

Datos del Expediente**Carátula:** RAMOS SANTIAGO C/ BENITEZ MIRTA MARIA Y OTRO/A S/ COBRO EJECUTIVO**Fecha inicio:** 20/08/2021 **N° de Receptoría:** BB - 10619 - 2021 **N° de Expediente:** 54585**Estado:** En Letra**Pasos procesales:**

Fecha: 26/08/2021 - Trámite: APERTURA DE CUENTA - RTA. DEL BANCO - (FIRMADO)

Anterior 26/08/2021 11:16:39 - APERTURA DE CUENTA - RTA. DEL BANCO Siguiente**REFERENCIAS****Fecha del Escrito** 26/8/2021 11:16:39**Firmado por** LUIS MARIA PINTO (20205550780) - (Legajo: 33013)**Nro. Presentación Electrónica** 48897055**Observación del Profesional** Respuesta a APERTURA DE CUENTA - SOLICITUD ELECTRONICA AL BANCO**Presentado por** MENDEZ PATRICIA MABEL (27174334418@bapro.notificaciones)**Texto del Proveído**

----- Para copiar y pegar el texto seleccione desde aquí (sin incluir esta línea) -----

COMUNICACIÓN DE APERTURA DE CUENTA:

En los autos caratulados del Departamento Judicial de Bahía Blanca, se procedió a la APERTURA DE LA CUENTA JUDICIAL EN PESOS RAMOS SANTIAGO C/ BENITEZ MIRTA MARIA y otro/a S/ COBRO EJECUTIVO, cuyo n° de cuenta es 568176/8 , el n° de CBU es 0140437527620656817680 y el CUIT es 30-70721665-0.

Saludamos atte.-

----- Para copiar y pegar el texto seleccione hasta aquí (sin incluir esta línea) -----



LUIS MARIA PINTO (20205550780)
(Legajo: 33013)

[Volver al expediente](#) [Volver a la búsqueda](#) [Imprimir](#) ^

Datos del Expediente**Carátula:** RAMOS SANTIAGO C/ BENITEZ MIRTA MARIA Y OTRO/A S/ COBRO EJECUTIVO**Fecha inicio:** 20/08/2021 **N° de Receptoría:** BB - 10619 - 2021 **N° de Expediente:** 54585**Estado:** En Letra**Pasos procesales:**

Fecha: 23/10/2023 - Trámite: SUBASTA - ORDENA - (FIRMADO)

Anterior 23/10/2023 6:59:47 - SUBASTA - ORDENA Siguiente**REFERENCIAS****Despachado en** SUBASTA - SOLICITA SE ORDENE (241600056008155329)**Funcionario Firmante** 23/10/2023 06:59:47 - GRAZIABILE Dario Jorge - JUEZ**Trámite Despachado** SUBASTA - SOLICITA SE ORDENE (230700056008154403)**Texto del Proveído**

----- Para copiar y pegar el texto seleccione desde aquí (sin incluir esta línea) -----

Exp.Nro.54585

"RAMOS SANTIAGO C/ BENITEZ MIRTA MARIA Y OTRO/A S/ COBRO EJECUTIVO"

BAHIA BLANCA,

Y VISTOS: Atento lo pedido y con citación de los acreedores hipotecarios y de los Señores Jueces embargantes e inhibientes -en caso de que los hubiere- (art. 569 C.P.C.), y conforme el Ac.3604/2012 SCBA, decretase la venta de los derechos y acciones que le corresponden a la aquí demandada, en los expedientes: "CAIZARA CUMBUCO S.R.L. C/ PEREZ SILVIA MONICA Y OTRO s/ COBRO EJECUTIVO (expte No. 106440), CAIZARA CUMBUCO S.R.L. C/ SOSA DIEGO IVAN Y OTRO s/ COBRO EJECUTIVO (expte No. 106413), CAIZARA CUMBUCO S.R.L. C/ BECKER JORGE ENRIQUE s/ COBRO EJECUTIVO (expte No. 105359), CAIZARA CUMBUCO S.R.L. C/ COSTEN DIEGO ORLANDO Y OTRA s/ COBRO EJECUTIVO (expte 107643), CAIZARA CUMBUCO S.R.L. C/ DEL VISO GALLARDO MARIANA ALEJANDRA Y OTRO s/ COBRO EJECUTIVO (expte No. 105168), CAIZARA CUMBUCO S.R.L. C/ MILIONE GUSTAVO JAVIER s/ COBRO EJECUTIVO (expte No. 106415), CAIZARA CUMBUCO S.R.L. C/ BARRIOS MAURICIO ADOLFO Y OTRA s/ COBRO EJECUTIVO (Expte. No. 106341), todos de trámite ante el juzgado de primera instancia en lo civil y comercial No. 6 de este Departamento Judicial,", en pública subasta -la que deberá realizarse en forma "electrónica", sin base, al contado y mejor postor, por intermedio del martillero que resulte designado, quien previa aceptación del cargo en forma ante la Actuaría, procederá a llenar su cometido y percibirá del comprador el 8 % de comisión, más el 10 % de los honorarios en concepto de aporte previsional a cargo del comprador (ley 14085).

