

Datos del Expediente**Carátula:** PLAN ROMBO S.A. DE AHORRO PARA FINES DETERMINADOS C/ VEGA EDUARDO ANIBAL Y OTRO/A S/ EJECUCION PRENDARIA**Fecha inicio:** 02/02/2022**N° de Receptoría:** SI - 857 - 2022**N° de Expediente:** SI - 857 - 2022**Estado:** En Letra**Pasos procesales:**

Fecha: 06/05/2024 - Trámite: OFICIO - SOLICITA SE LIBRE - (FIRMADO)

[Anterior](#) 06/05/2024 19:07:51 - OFICIO - SOLICITA SE LIBRE [Siguiente](#)**REFERENCIAS**7- PLANILLA_DE_FOTOSpdf [VER ADJUNTO](#)Despachado en [TENGA SE PRESENTE\(250300649035064857\)](#)

Fecha del Escrito 6/5/2024 19:07:51

Firmado por Mariano Manuel Espina Rawson (20134071126) - Auxiliares de la Justicia (Legajo: 3282)

Nro. Presentación Electrónica 103371131

Observación MARTILLERO INFORMA CONSTATAción - ACOMPAÑA PLANILLA DE FOTOS - PROPONE NUEVO MONTO DE LA BASE Y DEL DEPÓSITO DE GARANTÍA - MANIFIESTA - SOLICITA SE LIBRE OFICIO.-**Observación del Profesional** MARTILLERO INFORMA CONSTATAción - ACOMPAÑA PLANILLA DE FOTOS - PROPONE NUEVO MONTO DE LA BASE Y DEL DEPÓSITO DE GARANTÍA - MANIFIESTA - SOLICITA SE LIBRE OFICIO**Presentado por** Mariano Manuel Espina Rawson (20134071126@cma.notificaciones)**Texto del Proveído**

----- Para copiar y pegar el texto seleccione desde aquí (sin incluir esta línea) -----

MARTILLERO INFORMA CONSTATAción – ACOMPAÑA PLANILLA DE FOTOS – PROPONE NUEVO MONTO DE LA BASE Y DEL DEPÓSITO DE GARANTÍA – MANIFIESTA - SOLICITA SE LIBRE OFICIO

Señor Juez:

Mariano M. Espina Rawson, martillero público, colegiado n° 3282 del Departamento Judicial Mercedes, CUIT 20-13407112-6, Responsable Inscripto, domicilio electrónico 20134071126@cma.notificaciones, mail: mariano@espinarawsonyassoc.com.ar, celular: 1126943454, con domicilio procesal constituido en la calle Juan José Díaz N° 1750, de la localidad de Beccar, Pdo. de San Isidro, y en virtud de los autos caratulados “**PLAN ROMBO S.A. DE AHORRO PARA FINES DETERMINADOS C/ VEGA EDUARDO ANIBAL Y OTRO/A S/ EJECUCION PRENDARIA**” (Expte. N° SI - 857 -2022), a V.S. me presento y respetuosamente digo:

I.- MARTILLERO INFORMA CONSTATAción – ACOMPAÑA PLANILLA DE FOTOS: Que vengo por medio del presente a manifestar que he comprobado que en el depósito sito en la Ruta Central Atucha s/n (2806), Terminal Portuaria Delta Dock, de la localidad de Lima, Pdo. de Zárate, Pcia. de Buenos Aires se encuentra alojada la unidad prendada a rematarse dominio: AD140ST cuyo estado debe calificarse como REGULAR tal como se ilustra en las fotografías que acompaño al presente. Se trata de un automotor Marca: RENAULT; Modelo: NUEVO SANDERO STEPWAY EXPRESSION; Tipo: SEDAN 5 PUERTAS; Modelo año: 2018, Fabricación año: 2018, de color rojo, naftero y con equipo de GNC, que según el tacómetro registra 135.336 kilómetros recorridos. -

El rodado se encuentra equipado con aire acondicionado, estéreo y rueda de auxilio. -

Cuenta con llaves. -

Al momento de la constatación no se pudo corroborar si el motor se encuentra funcionando o no. -

La carrocería en el exterior se encuentra en buen estado en general con algunas abolladuras, rayones y detalles propios del uso. -

En la parte delantera el paragolpes delantero está rayado. -

La patente delantera está despintada. -

El guardabarros delantero derecho está abollado. -

En la parte trasera el paragolpes trasero presenta rayones. -

La patente trasera está despintada.-

Le faltan las tazas en las ruedas delantera izquierda, delantera derecha y trasera izquierda. -

Los interiores se encuentran en regular estado en general, sucios, rotos y con algunos detalles propios del uso. -

Solicito se tenga presente y se agregue la planilla de fotos acompañada. -

II.- PROPONE NUEVO MONTO DE LA BASE Y DEL DEPÓSITO DE GARANTÍA: Que en el auto de subasta dictado el día 6/2/2024, acápite “1” y acápite “4.1 Edictos” V.S. fijó el monto de la base de la subasta en la suma de \$498.603.

Asimismo manifiesto que en la resolución referida también se indicó que el depósito de garantía que deberán integrar los eventuales postores para participar del remate asciende a la suma de \$24.930.

Sin perjuicio de ello, atento al estado del rodado que emerge de la constatación efectuada y de la planilla de fotos adjunta a esta presentación, y ponderando el valor actual de mercado del mismo, considero prudente elevar la base de la subasta a los fines de evitar que el rodado sea malvendido y elevar el depósito de garantía para garantizar la seriedad de las ofertas y evitar eventuales postores remisos.-

En esa línea estimo que el valor de venta del bien rondará en la suma de \$8.000.000 y por ello propongo elevar la base de la subasta a la suma de **\$3.000.000.-**

Consecuentemente siendo que el monto del depósito de garantía que deberán integrar los eventuales postores para participar de la subasta debe ser el equivalente al 5% de la base propuesta, **solicito se fije el monto del referido depósito en la suma de \$150.000.-**

Por lo expuesto SOLICITO:

a.- Se fije el monto de la base de la subasta en la suma final de **\$3.000.000.-**b.- Se fije el monto del depósito de garantía en la suma final de **\$150.000.-**

III.- MANIFIESTA - SOLICITA SE LIBRE OFICIO: Que el auto de subasta dictado el día 6/2/2024 se encuentra firme, consentido y debidamente notificado a las partes.

Lo expuesto se acredita con la notificación automatizada del decreto de venta cursada a la parte actora y con las cedulas de notificación electrónicas dirigidas a los codemandados obrantes en los pasos procesales de los días 11/4/2024.

Por ello y de conformidad con lo dispuesto por V.S. en el último párrafo del decreto de subasta obrante en autos, solicito se libre por secretaría el correspondiente oficio electrónico de estilo dirigido a la oficina seccional de subastas de San Isidro a los fines de notificarle:

a.-El auto de subasta dictado el día 6/2/2024;

b.-El proveído dictado el día 5/3/2024 en donde V.S. me tuvo por presentado y por aceptado el cargo de martillero que me fuera oportunamente conferido;

c.- El proveído aclaratorio dictado el día 5/4/2024;

d.- El proveído aclaratorio dictado el día 12/4/2024;

e.- El proveído que despache esta presentación por tratarse de una resolución aclaratoria del decreto de venta;

f.-La respuesta emitida por el Banco de la Provincia de Buenos Aires sucursal tribunales de San isidro que contiene los datos bancarios de la cuenta judicial obrantes en el paso procesal de la Mev de fecha 6/2/2024 titulado "APERTURA DE CUENTA – RTA. DEL BANCO".

Proveer de conformidad,

Será Justicia.

