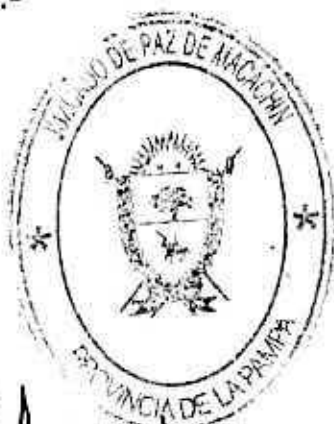
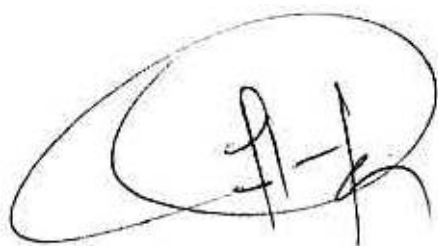


En MACACHÍN, Provincia de La Pampa, a los cinco días del mes de mayo del año dos mil veintiuno, siendo las 10.00 horas, en cumplimiento de lo ordenado por el Juzgado de Paz Letrado de Saavedra – Pigue- Departamento Judicial Bahía Blanca - Provincia de Buenos Aires, a cargo del Dr. Guillermo W. Fischer - Secretaria a cargo de la Dra. Fernanda Biagioli Garcia, en los autos caratulados: “ **GALLEGO ROGELIO JAVIER C/ HEREDIA LAURA ANDREA S/ COBRO EJECUTIVO**” Expte. N° 19267-19”, me constituyo juntamente con el Dr. Juan Pablo POMIES DNI N° 23.934.385- debidamente autorizado para intervenir en el diligenciamiento del presente, en el domicilio real de la demandada Sra. Laura Andrea HEREDIA, sito en calle Bernardo Houssay N° 73 de esta localidad; donde somos atendidos por la Señora Laura HEREDIA DNI 26.278.926.- Allí nos encontramos con el automotor cuyo secuestro se ordena en autos: CHEVROLET, Tipo SEDAN 4 PUERTAS, 1.4 TURBO LTZ MT, Modelo CRUZE, Año 2017 Motor Marca LE2 170670070, chasis 8AGBN69W0HR142960, Dominio AB-062-DA. Seguidamente procedo al Secuestro del vehículo en cuestión el cual se encuentra sin efectos personales. Se deja constancia que el vehículo acusa 71.102 km y se encuentra en muy buen estado de conservación con detalles paragolpes delantero izquierdo con rayón, puerta trasera izquierda con pequeña raya, y puerta trasera derecha. Seguidamente la Sra. Heredia hace entrega de la Cédula de Identificación del automotor la que se encuentra a nombre de la demandada y un juego de llaves del vehículo.- En este estado pongo en posesión del bien secuestrado al Sr. Rogelio Javier ...///

...///GALLEGO D.N.I N ° 14.962.047 quien debidamente autorizado lo recibe y se constituye en depositario judicial del mismo, manifestando que acepta el cargo y conoce las disposiciones de ley dejando constancia que el automóvil quedará depositado en un galpon – tipo angar – propiedad del Sr. Catalano ubicado en Circunvalación de esta localidad, Provincia de La Pampa.- No siendo para más doy por terminado el acto, previa lectura y ratificación firma como acostumbra el Dr. Pomies, la Señora Heredia y el Sr. Gallego, ante mí, de lo que dejo constancia y certifico.-



Co. ro Heredia


Jefe de Paz
Juez de Paz

Datos del Expediente

Carátula: GALLEGO ROGELIO JAVIER C/ HEREDIA LAURA ANDREA S/ COBRO EJECUTIVO

Fecha inicio: 14/06/2019 N° de Receptoría: N° de Expediente: 19267 - 19

Estado: En Letra

Pasos procesales:

Fecha: 03/09/2021 - Trámite: SUBASTA - ORDENA - (FIRMADO)

Anterior: 03/09/2021 12:34:03 - SUBASTA - ORDENA Siguiente

Referencias

Funcionario Firmante: 03/09/2021 12:33:54 - FISCHEER Guillermo Walter - JUEZ

Resolución - Folio 808

Resolución - Nro. de Registro 523

Texto del Proveído

----- Para copiar y pegar el texto seleccione desde aquí (sin incluir esta línea) -----

Expte. Nro. 19267-19

Pigüé, 03 de Septiembre de 2021.

