


**DATOS NOTIFICACION ELECTRONICA**

**Usuario conectado:** COSENTINO MARIA LORENA  
**Organismo:** JUZGADO EN LO CIVIL Y COMERCIAL N°10 - MORON  
**Carátula:** PLAN ROMBO S.A. DE AHORRO PARA FINES DETERMINADOS C/ MARTINEZ DE MIQUEL IGNACIO DAMIAN Y OTROS S/ EJECUCION PRENDARIA  
**Número de causa:** MO-62054-2017  
**Tipo de notificación:** OFICIO  
**Destinatarios:** SUBASTAS-MO@SCBA.GOV.AR  
**Fecha Notificación:** 27/12/2022  
**Alta o Disponibilidad:** 26/12/2022 11:09:34  
**Firmado y Notificado por:** BARBIERI Graciela Laura. JUEZA --- Certificado Correcto. Fecha de Firma: 26/12/2022 11:05:40  
**Firmado por:** BARBIERI Graciela Laura. JUEZA --- Certificado Correcto.  
**Firma Digital:**  **Verificación de firma digital:** Firma válida

**TEXTO DE LA NOTIFICACION ELECTRONICA**

%7LèKz4'&amp;"^S

**OFICIO**

Al Señor encargado del Registro General  
de Subsatas Judiciales Departamental

S...../.....D.

Tengo el agrado de dirigirme a usted en mi carácter de Juez a cargo del Juzgado de Primera Instancia en lo Civil y Comercial N° 10 del Departamento Judicial de Morón, en los autos caratulados: "PLAN ROMBO S.A. DE AHORRO PARA FINES DETERMINADOS C/ MARTINEZ DE MIQUEL IGNACIO DAMIAN Y OTROS S/ EJECUCION PRENDARIA" (Expte. Nro.: MO-62054-2017) a fin de poner en su conocimiento que en fecha 21/12/2022 se ha dispuesto el auto de subasta.

Asimismo, se le hace saber que la parte actora ha designado como perito martillero al Sr. Mariano Espina Rawson.-

A continuación se transcribe el auto que lo ordena: "...Morón, //-aa

Proveyendo SUBASTA - SOLICITA SE ORDENE (240600439020875703) presentado por Martín Juan Lanfranco: pasen a resolver.

AUTOS Y VISTOS: Venidas las presentes actuaciones a fin de proveer cuanto por derecho corresponda respecto del pedido de subasta, y

CONSIDERANDO: PRIMERO: Que en atención a lo pedido, y el estado en que se encuentran las mismas, corresponde decretar la subasta electrónica del rodado identificado como: Dominio OBC554, del que da cuenta el informe acompañado en formato PDF (escrito electrónico de fecha 1/12/2022; arts. 558 y 562 del CPCC -t.o. por la ley 14238- y Ac. 3604/12, 3864/17, 3875/17 de la SCBA y art. 5 de la Res. 289/19 de la SCBA.).

Así, tal venta deberá llevarse a cabo en público remate, al contado y mejor postor, con citación de los señores Jueces embargantes y de los acreedores prendarios -en caso de que los hubiere-, lo que así decido.

La base: Teniendo en cuenta lo normado por el art. 31 del Dec. Ley 15.348/46 (ratificado por la ley 12.962) a los fines de determinarse la base de la subasta deberá el ejecutante practicar la liquidación del monto del crédito discriminando

capital de intereses (art. 31 cit. y su doctr.)

TERCERO: El Martillero: en virtud de lo pactado en el pto. 11) de las condiciones especiales del contrato de prenda, hagase saber a la parte actora que deberá designar el perito martillero. Ahora bien, como profesional auxiliar de la Justicia, hágase saber que el mismo habrá de requerir todas las medidas conducentes al mejor cumplimiento de su cometido. Ello de conformidad con lo normado por los arts. 3 y 98, ley 5827; arts. 52 ap. "a" incs. 15 y 18, 52 ap. "b" inc. 11 y 66 de la ley 10973). Ahora bien, atento lo establecido por el Anexo I del Ac.3604/12 de la SCBA, deberá informar al Juzgado acerca del estado físico y ambiental del rodado objeto de la presente y acompañar constancia de la publicación de edictos con una anticipación no menor a los DIEZ días hábiles de la fecha de subasta (art.4 del Ac.3604/12 de la SCBA). Asimismo, deberá adjuntar fotografías del rodado a subastarse, debiendo las mismas demostrar el estado de conservación del mismo e identificar cualquier dato de interés (Conforme Art.3 Anexo 1 - Reglamento de Subastas Judiciales Electrónicas- Ac. SCBA 3604/12).

