

Datos del Expediente

Carátula: CARRERAS MARCELO C/ ORSI JUAN ANTONIO- ROMAGNOLI SANDRA GABRIELA Y OT. S/ EJECUCION DE ALQUILERES

Fecha inicio: 04/09/2001

Nº de Receptoría: 351865 - 0

Nº de Expediente: 47959

Estado: En Letra

Pasos procesales:

Fecha: 11/07/2023 - Trámite: SUBASTA - ORDENA - (FIRMADO)

[Anterior](#) **11/07/2023 10:59:16 - SUBASTA - ORDENA** [Siguiete](#)

Referencias

Cargo del Firmante JUEZ

Despachado en OFICIO - SOLICITA (235800333032622077)

Domicilio Electrónico de la Causa 27317569780@NOTIFICACIONES.SCBA.GOV.AR

Fecha de Libramiento: 11/07/2023 10:59:16

Fecha de Notificación 14/07/2023 00:00:00

Funcionario Firmante 11/07/2023 10:59:15 - PUEY Leonardo Ricardo - JUEZ

Notificado por PUEY LEONARDO RICARDO

Observación READECUA 50%

Trámite Despachado [OFICIO - SOLICITA \(242400333032922882\)](#)

Texto del Proveído

----- Para copiar y pegar el texto seleccione desde aquí (sin incluir esta línea) -----

CARRERAS MARCELO C/ ORSI JUAN ANTONIO- ROMAGNOLI SANDRA GABRIELA Y OT. S/ EJECUCION DE ALQUILERES EXPTE Nº47959

Lomas de Zamora, 11 de julio de 2023.-BF

OFICIO - SOLICITA (242400333032922882)

Atento lo pedido, ampliase el embargo decretado en autos por la suma de pesos \$4.918,85.- (diferencia entre capital de sentencia -v. fs. 300- y cautelar trabada) con mas la suma de pesos \$1.475,65.- a tal fin expídase la documentación pertinente .-

A dicho propósito, el interesado deberá informar al Juzgado, mediante escrito electrónico titulado "Acredita Timbrado por Servicios Registrales (SCBA, Resol. 2809/2018)", el número de timbrado abonado que deberá validar el Registro de la Propiedad Inmueble de la Provincia de Buenos Aires, al momento del ingreso del trámite.

Asimismo, hágase saber al peticionante que en ese mismo escrito deberá también acompañar el proyecto del instrumento respectivo, para su ulterior carga de datos en el Sistema Augusta de este organismo y la respectiva comunicación al Registro de la Propiedad Inmueble, debiendo contener dicho proyecto la totalidad de los campos (datos) que resulten de carácter obligatorio en el modelo registral de la cautelar solicitada (cfr. art. 229 del CPCC; v. asimismo: SCBA, Res. 2809/2018). Cumplida la medida, notifíquese la de conformidad con lo normado por el art. 198 -segundo párrafo- del CPCC. -

AUTOS Y VISTOS:

Atento la entrada en vigencia del sistema de subastas electrónicas, corresponde readecuar el auto de subasta dictado en fecha (9/08/2011) a dicha modalidad (Ac. 3604/12 SCBA):

En consecuencia, se amplía el auto de venta oportunamente dictado en fecha 9/08/2011, en las siguientes condiciones: **DECRETASE LA VENTA EN SUBASTA ELECTRÓNICA** del bien a que se refiere el informe de dominio acompañado en fecha 18/05/2023, nomenclatura catastral Circ. 2, Secc. L, Mza 19, Parc. 12-a , Matrícula Nº 23.833 Saldrá a la venta el 50 % de su titularidad, otorgando el bien al mejor postor, con la base de pesos \$258.462,66.- -2/3 partes de la valuación fiscal- (art. 566 1º parte CPCC).-

1.- EL REMATE - INICIO Y DURACION DE LA PUJA VIRTUAL

La subasta ordenada tendrá una duración de diez (10) días hábiles, la que comenzará el día y hora establecidos por el martillero designado en autos, comunicando la misma al Juzgado con antelación suficiente.

Por su parte, deberá el martillero designado establecer también los días de exhibición del inmueble y proveer a la seccional del Registro de Subastas Departamental los datos establecidos en el art. 3 del Anexo I de la Reglamentación de Subastas Electrónicas (art. 26 Ac. 3604 SCBA).-

2.- PUBLICIDAD DE LA SUBASTA:

2.1- EDICTOS: En cuanto a la publicación de edictos, estése a lo ordenado en el auto de subasta de fecha 9/08/2011, dejándose constancia en el cuerpo del mismo el número de la cuenta de autos y CBU, que se prohíbe la compra en comisión y la cesión del acta de adjudicación, debiendo constar además la fecha de la subasta, su duración y la fecha de la audiencia que se establece en el art. 38 de la Ac. 3604.-

Por otra parte, en los términos de la Resolución Gral. 745/99 (AFIP-DGI) y teniendo en cuenta lo prescripto en el art. 4 y cc. y a los fines de darse cabal cumplimiento con dicha norma consígnese en los edictos a librarse la Clave Unica de Identificación Tributaria o, en su defecto el tipo y número de documento de identidad del deudor en ambos casos.-

Si bien los edictos dan a publicidad el contenido del auto de subastas judiciales, por una cuestión de costos muy elevados no puede ser publicado en su totalidad, por ello es que quienes aspiran a comprar el bien como los acreedores no solamente están autorizados para consultar el expediente, sino que además tienen la obligación de hacerlo y máxime que el presente auto dictado se puede consultar en página por Internet www.scba.gov.ar (consulta de expedientes - mesa de entradas virtual -MEV).

2.2- PUBLICACIÓN EN LA PAGINA DE LA SCBA: Con una antelación mínima de diez (10) días hábiles del inicio de la subasta electrónica -fecha de comienzo de pujas- se publicará en el portal respectivo del web site oficial de la SCBA (www.scba.gov.ar) el contenido del edicto ordenado en el acápite que antecede, conjuntamente con fotografías del inmueble a subastarse, debiendo las mismas demostrar el estado de conservación del inmueble, y de ser posible constar cada uno de los ambientes del inmueble como así también su frente y contrafrente (Conf. Art.3 Anexo 1 — Reglamento de Subastas Judiciales Electrónicas- Ac. 3604).

2.3- PROPAGANDA ADICIONAL: En caso de requerirse propaganda adicional, será a cargo del ejecutante, salvo que el ejecutado preste conformidad o que su costo no excediere del 2% de la base (arts. 560; 575" in fine ", CPCC). Por propaganda adicional se entiende: a) Colocación de carteles en inmuebles; b) Publicidad en diarios de gran circulación; c) Confección y distribución de volantes y d) Radiodifusión (atento el elevado costo del mismo, los gastos que se originasen, no se incluirán en costas) (arts. 144; 148, CPC., MORELLO, PASSI LANZA, SOSA, BERIZONCE "Códigos comentados...", nro.VIII, pág. 704, nro. 135, Oscar J. Martínez" La Subasta Judicial ", Ed. Platense, nro. 54, pág. 77).

3.- DE LOS OFERENTES - DEPOSITO EN GARANTIA: Para poder adquirir la calidad de tal deberán resultar inscriptos en forma previa a la subasta en el Registro General de Subastas Judiciales, con una antelación mínima de tres (3) días (art. 24, Anexo I, Ac. 3604).-

Quien se postule como oferente de subasta deberá depositar en cuenta de autos una suma equivalente al cinco (5%) del valor de la base de subasta en concepto de garantía, es decir el importe de \$12.923,13.- (art. 562 del CPCC). Dicho depósito deberá realizarse en la cuenta judicial -que será consignada en el cuerpo del edicto- y con una antelación no menor a tres (3) días de la fecha establecida para el inicio del remate digital. Quien no resulte adquirente deberá solicitar la devolución de las sumas consignadas en los presentes autos una vez que se realice la audiencia prevista en el acápite siguiente.

