

Datos del Expediente

Carátula: CHEVROLET SA DE AHORRO PARA FINES DETERMINADOS C/ ALTAMIRANDA, MARIA DE LOS ANGELES Y OTRO S/EJECUCION PRENDARIA

Fecha inicio: 21/02/2022

N° de Receptoría:

N° de Expediente: E - 20961 - 22

Estado: A Despacho

Pasos procesales:

Fecha: 04/10/2023 - Trámite: SUBASTA - ORDENA - (FIRMADO)

[Anterior](#) 04/10/2023 13:42:38 - SUBASTA - ORDENA [Siguiente](#)

REFERENCIAS

Cargo del Firmante JUEZ

Despachado en DOCUMENTACION - ACOMPAÑA (244200615000564928)

Domic. Electrónico de Parte Involucrada 20309379285@notificaciones.scba.gov.ar

Fecha de Libramiento: 04/10/2023 13:42:38

Fecha de Notificación 06/10/2023 00:00:00

Funcionario Firmante 04/10/2023 13:42:37 - GARCIA Raul Eduardo - JUEZ

Notificado por DO\vergarcia

Trámite Despachado [DOCUMENTACION - ACOMPAÑA \(230400615000562181\)](#)

Texto del Proveído

----- Para copiar y pegar el texto seleccione desde aquí (sin incluir esta línea) -----

"CHEVROLET SA DE AHORRO PARA FINES DETERMINADOS C/ ALTAMIRANDA, MARIA DE LOS ANGELES Y OTRO S/EJECUCION PRENDARIA" Expte. N° E-20961-22

Ramallo, en fecha y hora de referencia de firma digital.-

DOCUMENTACION - ACOMPAÑA (230400615000562181): Téngase presente la documentación acompañada.-

I- Atento lo solicitado y lo que resulta de las constancias de autos, con citación de los acreedores prendarios y Señores Jueces embargantes e inhibientes - en caso de que los hubiere -, de conformidad con lo dispuesto por los arts. 558 y sgtes. C.P.C.C., decretese la venta en pública subasta del vehículo marca Chevrolet, tipo sedan 5 puertas, modelo ONIX 1.4 N LT., marca motor Chevrolet, N° GFK052073, marca chasis Chevrolet, N° 9BGKS48T0JG121254 , año de fabricación 2017, origen Brasil, uso privado, por el martillero que resulte designado.- A tal fin, de la propuesta de martillero efectuada córrase traslado a la demandada para que se expida dentro del plazo de cinco días, bajo apercibimiento de tener por aceptada la propuesta.- Notifíquese.-

Intímase a la ejecutada manifieste, dentro del plazo de cinco días, si el bien está prendado o embargado, indicando nombre y domicilio de los acreedores y monto del crédito en el primer caso y Juzgado, Secretaría y carátula del juicio en el segundo, bajo apercibimiento de lo dispuesto en los arts. 44 y 45 inc. "g" del decreto-ley 15.348/46 (Ley 12.962).- Notifíquese.-

II.- Hágase saber a las partes que la ejecución forzada se realizará mediante la modalidad de Subasta Electrónica (Portal de Subastas Electrónicas de la S.C.P.B.A.), de acuerdo a lo previsto en el art. 562 del CPCC - según ley 14238 -, art. 1 y ss. acordada 3604/2012, y anexo reglamentario.-

III.- Publicidad Edictal y Virtual: (Portal de Subastas Electrónicas): Publíquense edictos por el término de tres días en el Boletín Judicial y diario "El Norte" de la ciudad de San Nicolás, en la forma dispuesta por el art. 575 del C.P.C.C., dejándose constancia del lugar en el cual se encuentra depositado el automotor para poder tomar vista del mismo.-

