


TEXTO Y DATOS DE LA NOTIFICACION

DATOS NOTIFICACION ELECTRONICA

Usuario conectado: CHANFREAU Gabriela Cecilia
Organismo: JUZGADO DE PAZ - TAPALQUE
Carátula: VENTOS ALFREDO NESTOR C/ GENTILI RENZO S/ EJECUCION PRENDARIA
Número de causa: 7111-2022
Tipo de notificación: SUBASTA - ORDENA
Destinatarios: 20281501446@NOTIFICACIONES.SCBA.GOV.AR, SUBASTAS-
AZ@JUSBUENOSAIRE.S.GOV.AR, 20234573129@NOTIFICACIONES.SCBA.GOV.AR
Fecha Notificación: 12/07/2024
Alta o Disponibilidad: 11/7/2024 11:38:19
Firmado y Notificado por: IGLESIAS Darío José. JUEZ --- Certificado Correcto. Fecha de Firma: 11/07/2024 11:38:17
Firmado por: IGLESIAS Darío José. JUEZ --- Certificado Correcto.
Firma Digital:  **Verificación de firma digital:** Firma válida

TEXTO DE LA NOTIFICACION ELECTRONICA

... AUTOS Y VISTOS: I) En atención al estado de las actuaciones, y habiéndose dado cumplimiento a lo edictado por el art. 558 inc. 4 del CPCC., corresponde hacer lugar a lo peticionado por el accionante y, por ende, conforme a lo normado por los arts. 558, 562 y concs. del CPCC., 31 y concs. del Decreto-Ley 15348/46 -ratificado por la Ley 12962- y Anexo I del Acuerdo 3604/12 de la SCJBA., con previa citación de los Sres. Jueces embargantes y/o inhibientes y/o de los acreedores prendarios en caso de que los hubiere, **DECRETASE LA VENTA EN PUBLICA SUBASTA ELECTRONICA**, a través del portal correspondiente de la página web de la SCJBA., al contado y al mejor postor, por intermedio del martillero que se designará a tal fin (ver infra, pto. II), de los siguientes bienes registrables embargados, de titularidad de RENZO GENTILI (ver informes de dominio incorporados a la causa el 15/05/24):

1- Camión Marca INTERNACIONAL, Modelo 4900 4x2, año 1955, Motor Marca INTERNACIONAL, N°469GM2U0917707, Chasis Marca INTERNACIONAL, N°1HTSDAARXSH665687, Dominio ASJ461, cuya base de venta se determina en la suma de PESOS TRES MILLONES NOVECIENTOS SETENTA Y DOS MIL SETECIENTOS TREINTA (\$3.972.730).-

2- Acoplado Marca BC-TORRESI, Modelo 19-A.T.P.3, Año 2008, Chasis Marca TORRESI, N°8C9AE935M8AC1A075, Dominio HHD566, cuya base de venta se establece en la suma de PESOS DOS MILLONES OCHOCIENTOS SESENTA Y SIETE MIL DOSCIENTOS SETENTA Y SEIS (\$2.867.276).-

Se hace saber que los importes fijados en concepto de base se obtienen a partir de deducir de los créditos garantizados con las respectivas prendas, la sumatoria de las cuotas abonadas previamente por el ejecutado (ver sentencia de trance y remate del 8/05/24).-

Por otro lado, se deja constancia que los mentados bienes poseen una deuda impositiva por patentes al día 10/05/24, el camión, por la suma de PESOS TREINTA Y SIETE MIL SETECIENTOS NOVENTA Y NUEVE CON 93/100 (\$37.799,93), y el acoplado, por la suma PESOS OCHO MIL SETECIENTOS SETENTA Y OCHO CON 98/100 (\$8.778,98), como así también el primer rodado, una deuda por infracción de tránsito de fecha 12/09/22, de PESOS CIENTO SETENTA MIL QUINIENTOS CINCUENTA (\$170.550).-

En consecuencia, conforme a lo dispuesto precedentemente y a lo previsto por los arts. 558 inc. 2 del CPCC. y 35 del Decreto-Ley 15348/46 -ratificado por la Ley 12962-, INTIMASE al ejecutado para que en el término de cinco (5) días, manifieste si los bienes embargados -a subastar- están prendados o afectados a anteriores embargos, indicando nombre y domicilio de los acreedores y monto del crédito en el primer caso, y Juzgado, Secretaría y caratula del expediente en el segundo, bajo apercibimiento de lo edictado por los arts. 44 y 45 inc. "g" del citado Decreto-Ley.- Notifíquese de manera automatizada (art. 10 del Acuerdo N°4013 -t.o. s/ Acuerdo N°4039- de la SCJBA.).-

II) MARTILLERO. DESIGNACION. COMISION: A los fines ordenados en el primer párrafo, y más allá de la propuesta formulada por el Dr. FRANCO M. GONGORA en su presentación del 15/05/24, de acuerdo a lo previsto por los arts. 31 del Decreto-Ley 15348/46 -ratificado por la Ley 12962- y 558 inc. 1° del ordenamiento ritual, desinsacúlese un Martillero y Corredor Público de la lista de inscriptos para designaciones de oficio durante el corriente año (conf. Acuerdo N°1888 -modif. por Acuerdo N°2694- y Resolución N°885 -del 18/05/16- de la SCJBA.).- En consecuencia, se señala audiencia pública para el día 2 de Agosto de 2024, a las 12:00 horas.- Por Secretaría, comuníquese dicho acto mediante oficio electrónico al Colegio de Martilleros y Corredores Públicos de Azul.- Fecho, notifíquese de manera automatizada al/la profesional designado/a quien, previa aceptación del cargo dentro del tercer día ante la Actuaría o mediante presentación electrónica, llevará a cabo su cometido, bajo apercibimiento de remoción (arts. 467, 468 y concs. del CPCC., y 52 de la Ley 10973 -modif. por Ley 14085-).-