Los fondos de quien no resultare adjudicatario -y no hubiere hecho reserva de postura-, deberán ser devueltos al oferente respectivo, y no podrán ser gravados por impuesto o tasa alguna. (art. 562 del CPCC). - Celebrada la audiencia a que refiere el acápite siguiente, se procederá a la devolución del depósito en garantía -sin retención ni gravamen alguno-, de aquellos que hicieron reserva de posturas.-

4. RENDICION DE CUENTAS: El martillero cumplirá con su cometido en un todo de acuerdo con el contenido del presente y del Anexo I del Ac. 3604, bajo apercibimiento de remoción, debiendo rendir cuentas dentro del tercer día de finalizada la puja virtual. Dicha rendición de cuentas se presentará conjuntamente con el acta que deberá confeccionar una vez finalizada la subasta que se labrará en doble ejemplar, indicando el resultado del remate, los datos del vencedor (Código de postor y monto de adjudicación) y determinar los restantes postores con la mayor oferta realizada por cada uno de ellos. (art. 36 del anexo I, Ac. 3604), bajo apercibimiento de multa (arts. 34, inc. 5º; 579, CPCC).-

5. SALDO DE PRECIO: Una vez aprobada la rendición de cuentas presentada por el martillero, y dentro del plazo de cinco (5) días, deberá el adquirente adjuntar el comprobante del saldo de precio en el Banco de la Provincia de Buenos Aires (Suc. Tribunales), a cuenta de autos y a orden del Infrascripto; teniendo el requirente la facultad de solicitar la indisponibilidad del precio obtenido, hasta que se otorgue la escritura correspondiente o se inscriba el bien a su nombre, si se prescindiere de aquella, salvo que la demora en la realización de estos trámites le fueren imputables.

Asimismo se le hace saber que la indisponibilidad no regirá respecto de los gastos de escrituración, pago de impuestos y gastos de justicia, ya que teniendo en cuenta que se ha hecho en el interés común de los acreedores, la preferencia en todos los casos debe ser abonados en primer término, norma que no fue alterada, haciendo saber que para el caso que deba establecerse el orden de privilegios, no estarán incluidos en la resolución pertinente, ya que si las condiciones de la tramitación del proceso lo permiten, serán abonados inmediatamente al ser depositado el saldo de precio por el adquirente (arts. 34, inc. 5°, 581, CPC.).

Se deja constancia que no se le requerirá al comprador el monto correspondiente al 1,5% por impuesto a la transferencia de inmuebles dispuesto en la Ley 23905, ya que este deberá abonarlo al momento de procederse al acto escriturario o inscribir el bien a su nombre, de corresponder.-

6. POSTOR REMISO -RESERVA DE POSTURA: Si no alcanzare el perfeccionamiento de la venta, por culpa del postor remiso, este último perderá todos los importes depositados y será responsable de la disminución del precio que se obtuviere en una eventual segunda subasta, de los intereses acrecidos y las costas causadas por ese motivo (art. 585, CPCC.).

En caso de existir más de un postor, y habiéndose declarado al vencedor en la puja como "postor remiso", se considerará vencedor al postor que hubiese realizado la segunda mejor oferta —siempre que el mismo haya realizado la correspondiente reserva de postura-, a quien se llamará a ratificarla, siempre que la misma sea igual o superior al noventa y cinco por ciento (95%) de la oferta primera. En caso de ratificación de la oferta, continuará con el procedimiento previsto en el punto sexto; caso contrario se seguirá el procedimiento descripto hasta que alguno de los oferentes ratifique su oferta.

7. GASTOS DE INSCRIPCION O ESCRITURACION: El adquirente podrá optar por la inscripción directa del dominio conforme lo establece el artículo 581 del Cód. de forma, o designar escribano. En ambos casos los gastos son a cargo del adquirente.-

8. ESTADO DE OCUPACION: Se deja constancia que el bien en la actualidad se encuentra ocupado por el co-titular del mismo Emilio Domingo Kamlofsky, conforme mandamiento glosado en fecha 10/03/2023.-

9. NOTIFICACION A OCUPANTES DEL INMUEBLE: A fin de que tomen conocimiento del día y hora de la subasta, del martillero interviniente y para que le permitan la colocación del cartel anunciador, como la visita de los posibles interesados y del martillero, el día indicado para ello, bajo apercibimiento de allanarse el domicilio con uso de cerrajero y auxilio de la fuerza pública, bajo su exclusivo cargo los gastos que pudieren ocasionarse por tal medida.-

Se le hace saber que la exhibición del bien deberá ser cuanto menos por dos días y no inferior a una hora por día.-

Notifíquese a todos los ocupantes con habilitación de días y horas inhábiles, la que deberá estar agregada en autos antes de la fecha de comienzo de la subasta (arts. 34, inc. 5°; 135, inc. 5°; 153, CPC.).

10. MANDAMIENTO DE APERTURA DEL INMUEBLE: A los fines de un mejor cumplimiento de la labor encomendada al Sr. Martillero, librese mandamiento de apertura y allanamiento del inmueble a los fines de la visita de todos los interesados a la compra del inmueble, facultando al Sr. Oficial e Justicia para el caso de ser necesario al auxilio de la fuerza pública y cerrajero (art. 34, inc.5°, CPCC.).

11. CUANDO EL EJECUTANTE GOZA DEL BENEFICIO PROVISIONAL DISPUESTO EN EL ART. 83, CPCC., O SE LE HAYA OTORGADO EL BENEFICIO DE LITIGAR SIN GASTOS: Para que opere la garantía constitucional de ser resarcido en sus derechos legalmente adquiridos, se hace saber que las publicaciones oficiales y privadas se realizarán sin pago previo, sin perjuicio de que serán abonados en forma inmediata al momento de ser depositado por el adquirente el saldo de precio, a cuyo efecto se deberá librar el pertinente oficio (Arts.34, inc. 5°, 78ss. del Cód. de rito y 18 de la Constitución Nacional).

12.- TRIBUTOS SOBRE EL BIEN A SUBASTARSE Los tributos fiscales (ej. provinciales -caso del Impuesto inmobiliario- y municipales) devengados hasta la fecha de emisión de la providencia que ordena entregar la posesión al adquirente serán abonados con el precio de venta en tanto no se acredite en autos la existencia de algún otro crédito prioritario (v.gr. gastos de justicia), sin perjuicio de la responsabilidad que también cupiere al comprador. Dichos gravámenes, en tanto posteriores a la orden de toma de posesión, estarán a cargo exclusivamente del adquirente; pero se hace saber que si por circunstancias imputables al adquirente se postergare el dictado de la providencia que ordene entregarle la posesión, los impuestos estarán a su cargo desde el vencimiento del plazo para integrar el saldo de precio.

Hágase saber al ejecutante que deberá acompañar informes de deudas impositivas a la fecha de toma de posesión del bien por el comprador.-

13.- Librese comunicación electrónica al Banco Provincia Sucursal Tribunales a los fines de la apertura de una cuenta de autos y a orden del Infrascripto.