Hágase saber al martillero que deberá rendir cuentas dentro del tercer día, bajo apercibimiento de multa (arts. 558, 559, 563, 576, 578, 580 del C.P.C.C y 52 apartado "b" inc. 9 de la Ley 10.973).

CUARTO: La Publicación de Edictos: Anúnciese la subasta publicándose edictos durante dos días en el Boletín Judicial únicamente -de conformidad con lo acordado por las partes en la Clausula Catorce del Contrato de Prenda- en el que se hará constar los gravámenes respectivos, con diez días de anticipación a la fecha de subasta (analag. art. 31, dec.-ley 15.348/46, art. 16, C.C. y 171, Const. Prov. Bs. As.).

QUINTO: Previamente a ello, y de conformidad con lo dispuesto por los arts. 35 del Dec. Ley 15.348/46 (ratificado por Ley 12.962) y art. 558 del C.P.C.C., intímase a los ejecutados manifiesten dentro del término de cinco días, si los bienes embargados se encuentran afectados a anteriores embargos, o prendados, indicando nombre y domicilio de los acreedores y monto del crédito en el primer caso y Juzgado, Secretaría y caratula del juicio en el segundo, bajo apercibimiento de lo dispuesto en los arts.44 y 45 inc."g", del decreto-ley 15.348/46 (Ley 12.962). REGISTRESE.-

PREVIO a efectivizar la subasta ordenada precedentemente, intímase a Ignacio Damian Martinez De Miquel y Lucia Socorro Escobar, para que en el plazo de tres días, acompañen en estos obrados, el respectivo título de propiedad y cédula de identificación del bien a subastar, bajo apercibimiento de obtener duplicados de los mismos, a su costa (resol. N° 376/03 R.N.P.A.). NOTIFIQUESE al domicilio real y al constituido, en su caso.-

A los fines que se proceda a la apertura de un cuenta a nombre de autos en el Banco de la Provincia de Buenos Aires, Sucursal Tribunales de Morón, librese comunicación electrónica (Res. 654 de la S.C.B.A.)...Funcionario Firmante: 21/12/2022 12:34:27 - BARBIERI Graciela Laura - JUEZA".

Sin otro particular saludo a Ud. atentamente.-

**Graciela Laura Barbieri**

**Juez**

Para verificar la notificación ingrese a: <https://notificaciones.scba.gov.ar/verificar.aspx>

Su código de verificación es: 0T6V58



TEXTO Y DATOS DE LA NOTIFICACIÓN

Usuario conectado:	FABIAN Fernanda - fernanda.fabian@pjba.gov.ar
Organismo:	JUZGADO EN LO CIVIL Y COMERCIAL N°10 - MORON
Carátula:	PLAN ROMBO S.A. DE AHORRO PARA FINES DETERMINADOS C/ MARTINEZ DE MIQUEL IGNACIO DAMIAN Y OTROS S/ EJECUCION PRENDARIA
Número de causa:	MO-62054-2017
Tipo de notificación:	INTERLOCUTORIA
Destinatarios:	20134071126@CMA.NOTIFICACIONES, 20180110373@NOTIFICACIONES.SCBA.GOV.AR, subastas-mo@scba.gov.ar
Fecha notificación:	23/4/2024
Alta o disponibilidad	19/4/2024 10:27:45
Firma digital:	Firma válida
Firmado y Notificado por:	BARBIERI Graciela Laura. JUEZA --- Certificado Correcto. Fecha de Firma: 19/04/2024 10:27:37
Firmado por:	BARBIERI Graciela Laura. JUEZA --- Certificado Correcto. Fecha de Firma: 19/04/2024 10:27:36

