

Datos del Expediente

Carátula: LAPADULA ALFREDO CESAR C/ PRIETO RAUL ALBERTO S/ EJECUCION HONORARIOS

Fecha inicio: 08/04/2022 **N° de Receptoría:** MP - 10858 - 2022 **N° de Expediente:** 127447

Estado: A Despacho

Pasos procesales:

Fecha: 15/09/2023 - Trámite: APERTURA DE CUENTA - RTA. DEL BANCO - (FIRMADO)

Anterior 15/09/2023 14:43:19 - APERTURA DE CUENTA - RTA. DEL BANCO Siguiente

REFERENCIAS

Fecha del Escrito 15/09/2023 14:43:19

Firmado por Leandro Ariel Cernadas (20257841694) - Organismos Externos Provinciales (Legajo: 352314)

Nro. Presentación Electrónica 90235088

Observación del Profesional Respuesta a APERTURA DE CUENTA - SOLICITUD ELECTRONICA AL BANCO

Presentado por Leandro Ariel Cernadas (20257841694@bapro.notificaciones)

Texto del Proveído

----- Para copiar y pegar el texto seleccione desde aquí (sin incluir esta línea) -----

Tipo de cuentaDepósitos Judiciales PesosNro de cuenta899100/8Sucursal6102DenominaciónCIVIL Y COMERCIAL N 2DocumentoJuzgados 61020000002

CUIT Poder Judicial30-70721665-0

CBU01404238 27610289910085

----- Para copiar y pegar el texto seleccione hasta aquí (sin incluir esta línea) -----



Leandro Ariel Cernadas (20257841694)
Organismos Externos Provinciales (Legajo: 352314)

[Volver al expediente](#) [Volver a la búsqueda](#) [Imprimir](#) ^

Datos del Expediente

Carátula: LAPADULA ALFREDO CESAR C/ PRIETO RAUL ALBERTO S/ EJECUCION HONORARIOS

Fecha inicio: 08/04/2022 **N° de Receptoría:** MP - 10858 - 2022 **N° de Expediente:** 127447

Estado: A Despacho

Pasos procesales:

Fecha: 18/09/2023 - Trámite: SUBASTA - ORDENA - (FIRMADO)

Anterior 18/09/2023 9:38:59 - SUBASTA - ORDENA Siguiente

REFERENCIAS

Cargo del Firmante MAGISTRADO SUPLENTE

Despachado en SUBASTA - SOLICITA SE ORDENE (243800491022626259)

Domicilio Electrónico de la Causa 20122006787@notificaciones.scba.gov.ar

Fecha de Libramiento: 18/09/2023 09:38:59

Fecha de Notificación 19/09/2023 00:00:00

Funcionario Firmante 18/09/2023 09:38:58 - MEREGONI María Marcela - MAGISTRADO SUPLENTE

Notificado por MEREGONI MARÍA MARCELA

Trámite Despachado SUBASTA - SOLICITA SE ORDENE (237900491022551924)

Texto del Proveído

----- Para copiar y pegar el texto seleccione desde aquí (sin incluir esta línea) -----

EXPTE N°127447. CAUSA: "LAPADULA ALFREDO CESAR C/ PRIETO RAUL ALBERTO S/ EJECUCION HONORARIOS".OBJETO: SUBASTA. ROL PROCESAL: DR LAPADULA. 23/8/23. 16:56HS. P

Mar del Plata.

I. Agréguese los recaudos acompañados.

II. De conformidad con lo solicitado y el estado de autos decretese la venta en pública subasta de los **derechos y acciones hereditarios que le corresponden al ejecutado Sr. Raúl Alberto Prieto en la sucesión de Rosa Kesler** cuyo embargo fuera ordenado en fecha 10/5/22 y anotado en fecha 11/5/22 de los autos principales caratulados "Kesler, Rosa S/ Sucesión Testamentaria" N° expte. n° 119964 de trámite por ante éste Juzgado y Secretaría, al contado, sin base y al mejor postor, el día y la hora que fijen al efecto y que oportunamente se denunciará en autos (**art. 576 del CPCC**) y por intermedio del martillero que resulte desinsaculado por el Organismo de Contralor.