Previamente a cumplimentar la totalidad del presente proveído, comuníquese la subasta ordenada al Registro de la Propiedad del inmueble, a efectos de que dicho Organismo tome razón de la misma, al margen de la inscripción de dominio del inmueble objeto de dicha subasta, a cuyo efecto librese comunicación electrónica. (art 34 inc. 5 del CPCC).-

11/8/23, 4:52 PM

A su vez, establecida la fecha de subasta comuníquese por Secretaría la totalidad del presente al Registro General de Subastas Electrónicas.-

Asimismo, comuníquese mediante oficio electrónico por Secretaría al Juzgado Civil y Comercial N° 19 del Departamento Judicial de La Plata lo ordenado supra .-

LEONARDO RICARDO PUEY

JUEZ

----- Para copiar y pegar el texto seleccione hasta aquí (sin incluir esta línea) -----



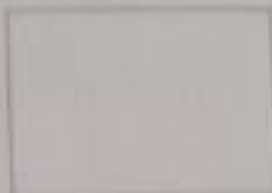
PUEY Leonardo Ricardo
JUEZ

[Volver al expediente](#) [Volver a la búsqueda](#) [Imprimir](#) ^

M

Fecha de recepción en Ofc. /
Deleg. o Juzgado de Paz:

PODER JUDICIAL PROVINCIA
DE BUENOS AIRES



27/06/2022
10,00 HS.

MANDAMIENTO DE
CONSTATAción AD HOC

Sello del Órgano

Dirección
Juzgado/Tribunal
Departamento
Judicial

Larroque y Presidente Perón
Juzgado Civil y Comercial Nº6
Lomas de Zamora

Tipo de diligencia

MANDAMIENTO DE CONSTATAción AD HOC
"CARRERAS MARCELO C/ ORSI JUAN ANTONIO-
ROMAGNOLI SANDRA GABRIELA Y OT. S/
EJECUCION DE ALQUILERES" (EXPTE. 47959)

Carátula del
expediente

Copias para traslado

NO En fs.

Oficina interviniente

OFICIAL DE JUSTICIA AD HOC

CARÁCTER: (marcar lo que corresponda)

URGENTE

☐ No

Y/O HABILITACION DE DIA Y HORA

☐ No

TIPO DE DOMICILIO: (marcar lo que corresponda)

denunciado

☒ X

Constituido

☐ /

Bajo responsabilidad

☐ /

ACULTADES Y ATRIBUCIONES: (marcar lo que corresponda)

Allanamiento

☐ No

Allanamiento en domicilio sin ocupantes:

☐ NO

con auxilio de la fuerza
pública

☒ X

Con cerrajero

☐ No

denuncia de otro
delictivo

☐ No

Denuncia de
bienes

☐ NO

Otros

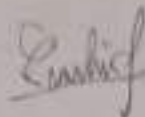
☐ NO

Concertación de fecha con autorizado

Día 27 Mes 05 Año 2022 Hora 10,00 Hs

Lugar Calle Uruguay N° 2040 San Miguel, Pao B. As.

Firmas:




Supuestos de excepción (Art. 172 del Reglamento)

Día Mes Año Hora

Lugar

Firmas:

Se Constituyó en dicho domicilio, comparendo en carácter
a quien se presentó como Emilio Domingo Kornblafsky
quien ocupa dicho inmueble en carácter de propietario.
Doy por terminado dicho diligencie suscribiendo copia del
crédulo.


Marilina ROLANDO
MARTILLERA JUDICIAL
MAT. 3764 L° VII F° 165
C.M.C.P.L.2

Datos del Expediente

Carátula: CARRERAS MARCELO C/ ORSI JUAN ANTONIO- ROMAGNOLI SANDRA GABRIELA Y OT. S/ EJECUCION DE ALQUILERES

Fecha inicio: 04/09/2001

Nº de Receptoría: 351865 - 0

Nº de Expediente: 47959

Estado: En Letra

Pasos procesales:

Fecha: 17/07/2023 - Trámite: APERTURA DE CUENTA - RTA. DEL BANCO - (FIRMADO)

[Anterior](#) 17/07/2023 14:04:39 - APERTURA DE CUENTA - RTA. DEL BANCO [Siguiendo](#)

Referencias

Fecha del Escrito 17/07/2023 2:04:39 p. m.

Firmado por MARIA XIMENA RUARTE (27304252451) - Organismos Externos Provinciales (Legajo: 77241)

Nro. Presentación Electrónica 86733434

Observación del Profesional Respuesta a APERTURA DE CUENTA - SOLICITUD ELECTRONICA AL BANCO

Presentado por RUARTE MARIA XIMENA (27304252451@bapro.notificaciones)

Texto del Proveído

----- Para copiar y pegar el texto seleccione desde aquí (sin incluir esta línea) -----

Banco Provincia de Buenos Aires

Sucursal: 5068 – Lomas de Zamora Anexo Tribunales

Notificación de Apertura de Cuenta Judicial en Pesos

Por la presente notificamos la apertura de la cuenta que se detalla a continuación:

Nro. de Cuenta: 027-1189844

CBU: 0140023-6 27506811898441

----- Para copiar y pegar el texto seleccione hasta aquí (sin incluir esta línea) -----



MARIA XIMENA RUARTE (27304252451)
Organismos Externos Provinciales (Legajo: 77241)

[Volver al expediente](#) [Volver a la búsqueda](#) [Imprimir](#) ^

Datos del Expediente

Carátula: CARRERAS MARCELO C/ ORSI JUAN ANTONIO- ROMAGNOLI SANDRA GABRIELA Y OT. S/ EJECUCION DE ALQUILERES

Fecha inicio: 04/09/2001

Nº de Receptoría: 351865 - 0

Nº de Expediente: 47959

Estado: En Letra

Pasos procesales:

Fecha: 17/10/2023 - Trámite: MARTILLERO - PROPONE - (FIRMADO)

[Anterior](#) 17/10/2023 15:05:23 - MARTILLERO - PROPONE [Siguiente](#)

Referencias

Fecha del Escrito 17/10/2023 3:05:22 p. m.

Firmado por MARILINA ROLANDO (27249133103) - Auxiliares de la Justicia (Legajo: 3764)

Nro. Presentación Electrónica 92167016

Observación del Profesional MARTILLERO MANIFIESTA. FIJA NUEVA FECHA DE SUBASTA

Presentado por ROLANDO MARILINA (27249133103@cma.notificaciones)

Texto del Proveído

----- Para copiar y pegar el texto seleccione desde aquí (sin incluir esta línea) -----

MARTILLERO MANIFIESTA. FIJA NUEVA FECHA DE SUBASTA

Sr. Juez:

Marilina Rolando, Martillera y Corredora Pública, inscripta en el L° VII, F° 165, bajo la Matrícula N° 3764, del Colegio de Martilleros y Corredores Públicos de Lomas de Zamora, con domicilio constituido en calle Portela N° 615, Partido de Lomas de Zamora, Monotributista, Cel.155043-0539, CUIT 27-24913310-3, afiliado a la Caja de Previsión de Martilleros N° 30600, designado en autos: " **CARRERAS MARCELO C/ ORSI JUAN ANTONIO- ROMAGNOLI SANDRA GABRIELA Y OT. S/ EJECUCION DE ALQUILERES**" (EXpte. 47959), que tramita por ante el Juzgado Civil y Comercial N° 6 de Lomas de Zamora, a V.S. respetuosamente digo:

I.- Que vengo a suspender la subasta con fecha 27/10/23 al 10/11/2023 a las 11,00 hs, por no encontrarse notificada la seccional del Registro de Subastas Electrónicas, no pudiendo de esta forma actuar en el expediente.

II.- Es por ello que solicito edicto rectificatorio con nueva **FECHA DE SUBASTA PARA EL DIA 29/11/2023 AL 14/12/2023 11,00 HS.**

III.- Propongo además como día de exhibición del inmueble el día 16 de Noviembre de 2023 en el horario de 12,00 a 13,00 Hs.