Juzgado de Primera Instancia en lo Civil y Comercial n° 10 Departamento Judicial de Morón

Colón n° 151 (Edificio Tribunales), Segundo piso, sector D, Morón

"PLAN ROMBO S.A. DE AHORRO PARA FINES DETERMINADOS C/ MARTINEZ DE MIQUEL IGNACIO DAMIAN Y OTROS S/ EJECUCION PRENDARIA " (Expte. Nro.: MO-62054-2017 )

Morón, //.- aa

**Proveyendo la presentación electrónica referenciada como "PERITO - SOLICITA (229100439023630521)"- Mariano M. ESPINA RAWSON: Al pto. I.:** Atento lo solicitado y el tiempo transcurrido, pasen los autos a resolver cuanto por derecho corresponda a fin de no dilatar el presente proceso.

**AUTOS Y VISTOS:** Venidas las actuaciones a resolver respecto de lo solicitado por el perito martillero mediante presentación de fecha 1/2/2023 y,

**CONSIDERANDO: PRIMERO:** Que mediante escrito electrónico de fecha 1/2/2023 se presenta el perito martillero, Mariano M. Espina Rawson, y acepta el cargo que se le confiriera. En tal carácter refiere que, habiéndose omitido en su oportunidad, es que solicita se expida respecto a la comisión que habrá de percibir el profesional con motivo de la subasta decretada en autos.

Al respecto destaca que, que conforme lo establece el párrafo tercero del inciso IV del artículo 54 de la Ley ley 14085 **la comisión se debe establecer en un franja que va del 8% al 10% a cargo del comprador, con más un 10% de de la misma en concepto aporte previsional**, por lo que la misma habrá de establecerse en ese rango.

Refiere que en el ámbito de la Provincia de Buenos Aires al igual que en la Justicia Nacional, el porcentual del 10% es el utilizado mayoritariamente por los diferentes Tribunales.

Asimismo pone de resalto que dicho porcentual (10%) fue el establecido en los actuados: **"AUTOCASH ARGENTINA S.A. c/ MORGANTE, Luis Alberto s/ Ejecución Prendaria"**, Expediente. N° MO 45626/2012 y **"AUTOCASH ARGENTINA S.A. c/ BORDA, Nilda Eliana s/ Ejecución Prendaria"**, Expediente N° MO 16367/2014, cuya actuación le correspondió al peticionante y que tramitaran por ante esta misma judicatura.

Esgrime que, en definitiva esta modalidad de aplicación desde un tiempo ya prolongado se ha convertido en un **"Uso y Costumbre"**; lo que lo transforma en una fuente más del Derecho y que ejercer su derecho a peticionar por una comisión del 10% **deviene y se encuadra dentro de lo legalmente factible**. Considerando el carácter alimentario de dicha comisión, su solicitud se motiva en el deseo y la necesidad de poder obtener un ingreso acorde a la complejidad de las tareas a realizar en el cumplimiento de su cometido, teniendo en cuenta su carácter de auxiliar de la justicia.

En otro orden de cosas, solicita **se reduzca la publicidad edictal a 1 (un) solo día en el Boletín Oficial**. Considera que en la modalidad de **Subasta Electrónica**, el **Portal de Subastas Judiciales Electrónicas de la Suprema Corte de Justicia** confiere al acto una publicidad extra, **lo cual no ocurría bajo el formato de subastas presenciales**, proporcionando un punto de acceso único y seguro de toda la información inherente a la realización de subastas judiciales permitiendo el seguimiento y la participación ciudadana a través de Internet, prescindiéndose en ese caso de la publicidad en un diario zonal y limitando en algún caso el plazo de publicación en el Boletín Oficial.

Hace notar, que en el contexto actual, la SCBA viene bregando por la utilización de todos los medios tecnológicos de los que se dispone, optimizado la labor jurisdiccional, entendiendo que **lo peticionado sigue la línea trazada por el alto tribunal**.

