


DATOS NOTIFICACION ELECTRONICA

Usuario conectado: MELBA Marcela Elizabeth
Organismo: JUZGADO EN LO CIVIL Y COMERCIAL N° 5 - MAR DEL PLATA
Carátula: FERRO CLAUDIO ALEJANDRO S/ INCIDENTE CONCURSO/QUIEBRA (EXCEPTO VERIFICACION)
Número de causa: MP-33326-2023
Tipo de notificación: SUBASTA - ORDENA
Destinatarios: subastas-mp@jusbuenosaires.gov.ar, 20274163950@cce.notificaciones,
27176599257@notificaciones.scba.gov.ar
Fecha Notificación: 07/06/2024
Alta o Disponibilidad: 5/6/2024 13:12:25
Firmado y Notificado por: POCATINO Guillermo Abel. JUEZ --- Certificado Correcto. Fecha de Firma: 05/06/2024
Firmado por: POCATINO Guillermo Abel. JUEZ --- Certificado Correcto.
Firma Digital:  Verificación de firma digital: Firma válida

TEXTO DE LA NOTIFICACION ELECTRONICA

Juzgado Civil y Comercial n° 5 Secretaría Unica

Autos caratulados: "FERRO CLAUDIO ALEJANDRO S/ INCIDENTE CONCURSO/QUIEBRA (EXCEPTO VERIFICACION)"

Expte n°: MP-33326-2023

Objeto: Subasta

Peticionario: Sindicatura

mlc

Atento las disposiciones que rigen el acto de venta judicial (Res. 955/18) SCBA) y de conformidad con lo dispuesto por los arts. 558 y ss. del Código de Rito (Texto Ley 14.238), Ac. 3604/12 y art. 203 y ss de la Ley 24522 decretase la subasta pública y electrónica de los bienes pertenecientes al fallido, en los siguientes términos.

1. Identificación del bien:

Se subastarán dos automotores propiedad del fallido Ferro Claudio Alejandro, titular del DNI n° 14.565.123 en un porcentaje del 50% de los mismos.

● Peugeot 206 1.4 modelo x-line sedan 3 puertas modelo 2007, dominio GFD 471.

Audi A# 1.6 sedan 3 puertas modelo 2007, Dominio GDM 096.

2. De la subasta: monto y lapso

La referida venta se llevará adelante mediante la modalidad de Subasta Electrónica, de acuerdo a lo previsto en el art. 562 del CPCC -según ley 14.238- y en los arts. 1 y ss. del Ac. 3604/2012 SCBA y su anexo reglamentario.

La base de venta asciende por el Peugeot 206 a la suma de \$ 2.652.700 conforme valuación fiscal que se adjuntó el día 18/01/2024.

La base de venta por el Audi A3 asciende a la suma de \$ 4.140.000 conforme valuación fiscal adjunta el día 18/01/2024

El acto de subasta, tendrá una duración de diez (10) días hábiles y el día a señalarse con relación al inicio y finalización de la subasta electrónica, será la fecha y horario que oportunamente proponga el martillero interviniente en coordinación con la Seccional del Registro de Subastas Electrónicas correspondiente, fecha que deberá ser aceptada por el Juzgado, momento a partir del cual los usuarios registrados podrán efectuar sus posturas en el Portal de Subastas (cfme. arg. arts. 566 y 575 CPCC, art. 3, 26 in fine, 30/35 Ac. 3604/2012 SCBA). A los fines del acta de adjudicación respectiva, la fecha de la audiencia será a los diez días hábiles desde el cierre de la puja virtual (art. 34 inc. 5to. ap. "b" y 36 del CPCC).

Las sumas dentro de las cuales podrán efectuar sus ofertas los postores estarán determinadas por un cuadro de tramos de puja numerado correlativamente, e incrementados de acuerdo a lo establecido en el artículo 32 de la Ac. 3604/15, correspondiendo a cada uno de ellos un monto concreto. La primera oferta a efectuarse deberá -al menos-, ser igual a la base aquí establecida (arts. 31, 32 y 33 Ac. 3604/2012 SCBA).

Déjese establecido que queda prohibida la cesión o transferencia del boleto de compraventa y de la posesión por quien resulte adquirente en la puja (arts. 34 y 36 del CPCC).

3. Condiciones de venta:

La venta se ordena libre de gravámenes, impuestos, tasas y contribuciones devengados hasta la fecha en que tome posesión el adquirente o en defecto de ello, hasta el vencimiento del plazo conferido por el tribunal para la concreción de dicho trámite.

4. Martillero:

La subasta se hará efectiva por intermedio de la martillera designada Sandra Viviana Zabeo (cfme. argts. arts. 135 inc 5°, 467, 468 CPCC, Ac. 3604).