IV.- Solicito se fije Fecha del Acta de Adjudicación (art.38 de la Ac.3604).

V.- Comuníquese la fecha de la subasta electrónica al Registro General de Subastas Judiciales dependiente de la Suprema Corte Provincial mediante nota electrónica de estilo.

PROVEER DE CONFORMIDAD SERA JUSTICIA

----- Para copiar y pegar el texto seleccione hasta aquí (sin incluir esta línea) -----



MARILINA ROLANDO (27249133103)
Auxiliares de la Justicia (Legajo: 3764)

[Volver al expediente](#) [Volver a la búsqueda](#) [Imprimir](#) ^

Datos del Expediente

Carátula: CARRERAS MARCELO C/ ORSI JUAN ANTONIO- ROMAGNOLI SANDRA GABRIELA Y OT. S/ EJECUCION DE ALQUILERES

Fecha inicio: 04/09/2001

Nº de Receptoría: 351865 - 0

Nº de Expediente: 47959

Estado: En Letra

Pasos procesales:

Fecha: 20/10/2023 - Trámite: MARTILLERO - PROPUESTO / SE PROVEE - (FIRMADO)

[Anterior](#) 20/10/2023 10:31:20 - MARTILLERO - PROPUESTO / SE PROVEE [Siguiete](#)

Referencias

Cargo del Firmante JUEZ

Despachado en MARTILLERO - PROPONE (230400333034148141)

Domicilio Electrónico de la Causa 27249133103@CMA.NOTIFICACIONES

Fecha de Libramiento: 20/10/2023 10:31:21

Fecha de Notificación 24/10/2023 00:00:00

Funcionario Firmante 20/10/2023 10:31:20 - PUEY Leonardo Ricardo - JUEZ

Notificado por PUEY LEONARDO RICARDO

Observación FIJA NUEVA FECHA

Trámite Despachado [MARTILLERO - PROPONE \(234200333034146803\)](#)

Texto del Proveído

----- Para copiar y pegar el texto seleccione desde aquí (sin incluir esta línea) -----

Lomas de Zamora, 20 de Octubre de 2023.- BF

MARTILLERO - PROPONE (234200333034146803)

En atención a lo requerido por el perito martillero en la presentación que antecede, fijase como nueva fecha de subasta electrónica el día 29 de Noviembre de 2023 a las 11.00 hs. culminando la misma el día 14 de Diciembre del corriente a las 11.00 hs .-

Hágase saber el día y horario de exhibición, indicado para el día 16 de Noviembre de 2023 en el horario de 12.00 a 13.00 hs.-

Atento a lo pedido, líbrese el edicto solicitado .-

Téngase presente lo demás pedido para su oportunidad.-

Asimismo, una vez acreditada en autos la publicación de edictos en el Boletín Oficial y en el diario, comuníquese la presente al Registro Judicial de Subastas Electrónicas, a su correo oficial: subastas-lz@scba.gov.ar.-

LEONARDO RICARDO PUEY

JUEZ

----- Para copiar y pegar el texto seleccione hasta aquí (sin incluir esta línea) -----



PUEY Leonardo Ricardo
JUEZ

[Volver al expediente](#) [Volver a la búsqueda](#) [Imprimir](#) ^



2022-40 Años de la Guerra de las Islas Malvinas - Georgias del Sur y Sandwich del Sur
2022-Año de la Historia de San Miguel - Ing. Adolfo Sourdeaux

Informe Firma Conjunta

Número: IF-2022-00210674-MSM-DC#SPD

SAN MIGUEL, BUENOS AIRES
Viernes 30 de Diciembre de 2022

Referencia: Informe Catastro exte 204332/2022

De: Dirección de Catastro.

A: Secretaría de Planeamiento y Desarrollo Urbano:

(Para ser girado a la Dirección Tasas por Servicios Municipales).

Atento a lo consultado mediante oficio judicial de referencia, se informa:

Nomenclatura Catastral: Circunscripción 2, Sección L, Manzana 19, Parcela 12A.

Partida Municipal: 203889

A sus efectos.-

Digitally signed by GDE Municipalidad de San Miguel
DN: cn=GDE Municipalidad de San Miguel, c=AR, o=Municipalidad de San Miguel, ou=Subsecretaria de Modernizacion, serialNumber=CUIT 30681617783
Date: 2022.12.30 07:47:22 -03'00'

Agustín Gonzalez del Solar
Asistente
Dirección de Catastro
Dirección General de Obras Particulares y Desarrollo Urbano

Digitally signed by GDE Municipalidad de San Miguel
DN: cn=GDE Municipalidad de San Miguel, c=AR, o=Municipalidad de San Miguel, ou=Subsecretaria de Modernizacion, serialNumber=CUIT 30681617783
Date: 2022.12.30 07:48:53 -03'00'

Rodrigo Martín Silva
Subdirector
Dirección de Catastro
Dirección General de Obras Particulares y Desarrollo Urbano

Digitally signed by GDE Municipalidad de San Miguel
DN: cn=GDE Municipalidad de San Miguel, c=AR, o=Municipalidad de San Miguel, ou=Subsecretaria de Modernizacion, serialNumber=CUIT 30681617783
Date: 2022.12.30 07:48:55 -03'00'

Cédula Catastral

1	REGISTRACIÓN						
LEGAJO Nº1215			FOLIO Nº18			FECHA16/11/2022	
2	DATOS DEL INMUEBLE						
PARTIDO 131		PARTIDO NOMBRE SAN MIGUEL					PARTIDA 65002
NOMENCLATURA							
CIRC.	SECCIÓN	CHACRA	QUINTA	FRACCIÓN	MANZANA	PARCELA	SUBPARCELA
2	L				19	12A	
UBICACIÓN							
CALLEPEDRO F DE URIARTENº 2040							
ENTREAGUEROYGUEMES							
CUERPO	PISO	DEPTO	LOCALIDAD	SAN MIGUEL		C.P.	CP:1663
PLANO ANTECEDENTE				ORÍGENES-			
CÓDIGO NOMENCLADOR DESTINO (CÓDIGO-DESCRIPCIÓN)A100-Casa de familia.							
3	DATOS DOMINIALES						
TITULAR : APELLIDO Y NOMBRE					TITULAR : CUIT/CUIL/CDI		
KAMLOSFSKY ANTONIO MARIO Y OTRO					20-10924342-7		
INSCRIPCIÓN		MATRÍCULA PDO:131 NRO:23833					
DESCRIPCIÓN SEGÚN (TÍTULO O PLANO)TÍTULO							
DESIGNACIÓN DEL BIEN							
LOTE 12A DE LA MANZANA 119							
MEDIDAS, LINDEROS Y SUPERFICIE							
9,00 M. DE FRENTE AL SO LINDANDO CON CALLE URIARTE 47,47 M. DE COSTADO AL SE LINDANDO CON LOTE 11B DE SU PLANO 9,00 M. DE CONTRAFRENTE AL NE MAS TERRENO DE SU MANZANA 47,47 M. DE COSTADO AL NO LINDANDO CON LOTE 12B DE SU PLANO SUP: 427,23 M2							
427,23 m2							

4	DATOS DE MENSURA
MEDIDAS, LINDEROS Y SUPERFICIE	
SO FRENTE 9 M LINDA CON CALLE PEDRO F DE URIARTE SE COSTADO 47,47 M LINDA CON PARCELA 11B NE CONTRAFRENTE 9 M LINDA CON PARCELA 3 NO COSTADO 47,47 M LINDA CON PARCELA 12B	
427,23 M2	
CROQUIS CON MEDIDAS LINEALES, LINDEROS Y SUPERFICIE	

