que acredite identidad y constituyendo domicilio. En caso de no presentarse el comprador a la primera audiencia antes mencionada, se lo considerará postor remiso en los términos del art. 585 del C.P.C.C., debiéndose adjudicar el bien subastado, con el fin de evitar que fracase la subasta, al mejor de los postores siguientes conforme a las alternativas previstas en el marco legal de referencia (art. 585 CPCC; arts. 21, 40 Ac. 3604/12).-

Juan Carlos Tufari

Juez

----- Para copiar y pegar el texto seleccione hasta aquí (sin incluir esta línea) -----



TUFARI Juan Carlos
JUEZ

[Volver al expediente](#) [Volver a la búsqueda](#) [Imprimir](#) ^

Datos del Expediente

Carátula: DEYCO S.A. S/ EXTENSION DE QUIEBRA

Fecha inicio: 07/10/1997 **N° de Receptoría:** 0 - 0 **N° de Expediente:** 91344

Estado: A Despacho

Pasos procesales:

Fecha: 14/02/2025 - Trámite: PROVEIDO - (FIRMADO) - Foja: 1304

Anterior 14/02/2025 11:14:44 - PROVEIDO Siguiente

REFERENCIAS

Domic. Electrónico de Parte Involucrada 20113141094@cce.notificaciones

Domic. Electrónico de Parte Involucrada 20293099392@notificaciones.scba.gov.ar

Domicilio Electrónico 20132690449@cma.notificaciones

Funcionario Firmante 14/02/2025 11:14:44 - TUFARI Juan Carlos - JUEZ

Observación SE ADVIERTE

- NOTIFICACION ELECTRONICA

Fecha de Libramiento: 14/02/2025 11:14:43

Fecha de Notificación 14/02/2025 11:14:43

Notificado por TUFARI JUAN CARLOS

Texto del Proveído

----- Para copiar y pegar el texto seleccione desde aquí (sin incluir esta línea) -----

1304

DP

DEYCO S.A. S/ EXTENSION DE QUIEBRA

Expediente n°: 91344

Bahía Blanca.-

Advirtiéndose en este acto, que en el auto de subasta dictado en fecha 22/08/2019 se dispuso que la publicación de edictos se realizaría por el plazo de dos días, atento tratarse de la realización de bienes inmuebles, rectifícase lo allí proveído en ese punto, estableciéndose en cinco días el plazo por el que habrán de publicarse los edictos ordenados (art. 208 de la ley 24522).-

Juan Carlos Tufari

Juez

----- Para copiar y pegar el texto seleccione hasta aquí (sin incluir esta línea) -----



TUFARI Juan Carlos
JUEZ

[Volver al expediente](#) [Volver a la búsqueda](#) [Imprimir](#) ^