Asimismo se señala que habiéndose fijado en el presente el lapso de celebración de la subasta judicial, la martillera deberá cumplir con la normativa del art. 26 del Anexo I de la Ac. 3604/12, proveyendo a la Seccional del Registro General de Subastas Judiciales Departamental competente los datos indicado en el art. 3 del referido Reglamento, debiendo en aquel acto acreditar por medio legal fehaciente su designación para la intervención en la ejecución forzada del bien objeto de autos, y el cumplimiento de la publicación de edictos de los arts. 559 y 574 del CPCC, con antelación mínima de diez días hábiles al plazo dispuesto en el art. 4 del mencionado Anexo.

Ocurrido ello, la Seccional interviniente publicará la información correspondiente a la subasta en el portal de acuerdo a la normativa de los arts. 3 y 4 del Reglamento (cfme. arg. arts. 25/27, 36 y 38 Anexo I, Ac. 3604/12 SCBA).

Se hace constar que con anterioridad a la publicación edictal, deberán encontrarse agregados en autos:

a) los oficios debidamente diligenciados por ante los tribunales embargantes e inhibientes y la citación a los acreedores hipotecarios -si los hubiere-, a cuyo fin, según corresponda se deja ordenado:

1) librar oficio para comunicar a los jueces embargantes y/o inhibientes que informan los certificados glosados en autos, solicitando a las dependencias requeridas el arbitrio de las medidas conducentes para informar a este Juzgado respecto de dicha diligencia;

2) librar cédula de citación al/los acreedor/es hipotecario/s que resulta/n de los aludidos certificados para que dentro del plazo de ley comparezcan a hacer valer sus derechos (art. 569 del CPCC),

b) el título de propiedad a cuyo fin se intima al deudor -en caso de no haberse agregado al expediente-, para que dentro del tercer día de notificado del presente proveído, lo acompañe, bajo apercibimiento de obtenerse segundo testimonio a su costa, en cuyo caso, sin previa petición, déjese ordenado el oficio pertinente (cfme. arg. arts. 34 inc. 5, 569, 570, 810 CPCC y 308 del CCCN).

5. Publicidad de la subasta:

Publicidad edictal:

Cumplidos los recaudos de rigor correspondientes al proceso (apertura de cuenta, agregado del título y comunicación a los Sres. Jueces embargantes e inhibientes y acreedores hipotecarios si los hubiere, inscripción de subasta virtual en el Registro de la Propiedad), publíquense edictos por el término de 5 días en el Boletín Oficial y en el diario "La Capital" de Mar del Plata, con las condiciones y formalidades dispuestas en los arts. 574 y 575 del Código Adjetivo, 5 y Ac. 3604 SCBA).

Hágase constar en los edictos la fecha y la hora del inicio y cierre de las acreditaciones de los postores, tramos de pujas fijados y sus importes, datos profesionales y de contacto de la martillera designada, datos de la cuenta judicial abierta a nombre de autos, importe de la reserva, fecha y horario de visita, fecha de suscripción del acta de adjudicación y la descripción del inmueble a subastar. Hágase saber que deberá informarse al RGSJ 10 días hábiles antes del inicio del acto de remate, el contenido de los edictos conforme manda el art. 559 del Código de Rito y art. 3 del Anexo I de la Ac. 3604/12 SCBA.

Publicidad virtual:

Asimismo, publíquese la subasta en el sitio oficial web de la Suprema Corte de la Provincia de Buenos Aires (www.scba.gov.ar/Portal de Subastas Electrónicas) con una antelación no menor de 10 días hábiles al comienzo del lapso de celebración de la misma. A través de esa publicidad se dará a conocer el contenido del edicto ordenado, conjuntamente con las fotografías de los automotores dando cuenta de su estado de conservación (cfme. arg. art. 3, 4, 38 y ccds. Ac 3604/12 SCBA).

6. Participación en la subasta.

Inscripción:

Todo interesado en participar de la subasta deberá registrarse como postor en la Seccional del Registro General de Subastas Judiciales que corresponda con una antelación mínima de 3 días hábiles al inicio de la puja.

En caso de pujar en comisión, deberá individualizar a su comitente, debiendo ambos estar previamente inscriptos en el Registro General de Subastas Judiciales a los fines de la admisibilidad de su inscripción en la subasta (cfme. arg. arts. 562, 582, 921 CPCC, arts. 6/24 Ac. 3604/12 SCBA).

7. Depósito en garantía:

Luego de su inscripción en el Registro, el interesado deberá efectivizar en la cuenta judicial un depósito en garantía de oferta de un monto que será equivalente al cinco por ciento (5%) de la base fijada, al menos 3 días antes de la fecha fijada para el inicio de la puja electrónica.