III. A tal fin, confecciónese la planilla correspondiente y remítase. Publíquense edictos por dos días en el "*Boletín Oficial*" y en el diario "*La Capital*". (**art. 559 del cód. citado**).

IV. Facúltase al martillero a percibir del comprador el 10 % de comisión con más el 10% de aportes que resultan a cargo del comprador en subasta (**art. 54 de la ley 10.973 modif. por ley 14.085**) que deberá depositar junto con el producido de la subasta en el Banco de la Provincia

de Buenos Aires a la orden de este Juzgado y a cuenta de estos autos/N° 899100/8 Sucursal: 6102, CBU 01404238 27610289910085 (arg. art. 565 del CPCC). ✓

V. Asimismo, colóquese nota en los autos antes mencionados a efectos de informar la subasta dispuesta en éstas actuaciones (art. 34 inc. 5°, ap. "b" del CPCC).

A) CUENTA JUDICIAL: Se hace saber que la misma se encuentra abierta y que se identifica con el n° 899100/8 y cbu 01404238 27610289910085 a los fines del oportuno depósito en garantía y su difusión en el portal de Subasta Judiciales Electrónicas, conforme constancia glosada al expediente a fs. 66 (art. 22, 3er. Párrafo, Ac. 3604/12; Res. SCBA. 2069/12).

B) DIFUSION DE LA SUBASTA:

b.1) Publicidad edictal: Una vez formulada por parte del Sr. Martillero designado, la propuesta del día y hora del inicio de la puja virtual -que deberá ser aceptada por el Juzgado-, de conformidad con lo dispuesto por los arts. 559, 560, 574 y 575 del CPCC., se publicarán edictos por el término de dos días en el Boletín Oficial y en el diario "La Capital", debiendo el Auxiliar actuante consignar expresamente en el edicto el número de cuenta judicial abierta a los fines que seguidamente se indicaran en la presente resolución (arts. 565, 566, 570, 574, 575, y 558 inc.1° del CPCC: art. 54 I a) de la Ley 10.973).

b.2) Propaganda adicional: Será a cargo del ejecutante (art. 575 in fine, CPCC.).

b.3) Publicidad virtual: Oportunamente comuníquese la presente al Registro General de Subastas Judiciales para su publicación en el Portal de la página web de la Suprema Corte de Justicia, como mecanismo de difusión, siendo su tramitación carga del Sr. Martillero interviniente debiendo realizarse la misma al menos con diez días de antelación a la fecha fijada para el inicio del acto (arts. 2, 3, 4, 26 del Anexo I del Ac. 3604/12 SCBA).

Hágase constar en los edictos que de no existir fondos disponibles a cuenta de autos como consecuencia del saldo de precio, se hará cargo de las deudas por expensas el comprador en subasta (S.C.B.A. Ac. 65168, autos: "Banco Río de la Plata (Suc. Atlántica) C/Alonso, Raúl Alberto y otro S/Ejecución hipotecaria", del 13/7/99).-

C) PARTICIPACION EN LA SUBASTA: Se hace saber que todo interesado en participar de la subasta deberá ineludiblemente y en forma previa a la misma, registrarse como postor en la Seccional del Registro General de Subastas Judiciales Dptal. (arts. 6 a 20 del Ac. 3604/12), como asimismo, efectivizar al menos tres días antes de la fecha fijada para el inicio de la puja virtual, el depósito en garantía equivalente al cinco por ciento (5%) de la proporción transmitida en los autos principales, esto es \$ 1.073.302,20.- - ver. "KESLER ROSA S/SUCESION TESTAMENTARIA, proveído fecha 24/08/2021- en la cuenta abierta a nombre de autos antes indicada. Todo ello debe ser realizado al menos con una antelación de 3 días hábiles al inicio de la celebración de subasta (art. 562 del CPCC., arts. 21 a 24 de la Ac. 3604/12).

En caso de pujar en comisión, deberá individualizar a su comitente, el que también deberá encontrarse previamente inscripto por ante el Registro General de Subastas Judiciales, compra

que deberá ser ratificada en escrito firmado por ambos dentro de los cinco (5) días de aprobado el remate, bajo apercibimiento de lo previsto por el art 582 del CPCC (art. cit. ; art. 21 3er. Párrafo Ac. 3604/12).

