



Presentaciones y Notificaciones Electrónicas

SUPREMA CORTE DE JUSTICIA
PROVINCIA DE BUENOS AIRES

ENTRADAR.S.J., E. y C.
scba.gov.ar
Nº 3000 - 30022 / 20.24

TEXTO Y DATOS DE LA NOTIFICACION

DATOS NOTIFICACION ELECTRONICA

Usuario conectado:

Organismo: JUZGADO EN LO CIVIL Y COMERCIAL Nº12 - LA PLATA
Carátula: COMITE DE ADMINISTRACIÓN DEL FIDEICOMISO DE RECUPERACION CREDITICIA LEY 12726 C/ GARCIA MARTIN ALBERTO Y OTRO/A S/EJECUCION HIPOTECARIA

Número de causa: LP-9180-2011

Tipo de notificación: OFICIO ELECTRONICO

Destinatarios: subastas-lp@jusbuenosaires.gov.ar

Fecha Notificación: 16/9/2024

Alta o Disponibilidad: 16/9/2024 09:17:31

Firmado y Notificado por: COMPARIN Ivana Sofia. AUXILIAR LETRADO --- Certificado Correcto. Fecha de Firma: 16/09/2024 09:17:29

Firmado por: COMPARIN Ivana Sofia. AUXILIAR LETRADO --- Certificado Correcto.

Firma Digital:  **Verificación de firma digital:** Firma válida

TEXTO DE LA NOTIFICACION ELECTRONICA

OFICIO

La Plata, 11 de septiembre de 2024.

**AL DIRECTOR DEL REGISTRO DE
SUBASTAS JUDICIALES.
S/D.**

Tengo el agrado de dirigirme a Ud. en los autos caratulados: "**COMITE DE ADMINISTRACIÓN DEL FIDEICOMISO DE RECUPERACION CREDITICIA LEY 12726 C/ GARCÍA MARTÍN ALBERTO Y OTRO/A S/ EJECUCIÓN HIPOTECARIA**", Exp. Nº LP 9180/2011, en trámite por ante el Juzgado de Primera Instancia en lo Civil y Comercial Nº12 del Departamento Judicial de La Plata, a cargo de la Dra. María Daniela Ferenc, actualmente por disposición del Superior a cargo de la Dra. María Cecilia Valeros de Córca, Secretaria Única del Dr. Mariano Alberto Aztórica, a efectos de informar que en las presentes actuaciones el día 28 de diciembre de 2021 se ha decretado la venta en subasta pública del 100% del bien inmueble Matrícula nro. 57.288 de La Matanza, a nombre de García Martín Alberto y Gadea María Elena.

Asimismo, que la perito Martillero Público, ha dispuesto en relación al inmueble señalado supra las siguientes fechas:

Exhibición: 15-10-2024 de 10:00hs. a 11:00hs.,

Período de ofertas: Comienzo 24-10-2024 a las 10:00hs. Finalización: 07-11-2024 a las 10:00hs.

Audiencia de adjudicación: En el Juzgado a las 12hs. del tercer día posterior que se le notifique a su email.

Se transcriben los autos pertinentes: "La Plata, de diciembre de 2021. Agréguese. Téngase presente. **AUTOS Y VISTOS: CONSIDERANDO:** 1) De conformidad con lo solicitado, en atención a lo normado por la ley 14.238 y el Acuerdo 3604/2012 y lo que resulta de las constancias de autos, con citación de los acreedores hipotecarios y de los Sres. Jueces embargantes e inhibientes si los hubiere (art. 569 CPCC), decrétase la venta en pública subasta del bien a que hace referencia el certificado de dominio obrante en formato PDF (Matrícula nro. 57.288 de La Matanza, 100%) al mejor postor, con la base de las dos terceras partes de su valuación fiscal, es decir la suma de PESOS OCHOCIENTOS DIECISEIS TRESCIENTOS SETENTA Y DOS (\$ 816.372) (art. 566 del C.P.C.C.). 2) La venta en pública subasta del bien de marras, se efectuará a través del Portal de Subastas Electrónicas, conforme lo establecido en el Reglamento aprobado por la Acordada 3604/2012 ("Anexo I"). 3) Designación de martillero y publicación de edictos: para la facción de la subasta ordenada designase martillero. A tal fin, comuníquese al Superior. El martillero designado, deberá aceptar el cargo ante el Actuario dentro del tercer día de notificado, bajo apercibimiento de remoción. Asimismo procederá a la publicación de edictos por tres días en el "Boletín Judicial" y en el diario "Voces" - Entre Ríos 2861 - San Justo (art.