5	INFRAESTRUCTURA										
PAVIMENTO		ALUMBRADO		E.ELECTRICA		AGUA CORRIENTE		CLOACAS		GAS	
6	RESTRICCIONES Y AFECTACIONES										
NO INFORMA											
7	INFORME VALUATORIO										
VALOR TIERRA		VALOR EDIFICIO		VALOR MEJORA		VALOR COMÚN		VALOR TOTAL			
27.669,00		629.862,00		0,00		0,00		657.531,00			
8	INFORME TÉCNICO DEL PROFESIONAL										
No existen discrepancias entre las medidas de titulo y mensura.-											
NOMBRE Y APELLIDO						CUIT					
RUSSO NADIA SOLEDAD						27292929949					
PROFESIÓN											
AGRIMENSOR											
OBSERVACIONES											



Cédula Catastral

1	REGISTRACIÓN						
LEGAJO Nº1215			FOLIO Nº18			FECHA16/11/2022	
2	DATOS DEL INMUEBLE						
PARTIDO 131		PARTIDO NOMBRE SAN MIGUEL					PARTIDA 65002
NOMENCLATURA							
CIRC.	SECCIÓN	CHACRA	QUINTA	FRACCIÓN	MANZANA	PARCELA	SUBPARCELA
2	L				19	12A	
UBICACIÓN							
CALLEPEDRO F DE URIARTENº 2040							
ENTREAGUEROYGUEMES							
CUERPO	PISO	DEPTO	LOCALIDAD		SAN MIGUEL		C.P. CP:1663
PLANO ANTECEDENTE				ORÍGENES-			
CÓDIGO NOMENCLADOR DESTINO (CÓDIGO-DESCRIPCIÓN)A100-Casa de familia.							
3	DATOS DOMINIALES						
TITULAR : APELLIDO Y NOMBRE					TITULAR : CUIT/CUIL/CDI		
KAMLOSFSKY ANTONIO MARIO Y OTRO					20-10924342-7		
INSCRIPCIÓN		MATRÍCULA PDO:131 NRO:23833					
DESCRIPCIÓN SEGÚN (TÍTULO O PLANO)TÍTULO							
DESIGNACIÓN DEL BIEN							
LOTE 12A DE LA MANZANA 119							
MEDIDAS, LINDEROS Y SUPERFICIE							
9,00 M. DE FRENTE AL SO LINDANDO CON CALLE URIARTE 47,47 M. DE COSTADO AL SE LINDANDO CON LOTE 11B DE SU PLANO 9,00 M. DE CONTRAFRENTE AL NE MAS TERRENO DE SU MANZANA 47,47 M. DE COSTADO AL NO LINDANDO CON LOTE 12B DE SU PLANO SUP: 427,23 M2							
427,23 m2							

4	DATOS DE MENSURA
MEDIDAS, LINDEROS Y SUPERFICIE	
SO FRENTE 9 M LINDA CON CALLE PEDRO F DE URIARTE SE COSTADO 47,47 M LINDA CON PARCELA 11B NE CONTRAFRENTE 9 M LINDA CON PARCELA 3 NO COSTADO 47,47 M LINDA CON PARCELA 12B	
427,23 M2	
CROQUIS CON MEDIDAS LINEALES, LINDEROS Y SUPERFICIE	

5 INFRAESTRUCTURA																			
PAVIMENTO			ALUMBRADO			E.ELECTRICA			AGUA CORRIENTE			CLOACAS			GAS				
6 RESTRICCIONES Y AFECTACIONES																			
NO INFORMA																			
7 INFORME VALUATORIO																			
VALOR TIERRA				VALOR EDIFICIO				VALOR MEJORA				VALOR COMÚN				VALOR TOTAL			
27.669,00				629.862,00				0,00				0,00				657.531,00			
8 INFORME TÉCNICO DEL PROFESIONAL																			
No existen discrepancias entre las medidas de titulo y mensura.-																			
NOMBRE Y APELLIDO								CUIT											
RUSSO NADIA SOLEDAD								27292929949											
PROFESIÓN																			
AGRIMENSOR																			
OBSERVACIONES																			



Informe de Deuda por Concepto al 14/02/2023

14/02/2023 10:33

Municipalidad de
San Miguel

NO VALIDO COMO COMPROBANTE DE PAGO

Fecha : 14/02/2023 Fecha de Vencimiento: 14/02/2023

Imponible : Inmueble 203889

Ubicación : URIARTE PEDRO F. DE 2050

Piso: Depto:

Unidad Funcional:

Contribuyente : KAMLOFSKY ANTONIO Y OTRO

Situac. IVA : CF Consumidor Final

CUIM : 50-10924342-3

Tipo Vinc. : TIT Titular

Domicilio : URIARTE N° 2040 (1663) San Miguel

NOMENCLATURA CATASTRAL

		CHACRA	QUINTA	FRACCION	MANZANA	PARCELA
CIRC	SECC	NRO	LET	NRO LET	NRO LET	NRO LET SUB
2	L				19	12 A

Conc.	Año	Cuota	Fec. Vto.	Estado	Cond. Esp.	Origen	Actualiz.	Interés	Multa	Total
Recurso: Tasa Servicios Municipales										
TSM	2018	2	20/02/2018	S	Not	165,96	0,00	303,71	46,97	516,64
SEG	2018	2	20/02/2018	S	Not	16,60	0,00	30,38	4,70	51,68
BOMB	2018	2	20/02/2018	S	Not	1,66	0,00	3,04	0,47	5,17
TSM	2018	3	16/03/2018	S	Not	165,96	0,00	298,73	46,47	511,16
SEG	2018	3	16/03/2018	S	Not	16,60	0,00	29,88	4,65	51,13
BOMB	2018	3	16/03/2018	S	Not	1,66	0,00	2,99	0,47	5,12
TSM	2018	4	13/04/2018	S	Not	165,96	0,00	293,75	45,97	505,68
SEG	2018	4	13/04/2018	S	Not	16,60	0,00	29,38	4,60	50,58
BOMB	2018	4	13/04/2018	S	Not	1,66	0,00	2,94	0,46	5,06
TSM	2018	6	15/06/2018	S	Not	165,96	0,00	283,79	44,98	494,73
SEG	2018	6	15/06/2018	S	Not	16,60	0,00	28,39	4,50	49,49
BOMB	2018	6	15/06/2018	S	Not	1,66	0,00	2,84	0,45	4,95
TSM	2018	8	17/08/2018	S	Not	165,96	0,00	273,83	43,98	483,77
SEG	2018	8	17/08/2018	S	Not	16,60	0,00	27,39	4,40	48,39
BOMB	2018	8	17/08/2018	S	Not	1,66	0,00	2,74	0,44	4,84
TSM	2018	9	14/09/2018	S	Not	165,96	0,00	268,86	43,48	478,30
SEG	2018	9	14/09/2018	S	Not	16,60	0,00	26,89	4,35	47,84
BOMB	2018	9	14/09/2018	S	Not	1,66	0,00	2,69	0,44	4,79
TSM	2018	10	12/10/2018	S	Not	190,85	0,00	303,45	49,43	543,73
SEG	2018	10	12/10/2018	S	Not	19,09	0,00	30,35	4,94	54,38
BOMB	2018	10	12/10/2018	S	Not	1,91	0,00	3,04	0,50	5,45
TSM	2018	11	16/11/2018	S	Not	190,85	0,00	297,73	48,86	537,44
SEG	2018	11	16/11/2018	S	Not	19,09	0,00	29,78	4,89	53,76
BOMB	2018	11	16/11/2018	S	Not	1,91	0,00	2,98	0,49	5,38
TSM	2018	12	14/12/2018	S	Not	190,85	0,00	292,00	48,29	531,14
SEG	2018	12	14/12/2018	S	Not	19,09	0,00	29,21	4,83	53,13
BOMB	2018	12	14/12/2018	S	Not	1,91	0,00	2,92	0,48	5,31
TSM	2019	1	31/01/2019	S	Not	257,65	0,00	386,48	64,41	708,54
SEG	2019	1	31/01/2019	S	Not	25,77	0,00	38,66	6,44	70,87
BOMB	2019	1	31/01/2019	S	Not	2,58	0,00	3,87	0,65	7,10
TSM	2019	2	15/02/2019	S	Not	257,65	0,00	378,75	63,64	700,04
SEG	2019	2	15/02/2019	S	Not	25,77	0,00	37,88	6,37	70,02
BOMB	2019	2	15/02/2019	S	Not	2,58	0,00	3,79	0,64	7,01
TSM	2019	3	15/03/2019	S	Not	257,65	0,00	371,02	62,87	691,54
SEG	2019	3	15/03/2019	S	Not	25,77	0,00	37,11	6,29	69,17
BOMB	2019	3	15/03/2019	S	Not	2,58	0,00	3,72	0,63	6,93
TSM	2019	4	15/04/2019	S	Not	257,65	0,00	363,29	62,09	683,03
SEG	2019	4	15/04/2019	S	Not	25,77	0,00	36,34	6,21	68,32
BOMB	2019	4	15/04/2019	S	Not	2,58	0,00	3,64	0,62	6,84
TSM	2019	5	17/05/2019	S	Not	257,65	0,00	355,56	61,32	674,53
SEG	2019	5	17/05/2019	S	Not	25,77	0,00	35,56	6,13	67,46
BOMB	2019	5	17/05/2019	S	Not	2,58	0,00	3,56	0,61	6,75