Hágase saber al referido auxiliar que una vez aceptado el cargo, como primera medida, deberá compulsar las actuaciones e informar al Juzgado acerca de la efectiva concurrencia de los recaudos indicados en el art. 52 de la Ley 10973 -t.o. Ley 14085- (art. 34 inc. 5 del CPCC.).-

A su vez, que deberá coordinar directamente con la Seccional Azul del Registro General de Subastas Judiciales, las diligencias y actos necesarios para llevar a término la subasta ordenada (art. 25 del Anexo I del Acuerdo 3604/12 de la SCJBA.).-

Fijanse en forma provisoria los honorarios (comisión) del mencionado profesional por los trabajos que realice, en el 10% del valor de venta de los bienes muebles, con más el 10% en concepto de aportes previsionales, y el Impuesto al Valor Agregado, en caso de ser el auxiliar Responsable Inscripto, encontrándose todos esos conceptos a cargo del adquirente en la subasta, pudiendo reducirse el referido porcentaje en oportunidad de aprobarse aquélla, teniendo en cuenta la importancia de la tarea desarrollada (arts. 54 apart. IV y concs. de la Ley 10.973 -t.o. Ley 14.085-).-

III) FECHA Y PUBLICIDAD DE LA SUBASTA: Cumplidos los recaudos de rigor, el martillero propondrá el día y hora del inicio de la celebración de la subasta, teniendo en cuenta lo reglado por el art. 67 de la Ley 10.973 -t.o. Ley 14.085-.-

a- Publicidad edictal: Una vez autorizada por el Juzgado la fecha de inicio del remate, procédase a la publicación de edictos por TRES (3) en el Boletín Oficial y en el diario "El Tiempo" de Azul (art. 31 del Decreto-Ley 15348/46 -ratificado por Ley 12962-).- Además de los datos exigidos por el art. 559 del CPCC., en los edictos deberán consignarse los números de cuentas judiciales (ver infra, pto. X).-

b- Publicidad virtual: De acuerdo a lo previsto por los arts. 2, 3, 4 y concs. del Anexo I del Acuerdo 3604/12 de la SCJBA., la subasta será publicada en el Portal de Subastas Judiciales de la página web del Tribunal, en el que se ofrecerá información de acceso público para la totalidad de los ciudadanos de los bienes a subastar.- A los fines de la adecuada publicidad en el referido sitio web, se informarán idénticos datos que los incluidos en los edictos (ver párrafo anterior), fotografías de los bienes a rematar, fecha y hora del inicio y cierre de las acreditaciones de los postores, tramos de pujas fijados y sus importes, datos profesionales y de contacto del martillero designado, fecha y horario de visita fijado a los fines de la exhibición de los bienes, fecha de suscripción del acta del art. 38 y números de las cuentas judiciales de autos.- La publicación virtual de los bienes a rematar se realizará con una antelación no menor a diez (10) días hábiles al comienzo del lapso de su celebración, lo que quedará establecido en la oportunidad en la que el martillero interviniente establezca la fecha de comienzo de la misma.- En dicha ocasión, el auxiliar deberá proveer a la

Seccional correspondiente del Registro General de Subastas Judiciales, los datos previstos en el art. 3 del mentado Anexo I, debiendo en aquel acto acreditar por medio fehaciente su designación para intervenir en la subasta y el cumplimiento de la publicación de edictos.-

c- **Propaganda adicional:** Será a cargo del ejecutante, salvo que el ejecutado hubiese prestado conformidad o que su costo no excediere del dos por ciento (2%) de la base (arts. 560 y 575 in fine CPCC).-

IV) **DURACION DE LA SUBASTA:** La subasta ordenada tendrá una duración de diez (10) días hábiles, las veinticuatro (24) horas, la que comenzará en la fecha y hora que el Juzgado designe a instancia del martillero, y que éste comunicará con antelación suficiente (arts. 558, 562 -quinto párr.- y concc del CPCC).- En lo atinente a la celebración del acto, desde su inicio y hasta el momento del cierre, deberá estarse a lo dispuesto en los arts. 26 in fine, a 35, 41, 42, 43, 48 del Anexo I del Acuerdo 3604/12 de la SCJBA.-

V) **EXHIBICIÓN DE LOS BIENES:** Se deja constancia que en virtud del secuestro dispuesto el 23/05/23, los bienes a subastar se encuentran a resguardo en el predio de la Estación de Servicios "La Posta S.A.", ubicado en el acceso a Tapalqué por Ruta 51 y Av. Ricardo T. Romera, siendo su depositario el ejecutante ALFREDO NESTOR VENTOS (D.N.I N°16.155.335, domiciliado en la Av. 9 de Julio N°692 de esta ciudad).- A todo evento, estese a lo que se desprende al respecto de los trámites intitulados "MANDAMIENTO SOLICITADO / SE PROVEE", "MANIFESTACION - FORMULA" y "MANDAMIENTO - ACOMPAÑA", de fechas 23/05/23, 24/05/23 y 5/06/23, respectivamente.- Hágase saber al martillero que deberá determinar días y horarios para la exhibición de aquéllos, la que se llevará con posterioridad a la publicación de edictos y con una antelación no menor a cinco (5) días hábiles del inicio de la subasta.- Además, deberá tomar registro fotográfico y filmico, que de cuenta de sus características y el estado en el que se encuentran.- Dicha información será publicada en los términos precedentemente dispuestos (ver supra, apart. III, inc. b).-

