

Datos del Expediente

Carátula: VOLKSWAGEN S.A. DE AHORRO FINES DETER. C/ FAVA MARIA FERNANDA S/EJECUCION PRENDARIA

Fecha inicio: 20/08/2014 **N° de Receptoría:** LP - 41060 - 2014 **N° de Expediente:** LP - 41060 - 2014

Estado: A Despacho

Pasos procesales:

Fecha: 16/09/2022 - Trámite: INTERLOCUTORIA REGISTRABLE - (FIRMADO)

[Anterior](#)16/09/2022 14:19:24 - INTERLOCUTORIA REGISTRABLE [Siguiente](#)

Referencias

Año Registro Electrónico 2022

Código de Acceso Registro Electrónico 6F0DCA84

Domic. Electrónico no cargado como parte 20229231295@NOTIFICACIONES.SCBA.GOV.AR

Fecha y Hora Registro 13/12/2022 13:03:43

Funcionario Firmante 16/09/2022 14:19:09 - VILLATA Alfredo Anibal - JUEZ

Número Registro Electrónico 702

Prefijo Registro Electrónico RR

Registración Pública SI

Registrado por CESTAC CAROLINA

Registro Electrónico REGISTRO DE RESOLUCIONES

Trámite Despachado [ESCRITO ELECTRONICO \(250400264024175768\)](#)

Trámite Despachado [ESCRITO ELECTRONICO \(235000264024023339\)](#)

Texto del Proveído

----- Para copiar y pegar el texto seleccione desde aquí (sin incluir esta línea) -----

VOLKSWAGEN S.A. DE AHORRO FINES DETER. C/ FAVA MARIA FERNANDA S/EJECUCION PRENDARIA

exp. n°LP-41060-2014

La Plata,, En la fecha de la firma digital. S

AUTOS Y VISTOS:

Atento lo pedido, la agregación de los informes de dominio e inhibiciones actualizados, las constancias de autos y lo dispuesto por los arts. 558, y sgtes. del C.P.C.C. (Texto según Ley 14.238) y Acuerdos 3604/2012 y 3864/17 SCBA y Resol. 102/14, 1950/2015, 2129/2015 y 2235/2015 SCBA, decretese la venta en subasta pública del **100%** del bien automotor *dominio LJV702, Marca VOLKSWAGEN Tipo : 05 - SEDAN 5 PUERTAS Modelo: 463 - GOL 1.4 L Fabricación Año: 2012 Nro. Motor: CNB040499, Nro. Chasis: 9BWCF05WXP012569, Número de Título 027006674 que se encuentra a nombre de María Fernanda Fava.-*

Todo ello, **con citación de los jueces embargantes e inhibientes y de los acreedores prendarios** en caso que resulten de los informes adjuntados, a cuyo fin se librarán los respectivos oficios y cédulas, los que **deberán tener una antigüedad no mayor a los tres meses al momento de la publicación de edictos.**

Asimismo, de la propuesta de martillero efectuada al punto II del escrito de fecha 10/11/2021., traslado por cinco días. Notifíquese.

Déjase establecido que, una vez designado, como primera medida el martillero compulsará las actuaciones e informará al Juzgado acerca de la efectiva concurrencia de los recaudos indicados en el art. 52 inc. "a" ap. 5° de la ley 10.923 (conf. art. 34 inc. 5° ap. "b" del CPCC). Asimismo, propondrá a VS fecha de celebración de la subasta y comunicación al Registro de Subastas Electrónicas de la base de la subasta, la garantía, las fecha de visitas, inicio y cierre de subasta y de la audiencia del art. 38 del Ac. 3604 y recabará en su oportunidad al comprador la constitución en el acto de adjudicación de domicilio procesal en el radio del asiento del Juzgado, bajo apercibimiento de que las sucesivas providencias se le darán por notificadas automáticamente conforme el art. 133 del CPCC.

Déjase establecido que la venta ordenada lo será al contado, al mejor postor y con la base de las dos terceras partes de la tasación que al efecto deberá practicarse por el enajenador designado en autos.

Edictos: Previo cumplimiento de las medidas referenciadas *supra* y de las que en lo sucesivo se indicarán, el martillero propondrá fecha de subasta teniendo en cuenta lo reglado por el art. 67 de la ley 10.973 de la ley 10.973 y procederá a la publicación de edictos con los datos exigidos por los art. 559 del CPCC, por el término de UN día en el **Boletín Judicial** atento el escaso valor del objeto a rematar. Dejándose constancia en el mismo que el adquirente deberá afrontar las deudas que presente el bien.