Autos y Vistos: Pasen estos autos caratulados "GALLEGO ROGELIO JAVIER C/ HEREDIA LAURA ANDREA S/ COBRO EJECUTIVO" para resolver:

Atento lo solicitado, el estado de autos y conforme lo establecido por el art. 562 CPCC, y con citación de los señores jueces embargantes y de los acreedores prendarios, en caso de que los hubiere **DECRÉTASE LA VENTA EN SUBASTA ELECTRÓNICA** del automotor embargado marca Chevrolet modelo Cruze, motor marca Chevrolet Nro. LE2*170670070*, chasis marca Chevrolet Nro. 8AGBN69W0HR142960, tipo sedan 4 puertas, modelo año 2017, DOMINIO AB062DA, sin base y al mejor postor, sin perjuicio de lo cual atento la importancia y características del bien y en función del proceso que se ejecuta, fíjase como precio de reserva la suma de PESOS CUARENTA MIL por debajo del cual no se adjudicará el bien (art. 562 CPCC y cláusula 10 Pto F Acápite IV de fs 18).

El martillero resultará desinsaculado en la audiencia del día 30 de Septiembre de 2021 a las 13 hs., fecha del sorteo del martillero debiéndose notificar de la misma a las partes y al representante del Colegio de Martilleros del Partido de Saavedra, quien previa aceptación del cargo ante el actuario dentro del tercer día de notificado y bajo apercibimiento de remoción procederá a llevar a cabo su cometido. Una vez aceptado el cargo y como primera medida el martillero compulsará las actuaciones e informará al Juzgado acerca de la efectiva concurrencia de los recaudos indicados en el art. 52 inc. "A" de la Ley 10973 (art.34, inc. 5 ap. "b" Cód. proc., art. 52 inc. "a" ap. 15 e inc. "b" ap. 11, ley 10973; art. 50, ley 10707). Comisión 10 % a cargo del comprador atento lo indicado por el Art. 54 inciso e Item b) de la Ley 10.973.

El martillero, como profesional auxiliar de la justicia, habrá de requerir todas las medidas conducentes al mejor cumplimiento de su cometido (arts. 3 y 98 ley 5827, arts. 52 ap. "a" incs. 15 y 18, 52 ap. "b", inc. 11 y 66 ley 10973).

La subasta ordenada tendrá una duración de diez (10) días la que comenzará el día establecido por el martillero a designarse, comunicando la misma al Juzgado con antelación suficiente. Se hace saber que la fecha de realización no podrá ir más allá de los quince días previos antes del receso invernal ni más allá del 15 de diciembre, toda vez que los trámites referidos a la compraventa se extenderán al mes de feria judicial con el perjuicio consiguiente (art. 34 inc. 5° ap. "b" del CPCC).

Oportunamente, comuníquese a la Seccional local del Registro General de Subastas a los fines previstos por el artículo antes citado y la ac. 3.604 y su Anexo.

Cumplido, y previa denuncia del martillero de la fecha de inicio de la subasta electrónica, expídanse por Secretaría edictos que se publicarán por tres días en el Boletín Oficial y en el diario "La Nueva Provincia" (conf. art. 559 y cedes. CPCC) y con una antelación mínima de diez días hábiles del comienzo del acto, dejándose constancia en el cuerpo del mismo que se prohíbe la compra en comisión y la cesión del boleto de compraventa.

Del mismo modo, ordénase la publicación virtual del bien, adjuntándose fotografías del mismo.

El rematador deberá rendir cuentas dentro del tercer día de realizada la subasta, bajo apercibimiento de ley (art. 579 CPCC y art. 36 y cedes. del Anexo I del Acuerdo 3.604). Dicha rendición de cuentas se presentará conjuntamente con el acta que deberá confeccionar una vez finalizada la subasta que se labrará en doble ejemplar, indicando el resultado del remate, los datos del vencedor (Código de postor y monto de adjudicación) y determinar los restantes postores con la mayor oferta realizada por cada uno de ellos. (art. 36 del anexo I, Ac. 3604)

Queda prohibida la compra en comisión y la cesión del boleto respectivo.

Hágase saber a la Seccional local del Registro de Subastas Electrónicas que deberá dar cumplimiento con lo dispuesto por el art. 37 del Anexo I del Acuerdo 3.604 en el plazo de tres días de finalizada la subasta.

Y atento la significación económica del bien automotor a subastarse dispónese que, a los fines de la participación en la puja deberá integrarse como depósito en garantía la suma de PESOS VEINTICINCO MIL (\$ 25.000) (art. 562 CPCC). Hágase saber a los postores que deberá encontrarse acreditado debidamente en la cuenta de autos su pago con una antelación mínima de tres días hábiles del comienzo de la subasta (conf. art. 22 del anexo I de la ac. 3.604 SCBA, texto según ac. 3.731 SCBA).

Quien resulte adquirente en subasta electrónica, deberá constituir domicilio en el radio del Juzgado.

A tal efecto, una vez comunicada la fecha de la subasta por el martillero, fíjese la audiencia prevista por el art. 38 de la ac. 3.604 SCBA) a fin de publicar los edictos ordenados precedentemente.