Previamente y de conformidad con lo dispuesto por los arts. 35 de la Ley 12.962 y 558 del C.P.C., intímase a la ejecutada manifieste dentro del término de cinco días si los bienes embargados se encuentran afectados a anteriores embargos, indicando nombre y domicilio de los acreedores y monto del crédito en el primer caso y Juzgado, Secretaría y carátula del juicio en el segundo, bajo apercibimiento de lo dispuesto en los arts. 44 y 45 inciso g. del Decreto-Ley 15.348/46 (Ley 12.962).

El martillero deberá rendir cuentas dentro del tercer día de realizada la subasta, bajo apercibimiento de multa (arts. 34, inc.5; 579 CPCC) y propondrá el inicio de la celebración de la subasta, que durará diez (10) días

hábiles durante las 24 horas, salvo extensión prevista por el art. 42 del Anexo de la Ac. 3604/12 de la SCJBA, comunicando la misma al Juzgado con antelación suficiente y se expedirán por Secretaría los edictos correspondientes que se publicarán atento lo pedido por un día en el Boletín Judicial, conjuntamente con la publicidad virtual (arts. 574, 575 CPCC y arts. 3 y 4 Ac.3604), por el martillero con una antelación de diez (10) días hábiles anteriores al comienzo de la subasta, debiendo además en dicho término informar a la Seccional del Registro General de Subastas Judiciales, los datos previstos en el art.3 Ac. 3604. Siendo que el pago de las publicaciones en el Boletín Oficial representan un servicio prestado por dicho organismo y el pago efectuado no lo es en concepto de tasa o sellado, a la eximisión solicitada no ha lugar.

La rendición de cuentas se presentará conjuntamente con el acta que deberá confeccionar en el formulario correspondiente para ser agregada al expediente judicial de conformidad con lo dispuesto por el art. 36 del Anexo I de la Ac. 3604/12 SCBA.-

En los edictos ordenados a publicar se dejará constancia en el cuerpo del mismo el número de cuenta de autos y que atento lo dispuesto por el art. 582 del CPCC, se encuentra permitida la compra en comisión, más no así la cesión del acta de adjudicación por resultar violatoria a la norma citada.

Asimismo, el comprador deberá depositar dentro del plazo de cinco días de notificado ministerio legis la providencia que apruebe el remate (art. 581 del CPCC), el importe del precio al contado en el Banco de la Provincia de Buenos Aires o transferir electrónicamente los fondos a la cuenta judicial que se le indicare en ocasión del remate.-

Hágase saber a quien resulte comprador que deberá al momento de suscribir el acta dispuesta por el art. 36 del Ac. 3604, acreditar el cumplimiento de la comisión y sellados previstos. Oportunamente deberá fijarse la fecha para la celebración de la audiencia prevista en el art. 38 Ac.3604.

Si la compra se efectúa en comisión, deberá indicarse el nombre del comitente en el momento mismo de la subasta, quien deberá ser postor inscripto para la subasta en cuestión, y deberá ratificarse dicha indicación mediante escrito firmado por ambos (comisionista y comitente) dentro del plazo arriba indicado para abonar el precio (art. 582, CPCC).