----- Para copiar y pegar el texto seleccione hasta aquí (sin incluir esta línea) -----



Mariano Manuel Espina Rawson (20134071126)
Auxiliares de la Justicia (Legajo: 3282)

[Volver al expediente](#) [Volver a la búsqueda](#) [Imprimir](#) ^

Datos del Expediente

Carátula: PLAN ROMBO S.A. DE AHORRO PARA FINES DETERMINADOS C/ VEGA EDUARDO ANIBAL Y OTRO/A S/ EJECUCION PRENDARIA

Fecha inicio: 02/02/2022Nº de Receptoría: SI - 857 - 2022Nº de Expediente: SI - 857 - 2022

Estado: En Letra

Pasos procesales:

Fecha: 10/05/2024 - Trámite: SE NOTIFICA - (FIRMADO)

Anterior10/05/2024 9:51:34 - SE NOTIFICA Siguiente

REFERENCIAS

Despachado en SE NOTIFICA (239600649035093316)

Funcionario Firmante 10/05/2024 09:51:33 - PETRONE Maria Teresa - JUEZ

Observación PRESENTE NOTIFICACIÓN, PRESENTE CONFORMIDAD PRESTADA Y SE FIJA NUEVA BASE Y NUEVO DEPÓSITO EN GARANTÍA.-

Trámite Despachado SE NOTIFICA (233400649035090161)

NOTIFICACION ELECTRONICA

Cargo del Firmante JUEZ

Fecha de Libramiento: 10/05/2024 09:51:34

Fecha de Notificación 14/05/2024 00:00:00

Notificado por PETRONE MARIA TERESA

Texto del Proveído

----- Para copiar y pegar el texto seleccione desde aquí (sin incluir esta línea) -----

PLAN ROMBO S.A. DE AHORRO PARA FINES DETERMINADOS C/ VEGA EDUARDO ANIBAL Y OTRO/A S/ EJECUCION PRENDARIA

Expediente NºSI-857-2022

San Isidro, 2024.-

Proveyendo el escrito electrónico nº SE NOTIFICA (233400649035090161):

Téngase presente la notificación efectuada y hágase saber.-

Téngase presente la conformidad prestada y en consecuencia procédase a fijar una nueva base para la subasta ordenada en el auto del 06/02/2024 en la suma de PESOS TRES MILLONES (\$3.000.000) y el depósito en garantía en la suma de PESOS CIENTO CINCUENTA MIL (\$150.000).-

Firme la presente providencia procédase a librar oficio al Registro Seccional de Subastas de San Isidro comunicando la subasta ordenada en el auto del 06/02/2024, lo resuelto ut supra y las demás providencias denunciadas por el perito martillero en su presentación electrónica del 06/05/2024.-

SEM

20180110373@NOTIFICACIONES.SCBA.GOV.AR

----- Para copiar y pegar el texto seleccione hasta aquí (sin incluir esta línea) -----



PETRONE Maria Teresa
JUE

Volver al expediente Volver a la búsqueda Imprimir ^

Datos del Expediente
Carátula: PLAN ROMBO S.A. DE AHORRO PARA FINES DETERMINADOS C/ VEGA EDUARDO ANIBAL Y OTRO/A S/ EJECUCION PRENDARIA
Fecha inicio: 02/02/2022 **N° de Receptoría:** SI - 857 - 2022 **N° de Expediente:** SI - 857 - 2022
Estado: En Letra
Pasos procesales:
Fecha: 05/04/2024 - Trámite: TENGASE PRESENTE - (FIRMADO)

[Anterior](#)05/04/2024 13:15:55 - TENGASE PRESENTE[Siguiete](#)

REFERENCIAS
Despachado en ACLARACION - FORMULA (260600649034799809)
Funcionario Firmante 05/04/2024 13:15:54 - GALLARDO Maria Cecilia - SECRETARIO
Observación PRESENTE CONFORMIDAD PRESTADA Y NO SE PAGARÁ INFRACCIONES CON SALDO DE LA SUBASTA.-
Trámite Despachado [ACLARACION - FORMULA \(253200649034792990\)](#)
-- NOTIFICACION ELECTRONICA
Cargo del Firmante SECRETARIO
Fecha de Libramiento: 05/04/2024 13:15:55
Fecha de Notificación 09/04/2024 00:00:00
Notificado por GALLARDO MARIA CECILIA

Texto del Proveído
----- Para copiar y pegar el texto seleccione desde aquí (sin incluir esta línea) -----

PLAN ROMBO S.A. DE AHORRO PARA FINES DETERMINADOS C/ VEGA EDUARDO ANIBAL Y OTRO/A S/ EJECUCION PRENDARIA
Expediente N°SI-857-2022

San Isidro, 2024.-

Proveyendo el escrito electrónico n° ACLARACION - FORMULA (253200649034792990):
Téngase presente la conformidad prestada y hágase saber.-
Hágase saber al peticionante que las deudas por infracciones de tránsito no serán abonadas con el precio de venta del vehículo en subasta.-

SEM

20180110373@NOTIFICACIONES.SCBA.GOV.AR

----- Para copiar y pegar el texto seleccione hasta aquí (sin incluir esta línea) -----



GALLARDO Maria Cecilia
SECRETARI

[Volver al expediente](#) [Volver a la búsqueda](#) [Imprimir](#) ^

Datos del Expediente
Carátula: PLAN ROMBO S.A. DE AHORRO PARA FINES DETERMINADOS C/ VEGA EDUARDO ANIBAL Y OTRO/A S/ EJECUCION PRENDARIA
Fecha inicio: 02/02/2022
Estado: En Letra

N° de Receptoría: SI - 857 - 2022
N° de Expediente: SI - 857 - 2022

Pasos procesales:
Fecha: 12/04/2024 - Trámite: PERITO - SOLICITA ANTICIPO / SE PROVEE - (FIRMADO)
[Anterior](#) 12/04/2024 10:34:59 - PERITO - SOLICITA ANTICIPO / SE PROVEE [Siguiente](#)

REFERENCIAS
Despachado en PERITO - SOLICITA (264900649034859986)
Domic. Electrónico no cargado como parte 20134071126@CMA.NOTIFICACIONES
Funcionario Firmante 12/04/2024 10:34:58 - IGLESIAS Maria Laura - JUEZ
Observación DEL ADELANTO DE GASTOS SOLICITADO POR EL PERITO MARTILLERO DOY TRASLADO AL ACTOR, SE AUTORIZA AL EVENTUAL COMPRADOR A DEPOSITAR LOS MONTOS DENUNCIADOS EN LA CUENTA DEL PERITO, NO ES LA INSTANCIA DE ACLARAR SOBRE LA INSTANCIA DE LA POSESIÓN, SE ACLARA CON RESPECTO A LA DEVOLUCIÓN AUTOMÁTICO DE LOS DEPÓSITOS, LO REMITO A LA PUBLICACIÓN DE LOS EDICTOS YA ORDENADA EN AUTOS.-
Trámite Despachado [PERITO - SOLICITA \(233800649034853130\)](#)
-- NOTIFICACION ELECTRONICA
Cargo del Firmante JUEZ
Fecha de Libramiento: 12/04/2024 10:34:59
Fecha de Notificación 16/04/2024 00:00:00
Notificado por IGLESIAS MARIA LAURA

Texto del Proveído
----- Para copiar y pegar el texto seleccione desde aquí (sin incluir esta línea) -----

PLAN ROMBO S.A. DE AHORRO PARA FINES DETERMINADOS C/ VEGA EDUARDO ANIBAL Y OTRO/A S/ EJECUCION PRENDARIA

San Isidro, de 2024.-

Al escrito electrónico del 11/04/2024 presentado por el perito martillero:

De la solicitud de adelanto de gastos efectuada por el perito martillero córrase traslado al actor por el término de cinco días.- **Notifíquese.-**

Téngase presente lo manifestado y en consecuencia procédase a autorizar al eventual comprador en subasta a que deposite el monto de la comisión, de los aportes de ley y de la alícuota del IVA directamente en la cuenta bancaria del perito martillero, el cuál deberá a la brevedad inmediata manifestar sobre la percepción de tales montos en autos.-

Una vez cumplidos con los recaudos ya establecidos en el auto de subasta y la audiencia posterior del acta de adjudicación se le informará a las partes con relación a la entrega de la posesión del rodado, no siendo aún la instancia para aclarar sobre la posesión del mismo.-

Téngase presente lo manifestado con respecto a la devolución automática de los depósitos en garantía de los postores que no resultasen ganadores del remate y hágase saber al martillero que deberá informar al Juzgado cuando se deba proceder a la devolución de los mismos a los fines de evitar demoras injustificadas.-

Estése a las publicaciones de edictos ya requeridas en el auto de subasta ya dictado en el auto del 06/02/2024.-

SEM

----- Para copiar y pegar el texto seleccione hasta aquí (sin incluir esta línea) -----



IGLESIAS Maria Laura
JUE

[Volver al expediente](#) [Volver a la búsqueda](#) [Imprimir](#) ^

Datos del Expediente**Carátula:** PLAN ROMBO S.A. DE AHORRO PARA FINES DETERMINADOS C/ VEGA EDUARDO ANIBAL Y OTRO/A S/ EJECUCION PRENDARIA**Fecha inicio:** 02/02/2022**N° de Receptoría:** SI - 857 - 2022**N° de Expediente:** SI - 857 - 2022**Estado:** En Letra**Pasos procesales:**

Fecha: 06/06/2024 - Trámite: AUDIENCIA - SOLICITA SE FIJE - (FIRMADO)

[Anterior](#) 06/06/2024 15:31:16 - AUDIENCIA - SOLICITA SE FIJE [Siguiendo](#)**REFERENCIAS**10- COMPROBANTE DE DILIGENCIAMIENTO OFIC [VER ADJUNTO](#)11- INFORME DE DEUDA POR PATENTES ARBApd [VER ADJUNTO](#)12- INFORME DE DEUDA POR INFRACCIONES PB [VER ADJUNTO](#)13- INFORME DE DUEDA POR INFRACCIONES CA [VER ADJUNTO](#)Despachado en [TENGASE PRESENTE\(245000649035330298\)](#).