574 del CPCC) y llevará adelante su cometido exigiendo de quien resulte comprador el 10% del precio como seña, el doce por mil para el estampillado del boleto (art. 46 ley 14.333 modificada por Ley 14.357 ap. b 1) y la constitución de domicilio procesal dentro del radio asiento del Juzgado en el acto de la firma del boleto, bajo apercibimiento de tenerse por notificadas las sucesivas providencias automáticamente conforme lo dispuesto por el art.133 del CPCC. Asimismo, se deberá publicar el acto en el Portal de Subastas Judiciales, con una anticipación de 10 días hábiles al comienzo de la realización de la subasta (art. 4 Ac. 3604/12).Publicación en el Portal de Internet: Asimismo y en virtud del citado Acuerdo 3604 deberá efectuarse la publicación edictal en el portal dentro de la página de la SCJBA, informando idénticos datos que los previstos en los artículos 559 y 575 del CPCC y las condiciones referentes la seña que se indican infra, adicionándose fotografías del bien a rematar -siempre que el carácter del mismo lo permita -fecha y hora de inicio y cierre de las acreditaciones de los postores, formas de pago fijadas y sus importes, previo de reserva, fecha y horario de visita y datos del martillero. Dicha publicación se realizará con la antelación mínima de 10 días hábiles antes de la realización de la subasta. El acto de subasta tendrá una duración de diez días hábiles, dejándose aclarado que el día de comienzo los usuarios registrados podrán efectuar sus posturas en el Portal informático indicado, dejándose aclarado que si en los últimos 3 minutos algún postor realiza una oferta el plazo de puja se extenderá por 10 minutos más, procediéndose en igual forma sucesivamente si dentro de este último plazo llegarán otras ofertas, hasta que transcurran 10 minutos sin recibir una nueva. Para garantizar la debida publicidad, la fecha que el Martillero determine para llevar a cabo la exhibición del inmueble (que deberá ser establecida dentro de los cinco días anteriores a la realización del acto) deberá ser comunicada al Registro de Subastas Judiciales al menos con una anticipación de 15 días hábiles a la realización del remate. A fin de proceder a cargar fotos del bien inmueble, con las prevenciones del art. 3 y 26 del Ac. 3604/2012, las que deberán ser facilitadas por el Martillero, hágase saber que las mismas serán los suficientemente ilustrativas, exhibiendo tanto el frente de la propiedad, como así también las demás dependencias. 4) Monto de la oferta: Las sumas dentro de las cuales pueden ofrecer los postores estarán determinadas por un cuadro de tramos de pujas numerado correlativamente, correspondiendo a cada uno de ellos un monto concreto. La primera oferta debe ser igual a la base. Los tramos subsiguientes se incrementarán en un 5 % de la primera oferta (arts.31, 32 y 33 Ac. 3604/12), la autoridad de aplicación establecerá el monto concreto correspondiente a cada tramo de la puja en función de los valores que informe el Martillero. Se dispone la constitución de depósitos en garantía que deberán efectuar los oferentes, los cuales ascenderán al 5% del precio de la base de subasta fijada por el martillero actuante. Dicho depósito deberá ser validado en forma electrónica o presencial por ante el Registro de Subastas (arts. 562 -según ley 14.238; 22 del Anexo I, Ac. 3604/12 SCBA). En caso de no resultar vencedor y no haberse ejercido reserva del postura del depósito será reintegrado de oficio por medio de libranza judicial o transferencia electrónica a su depositante. El oferente no ganador que hubiese efectuado reserva de postura podrá solicitar en cualquier momento posterior a la finalización de la subasta la restitución del depósito y, en su caso, se le devolverá de oficio luego que se perfeccione la venta en cabeza de otro postor o se produzca el sobreseimiento de la ejecución (art. 39 del Anexo I, Ac. 3604 SCBA - modif. por Ac. 3875 SCBA).De conformidad con lo establecido en el art. del Ac. 3604/12, los usuarios registrados en el Portal podrán participar como postores. Para poder pujar en la subasta, el postor deberá encontrarse inscripto para el acto con una antelación mínima de tres (3) días hábiles al comienzo de su celebración. El pedido de acreditación para participar en una subasta será realizado a través del formulario electrónico obrante en la página web a tal efecto.5) COMPRA EN COMISION: Se deja constancia que no se permite la compra en comisión. 