Hágase constar que quien resulte comprador deberá constituir domicilio procesal en el lugar de asiento del juzgado bajo el apercibimiento de que las sucesivas providencias le quedarán notificadas en los términos del art. 133 del ordenamiento adjetivo, como así también deberá indicar el nombre de su comitente, todo ello en el momento mismo de la realización del remate (art. 580, 582 y conchs. del CPCC).

D) DEPOSITO EN GARANTIA: Teniendo en cuenta la significación económica de los bienes a subastar, todo oferente que desee participar en la subasta ordenada deberá efectivizar el depósito en garantía mencionado anteriormente, que no será gravado por impuesto o tasa alguna (arts. 562 4to. Párrafo y 575 del CPCC., arts. 22 y 24 de la Ac. 3604/12).

Cabe dejar aclarado que el depósito de mención será reintegrado a los oferentes no ganadores de manera inmediata o automática mediante oficio -a confeccionar por el Juzgado-, comunicando el listado de aquellos, para que desde allí se transfiera desde la cuenta de autos a la cuenta de cada uno de los mismos, dicho depósito.

Previo a ello deberán encontrarse agregadas las Actas acompañadas por el RGSJ que informe sobre los datos de todos aquellos que se acreditaron para participar en la subasta y no resultaron adjudicatarios indicando sus cuentas bancarias privadas y CBU.

Hágase saber a los usuarios inscriptos ante la Seccional del Registro General de Subastas y como postores de esta subasta en particular, que en dicho acto deberán indicar si efectuarán la reserva de postura, como así también si se presentasen a fin de intentar una compra en comisión, deberán denunciar el nombre de su comitente, debiendo encontrarse ambos (comisionista y comitente) inscriptos en el Registro General de Subastas Judiciales a los fines de la admisibilidad de su inscripción en la subasta.

También deberá encontrarse glosado en autos el informe del Martillero que de cuenta de los postores que efectivamente intervinieron y máxima oferta de cada uno de ellos, donde identificará el postor que resultare adjudicatario -al que no se le devolverá el depósito-, y tampoco aquellos que hubieran hecho reserva de postura, a los que les será devuelta sólo si lo solicitan en cualquier momento posterior a la finalización de la subasta (art. 585 2do. Párrafo del CPCC.; arts. 39 y 40 de la Ac. 3604/12).

E) CELEBRACION DE LA SUBASTA: Será a cargo del Martillero interviniente el cumplimiento de los requisitos referidos en el presente desde la fecha y hora de inicio de la puja hasta el momento del cierre de la misma debiendo darse cumplimiento con los arts. 2, 3, 26 in fine, 27, 28, 29, 30, 34, 35, 42, 43, 48 de la Ac. 3604/12.

Se autoriza al martillero a percibir el 10 % de seña y el 4 % de comisión a cargo de cada parte con más el 10% de los honorarios en concepto de aporte previsional a cargo del comprador (art. 54, ap. IV de la ley 10973 modif. por la ley 14.085)

F) ETAPAS POSTERIORES A LA SUBASTA: Dentro del plazo de tres días de operado el cierre de la puja virtual, el Martillero actuante deberá presentar acta que de cuenta del resultado del remate, los datos del vencedor (código de postor y monto de adjudicación), detallando los restantes postores con la mayor oferta realizada por cada uno de ellos y en forma conjunta rendir cuenta de sus gastos (art. 579 del CPCC y art. 36 de la Ac. 3604/12).

Por su parte, y también en el plazo citado la Seccional del RGSJ Dptal. deberá remitir informe sobre la subasta realizada en los términos del art. 37 de la Ac. 3604/12 (art. 585 del CPCC y art. 37 de la Ac. 3604/12).

Determinado el ganador, éste será notificado a la dirección de correo electrónico que hubiere denunciado al momento de su inscripción, así como en su panel de usuario del portal.