Fecha del Escrito 6/6/2024 15:31:16

Firmado por Mariano Manuel Espina Rawson (20134071126) - Auxiliares de la Justicia (Legajo: 3282)

Nro. Presentación Electrónica 105588621

Observación ACOMPAÑA - MARTILLERO PROPONE FECHA DE INICIO Y CIERRE DE SUBASTA - PROPONE DÍA HORARIO Y MODALIDAD DE EXHIBICIÓN - SOLICITA SE FIJE AUDIENCIA DE ADJUDICACIÓN - PIDE SE LIBRE OFICIO - ACOMPAÑA INFORMES DE DEUDA POR PATENTES E INFRACCIONES ACTUALIZADOS - SOLICITA SE EXPIDAN LOS EDICTOS.-**Observación del Profesional** ACOMPAÑA - MARTILLERO PROPONE FECHA DE INICIO Y CIERRE DE SUBASTA - PROPONE DÍA HORARIO Y MODALIDAD DE EXHIBICIÓN - SOLICITA SE FIJE AUDIENCIA DE ADJUDICACIÓN - PIDE SE LIBRE OFICIO - ACOMPAÑA INFORMES DE DEUDA POR PATENTES E INFRACCIONES ACTUALIZADOS - SOLICITA SE EXPIDAN LOS EDICTOS**Presentado por** ESPINA RAWSON MARIANO MANUEL (20134071126@cma.notificaciones)**Texto del Proveído**

----- Para copiar y pegar el texto seleccione desde aquí (sin incluir esta línea) -----

ACOMPAÑA - MARTILLERO PROPONE FECHA DE INICIO Y CIERRE DE SUBASTA - PROPONE DÍA HORARIO Y MODALIDAD DE EXHIBICIÓN - SOLICITA SE FIJE AUDIENCIA DE ADJUDICACIÓN - PIDE SE LIBRE OFICIO - ACOMPAÑA INFORMES DE DEUDA POR PATENTES E INFRACCIONES ACTUALIZADOS - SOLICITA SE EXPIDAN LOS EDICTOS

Señor Juez:

Mariano M. Espina Rawson, martillero público, colegiado n° 3282 del Departamento Judicial Mercedes, CUIT 20-13407112-6, Responsable Inscripto, domicilio electrónico 20134071126@cma.notificaciones, mail: mariano@espinarawsonyasoc.com.ar, celular: 1126943454, con domicilio procesal constituido en la calle Juan José Díaz N° 1750, de la localidad de Beccar, Pdo. de San Isidro, y en virtud de los autos caratulados "PLAN ROMBO S.A. DE AHORRO PARA FINES DETERMINADOS C/ VEGA EDUARDO ANIBAL Y OTRO/A S/ EJECUCION PRENDARIA" (Expte. N° SI - 857 - 2022), a V.S. me presento y respetuosamente digo:

I.- ACOMPAÑA: Que vengo por medio del presente a acompañar un comprobante de diligenciamiento del oficio dirigido al registro seccional de la propiedad automotor correspondiente a la actual radicación del rodado objeto de litis a los fines de que tome razón del dictado del decreto de venta, cuya fecha de ingreso fue 2/5/2024.

Solicito se agregue, se tenga presente y por cumplido.

II.- MARTILLERO PROPONE FECHA DE INICIO Y CIERRE DE SUBASTA: En virtud de los plazos establecidos por los arts. 4 y 26 del Anexo I del Acuerdo 3604/12 de la SCBA (edictos librados con al menos 20 días hábiles de anticipación a la fecha de inicio de la subasta) **propongo que la fecha de inicio del remate sea el día 16/8/2024 a las 11:00 hs finalizando el día 29/8/2024 a las 11:00 hs.-**

III.- PROPONE DÍA HORARIO Y MODALIDAD DE EXHIBICIÓN DEL AUTOMOTOR: Asimismo propongo que la exhibición del vehículo a rematarse se realice de manera presencial en el depósito sito en la Ruta Central Atucha s/n (2806), Terminal Portuaria Delta Dock, de la localidad de Lima, Pdo. de Zárate, Pcia. de Buenos Aires **el día 30/7/2024 de 10:00 hs a 13:00 hs. -**

Asimismo manifiesto que de modo complementario el rodado también se podrá visualizar de manera virtual a través de un video que se encuentra cargado en la página web "YOUTUBE" cuyo link de acceso copio a continuación: <https://www.youtube.com/watch?v=mU2nzCEfN4A>

Solicito se tenga presente a todos los fines y efectos legales.

IV.- SOLICITA SE FIJE AUDIENCIA DE ADJUDICACIÓN: A los fines de contribuir al buen orden de estas actuaciones y de realizar correctamente la publicación de los edictos, solicito se fije la fecha y el horario de la audiencia de adjudicación normada en el art. 38 del Anexo I del Ac. 3604/12 de la SCBA.-

V.- PIDE SE LIBRE OFICIO: Proveído que sea la totalidad de lo peticionado en esta presentación solicito que por intermedio de la secretaría del Juzgado se libre el correspondiente oficio electrónico a la oficina seccional de subastas de San Isidro con el objeto de notificarle:

- a).-La fecha y el horario de inicio y cierre de la subasta;
- b).-El día, el horario y la modalidad de exhibición del rodado a rematarse;
- c).-La fecha y el horario de la audiencia de adjudicación;

VI.- ACOMPAÑA INFORMES DE DEUDA DE PATENTES E INFRACCIONES ACTUALIZADOS: Con el objeto de evitar incurrir en eventuales nulidades al momento de realizar la publicación de los edictos, acompaño los siguientes informes en relación al automotor a rematarse, a saber:

a).-Un informe expedido por la página web de la Agencia de Recaudación de la Provincia de Buenos Aires (ARBA) de donde surge que al día 6/6/2024 sobre el automotor a rematarse en estas actuaciones dominio: AD140ST reposa una deuda de patentes que asciende a la suma de \$575.685.-

b).-Un informe sobre consulta de infracciones efectuada en la página web oficial del Gobierno de la Provincia de Buenos Aires (<https://infraccionesba.gba.gov.ar/consulta-infraccion>) de donde surge que al día 6/6/2024 sobre el vehículo a rematarse dominio: AD140ST reposan las siguientes infracciones:

- Una infracción por la suma de \$170.550;
- Una infracción por la suma de \$170.550;
- Una infracción por la suma de \$170.550;
- Una infracción por la suma de \$170.550;

- Una infracción por la suma de \$341.100;
- Una infracción por la suma de \$170.550;
- Una infracción por la suma de \$170.550;
- Una infracción por la suma de \$170.550;
- Una infracción por la suma de \$170.550;
- Una infracción por la suma de \$170.550;
- Una infracción por la suma de \$170.550;
- Una infracción por la suma de \$341.100;
- Una infracción por la suma de \$341.100;
- Una infracción por la suma de \$341.100;
- Una infracción por la suma de \$56.850;
- Una infracción por la suma de \$170.550;
- Una infracción por la suma de \$341.100;
- Una infracción por la suma de \$341.100;
- Una infracción por la suma de \$341.100;

Total de infracciones PBA: \$4.320.600

c).- Un informe sobre consulta de infracciones efectuada en la página web oficial del Gobierno de la Ciudad de Buenos Aires (<https://www.buenosaires.gob.ar/consulta-de-infracciones>) de donde surge que al día 6/6/2024 sobre el rodado a rematarse dominio: AD140ST reposan en total 20 infracciones por las que "se debe resolver con un controlador".