Previamente y de conformidad con lo dispuesto por los arts. 35 de la ley 12.962 y 558 del C.P.C.C., intímase al ejecutado para que en el plazo de cinco días manifieste si los bienes embargados se encuentran afectados a embargos y/o prendas anteriores indicando nombres y domicilios de los acreedores y monto del crédito en su caso, Juzgado, Secretaría y caratula del juicio en el otro, bajo apercibimiento de lo dispuesto en los arts. 44 y 45, inc g del Dec. Ley 15248/46 (Ley 12962).

Hágase saber que cuando el ofertante no resultara ganador y no hubiere ejercido reserva de postura, las sumas depositadas en garantía le serán devueltas por medio de libranza judicial o transferencia bancaria a la cuenta denunciada al momento de inscribirse, luego de suscribirse el acta prevista en el art. 38 de la Ac. 3604.

Si el oferente no ganador hubiere efectuado reserva de postura, la suma depositada en garantía le será restituida a su pedido en el expediente judicial a través de giro electrónico o transferencia bancaria.-

Transcurridos cinco días de aprobado el remate, se fijará audiencia a la que deberán concurrir a la sede del Juzgado el adjudicatario y el martillero interviniente - pudiendo concurrir las partes del proceso- a efectos de que en presencia de la Sra. Secretaria se proceda a la confección del acta de adjudicación del bien. El adjudicatario deberá constituir en dicho acto domicilio legal bajo apercibimiento de tenerlo por constituido en los estrados del Juzgado, haciéndole saber que deberá comparecer al acto munido del formulario de inscripción a la subasta, comprobante del depósito en garantía - el que se tomará a cuenta del precio- constancia de código de postor y constancia de depósito en la cuenta de autos del precio de la compra efectuada y del 10% del mismo en concepto de comisión del martillero con mas el 10% de dicha comisión correspondiente a aportes de ley. (Art. 38 del Anexo I de la Acordada 3604).

Los gastos de inscripción del bien se encuentran a cargo del adquirente.-

En caso de incumplimiento del pago del precio por parte del adquirente en la subasta incurrirá en la situación prevista por el art. 585 C.P.C.C. de postor remiso, dándosele por perdidas las sumas depositadas en la cuenta de autos y resultando responsable de la disminución del precio de la subasta. En este caso, la subasta será adjudicada al oferente que hubiere realizado reserva de postura y la mayor oferta durante la puja. -

En caso de que los postores no hubieren realizado reserva de postura, el postor remiso será responsable asimismo por la disminución del precio, de los intereses acrecidos y de las costas del nuevo remate. (Art. 585 C.P.C.C., arts. 21, 40 del Anexo I de la Acordada 3604).-

Las deudas que posea el automotor subastado serán soportadas con el precio de la venta, hasta el momento de la toma de posesión del bien, la que no podrá extenderse del plazo de 30 días de efectuada el pago del saldo de precio. Superado dicho lapso, correrán los que se devenguen a cargo del adquirente. -

Regístrese y resérvese copia. (Acordada 3.975/20 S.C.J.B.A.)

----- Para copiar y pegar el texto seleccione hasta aquí (sin incluir esta línea) -----



FISCHER Guillermo Walter
JUEZ

[Volver al expediente](#) [Volver a la búsqueda](#) [Imprimir](#)

Datos del Expediente

Carátula: GALLEGO ROGELIO JAVIER C/ HEREDIA LAURA ANDREA S/ COBRO EJECUTIVO

Fecha inicio: 14/06/2019 N° de Receptoría: N° de Expediente: 19267 - 19

Estado: En Letra

Pasos procesales:

Fecha: 01/10/2023 - Trámite: CARGO ACEPTA - PRESENTA - (FIRMADO)

Anterior 01/10/2023 13:09:23 - CARGO ACEPTA - PRESENTA Siguiente

Referencias

Fecha del Escrito 1/10/2023 13:09:23

Firmado por BERENICE MAGALI TACORONTE (27332218846) - (Legajo: 1896)

Nro. Presentación Electrónica 91223205

Observación del Profesional ACEPTA CARGO

Presentado por TACORONTE BERENICE MAGALI (27332218846@cma.notificaciones)

Texto del Proveído

----- Para copiar y pegar el texto seleccione desde aquí (sin incluir esta línea) -----

ACEPTA CARGO.

Señor Juez de Paz Letrado:

Berenice Magali Tacoronte, Martillera y Corredora Pública Nacional, Colegiada 1896, Monotributista CUIT 27-33221884-6, Caja de Previsión 33308, con domicilio en la calle Ciudad de Rodez 348, Pigue, (Tel. 291-6421622), mail:remates@rozasdennis.com) designado en los autos caratulados: GALLEGO ROGELIO JAVIER C/ HEREDIA LAURA ANDREA S/ Cobro Ejecutivo, expediente 19267, a V.S. digo:

Que, vengo aceptando el cargo por el que he sido designado en estos autos, Jurando desempeñarlo conforme a derecho.