Asimismo será notificado al domicilio real denunciado en la oportunidad de su inscripción por ante el Registro General de Postores (art. 11 del Anexo I del Acuerdo 3604/12 y sus modificatorias), a los efectos de que en el plazo de cinco (5) días hábiles acredite el depósito de la seña -como se dijo, equivalente al 10% del precio de compra-, la comisión del martillero y sus respectivos aportes de ley, con más el impuesto de sellos a su cargo (conforme proporción de ley y alícuota vigente al momento del acto), bajo apercibimiento de declararlo postor remiso (**art. 575, 585 del CPCC; v. art. 1059 CCCN**).

Déjase constancia que las sumas precedentemente señaladas a efectos de su depósito, no podrán ser integradas con aquel que fuera efectuado en concepto de garantía.

Para la eventualidad que el mayor oferente no cumpliera con tales obligaciones, perderá la garantía y se procederá con el procedimiento detallado en el apartado.

H) POSTOR REMISO: Por su parte, y también en el mismo lapso de tiempo, la Seccional del RGSJ -que corresponda al lugar del remate- deberá remitir informe conteniendo listado que vincule los datos personales de todos los postores acreditados a la subasta, con sus respectivos códigos -secretos- de postores y cuáles de éstos, efectuaron reserva de postura al momento de acreditarse en la subasta; en su caso, validaciones de los depósitos en garantía y/o comprobantes del pago de los mismos, a fin de proceder a su devolución como así también, evaluar las hipótesis previstas en relación al postor remiso (**art. 585, CPCC.; art. 37, Ac. 3604/12 -texto según Ac. 3731-**).

El depósito será reintegrado a los oferentes no ganadores de manera inmediata o automática mediante oficio -a confeccionar por el Juzgado-, dirigido al Banco de depósitos judiciales, comunicando el listado de aquellos, para que desde allí se transfiera desde la cuenta de autos a la cuenta de cada uno de los mismos, dicho depósito. Debiendo previamente contar para ello y en la sede del Juzgado, con las Actas -acompañadas a posteriori del cese de la puja- por el RGSJ., que informe todos aquellos que se acreditaron para participar en la subasta y no resultaron adjudicatarios, más Código de postor de cada uno y datos de su cuenta bancaria privada que debió indicar / CBU. -ver infra- y también con informe o reporte del Martillero de postores efectivamente intervinientes y máxima oferta de cada uno de ellos, donde identificará el postor que resultare adjudicatario -al que no se le devolverá el depósito-, y tampoco

aquellos que hubieran hecho reserva de postura, a los que les será devuelta sólo si lo solicitan (art. 585 2do. Párrafo, CPCC.; art. 39, Ac. 3604/12 -según texto Ac. 3875-).

Se deja constancia que no se prohíbe la cesión del acta de adjudicación.

G) ACTA DE ADJUDICACION: Se fijará oportunamente una audiencia a fin de confeccionar el acta de adjudicación por ante funcionario del juzgado (Secretaria/Auxiliar Letrado) a la que deberá comparecer el adquirente munido del comprobante de pago de depósito en garantía y demás instrumentos que permitan la individualización como comprador en subasta electrónica. Dicha fecha deberá ser incluida en la publicidad virtual y edictos convocando a la sede del Juzgado al adjudicatario y al Martillero interviniente, pudiendo también asistir las partes del proceso. En ese mismo acto se abonará la comisión (4%) del Sr. Martillero actuante (arts. 3 y 38 de la Ac. 3604/12, art. 54 ley 10973).

La fecha en la que se realizará este acta de adjudicación será determinada con posterioridad a que el Martillero proponga la de inicio y cierre de la subasta (arts. cit.).

H) POSTOR REMISO: En caso de incumplimiento del pago del precio por parte del adquirente en la subasta, éste incurre en situación de postor remiso, debiéndose adjudicar el bien subastado al mejor de los postores siguientes, debiéndose estar para ello a las alternativas previstas por el marco legal referido en el presente (art. 585 del CPCC.; arts. 21 y 40 de la Ac. 3604/12).