Solicito se agreguen y se tengan presentes los informes acompañados.

VII.- SOLICITA SE EXPIDAN LOS EDICTOS: Atento al estado de autos y habiéndose cumplido con la totalidad de los recaudos exigidos por V.S., solicito se ordene el libramiento de los edictos a los fines de efectivizar debidamente la publicidad del remate. -

Proveer de conformidad,
Será Justicia.

----- Para copiar y pegar el texto seleccione hasta aquí (sin incluir esta línea) -----



Mariano Manuel Espina Rawson (20134071126)
Auxiliares de la Justicia (Legajo: 3282)

[Volver al expediente](#) [Volver a la búsqueda](#) [Imprimir](#) ^

Datos del Expediente

Carátula: PLAN ROMBO S.A. DE AHORRO PARA FINES DETERMINADOS C/ VEGA EDUARDO ANIBAL Y OTRO/A S/ EJECUCION PRENDARIA

Fecha inicio: 02/02/2022

N° de Receptoría: SI - 857 - 2022

N° de Expediente: SI - 857 - 2022

Estado: En Letra

Pasos procesales:

Fecha: 07/06/2024 - Trámite: TENGASE PRESENTE - (FIRMADO)

[Anterior](#)07/06/2024 12:49:45 - TENGASE PRESENTE [Siguiente](#)

REFERENCIAS

Despachado en AUDIENCIA - SOLICITA SE FIJE (245000649035330298)

Domic. Electrónico no cargado como parte 20134071126@CMA.NOTIFICACIONES

Funcionario Firmante 07/06/2024 12:49:44 - PETRONE Maria Teresa - JUEZ

Observación PRESENTE FECHA PROPUESTA, FECHA DE INSPECCIÓN, NO ES MOMENTO DE FIJAR AUDIENCIA DE ADJUDICACIÓN AÚN, DEBE DSP SOLICITAR SE LIBRE OFICIO, LO REMITO A LA PUBLICACIÓN DE EDICTOS DEL AUTO DE SUBASTA.-

Trámite Despachado [AUDIENCIA - SOLICITA SE FIJE \(248200649035328655\)](#)

-- NOTIFICACION ELECTRONICA

Cargo del Firmante JUEZ

Fecha de Libramiento: 07/06/2024 12:49:45

Fecha de Notificación 11/06/2024 00:00:00

Notificado por PETRONE MARIA TERESA

Texto del Proveído

----- Para copiar y pegar el texto seleccione desde aquí (sin incluir esta línea) -----

PLAN ROMBO S.A. DE AHORRO PARA FINES DETERMINADOS C/ VEGA EDUARDO ANIBAL Y OTRO/A S/ EJECUCION PRENDARIA

Expediente N°SI-857-2022

San Isidro, 2024.-

Proveyendo el escrito electrónico n° AUDIENCIA - SOLICITA SE FIJE (248200649035328655):

Téngase presente la documental acompañada y hágase saber.-

Téngase presente la fecha propuesta para el inicio y cierre de la subasta y hágase saber a sus efectos.-

Del lugar, hora y fecha propuesta por el martillero interviniente, córrase vista a las partes por el término de cinco días. (art. 133 y 150 del Cód. Proc.).-

Téngase presente y hágase saber a sus efectos el día, horario de visitas y la modalidad complementaria denunciada para visualizar el rodado.-

Estese a lo ya resuelto en el auto de subasta en el punto 6.-

Una vez firme la presente providencia se le hace saber al peticionante que deberá solicitar que se libre oficio por secretaria al Registro de Subastas informando lo requerido.-

Téngase presente la documental acompañada y hágase saber a sus efectos.-

Librense los edictos conforme a la modalidad ya establecida en el auto de subasta dictado el 06/02/2024.-

SEM

----- Para copiar y pegar el texto seleccione hasta aquí (sin incluir esta línea) -----



PETRONE Maria Teresa
JUE

[Volver al expediente](#) [Volver a la búsqueda](#) [Imprimir](#) ^

Datos del Expediente

Carátula: PLAN ROMBO S.A. DE AHORRO PARA FINES DETERMINADOS C/ VEGA EDUARDO ANIBAL Y OTRO/A S/ EJECUCION PRENDARIA

Fecha inicio: 02/02/2022

N° de Receptoría: SI - 857 - 2022

N° de Expediente: SI - 857 - 2022

Estado: En Letra

Pasos procesales:

Fecha: 27/06/2024 - Trámite: TENGASE PRESENTE - (FIRMADO)

[Anterior](#) 27/06/2024 10:21:23 - TENGASE PRESENTE

REFERENCIAS

Despachado en MANIFESTACION - FORMULA (244800649035466083)

Domicilio Electrónico 20134071126@CMA.NOTIFICACIONES

Funcionario Firmante 27/06/2024 10:21:22 - GALLARDO Maria Cecilia - SECRETARIO

Observación SE DEJA CONSTANCIA QUE NO SE HA FIJADO SUMA ALGUNA EN CONCEPTO DE SEÑA EN EL AUTO DE SUBASTA.-

Trámite Despachado [MANIFESTACION - FORMULA \(256100649035465966\)](#)

-- NOTIFICACION ELECTRONICA

Cargo del Firmante SECRETARIO

Fecha de Libramiento: 27/06/2024 10:21:23

Fecha de Notificación 28/06/2024 00:00:00

Notificado por GALLARDO MARIA CECILIA

Texto del Proveído

----- Para copiar y pegar el texto seleccione desde aquí (sin incluir esta línea) -----

PLAN ROMBO S.A. DE AHORRO PARA FINES DETERMINADOS C/ VEGA EDUARDO ANIBAL Y OTRO/A S/ EJECUCION PRENDARIA

Expediente N°SI-857-2022

San Isidro, 2024.-

Proveyendo el escrito electrónico n° MANIFESTACION - FORMULA (256100649035465966):

Téngase presente lo manifestado y se deja aclarado que en el auto de subasta dictado el 06/02/2024 no se ha fijado suma alguna en concepto de seña.-

SEM

----- Para copiar y pegar el texto seleccione hasta aquí (sin incluir esta línea) -----



GALLARDO Maria Cecilia
SECRETARI

[Volver al expediente](#) [Volver a la búsqueda](#) [Imprimir](#) ^

Datos del Expediente
Carátula: PLAN ROMBO S.A. DE AHORRO PARA FINES DETERMINADOS C/ VEGA EDUARDO ANIBAL Y OTRO/A S/ EJECUCION PRENDARIA
Fecha inicio: 02/02/2022 **N° de Receptoría:** SI - 857 - 2022 **N° de Expediente:** SI - 857 - 2022
Estado: En Letra
Pasos procesales:

Fecha: 06/02/2024 - Trámite: APERTURA DE CUENTA - RTA. DEL BANCO - (FIRMADO)

[Anterior](#)06/02/2024 8:56:49 - APERTURA DE CUENTA - RTA. DEL BANCO[Siguiete](#)

REFERENCIAS
Fecha del Escrito 6/2/2024 08:56:48
Firmado por ARECO Yanina Daniela (27294888964)
Nro. Presentación Electrónica 97703898
Observación del Profesional Respuesta a APERTURA DE CUENTA - SOLICITUD ELECTRONICA AL BANCO
Presentado por SUC.5099-SAN ISIDRO-BANCO PROVINCIA BS AS (bcoprovincia5099-sanisidro@bapro.notificaciones)

Texto del Proveído
----- Para copiar y pegar el texto seleccione desde aquí (sin incluir esta línea) -----

COMUNICACIÓN DE APERTURA DE CUENTA:

Informamos que se procedió a la **APERTURA DE LA CUENTA JUDICIAL EN PESOS N°9089428..... CBU 0140136927509990894286.....** y cuyo N° de CUIT es **30- 70721665-0** .-

Atte.

YDA

S.E.U.O.