VI) **INSCRIPCION COMO USUARIO Y A LA PRESENTE SUBASTA:** Todo interesado en participar de la subasta deberá -ineludiblemente- en forma previa a la misma, registrarse como postor en el Registro General de Subastas Judiciales (arts. 6 a 20 del Anexo I del Acuerdo 3604/12 de la SCJBA), y para poder pujar en la presente deberá encontrarse inscripto en la Seccional del referido Registro que corresponda, con una antelación mínima de tres (3) días hábiles al comienzo de su celebración (arts. 562, CPCC. y 21 a 24 del citado Anexo).-

VII) **COMPRA EN COMISION:** Se admite la compra en comisión, en los términos previstos por la ley.- En tal sentido, al momento de registrarse como postor deberá el usuario indicar si se presenta a fin de intentar una compra en comisión, denunciando el nombre de su comitente, debiendo ambos (comisionista y comitente) estar inscriptos en el Registro General de Subastas Judiciales.- En su caso, tendrá que ratificarse lo actuado, mediante un escrito suscripto por los dos, en el plazo de cinco (5) días de aprobado el remate.- En su defecto, se lo tendrá al comisionista por adjudicatario definitivo (arts. 581 y 582 CPCC. y 21, 3er párr., del Anexo I del Acuerdo 3604/12 de la SCJBA).-

VIII) **CESION DE BOLETO Y/O ACTA DE ADJUDICACIÓN:** A fin de neutralizar actos que pudieran quitar transparencia al remate, como así también de evitar especulación por parte de terceros, no serán admitidas cesiones de derechos sobre el boleto y/o acta de adjudicación relativa a los bienes subastados (art. 34 inc. 5 ap. b y d del CPCC).-

IX) **DEPOSITO EN GARANTIA:** Se dispone como condición para la realización de ofertas válidas, que el postor deposite previamente en garantía el importe equivalente al cinco por ciento (5%) del valor de la base, esto es, PESOS CIENTO NOVENTA Y OCHO MIL SEISCIENTOS TREINTA Y SEIS CON 50/100 (\$198.636,50), con relación al camión Dominio ASJ461, y de PESOS CIENTO CUARENTA Y TRES MIL TRESCIENTOS SESENTA Y TRES CON 80/100 (\$143.363,80), con respecto al acoplado Dominio HHD566.- Dichos depósitos deberán encontrarse acreditados en las respectivas cuentas de autos con una antelación mínima de tres (3) días hábiles a la fecha de inicio de la puja electrónica.- En tal sentido, la inscripción a la subasta quedará perfeccionada con la validación a través del sistema -en forma remota o presencial en la Seccional interviniente- de la efectivización del pago del depósito en garantía, oportunidad en la cual aquél lo registrará como postor y generará su Código de Postor para la subasta, el que será único y secreto.- El mentado depósito no será gravado por impuesto o tasa alguna (art. 562 del CPCC. y arts. 22, 24 y 37 del Anexo I del Acuerdo 3604 de la SCJBA).-

El depósito será devuelto a los oferentes no ganadores, que no hubieren ejercido reserva de postura, de manera inmediata por transferencia electrónica, mediante oficio dirigido a la sucursal local del Banco de la Provincia de Buenos Aires, que se confeccionará por Secretaría, debiendo el Juzgado contar para ello, dentro de los tres (3) días hábiles de finalizada la subasta, del listado elaborado por la Seccional interviniente del Registro General de Subastas Judiciales, en el que consten los datos personales de los postores acreditados para participar, los códigos secretos asignados a cada uno, la información correspondiente a las validaciones de los depósitos en garantía y/o los comprobantes de pago de éstos en caso de que se hubieren presentado en la Seccional, e indicar qué postores han efectuado reserva de postura.- En este ultimo **caso**, las sumas depositadas en garantía les serán restituidas, a su pedido en el expediente, en la forma antes dispuesta (arts. 37 y 39 del Anexo I del Acuerdo 3604/12 de la SCJBA).-

En caso de solicitar la exención del depósito de garantía (en razón de la compensación que pudiera requerir y resolución judicial mediante), el ejecutante deberá -además de completar el formulario de inscripción en la página web de la SCJBA.- presentar en la Seccional correspondiente el testimonio de la resolución judicial que lo exime del depósito, sustitutivo del comprobante de pago del mismo (art. 22 del Anexo I del Acuerdo 3604/12 del Superior Tribunal Provincial).-

X) **CUENTA JUDICIAL:** Por Secretaría, procédase a la apertura de sendas cuentas judiciales (una por cada bien a subastar), a los fines del oportuno depósito en garantía y su difusión en el portal de Subasta Judiciales Electrónicas (art. 22, 3er. Párrafo, del Anexo I del Ac. 3604/12).- Oficiese electrónicamente.-