Proveer de conformidad.-

Será Justicia.-

----- Para copiar y pegar el texto seleccione hasta aquí (sin incluir esta línea) -----



BERENICE MAGALI TACORONTE (27332218846)
(Legajo: 1896)

[Volver al expediente](#) [Volver a la búsqueda](#) [Imprimir](#) ^



Datos del Expediente

Carátula: GALLEGO ROGELIO JAVIER C/ HEREDIA LAURA ANDREA S/ COBRO EJECUTIVO

Fecha Inicio: 14/06/2019 **Nº de Receptoría:** **Nº de Expediente:** 19267 - 19

Estado: En Letra

Pasos procesales:

Fecha: 04/10/2023 - **Trámite:** CARGO ACEPTA / SE PROVEE - (FIRMADO)

Anterior: 04/10/2023 14:24:27 - CARGO ACEPTA / SE PROVEE **Siguiente:**

Referencias

Cargo del Firmante: JUEZ

Despachado en: BONO - ACOMPAÑA (229400621000276116)

Despachado en: CARGO ACEPTA - PRESENTA (229400621000276116)

Domic. Electrónico de Parte Involucrada: 20239343857@notificaciones.scba.gov.ar

Domic. Electrónico de Parte Involucrada: 27332218846@cma.notificaciones

Fecha de Libramiento: 04/10/2023 14:24:28

Fecha de Notificación: 06/10/2023 00:00:00

Funcionario Firmante: 04/10/2023 14:24:26 - GIANCATERINO María Silvina - JUEZ

Notificado por: GIANCATERINO SILVINA

Trámite Despachado: BONO - ACOMPAÑA (233700621000275751)

Trámite Despachado: CARGO ACEPTA - PRESENTA (243600621000275749)

Texto del Proveído

----- Para copiar y pegar el texto seleccione desde aquí (sin incluir esta línea) -----

Expte. Nro. 19267-19

Piglé, de Octubre de 2023

Téngase a la Martillera BERENICE TACORONTE por aceptado el cargo para el que fuera designada, por constituido el domicilio procesal y electrónico y por digitalizado el bono previsional.

María Silvina GIANCATERINO Jueza de Paz Subrogante

----- Para copiar y pegar el texto seleccione hasta aquí (sin incluir esta línea) -----



GIANCATERINO María Silvina
JUEZ

[Volver al expediente](#) [Volver a la búsqueda](#) [Imprimir](#) ^

11

12

13

14

Datos del Expediente

Título: GALLEGO ROGELIO JAVIER C/ HEREDIA LAURA ANDREA S/ COBRO EJECUTIVO

Fecha inicio: 14/06/2019 **Nº de Receptoría:** **Nº de Expediente:** 19267 - 19

Estado: En Letra

Pasos procesales:

Fecha: 26/10/2023 - Trámite: MANIFESTACION - FORMULA - (FIRMADO)

Anterior 26/10/2023 0:28:25 - MANIFESTACION - FORMULA Siguiente

Referencias

Fecha del Escrito: 26/10/2023 12:28:25

Firmado por: BERENICE MAGALI TACORONTE (27332218846) - (Legajo: 1896)

Nro. Presentación Electrónica: 92778739

Observación del Profesional: FIJA FECHA. PIDE EDICTOS. SE FIJE FECHA DE AUDIENCIA.

Presentado por: BERENICE MAGALI TACORONTE (27332218846@cma.notificaciones)

Texto del Proveído

----- Para copiar y pegar el texto seleccione desde aquí (sin incluir esta línea) -----

FIJA FECHA. PIDE EDICTOS. DETERMINA FECHA DE EXHIBICION. SOLICITA SE FIJA FECHA DE AUDIENCIA. PUBLICIDAD ADICIONAL. SOLICITA ACLARACION PAGO COMPRADOR.-

Señor Juez de Paz Letrado:

Berenice Magali Tacoronte, Martillera y Corredora Pública Nacional, Colegiada 1896, Monotributista CUIT 27-33221884-6, Caja de Previsión 33308, con domicilio en la calle Ciudad de Rodez 348, Pigue, (Tel. 291-6421622), mail:remates@rozasdennis.com) designado en los autos caratulados: GALLEGO ROGELIO JAVIER C/ HEREDIA LAURA ANDREA S/ Cobro Ejecutivo, expediente 19267, a V.S. digo:

Que, el RGSJ ha otorgado nueva fecha de remate atento al despacho no aceptando la otrora fecha dispuesta por el organismo, en consecuencia, la misma dará inicio el día 19 de febrero de 2024 a las 11 horas para el inicio de la subasta ordenada en autos, finalizando el día 4 de marzo de 2024 a las 11 horas.-

Que, la exhibición se desarrollará el día 6 de febrero de 2024, en el horario de 13 a 14 horas en el domicilio sito en la ruta 33, km. 134.5 de la localidad de Pigue, partido de Saavedra.-

Que, se fije la fecha a fin de realizar el acta de adjudicación determinada por el art. 38 de la Acordada 3604 del SCJBA.-