En la página oficial de la S.C.B.A., se publicará la subasta - bajo los requisitos de la publicación edictal -, en la página web de la Suprema Corte de la Provincia de Buenos Aires (Portal de Subastas Electrónicas), con una antelación no menor de diez (10) días hábiles al comienzo del lapso de celebración de la subasta judicial, ello de acuerdo a lo prescripto en el art. 3 y 4 del anexo reglamentario de la Acordada 3604/12. Dicho portal, brindará toda la información de acceso público a la totalidad de los ciudadanos relativa a la publicación

edictal, fotografías del bien a rematar, la fecha y hora del inicio y cierre de las acreditaciones de los postores, tramos de pujas fijados y sus importes, datos profesionales y contactos del martillero, cuenta abierta de las presentes (art. 38 Ac. 3604).-

IV.- Los usuarios registrados en el portal para poder pujar en la subasta deberán encontrarse inscriptos con una antelación mínima de tres días hábiles al comienzo de su celebración (art. 24 anexo 1 Ac. 3604), y para poder participar los oferentes deberán estar inscriptos con una anticipación mínima de tres días en el Registro General de Subastas Judiciales (art. 24 anexo I Ac. 3604)..-

V.- Fecha a Realizarse la Subasta: El acto de subasta tendrá una duración de diez días hábiles y se iniciará el día que fije fecha el enajenador en coordinación con la Oficina de Subastas Electrónicas de la Suprema Corte a partir del horario que se disponga en su oportunidad y que será incluido en el edicto a librarse. A partir de dicho momento los usuarios registrados podrán efectuar sus posturas en el Portal de Subastas, finalizando el día que se disponga y se informará oportunamente mediante resolutorio. (art. 30 de la Ac. 3604/2012).-

VI.- Monto de la Oferta: Las sumas dentro de las cuales pueden ofrecer los postores estarán determinadas por un cuadro de tramos de pujas numerado correlativamente, correspondiendo a cada uno de ellos un monto concreto. En caso de existir base o precio de reserva, la primera oferta debe ser igual a la base o al precio de reserva. Los tramos subsiguientes se incrementarán en un 5% de la primera oferta (art. 31, 32 y 33 Ac. 3604/2012).-

Los usuarios registrados en el portal, podrán participar como postores y atento a la modalidad virtual.-

Déjase establecido que quedan prohibidas la compra en comisión, así como la cesión del boleto de compraventa (arts. 34,36 del CPCC).-

VII.- Depósito en Garantía y saldo de precio: El depósito en garantía deberá efectuarse al menos tres días antes de la fecha fijada para el inicio de la puja electrónica.-

El monto deberá ser equivalente al 5% de la base, esto es, el de la valuación fiscal, la que se determina entonces en \$ 101.535,00.

El depósito deberá efectuarse en la cuenta que al efecto se abrirá en el Banco de la Provincia de Buenos Aires, Sucursal Local, a nombre del infrascripto (art. 562 del CPC, art. 22 y 37 Ac. 3604 y Ac. 3731).- A tal fin, líbrese oficio de estilo.-

El bien será adjudicado a quien hubiere realizado la mejor oferta. Una vez concluido el acto de subasta, y determinado el ganador, éste será notificado a la dirección de correo electrónico que hubiere denunciado al momento de su inscripción, así como en su panel de usuario del portal.-

Verificado el pago conforme lo descripto en el cuarto párrafo precedente, se dispondrá la emisión del acta definitiva de remate de conformidad con lo normado por el art. 38 Ac. 3604/12.-

VIII.- Saldo de precio: Una vez aprobada la rendición de cuenta presentada por el martillero, se fijará una audiencia a realizarse dentro de los cinco (5) días de aprobado el remate, notificada al domicilio electrónico constituido en ocasión de registrarse como postor general en la RGSJ, a la que deberán comparecer el martillero y quien resultare ser el mejor postor de la subasta. A dicha audiencia, el adjudicatario deberá presentarse con el formulario de inscripción a la subasta, el comprobante del pago de depósito en garantía, constancia de código de postor y demás instrumentos que permitan su individualización como comprador en subasta.