Ref. Estado C: Cancelada,D: Cuota de Plan de Pagos,F: Diferencia en el Pago,P: Plan de Pagos,S: Sin Pagos

IF-2023-00023072-MSM-DTSM#SEH

Informe de Deuda por Concepto al 14/02/2023

14/02/2023 10:33

Municipalidad de
San Miguel

NO VALIDO COMO COMPROBANTE DE PAGO

Fecha : 14/02/2023 Fecha de Vencimiento: 14/02/2023

Imponible : Inmueble 203889

Ubicación : URIARTE PEDRO F. DE 2050

Piso: Depto:

Unidad Funcional:

Contribuyente : KAMLOFSKY ANTONIO Y OTRO

Situac. IVA : CF Consumidor Final

CUIM : 50-10924342-3

Tipo Vinc. : TIT Titular

Domicilio : URIARTE N° 2040 (1663) San Miguel

NOMENCLATURA CATASTRAL

		CHACRA	QUINTA	FRACCION	MANZANA	PARCELA
CIRC	SECC	NRO	LET	NRO LET	NRO LET	NRO LET SUB
2	L				19	12 A

Conc.	Año	Cuota	Fec. Vto.	Estado	Cond. Esp.	Origen	Actualiz.	Interés	Multa	Total
Recurso: Tasa Servicios Municipales										
TSM	2019	6	14/06/2019	S	Not	257,65	0,00	347,83	60,55	666,03
SEG	2019	6	14/06/2019	S	Not	25,77	0,00	34,79	6,06	66,62
BOMB	2019	6	14/06/2019	S	Not	2,58	0,00	3,48	0,61	6,67
TSM	2019	7	16/07/2019	S	Not	257,65	0,00	340,10	59,78	657,53
SEG	2019	7	16/07/2019	S	Not	25,77	0,00	34,02	5,98	65,77
BOMB	2019	7	16/07/2019	S	Not	2,58	0,00	3,41	0,60	6,59
TSM	2019	8	16/08/2019	S	Not	257,65	0,00	332,37	59,00	649,02
SEG	2019	8	16/08/2019	S	Not	25,77	0,00	33,24	5,90	64,91
BOMB	2019	8	16/08/2019	S	Not	2,58	0,00	3,33	0,59	6,50
TSM	2019	9	17/09/2019	S	Not	257,65	0,00	324,64	58,23	640,52
SEG	2019	9	17/09/2019	S	Not	25,77	0,00	32,47	5,82	64,06
BOMB	2019	9	17/09/2019	S	Not	2,58	0,00	3,25	0,58	6,41
TSM	2019	10	17/10/2019	S	Not	257,65	0,00	316,91	57,46	632,02
SEG	2019	10	17/10/2019	S	Not	25,77	0,00	31,70	5,75	63,22
BOMB	2019	10	17/10/2019	S	Not	2,58	0,00	3,17	0,58	6,33
TSM	2019	11	15/11/2019	S	Not	257,65	0,00	309,18	56,68	623,51
SEG	2019	11	15/11/2019	S	Not	25,77	0,00	30,92	5,67	62,36
BOMB	2019	11	15/11/2019	S	Not	2,58	0,00	3,10	0,57	6,25
TSM	2019	12	17/12/2019	S	Not	257,65	0,00	301,45	55,91	615,01
SEG	2019	12	17/12/2019	S	Not	25,77	0,00	30,15	5,59	61,51
BOMB	2019	12	17/12/2019	S	Not	2,58	0,00	3,02	0,56	6,16
TSM	2020	1	31/01/2020	S	Not	373,59	0,00	425,89	79,95	879,43
SEG	2020	1	31/01/2020	S	Not	37,36	0,00	42,59	8,00	87,95
BOMB	2020	1	31/01/2020	S	Not	3,74	0,00	4,26	0,80	8,80
TSM	2020	2	14/02/2020	S	Not	373,59	0,00	414,68	78,83	867,10
SEG	2020	2	14/02/2020	S	Not	37,36	0,00	41,47	7,88	86,71
BOMB	2020	2	14/02/2020	S	Not	3,74	0,00	4,15	0,79	8,68
TSM	2020	3	13/03/2020	S	Not	373,59	0,00	403,48	77,71	854,78
SEG	2020	3	13/03/2020	S	Not	37,36	0,00	40,35	7,77	85,48
BOMB	2020	3	13/03/2020	S	Not	3,74	0,00	4,04	0,78	8,56
TSM	2020	4	30/04/2020	S	Not	373,59	0,00	392,27	76,59	842,45
SEG	2020	4	30/04/2020	S	Not	37,36	0,00	39,23	7,66	84,25
BOMB	2020	4	30/04/2020	S	Not	3,74	0,00	3,93	0,77	8,44
TSM	2020	5	15/05/2020	S	Not	373,59	0,00	381,06	75,47	830,12
SEG	2020	5	15/05/2020	S	Not	37,36	0,00	38,11	7,55	83,02
BOMB	2020	5	15/05/2020	S	Not	3,74	0,00	3,81	0,76	8,31
TSM	2020	6	12/06/2020	S	Not	373,59	0,00	369,85	74,34	817,78
SEG	2020	6	12/06/2020	S	Not	37,36	0,00	36,99	7,44	81,79
BOMB	2020	6	12/06/2020	S	Not	3,74	0,00	3,70	0,74	8,18
TSM	2020	7	17/07/2020	S	Not	373,59	0,00	358,65	73,22	805,46
SEG	2020	7	17/07/2020	S	Not	37,36	0,00	35,87	7,32	80,55
BOMB	2020	7	17/07/2020	S	Not	3,74	0,00	3,59	0,73	8,06