6) Comisión 3% a cada parte, más el 10% de aportes de ley.-7) Impuesto ley 23.905: La parte ejecutada se encuentra obligada al pago del impuesto previsto en el art.13 de la ley 23.905 en la medida que la transferencia no se encuentre alcanzada por el impuesto a las ganancias lo cual, en su caso, deberá ser justificado por aquella con antelación a la aprobación del remate. El requerimiento de mención conlleva la prevención que el silencio de la parte ejecutada importará de su parte una autorización para satisfacer el total del impuesto previsto en el art.13 de la ley 23.905 en el momento en que quede firme el auto de aprobación del remate (arts.8 y 12 ley citada.-8) En su caso, previo a la publicación de edictos, cúmplanse los siguientes recaudos: a) intímase al ejecutado para que dentro de cinco días de notificado acompañe a los autos el respectivo título de propiedad del bien cuya subasta se decretó precedentemente, bajo apercibimiento de lo prescripto por el art. 570 del CPCC. Notifíquese (art 41 CPCC). b) Constátase el estado de ocupación del bien, a tal fin líbrese mandamiento de constatación, c) Hágase saber que al momento de efectivizarse la subasta precedentemente ordenada, deberán encontrarse debidamente actualizados los certificados de dominio e inhabilitación (arts. 34, 36 C.P.C.C.).-En este sentido, se recuerda que los participantes deberán, además, validar la documentación prevista en la reglamentación ante el Registro de Subastas. 9) El bien será adjudicado a quien hubiere realizado la mejor oferta. Una vez concluido el acto de subasta, y determinado el ganador, éste será notificado a la dirección de correo electrónico que hubiere denunciado al momento de su inscripción, así como en su panel de usuario del Portal.10) Verificada la conclusión del acto se dispondrá la emisión del acta definitiva de remate (art. 36 del Ac. 3604/12); debiendo concurrir el tercer día hábil siguiente a la finalización de la subasta, a las 12 horas, el Martillero, el Adquirente y las partes del proceso a los fines de labrar el acta que prevee el artículo 38 del Ac. 3604 con la documentación que allí se menciona. Sobre el Martillero recae la obligación de comunicarse con el Adquirente a fin de concurrir al Órgano. En ese momento el comprador deberá: a) Firmar el acta, b) Acreditar el pago del impuesto de sellos (arts. 251, 257, 258, 263 y 268 Código fiscal; art. 51, apartado B, inciso 1 ley impositiva), c) Abonar la comisión del martillero y aporte sobre la misma, dichos importes deberán depositarse en la cuenta de autos. Seguidamente se someterá la operación a aprobación judicial (art. 581 del CPCC).11) No constando en el Portal el pago por el adjudicatario en el plazo de 72 hs. -plazo que se computará desde que el oferente que resulte adquirente sea notificado de la aprobación del acto de la subasta por Secretaría-, será considerado remiso e informáticamente se dará aviso al segundo mejor postor, siempre que su oferta fuera mayor o igual al noventa y cinco (95) por ciento de la oferta ganadora, para que proceda al pago. Ello sin perjuicio de disponerse el cumplimiento de los restantes recaudos que hubieran quedado pendientes en razón de la existencia de postor remiso (ver punto 13). En el caso que éste no mantenga su interés en la compra, la subasta se declarará desierta total o parcialmente. Se hace saber a los postores que en el supuesto de declararse desierta la subasta, los que sean declarados "remisos", serán responsables económicamente de la disminución real del precio que se obtuviere en la nueva subasta o por la aceptación de la siguiente mejor oferta, de los intereses acrecidos, de los gastos ocasionados y de las costas causadas por ese motivo (art. 34 inc. 5, aps. d y e). El cobro del importe que resultare,