----- Para copiar y pegar el texto seleccione hasta aquí (sin incluir esta línea) -----



ARECO Yanina Daniela (27294888964)

[Volver al expediente](#) [Volver a la búsqueda](#) [Imprimir](#) ^

Datos del Expediente**Carátula:** PLAN ROMBO S.A. DE AHORRO PARA FINES DETERMINADOS C/ VEGA EDUARDO ANIBAL Y OTRO/A S/ EJECUCION PRENDARIA**Fecha inicio:** 02/02/2022**N° de Receptoría:** SI - 857 - 2022**N° de Expediente:** SI - 857 - 2022**Estado:** En Letra**Pasos procesales:**

Fecha: 01/03/2024 - Trámite: SE PRESENTA - (FIRMADO)

[Anterior](#) 01/03/2024 10:25:45 - SE PRESENTA [Siguiete](#)**REFERENCIAS****2.-+INFORME+DE+DEUDA+POR+INFRACCIONES+PB** [VER ADJUNTO](#)**Despachado en** [PERITO - ACEPTA CARGO\(247600649034567841\)](#)**Fecha del Escrito** 1/3/2024 10:25:45**Firmado por** MARIANO MANUEL ESPINA RAWSON (20134071126) - (Legajo: 3282)**Nro. Presentación Electrónica** 99206803**Observación** SE PRESENTA - MARTILLERO ACEPTA CARGO - DENUNCIA DATOS - MANIFIESTA - SOLICITA LIBERACIÓN DE DEUDAS DE INFRACCIONES DE TRANSITO - AUTORIZA A COMPULSAR**Observación del Profesional** SE PRESENTA - MARTILLERO ACEPTA CARGO - DENUNCIA DATOS - MANIFIESTA - SOLICITA LIBERACIÓN DE DEUDAS DE INFRACCIONES DE TRANSITO - AUTORIZA A COMPULSAR**Presentado por** MARIANO MANUEL ESPINA RAWSON (20134071126@cma.notificaciones)**Texto del Proveído**

----- Para copiar y pegar el texto seleccione desde aquí (sin incluir esta línea) -----

SE PRESENTA - MARTILLERO ACEPTA CARGO – DENUNCIA DATOS – MANIFIESTA – SOLICITA LIBERACIÓN DE DEUDAS DE INFRACCIONES DE TRANSITO – AUTORIZA A COMPULSAR

Señor Juez:

Mariano M. Espina Rawson, martillero público, colegiado n° 3282 del Departamento Judicial Mercedes, CUIT 20-13407112-6, Responsable Inscripto, domicilio electrónico 20134071126@cma.notificaciones, mail: mariano@espinarawsonyasoc.com.ar, celular: 1126943454, con domicilio procesal constituido en la calle Juan José Díaz N° 1750, de la localidad de Beccar, Pdo. de San Isidro, y en virtud de los autos caratulados “**PLAN ROMBO S.A. DE AHORRO PARA FINES DETERMINADOS C/ VEGA EDUARDO ANIBAL Y OTRO/A S/ EJECUCION PRENDARIA**” (Expte. N° SI - 857 -2022), a V.S. me presento y respetuosamente digo:

I.- SE PRESENTA – MARTILLERO ACEPTA CARGO – DENUNCIA DATOS: Que vengo por medio del presente a aceptar de manera espontánea el cargo de martillero que V.S. me confirió en el auto de subasta dictado el día 6 de febrero del año 2024.-

Declaro poseer DNI n° 13.407.112, CUIT N° 20-13407112-6 y manifiesto que mi condición impositiva frente al IVA es de “Responsable Inscripto”.

Denuncio mi teléfono de contacto, el cual será volcado oportunamente en los edictos a librarse y/o a los fines que V.S. estime corresponder, a saber: **celular 1126943454** y mi correo electrónico mariano@espinarawsonyasoc.com.ar

II.- MANIFIESTA – SOLICITA SE DEJE SIN EFECTO: Que en el acápite titulado “1.”, párrafo cuarto del decreto de venta V.S. fijó la fecha de inicio del remate para el día 8/4/24 a las 8:30 hs y la fecha de cierre de la subasta para el día 19/4/24 a las 8:30 hs

Sin embargo manifiesto que el remate no podrá celebrarse en las fechas señaladas por V.S. debido a que aún se encuentran pendientes una serie de diligencias ordenadas en el auto de subasta (Notificación por cédula a los demandados del auto de subasta, diligenciamiento y acreditación del oficio dirigido al Registro de la actual radicación del automotor a rematarse para que tome nota del dictado del decreto de subasta, etc).

En la misma línea destaco que aún no corre agregado en autos el informe de constatación del actual estado de conservación del rodado a rematarse con la planilla de fotos pertinente, diligencia que será cumplimentada por mi parte a la mayor brevedad posible previa coordinación con el personal del depósito en donde se encuentra alojado el automotor referido.

Como corolario destaco que en razón de todas las diligencias referidas con anterioridad y que se encuentran pendientes, sería imposible dar cumplimiento en tiempo y forma con la publicidad edictal de conformidad con los plazos establecidos por los arts. 4 y 26 del Anexo I del Acuerdo 3604/12 de la SCBA (edictos librados con al menos 20 días hábiles de anticipación a la fecha de inicio de la subasta). -

Por lo expuesto a V.S. SOLICITO: Se dejen efecto las fechas de inicio y cierre de la subasta fijadas en el decreto de venta obrante en autos y se tenga presente que una vez cumplidos todos los recaudos exigidos por V.S. en estos obrados, procederé a proponer las nuevas fechas de inicio y cierre del remate. -

Solicito así se RESUELVA y se PROVEA. -

III.- SOLICITA LIBERACIÓN DE DEUDAS DE INFRACCIONES DE TRANSITO: Que vengo por medio del presente a solicitar se ordene liberar solamente las deudas en concepto de INFRACCIONES DE TRANSITO que reposan sobre el automotor a rematarse dominio AD140ST y que las mismas NO DEBAN SER ABONADAS POR EL EVENTUAL COMPRADOR y que TAMPOCO SE ABONEN CON EL MONTO OBTENIDO EN LA SUBASTA, en base a las consideraciones de hecho y de derecho que se expondrán a continuación. -

Que en estos actuados V.S. se ha expedido en el auto de subasta en relación a la deuda de patentes y resolvió que solo en el caso de que el producido de la venta no alcance para cubrir el orden de preferencias normado en el art 43 de la ley 12962, quedan a cargo del adquirente los gastos por patentes que pudieran gravar el rodado al momento de la toma de posesión.-

Que sobre el rodado objeto de litis además de existir deuda en concepto de patentes, existe una GRAN DEUDA en concepto de infracciones de tránsito. -

Que hice la consulta en la página oficial del Gobierno de la Provincia de Buenos Aires -https://infraccionesba.gba.gob.ar/- a los efectos de informar adecuadamente en estas actuaciones el monto actualizado de las multas que reposan sobre el automotor a rematarse.-

Que sorprendentemente surge que en la actualidad el rodado tiene UNA GRAN CANTIDAD DE INFRACCIONES DE TRÁNSITO y la totalidad de las mismas alcanzan el valor de \$2.929.800, lo cual lo acredito con las constancias emitidas por la página oficial del Gobierno de la Pcia. de Buenos Aires. -

Que es casi pacífica la jurisprudencia en materia de deudas en concepto de patentes sobre los automotores de que se trata de obligaciones “ambulatorias”, “reales” o “propter rem” y que como tales siguen a la cosa y que por lo tanto será exigible a quien resulte titular de dominio o adquirente del rodado mediante el procedimiento de subasta (sin perjuicio de lo normado en el art 43 de la ley 12962). -

Pero estimo que igual suerte no puede correr en relación a las infracciones de tránsito, por los motivos que detallaré en los siguientes párrafos.

No deberá soslayarse que las infracciones de tránsito resultan ser sanciones administrativas con un régimen punitivo específico y direccionado hacia quien cometió efectivamente la falta.

Es decir la sanción administrativa traducida en el pago de una multa por haberse cometido una infracción de tránsito no se encuentra direccionada en definitiva a quien resulte ser titular o mero poseedor del rodado sino a quien efectivamente cometió la infracción.

De ahí la gran diferencia entre el pago de una patente que devenga la cosa y el pago de una infracción de tránsito que no devenga la cosa, sino que ésta última, corresponde que se abone por el infractor que la cometió personalmente, es decir, son dos estadios y conceptos bien diferenciados.

El reclamo del pago de la multa por infracciones de tránsito debe ser dirigido contra la persona que la cometió por cuanto no pesa sobre el vehículo, es decir, **"no sigue a la cosa"** .-

De ello se desprende que la sanción administrativa por haberse cometido una infracción de tránsito no se direcciona contra quien resulte titular, poseedor, tenedor, guardador o adquirente en subasta del vehículo sino contra la persona infractora que resulte acreditada como autora del hecho incriminado.