Cuando el ofertante no resultare ganador -según lo informado por el Registro General de Subastas judiciales-, y no hubiere ejercido reserva de postura (art. 585 del CPCC), las sumas depositadas les serán devueltas por giro electrónico o transferencia bancaria a la cuenta que hubiera denunciado al momento de inscribirse. Si el ofertante no ganador hubiere ejercido reserva de postura, las sumas depositadas en garantía le serán restituidas a su pedido en el expediente judicial a través de giro electrónico o transferencia bancaria, tal como se dijo en el párrafo anterior.-

No habiéndose dispuesto el pago de seña no ha lugar a su consideración.-

A los fines del sorteo de martillero, remítase a la Excm.Cámara la planilla respectiva (Acuerdo 2728). Librese oficio al Registro Público de Comercio a los fines previstos por el art. 5 de la Ac. 3604 SCJBA.

A.L.

----- Para copiar y pegar el texto seleccione hasta aquí (sin incluir esta línea) -----



GRAZIABILE Dario Jorge
JUE

[Volver al expediente](#) [Volver a la búsqueda](#) [Imprimir](#) ^

Datos del Expediente

Carátula: RAMOS SANTIAGO C/ BENITEZ MIRTA MARIA Y OTRO/A S/ COBRO EJECUTIVO

Fecha inicio: 20/08/2021 **N° de Receptoría:** BB - 10619 - 2021 **N° de Expediente:** 54585

Estado: En Letra

Pasos procesales:

Fecha: 21/12/2023 - Trámite: PERITO - ACEPTA CARGO - (FIRMADO)

Anterior 21/12/2023 6:53:55 - PERITO - ACEPTA CARGOS Siguiente

REFERENCIAS

Despachado en PROVEIDO(239500056008263364)

Fecha del Escrito 21/12/2023 06:53:54

Firmado por MARIA DANIELA NOCETI (27269587429) - Auxiliares de la Justicia (Legajo: 1706)

Nro. Presentación Electrónica 96383317

Observación del Profesional ACEPTA CARGO

Presentado por MARIA DANIELA NOCETI (27269587429@cma.notificaciones)

Texto del Proveído

----- Para copiar y pegar el texto seleccione desde aquí (sin incluir esta línea) -----

ACEPTA CARGO. SE LIBRE OFICIO AL RGSJ.-

Señor Juez de Primera Instancia:

María Daniela Noceti, Martillero Pública Nacional, (T* IV, F* 258 C.M.B.B.), Colegiada n° 1.706, CUIT 27-26958742-9, IVA Responsable Monotributo, Ingresos Brutos 27-26958742-9, Telefono 2916421622, con domicilio en la calle Avenida Alem 1.304 de Bahía Blanca, (Tel Estudio 291-6421622, mail: remates@rozasdennis.com), (Tel. 291-6421622), mail:remates@rozasdennis.com) designado en los autos caratulados: RAMOS SANTIAGO C/ BENITEZ MIRTA MARIA Y OTRO/A S/ COBRO EJECUTIVO, expediente 54585, a V.S. digo:

Que, vengo aceptando el cargo por el que he sido designado en estos autos, Jurando desempeñarlo conforme a derecho.

Que, se libre oficio al Registro General de Subastas Judiciales, notificando el decreto de venta.-

Proveer de conformidad.-

Será Justicia.-

----- Para copiar y pegar el texto seleccione hasta aquí (sin incluir esta línea) -----



MARIA DANIELA NOCETI (27269587429)
Auxiliares de la Justicia (Legajo: 1706)

[Volver al expediente](#) [Volver a la búsqueda](#) [Imprimir](#) ^

DATOS NOTIFICACION ELECTRONICA

Usuario conectado: SCHULMAN Ariel
Organismo: JUZGADO EN LO CIVIL Y COMERCIAL N° 8 - BAHIA BLANCA
Carátula: RAMOS SANTIAGO C/ BENITEZ MIRTA MARIA Y OTRO/A S/ COBRO EJECUTIVO
Número de causa: 54585
Tipo de notificación: OFICIO
Destinatarios: REGPUBLICO-BB@JUSBUENOSAIRES.GOV.AR
Fecha Notificación: 16/04/2024
Alta o Disponibilidad: 12/4/2024 09:39:21
Firmado y Notificado por: GUZMAN Alicia Susana. SECRETARIO --- Certificado Correcto, Fecha de Firma: 12/04/2024 09:39:19
Firmado por: GUZMAN Alicia Susana. SECRETARIO --- Certificado Correcto.
Firma Digital:  **Verificación de firma digital:** Firma válida