● Tal efecto se abrirá a la orden del juzgado y como perteneciente a estos autos una cuenta judicial, a cuyos fi ● librese comunicación electrónica de estilo al Banco Provincia de Buenos Aires - Sucursal Tribunales (cfme. arg. arts. 562 4º párr., 575 CPCC, arts. 22 1º y 2º párr. y 37 Ac. 3604 y Ac. 3731 SCBA). Una vez obtenida, procédase a su difusión por el Portal ya mencionado.

8. Reintegro del depósito:

El depósito será reintegrado a los oferentes no ganadores de manera inmediata o automática mediante oficio -dirigido el Banco de depósitos judiciales, comunicando el listado de aquellos, para que desde allí se transfiera desde la cuenta de autos a la cuenta de cada uno de los mismos, el importe correspondiente -previa remisión por parte del RGSJ de las actas que se acompañaran a posteriori del cese de la puja, en las que se informe de todos aquellos que habiéndose acreditado para participar en la subasta, no resultaron adjudicatarios, los códigos de postor de cada uno y datos de su cuenta bancaria privada y CBU, así como también deberán denunciar su condición frente al I.V.A. con el número de CUIT/CUIL o Clave de Identificación "CDI" y necesiten efectuar la apertura de una cuenta bancaria, operar en el sistema financiero o adquirir bienes registrables (art. 2 de la Resol. SCBA 1116/10) e informe del martillero acerca de ● s postores efectivamente intervinientes y máxima oferta de cada uno de ellos-, donde identificará el postor que ● resultare adjudicatario -al que no se devolverá el depósito-, y tampoco a aquellos que hubieran hecho reserva de postura, a los que les será devuelto solo si así lo solicitan (cfme. arg. arts. 562, 4º párr., 585 2do. párrafo CPCC, art. 39, Ac. 3604/12).

Los fondos de quienes no resulten adjudicatarios -que deberán ser devueltos- no podrán ser gravados por impuesto o tasa alguna (cfme. arg. art. 562 CPCC) con excepción de aquellos postores que hubieran hecho reserva de postura en el supuesto en que existiera postor remiso (cfme. arg. arts. 585 Código de Rito, art. 40 Ac. 36904/12 SCBA).

9. Etapas posteriores a la subasta:

Dentro del plazo de tres días de finalizado el acto de la subasta, la martillera deberá presentar un acta en doble ejemplar en la que informe el resultado del remate, con los datos del vencedor, código del referido postor y monto de adjudicación, como así también nómina de los restantes postores -con código de postores respectivos-, con la mayor oferta realizada por cada uno de ellos, como así también deberá rendir cuentas de sus gastos.

En el mismo plazo la Seccional del RGSJ deberá remitir el listado que vincule los datos personales de todos los postores acreditados a la subasta e indicar cuales de ellos efectuaron reserva de postura al momento de acreditarse en la subasta, así como los comprobantes de pago de depósitos en garantía a fin de proceder a su devolución y poder evaluar las hipótesis en relación al postor remiso. (cfme. arg. arts. 585 CPCC, art. 37 Ac., 3604/12 SCBA).

Determinado el ganador, el mismo será notificado en la dirección del correo electrónico que hubiere denunciado al momento de su inscripción, así como en el panel de usuario del portal.

10. Acta de adjudicación:

A fin de labrar el acta de adjudicación, se hace saber que la fecha de la audiencia se realizará de modo presencial y, será determinada con posterioridad a que la martillera proponga la del inicio y cierre de subasta electrónica (art. 34 inc. 5to. ap. "b" y 36 del CPCC).

De la misma participarán el adjudicatario-comprador, debiendo aportar toda la documentación relativa a la inscripción, depósitos, constancia de código de postor y que permitan individualizarlo en la subasta electrónica. En el mismo acto constituirá domicilio legal a los efectos legales pertinentes. Podrán participar también las partes y la Sindicatura si así lo consideran.

Asimismo el adjudicatario deberá acreditar el depósito correspondiente al 30% del precio de compra en concepto de seña -la que será integrada con el depósito del 5% oportunamente efectuado en concepto de garantía- (conf. arg. arts. 1059 CCCN y art. 575 CPCC). Para la eventualidad que el mayor oferente no cumpliera con tales obligaciones, perderá la garantía y quien realizó la oferta precedente, si hubiera pedido la restitución de la garantía, será invitado a mantenerla.

11. Postor remiso:

En caso de incumplimiento del pago de precio por parte de adquirente en la subasta, éste incurre en situación de postor remiso y perderá todos los importes depositados, siendo responsable de la disminución del precio que se obtuviere en la eventual segunda subasta, de los intereses acrecidos y las costas causadas por ese motivo. En consecuencia se deberá adjudicar el bien subastado -con el fin último de evitar que fracase la subasta-, al mejor de los postores siguientes debiéndose estar para ello a las alternativas previstas dentro del marco legal de aplicación.