Ref. Estado C: Cancelada,D: Cuota de Plan de Pagos,F: Diferencia en el Pago,P: Plan de Pagos,S: Sin Pagos

IF-2023-00023072-MSM-DTSM#SEH

Informe de Deuda por Concepto al 14/02/2023

14/02/2023 10:33

Municipalidad de
San Miguel

NO VALIDO COMO COMPROBANTE DE PAGO

Fecha : 14/02/2023 Fecha de Vencimiento: 14/02/2023

Imponible : Inmueble 203889

Ubicación : URIARTE PEDRO F. DE 2050

Piso: Depto:

Unidad Funcional:

Contribuyente : KAMLOFSKY ANTONIO Y OTRO

Situac. IVA : CF Consumidor Final

CUIM : 50-10924342-3

Tipo Vinc. : TIT Titular

Domicilio : URIARTE N° 2040 (1663) San Miguel

NOMENCLATURA CATASTRAL

		CHACRA	QUINTA	FRACCION	MANZANA	PARCELA
CIRC	SECC	NRO	LET	NRO LET	NRO LET	NRO LET SUB
2	L				19	12 A

Conc.	Año	Cuota	Fec. Vto.	Estado	Cond. Esp.	Origen	Actualiz.	Interés	Multa	Total
Recurso: Tasa Servicios Municipales										
TSM	2020	8	14/08/2020	S	Not	373,59	0,00	347,44	72,10	793,13
SEG	2020	8	14/08/2020	S	Not	37,36	0,00	34,74	7,21	79,31
BOMB	2020	8	14/08/2020	S	Not	3,74	0,00	3,48	0,72	7,94
TSM	2020	9	11/09/2020	S	Not	373,59	0,00	336,23	70,98	780,80
SEG	2020	9	11/09/2020	S	Not	37,36	0,00	33,62	7,10	78,08
BOMB	2020	9	11/09/2020	S	Not	3,74	0,00	3,37	0,71	7,82
TSM	2020	10	19/10/2020	S	Not	373,59	0,00	325,02	69,86	768,47
SEG	2020	10	19/10/2020	S	Not	37,36	0,00	32,50	6,99	76,85
BOMB	2020	10	19/10/2020	S	Not	3,74	0,00	3,25	0,70	7,69
TSM	2020	12	18/12/2020	S	Not	373,59	0,00	302,61	67,62	743,82
SEG	2020	12	18/12/2020	S	Not	37,36	0,00	30,26	6,76	74,38
BOMB	2020	12	18/12/2020	S	Not	3,74	0,00	3,03	0,68	7,45
TSM	2021	1	15/01/2021	S	Not	504,35	0,00	393,39	89,77	987,51
SEG	2021	1	15/01/2021	S	Not	50,44	0,00	39,34	8,98	98,76
SAME	2021	1	15/01/2021	S	Not	50,00	0,00	0,00	0,00	50,00
BOMB	2021	1	15/01/2021	S	Not	5,04	0,00	3,93	0,90	9,87
TSM	2021	2	12/02/2021	S	Not	504,35	0,00	378,26	88,26	970,87
SEG	2021	2	12/02/2021	S	Not	50,44	0,00	37,83	8,83	97,10
SAME	2021	2	12/02/2021	S	Not	50,00	0,00	0,00	0,00	50,00
BOMB	2021	2	12/02/2021	S	Not	5,04	0,00	3,78	0,88	9,70
TSM	2021	3	12/03/2021	S	Not	504,35	0,00	363,13	86,75	954,23
SEG	2021	3	12/03/2021	S	Not	50,44	0,00	36,32	8,68	95,44
SAME	2021	3	12/03/2021	S	Not	50,00	0,00	0,00	0,00	50,00
BOMB	2021	3	12/03/2021	S	Not	5,04	0,00	3,63	0,87	9,54
TSM	2021	4	16/04/2021	S	Not	504,35	0,00	348,00	85,24	937,59
SEG	2021	4	16/04/2021	S	Not	50,44	0,00	34,80	8,52	93,76
SAME	2021	4	16/04/2021	S	Not	50,00	0,00	0,00	0,00	50,00
BOMB	2021	4	16/04/2021	S	Not	5,04	0,00	3,48	0,85	9,37
TSM	2021	5	14/05/2021	S	Not	504,35	0,00	332,87	83,72	920,94
SEG	2021	5	14/05/2021	S	Not	50,44	0,00	33,29	8,37	92,10
SAME	2021	5	14/05/2021	S	Not	50,00	0,00	0,00	0,00	50,00
BOMB	2021	5	14/05/2021	S	Not	5,04	0,00	3,33	0,84	9,21
TSM	2021	6	11/06/2021	S	Not	504,35	0,00	317,74	82,21	904,30
SEG	2021	6	11/06/2021	S	Not	50,44	0,00	31,78	8,22	90,44
SAME	2021	6	11/06/2021	S	Not	50,00	0,00	0,00	0,00	50,00
BOMB	2021	6	11/06/2021	S	Not	5,04	0,00	3,18	0,82	9,04
TSM	2021	8	13/08/2021	S	Not	504,35	0,00	287,48	79,18	871,01
SEG	2021	8	13/08/2021	S	Not	50,44	0,00	28,75	7,92	87,11
SAME	2021	8	13/08/2021	S	Not	50,00	0,00	0,00	0,00	50,00
BOMB	2021	8	13/08/2021	S	Not	5,04	0,00	2,87	0,79	8,70
TSM	2022	1	28/02/2022	S	Not	807,76	0,00	315,03	112,28	1.235,07
SEG	2022	1	28/02/2022	S	Not	80,78	0,00	31,50	11,23	123,51

Ref. Estado C: Cancelada,D: Cuota de Plan de Pagos,F: Diferencia en el Pago,P: Plan de Pagos,S: Sin Pagos

IF-2023-00023072-MSM-DTSM#SEH

Informe de Deuda por Concepto al 14/02/2023

14/02/2023 10:33

Municipalidad de
San Miguel

NO VALIDO COMO COMPROBANTE DE PAGO

Fecha : 14/02/2023 Fecha de Vencimiento: 14/02/2023

Imponible : Inmueble 203889

Ubicación : URIARTE PEDRO F. DE 2050

Piso: Depto:

Unidad Funcional:

Contribuyente : KAMLOFSKY ANTONIO Y OTRO

Situac. IVA : CF Consumidor Final

CUIM : 50-10924342-3

Tipo Vinc. : TIT Titular

Domicilio : URIARTE N° 2040 (1663) San Miguel

NOMENCLATURA CATASTRAL							
		CHACRA	QUINTA	FRACCION	MANZANA	PARCELA	
CIRC	SECC	NRO	LET	NRO LET	NRO LET	NRO	LET SUB
2	L					19	12 A