Es decir la conducta personal del infractor es la que mereció la sanción administrativa y NO el rodado que conducía al momento de cometer la infracción.

En nuestro caso el infractor pudo haber sido el propio ejecutado o un tercero y habrá que compulsar cada expediente administrativo por cada multa reclamada que emerge de la consulta efectuada en la página oficial del Gobierno de la Pcia. de Bs As a los fines de acreditar quienes fueron realmente los infractores, situación tal que escapa y no corresponde que se ventile en el marco de estas actuaciones. -

Por ello no corresponde colocar en cabeza del comprador en subasta el pago de las multas por infracciones de tránsito, ya que el adquirente en remate persigue obtener el rodado y, obviamente, deberá hacerse cargo de las deudas que devengue la cosa (ejemplo: patentes) en los términos del art 43 de la ley 12962, pero resulta incompatible castigarlo y hacerle pagar las conductas infractoras PERSONALES cometidas por terceros ajenos sobre los cuales no corresponde que aquél deba responder. -

La multa no ha sido impuesta al automotor a rematarse en estas actuaciones, sino al infractor que cometió personalmente la falta de tránsito.

Por ello el pago de las multas debe ser abonado por cada infractor pero no por el comprador en subasta en este caso. -

No debe escapar al elevado criterio de V.S. que las multas constituyen sanciones por infracciones a las leyes de tránsito, respecto de las cuales juegan los principios y garantías propias de todo régimen punitivo debiendo basarse en circunstancias SUBJETIVAS (personales del propio infractor) tales como la culpa o el dolo del imputado, excluyéndose en el ámbito penal las responsabilidades de carácter OBJETIVO (referentes a la cosa/rodado) -que si caben en el derecho civil o resarcitorio- tal como ocurriría si se hiciese responder al titular dominial o en nuestro caso al adquirente en subasta por el mero hecho de serlo. -

El carácter sancionatorio y de prevención especial y general que fundamenta las multas por infracciones de tránsito carecería de sentido si se aplican o se las hacen pagar a quien NO INCURRIÓ PERSONALMENTE en la infracción tipificada, en nuestro caso el eventual adquirente en subasta del rodado a rematarse en estas actuaciones.

A la vez respetuosamente considero -sin ánimo de torcer el elevado criterio de V.S- que tampoco correspondería castigar al acreedor prendario (que persigue el cobro de su crédito a través de este expediente), por el negligente proceder del conductor del rodado que cometió cada una de las multas de tránsito que generan la cuantiosa deuda detallada, puesto que en definitiva el acreedor prendario tampoco estaba en posesión del rodado al momento de la comisión de cada una de las faltas señaladas. -

Por ello la suerte del acreedor prendario en esta cuestión debe ser idéntica a la del comprador en subasta, en atención a que siendo el fundamento de la imposición de una multa de tránsito la conducta negligente y/o infractora del conductor de un rodado, mal podría exigírsele su pago al eventual comprador ni al acreedor prendario que no tenían la posesión del automotor al momento de la comisión de cada una de las infracciones de multas. -

De ello se desprende que deberá exigírsele el pago de cada infracción de tránsito a cada uno de los infractores generadores de cada una de ellas. -

El perjuicio de colocar el pago de las infracciones de tránsito a cargo del comprador podría conducir al fracaso del remate, puesto que este último además de abonar el monto de la venta (mas todos los gastos que demandará la transferencia del rodado a su favor) a la vez deberá abonar la cuantiosa suma de \$2.929.800 por una cantidad de multas que él no cometió. -

Similar situación sucedería con el acreedor prendario en el caso de que se resuelva que se abonarán las multas con el producido del remate, puesto que encima de que la actora tuvo que iniciar este juicio para tratar de cobrar "algo de su crédito reclamado", sería insostenible que también se lo haga cargar con el pago de infracciones que tampoco cometió. -

Es decir, en un caso u otro la conducta infractora no puede ser soportada ni por el comprador en subasta ni por el acreedor prendario, puesto que no se trata de deudas devengadas de naturaleza tributaria o fiscal, sino de infracciones cometidas por la conducta inadecuada de cada uno de los infractores que cometieron efectivamente y de manera personal cada infracción que ha dado origen a la deuda en concepto de multas señalada. -

Es decir la fundamentación de la imposición de la sanción administrativa emergente de una conducta infractora de tránsito no tiene - ni debe tener- como resultado una condena dirigida hacia la persona por el hecho de figurar como titular dominial o poder figurar en el futuro como titular de dominio en el caso del comprador en remate del automotor, sino que por el contrario, la condena administrativa por la infracción cometida encuentra fundamento y debe estar direccionada hacia la persona autora del hecho que constituye la contravención. -

Y es así que en el caso de pretender colocar el pago de las infracciones de tránsito a cargo del eventual comprador en remate o que las mismas sean soportadas con el producido de la venta perjudicando al acreedor prendario quien sufriría una reducción de su crédito reclamado, implicaría una grave conculcación del principio de "plenitud del ordenamiento jurídico" con evidente apartamiento de los hechos objetiva y realmente acaecidos. -

Sería algo así como cerrar los ojos a esa realidad como el sacrificarla en pos de un apego estricto a un formalismo que, (respetuosamente en mi apreciación considero y sin ánimo de torcer el elevado criterio de S.S.), devendría aquí en un mero ritualismo. -

Por lo demás cabe resaltar también que la normatividad propia del régimen jurídico de los automotores y la vigente en el código ritual asiste a cada municipalidad donde se haya cometido cada infracción o en su caso a la Dirección de Política y Seguridad Vial de la Pcia. de Buenos Aires para reclamarle el pago de cada multa de tránsito a cada infractor que efectivamente la haya cometido por la vía del juicio de apremio, exaltando la jurisdicción contenciosa administrativa que también forma parte del Poder Judicial de la Provincia de Buenos Aires. -

Pero hasta tanto ello suceda y por los fundamentos expuestos SOLICITO se ordene lo siguiente:

a.- Se ordene que las deudas de infracciones de tránsito que reposan sobre el rodado objeto de litis no serán soportadas con el producido de la subasta;

b.- Se ordene liberar al adquirente en subasta SOLAMENTE del pago de las multas por infracciones de tránsito acompañadas mediante el presente escrito;

c.- Se haga constar la liberación referida expresamente en texto del edicto a librarse en estas actuaciones;

d.- Oportunamente, se ordene librar un oficio a cada Juzgado de Faltas de la municipalidad que corresponda donde se encuentre radicada y en trámite cada una de las causas administrativas formadas por las infracciones de tránsito acompañadas al presente y/o a la Dirección de Política y Seguridad Vial de la Pcia. de Buenos Aires a los efectos de que procedan a liberar al adquirente en subasta del pago de cada una de las multas reclamadas;

e.- Oportunamente, se ordene librar un oficio dirigido al registro de la propiedad automotor de la actual radicación del rodado a rematarse para que NO EXIJA el pago de las infracciones de tránsito al comprador en subasta al momento de efectivizarse la transferencia del rodado a su favor independientemente de que en el sistema interno del registro les figuren vigentes cada una de las multas acompañadas;

Solicito así se provea y se resuelva. -

IV.- AUTORIZA A COMPULSAR: Finalmente autorizo a compulsar estos actuados al Dr. Joaquin Gonzalez T°XXV F°419 CALZ y/o al Sr. Julian Gonzalez DNI N° 39.338.929 a los fines de que puedan practicar desgloses, efectuar tramites de cedulas, oficios, mandamientos, edictos y exhortos, y cuanto más fuere necesario para la compulsa de estos obrados. -

V.- PETITORIO: Por lo expuesto a V.S. solicito:

- 1.- Se me tenga por presentado en el carácter invocado y por aceptado el cargo conferido en legal tiempo y forma;
- 2.- Se deje sin efecto la fecha del remate ordenada de conformidad con lo señalado en el punto II;
- 3.- Se haga lugar a la liberación de las deudas de infracciones de tránsito en los términos requeridos en el punto III;
- 4.- Se tenga presente la autorización conferida en el punto IV;

Proveer de conformidad,
Será Justicia.