XI) **ADJUDICACION. RENDICION DE CUENTAS:** Finalizada la subasta, el martillero deberá elaborar un acta, en doble ejemplar, en la que indicará el resultado del remate, los datos del vencedor (Código de postor y monto de adjudicación) y los restantes postores con la mayor oferta realizada por cada uno de ellos, instrumento que tendrá que presentar en el expediente en el plazo de tres (3) días hábiles de finalizado el acto, y transcurrido el plazo previsto en el art. 587 del CPCC.- En forma conjunta, deberá rendir cuenta de sus gastos, adjuntando la documentación correspondiente en PDF (arts. 579 del CPCC. y 36 del Anexo I del Acuerdo 3604/12 de la SCJBA).-

En idéntico término, la Seccional interviniente del Registro General de Subastas Judiciales, deberá acompañar el listado al que se hiciera referencia en el apartado IX, a fin de proceder a la devolución de los depósitos en garantía, como así también evaluar las hipótesis previstas en relación al postor remiso (arts. 585 del ordenamiento ritual y 37 del citado Anexo).-

Los bienes serán adjudicados a quien hubiere realizado la mejor oferta.- Concluido el acto de subasta y determinado el ganador, el adjudicatario será notificado simultáneamente a la dirección de correo electrónico que hubiere denunciado al momento de su inscripción (art. 35 del mismo Anexo).-

XII) ACTA DE ADJUDICACIÓN: A fin de proceder al labrado del acta de adjudicación pertinente (art. 38 del Anexo I del Acuerdo 3604/12 de la SCJBA.), se fijará oportunamente fecha de audiencia, acto que se llevará a cabo mediante el uso de la plataforma "Microsoft TEAMS", y el que se anoticiará a la/s dirección/es de correo electrónico denunciadas, remitiéndose el enlace correspondiente, a los fines de su participación.- Se hace saber que, en caso de dudas con relación al sistema de videoconferencia (y/o a su funcionamiento), se podrá consultar telefónicamente al Juzgado (N°02283-420027), de lunes a viernes, de 8:00 a 14:00 horas.- A la mentada audiencia deberá asistir el martillero y el adjudicatario, este último munido del formulario de inscripción a la subasta, comprobante de pago del depósito en garantía, constancia de código de postor, y demás instrumentos que permitan su individualización fehaciente como comprador en la subasta electrónica.- En el mismo acto, aquél constituirá domicilio, a los efectos legales pertinentes.- El comprador deberá, a su vez, acreditar el pago del saldo de precio de subasta, las sumas correspondientes a la comisión del martillero, con más los aportes previsionales, como así también el impuesto de sellos ante la Agencia de Recaudación de la Provincia de Buenos Aires (ARBA), en caso de corresponder (art. 71 de la Ley 10.973 -t. o. Ley 14.085).-

Podrán intervenir en el acta mencionada precedentemente, el ejecutado y el acreedor ejecutante.-

En oportunidad de la audiencia en cuestión se producirá la adquisición de la posesión de los bienes subastados.-

XIII) PAGO DEL PRECIO: El saldo de precio deberá ser abonado al quinto día de aprobada la subasta que será notificada en forma electrónica; bajo apercibimiento de considerarlo postor remiso, con pérdida de la suma depositada en garantía (arts. 581 y 585 del CPCC.). -

XIV) POSTOR REMISO: Para la eventualidad de que el postor cuya oferta hubiese sido aceptada como definitiva en el acto de subasta no cumpliera con el pago del precio, incurrirá en situación de postor remiso, perderá todos los importes depositados y será responsable de la disminución de precio que se obtuviere en la eventual segunda subasta, de los intereses acrecidos y las costas causadas por ese motivo (arts. 585 del ordenamiento ritual, 21 y 40 Anexo I del Acuerdo 3604/12 de la SCJBA.).-

En caso de existir más de un postor, y habiéndose declarado al vencedor en la puja como "postor remiso", se invitará al postor que hubiese realizado la segunda mejor oferta, a ratificarla -en tanto haya efectuado la correspondiente reserva de postura- y siempre que la misma sea igual o superior al noventa y cinco por ciento (95%) de la oferta primera, comunicándose al postor al correo electrónico proporcionado y/o comisionándose al martillero a los fines de su notificación.- En caso de ratificación de la oferta, será considerado como el oferente ganador, se fijará una nueva fecha de audiencia para la adjudicación y pago de saldo del precio.- Caso contrario, serán invitados sucesivamente los que hubieren hecho las siguientes mejores ofertas, siempre que cumplan con las condiciones antes previstas, hasta que alguno la ratifique y formalice la venta (arts. 585 del CPCC., 21 y 40 del Anexo I del Acuerdo 3604/12 del Superior Tribunal Provincial).-

XV) GASTOS DEL REMATE e IMPUESTOS: Los gastos del remate serán soportados por la parte ejecutada -sin perjuicio de lo reglado específicamente en materia de propaganda adicional-, y el auxiliar no estará obligado a anticiparlos de su peculio, pudiendo renunciar a seguir interviniendo en autos, en caso de no ser depositados (arts. 560, 575 y concs. del CPCC., 54 y 64 inc. "c" de la Ley 10.973).-

Por otro lado, el comprador en subasta tiene derecho a la transmisión de los bienes adquiridos libre de cargas y de privilegio alguno derivado de gravámenes, impuestos y tasas, existentes a la fecha en que adquiere la posesión (SCBA LP B 59001 S 31/05/2000 Juez PISANO (SD), sumario JUBA B89052).-