Asimismo, señala que actualmente el Boletín Oficial ha modificado la forma de cálculo de sus publicaciones, pasando de \$ 60 por línea a \$ 4,00 por palabra, espacio o carácter, **lo que cuadruplica el costo de las publicaciones, costo que indefectiblemente serán soportados por el demandado**.

Sin perjuicio de lo antedicho, hace saber que la venta será promocionada por internet subiendo en mi página web: **www.espinarawsonyasoc.com.ar**, fotografías, edicto y cuanta información resulte de interes a los fines de la apuntada subasta, ello sin costo alguno.

Por otro lado, solicita **se indique expresamente el procedimiento para abonar el saldo de precio, la oportunidad procesal en la que habrá de realizarse dicho pago y el pago de la comisión de este martillero**, conforme lo exige la Res. 2129/2015.

Asimismo, considerando que en el auto de subasta no se ha manifestado al respecto, es que **solicita se disponga expresamente que las deudas anteriores a la adquisición en subasta, sean soportadas por el producido de la misma, conforme lo dispone el art 43 de la Ley de Prenda con Registro**.

También solicita se expida respecto de la **compra en comisión y/o la eventual cesión del acta de adjudicación y/o de lo derechos que de esta derivan**, conforme lo exige la Res. 2129/2015.

Finalmente, solicita **se indique expresamente el procedimiento a seguir en el caso de configurarse la figura de postor remiso**, ya que así lo exige la Res. 2129/2015.

**SEGUNDO: El porcentaje de la comisión fijada al Perito Martillero:** Al respecto es dable señalar que como sabido es, el art. 54, inc. b) de la ley 14.085, modificada por ley 10.973 dispone: "Los honorarios que percibirán los Martilleros y Corredores Públicos por los trabajos profesionales que realicen, se ajustarán a la siguiente escala arancelaria:... b) Subasta de rodados, plantas, mercaderías, demoliciones, implementos agrícolas y muebles en general: del 5 % al 10 % a cargo del comprador..."

Ahora bien, considerando el escaso valor que estima el profesional a los fines de llevar adelante la subasta decretada en autos (ver presentación en despacho de fecha 1/4/2024, punto III) y lo que surge de la propia normativa citada precedentemente, en el entendimiento que el porcentaje pretendido por el perito interviniente se encuentra dentro de la escala arancelaria allí dispuesta, habré de elevar la comisión del martillero interviniente al 10% (art. 54, inc. b) de la ley 14.085, modificada por ley 10.973).

**TERCERO: La Publicación de Edictos:** Como señalara precedentemente, teniendo en cuenta el escaso valor que estima el profesional a los fines de llevar adelante la subasta decretada en autos (ver presentación en despacho de fecha 1/4/2024, punto III) y lo normado por el art.574 in fine del CPCC, habré de disponer la publicación de la subasta por edictos durante un día en el Boletín Judicial únicamente, en el que se hará constar los gravámenes respectivos, con diez días de anticipación a la fecha de subasta (analag. art. 31, dec.-ley 15.348/46, art. 16, C.C. y 171, Const. Prov. Bs. As.).

**CUARTO: Los Oferentes:** Para poder adquirir la calidad de tal deberán resultar inscriptos en el Registro General de Subastas Judiciales con una antelación mínima de tres (3) días a la fecha de iniciación de la subasta conforme art. 24, Anexo I, Ac. SCBA 3604/12.

Quien se postule como oferente de subasta deberá depositar en la cuenta de autos una suma equivalente al cinco (5%) del valor de la base de subasta en concepto de garantía (art. 562 del CPCC). Dicho depósito deberá realizarse en la cuenta judicial consignada en el cuerpo del edicto, con una antelación no menor a tres (3) días de la fecha establecida para el inicio del remate digital. Quien no resulte adquirente deberá solicitar la devolución de las sumas consignadas en los presentes autos una vez que se realice la audiencia prevista en el acápite siguiente.

Los fondos de quien no resultare adjudicatario -y no hubiere hecho reserva de postura-, deberán ser devueltos al oferente respectivo, y no podrán ser gravados por impuesto o tasa alguna (art. 562 del CPCC). Celebrada la audiencia a que refiere el acápite siguiente, se procederá a la devolución del depósito en garantía -sin retención ni gravamen alguno-, de aquellos que hicieron reserva de posturas.