Asimismo, deberá adjuntar el comprobante de depósito del saldo de precio en el Banco de la Provincia de Buenos Aires, Sucursal Local, a cuenta de autos y a orden del infrascripto, decretándose automáticamente la indisponibilidad del 100 % del precio obtenido, hasta que se inscriba el bien a su nombre, salvo que la demora en la realización de estos trámites le fueren imputables. La indisponibilidad no regirá respecto de los gastos de inscripción y pago de impuestos y gastos de justicia (arg.art. 581 del CPCC).-

Al momento de la audiencia del art. 38 del Acuerdo 3604/2012 el comprador deberá contribuir con el 3 % de la comisión con más el 10 % de aportes.

Respecto del otro 3% de comisión y 10 % de aportes correspondiente a la parte vendedora, dicha suma será abonada con el producido de la subasta.

El saldo de precio deberá ser abonado al quinto día de aprobada la subasta que será notificada en la dirección electrónica, bajo apercibimiento de considerarlo postor remiso (art. 585 del CPCC).

Asimismo, en tanto el acto devenga impuesto de sellos (conf. arts. 251,257,263,268 y conc. del C.Fiscal, cuantificado en el 12 por mil por el art. 51 apartado B inciso 1 de la ley 14653), deberá el adquirente en subasta al momento de efectuarse la audiencia del art. 38 del Acuerdo 3604/2012, acompañar en efectivo el monto correspondiente que será entregado al Sr. Martillero dejando constancia que este último deberá en el plazo de tres días acreditar en autos el tributo mediante DDJJ en el sistema de ARBA.

PAara el caso de de petición de exención del depósito en garantía, el ejecutante no sólo deberá completar el formulario de inscripción en la página web de la SCBA, sino que deberá presentar a la seccional del RGSJ el testimonio de la resolución judicial que lo exime del depósito en garantía, testimonio que ha de ocupar el lugar del comprobante de pago del depósito (art. 22 AC. 3604/12).

IX.-Postor Remiso: Si no alcanzare el perfeccionamiento de la venta, por culpa del postor remiso, y se ordenare un nuevo remate, este último perderá todos los importes depositados y será responsable de la disminución de precio que se obtuviere en la eventual segunda subasta, de los intereses acrecidos y las costas causadas por ese motivo (art. 585 del CPCC).

En caso de existir más de un postor, y habiéndose declarado al vencedor en la puja como "postor remiso", se considerará vencedor al postor que hubiese realizado la segunda mejor oferta -siempre que el mismo haya realizado la correspondiente reserva de postura-, a quien se llamará a ratificarla, siempre que la misma sea igual o superior al noventa y cinco por ciento (95%) de la oferta primera. En caso de ratificación de la oferta, continuará con el procedimiento previsto en el punto anterior; caso contrario se seguirá el procedimiento descripto hasta que alguno de los oferentes ratifique su oferta.

X.-Gastos de inscripción: Son a cargo del adquirente (formulario 08 y demás gastos).

XI Sin entenderse como una liberación en sentido estricto, exímase de pago de deudas por impuestos y tasas a favor del comprador, para que pueda culminar los trámites atinentes a la transmisión dominial.

XII.- Comisión del Martillero: Antes de la entrega del bien rematado a su comprador, los honorarios del martillero deben ser abonados (art. 71 ley 10973 modificada por la 14238).-

XIII.Hágase saber al martillero que:

1º) A los efectos de la citación de los sres. jueces embargantes e inhibientes, deberán acompañarse, antes de la publicación edictal, los oficios debidamente diligenciados;

2º) Para el supuesto de transcurrir desde la fecha de emisión de los certificados acompañados hasta la publicación de edictos, más de noventa días, deberán actualizarse aquéllos (arg. art. 568, CPC.);

3º) Se autoriza al Sr. Martillero a tomar fotografías y de ese modo exhibirlas en el portal de Subastas Electrónicas.

4º) Comuníquese al Registro de Subastas electrónicas lo aquí resuelto.- A tal fin, líbrese oficio de estilo.-

Raúl Eduardo García

Juez de Paz

(firma digital)

----- Para copiar y pegar el texto seleccione hasta aquí (sin incluir esta línea) -----



GARCIA Raul Eduardo
JUE

[Volver al expediente](#) [Volver a la búsqueda](#) [Imprimir](#) ^