De corresponder, el impuesto de sellos estará a cargo del comprador, sin perjuicio de su eventual chance de repetir ante el Fisco el 50%, teniendo en cuenta la doctrina legal sentada por la Suprema Corte de Justicia Bonaerense en "Epherra, Andrés C. y otro v. Marchesi S.A. Quiebra" Ac.: 40.296 del 21-11-89, pub. en Jurisprudencia Argentina, vol. 1990-II, págs. 284/286 (ver ibidem comentario del Dr. Augusto Mario Morello) y lo normado por los arts. 242, 243 y 244 del código fiscal (t.o. s/ Resol. 339/94).-

A su vez, corresponde a aquél el pago del IVA sobre el valor de los bienes, no formando parte del precio.-


Por último, los gastos de transferencia de los rodados subastados, serán a cargo del adquirente en el remate.-

XVI) NULIDAD: La nulidad de la subasta podrá plantearse hasta cinco (5) días después de realizada.- Del pedido se conferirá traslado por igual plazo a las partes, al martillero y al adjudicatario (art. 587 del CPCC.).-

Por último, por Secretaría, líbrese oficio a la Seccional Local del Registro Nacional de la Propiedad del Automotor, a fin de que se tome nota de la subasta ordenada en la presente, con relación a los rodados Dominio ASJ461 y HHD566 (arts. 34 inc. 5, 36 inc. 2 y concs. del CPCC.).-

COMUNIQUESE en forma electrónica al Registro General de Subastas Judiciales, dependiente de la Secretaría de Servicios Jurisdiccionales de la Suprema Corte de Justicia de la Provincia de Buenos Aires, como así también a las partes (art. 10 del Acuerdo N°4013 -t.o. s/ Acuerdo N°4039- de la SCJBA.).-

DATOS NOTIFICACION ELECTRONICA

Usuario conectado: CHANFREAU GABRIELA CECILIA
Organismo: JUZGADO DE PAZ - TAPALQUE
Carátula: VENTOS ALFREDO NESTOR C/ GENTILI RENZO S/ EJECUCION PRENDARIA
Número de causa: 7111-2022
Tipo de notificación: OFICIO - ORDENA LIBRAR
Destinatarios: SUBASTAS-AZ@JUSBUENOSAIRE.SGOV.AR
Fecha Notificación: 09/08/2024
Alta o Disponibilidad: 6/8/2024 11:43:45
Firmado y Notificado por: IGLESIAS Darío José. JUEZ --- Certificado Correcto. Fecha de Firma: 06/08/2024 11:43:44
Firmado por: IGLESIAS Darío José. JUEZ --- Certificado Correcto.
Firma Digital:  **Verificación de firma digital:** Firma válida

TEXTO DE LA NOTIFICACION ELECTRONICA

TAPALQUE, en la fecha de la firma digital.-

Téngase presente y hágase saber lo comunicado por la Sra. Auxiliar Letrada Dra. GABRIELA C. CHANFREAU, de la Seccional Azul del Registro de Subastas Electrónicas, mediante la presentación electrónica del 29/07/24.-

Atento a lo solicitado en el pto. 1, se deja aclarado que la subasta ordenada el 11/07/24, es con relación al cien por ciento (100%) del camión Dominio ASJ461 y del acoplado Dominio HHD566.- Notifíquese de manera automatizada (art. 10 del Acuerdo N°4013 -t.o. s/ Acuerdo N°4039- de la SCJBA.).-

A su vez, de acuerdo a lo indicado en el pto. 2, en cuanto a la innecesariedad de la existencia de una cuenta bancaria por cada bien a subastar, y a lo informado por la Sucursal Local del Banco de la Provincia de Buenos Aires el 25/07/24, en respuesta a las rogatorias enviadas el 12/07/24, oficiase al Sr. Gerente de dicha entidad, a efectos de requerirle tenga a bien proceder al cierre de la N°6310-027-0501107/5 (CBU. N°0140369327631050110754), abierta con respecto al acoplado.- En consecuencia, regístrese en el sistema de gestión "Augusta", en "datos adicionales de la causa", el número de CBU asignado al camión, esto es, 0140369327631050110600.-

Para verificar la notificación ingrese a: <https://notificaciones.scba.gov.ar/verificar.aspx>

Su código de verificación es: 2175NL



TEXTO Y DATOS DE LA NOTIFICACIÓN

| | |
|----------------------------------|---|
| Usuario conectado: | CHANFREAU Gabriela Cecilia - gabriela.chanfreau@pjba.gov.ar |
| Organismo: | JUZGADO DE PAZ - TAPALQUE |
| Carátula: | VENTOS ALFREDO NESTOR C/ GENTILI RENZO S/ EJECUCION PRENDARIA |
| Número de causa: | 7111-2022 |
| Tipo de notificación: | HAGASE SABER |
| Destinatarios: | 27237796433@CMA.NOTIFICACIONES, 20281501446@NOTIFICACIONES.SCBA.GOV.AR, 20234573129@NOTIFICACIONES.SCBA.GOV.AR, SUBASTAS- AZ@JUSBUENOSAIRE.SGOV.AR |
| Fecha notificación: | 27/08/2024 |
| Alta o disponibilidad | 26/8/2024 13:54:16 |
| Firma digital: | Firma válida |
| Firmado y Notificado por: | IGLESIAS Darío José. JUEZ --- Certificado Correcto. Fecha de Firma: 26/08/2024 13:54:15 |
| Firmado por: | IGLESIAS Darío José. JUEZ --- Certificado Correcto. Fecha de Firma: 26/08/2024 13:54:14 |

