

AUTO DE SUBASTA PARA PUBLICAR

CHEVROLET SA DE AHORRO PARA FINES DETERMINADOS C/ CASTAÑEDA
ESCALANTE AURORA GOBINDA Y OTRO/A S/ EJECUCION PRENDARIA
SM-15688-2022
71975

SAN MARTIN, 31 de Octubre de 2023.-

Proveyendo el escrito titulado: ADJUNTA, presentado el día 24/10/2023, a las 18:13:36
P. M. presentado por la DRA. LOPEZ:

Agréguese la documentación adjuntada en formato PDF (*informe del Registro de la Propiedad Automotor del que surge titularidad y estado de dominio del automotor prendado; dos informes de inhibición y anotaciones personales de los accionados; •informe de la Dirección General de Rentas de la Provincia de Buenos Aires donde consta la deuda que en concepto de impuesto automotor pesa sobre el automotor a subastar y •dos informes de infracciones expedidos por la Ciudad de Buenos Aires y la Provincia de Buenos Aires*) y téngase presente.-

Atento lo previsto en el art. 562 del CPCC -según ley 14.238 y en los artículos 1 y ssgtes. del Ac. 3604/2012 SCBA y su anexo reglamentario, **procédase a la venta forzosa mediante la modalidad de Subasta Electrónica del rodado marca Chevrolet, Tipo Sedan 5 Puertas, Modelo SPIN 1.8 N LT M/T, Motor Marca Chevrolet, N° GFD016913, Chasis Marca Chevrolet N° 9BGJB7560JB257417 DOMINIO N° AC9780Q**, por intermedio del **martillero designado Sr. Mariano Manuel Espina Rawson (hijo)**, que revestirá el carácter de auxiliar de justicia como delegado de la Infrascripta, y quien previa aceptación del cargo dentro del tercer día de notificado personalmente o por cédula, cumplirá con su cometido en un todo de acuerdo con el presente auto de venta, los edictos respectivos, y lo establecido por el Anexo I del Ac. 3604 bajo apercibimiento de remoción (arts. 135, inc. 5°; 467; 468, CPCC, Ac. 3604). Comisión 10% a cargo de cada parte, más el 10% de los honorarios en concepto de aporte previsional, a cargo del comprador.-

BASE: En virtud de las facultades conferidas a la Suscripta por el art. 562 6° párrafo del CPCC se fijará oportunamente la base de la venta, teniendo en cuenta el valor real

de automotor, ello teniendo en cuenta el valor de plaza, modelo y año del automotor, el estado en el que éste se encuentra y la deuda que sobre el mismo pesa.-

Comuníquese a los Jueces embargantes e inhibientes y acreedores prendatarios si los hubiere.-

Una vez citados los jueces embargantes y los acreedores prendarios en los términos ordenados supra, el martillero propondrá el inicio de la celebración de la subasta -que durará diez (10) días hábiles las 24 horas, salvo extensión prevista por el art. 42 del Anexo de la Ac. 3604/12 de la SCJBA.-

PUBLICIDAD: deberán publicarse, con al menos DIEZ días de antelación al acto de subasta, edicto por dos días en el Boletín Judicial y en el portal respectivo dentro de la página de la Suprema Corte de Justicia de la Provincia de Buenos Aires (www.scba.gov.ar) de acuerdo a lo prescripto por los arts. 3, 4 y 5 del Anexo I del Acuerdo 3604, autorizándose la publicación de fotografías del automotor.-

En caso de requerirse propaganda adicional, será a cargo del ejecutante, salvo que el ejecutado preste conformidad o que su costo no excediere del 2 % de la base (arts. 560; 575 " in fine " CPCC).-

Los interesados en la subasta deberán ser usuarios registrados en el portal para poder pujar en la subasta y deberán encontrarse inscriptos con una antelación mínima de tres (3) días hábiles al comienzo de la celebración de la misma (art. 24 anexo 1 Ac. 3604 SCBA, su interpretación).-

Hágase saber que conforme dictamina el Art. 21 del Acuerdo 3604/2012 de la SCBA, la compra en comisión será admitida siempre y cuando el usuario haya indicado al momento de la acreditación que intentará una compra en comisión, habiendo denunciado el nombre del comisionista, y encontrarse ambos inscriptos en el Registro General de Subastas Judiciales (comisionista y comitente)".-

Asimismo, hágase saber que, atendiendo a las particularidades del bien cuyo remate se persigue, no se permite la cesión de los derechos emergentes del acta de adjudicación. (arts. 34 y 36 del CPCC).