**QUINTO: Audiencia:** Una vez finalizada la subasta y determinado el adjudicatario de la misma, se celebrará una audiencia en la fecha que este juzgado designará por ante la Secretaria, la que deberá constar en los edictos a publicarse, y a la que deberá comparecer también el martillero interviniente (art. 38 del Anexo I del Ac. 3604 de la SCBA). A dicha audiencia, el adjudicatario deberá presentarse con el formulario de inscripción a la subasta, el comprobante del pago de depósito en garantía, constancia de código de postor y demás instrumentos que permitan su individualización como comprador en subasta. Deberá constituir domicilio legal en los términos del art. 40 del CPCC, bajo apercibimiento de tenerlo por constituido en los Estrados del Juzgado (art. 41 del Ordenamiento Ritual).

En dicha audiencia, el vencedor deberá adjuntar el comprobante de pago de la seña, equivalente al veinte por ciento (20%) del monto que resultare vencedor y el diez por ciento (10%) en concepto de honorarios profesionales del martillero (con más el 10%, en concepto de aportes previsionales), no pudiendo computarse dentro de estas sumas las dadas en concepto de "deposito en garantía". La documentación aquí ordenada deberá asimismo encontrarse remitida electrónicamente por el interesado para el momento que se inicie la audiencia.

Finalizada la audiencia, se expedirá copia certificada del acta labrada por Secretaría, la que será entregada al adjudicatario.

**SEXTO: Saldo de Precio:** Finalizada la audiencia a que se refiere el acápite anterior, el adquirente tendrá un plazo de veinte (20) días hábiles, para depositar el saldo del precio en el Banco de la Provincia de Buenos Aires -Sucursal Tribunales de Morón-, a la orden del Juez y a cuenta de autos (art.38 del Ac.3604/12 de la SCBA). Podrá requerir su indisponibilidad hasta que se inscriba el bien a su nombre, salvo que la demora en la realización de estos trámites le fuera imputable. La indisponibilidad no regirá respecto de los gastos de inscripción y pago de impuestos -art.581 del CPCC.

**SEPTIMO: Postor Remiso:** Si no alcanzare el perfeccionamiento de la venta, por culpa del postor remiso y se ordenare un nuevo remate, este último perderá todos los importes depositados y será responsable de la disminución del precio que se obtuviere en la eventual segunda subasta, de los intereses acrecidos y las costas causadas por ese motivo (art. 585, CPCC.).

En caso de existir más de un postor, y habiéndose declarado al vencedor en la puja como "postor remiso", se considerará vencedor al postor que hubiese realizado la segunda mejor oferta -siempre que el mismo haya realizado la correspondiente reserva de postura-. En este caso, se lo llamará a ratificarla dentro del plazo del quinto día de notificado, siempre que la misma sea igual o superior al noventa y cinco por ciento (95%) de la oferta primera. En caso de ratificación de la oferta, continuará con el procedimiento previsto en el punto séptimo; caso contrario se seguirá el procedimiento descripto hasta que alguno de los oferentes ratifique su oferta.

Hágase saber que PREVIO a todo acto de inscripción del bien, se deberá dar estricto cumplimiento a lo normado por el art. 41bis de la ley 7014 (t.o. ley 10789) y art. 71 de la ley 10.973.

**OCTAVO: Venta en comisión:** se hace saber que se encuentra autorizada la venta en comisión. En cuyo caso, deberá indicarse el nombre del comitente al momento de inscribirse como postor en la subasta decretada, debiendo ambos estar previamente inscriptos en el Registro General de Subastas Judiciales(art.582 del CPCC y art.21, 1er párr. Anexo I Ac.3604 de la SCBA). En su caso, deberá ratificarse lo actuado, mediante escrito suscripto por ambas partes(comisionista y comitente), en el plazo de cinco días de aprobado el remate(art.581 y 582 del CPCC). En su defecto, se lo tendrá por adjudicatario definitivo.-