previa liquidación, tramitará por el procedimiento de ejecución de sentencia, quedando embargadas a ese efecto las sumas que el postor hubiere entregado (art. 585, CPCC).12) El adquirente deberá constituir domicilio procesal dentro del radio asiento del Juzgado, manteniendo el domicilio electrónico oportunamente denunciado, donde podrán válidamente efectuarse todas las notificaciones que el Órgano entienda convenientes.13) Los gastos que se devenguen en conceptos de honorarios, sellados y otros que tengan directa vinculación con la transferencia a realizarse, entendiéndose por tales las diligencias tendientes a la transmisión dominial de los bienes; escrituraciones, confección del estado parcelarios, entre otros, estarán a cargo de los compradores.14) Con relación a la comisión del Martillero, incluyendo la rendición de cuentas, estése a lo establecido en la resolución originaria (arts. 54 y 55, ley 10973). Antes de la entrega del bien rematado a su comprador, los honorarios del martillero deben encontrarse satisfechos (art. 71, ley 10973).15) En los edictos y en la publicidad que se efectúe en el portal con relación a esta subasta, se hará constar que por la sola condición de partícipes en el acto se entenderá que los oferentes han tomado conocimiento del estado procesal del expediente. Regístrese. Notifíquese y póngase en conocimiento de Registro General de Subastas Judiciales. A los fines de la apertura de una cuenta en autos, practíquese por Secretaría la correspondiente comunicación electrónica al Banco de la Provincia de Buenos Aires, Sucursal Tribunales (Ac. 3350 y 3399 de la SCBA). **MARIA CECILIA VALEROS DE CÓRICA JUEZ P.P.D.S.**", y otro que dice: "La Plata, de agosto de 2024. Proveyendo la presentación electrónica de fecha 05/08/2024, a las 15:59:00 hs.: AUTOS Y VISTOS: Agréguese y téngase presente (art. 1.1 Ac. 854/73). Atento lo solicitado y siendo que el aumento de la base de la subasta no causa agravio alguno a ninguna de las partes, toda vez que el mayor valor que se obtenga en el remate, solo redundará en beneficio de los interesados, de modo que el acreedor tendrá más posibilidad de ver satisfecho su crédito y el deudor de cumplir con la obligación a su cargo, Por ello, se fija como base la suma de pesos Treinta Millones (\$ 30.000.000) (art. 566 del C.P.C.C.). Hágase saber al martillero. REGISTRESE con relación al nro. 125/2021. (...) **MARÍA DANIELA FERENC JUEZ** Firmado digitalmente (arg. art. 288, 2º párr., C.C. y C. de la Nación)".