Para ello, aquél postor que hubiese realizado la segunda mayor oferta será llamado a ratificarla, siempre que la mismas sea igual o superior al 95% de la primera. En caso de ratificación de la oferta, se observará el procedimiento previsto en los puntos precedentes a cuyo fin se señalará una nueva fecha de audiencia para la adjudicación y pago de saldo de precio. Caso contrario se seguirá el procedimiento descripto hasta que alguno de los oferentes ratifique su oferta (cfme. arg. art. 585 CPCC, arts. 21, 40 Ac 3604/12 SCBA).

12. Saldo de precio. Entrega de posesión:

Dentro de los cinco días de dictado el auto en el que se da por aprobado el remate, el comprador deberá depositar el saldo de precio de subasta que corresponde, al contado o por transferencia electrónica a la cuenta judicial abierta en autos en el Banco de la Provincia de Buenos Aires.

Además deberá depositar la suma equivalente al 5% sobre el valor de venta por comisión, el 10% en concepto de aportes previsionales.

Fecho, previa sustanciación con el auxiliar concursal, se ordenará entregar la posesión de lo subastado y la indisponibilidad del 100% del precio obtenido, hasta que se otorgue la transferencia de dominio respectiva y se inscriba el automóvil a su nombre (art. 581 CPCC).

Comuníquese la subasta ordenada mediante nota electrónica de estilo, al Registro General de Subastas Judiciales de la SCBA. Regístrese. Notifíquese.

Firmado digitalmente en la ciudad de Mar del Plata en el día y hora que indica el sistema informático, conforme Acuerdo 3975/20 SCBA. Proveo por Acuerdo Extraordinario nro. 1101 Cámara Civil y Comercial de Mar del Plata del 25/03/2024

Para verificar la notificación ingrese a: <https://notificaciones.scba.gov.ar/verificar.aspx>
Su código de verificación es: YT7DH3ZL0FH4




25580049402355586





DATOS NOTIFICACION ELECTRONICA

Usuario conectado: MELBA Marcela Elizabeth
Organismo: JUZGADO EN LO CIVIL Y COMERCIAL N° 5 - MAR DEL PLATA
Carátula: FERRO CLAUDIO ALEJANDRO S/ INCIDENTE CONCURSO/QUIEBRA (EXCEPTO VERIFICACION)
Número de causa: MP-33326-2023
Tipo de notificación: ACLARACION / SE PROVEE
Destinatarios: subastas-mp@jusbuenosaires.gov.ar, marcela.melba@pjba.gov.ar,
20274163950@cce.notificaciones, 27176599257@notificaciones.scba.gov.ar
Fecha Notificación: 05/07/2024
Alta o Disponibilidad: 4/7/2024 11:04:06
Firmado y Notificado por: POCATINO Guillermo Abel. JUEZ --- Certificado Correcto. Fecha de Firma: 04/07/2024
Firmado por: POCATINO Guillermo Abel. JUEZ --- Certificado Correcto.
Firma Digital:  Verificación de firma digital: Firma válida

TEXTO DE LA NOTIFICACION ELECTRONICA

Juzgado Civil y Comercial n° 5 Secretaría Unica

Autos caratulados: "FERRO CLAUDIO ALEJANDRO S/ INCIDENTE CONCURSO/QUIEBRA (EXCEPTO VERIFICACION)"

Expte n°: MP-33326-2023

mlc

Por recibido. Téngase presente y conforme lo solicitado se informa que los montos de los depósitos en garantía correspondientes a los automotores a subastarse: Peugeot 206 asciende a la suma de \$132.635 y del Audi A 1.6 a la suma de \$ 207.000 (art. 274, 278 y ccds de la LCyQ y art. 34 inc. 5° del C.P.C.C.). NOTIFÍQUESE. A dichos fines, remítase copia digital del presente al domicilio electrónico correspondiente (art. 10 y 13 del Reglamento para la notificación por medios electrónicos, Ac. 4039/21 SCBA).

Firmado digitalmente en la ciudad de Mar del Plata en el día y hora que indica el sistema informático, conforme Acuerdo 3975/20 SCBA. Proveo por Acuerdo Extraordinario nro. 1101 Cámara Civil y Comercial de Mar del Plata del 5/03/2024

Para verificar la notificación ingrese a: <https://notificaciones.scba.gov.ar/verificar.aspx>
Su código de verificación es: A6QF91