TAPALQUE, en la fecha de la firma digital.-

Téngase presente.- En atención a lo solicitado por la Martillera MARIA IVONE CAMARA, en su escrito electrónico del 15/08/24, se deja aclarado que el pago de la deuda por infracción de tránsito que posee el rodado a subastar Dominio ASJ461, puesta en conocimiento en el quinto párrafo del auto de fecha 11/07/24, corresponde al titular del vehículo, y no a su eventual comprador.-

A su vez, en virtud de lo indicado a la presentante por la Oficina del Registro de Subastas Judiciales de Azul, se deja sin efecto lo consignado en el anteúltimo párrafo del apart. XV del referido auto de subasta.-

Notifíquese de manera automatizada (art. 10 del Acuerdo N°4013 -t.o. s/ Acuerdo N°4039- de la SCJBA.).-

Para verificar la notificación ingrese a: <https://notificaciones.scba.gov.ar/verificar.aspx>
Su código de verificación es: 29280SV8



235300770000429912



Presentaciones y Notificaciones Electrónicas

SUPREMA CORTE DE JUSTICIA
PROVINCIA DE BUENOS AIRES

[Novedades](#) [Notificaciones](#) [Presentaciones](#) [Inicio Causas](#) [Inicio de Queja](#) [Mis Causas](#) [Autorizaciones](#) [Juicios Universales](#)

Configuración Versión 8.0

Usuario conectado: **CHANFREAU Gabriela Cecilia**. Acceso anterior: **08/08/2024 10:22:55** | Acceso anterior sólo lectura: **08/08/2024 12:46:25** | Cerrar Sesión

CAUSA

Número: 7111-2022

Carátula: VENTOS ALFREDO NESTOR C/ GENTILI RENZO S/ EJECUCION PRENDARIA

Juzgado: JUZGADO DE PAZ - TAPALQUE

LISTA DE REFERENCIAS

| | |
|-------------------------------|---|
| Firmado por | CAMARA Maria Ivone (27237796433) |
| Fecha del Escrito | 06/08/2024 18:43:58 |
| Observación del Profesional | PERITO ACEPTA CARGO Y CONSTITUYE DOMICILIO.- |
| Presentado por | CAMARA MARIA IVONE (27237796433@cma.notificaciones) |
| Nro. Presentación Electrónica | 108827282 |

CARGO ACEPTA - PRESENTA

PERITO ACEPTA CARGO Y CONSTITUYE DOMICILIO. -

Señor Juez:

MARIA IVONE CAMARA, martillera y corredora publica T. VI, F°120, Matricula 1529 del D.J.A., CUIT. 27-23779643-3 en autos caratulados: " VENTOS ALFREDO NESTOR C/ GENTILI RENZO S/ EJECUCION PRENDARIA" **EXPTE N° 7111-2022** que tramita ante el Juzgado de Paz de la ciudad de Tapalque, a V.S. se presenta y respetuosamente dice:

* * * *


I- OBJETO

Que viene a aceptar el cargo y a constituir domicilio electrónico 27237796433@cma.notificaciones solicitando desde ya se proceda a vincular el referido a la causa, a sus fines.-

PROVEER DE CONFORMIDAD,

SERA JUSTICIA.-

DATOS NOTIFICACION ELECTRONICA

Usuario conectado: CHANFREAU Gabriela Cecilia
Organismo: JUZGADO DE PAZ - TAPALQUE
Carátula: VENTOS ALFREDO NESTOR C/ GENTILI RENZO S/ EJECUCION PRENDARIA
Número de causa: 7111-2022
Tipo de notificación: CARGO ACEPTA / SE PROVEE
Destinatarios: SUBASTAS-AZ@JUSBUENOSAIRES.GOV.AR
Fecha Notificación: 09/08/2024
Alta o Disponibilidad: 8/8/2024 11:41:58
Firmado y Notificado por: IGLESIAS Darío José. JUEZ --- Certificado Correcto. Fecha de Firma: 08/08/2024 11:41:57
Firmado por: IGLESIAS Darío José. JUEZ --- Certificado Correcto.
Firma Digital:  **Verificación de firma digital:** Firma válida

TEXTO DE LA NOTIFICACION ELECTRONICA

TAPALQUE, en la fecha de la firma digital.-

Téngase presente la aceptación del cargo (ver designación del 2/08/24) formulada -en tiempo y forma- por la Martillera y Corredora Pública MARIA IVONE CAMARA, mediante su escrito electrónico del 6/08/24.-

Por constituido el domicilio procesal electrónico indicado.-

Dese cumplimiento a lo dispuesto en el último párrafo del proveído suscripto ese día, a las 12:26:36 horas (v. t. "ORDENA") y, en consecuencia, anóciase en forma electrónica a la Seccional departamental del Registro de Subastas Electrónicas.-

Para verificar la notificación ingrese a: <https://notificaciones.scba.gov.ar/verificar.aspx>
Su código de verificación es: TP66F2