No obstante ello, no esta autorizada la cesión del acta de adjudicación.-

**NOVENO:** se hace saber que **las deudas anteriores a la adquisición en subasta, seran soportadas por el producido de la misma, conforme lo dispone el art 43 de la Ley de Prenda con Registro. REGISTRESE. Notifíquese en los términos del art. 1 y 2 del Ac. 3991/20 de la SCBA (notificación automatizada; art. 135 del C.P.C.C.; art. 10 y 11 Ac. 4013 y su modi. Ac. 4039 SCBA).**

**Al pto. II al V.:** De lo manifestado hágase saber a la parte actora a sus efectos.

**Al pto. VI.:** De conformidad con lo requerido, librese nueva comunicación electrónica al Banco de la Provincia de Bs. As., sucursal tribunales a los fines de la apertura de cuenta.

**Proveyendo la presentación electrónica referenciada como "PERICIA - PRESENTA (249400439023652839)" - Mariano M. ESPINA RAWSON:** Hágase saber la ampliación del informe efectuado a sus efectos.


**Proveyendo la presentación electrónica referenciada como MANIFESTACION - FORMULA (246000439023668732) - MARTIN JUAN LANFRANCO:** Pase el instrumento acompañado a confronte.

En // se libra OFICIO ELECTRONICO (255800439023668739) al Registro de la Propiedad Automotor N° 3 de Hurlingham. Cte.-

Para verificar la notificación ingrese a: <https://notificaciones.scba.gov.ar/verificar.aspx>  
Su código de verificación es: SM0KK38KR983



**DATOS NOTIFICACION ELECTRONICA**

**Usuario conectado:** COSENTINO MARIA LORENA  
**Organismo:** JUZGADO EN LO CIVIL Y COMERCIAL N°10 - MORON  
**Carátula:** PLAN ROMBO S.A. DE AHORRO PARA FINES DETERMINADOS C/ MARTINEZ DE MIQUEL IGNACIO DAMIAN Y OTROS S/ EJECUCION PRENDARIA  
**Número de causa:** MO-62054-2017  
**Tipo de notificación:** HAGASE SABER  
**Destinatarios:** SUBASTAS-MO@SCBA.GOV.AR, 20134071126@CMA.NOTIFICACIONES, 20180110373@NOTIFICACIONES.SCBA.GOV.AR  
**Fecha Notificación:** 10/5/2024  
**Alta o Disponibilidad:** 7/5/2024 10:19:36  
**Firmado y Notificado por:** SANTELLAN Cynthia Lorena. AUXILIAR LETRADA --- Certificado Correcto. Fecha de Firma: 07/05/2024 10:19:01  
**Firmado por:** SANTELLAN Cynthia Lorena. AUXILIAR LETRADA --- Certificado Correcto.  
**Firma Digital:**  **Verificación de firma digital:** Firma válida

**TEXTO DE LA NOTIFICACION ELECTRONICA**

*Juzgado de Primera Instancia en lo Civil y Comercial n° 10 Departamento Judicial de Morón - Colón n° 151 (Edificio Tribunales), Segundo piso, sector D, Morón*

PLAN ROMBO S.A. DE AHORRO PARA FINES DETERMINADOS C/ MARTINEZ DE MIQUEL IGNACIO DAMIAN Y OTROS S/ EJECUCION PRENDARIA

Expte. Nro.: MO-62054-2017

Morón, //-aa

**Proveyendo el escrito electrónico "OFICIO RECIBIDO (254600439023797718)":** tiénese presente la toma de conocimiento efectuada.

Asimismo, de conformidad con lo solicitado hágase saber al Registro departamental que la subasta ha sido ordenada mediante auto de fecha 21/12/2023 respecto del rodado identificado como: Dominio OBC554, del que da cuenta el informe acompañado en formato PDF mediante escrito electrónico de fecha 1/12/2022.

Por otro lado, se hace saber que aún no se ha fijado la base de la subasta.

Finalmente, se adjunta constancia de la cuenta abierta en autos Nro.: 5098-8402956, CBU: 0140030427509884029563.