238100494023669320

TEXTO Y DATOS DE LA NOTIFICACIÓN

Usuario conectado:	MELBA Marcela Elizabeth - marcela.melba@pjba.gov.ar
Organismo:	JUZGADO EN LO CIVIL Y COMERCIAL Nº 5 - MAR DEL PLATA
Carátula:	FERRO CLAUDIO ALEJANDRO S/ INCIDENTE CONCURSO/QUIEBRA (EXCEPTO VERIFICACION)
Número de causa:	MP-33326-2023
Tipo de notificación:	SUBASTA - ORDENA
Destinatarios:	27146716410@cma.notificaciones, subastas-mp@jusbuenosaires.gov.ar, 20274163950@cce.notificaciones, 27176599257@notificaciones.scba.gov.ar
Fecha notificación:	20/08/2024
Alta o disponibilidad	19/8/2024 11:42:05
Firma digital:	Firma válida
Firmado y Notificado por:	FERRAN Félix Adrián. MAGISTRADO SUPLENTE --- Certificado Correcto. Fecha de Firma: 19/08/2024 11:42:04
Firmado por:	FERRAN Félix Adrián. MAGISTRADO SUPLENTE --- Certificado Correcto. Fecha de Firma: 19/08/2024 11:42:03

Juzgado Civil y Comercial nº 5 Secretaría Unica
Autos caratulados: "FERRO CLAUDIO ALEJANDRO S/ INCIDENTE CONCURSO/QUIEBRA (EXCEPTO VERIFICACION)"
Expte nº: MP-33326-2023
Objeto: Se intime
Peticionario: Acreedor
mlc

Mar del Plata, -

Analizando el decreto de venta dictado en autos 5 de junio de 2024, siendo mi primera intervención en los presentes actuados, procedo a readecuar el mismo en el siguiente sentido:

1) El acto de subasta tendrá una duración de diez días hábiles y se iniciará el día 15 de noviembre de 2024 a las 10:00 horas respecto el automotor Peugeot 206 1.4 modelo x-line sedan 3 puertas modelo 2007, dominio GFD 471 y a las 11:00 horas respecto al automotor Audi A 1.6 sedan 3 puertas modelo 2007, Dominio GDM 096, momento a partir del cual los usuarios registrados podrán efectuar sus posturas en el Portal de Subastas, finalizando el día 3 de diciembre del 2024 a las 10:00 y 11:00 horas respectivamente; sin perjuicio de lo previsto en el art. 42 del Ac. 3604/2012 -extensión por 3 (tres) minutos previos al cierre de la subasta si algún postor oferta un precio más alto, el tiempo para el cierre de ésta se ampliará automáticamente 10 (diez) minutos más- (art. 562, CPCC; arg. arts. 28, 29, 30, Ac. 3604/2012 SCBA -según texto Ac. 3864- SCBA).

2) Las sumas dentro de las cuales podrán efectuar sus ofertas los postores estarán determinadas por un cuadro de tramos de pujas numerado correlativamente, e incrementados de acuerdo a lo establecido en el artículo 32 de la Ac. 3604/15, SCBA correspondiendo a cada uno de ellos un monto concreto. La primera oferta a efectuarse deberá -al menos- ser igual a la base aquí establecida (art. 31, 32 y 33 Ac. 3604/2012 SCBA)

3) Procedimiento posterior al cierre del acto de subasta

a) Finalizada la subasta, el martillero deberá elaborar un acta, en doble ejemplar, en la que indicará el resultado del remate, los datos del vencedor (Código de postor y monto de adjudicación), detallará los restantes postores con la mayor oferta realizada por cada uno de ellos y deberá ser presentado en el expediente judicial en el plazo de 3 (tres) días hábiles de finalizado el acto de la subasta. En forma conjunta, deberá también rendir cuenta de sus gastos. El bien será adjudicado a quien hubiere realizado la mejor oferta una vez concluido el acto de subasta.

b) Determinado el ganador, éste será notificado a la dirección de correo electrónico que hubiere denunciado al momento de su inscripción, así como en su panel de usuario del portal. Asimismo será notificado al domicilio real denunciado en la oportunidad de su inscripción por ante el Registro General de Postores (art. 11, Anexo I, Acuerdo 3604/12, SCBA y sus modificatorias), a los efectos de que en el plazo de 5 (cinco) días hábiles acredite el depósito del 10% del precio de compra en concepto de seña (conf. Art. 1059 CCCN y art. 575, CPCC) y el 5% sobre el valor de venta por comisión del martillero a cargo del comprador, con más el 10 % en concepto de aportes previsionales (art. 54 ap. IV de la ley 10973 -texto según ley 14085-), ello bajo apercibimiento de declararlo postor remiso (art. 585, CPCC).

Se deja constancia de que el depósito en cuestión, no podrá ser integrado con aquel que fuera efectuado en concepto de garantía.