244400770000428559

TEXTO Y DATOS DE LA NOTIFICACIÓN

| | |
|----------------------------------|---|
| Usuario conectado: | CHANFREAU Gabriela Cecilia - gabriela.chanfreau@pjba.gov.ar |
| Organismo: | JUZGADO DE PAZ - TAPALQUE |
| Carátula: | VENTOS ALFREDO NESTOR C/ GENTILI RENZO S/ EJECUCION PRENDARIA |
| Número de causa: | 7111-2022 |
| Tipo de notificación: | AUDIENCIA - SE FIJA |
| Destinatarios: | 27237796433@CMA.NOTIFICACIONES, 20281501446@NOTIFICACIONES.SCBA.GOV.AR, 20234573129@NOTIFICACIONES.SCBA.GOV.AR, SUBASTAS- AZ@JUSBUENOSAIRE.SGOV.AR |
| Fecha notificación: | 16/09/2024 14:45:34 |
| Alta o disponibilidad | 16/9/2024 14:45:43 |
| Firma digital: | Firma válida |
| Firmado y Notificado por: | IGLESIAS Darío José. JUEZ --- Certificado Correcto. Fecha de Firma: 16/09/2024 14:45:43 |
| Firmado por: | IGLESIAS Darío José. JUEZ --- Certificado Correcto. Fecha de Firma: 16/09/2024 14:45:42 |

TAPALQUE, en la fecha de la firma digital.-

Proveyendo a las presentaciones electrónicas ingresadas el 3/09/24: Téngase presente.- En consecuencia, atento al estado de autos, y a lo coordinado por la Martillera MARIA IVONE CAMARA y la Sra. Auxiliar Letrada Dra. GABRIELA C. CHANFREAU, de la Seccional Azul del Registro de Subastas Electrónicas, se determinan las siguientes fechas, a los fines de la realización de la subasta electrónica ordenada el 11/07/24, a saber: **a-** fecha de publicación virtual: a partir del 7 de Octubre de 2024, a las 12:00 horas; **b-** fecha máxima para acreditación de postores: 17 de Octubre de 2024, a las 12:00 horas; **c-** fecha de inicio: 22 de Octubre de 2024, a las 12:00 horas; **d-** fecha de finalización: 5 de Noviembre de 2024, a las 12:00 horas.- **e-** exhibición de los bienes muebles registrables a subastar (virtual y presencial): 14 de Octubre de 2024, de 10:00 a 11:30 horas.-

A su vez, conforme a lo peticionado y a lo normado por el art. 38 del Anexo I del Acuerdo 3604/12 de la SCJBA, señalase la audiencia de adjudicación el día 20 de Diciembre de 2024, a las 11:00 horas, teniendo en cuenta los pasos procesales que deben cumplimentarse con posterioridad al cierre de aquélla (ver pto. d).- En cuanto a la modalidad de celebración y participación del referido acto, y a efectos de evitar repeticiones innecesarias, estese a lo dispuesto en el apart. XII, de la providencia citada en el párrafo anterior.-

Notifiquese de manera automatizada, con carácter urgente (arts. 10 y 13 del Acuerdo N°4013 -t.o. s/ Acuerdo N°4039- de la SCJBA.).-

Para verificar la notificación ingrese a: <https://notificaciones.scba.gov.ar/verificar.aspx>

Su código de verificación es: 3MD47J1Z



238400770000431866

Informe de Estado de Dominio

DATOS DE DOMINIO

DOMINIO: HHD566

Procedencia: **NACIONAL** NroCertificado: **000543/0082/1205**
Fecha Inscripción Inicial: **27/06/2008**
Código Automotor: **176 - BC-19**
Fabrica: **176 - E.I.M. SENDA SRL**
Marca: **BC - TORRESI**
Modelo: **19 - A.T.P.3**
Tipo: **30 - ACOPLADO**
Mca Motor: Nro.Motor:
Mca Chasis: **TORRESI** Nro Chasis: **8C9AE935M8AC1A075**
Fabricación Año: --- Modelo Año: **2008** Fecha de Adquisición: **12/05/2008**
Carroceria: **NO INFORMADO** Condicion: --- Uso: **PRIV.-TRAN. CARGA INTERJUR.**
Cantidad de Placas: **ORIGINAL** Peso: **6200 Kg** Carga: **22000 Kg**
Número de Titulo: **012589855**

TITULAR

Nombre: **GENTILI RENZO**
Porcentaje de Titular: **100 %**
Cuit: **20-35047172-4** TipoDoc: **D.N.I.** NroDoc: **35047172**
Fecha Nacimiento: **25/09/1989** Estado Civil: **SOLTERO** Nacionalidad: **ARGENTINA**

DOMICILIO

Provincia: **BUENOS AIRES** Partido: **TAPALQUÉ** Localidad : **TAPALQUÉ**
Codigo Postal: **7303** Barrio: ---
Calle: **JUSTO P. NUÑEZ** Nro: **28** Piso: -- Depto: --
Caracter del Bien: **PROPIO**
Titular Desde: **07/03/2022** Adquisición: **A TITULO ONEROSO**
Estipulacion Terceros: **NO** Titular de Radicación: **SI**

CEDULA

Nro Cedula: **AQX16836** Fecha de Emisión: **07/03/2022** Fecha de Vencimiento: **--/--/--**

INHIBIDOS: **NO POSEE**

PRENDADO

Acreedor Prendario: **VENTOS ALFREDO NESTOR** NroCPD:
Prenda en Grado: **1** Cuit: **20-16155335-3** Solicitud Tipo 03: **11037442**
Calle: **AVENIDA 9 DE JULIO** Nro: **692** Piso: Depto:
Localidad : **TAPALQUE** Provincia: **BUENOS AIRES** Codigo Postal: **7303**
Fecha de Contrato Original: **07/03/2022** Cuotas: **44** Fecha de Inscripcion: **07/03/2022**
Fecha de Reinscripción: **--/--/--** Ajuste: **NO** Monto: **\$ 3320000**