El martillero deberá rendir cuentas dentro del tercer día de realizada la subasta, bajo apercibimiento de multa (arts.565, 566, 568, 569, 574, 575, 576, 576, 580 y conc. del CPCC).-

Dicha rendición de cuentas se presentará conjuntamente con el acta que deberá confeccionar una vez finalizada la subasta que se labrará en doble ejemplar, indicando el resultado del remate, los datos del vencedor (Código de postor y monto de adjudicación) determinar los restantes postores con la mayor oferta realizada por cada uno de ellos. (art. 36 del anexo I, Ac. 3604).-

Quien se postule como oferente de subasta deberá depositar en cuenta de autos una suma equivalente al cinco (5%) del valor de la base de subasta que se fijará oportunamente en **concepto de garantía** (art. 562 del CPCC). Dicho depósito deberá realizarse en la cuenta judicial -que será consignada en el cuerpo del edicto- y con una antelación no menor a tres (3) días de la fecha establecida para el inicio del remate digital.

Asimismo, se hace saber la entrega de la posesión del bien mueble a subastar se realizará una vez aprobada la subasta en autos y celebrada la audiencia de adjudicación.-

Los gastos de inscripción del bien se encuentran a cargo del adquirente en subasta.-

Los impuestos (incluidas patentes), tasas y contribuciones que correspondan al bien subastado, (nacionales o provinciales) serán soportados con el precio de venta hasta la toma de posesión por parte del comprador, acto que no podrá superar los tres meses desde el pago del precio (art. 34 inc. 5° del CPCC), superado dicho lapso, correrán los que se devenguen por cuenta del comprador, Las infracciones de tránsito y/o multas que correspondan al bien subastado, serán soportados con el precio de venta hasta la toma de posesión por parte del comprador, acto que no podrá superar los tres meses desde el pago del precio (art. 34 inc. 5° del CPCC), superado dicho lapso, correrán los que se devenguen por cuenta del comprador

Los fondos de quien no resultare adjudicatario, deberán ser devueltos "**inmediatamente**" al oferente respectivo, y no podrán ser gravados por impuesto o tasa alguna. (art. 562 del CPCC) con excepción de aquellos postores que hubieran hecho reserva de postura en el supuesto en que existiera postor remiso (art. 585 del CPCC y art. 40 Acuerdo 3604/12 SCBA). En consecuencia, aprobada que sea la subasta, se procederá a la devolución de los fondos a los oferentes que hayan realizado reserva de postura.

Una vez aprobada la rendición de cuentas presentada por el martillero, se fijará una audiencia a realizarse dentro de los cinco (5) días de aprobado el remate, a la que deberán comparecer el martillero y quien resultare ser el mejor postor de la subasta. A

dicha audiencia, el adjudicatario deberá presentarse con el formulario de inscripción a la subasta, el comprobante del pago de depósito en garantía, constancia de código de postor y demás instrumentos que permitan su individualización como comprador en subasta; y constituir domicilio legal en los términos del art. 40 del CPCC, bajo apercibimiento de tenerlo por constituido en los Estrados del Juzgado (art. 41 del Ordenamiento Ritual).

Asimismo, el adjudicatario deberá comparecer a la audiencia de adjudicación munido de la constancia de depósito en la cuenta de autos del precio de la compra efectuada y del 10% del mismo en concepto de comisión del martillero con mas el 10% de dicha comisión correspondiente a aportes de ley (Art. 38 del Anexo i de la Acordada 3604).-

Hágase saber al peticionante la **cuenta bancaria judicial en pesos abierta en autos N° 5100- 027-8844741 cuyo CBU es 0140138327510088447417** ello a los fines del depósito en garantía y su difusión en el portal de Subastas Judiciales Electrónicas (art.22,3er.párrafo, Ac.3604/12; Res.SCBA.2069/12).-