Por su parte, y en el mismo lapso de tiempo, la Seccional del RGSJ que corresponda a la sede del Juzgado interviniente, deberá remitir informe conteniendo listado que vincule los datos personales de todos los postores acreditados a la subasta, con sus respectivos códigos -secretos- de postores y cuáles de éstos, efectuaron reserva de postura al momento de acreditarse en la subasta; en su caso, validaciones de los depósitos en garantía y/o comprobantes del pago de los mismos, a fin de proceder a su devolución como así también, evaluar las hipótesis previstas en relación al postor remiso (art. 585, CPCC.; art. 37, Ac. 3604/12 -texto según Ac. 3731- SCBA). c) El depósito será reintegrado a los oferentes no ganadores de manera inmediata o automática mediante oficio -a confeccionar por el Juzgado-, dirigido al Banco de depósitos judiciales, comunicando el listado de aquellos, para que desde allí se transfiera desde la cuenta de autos a la cuenta de cada uno de los mismos, dicho depósito (debiendo previamente contar para ello y en la sede del Juzgado, con las Actas -acompañadas a posteriori del cese de la puja- por el RGSJ, que informe todos aquellos que se acreditaron para participar en la subasta y no resultaron adjudicatarios, más Código de postor de cada uno y datos de su cuenta bancaria privada que debió indicar / CBU -ver infra- y también con informe o reporte del Martillero de postores efectivamente intervinientes y máxima oferta de cada uno de ellos, donde identificará el postor que resultare adjudicatario -al que no se le devolverá el depósito-, y tampoco aquellos que hubieran hecho reserva de postura, a los que les será devuelta sólo si lo solicitan (art. 585, 2do. Párrafo, CPCC.; art. 39, Ac. 3604/12 -según texto Ac. 3875- SCBA).

d) A los fines de proceder al labrado del acta de adjudicación pertinente y su firma por ante el actuario, fijase audiencia para el día 4 de febrero de 2025, a las 09:30 horas, a la cual deberán comparecer el martillero y el adjudicatario munido del formulario de inscripción a la subasta, comprobante de pago del depósito en garantía, constancia de código de postor, y demás instrumentos que permitan su individualización fehaciente como comprador en la subasta electrónica. En el mismo acto, constituirá domicilio dentro del radio del Juzgado a los efectos legales pertinentes. Podrán intervenir también en el acta mencionada el ejecutado y el acreedor ejecutante.

El martillero designado deberá confeccionar el respectivo boleto de compraventa, el que será firmado en la audiencia dispuesta supra y en presencia del Actuario.

Asimismo, el adjudicatario deberá acreditar en la audiencia el depósito del importe correspondiente al impuesto de sellos que se encuentra a cargo del comprador (en la proporción de la alícuota vigente al momento del acto).

Para la eventualidad que el mayor oferente no cumpliera con tales obligaciones, perderá la garantía y quien haya realizado la oferta precedente, si no hubiere pedido la restitución de la garantía, será invitado a mantenerla.

e) El saldo de precio deberá ser abonado al quinto día hábil de aprobada la subasta que será notificada en la dirección electrónica, bajo apercibimiento de considerarlo postor remiso (art. 585, CPCC).

Se dispondrá automáticamente la indisponibilidad del 100% del precio obtenido, hasta que se inscriba el bien a su nombre, si se prescindiere de aquella, salvo que la demora en la realización de estos trámites le fueren imputables. Déjase constancia que la indisponibilidad no regirá respecto de los gastos de inscripción y pago de impuestos y gastos de justicia (art. 581, CPCC). O Si no alcanzare a perfeccionar la venta por culpa del postor remiso, y se ordenare un nuevo remate, este último perderá todos los importes depositados y será responsable de la disminución de precio que se obtuviere en la eventual segunda subasta, de los intereses acrecidos y las costas causadas por ese motivo (art. 585, CPCC).

En caso de existir más de un postor, y habiéndose declarado al vencedor en la puja como "postor remiso", se considerará vencedor al postor que hubiese realizado la segunda mejor oferta -siempre que el mismo haya realizado la correspondiente reserva de postura-, a quien se llamará a ratificarla, siempre que la misma sea igual o superior al noventa y cinco por ciento (95%) de la oferta primera. En caso de ratificación de la oferta, se observará el procedimiento previsto en los puntos 3.a y 3.b a cuyo fin se señalará una nueva fecha de audiencia para la adjudicación y pago de saldo de precio. En caso contrario se seguirá el procedimiento aquí descripto hasta que alguno de los oferentes ratifique su oferta.

4) Actividad del Martillero:

1) Deberá acreditar en autos la publicación edictal, en el plazo de 10 (diez) días hábiles.

2) Téngase presente el domicilio de depósito de los bienes automotores de la fallida, denunciado por la Sindicatura en su presentación electrónica del 15/04/2024 14:28:42.