----- Para copiar y pegar el texto seleccione hasta aquí (sin incluir esta línea) -----



MARIANO MANUEL ESPINA RAWSON
(20134071126)
(Legajo: 3282)

[Volver al expediente](#) [Volver a la búsqueda](#) [Imprimir](#) ^

Datos del Expediente
Carátula: PLAN ROMBO S.A. DE AHORRO PARA FINES DETERMINADOS C/ VEGA EDUARDO ANIBAL Y OTRO/A S/ EJECUCION PRENDARIA
Fecha inicio: 02/02/2022 **N° de Receptoría:** SI - 857 - 2022 **N° de Expediente:** SI - 857 - 2022
Estado: En Letra
Pasos procesales:
Fecha: 05/03/2024 - Trámite: PERITO - ACEPTA CARGO - (FIRMADO)

[Anterior](#)05/03/2024 13:55:17 - PERITO - ACEPTA CARGO[Siguiente](#)

REFERENCIAS
Despachado en SE PRESENTA (247600649034567841)
Domic. Electrónico no cargado como parte 20134071126@CMA.NOTIFICACIONES
Funcionario Firmante 05/03/2024 13:55:16 - PETRONE Maria Teresa - JUEZ
Observación POR PRESENTADO, PRESENTE LA ACEPTACIÓN DE CARGO Y DENUNCIA DE DATOS, SE DEJA SIN EFECTO LA FECHA DE INICIO DEL REMATE, CONFORME LO MANIFESTADO SE PROCEDE A LA LIBERACIÓN DE LAS INFRACCIONES DE TRANSITO POR EL EVENTUAL COMPRADOR Y PRESENTE AUTORIZA.-
Trámite Despachado [SE PRESENTA \(253100649034538486\)](#)
-- NOTIFICACION ELECTRONICA
Cargo del Firmante JUEZ
Fecha de Libramiento: 05/03/2024 13:55:17
Fecha de Notificación 08/03/2024 00:00:00
Notificado por PETRONE MARIA TERESA

Texto del Proveído
----- Para copiar y pegar el texto seleccione desde aquí (sin incluir esta línea) -----

PLAN ROMBO S.A. DE AHORRO PARA FINES DETERMINADOS C/ VEGA EDUARDO ANIBAL Y OTRO/A S/ EJECUCION PRENDARIA
Expediente N°SI-857-2022

San Isidro, 2024.-

Proveyendo el escrito electrónico n° SE PRESENTA (253100649034538486):

Téngase presente la aceptación de cargo efectuada y hágase saber.-

Téngase presente la denuncia de datos efectuada y hágase saber.-

Téngase presente lo manifestado y en consecuencia déjese sin efecto la fecha de inicio de la subasta consignada en el auto del 06/02/2024 hasta que en autos se lleven a cabo las diligencias previas informadas por el perito martillero.-

Conforme lo manifestado y teniendo en cuenta el abultado monto de deuda de infracciones de transito que surge de la Página Oficial del Gobierno de la Provincia de Bs.As. es que corresponde hacer lugar al pedido de que las mismas no sean soportadas por el eventual comprador de la subasta.-

Téngase presente las autorizaciones conferidas.-

SEM

----- Para copiar y pegar el texto seleccione hasta aquí (sin incluir esta línea) -----



PETRONE Maria Teresa
JUE

[Volver al expediente](#) [Volver a la búsqueda](#) [Imprimir](#) ^

Datos del Expediente

Carátula: PLAN ROMBO S.A. DE AHORRO PARA FINES DETERMINADOS C/ VEGA EDUARDO ANIBAL Y OTRO/A S/ EJECUCION PRENDARIA

Fecha inicio: 02/02/2022

N° de Receptoría: SI - 857 - 2022

N° de Expediente: SI - 857 - 2022

Estado: En Letra

Pasos procesales:

Fecha: 06/02/2024 - Trámite: SUBASTA - ORDENA - (FIRMADO)

[Anterior](#) 06/02/2024 12:41:14 - SUBASTA - ORDENA [Siguiete](#)

REFERENCIAS

Despachado en SOLICITA SE RESUELVA (230000649034326013)

Domicilio Electrónico 20180110373@NOTIFICACIONES.SCBA.GOV.AR

Funcionario Firmante 06/02/2024 12:41:13 - PETRONE Maria Teresa - JUEZ

Observación SE TIENE PRESENTE LAS ACLARACIONES FORMULADAS Y SE PROCEDE A DICTAR AUTO DE SUBASTA.-

Trámite Despachado [SOLICITA SE RESUELVA \(240400649034235616\)](#)

— NOTIFICACION ELECTRONICA

Cargo del Firmante JUEZ

Fecha de Libramiento: 06/02/2024 12:41:14

Fecha de Notificación 09/02/2024 00:00:00

Notificado por PETRONE MARIA TERESA

Texto del Proveído

----- Para copiar y pegar el texto seleccione desde aquí (sin incluir esta línea) -----

PLAN ROMBO S.A. DE AHORRO PARA FINES DETERMINADOS C/ VEGA EDUARDO ANIBAL Y OTRO/A S/ EJECUCION PRENDARIA

Expediente N°SI-857-2022.-

San Isidro, de 2024.-

Al escrito electrónico del 02/01/2024 presentado por el Dr. Lanfranco:

Téngase presente la aclaración formulada y hágase saber.-

Agréguese los informes de dominio, anotaciones personales, de cesión de derechos y detalle de deuda de patente e infracciones acompañado con el E.E. del 26/12/2023.-

AUTOS Y VISTOS:

1. Atento el estado de autos y de conformidad con lo normado por el art. 562 del CPCC (texto según ley 14238), Ac.3604/12, Res. SCBA 955/18, con citación de los señores Jueces embargantes e inhibientes y de los acreedores prendarios en caso de que los hubiere, (art. 569 del CPC) pesando ello sobre la parte actora y martillero, quienes deberán agregar copias a los presentes autos de los oficios recepcionados y sello del Juzgado que se anotició (arts. 34; arg. arts. 398; 569; 584, Código ritual), para que en el término de cinco días de realizada la subasta se presenten en autos hacer valer sus derechos y constituir domicilio legal dentro del radio del Juzgado, bajo apercibimiento de tenerlos por constituido el domicilio en los Estrados del Juzgado y resolverse el orden de privilegios -si así correspondiere- con las constancias que surjan de estos obrados una vez aprobado el remate y depositado el saldo de precio, ya que con la publicación edictal la presente orden de subasta toma estado público, quedando con ella operada la garantía constitucional del derecho de defensa de todos aquellos acreedores con derecho y logrando con ello una agilización en el trámite del proceso, a cuyo efecto librese los oficio del caso (Arts. 18 de la Constitución Nacional, 34, inc. 5° "e"; 41; 150; 155; 575, CPCC., 3875ss., Cód. Civil), **DECRETASE LA VENTA EN SUBASTA ELECTRÓNICA** del bien embargado cuyas constancias lucen agregadas con el E.E. del 15/03/2022, DOMINIO AD140ST, MARCA RENAULT, se fija la base en el equivalente del 50% del capital reclamado que asciende a la suma de **PESOS CUATROCIENTOS NOVENTA Y OCHO MIL SEISCIENTOS TRES (\$498.603).-**

Se hace saber que solamente en el caso del producido de la subasta no alcance para cubrir el orden de preferencias establecido en el art. 43 de la ley 12.962, quedan a cargo del adquirente en subasta los gastos por patentes que pudieran gravar el rodado al momento de la toma de posesión, en tanto se tratan de deudas de naturaleza tributaria o de origen fiscal (cita on line AR/JUR/18868/2008, de fecha 28/10/2008, Cámara Nacional de Apelaciones en lo Comercial , Sala A autos: Volkswagen S.A. de Ahorro p/F. Determinados C/ Fernandez , Daniel Eduardo y otro).-

Con respecto al pedido de que se efectúe la realización de una segunda subasta SIN BASE en caso de que fracase la primera, no ha lugar a lo solicitado.-

Se subastará del siguiente modo: Con una duración de diez (10) días la que comenzará la puja el día 08 de Abril de 2024 a las 8:30 horas, finalizando la misma el día 19 de Abril de 2024 a las 8:30 horas.-

2. MARTILLERO: Haciéndose efectiva por intermedio del martillero designado en autos Mariano M. Espina Rawson (h), quien revestirá el carácter de auxiliar de justicia como delegado del Infrascripto, cumplirá con su cometido en un todo de acuerdo con el presente auto de venta, los edictos respectivos, y lo establecido por el Anexo I del Ac. 3604 bajo apercibimiento de remoción (arts. 135, inc. 5º; 467; 468, CPCC, Ac. 3604).-