Cabe dejar aclarado que a los fines de “salvar la subasta” -como enseña Toribio Sosa-, en caso de existir reserva de postura se proseguirá de la siguiente manera:

h.1) se invitará al segundo mejor postor para que acepte convertirse en adjudicatario, siempre que al momento de acreditarse a la subasta hubiera hecho tal reserva (arts. 21 y 40 Ac. 3604/12) y que su oferta sea igual o mayor que el 95% de la oferta de quien devino en postor remiso;

h.2) si el segundo mejor postor no acepta la invitación, ésta se hará extensiva por su orden a los sucesivos mejores postores, en tanto cumplan los dos mismos recaudos indicados en el acápite h.1);

h.3) si la invitación no fuera aceptada por ninguno de los postores indicados precedentemente y si el ejecutante y el propietario del bien subastado estuvieran de acuerdo, el juzgado invitará al postor cuya oferta siga en orden de importancia aunque sea inferior al 95% de la oferta de quien devino en postor remiso, mientras no hubiera retirado aún su depósito en garantía.

Se deja sentado que sólo en el supuesto de fracasar las todas las alternativas referidas se ordenará oportunamente la realización de una nueva subasta (art. 585 cód.proc., texto según ley 14.238, v. aut. Cit en “La subasta judicial electrónica en la provincia de Buenos Aires”, pub. En LLBA2013 (octubre), 929).

I).- INTEGRACION SALDO DE PRECIO: El saldo de precio deberá ser abonado al quinto día hábil de aprobado el remate, y a cuyo efecto el adjudicatario será notificado en la dirección

electrónica bajo apercibimiento de considerarlo postor remiso (**art. 585 CPCC**).

Se dispondrá automáticamente la indisponibilidad del 100 % del precio obtenido, hasta que se otorgue la escritura correspondiente o se inscriba el bien a su nombre, si se prescindiere de aquella, salvo que la demora en la realización de estos trámites le fueren imputables.

Déjase constancia que la indisponibilidad no registrará respecto de los gastos de escrituración y pago de impuestos y gastos de justicia que correspondiere (**art. 581 del CPCC**).

Si no alcanzare el perfeccionamiento de la venta por culpa del postor remiso y se ordenare un nuevo remate, este último perderá todos los importes depositados y será responsable de la disminución de precio que se obtuviere en la eventual segunda subasta, de los intereses acrecidos y las costas causadas por ese motivo (**art. 585 del CPCC**).

En caso de existir más de un postor, y habiéndose declarado al vencedor en la puja como "postor remiso", se considerará vencedor al postor que hubiese realizado la segunda mejor oferta -siempre que el mismo haya realizado la correspondiente reserva de postura-, a quien se llamará a ratificarla, siempre que la misma sea igual o superior al noventa y cinco por ciento (95%) de la oferta primera.

En caso de ratificación de la oferta, se observará el procedimiento antes previsto a cuyo fin se señalará una nueva fecha de audiencia para la adjudicación y pago de saldo de precio. En caso contrario se seguirá el procedimiento aquí descripto hasta que alguno de los oferentes ratifique su oferta.

J) **COMUNIQUESE** la subasta ordenada a la Seccional correspondiente Registro General de Subastas Judiciales dependiente de la Suprema Corte Provincial, una vez designado el Martillero y mediante nota electrónica de estilo.

NOTIFIQUESE mediante la remisión del presente proveído al domicilio electrónico de las partes términos del Ac. 3991 de la SCBA (v. Ac. cit., **art. 11 del Reglamento para la notificación electrónica, Ac. 3845/17; art. 135 y concs. del CPCC**)

Firmo por disposición de la S.C.B.A.

----- Para copiar y pegar el texto seleccione hasta aquí (sin incluir esta línea) -----



MEREGONI María Marcela
MAGISTRADO SUPLENT

[Volver al expediente](#) [Volver a la búsqueda](#) [Imprimir](#) ^

Datos del Expediente

Carátula: LAPADULA ALFREDO CESAR C/ PRIETO RAUL ALBERTO S/ EJECUCION HONORARIOS

Fecha inicio: 08/04/2022 **N° de Receptoría:** MP - 10858 - 2022 **N° de Expediente:** 127447

Estado: A Despacho

Pasos procesales:

Fecha: 19/12/2023 - Trámite: PERITO - RTA. DEL ULPIANO - (FIRMADO)