Publicidad virtual: Autorícese como mecanismo de difusión de la subasta la publicidad virtual en la página WEB de la SCBA, la que deberá efectuarse con una antelación no menor a 10 días hábiles al comienzo del lapso de celebración de la subasta judicial (art. 3 y 4 del Anexo I, Ac. 3604/12 SCBA). A tales fines, hágase saber al martillero designado que deberá informar a la Seccional RGSJ los datos previstos en el art. 3 del Anexo I de la Ac. 3604/12 de la SCJBA y adjuntar las correspondientes

imágenes del bien a los fines de publicitario virtualmente y, en su caso, de un video a través de un link correspondiente a alguna plataforma; los cuales previamente deberán ser subidos por la auxiliar (art. 3 y 4 del Anexo I, Ac. 3604/12 SCBA).

3) Cumplido que sea con lo previsto en el punto anterior, deberá constituirse en la Secretaría de Registro de Postores sito en la calle Gascón N° 2543 de esta ciudad, a los efectos del escaneo de la publicación edictal, fotografías del bien a rematar y demás circunstancias obrantes en autos, como así también proporcionar los datos profesionales y de contacto, a los efectos de su publicación en la página web de la Suprema Corte de la Provincia de Buenos Aires (Portal de Subastas Electrónicas).

Comuníquese al Registro Judicial de Subastas Electrónicas, correo electrónico -subastas-mp@scba.gov.ar.- REGISTRESE.

La presente resolución será notificada por Secretaría a los respectivos domicilios electrónicos de manera automatizada (Ac. 4013 SCBA (modif. por el art. 5to Ac. 4039 y art. 6to Anexo 1 del Ac. 4039).

Felix Adrián Ferrán
Juez del Cuerpo de Magistrados Suplentes
Juzgado en lo Civil y Comercial N°5
Mar del Plata

Para verificar la notificación ingrese a: <https://notificaciones.scba.gov.ar/verificar.aspx>
Su código de verificación es: LD667YC2



239900494023789130

TEXTO Y DATOS DE LA NOTIFICACIÓN

Usuario conectado:	MELBA Marcela Elizabeth - marcela.melba@pjba.gov.ar
Organismo:	JUZGADO EN LO CIVIL Y COMERCIAL N° 5 - MAR DEL PLATA
Carátula:	FERRO CLAUDIO ALEJANDRO S/ INCIDENTE CONCURSO/QUIEBRA (EXCEPTO VERIFICACION)
Número de causa:	MP-33326-2023
Tipo de notificación:	SUBASTA - ORDENA
Destinatarios:	27146716410@cma.notificaciones, subastas-mp@jusbuenosaires.gov.ar, 20274163950@cce.notificaciones, 27176599257@notificaciones.scba.gov.ar
Fecha notificación:	23/08/2024
Alta o disponibilidad	21/8/2024 13:19:38
Firma digital:	Firma válida
Firmado y Notificado por:	FERRAN Félix Adrián. MAGISTRADO SUPLENTE --- Certificado Correcto. Fecha de Firma: 21/08/2024 13:19:37
Firmado por:	FERRAN Félix Adrián. MAGISTRADO SUPLENTE --- Certificado Correcto. Fecha de Firma: 21/08/2024 13:19:36

Juzgado Civil y Comercial n° 5 Secretaría Unica
Autos caratulados: "FERRO CLAUDIO ALEJANDRO S/ INCIDENTE CONCURSO/QUIEBRA (EXCEPTO VERIFICACION)"
Expte n°: MP-33326-2023
Objeto: Advierte
Peticionario: Registro General de Subastas Judiciales Electrónicas
mlc

Mar del Plata, -



Por recibido. Téngase presente lo informado por el Registro General de Subastas Judiciales electrónicas y en consecuencia hágase saber que el acto de subasta tendrá una duración de diez días hábiles y se iniciará el día 15 de noviembre de 2024 a las 10:00 horas respecto el automotor Peugeot 206 1.4 modelo x-line sedan 3 puertas modelo 2007, dominio GFD 471 y a las 11:00 horas respecto al automotor Audi A 1.6 sedan 3 puertas modelo 2007, Dominio GDM 096, momento a partir del cual los usuarios registrados podrán efectuar sus posturas en el Portal de Subastas, finalizando el día 2 de diciembre del 2024 a las 10:00 y 11:00 horas respectivamente; sin perjuicio de lo previsto en el art. 42 del Ac. 3604/2012 -extensión por 3 (tres) minutos previos al cierre de la subasta si algún postor oferta un precio más alto, el tiempo para el cierre de ésta se ampliará automáticamente 10 (diez) minutos más- (art. 562, CPCC; arg. arts. 28, 29, 30, Ac. 3604/2012 SCBA -según texto Ac. 3864- SCBA).

Comuníquese al Registro Judicial de Subastas Electrónicas, correo electrónico -subastas-mp@scba.gov.ar.- REGISTRESE en relación.

La presente resolución será notificada por Secretaría a los respectivos domicilios electrónicos de manera automatizada (Ac. 4013 SCBA (modif. por el art. 5to Ac. 4039 y art. 6to Anexo 1 del Ac. 4039).