Para verificar la notificación ingrese a: <https://notificaciones.scba.gov.ar/verificar.aspx>

Su código de verificación es: CW072F



252300439023896861

**DATOS NOTIFICACION ELECTRONICA**

**Usuario conectado:** FABIAN Fernanda  
**Organismo:** JUZGADO EN LO CIVIL Y COMERCIAL N°10 - MORON  
**Carátula:** PLAN ROMBO S.A. DE AHORRO PARA FINES DETERMINADOS C/ MARTINEZ DE MIQUEL IGNACIO DAMIAN Y OTROS S/ EJECUCION PRENDARIA  
**Número de causa:** MO-62054-2017  
**Tipo de notificación:** AUDIENCIA - SE FIJA  
**Destinatarios:** 20134071126@CMA.NOTIFICACIONES, SUBASTAS-MO@SCBA.GOV.AR,  
20180110373@NOTIFICACIONES.SCBA.GOV.AR  
**Fecha Notificación:** 10/07/2024  
**Alta o Disponibilidad:** 5/7/2024 13:12:45  
**Firmado y Notificado por:** MORO Laura Andrea. JUEZ --- Certificado Correcto. Fecha de Firma: 05/07/2024 13:12:28  
**Firmado por:** MORO Laura Andrea. JUEZ --- Certificado Correcto.  
**Firma Digital:**  **Verificación de firma digital:** Firma válida

**TEXTO DE LA NOTIFICACION ELECTRONICA**

*Juzgado de Primera Instancia en lo Civil y Comercial n° 10 Departamento Judicial de Morón - Colón n° 151 (Edificio Tribunales), Segundo piso, sector D, Morón*

"PLAN ROMBO S.A. DE AHORRO PARA FINES DETERMINADOS C/ MARTINEZ DE MIQUEL IGNACIO DAMIAN Y OTROS S/ EJECUCION PRENDARIA" (Expte. Nro.: MO-62054-2017)

Morón, //-aa

**Proveyendo el escrito referenciado como: "PERITO - SOLICITA (233500439024313741)" - Mariano M. ESPINA RAWSON:** tiénese presente la fecha de inicio y finalización fijada por el Registro de Subastas Judiciales departamental para la subasta ordenada en autos (Fecha de Inicio: 16/9/24 a las 11:30 hs y Fecha de Finalización: 27/9/24 a las 11:30 hs.- Exhibición del bien, el día 5/9/2024 de 10 a 13 hs en el depósito donde se encuentra alojado, sito en Ruta Central Atucha s/n (2806), Terminal Portuaria Delta Dock, Lima, Zárate , Pcia. de Bs As.) y hágase saber a sus efectos.

Fíjese fecha de audiencia de adjudicación contemplada en el acuerdo 38 ac. 3604 SCBA, para el día 10 de octubre de 2024 a las 11:00 hs. a fin que comparezcan el adjudicatario munido del formulario de inscripción a la subasta, comprobante de pago del depósito en garantía, de la seña, de la comisión del martillero y aportes previsionales, constancia de código de postor, y demás instrumentos que permitan su fehaciente individualización como comprador en la subasta y el martillero interviniente en autos. Circunstancia que deberá consignarse en el edicto a publicarse.- NOTIFIQUESE personalmente o por cédula.- Comuníquese a la Seccional de Subastas Judiciales.

Así, se le hace saber que deberá remitir el edicto en cuestión en el cuerpo de una presentación electrónica, adjuntándose como archivo PDF el correspondiente comprobante de pago, para su confronte y posterior notificación por Secretaría. En la oportunidad de proceder a su confección deberá cargarse en el ítem "Datos del receptor de la presentación", como parte involucrada, el correspondiente domicilio electrónico a notificar (boletinoficial-prov-bsas@bof.notificaciones) y tener en cuenta a los fines de su confección los recaudos exigidos en el auto de subasta (art. 34 inc. 5 del CPCC).