Téngase presente la denuncia de la página web *-donde podrán visualizarse fotografías y edicto del bien objeto de la presente subasta sin costo alguno (www.espinarawsonyasoc.com.ar)-* efectuada en la presentación electrónica en proveimiento.-

Téngase presente la denuncia efectuada en la presentación en proveimiento del depósito donde se encuentra alojado el rodado objeto del presente remate (sito en la calle Homero N° 1327/41, CABA).-

Una vez firme la presente y aceptado el cargo por parte del martillero, **COMUNIQUESE** mediante oficio en forma electrónica la subasta ordenada al Registro General de Subastas Judiciales dependiente de la Suprema Corte Provincial adjuntando en PDF el auto de subasta electrónica y la aceptación del cargo del martillero (Acordada 2514 del 23/12/92 S.C.J.B.A.). **REGISTRESE. NOTIFIQUESE remitiendo copia digital de la presente, conforme art. 11 Ac. 3845/17, incorporado por el art.1 del Acuerdo 3991/20 de la SCBA a: 27052430262@NOTIFICACIONES.SCBA.GOV.AR27230110005@NOTIFICACIONES.SCBA.GOV.AR**

Firmado Digitalmente por
ELINA MERCEDES FERNANDEZ- Juez
Juzgado Civil y Comercial n° 10 S.M.
Acuerdo 3886/2018 SCBA (art.288 del C.C.C.N.)

FERNANDEZ Elina Mercedes
JUEZ

"CHEVROLET SA DE AHORRO PARA FINES DETERMINADOS C/ CASTAÑEDA
ESCALANTE AURORA GOBINDA Y OTRO/A S/ EJECUCION PRENDARIA"

Expte. Nº: 71975/SM-15688-2022.

SAN MARTIN. 17 de Abril de 2024.-

Proveyendo el escrito titulado: CONTESTA TRASLADO, presentado el día 12/04/2024
08:28:12 a. m. presentado por la Dra. Lopez:

Tiénese por contestado en tiempo y forma el traslado conferido en autos con fecha
11/04/2024.-

Asimismo, tiénese presente la conformidad vertida en el escrito a despacho respecto de
la estimación de la base para la subasta y deposito en garantía que fuera efectuada por el
Perito Martillero designado en autos a tal efecto.-

AUTOS Y VISTOS: En virtud de lo que se desprende de las constancias de autos,
ampliase el auto de subasta electrónica dictado con fecha 31/10/2023 en el siguiente
sentido:

Teniendo en cuenta la estimación formulada por el martillero designado en autos, fíjase
la base de la subasta en la suma de PESOS TRES MILLONES (\$ 3.000.000.-) y quien se
postule como oferente deberá depositar en la cuenta de autos una suma equivalente al
cinco (5%) del valor de la base de subasta en concepto de garantía: PESOS CIENTO
CINCUENTA MIL (\$ 150.000.-) (art. 562 del CPCC). REGISTRESE. NOTIFIQUESE
remitiendo copia digital de la presente, conforme art. 11 Ac. 3845/17, incorporado por el
art.1 del Acuerdo 3991/20 de la SCBA a:
27230110005@NOTIFICACIONES.SCBA.GOV.AR27052430262@NOTIFICACION
ES.SCBA.GOV.AR20134071126@CMA.NOTIFICACIONES.

En virtud a lo manifestado, autorízase la publicación de edicto en el Boletín Oficial por 1
día. Rectifíquese el auto de fecha 31/10/23 en este sentido.

Comuníquese la subasta decretada en autos al Registro General de Subastas Judiciales de
la Seccional Gral. San Martín. A tal fin, líbrese comunicación electrónica.-

FIRMADO DIGITALMENTE POR
ELINA MERCEDES FERNANDEZ- JUEZ

CHEVROLET SA DE AHORRO PARA FINES DETERMINADOS C/ CASTAÑEDA ESCALANTE
AURORA GOBINDA Y OTRO/A S/ EJECUCION PRENDARIA
RECEPTORIA-CAUSA -SM-15688-2022
EXPEDIENTE INTERNO N° 71975

Gral. San Martín, 26 de Abril de 2024.-

Proveyendo al escrito titulado MARTILLERO HACE SABER, presentado por MARTILLERO RAWSON el día 22/04/2024 14:33:25 p. m:

Agréguese la documentación adjuntada en formato PDF (*planilla de coordinación de fechas de subasta con R.S.J.*) y, en consecuencia, téngase presente lo informado en el **apartado I** del escrito en proveimiento (*Fecha de Inicio Subasta: 03/06/2024 a las hs y Fecha de Finalización Subasta: 18/06/2024 a las hs*), así como también, la denuncia efectuada en el **apartado II** de la presentación en proveimiento, respecto del depósito donde se encuentra alojado el *rodado objeto del presente remate, el cual será exhibido en la calle Homero N° 1331, CABA, el día 23/05/2024 de 10 a 14 hs.-*

Al punto **III)** De lo expuesto y solicitado *-en los apartados V del escrito de fecha 06/04/2024 19:20:18 p. m.-* por el martillero, traslado a la parte actora por el termino de cinco (5) días. **NOTIFIQUESE remitiendo copia digital de la presente, conjuntamente con la mentada presentación electrónica, conforme art. 11 Ac. 3845/17, incorporado por el art.1 del Acuerdo 3991/20 de la SCBA a: 27230110005@NOTIFICACIONES.SCBA.GOV.AR**

Al punto **IV)** tiénese por denunciado el link en youtube -mencionado en , donde podrá visualizarse el video del bien objeto de la presente subasta (<https://youtu.be/ZFuOOm-3KTg>).-

Al punto **V y VI)** Teniendo en cuenta lo que surge de las constancias de autos, y conforme lo dispuesto por el artículo 38 del Acuerdo 3604, cítese al Martillero interviniente y a quien resulte adjudicatario a los fines del labrado del acta correspondiente, al cual el adjudicatario deberá presentarse munido del formulario de inscripción a la presente subasta, comprobante de pago del depósito en garantía, constancia de código de postor y demás instrumentos que permitan su individualización, a la audiencia que se señala para el día **10 del mes de Julio de 2024 a las 12:30 hs.** **NOTIFIQUESE. remitiendo copia digital de la presente, conforme art. 11 Ac. 3845/17, incorporado por el art.1 del Acuerdo 3991/20 de la SCBA a:**

Asimismo, deberá adjuntar el comprobante del saldo de precio en el Banco de la Provincia de Buenos Aires (Suc. Tribunales), a cuenta de autos y a orden de la Infrascripta.-

Hágase saber al ejecutado y al acreedor que podrán participar de la audiencia fijada supra.-

Al punto **VII)** Agréguese la documentación adjuntada en formato PDF *-informes actualizados de la Dirección General de Rentas de la Provincia de Buenos Aires (Arba) e infracciones (BA y GCBA)-* y téngase presente.-

Firmado Digitalmente por
ELINA MERCEDES FERNANDEZ- Juez
Juzgado Civil y Comercial n° 10 S.M.
Acuerdo 3886/2018 SCBA (art.288 del C.C.C.N.)

FERNANDEZ Elina Mercedes
JUEZ

(13/05/2024)

CHEVROLET SA DE AHORRO PARA FINES DETERMINADOS C/ CASTAÑEDA ESCALANTE
AURORA GOBINDA Y OTRO/A S/ EJECUCION PRENDARIA
SM-15688-2022 71975

Gral. San Martín, 13 de Mayo de 2024

En atención a lo que se desprende del edicto notificado electrónicamente con fecha 10/05/2024, rectifíquese el proveído de fecha 26/04/2024 en el sentido de dejar establecido que donde dice "Fecha de Inicio Subasta: 03/06/2024 a las 10:00 hs y Fecha de Finalización Subasta: 18/06/2024 a las 10:00 hs" debe decir "Fecha de Inicio Subasta: 03/06/2024 a las 11:00 hs y Fecha de Finalización Subasta: 18/06/2024 a las 11:00 hs".

Comuníquese lo resuelto al Registro General de Subastas Judiciales de la Seccional Gral. San Martín. A tal fin, líbrese comunicación electrónica.-

Firmado Digitalmente por
ELINA MERCEDES FERNANDEZ- Juez
Juzgado Civil y Comercial n° 10 S.M.
Acuerdo 3886/2018 SCBA