Que, atento la importancia del bien a subastarse y la escasa base de venta fijada, solicito se me autorice a realizar publicidad adicional hasta un monto máximo de pesos veintiseis mil quinientos (\$ 26.500), acompañando oportunamente los respectivos comprobantes.-

Solicito se aclare, si el comprador deberá abonar el precio luego del quinto día de aprobada la subasta o DENTRO del quinto día de aprobada la subasta, como lo establece el CPC.-

Proveer de conformidad.-

Será Justicia.-

----- Para copiar y pegar el texto seleccione hasta aquí (sin incluir esta línea) -----



BERENICE MAGALI TACORONTE (27332218846)
(Legajo: 1896)

[Volver al expediente](#) [Volver a la búsqueda](#) [Imprimir](#) ^

Datos del Expediente**Parátula:** GALLEGO ROGELIO JAVIER C/ HEREDIA LAURA ANDREA S/ COBRO EJECUTIVO**Fecha inicio:** 14/06/2019 **N° de Receptoría:** **N° de Expediente:** 19267 - 19**Estado:** En Letra**Pasos procesales:****Fecha:** 31/10/2023 - **Trámite:** MARTILLERO - PROPONE - (FIRMADO)**Anterior:** 31/10/2023 8:25:00 - MARTILLERO - PROPONE**Referencias****Cargo del Firmante:** JUEZ**Despachado en:** MANIFESTACION - FORMULA (238200621000279580)**Domic. Electrónico de Parte Involucrada:** 20239343857@notificaciones.scba.gov.ar**Domic. Electrónico de Parte Involucrada:** 27332218846@cma.notificaciones**Fecha de Libramiento:** 31/10/2023 08:25:01**Fecha de Notificación:** 03/11/2023 00:00:00**Funcionario Firmante:** 31/10/2023 08:24:59 - GIANCATERINO María Silvina - JUEZ**Notificado por:** GIANCATERINO SILVINA**Trámite Despachado:** MANIFESTACION - FORMULA (243200621000279268)**Texto del Proveído**

----- Para copiar y pegar el texto seleccione desde aquí (sin incluir esta línea) -----

Expte. nro. 19267-19

Pigüé, de Octubre de 2023

1) Téngase por presentada la fecha propuesta para la realización de la subasta ordenada en autos por parte de la martillera designada, con inicio el día 19 de febrero de 2024 a las 11 horas para el inicio de la subasta ordenada en autos, finalizando el día 4 de marzo de 2024 a las 11 horas, pudiéndose ser revisado el automotor en la fecha y horarios mencionados.

2) Atento lo solicitado, se fija fecha de Audiencia de Adjudicación conforme el art. 38 AC 3604 para el día 04 de marzo de 2024 a las 9 hs. Publíquese la fecha fijada en los edictos y en forma virtual a los fines de que el martillero y el adjudicatario se presenten en la sede del Juzgado a fin de proceder al labrado del acta pertinente. El adjudicatario deberá presentarse a dicha audiencia munido del formulario de inscripción a la subasta de que se trate, comprobante de pago del depósito en garantía -si correspondiere-, constancia de código de postor, y demás instrumentos que permitan su individualización fehaciente como comprador en la subasta electrónica. En el mismo acto, constituirá domicilio legal a los efectos legales pertinentes.

3) Por secretaría expídanse los edictos de estilo para su pertinente publicación.-

4) Conforme lo requerido, se aclara que el saldo de precio deberá ser integrado dentro de los cinco (05) días de aprobada la subasta (Art. 571 CPCC).

María Silvina Gíancaterino Jueza de Paz Subrogante

----- Para copiar y pegar el texto seleccione hasta aquí (sin incluir esta línea) -----

GIANCATERINO María Silvina
JUEZ
[Volver al expediente](#)
[Volver a la búsqueda](#)
[Imprimir ^](#)



Datos del Expediente

Carátula: GALLEGO ROGELIO JAVIER C/ HEREDIA LAURA ANDREA S/ COBRO EJECUTIVO

Fecha Inicio: 14/06/2019 N° de Receptoría: N° de Expediente: 19267 - 19

Estado: En Letra

Pasos procesales:

Fecha: 02/11/2023 - Trámite: MANIFESTACION - FORMULA - (FIRMADO)

Anterior 02/11/2023 20:16:45 - MANIFESTACION - FORMULA Siguiente

Referencias

Fecha del Escrito 02/11/2023 8:16:44

Firmado por BERENICE MAGALI TACORONTE (27332218846) - (Legajo: 1896)

Nro. Presentación Electrónica 93346737

Observación del Profesional MANIFIESTA

Presentado por TACORONTE BERENICE MAGALI (27332218846@ema.notificaciones)

Texto del Proveído

----- Para copiar y pegar el texto seleccione desde aquí (sin incluir esta línea) -----