Asimismo, hágase saber a la parte actora que deberá manifestarse respecto de la base de la subasta (ver presentación de fecha 1/4/2024, punto III) a efectos de fijar la misma y comunicar al Registro de Subastas Judiciales departamental el monto que deberá depositarse en concepto de garantía.-


Firmado en la Ciudad de Morón. Laura Andrea Moro. Juez. PDS.

Para verificar la notificación ingrese a: <https://notificaciones.scba.gov.ar/verificar.aspx>

Su código de verificación es: XX2SX4XP0W3K



**DATOS NOTIFICACION ELECTRONICA**

**Usuario conectado:** COSENTINO MARIA LORENA  
**Organismo:** JUZGADO EN LO CIVIL Y COMERCIAL N°10 - MORON  
**Carátula:** PLAN ROMBO S.A. DE AHORRO PARA FINES DETERMINADOS C/ MARTINEZ DE MIQUEL IGNACIO DAMIAN Y OTROS S/ EJECUCION PRENDARIA  
**Número de causa:** MO-62054-2017  
**Tipo de notificación:** INTERLOCUTORIA  
**Destinatarios:** 20134071126@CMA.NOTIFICACIONES, SUBASTAS-MO@SCBA.GOV.AR,  
20180110373@NOTIFICACIONES.SCBA.GOV.AR  
**Fecha Notificación:** 2/8/2024  
**Alta o Disponibilidad:** 1/8/2024 10:35:06  
**Firmado y Notificado por:** BARBIERI Graciela Laura. JUEZA --- Certificado Correcto. Fecha de Firma: 01/08/2024 10:34:06  
**Firmado por:** BARBIERI Graciela Laura. JUEZA --- Certificado Correcto.  
**Firma Digital:**  **Verificación de firma digital:** Firma válida

**TEXTO DE LA NOTIFICACION ELECTRONICA**

*Juzgado de Primera Instancia en lo Civil y Comercial n° 10 Departamento Judicial de Morón - Colón n° 151 (Edificio Tribunales), Segundo piso, sector D, Morón*

"PLAN ROMBO S.A. DE AHORRO PARA FINES DETERMINADOS C/ MARTINEZ DE MIQUEL IGNACIO DAMIAN Y OTROS S/ EJECUCION PRENDARIA"

Expte. Nro.: MO-62054-2017

Morón, //-aa

**Proveyendo la presentación electrónica referenciada como OFICIO RECIBIDO (242200439024359415):** Tienese presente.

**Proveyendo la presentación electrónica referenciada como PERITO - SOLICITA (237400439024421663) - Mariano M. ESPINA RAWSON:** De conformidad con lo solicitado pasen los autos a resolver cuanto por derecho corresponda respecto de la fijación de la base de subasta.

**AUTOS Y VISTOS:** Venidas las presentes actuaciones a resolver cuanto por derecho corresponda respecto del pedido de fijación de base de subasta, y

**CONSIDERANDO: PRIMERO:** Que en atención a lo pedido y teniendo en cuenta lo que se desprende del informe efectuado por el perito respecto del estado del automotor objeto de autos (ver presentación de fecha 1/4/2024, punto II.; art. 116 del CPCC), llévase adelante la subasta dispuesta en autos en la suma de **\$ 1.800.000.-**, al contado y mejor postor (art. 558 inc. 1° del CPCC), **lo que así decido.**

Consecuentemente, déjese sin efecto lo dispuesto en el CONSIDERANDO PRIMERO de la resolución de fecha 21/12/2022 respecto de **La base. REGISTRESE.**

En virtud de lo resuelto precedentemente y de conformidad con lo dispuesto en el 1° y 2° párrafo del artículo 22 del Ac. 3604 y el punto VI de la Res. 2129/2015, se hace saber que el depósito en garantía habrá de ser de \$ 90.000.- (5% de la base; ver lo resuelto en fecha 19/04/2024).

**Proveyendo la presentación electrónica referenciada como MEDIDA CAUTELAR - ACREDITA DILIGENCIAMIENTO (248300439024421698):** tienese presente y hágase saber.

Para verificar la notificación ingrese a: <https://notificaciones.scba.gov.ar/verificar.aspx>  
Su código de verificación es: 42LD6Q