Saludo a Usted atentamente.

Para verificar la notificación ingrese a: <https://notificaciones.scba.gov.ar/verificar.aspx>
Su código de verificación es: FN6J0YZ6



<< Volver

| Imprimir Copia de la Notificación |



TEXTO Y DATOS DE LA NOTIFICACIÓN

Usuario conectado:	CLAUT MARCELA CLAUDIA - marcela.claud@pjba.gov.ar	84143
Organismo:	JUZGADO EN LO CIVIL Y COMERCIAL N°12 - LA PLATA	
Carátula:	COMITE DE ADMINISTRACIÓN DEL FIDEICOMISO DE RECUPERACION CREDITICIA LEY 12726 C/ GARCIA MARTIN ALBERTO Y OTRO/A S/EJECUCION HIPOTECARIA	
Número de causa:	LP-9180-2011	SUPREMA CORTE DE JUSTICIA DE LA Pcia. BS. AS. ENTRADA
Tipo de notificación:	MANDAMIENTO ELECTRONICO	
Destinatarios:	mandamientos-lamatanza@jusbuenosaires.gov.ar	16 AGO 2024
Fecha notificación:	16/8/2024	
Alta o disponibilidad	15/8/2024 13:34:28	OFICINA DE MANDAMIENTOS Y NOTIFICACIONES
Firma digital:	Firma válida	
Firmado y Notificado por:	FERENC Maria Daniela. JUEZ — Certificado Correcto. Fecha de Firma: 15/08/2024 13:34:28	
Firmado por:	FERENC Maria Daniela. JUEZ — Certificado Correcto. Fecha de Firma: 15/08/2024 13:34:27 Daniela Apreda. — Certificado Correcto. Fecha de Firma: 14/08/2024 11:45:45	

Fecha de recepción en Oficina, Delegación o Juzgado de Paz

M

**PODER JUDICIAL PROVINCIA DE
BUENOS AIRES
MANDAMIENTO**

Sello del órgano

Concertación
de fecha con
autorizadoórgano: Juzgado de Primera Instancia en lo Civil y Comercial
N° 12 del Departamento Judicial La PlataJuzgado Interviniente: Juzgado de Primera Instancia en lo Civil
y Comercial N° 12 del Departamento Judicial La Plata

Día Mes Año

Dirección: Avenida 13 entre calles 47 y 48 La Plata (Palacio de
los Tribunales Civiles y Comerciales)

Hora

Juzgado/Tribunal: Juzgado de Primera Instancia en lo Civil y
Comercial N° 12 del Departamento Judicial La Plata

Lugar

Tipo de diligencia: CONSTATAción DE ESTADO DE
OCUPACIÓN Y TOMA DE FOTOGRAFÍAS

Firmas

Carátula del expediente: "COMITE DE ADMINISTRACIÓN
DEL FIDEICOMISO DE RECUPERACION CREDITICIA LEY
12726 c/ GARCÍA Martín Alberto y otro/a s/ ejecución
hipotecaria" (LP 9180/2011)Copias para
traslado

NO

En

fs. ----

Supuestos de
excepción (Art.
172 - Ac. 3397)

Día Mes Año CARÁCTER (Indicar por SI ?NO según corresponda)

Hora

URGENTE NO

Y/O

HABILITACION NO
DE DIA Y HORA

Lugar

TIPO DE DOMICILIO (Indicar por SI ?NO según corresponda)

Firmas

Denunciado
SI

Constituido NO

Bajo
responsabilidad
NO

FACULTADES Y ATRIBUCIONES (Indicar por SI ?NO según corresponda)

Allanamiento: SI

Allanamiento en domicilio sin ocupantes: NO

Con auxilio de la fuerza pública:
SI

Con cerrajero SI

Denuncia de otro domicilio
NO

Denuncia de bienes NO

Otros NO

El Oficial de Justicia que corresponda se constituirá en la localidad de Ciudad Evita, Partido de La Matanza, con frente a la calle El Caracolero N° 701 entre calles Carlos Di Taranto y Vías del ferrocarril (Circunscripción 4, sección, 6., manzana 10 casa 4), Designación catastral: Circunscripción VII, Sección M., Manzana 20, Parcela 6; y procederá a identificar con nombre, apellido y número de documento a todos y cada uno de los ocupantes del mismo, así como el carácter en base al cual ocupan dicho inmueble. Asimismo adoptará los recaudos necesarios a fin que los martilleros Daniela Apreda y/o Ricardo Enrique Severini, accedan a todas las dependencias para tomar fotografías de las mismas, pudiendo asimismo individualizar el inmueble.