Anterior 19/12/2023 9:43:00 - PERITO - RTA. DEL ULPIANO Siguiente

REFERENCIAS

Despachado en PRUEBA PERICIAL / SE PROVEE(229900491023038241)

Fecha del Escrito 19/12/2023 09:42:59

Firmado por KRUK Santiago Enrique (20284542100) - AUXILIAR LETRADO DE CÁMARA DE APELACIÓN

Nro. Presentación Electrónica 96208954

Presentado por KRUK SANTIAGO ENRIQUE

Texto del Proveído

----- Para copiar y pegar el texto seleccione desde aquí (sin incluir esta línea) -----

MAR DEL PLATA, 19-12-2023

COMUNICACION DE PERITOS DESINSACULADOS

Acuerdo N° 2728. S.C.J.

Fuero : Civil y Comercial

JUZGADO CIVIL Y COMERCIAL N°2

Comunico a V.S. que :

En la audiencia del día 19/12/23 Acta N° 3449 resultó

desinsaculado para intervenir en la causa 10858/22

LAPADULA ALFREDO CESAR C/ PRIETO RAUL ALBERTO S/ EJECUCION HONORARIOS

en la especialidad "SUBASTAS EN GENERAL (EXCL. LAS DE LA LEY 24.522)

el profesional cuyos datos se consignan a continuación :

Apellido y Nombres : ASSEF BARBARA LYDIA

Documento : DNI : 33.480.683

Título profesional : MARTILLERO

Dom. Legal : JUJUY 1989 1°B - (7600)MAR DEL PLATA

Tel. Legal : 155-557379

Correo Elec. : assefbarb@gmail.com

Domicilio Elec. : 27334806834@cma.notificaciones


----- Para copiar y pegar el texto seleccione hasta aquí (sin incluir esta línea) -----



KRUK Santiago Enrique (20284542100)
AUXILIAR LETRADO DE CÁMARA DE
APELACIÓN

[Volver al expediente](#) [Volver a la búsqueda](#) [Imprimir](#) ^

DATOS NOTIFICACION ELECTRONICA

Usuario conectado: MELBA Marcela Elizabeth
Organismo: JUZGADO EN LO CIVIL Y COMERCIAL N° 2 - MAR DEL PLATA
Carátula: LAPADULA ALFREDO CESAR C/ PRIETO RAUL ALBERTO S/ EJECUCION HONORARIOS
Número de causa: 127447
Tipo de notificación: SUBASTA - ORDENA
Destinatarios: subastas-mp@jusbuenosaires.gov.ar, 27334806834@cma.notificaciones,
20122006787@notificaciones.scba.gov.ar
Fecha Notificación: 27/02/2024
Alta o Disponibilidad: 23/2/2024 11:21:33
Firmado y Notificado por: MEREGONI María Marcela. MAGISTRADO SUPLENTE --- Certificado Correcto. Fecha de Firma: 23/02/2024 11:21:32
Firmado por: MEREGONI María Marcela. MAGISTRADO SUPLENTE --- Certificado Correcto.
Firma Digital:  **Verificación de firma digital:** Firma válida

TEXTO DE LA NOTIFICACION ELECTRONICA

Expte. N° 127447 - LAPADULA ALFREDO CESAR C/ PRIETO RAUL ALBERTO S/ EJECUCION HONORARIOS.OBJETO: se presenta. ROL PROCESAL: Martillera Assef.
27/2/24. P

Mar del Plata

I. Agréguese y téngase presente.Por cumplido con el art. 38 inc.C de la ley 7014 mod.por Ley 11229 (art. cit.).

II. Téngase por aceptado el cargo y por constituido el domicilio electrónico.

III. Habiéndose omitido en su oportunidad comuníquese al Registro Público de subastas, la ordenada en autos -ver proveído de fecha 18/9/23- y la intervención de la martillera Assef (art 34 del CPCC).-

Firmo por disposición de la S.C.B.A.