Observación: -----

DEUDOR

Tipo de Documento: **D.N.I.**

Documento: **35047172**

Cuit: **20-35047172-4**

Nombre: **GENTILI, RENZO**

ENDOSO : **NO POSEE**

DENUNCIA DE COMPRA : **NO POSEE**

DENUNCIA DE VENTA : **NO POSEE**

DENUNCIA DE ROBO : **NO POSEE**

MEDIDAS JUDICIALES

NroOrden: 1

Tipo de Medida: **EMBARGO**

Fecha de Cumplimiento: **10/01/2026**

Fecha de Inscripción: **10/01/2023**

Fecha de Reinscripción: **--/--**

Monto: **\$6840006**

Intereses: **\$3420003**

Clausula de Ajuste: **NO**

Caratula: "VENTOS ALFREDO NESTOR C/GENTILI RENZO S/EJECUCION PRENDARIA"EXPTE N° 7111/2022 ANTE EL JUZGADO DE PAZ LETRADO DE TAPALQUE DEL DPTO JUDICIAL DE AZUL SECRETARIA UNICA.

AFECTACIONES : **NO POSEE**

EXISTENCIA DE OTROS CERTIFICADOS DE DOMINIO : **NO POSEE**

DATOS COMPLEMENTARIOS

07/03/2022-DEBERA CUMPLIMENTAR CON EL GRABADO DE AUTOPARTES DE CONFORMIDAD A LA LEY

JURISDICCIONAL, PROVINCIA DE BUENOS AIRES LEY N° 14.497

NO CONSTAN CERTIFICACIONES DE FIRMAS- INGRESADO TRAMITE DE DISPOSICION SE CONSULTARA RENAPER-

DENUNCIA DE COMPRA Y POSESION 2018: **NO POSEE**

RADICACION ANTERIOR

Provincia: **BUENOS AIRES**

Partido: **TAPALQUÉ**

Localidad: **TAPALQUÉ**

Codigo Postal: **7303**

Barrio: **---**

Calle: **AVENIDA 9 DE JULIO**

Nro: **692**

Piso: **---**

Depto: **---**

CESION DE DERECHOS : **NO POSEE**

TRAMITES PENDIENTES : **NO POSEE**

La presente constancia expresa la situación jurídica del automotor a la fecha y hora de emisión de la misma.

En **TAPALQUE**, al los **9** días del mes de **mayo** de **2024**.

INFORMACION SUMINISTRADA POR EL REGISTRO SECCIONAL EMISOR Nro. **1095-TAPALQUE**, situado en la calle **MITRE** Nro: **128** Piso: Depto: .

Firma y Sello

La parte interesada podrá verificar su validez y veracidad mediante el código de validación que se indica a continuación, (Registro Seccional: **1095** - Nro de Trámite: **61505** - Nro Control Web: **AF7B8F1144**) y a través de la página web www.dnrpa.gov.ar - Validación Documento Recibido.



Municipalidad de
Tapalqué

R.A.F.A.M.

Hoja: 1 de 1

CERTIFICADO DE INFORME DEUDA TOTAL AL 10/05/2024

10/05/2024 07:39

NO VALIDO COMO COMPROBANTE DE PAGO

CUIM: 20-35047172-4

Apellido y Nombres: GENTILI RENZO

Domicilio Fiscal

Calle: JUSTO P. NUÑEZ

Nro.: 28

Piso:

Dto.:

Localidad: Tapalqué

Código Postal: 7303

Provincia: Buenos Aires

Datos del Rodado

Tipo de Rodado: Acoplado

Nº: 6000001918

Marca: TORRESI

Año: 2008

Modelo: TODO PUERTAS

Cilindrada:

Dominio Original: HHD566

Dominio Actual: HHD566

Recurso: Impuesto Automotor

| Cuota | Año | Vencimiento | Estado | Origen | Actualización | Interés | Multa | Total |
|-------|------|-------------|--------|----------|---------------|----------|-------|----------|
| 2 | 0 | 16/07/2023 | D | 1.922,39 | 0,00 | 1.047,70 | 0,00 | 2.970,09 |
| 3 | 0 | 16/08/2023 | D | 1.917,60 | 0,00 | 987,56 | 0,00 | 2.905,16 |
| 1 | 2022 | 13/05/2022 | P | 641,25 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 2 | 2022 | 18/07/2022 | P | 712,50 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 3 | 2022 | 19/09/2022 | P | 712,50 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 4 | 2022 | 11/11/2022 | P | 712,50 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1 | 2023 | 12/05/2023 | P | 997,50 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 2 | 2023 | 18/07/2023 | P | 997,50 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 3 | 2023 | 19/09/2023 | S | 997,50 | 0,00 | 479,80 | 0,00 | 1.477,30 |
| 4 | 2023 | 10/11/2023 | S | 997,50 | 0,00 | 428,93 | 0,00 | 1.426,43 |
| Total | | | | 5.834,99 | 0,00 | 2.943,99 | 0,00 | 8.778,98 |

Ref. Estado

C: Cancelada,D: Cuota de Plan de Pagos,P: Plan de Pagos,F: Diferencia en el Pago,S: Sin Pagos