TEXTO DE LA NOTIFICACION ELECTRONICA**OFICIO**

BAHIA BLANCA,

AL REGISTRO GENERAL DE SUBASTAS

S / D

Tengo el agrado de dirigirme a Ud. en autos caratulados: **"RAMOS SANTIAGO C/ BENITEZ MIRTA MARIA Y OTRO/A S/ COBRO EJECUTIVO"**, Expediente Nro. 54585, en trámite por ante el Juzgado de Primera Instancia en lo Civil y Comercial N° 8 a cargo del Dr. Darío J. Graziabile -Departamento Judicial Bahía Blanca- Secretaría de la Dra. Alicia Susana Guzmán, a los efectos de informarle conforme lo dispuesto por los arts. 559 y 575 del CPCC, 3 y 5 del Ac. 3604 lo siguiente:

1) " Bahía Blanca, 23/10/23 ... Atento lo pedido y con citación de los acreedores hipotecarios y de los Señores Jueces embargantes e inhibientes -en caso de que los hubiere- (art. 569 C.P.C.), y conforme el Ac.3604/2012 SCBA, decretese la venta de los derechos y acciones que le corresponden a la aquí demandada, en los expedientes: "CAIZARA CUMBUCO S.R.L. C/ PEREZ SILVIA MONICA Y OTRO s/ COBRO EJECUTIVO (expte No. 106440), CAIZARA CUMBUCO S.R.L. C/ SOSA DIEGO IVAN Y OTRO s/ COBRO EJECUTIVO (expte No. 106413), CAIZARA CUMBUCO S.R.L. C/ BECKER JORGE ENRIQUE s/ COBRO EJECUTIVO (expte No. 105359), CAIZARA CUMBUCO S.R.L. C/ COSTEN DIEGO ORLANDO Y OTRA s/ COBRO EJECUTIVO (expte 107643), CAIZARA CUMBUCO S.R.L. C/ DEL VISO GALLARDO MARIANA ALEJANDRA Y OTRO s/ COBRO EJECUTIVO (expte No. 105168), CAIZARA CUMBUCO S.R.L. C/ MILIONE GUSTAVO JAVIER s/ COBRO EJECUTIVO (expte No. 106415), CAIZARA CUMBUCO S.R.L. C/ BARRIOS MAURICIO ADOLFO Y OTRA s/ COBRO EJECUTIVO (Expte. No. 106341), todos de trámite ante el juzgado de primera instancia en lo civil y comercial No. 6 de este Departamento Judicial," en pública subasta -la que deberá realizarse en forma "electrónica", sin base, al contado y mejor postor, por intermedio del martillero que resulte designado, quien previa aceptación del cargo en forma ante la Actuaría, procederá a llenar su cometido y percibirá del comprador el 8 % de comisión, más el 10 % de los honorarios en concepto de aporte previsional a cargo del comprador (ley 14085).

Previamente y de conformidad con lo dispuesto por los arts. 35 de la Ley 12.962 y 558 del C.P.C., intímase a la ejecutada manifieste dentro del término de cinco días si los bienes embargados se encuentran afectados a anteriores embargos, indicando nombre y domicilio de los acreedores y monto del crédito en el primer caso y Juzgado, Secretaría y carátula del juicio en el segundo, bajo apercibimiento de lo dispuesto en los arts. 44 y 45 inciso g. del Decreto-Ley 15.348/46 (Ley 12.962).