Para verificar la notificación ingrese a: <https://notificaciones.scba.gov.ar/verificar.aspx>

El código de verificación es: X5X116



244800491023188563

DATOS NOTIFICACION ELECTRONICA

Usuario conectado: MELBA Marcela Elizabeth
Organismo: JUZGADO EN LO CIVIL Y COMERCIAL N° 2 - MAR DEL PLATA
Carátula: LAPADULA ALFREDO CESAR C/ PRIETO RAUL ALBERTO S/ EJECUCION HONORARIOS
Número de causa: 127447
Tipo de notificación: HAGASE SABER
Destinatarios: 27334806834@cma.notificaciones, marcela.melba@pjba.gov.ar, subastas-mp@jusbuenosaires.gov.ar, 20122006787@notificaciones.scba.gov.ar
Fecha Notificación: 08/03/2024
Alta o Disponibilidad: 5/3/2024 13:07:22
Firmado y Notificado por: MEREGONI María Marcela. MAGISTRADO SUPLENTE --- Certificado Correcto. Fecha de Firma: 05/03/2024 13:07:21
Firmado por: MEREGONI María Marcela. MAGISTRADO SUPLENTE --- Certificado Correcto.
Firma Digital:  Verificación de firma digital: Firma válida

TEXTO DE LA NOTIFICACION ELECTRONICA

DEPARTAMENTO JUDICIAL MAR DEL PLATA. JUZGADO CIVIL Y COMERCIAL NRO. 2. EXPTE N°127447 - CAUSA: "LAPADULA ALFREDO CESAR C/ PRIETO RAUL ALBERTO S/ EJECUCION HONORARIOS".OBJETO: estése.-ROL PROCESAL:ROL PROCESAL. Fecha y hora de la presentación:

Ciudad de Mar del Plata

I. Agréguese. Atento lo manifestado y advirtiéndolo que se ha incurrido en un error en el proveído de fecha 18/9/23 se aclara el punto V inciso E) segundo párrafo donde se estipula "...4% de comisión...", debe decir "10%".

II. Asimismo, déjese sin efecto el apartado del inciso G) donde ordena abonar la comisión del Sr. Martillero actuante en la audiencia donde se confecciona el acta de adjudicación, debiendo ser depositado en la oportunidad fijada en el punto F) (art. 34 y 36 del CPCC).-

III. Por último, atento las razones expuestas en el punto 2 del escrito en proveimiento, a los fines de establecer los tramos de la puja, se hace constar que se fija, para dichos tramos, como mínimo - en caso que la primer oferta sea menor-, el 5% del monto del depósito en garantía(art 34 y 36 del CPCC).-

Firmo por disposición de la S.C.B.A.

Para verificar la notificación ingrese a: <https://notificaciones.scba.gov.ar/verificar.aspx>
Su código de verificación es: LJ7C9TH965TK



DATOS NOTIFICACION ELECTRONICA

Usuario conectado: MELBA Marcela Elizabeth
Organismo: JUZGADO EN LO CIVIL Y COMERCIAL N° 2 - MAR DEL PLATA
Carátula: LAPADULA ALFREDO CESAR C/ PRIETO RAUL ALBERTO S/ EJECUCION HONORARIOS
Número de causa: 127447
Tipo de notificación: HAGASE SABER
Destinatarios: 27334806834@cma.notificaciones, 20122006787@notificaciones.scba.gov.ar,
marcela.melba@pjba.gov.ar
Fecha Notificación: 15/03/2024
Alta o Disponibilidad: 14/3/2024 08:25:59
Firmado y Notificado por: MEREGONI María Marcela. MAGISTRADO SUPLENTE --- Certificado Correcto. Fecha de Firma: 14/03/2024 08:25:58
Firmado por: MEREGONI María Marcela. MAGISTRADO SUPLENTE --- Certificado Correcto.
Firma Digital: ☒ Verificación de firma digital: Firma válida

TEXTO DE LA NOTIFICACION ELECTRONICA

DEPARTAMENTO JUDICIAL MAR DEL PLATA. JUZGADO CIVIL Y COMERCIAL NRO. EXPTE N°127447 - CAUSA: "LAPADULA ALFREDO CESAR C/ PRIETO RAUL ALBERTO S/ EJECUCION HONORARIOS".OBJETO: estése.-ROL PROCESAL: reg. subasta. Fecha y hora de la presentación:6/3/24. 12:47hs. P