3. RENDICION DE CUENTAS: Se hace saber al martillero que deberá rendir cuentas dentro del tercer día de realizada la subasta, bajo apercibimiento de multa (arts. 34, inc. 5º; 579, CPCC). Dicha rendición de cuentas se presentará conjuntamente con el acta que deberá confeccionar una vez finalizada la subasta que se labrará en doble ejemplar, indicando el resultado del remate, los datos del vencedor (Código de postor y monto de adjudicación) determinar los restantes postores con la mayor oferta realizada por cada uno de ellos. (art. 36 del anexo I, Ac. 3604).-

4. PUBLICIDAD DE LA SUBASTA:

4.1 EDICTOS: Publicando este último, por el término de 2 días en el Boletín Judicial y diario "PUERTO NOTICIAS" de la Localidad y Partido de San Fernando, con las condiciones y formas dispuestas en el art.575, CPCC y 574, igual Código). Otorgando el bien al mejor postor, con la base de **PESOS CUATROCIENTOS NOVENTA Y OCHO MIL SEISCIENTOS TRES (\$498.603)**.-

Se aclara que no se permite la compra en comisión y además que no se permite la cesión del acta de adjudicación.-

4.2 PUBLICACIÓN EN LA PAGINA DE LA SCBA. Con una antelación mínima de diez (10) días hábiles del inicio de la subasta electrónica -fecha de comienzo de pujas- se publicará en el portal respectivo del web site oficial de la SCBA (www.scba.gov.ar) el contenido del edicto ordenado en el acápite que antecede, conjuntamente con fotografías del automotor a subastarse, debiendo las mismas demostrar el estado de conservación del mismo (Conf. Art.3 Anexo 1 – Reglamento de Subastas Judiciales Electrónicas- Ac. 3604). 4.3 PROPAGANDA ADICIONAL: En caso de requerirse propaganda adicional, será a cargo del ejecutante, salvo que el ejecutado preste conformidad o que su costo no excediere del 2 % de la base (arts. 560; 575 " in fine ", CPC.). Por propaganda adicional se entiende: a) Publicidad en diarios de gran circulación; b) Confección y distribución de volantes y c) Radiodifusión (atento el elevado costo del mismo, los gastos que se originasen, no se incluirán en costas), (arts. 144; 148, CPC., MORELLO, PASSI LANZA, SOSA, BERIZONCE "Códigos comentados...", nro.VIII, pág. 704, nro. 135, Oscar J. Martínez " La Subasta Judicial ", Ed. Platense, nro. 54, pág. 77).-

5. DE LOS OFERENTES: Para poder adquirir la calidad de tal deberán resultar inscriptos en forma previa a la subasta en el Registro General de Subastas Judiciales, con una antelación mínima de tres (3) días (art. 24, Anexo I, Ac. 3604).-

Quien se postule como oferente de subasta deberá depositar en cuenta de autos una suma equivalente al cinco (5%) del valor de la base de subasta en concepto de garantía (art. 562 del CPCC), redondeando la misma para evitar problemas con los sistemas bancarios en la suma de **PESOS VEINTICUATRO MIL NOVECIENTOS TREINTA (\$24.930)**. Dicho depósito deberá realizarse en la cuenta judicial -que será consignada en el cuerpo del edicto- y con una antelación no menor a tres (3) días de la fecha establecida para el inicio del remate digital. Quien no resulte adquirente deberá solicitar la devolución de las sumas consignadas en los presentes autos una vez que se realice la audiencia prevista en el acápite siguiente.-

Los fondos de quien no resultare adjudicatario, deberán ser devueltos al oferente respectivo, y no podrán ser gravados por impuesto o tasa alguna (art. 562 del CPCC); con excepción de aquellos postores que hubieran hecho reserva de postura en el supuesto en que existiera postor remiso (art.585 del CPC, art. 40 del Ac.36014/12 SCBA).-

6. SALDO DE PRECIO: Una vez aprobada la rendición de cuentas presentada por el martillero, deberá solicitarse en autos que se fije una audiencia a realizarse dentro de los cinco (5) días de aprobado el remate, a la que deberán comparecer el martillero y quien resultare ser el mejor postor de la subasta. A dicha audiencia, el adjudicatario deberá presentarse con el formulario de inscripción a la subasta, el comprobante de pago del depósito en garantía, constancia de código de postor y demás instrumentos que permitan su individualización como comprador en subasta debiendo posteriormente a esa audiencia enviar toda esa documentación en archivo adjunto PDF; y constituir domicilio legal en los términos del art. 40 del CPCC, bajo apercibimiento de tenerlo por constituido en los Estrados del Juzgado (art. 41 del Ordenamiento Ritual).

Asimismo, deberá adjuntar el comprobante del depósito del saldo de precio en el Banco de la Provincia de Buenos Aires (Suc. Tribunales), a la cuenta de autos y a orden del Infrascripto, decretándose automáticamente la indisponibilidad del 100% del precio obtenido, hasta que se inscriba el bien a su nombre, salvo que la demora en la realización de estos trámites le fueren imputables. Asimismo que la indisponibilidad no regirá respecto del pago de patentes (art. 581,CPCC). -

El depósito a realizarse deberá contener, además del saldo de precio de subasta, la suma equivalente al 10% a cargo de la parte compradora por comisión del martillero (art. 54 punto I b) de la ley 10.973 (según ley 14.085; más el 10% de la comisión en concepto de aportes previsionales, a cargo del adquirente).-

7. POSTOR REMISO: Si no alcanzare el perfeccionamiento de la venta, por culpa del postor remiso, y se ordenare un nuevo remate, este último perderá todos los importes depositados y será responsable de la disminución del precio que se obtuviere en la eventual segunda subasta, de los intereses acrecidos y las costas causadas por ese motivo (art. 585, CPCC.).

En caso de existir más de un postor, y habiéndose declarado al vencedor en la puja como “postor remiso”, se considerará vencedor al postor que hubiese realizado la segunda mejor oferta –siempre que el mismo haya realizado la correspondiente reserva de postura-, a quien se llamará a ratificarla, siempre que la misma sea igual o superior al noventa y cinco por ciento (95%) de la oferta primera. En caso de ratificación de la oferta, continuará con el procedimiento previsto en el punto sexto; caso contrario se seguirá el procedimiento descripto hasta que alguno de los oferentes ratifique su oferta.

8. GASTOS DE INSCRIPCION: Los gastos son a cargo del adquirente./a>

9. Librese oficio a los fines de la apertura de una cuenta de autos y a orden del Infrascripto.

NOTIFIQUESE personalmente o por cédula (arts. 921 del Código Civil y Comercial de la Nación; 34, inc. 5º "e"; 135, inc.5º; 501, CPC., Conf.SPOTA "Instituciones, Contratos", TºIII, pág. 57; 58, Edit. Depalma).

DATOS DEL AUTOMOTOR A SUBASTAR: DOMINIO AD140ST, MARCA RENAULT, TIPO SEDAN 5 PUERTAS, MODELO NUEVO SANDERO STEPWAY EXPRESSION, MARCA MOTOR RENAULT, N° DE MOTOR K4M2842Q202737, MARCA DE CHASIS RENAULT, N° DE CHASIS 8A15SRB9GKL453119.-MODELO AÑO 2018.-

Previamente a cumplimentar la totalidad del presente proveído, comuníquese la subasta ordenada al Registro de la Propiedad Automotor, a efectos de que dicho Organismo tome razón de la misma, al margen de la inscripción de dominio del bien objeto de dicha subasta, **a cuyo efecto librese oficio**.-

Si bien los edictos dan a publicidad el contenido del auto de subastas judiciales, por una cuestión de costos muy elevados no puede ser publicado en su totalidad, por ello es que quienes aspiran a comprar el bien como los acreedores no solamente están autorizados para consultar el expediente, sino que además tienen la obligación de hacerlo y máxime que el presente auto dictado se puede consultar en página por Internet WWW.SCBA.GOV.AR (consulta de expedientes - mesa de entradas virtual -MEV).-

Firme el presente deberá solicitarse por escrito electrónico que se comuníque por Secretaría la totalidad del presente al Registro General de Subastas Electrónicas. Regístrese (Acordada 2514 del 23/12/92, SCJBA.).-

----- Para copiar y pegar el texto seleccione hasta aquí (sin incluir esta línea) -----



PETRONE Maria Teresa
JUE

[Volver al expediente](#) [Volver a la búsqueda](#) [Imprimir ^](#)