Publicación en el Portal de Internet: Asimismo y en virtud del citado Acuerdo 3604 deberá efectuarse la publicación edictal en el portal dentro de la página de la Suprema Corte de Justicia de la Provincia de Buenos Aires, informando idénticos datos que los previstos en los arts. 559 y 575 del CPCC, y las condiciones referentes a la seña que se indican *infra*, adicionándose fotografías del bien a rematar -siempre que el carácter del mismo lo permita-, fecha y hora de inicio y cierre de las acreditaciones de los postores, formas de pagos fojadas y sus importes, precio de reserva, fecha y horario de visita y datos del martillero. Dicha publicación se realizará con una antelación mínima de **10 días hábiles** antes de la realización de la subasta. El acto de subasta tendrá una duración de **diez días hábiles**, dejándose aclarado que el día de comienzo los usuarios registrados podrán efectuar sus posturas en el Portal informático indicado, dejándose aclarado que si en los últimos 3 minutos algún postor realiza una oferta, el plazo de puja se extenderá por 10 minutos más, procediéndose en igual forma sucesivamente si dentro de este último plazo, llegan otras ofertas, hasta que transcurran 10 minutos sin recibir una nueva.

Depósito en garantía: Atento la naturaleza del bien a subastar, déjase debidamente aclarado que se dispone la constitución de depósitos en garantía que deberán efectuar los oferentes, el cual ascenderá al 5% de la base. Dicho depósito deberá ser validado en forma remota -electrónica- o presencialmente por ante el Registro de Subastas. Los datos de la cuenta judicial se encontrarán publicados en el portal conjuntamente con los datos y demás detalles del bien a rematar, y deberá

encontrarse acreditado en la **cuenta de autos nro. 2050-027-0071609/7, CBU nro. 0140114727205007160978** con una antelación mínima de tres (3) días hábiles a la fecha de inicio del acto de subasta (art. 22 del Anexo I, Ac. 3604/12).

Asimismo, se hace saber que dicho **depósito será reintegrado a los depositantes** que no resultaron compradores, de oficio y una vez finalizada la subasta y comunicado al Juzgado el reporte de la misma por parte del Registro de Subastas Electrónicas (art. 39 Ac. 3604).

Compra en Comisión: Admitase la misma en los términos establecidos por la ley. Esto es: al momento de registrarse como postor deberá obligatoriamente el usuario indicar si se presenta a fin de intentar una compra en comisión denunciando en ese momento el nombre de su comitente, debiendo ambos (comisionista y comitente) encontrarse inscriptos en el Registro General de Subastas Judiciales a los fines de la admisibilidad de su inscripción en el remate. El comisionista con el comitente deberán ratificar mediante un escrito la compra bajo esa modalidad dentro de los cinco días de haberse realizado la subasta. En su defecto, en caso de haber ganado, se lo tendrá por adjudicatario definitivo al oferente (art. 21 Ac. 3604 SCJBA, art. 582 CPCC).

Finalizada la subasta el martillero deberá elaborar y suscribir un acta en doble ejemplar, en la que indicará el resultado del remate, los datos del vendedor -código de postor y monto de adjudicación- y detallar los restantes postores con las mejores ofertas realizadas por cada uno de ellos, instrumento que deberá ser presentado en autos dentro del plazo de 3 días hábiles de finalizado el acto de subasta y transcurrido el plazo previsto en el art. 587 del CPCC, quedando en su poder copia certificada, .

Pago del precio y posesión. Postor remiso: En caso de que el adjudicatario revista la calidad de postor remiso y por ello no se formalice la subasta o no deposite el precio de venta dentro del plazo legal, se estará al procedimiento detallado en los arts. 581 y 585 del CPCC.

Seña, comisión y acta de adjudicación: Asimismo, quien resulte adquirente, deberá depositar el 20% del precio ofertado en concepto de seña, el que **deberá encontrarse acreditado al momento del acta de adjudicación**, bajo apercibimiento de declararlo postor remiso (doct. art. 573 del CPCC), a la que se le sumará el depósito en garantía aludido precedentemente. La comisión a percibir por el martillero se fija en el 10% a cargo del comprador, con más el 10% sobre los honorarios en concepto de aportes previsionales también a cargo del comprador (conf. ley 14.085, texto ordenado) y abonar en efectivo el 1,2% del monto de subasta en concepto de impuesto de sellos. Dichos importes deberán depositarse en la cuenta de autos en oportunidad de la audiencia del art. 38 de la Ac. 3604, acto en el cual se labrará asimismo el acta que prevé dicha norma debiendo concurrir el martillero y el adjudicatario con la documentación que la misma señala, o en la modalidad que se establezca mediante resolución judicial en su reemplazo, ante la situación de público conocimiento imperante.