Ciudad de Mar del Plata

I. Agréguese. Atento lo manifestado, déjese sin efecto el punto III del proveído de fecha 5/3/24 y estése a lo dispuesto a continuación:

A los fines de llevar un buen orden en la subasta y proteger el crédito aquí reclamado, fijese como precio de reserva, monto por el cual deberá comenzar la puja, en las dos terceras partes del valor transmitido en los autos principales, esto es \$714.819,26 (*valor transmitido \$ 1.073.302,20.- ver. "KESLER ROSA S/SUCESION TESTAMENTARIA).*-

II. Hágase saber que el depósito en garantía se fijó en el 5% de la proporción transmitida en los autos principales, esto es \$53.665,11.- (*ver proveído de fecha 18/9/23) (art 34 del CPCC).*-

Notifiquese mediante la remisión del presente proveído al domicilio electrónico, en los términos del Ac. 4039 de la SCBA (v. Ac. cit.,; art. 135 y concs. del CPCC).-

Firmo por disposición de la S.C.B.A.


Para verificar la notificación ingrese a: <https://notificaciones.scba.gov.ar/verificar.aspx>
Su código de verificación es: 0Q8TV4



238400491023260872



DATOS NOTIFICACION ELECTRONICA

Usuario conectado: MELBA Marcela Elizabeth
Organismo: JUZGADO EN LO CIVIL Y COMERCIAL N° 2 - MAR DEL PLATA
Carátula: LAPADULA ALFREDO CESAR C/ PRIETO RAUL ALBERTO S/ EJECUCION HONORARIOS
Número de causa: 127447
Tipo de notificación: SUBASTA - ORDENA
Destinatarios: 20122006787@notificaciones.scba.gov.ar, subastas-mp@jusbuenosaires.gov.ar,
27334806834@cma.notificaciones
Fecha Notificación: 16/04/2024
Alta o Disponibilidad: 15/4/2024 13:14:09
Firmado y Notificado por: MEREGONI María Marcela. MAGISTRADO SUPLENTE --- Certificado Correcto. Fecha de Firma: 15/04/2024 13:14:07
Firmado por: MEREGONI María Marcela. MAGISTRADO SUPLENTE --- Certificado Correcto.
Firma Digital:  **Verificación de firma digital:** Firma válida

TEXTO DE LA NOTIFICACION ELECTRONICA

EXPTE N°127447. CAUSA: "LAPADULA ALFREDO CESAR C/ PRIETO RAUL ALBERTO S/ EJECUCION HONORARIOS".-OBJETO: SUBASTA. ROL PROCESAL: Martillera Assef. 8/4/24. 14:12hs. P

Mar del Plata

I. Atento lo solicitado por la Martillera interviniente fijese como fecha de inicio de la puja virtual el día *lunes 24 de junio de 2024 a las 10:00hs y fecha de finalización el día 8 de julio de 2024 a las 10:00 hs.-*

Comuníquese al Registro de Subastas Judiciales Seccional Mar del Plata.

II. Asimismo, se fija el *día 8 de Agosto de 2024 a las 10:00 hs* para la confección del Acta de Adjudicación del inmueble, en presencia de la Martillera, el Adjudicatario y la Actuaría, en la que deberá ser incluida la publicidad virtual y en el cuerpo del edicto ordenado (*art. 3 y 38 del Ac. 3604/12 de la SCBA*).

Hágase saber que en forma previa a llevar a cabo dicho acto, deberá presentarse en autos boleta de depósito judicial recibo que acredite el pago de los honorarios del Martillero interviniente (*art. 71 de la Ley 10.973*)

III. Por último, déjese sin efecto la notificación al domicilio real ordenada en el punto F del proveído de fecha 18/9/23, considerándose suficiente que la intimación allí dispuesta se notifique al correo electrónico que hubiere denunciado al momento de la inscripción en el Registro General de Postores y en el panel de usuario del portal (*art 34 del CPCC*).-

Firmo por disposición de la S.C.B.A.

Para verificar la notificación ingrese a: <https://notificaciones.scba.gov.ar/verificar.aspx>
Su código de verificación es: ED37KPZF1JD4