Auto que ordena la medida: "La Plata, 28 de mayo de 2024. Proveyendo las presentaciones electrónicas de fecha 23/05/2024, a las 12:13:04 hs. y de fecha 24/05/2024, a las 11:11:19 hs.: Téngase presente la aceptación de cargo efectuada por la perito Martillero Daniela Apreda y por constituídos los domicilios procesal y electrónico indicados (art. 42 del C.P.C.C y Ley 14.142, Ac. 3540 y 3733 y Res. 1827/2012, 1690/2015 y art. 2 Res. 582/16 SCBA). Atento lo pedido, líbrese mandamiento de constatación a fin de que el Oficial de Justicia que corresponda a la zona del inmueble en cuestión proceda a identificar con nombre, apellido y número de documento a todos y cada uno de los ocupantes del mismo, así como el carácter en base al cual ocupan dicho inmueble. Hágase saber al Oficial de Justicia, que deberá adoptar los recaudos necesarios a fin que los martilleros Daniela Apreda y/o el autorizado accedan a todas las dependencias para tomar fotografías de las mismas, pudiendo asimismo individualizar el inmueble, y que se encuentra facultado para que, en el caso de impedirle el ingreso al mismo, a requerir el auxilio de la fuerza pública, allanar domicilio y a utilizar servicio de un cerrajero en caso que lo considere necesario, debiendo quedar el inmueble en iguales condiciones a las que se encontraba al comienzo de la diligencia, todo ello, resultando razonable a los fines de posibilitar el éxito de la medida (arts. 211, 212, 213 y 214 Ac. 3397/08 SCBA)...(firmado): María Daniela Ferenc - jueza".

"La Plata, 8 de agosto de 2024...Proveyendo la presentación electrónica de fecha 06/08/2024, a las 12:25:19 hs.: Atento lo pedido, teniendo en cuenta lo que se desprende del instrumento adjunto al trámite de fecha 6 de Agosto del corriente, líbrese nuevo mandamiento de constatación a fin de que el Oficial de Justicia que corresponda a la zona del inmueble en cuestión proceda a identificar con nombre, apellido y número de documento a todos y cada uno de los ocupantes del mismo, así como el carácter en base al cual ocupan dicho inmueble.(firmado): María Daniela Ferenc - juez".

Autorizados: Los martilleros Daniela Apreda y/o Ricardo Enrique Severini están autorizados a intervenir en el trámite con facultad de individualizar el bien motivo de la misma.

Dado y formado en la ciudad de La Plata, en la fecha de la firma digital.

Para verificar la notificación ingrese a: <https://notificaciones.scba.gov.ar/verificar.aspx>
Su código de verificación es: 1Q17HW1R



252200249025495355



PROVINCIA DE BUENOS AIRES
PODER JUDICIAL

84143

USO OFICIAL - JURISDICCION ADMINISTRACION DE JUSTICIA

En La Matanza a los 28 (veintiocho) días del
mes de Agosto de 2024 siendo las 11:00

horas, en cumplimiento a lo ordenado por V.S. me constituí
conjuntamente con la martillera Daniela Aprea
DNI 32.313.194 al cual exhibe

en el domicilio de la calle El Caracolero N° 701 - Circ 4 -
Sección 6 - Hza 10 - Casa 4 de Ciudad Evita

siendo atendido en la oportunidad por una persona que dijo ser de la casa y
llamarse Sra Carolina Judith Promere DNI
26605266 al cual dispuso

a quien previa integra lectura que le di del mandamiento que antecede
quien me manifestó que ella vive aquí junto
a sus hijos Agustín Petray de 23 años,
Santino Petray 21 años y dos menores de
edad Alma Bazan 16 años y Alina Bazan 5 años
manifesta vivir acá porque el dueño Martin
Garcip (quien había fallecido) se lo solicitó
hace más de 22 años. A lo seguido pasó
en posición de cargo a la perita martillera
para que realice la actividad sucomendada
por V.S.

si haciéndole entrega de una copia del mandamiento que antecede, se
dió por terminado el acto, si firmando los

compareciente la presente acta, previa lectura y ratificación.