Felix Adrián Ferrán
Juez del Cuerpo de Magistrados Suplentes
Juzgado en lo Civil y Comercial N°5
Mar del Plata

Para verificar la notificación ingrese a: <https://notificaciones.scba.gov.ar/verificar.aspx>
Su código de verificación es: VJ6HN4N7



249600494023825955

Datos del Expediente

Carátula: FERRO CLAUDIO ALEJANDRO S/ INCIDENTE CONCURSO/QUIEBRA (EXCEPTO VERIFICACION)

Fecha inicio: 31/10/2023 **N° de Recepción:** MP - 33326 - 2023 **N° de Expediente:** MP - 33326 - 2023

Estado: En Letra

Pasos procesales:

Fecha: 30/08/2024 - Trámite: AUDIENCIA - DENUNCIA FECHAS - (FIRMADO)

Anterior 30/08/2024 13:06:36 - AUDIENCIA - DENUNCIA FECHAS Siguiente

REFERENCIAS

Despachado en MARTILLERO - PROPONE (238600494023863270)

Domic. Electrónico de Parte Involucrada 20274163950@cce.notificaciones

Domic. Electrónico de Parte Involucrada 27176599257@notificaciones.scba.gov.ar

Domicilio Electrónico 27146716410@cma.notificaciones

Funcionario Firmante 30/08/2024 13:06:35 - FERRAN Félix Adrián - MAGISTRADO SUPLENTE

Trámite Despachado MARTILLERO - PROPONE (235900494023856131)

-- NOTIFICACION ELECTRONICA

Fecha de Libramiento: 30/08/2024 13:06:36

Fecha de Notificación 03/09/2024 00:00:00

Notificado por FERRAN FELIX ADRIAN

Texto del Proveído

----- Para copiar y pegar el texto seleccione desde aquí (sin incluir esta línea) -----

Juzgado Civil y Comercial n° 5 Secretaría Unica

Autos caratulados: "FERRO CLAUDIO ALEJANDRO S/ INCIDENTE CONCURSO/QUIEBRA (EXCEPTO VERIFICACION)"

Expte n°: MP-33326-2023

Objeto: Propone fechas de visita

Peticionario: Martillera

mlc

Mar del Plata, -

Téngase presente y fíjase la exhibición de los DOS 50% indiviso de vehículos a subastar el día 5/11/ 2024 de 12 A 13 hs en la calle Castelli 3625 (cochera). Póngase de manifiesto (art. 274, 278 y ccds de la LCyQ y art. 34 inc. 5° del C.P.C.C.).

Felix Adrián Ferrán

Juez del Cuerpo de Magistrados Suplentes

Juzgado en lo Civil y Comercial N°5

Mar del Plata

----- Para copiar y pegar el texto seleccione hasta aquí (sin incluir esta línea) -----



FERRAN Félix Adrián
MAGISTRADO SUPLENTE

[Volver al expediente](#) [Volver a la búsqueda](#) [Imprimir ^](#)



Datos del Expediente**Carátula:** FERRO CLAUDIO ALEJANDRO S/ INCIDENTE CONCURSO/QUIEBRA (EXCEPTO VERIFICACION)**Fecha inicio:** 31/10/2023 **N° de Receptoría:** MP - 33326 - 2023 **N° de Expediente:** MP - 33326 - 2023**Estado:** A Despacho**Pasos procesales:**

Fecha: 06/06/2024 - Trámite: APERTURA DE CUENTA - RTA. DEL BANCO - (FIRMADO)

Anterior: 06/06/2024 10:42:03 - APERTURA DE CUENTA - RTA. DEL BANCO**REFERENCIAS****Fecha del Escrito:** 06/06/2024 10:42:03**Firmado por:** MOYA Facundo Osiris (20274188562)**Nro. Presentación Electrónica:** 105548633**Observación del Profesional:** Respuesta a APERTURA DE CUENTA - SOLICITUD ELECTRONICA AL BANCO**Presentado por:** MOYA Facundo Osiris (20274188562@bapro.notificaciones)**Texto del Proveído**

----- Para copiar y pegar el texto seleccione desde aquí (sin incluir esta línea) -----

Nro. de Cuenta:	6102- 027-0908730/9 (Prop.: 346215)
Juzgado:	JUZGADO CIVIL Y COMERCIAL N 5
Denominación:	FERRO CLAUDIO ALEJANDRO S/ INCIDENTE CONCURSO/QUIEBRA (EXCEPTO VERIFICACION)
CBU:	0140423827610290873092

----- Para copiar y pegar el texto seleccione hasta aquí (sin incluir esta línea) -----



MOYA Facundo Osiris (20274188562)

[Volver al expediente](#) [Volver a la búsqueda](#) [Imprimir ^](#)