El martillero deberá rendir cuentas dentro del tercer día de realizada la subasta, bajo apercibimiento de multa (arts. 34, inc.5; 579 CPCC) y propondrá el inicio de la celebración de la subasta, que durará diez (10) días hábiles durante 24 horas, salvo extensión prevista por el art. 42 del Anexo de la Ac. 3604/12 de la SCJBA, comunicando la misma al Juzgado con antelación suficiente y se expedirán por Secretaría los edictos correspondientes que se publicarán atento lo pedido por un día en el Boletín Judicial, conjuntamente con la publicidad virtual (arts. 574, 575 CPCC y arts. 3 y 4 Ac.3604), por el martillero con una antelación de diez (10) días hábiles anteriores al comienzo de la subasta, debiendo además en dicho término informar a la Seccional del Registro General de Subastas Judiciales, los datos previstos en el art.3 Ac. 3604. Siendo que el pago de las publicaciones en el Boletín Oficial representan un servicio prestado por dicho organismo y el pago efectuado no lo es en concepto de tasa o sellado, a la eximición solicitada no ha lugar.

La rendición de cuentas se presentará conjuntamente con el acta que deberá confeccionar en el formulario correspondiente para ser agregada al expediente judicial de conformidad con lo dispuesto por el art. 36 del Anexo I de la Ac. 3604/12 SCBA.-

En los edictos ordenados a publicar se dejará constancia en el cuerpo del mismo el número de cuenta de autos y que atento lo dispuesto por el art. 582 del CPCC, se encuentra permitida la compra en comisión, más no así la cesión del acta de adjudicación por resultar violatoria a la norma citada.

Asimismo, el comprador deberá depositar dentro del plazo de cinco días de notificado ministerio legis la providencia que apruebe el remate (art. 581 del CPCC), el importe del precio al contado en el Banco de la Provincia de Buenos Aires o transferir electrónicamente los fondos a la cuenta judicial que se le indicare en ocasión del remate.-

Hágase saber a quien resulte comprador que deberá al momento de suscribir el acta dispuesta por el art. 36 del Ac. 3604, acreditar el cumplimiento de la comisión y sellados previstos. Oportunamente deberá fijarse la fecha para la celebración de la audiencia prevista en el art. 38 Ac.3604.

Si la compra se efectúa en comisión, deberá indicarse el nombre del comitente en el momento mismo de la subasta, quien deberá ser postor inscripto para la subasta en cuestión, y deberá ratificarse dicha indicación mediante escrito firmado por ambos (comisionista y comitente) dentro del plazo arriba indicado para abonar el precio (art. 582, CPCC).

Cuando el ofertante no resultare ganador -según lo informado por el Registro General de Subastas judiciales-, y no hubiere ejercido reserva de postura (art. 585 del CPCC), las sumas depositadas les serán devueltas por giro electrónico o transferencia bancaria a la cuenta que hubiera denunciado al momento de inscribirse. Si el ofertante no ganador hubiere ejercido reserva de postura, las sumas depositadas en garantía le serán restituidas a su pedido en el expediente judicial a través de giro electrónico o transferencia bancaria, tal como se dijo en el párrafo anterior.-

No habiéndose dispuesto el pago de seña no ha lugar a su consideración.-

A los fines del sorteo de martillero, remítase a la Excm.Cámara la planilla respectiva (Acuerdo 2728). Librese oficio al Registro Público de Comercio a los fines previstos por el art. 5 de la Ac. 3604 SCJBA.

2) La **Cuenta Judicial** abierta en el Banco de la Provincia de Buenos Aires, Sucursal Tribunales, perteneciente a estos autos es la cuenta judicial N° 568176/8 , el n° de CBU es 0140437527620656817680 y el CUIT es 30-70721665-0.

3) El **martillero** designado resulta ser María Daniela Noceti, Colegiada n° 1.706, CUIT 27-26958742-9, Teléfono 2916421622, con domicilio en la calle Avenida Alem 1.304 de Bahía Blanca, (Tel Estudio 291-6421622, mail: remates@rozasdennis.com), (Tel. 291-6421622).