L.M.
N 15

CECILIA NERVO
OFICIAL DE JUSTICIA
OJTO. JUDICIAL LA MATANZA



Certificación de Valuación Fiscal Año actual



775304965404

Partido N°	70	Nombre	MATANZA			Partida	258199
Nomenclatura							
Circ.	Sección	Chacra	Quinta	Fracción	Manzana	Parcela	SubParcela
7	M				20	6	

Titulares de Dominio

Apellido/Nombre/Razón Social	GADEA MARIA ELENA Y OTROS
------------------------------	---------------------------

Detalle de Valuación

Val. Fiscal Año	2021	Fecha Efect.	01/01/2021
Val. Fiscal	1.224.558,00	Valor Impuesto al Acto	1.751.117,00
Formulario 915		Fecha de Efectividad F915	
Característica	EDIFICADO		

Detalle

Val. Tierra	892.710,00	Val. Edificio	127.755,00
Val. Parte Común	0,00	Val. Mejoras	0,00

Observaciones

--

Fecha de Expedición	17/02/2021
---------------------	------------



Para acceder al Certificado Digital puede escanear el código o ingresar a la Escribanía Digital en www.arba.gov.ar

El presente certificado fue emitido en formato digital y firmado digitalmente por el Sistema de Información Catastral de Arba, en los términos de la Ley Nacional N° 25.506, siendo la Autoridad Certificante la Oficina Nacional de Tecnologías de la



Número y fecha de entrada

INFORME DE DOMINIO INMUEBLE MATRICULADO - FOLIO REAL

FR

Casillero/Visado:		Solicitante: SPAGNOLI, JOSE			
		Organismo: Comité de Administración de Fideicomiso Ley 12726/12790			
		Motivo de la solicitud: 46 - OTROS ACTOS: SUBASTA JUDICIAL			
		Lugar de entrega: FIRMA DIGITAL			
Escribanos	Carnet:	Cód. Partido:	Provincia:	Registro:	Titular (T) /Adsc. (A):
Otros profesionales/Organismos		Tomo/Folio, Matrícula o Legajo: LEGAJO 139			

INSCRIPCIÓN DE DOMINIO

Partido: 70	Matricula: 57288	U.F./U.C.:
-------------	------------------	------------

NOMENCLATURA CATASTRAL

Cir.: 7	Sec.: M	Chac.-Quinta:	Fracción:
Mza.: 20		Parc.: 6	Subpar.:

DESIGNACIÓN SEGÚN:

TÍTULO

PLANO

TITULARES Y OBSERVACIONES

TITULARIDAD MARTIN ALBERTO GARCIA Y MARIA ELENA GADEA



MINISTERIO DE ECONOMÍA
GOBIERNO DE BUENOS AIRES
GOBIERNO DE LA PROVINCIA DE
BUENOS AIRES

CONTINUACIÓN TITULARES Y OBSERVACIONES

CL 23479 IDM 70 57288 25 ILM

<div>Firma del Solicitante</div>	<div>Sello del Solicitante</div>
----------------------------------	----------------------------------

ESPACIO RESERVADO PARA EL USO DEL RPBA

<https://servicios.rpba.gob.ar/firma/4C2E1BF3B1CDD1317E7E0DBA3>



La presente expedición es sin reserva de prioridad, artículo 27 - Ley 17801
El presente documento fue expedido en formato digital y suscripto digitalmente, conforme los artículos 286 y 288 del CCCN, Ley Nacional 25.506, Ley Provincial 13.666, siendo la autoridad certificante la Oficina Nacional de Tecnologías de la Información (ONTI)
Respecto de las medidas cautelares e hipotecas informadas deberá cumplimentar el Art.6 de la resolución Nro. RESO-2020-35-GEDEBA-DAJMHYFGP