MANIFIESTA

Señor Juez de Paz Letrado:

Berenice Magali Tacoronte, Martillera y Corredora Pública Nacional, Colegiada 1896, Monotributista CUIT 27-33221884-6, Caja de Previsión 33308, con domicilio en la calle Ciudad de Rodez 348, Pigue, designado en los autos caratulados: GALLEGO ROGELIO JAVIER C/ HEREDIA LAURA ANDREA S/ Cobro Ejecutivo, expediente 19267, a V.S. digo:

Que, es de imposibilidad realizar la fecha de la audiencia fijada por V.S., en consecuencia, solicito sea reprogramada de acuerdo a los plazos judiciales vigentes.-

Proveer de conformidad.-

Será Justicia.-

----- Para copiar y pegar el texto seleccione hasta aquí (sin incluir esta línea) -----



BERENICE MAGALI TACORONTE (27332218846)
(Legajo: 1896)

[Volver al expediente](#) [Volver a la búsqueda](#) [Imprimir](#) ^

Datos del Expediente

Carátula: GALLEGO ROGELIO JAVIER C/ HEREDIA LAURA ANDREA S/ COBRO EJECUTIVO

Fecha inicio: 14/06/2019 N° de Receptoría: N° de Expediente: 19267 - 19

Estado: En Letra

Pasos procesales:

Fecha: 06/11/2023 - Trámite: AUDIENCIA - SE FIJA - (FIRMADO)

Anterior 06/11/2023 16:50:50 - AUDIENCIA - SE FIJA

Referencias

Cargo del Firmante JUEZ

Despachado en MANIFESTACION - FORMULA (245000621000279846)

Domic. Electrónico de Parte Involucrada 20239343857@notificaciones.scba.gov.ar

Domic. Electrónico de Parte Involucrada 27332218846@ema.notificaciones

Fecha de Libramiento: 06/11/2023 16:50:53

Fecha de Notificación 07/11/2023 00:00:00

Funcionario Firmante 06/11/2023 16:50:49 - GIANCATERINO María Silvina - JUEZ

Notificado por GIANCATERINO SILVINA

Trámite Despachado MANIFESTACION - FORMULA (227400621000280254)

Texto del Proveído

----- Para copiar y pegar el texto seleccione desde aquí (sin incluir esta línea) -----

Expte. Nro. 19267-19

Pigüé, de Noviembre de 2023

Siendo exacto lo manifestado, se rectifica la fecha de audiencia de Adjudicación y se aclara que conforme el art. 38 AC 3604 se fija la audiencia para el día 04 de abril de 2024 a las 9 hs. en sede del Juzgado.

Maria Silvina Gancaterino Jueza de Paz Subrogante

----- Para copiar y pegar el texto seleccione hasta aquí (sin incluir esta línea) -----



GIANCATERINO María Silvina
JUEZ

[Volver al expediente](#) [Volver a la búsqueda](#) [Imprimir](#) ^

Datos del Expediente

Carátula: GALLEGO ROGELIO JAVIER C/ HEREDIA LAURA ANDREA S/ COBRO EJECUTIVO

Fecha inicio: 14/06/2019 **N° de Receptoría:** **N° de Expediente:** 19267 - 19

Estado: En Letra

Pasos procesales:

Fecha: 07/11/2023 - Trámite: SOLICITA - (FIRMADO)

Anterior: 07/11/2023 23:13:33 - SOLICITA **Siguiente:**

Referencias

Fecha del Escrito: 07/11/2023 11:13:32

Firmado por: BERENICE MAGALI TACORONTE (27332218846) - (Legajo: 1896)

Nro. Presentación Electrónica: 93632434

Observación del Profesional: SOLICITA OFICIO. MANIFIESTA

Presentado por: BERENICE MAGALI TACORONTE (27332218846@cma.notificaciones)

Texto del Proveído

----- Para copiar y pegar el texto seleccione desde aquí (sin incluir esta línea) -----

APERTURA DE CUENTA. MANIFIESTA

Señor Juez de Paz Letrado:

Berenice Magali Tacoronte, Martillera y Corredora Pública Nacional, Colegiada 1896, Monotributista CUIT 27-33221884-6, Caja de Previsión 33308, con domicilio en la calle Ciudad de Rodez 348, Pigue, designado en los autos caratulados: GALLEGO ROGELIO JAVIER C/ HEREDIA LAURA ANDREA S/ Cobro Ejecutivo, expediente 19267, a V.S. digo:

Que, al no divisar la cuenta de autos en la MEV, vengo solicitando a V.S. se libre el correspondiente oficio al Banco de la Provincia de Buenos Aires, sucursal Pigue, a fin de que se proceda a la apertura de la cuenta judicial, debiendo informar el número asignado con su correspondiente CBU al Juzgado.-