Sin otro particular lo saludo atentamente,

Para verificar la notificación ingrese a: <https://notificaciones.scba.gov.ar/verificar.aspx>

Su código de verificación es: S6SJ5N




Datos del Expediente

Carátula: RAMOS SANTIAGO C/ BENITEZ MIRTA MARIA Y OTRO/A S/ COBRO EJECUTIVO

Fecha inicio: 20/08/2021 **N° de Receptoría:** BB - 10619 - 2021 **N° de Expediente:** 54585

Estado: En Letra

Pasos procesales:

Fecha: 02/05/2024 - Trámite: ESCRITO ELECTRONICO (OBS: FIJA FECHA. PIDE EDICTOS.) - (FIRMADO : 

Anterior02/05/2024 20:40:22 - ESCRITO ELECTRONICOSiguiente

REFERENCIAS

Despachado en PROVEIDO(241300056008446516)

Fecha del Escrito 02/05/2024 20:40:21

Firmado por MARIA DANIELA NOCETI (27269587429) - Auxiliares de la Justicia (Legajo: 1706)

Nro. Presentación Electrónica 103173984

Observación del Profesional FIJA FECHA. PIDE EDICTOS.

Presentado por NOCETI MARIA DANIELA (27269587429@cma.notificaciones)

Texto del Proveído

----- Para copiar y pegar el texto seleccione desde aquí (sin incluir esta línea) -----

FIJA FECHA. PIDE EDICTOS

Señor Juez de Primera Instancia:

María Daniela Noceti, Martillero Pública Nacional, (T* IV, F* 258 C.M.B.B.), Colegiada n° 1.706, CUIT 27-26958742-9, IVA Responsable Monotributo, Ingresos Brutos 27-26958742-9, con domicilio en la calle Moreno 407 de Bahía Blanca, (Tel. Estudio 291-6421622, mail: remates@rozasdennis.com), designado en los autos caratulados: RAMOS SANTIAGO C/ BENITEZ MIRTA MARIA Y OTRO/A S/ Cobro Ejecutivo, expediente 54.585, a V.S. digo:

Que, el RGSJ ha otorgado fecha de subasta, iniciando el día 26 de agosto de 2024 y finalizará el día 9 de septiembre de 2024, a las 11 horas en cada caso.

Que, por Secretaría se me haga entrega del correspondiente edicto a fin de proceder a su correspondiente publicación en el Boletín Oficial, el que se publicará por un día y sin previo pago y en el portal de subastas.-

Proveer de conformidad.-

Será Justicia.-

----- Para copiar y pegar el texto seleccione hasta aquí (sin incluir esta línea) -----



MARIA DANIELA NOCETI (27269587429)
Auxiliares de la Justicia (Legajo: 1706)

[Volver al expediente](#) [Volver a la búsqueda](#) [Imprimir](#) ^

Datos del Expediente

Carátula: RAMOS SANTIAGO C/ BENITEZ MIRTA MARIA Y OTRO/A S/ COBRO EJECUTIVO

Fecha inicio: 20/08/2021 **Nº de Receptoría:** BB - 10619 - 2021 **Nº de Expediente:** 54585

Estado: En Letra

Pasos procesales:

Fecha: 08/05/2024 - Trámite: PROVEIDO - (FIRMADO)

Anterior 08/05/2024 7:49:06 - PROVEIDO

REFERENCIAS

Despachado en ESCRITO ELECTRONICO (241300056008446516)

Funcionario Firmante 08/05/2024 07:49:05 - GRAZIABILE Dario Jorge - JUEZ

Observación FIJA FECHA, PIDE EDICTOS, AUD

Trámite Despachado ESCRITO ELECTRONICO (254500056008445788)

Texto del Proveido

----- Para copiar y pegar el texto seleccione desde aquí (sin incluir esta línea) -----

Exp.Nro.54585

"RAMOS SANTIAGO C/ BENITEZ MIRTA MARIA Y OTRO/A S/ COBRO EJECUTIVO"

Bahía Blanca,

Téngase presente la fecha de inicio y finalización de la subasta (26/08/24 al 09/09/24, a las 11.00 hs.).
Expídase por Secretaria el edicto correspondiente para su publicación en el Boletín Oficial.

A los fines de la celebración de la audiencia prevista en el art. 38 Ac.3604, fíjese el día 09 de octubre de 2024 a 11.00 horas. Librese oficio al Registro Público a los fines del art. 5 Ac.3604.

a.l.

----- Para copiar y pegar el texto seleccione hasta aquí (sin incluir esta línea) -----



GRAZIABILE Dario Jorge
JUE

[Volver al expediente](#) [Volver a la búsqueda](#) [Imprimir](#) ^