Con carácter previo a la fijación de fecha para la subasta, procédase a **inscribir la subasta en el Registro de la Propiedad del Automotor** (art. 34 inc. 5° ap "g", 36 inc. 2° del CPCC). Asimismo comuníquese oportunamente -una vez que sean cumplidos los dos recaudos previos- al **Área de Subastas Generales de la Excma. SCBA**, oficiándose a sus efectos de forma electrónica. Asimismo, líbrese el correspondiente certificado al martillero interviniente, el que acreditará la aceptación de su cargo.

Asimismo deberá el Auxiliar del Órgano tener presente que al momento de fijar fecha de subasta **deberán encontrarse actualizados** los certificados a los que hace referencia el art. 568 del CPCC. esto es, desde la fecha en que fueron expedidos no pueden tener una antigüedad superior a los noventa días corridos (anotaciones personales) y de quince días hábiles con relación al informe de dominio del automotor (art. 16, Decreto-Ley N° 6582/58 - Régimen Jurídico del Automotor). Además debe encontrarse actualizado el **informe de deuda por patente**, el que deberá tener una antigüedad no mayor a seis meses.

Téngase presente lo expuesto en el pto. III del escrito en proveimiento.

Asimismo, Autorícese la eximición de pago de la seña al acreedor, respecto a la compensación, teniéndose presente para la oportunidad que se verifique que el peticionario resulte adquirente del bien en subasta.

Tiénesse presente la autorización otorgada a los letrados indicados en el pto IX para la compulsa de las presentes actuaciones y las restantes prácticas enumeradas.

REGÍSTRESE. NOTIFIQUESE en los términos del Ac. 4013/2021 SCBA art. 10 del Anexo I con la remisión del presente proveído a los domicilios electrónicos constituidos en autos.-

ALFREDO ANIBAL VILLATA

JUEZ. (ppds).-

----- Para copiar y pegar el texto seleccione hasta aquí (sin incluir esta línea) -----



VILLATA Alfredo Anibal
JUEZ

[Volver al expediente](#) [Volver a la búsqueda](#) [Imprimir](#) ^

Datos del Expediente

Carátula: VOLKSWAGEN S.A. DE AHORRO FINES DETER. C/ FAVA MARIA FERNANDA S/EJECUCION PRENDARIA

Fecha inicio: 20/08/2014 **Nº de Receptoría:** LP - 41060 - 2014 **Nº de Expediente:** LP - 41060 - 2014

Estado: En Letra

Pasos procesales:

Fecha: 08/09/2023 - Trámite: PROVEIDO - (FIRMADO)

[Anterior](#) 08/09/2023 23:40:00 - PROVEIDO

Referencias

Despachado en ESCRITO ELECTRONICO (240200264026664082)

Domicilio Electrónico 20229231295@NOTIFICACIONES.SCBA.GOV.AR

Funcionario Firmante 08/09/2023 23:40:00 - VILLATA Alfredo Anibal - JUEZ

Observación FIJA BASE DE SUBASTA

Trámite Despachado [_ESCRITO ELECTRONICO \(240900264026517571\)](#)

Texto del Proveído

----- Para copiar y pegar el texto seleccione desde aquí (sin incluir esta línea) -----

VOLKSWAGEN S.A. DE AHORRO FINES DETER. C/ FAVA MARIA FERNANDA S/EJECUCION PRENDARIA LP-41060-2014

La Plata, en la fecha de la firma digital. lb

Proveyendo la presentación enviada el 7/8/2023 10:25:21 por el Dr. RAMIRO DANIEL RASPEÑO 20134071126@CMA.NOTIFICACIONES:

Téngase presente lo expuesto y en virtud de lo requerido, resultando razonable el monto propuesto se establece la base para la subasta de PESOS UN MILLON (\$1000000) conforme lo requerido, de lo expuesto hágase saber a las partes Art 133 del CPCC

Alfredo Anibal Villata

Juez

(P.P.D.S)

El presente ha sido firmado digitalmente.

(arts. 288 del C.C.C.N. y 3 de la ley 25.506)

----- Para copiar y pegar el texto seleccione hasta aquí (sin incluir esta línea) -----



VILLATA Alfredo Anibal
JUEZ

[Volver al expediente](#) [Volver a la búsqueda](#) [Imprimir](#) ^