Que, asimismo manifiesto un error en el decreto de venta al consignarse que la publicación edictal deberá efectuarse pr el término de 3 días, cuando el CPC, para esta clase de subastas, establece el lapso de 2 días, por ende, solicito se rectifique por contrario imperio.-

Proveer de conformidad.-

Será Justicia.-

----- Para copiar y pegar el texto seleccione hasta aquí (sin incluir esta línea) -----



BERENICE MAGALI TACORONTE (27332218846)
(Legajo: 1896)

[Volver al expediente](#) [Volver a la búsqueda](#) [Imprimir](#) ^



Datos del Expediente

Carátula: GALLEGO ROGELIO JAVIER C/ HEREDIA LAURA ANDREA S/ COBRO EJECUTIVO

Fecha inicio: 14/06/2019 N° de Receptoría: N° de Expediente: 19267 - 19

Estado: En Letra

Pasos procesales:

Fecha: 13/11/2023 - Trámite: PROVEIDO - (FIRMADO)

[Anterior](#) 13/11/2023 21:41:55 - PROVEIDO [Siguiendo](#)

Referencias

Cargo del Firmante JUEZ

Despachado en SOLICITA (227000621000281262)

Domic. Electrónico de Parte Involucrada 20239343857@notificaciones.scba.gov.ar

Domic. Electrónico de Parte Involucrada 27332218846@cma.notificaciones

Fecha de Libramiento: 13/11/2023 21:41:57

Fecha de Notificación 14/11/2023 00:00:00

Funcionario Firmante 13/11/2023 21:41:54 - GIANCATERINO María Silvina - JUEZ

Notificado por GIANCATERINO SILVINA

Trámite Despachado SOLICITA (230600621000280752)

Texto del Proveído

----- Para copiar y pegar el texto seleccione desde aquí (sin incluir esta línea) -----

Expte. Nro: 19267-19

Pigüé, de Noviembre de 2023

Siendo exacto lo manifestado, se aclara en relación a la publicación de edictos ordenada en el auto de subasta de fecha 03/09/2021, que los edictos ordenados se publicarán por dos días en el Boletín Oficial y en el diario "La Nueva Provincia" (conf. art. 559 y cedes. CPCC) y con una antelación mínima de diez días hábiles del comienzo del acto, dejándose constancia en el cuerpo del mismo que se prohíbe la compra en comisión y la cesión del boleto de compraventa.

Maria Silvina Gancaterino Jueza de Paz Subrogante

----- Para copiar y pegar el texto seleccione hasta aquí (sin incluir esta línea) -----



GIANCATERINO María Silvina
JUEZ

[Volver al expediente](#) [Volver a la búsqueda](#) [Imprimir](#) ^

Datos del Expediente

Carátula: GALLEGO ROGELIO JAVIER C/ HEREDIA LAURA ANDREA S/ COBRO EJECUTIVO

Fecha inicio: 14/06/2019 **N° de Receptoría:** **N° de Expediente:** 19267 - 19

Estado: En Letra

Pasos procesales:

Fecha: 16/11/2023 - **Trámite:** APERTURA DE CUENTA - RTA, DEL BANCO - (FIRMADO)

Anterior: 16/11/2023 12:42:44 - **APERTURA DE CUENTA - RTA, DEL BANCO**

Referencias

Fecha del Escrito: 16/11/2023 12:42:44

Firmado por: anabela wagner (27305869592) - (Legajo: 77210)

Nro. Presentación Electrónica: 94050522

Observación del Profesional: Respuesta a APERTURA DE CUENTA - SOLICITUD ELECTRONICA AL BANCO

Presentado por: WAGNER ANABELA (27305869592@bapro.notificaciones)

Texto del Proveído

----- Para copiar y pegar el texto seleccione desde aquí (sin incluir esta línea) -----

COMUNICACIÓN DE APERTURA DE CUENTA:

En los autos caratulados "GALLEGO ROGELIO JAVIER C/ HEREDIA LAURA ANDREA S/ COBRO EJECUTIVO" (**Expdo. N° 19267/19**), de trámite por ante el Juzgado de Paz Letrado del Pdo. de Saavedra - Pigüé, del Departamento Judicial de Bahía Blanca, se procedió a la **APERTURA DE LA CUENTA JUDICIAL EN PESOS**, cuyo n° de cuenta es 6800-027-0502492/5 y el n° de CBU es 0140410827680050249254.-

----- Para copiar y pegar el texto seleccione hasta aquí (sin incluir esta línea) -----



anabela wagner (27305869592)
(Legajo: 77210)

[Volver al expediente](#) [Volver a la búsqueda](#) [Imprimir](#) ^

Datos del Expediente

Carátula: GALLEGO ROGELIO JAVIER C/ HEREDIA LAURA ANDREA S/ COBRO EJECUTIVO

Fecha inicio: 14/06/2019 **N° de Receptoría:** **N° de Expediente:** 19267 - 19

Estado: En Letra

Pasos procesales:

Fecha: 24/11/2023 - Trámite: MANIFESTACION - FORMULA - (FIRMADO)

[Anterior](#) 24/11/2023 13:30:09 - MANIFESTACION - FORMULA [Siguiete](#)

Referencias

Fecha del Escrito 24/11/2023 1:30:08

Firmado por BERENICE MAGALI TACORONTE (27332218846) - (Legajo: 1896)

Nro. Presentación Electrónica 94701734

Observación del Profesional MANIFIESTA

Presentado por TACORONTE BERENICE MAGALI (27332218846@cma.notificaciones)

Texto del Proveído

----- Para copiar y pegar el texto seleccione desde aquí (sin incluir esta línea) -----

MANIFIESTA

Señor Juez de Paz Letrado:

Berenice Magali Tacoronte, Martillera y Corredora Pública Nacional, Colegiada 1896, Monotributista CUIT 27-33221884-6, Caja de Previsión 33308, con domicilio en la calle Ciudad de Rodez 348, Pigue, designado en los autos caratulados: GALLEGO ROGELIO JAVIER C/ HEREDIA LAURA ANDREA S/ Cobro Ejecutivo, expediente 19267, a V.S. digo:

Que, el RGSJ me ha observado el precio de reserva que fuera estipulado en el decreto de venta el que corresponde al año 2021 siendo e mismo de cuarenta mil pesos (\$ 40.000).-

Esto implicaría que las ofertas sucesivas serán de dos mil pesos cada una, gran cantidad de inscriptos en participar la subasta para comprar a precio bajo (muchos de ellos no ofertaran cifra alguna) y la subasta terminaría en no menos de dos días corridos.-

Al día de la fecha el valor de la unidad, que se encuentra en perfecto estado, no debería ser menor a los seis millones de pesos (\$ 6.000.000).-

Por lo expuesto, y coordinada con el RGSJ, solicito a V.S. elevar el precio de Reserva a la suma de DOS MILLONES de pesos (\$ 2.000.000), donde los tramos posteriores, al igual que el depósitos de garantía (5% según Acord. 3604) serían de CIENTO MIL pesos (\$ 100.000).-

Esto conllevaría a menos postores, todos ellos interesados realmente en adquirir la unidades y no solo buscar una oportunidad de una subasta interminable.

Proveer de conformidad.-

Será Justicia.-

----- Para copiar y pegar el texto seleccione hasta aquí (sin incluir esta línea) -----



BERENICE MAGALI TACORONTE (27332218846)
(Legajo: 1896)

[Volver al expediente](#) [Volver a la búsqueda](#) [Imprimir](#) ^

Datos del Expediente

Carátula: GALLEGO ROGELIO JAVIER C/ HEREDIA LAURA ANDREA S/ COBRO EJECUTIVO

Fecha inicio: 14/06/2019 **N° de Receptoría:** **N° de Expediente:** 19267 - 19

Estado: En Letra

Pasos procesales:

Fecha: 28/11/2023 - Trámite: RESOLUCION REGISTRABLE - (FIRMADO)

~~Anterior~~ 28/11/2023 8:24:27 - RESOLUCION REGISTRABLE [Siguiente](#)

Referencias

Cargo del Firmante JUEZ

Despachado en MANIFESTACION - FORMULA (230200621000282651)

Domic. Electrónico de Parte Involucrada 20239343857@notificaciones.scba.gov.ar

Domic. Electrónico de Parte Involucrada 27332218846@cma.notificaciones

Fecha de Libramiento: 28/11/2023 08:24:28

Fecha de Notificación 01/12/2023 00:00:00

Funcionario Firmante 28/11/2023 08:24:26 - GIANCATERINO Maria Silvina - JUEZ

Notificado por GIANCATERINO SILVINA

Trámite Despachado MANIFESTACION - FORMULA (230800621000282516)

Texto del Proveído

----- Para copiar y pegar el texto seleccione desde aquí (sin incluir esta línea) -----

Expte. Nro. 19267-19

Pigüé, de Noviembre de 2023

Atento lo solicitado teniendo en cuenta la fecha en la que se determinó el auto de subasta (03/09/2021) y las razones invocadas, entiendo que resulta procedente la modificación del precio de reserva del bien a subastar, fijando el mismo en la suma de Pesos Dos Millones (\$ 2.000.000) por debajo del cual no se adjudicará el bien (art. 562 CPCC y cláusula 10 Pto F Acápito IV de fs 18). Regístrese la presente, correlacionese con la subasta ordenada con fecha 03/09/2021 y publíquense los edictos ordenados con el nuevo valor del precio de reserva formulado.

Maria Silvina Gancaterino Jueza de Paz Subrogante

----- Para copiar y pegar el texto seleccione hasta aquí (sin incluir esta línea) -----



GIANCATERINO Maria Silvina
JUEZ

[Volver al expediente](#) [Volver a la búsqueda](#) [Imprimir](#) ^