Conc.	Año	Cuota	Fec. Vto.	Estado	Cond. Esp.	Origen	Actualiz.	Interés	Multa	Total
Recurso: Tasa Servicios Municipales										
SAME	2022	1	28/02/2022	S	Not	80,00	0,00	0,00	0,00	80,00
BOMB	2022	1	28/02/2022	S	Not	8,08	0,00	3,15	1,12	12,35
TSM	2022	2	11/02/2022	S	Not	807,76	0,00	315,03	112,28	1.235,07
SEG	2022	2	11/02/2022	S	Not	80,78	0,00	31,50	11,23	123,51
SAME	2022	2	11/02/2022	S	Not	80,00	0,00	0,00	0,00	80,00
BOMB	2022	2	11/02/2022	S	Not	8,08	0,00	3,15	1,12	12,35
TSM	2022	3	11/03/2022	S	Not	807,76	0,00	290,79	109,86	1.208,41
SEG	2022	3	11/03/2022	S	Not	80,78	0,00	29,08	10,99	120,85
SAME	2022	3	11/03/2022	S	Not	80,00	0,00	0,00	0,00	80,00
BOMB	2022	3	11/03/2022	S	Not	8,08	0,00	2,91	1,10	12,09
TSM	2022	4	19/04/2022	S	Not	807,76	0,00	266,56	107,43	1.181,75
SEG	2022	4	19/04/2022	S	Not	80,78	0,00	26,66	10,74	118,18
SAME	2022	4	19/04/2022	S	Not	80,00	0,00	0,00	0,00	80,00
BOMB	2022	4	19/04/2022	S	Not	8,08	0,00	2,67	1,08	11,83
TSM	2022	5	13/05/2022	S	Not	807,76	0,00	242,33	105,01	1.155,10
SEG	2022	5	13/05/2022	S	Not	80,78	0,00	24,23	10,50	115,51
SAME	2022	5	13/05/2022	S	Not	80,00	0,00	0,00	0,00	80,00
BOMB	2022	5	13/05/2022	S	Not	8,08	0,00	2,42	1,05	11,55
TSM	2022	6	10/06/2022	S	Not	807,76	0,00	218,10	102,59	1.128,45
SEG	2022	6	10/06/2022	S	Not	80,78	0,00	21,81	10,26	112,85
SAME	2022	6	10/06/2022	S	Not	80,00	0,00	0,00	0,00	80,00
BOMB	2022	6	10/06/2022	S	Not	8,08	0,00	2,18	1,03	11,29
TSM	2022	9	16/09/2022	S	Not	888,54	0,00	159,94	104,85	1.153,33
SEG	2022	9	16/09/2022	S	Not	88,85	0,00	15,99	10,48	115,32
SAME	2022	9	16/09/2022	S	Not	88,00	0,00	0,00	0,00	88,00
BOMB	2022	9	16/09/2022	S	Not	8,89	0,00	1,60	1,05	11,54
TSM	2022	10	17/10/2022	S	Not	888,54	0,00	133,28	102,18	1.124,00
SEG	2022	10	17/10/2022	S	Not	88,85	0,00	13,33	10,22	112,40
SAME	2022	10	17/10/2022	S	Not	88,00	0,00	0,00	0,00	88,00
BOMB	2022	10	17/10/2022	S	Not	8,89	0,00	1,33	1,02	11,24
TSM	2022	11	11/11/2022	S	Not	977,39	0,00	117,29	109,47	1.204,15
SEG	2022	11	11/11/2022	S	Not	97,74	0,00	11,73	10,95	120,42
SAME	2022	11	11/11/2022	S	Not	97,00	0,00	0,00	0,00	97,00
BOMB	2022	11	11/11/2022	S	Not	9,77	0,00	1,17	1,09	12,03
TSM	2023	1	13/01/2023	S		1.563,82	0,00	93,83	0,00	1.657,65
SEG	2023	1	13/01/2023	S		156,38	0,00	9,38	0,00	165,76
SAME	2023	1	13/01/2023	S		155,00	0,00	0,00	0,00	155,00
BOMB	2023	1	13/01/2023	S		15,64	0,00	0,94	0,00	16,58
TSM	2023	2	10/02/2023	S		1.563,82	0,00	46,91	0,00	1.610,73
SEG	2023	2	10/02/2023	S		156,38	0,00	4,69	0,00	161,07
SAME	2023	2	10/02/2023	S		155,00	0,00	0,00	0,00	155,00
BOMB	2023	2	10/02/2023	S		15,64	0,00	0,47	0,00	16,11

Ref. Estado C: Cancelada,D: Cuota de Plan de Pagos,F: Diferencia en el Pago,P: Plan de Pagos,S: Sin Pagos

IF-2023-00023072-MSM-DTSM#SEH

Informe de Deuda por Concepto al 14/02/2023

14/02/2023 10:33

Municipalidad de
San Miguel

NO VALIDO COMO COMPROBANTE DE PAGO

Fecha : 14/02/2023 Fecha de Vencimiento: 14/02/2023

Imponible : Inmueble 203889

Ubicación : URIARTE PEDRO F. DE 2050

Piso: Depto:

Unidad Funcional:

Contribuyente : KAMLOFSKY ANTONIO Y OTRO

Situac. IVA : CF Consumidor Final

CUIM : 50-10924342-3

Tipo Vinc. : TIT Titular

Domicilio : URIARTE N° 2040 (1663) San Miguel

NOMENCLATURA CATASTRAL

		CHACRA	QUINTA	FRACCION	MANZANA	PARCELA
CIRC	SECC	NRO	LET	NRO LET	NRO LET	NRO LET SUB
2	L				19	12 A

Conc.	Año	Cuota	Fec. Vto.	Estado	Cond. Esp.	Origen	Actualiz.	Interés	Multa	Total
Recurso: Tasa Servicios Municipales										
TSM	2023	3	10/03/2023	S		1.563,82	0,00	0,00	0,00	1.563,82
SEG	2023	3	10/03/2023	S		156,38	0,00	0,00	0,00	156,38
SAME	2023	3	10/03/2023	S		155,00	0,00	0,00	0,00	155,00
BOMB	2023	3	10/03/2023	S		15,64	0,00	0,00	0,00	15,64

TOTALES: 28.865,97 0,00 17.117,12 3.905,22 49.888,31

TOTAL IMP. ORIGEN SIN IVA : 28.865,97

TOTAL INTERESES : 17.117,12

TOTAL ACTUALIZACIONES : 0,00

TOTAL Multa : 3.905,22

TOTAL DEUDA : 49.888,31

NOTA: El presente informe NO EXIME de deuda por otros conceptos, no encontrándose este formulario HABILITADO para el pago

Ref. Estado C: Cancelada,D: Cuota de Plan de Pagos,F: Diferencia en el Pago,P: Plan de Pagos,S: Sin Pagos

IF-2023-00023072-MSM-DTSM#SEH



Municipalidad de San Miguel
2023

Informe Gráfico
Hoja Adicional de Firmas

Número: IF-2023-00023072-MSM-DTSM#SEH

null, null
Martes 14 de Febrero de 2023

Referencia: INFORME DE DEUDA.PM.N° 203889.-

El documento fue importado por el sistema GEDO con un total de 5 pagina/s.

Digitally signed by GDE Municipalidad de San Miguel
DN: cn=GDE Municipalidad de San Miguel, c=AR, o=Municipalidad de San Miguel, ou=Subsecretaria
de Modernizacion, serialNumber=CUIT 30681617783
Date: 2023.02.14 13:04:15 -03'00'

Claudia Esther Gonzalez
Asistente
Dirección de Tasa de Servicios Municipales
Subsecretaría de Fiscalización Operativa

Digitally signed by GDE Municipalidad de San Miguel
DN: cn=GDE Municipalidad de San Miguel, c=AR,
o=Municipalidad de San Miguel, ou=Subsecretaria de
Modernizacion, serialNumber=CUIT 30681617783
Date: 2023.02.14 13:04:17 -03'00'



Lo bueno
del agua
llega.



Lo bueno del agua llega.

RESPUESTA OFICIAL N° 453526 /22

San Miguel, 19 de Diciembre de 2022

Al Señor Juez
A cargo del Juzgado en lo Civil y Comercial N°6
Secretaría única
Larroque A. y 11 de Septiembre 1° Piso
B1832 Banfield

Siseme 429278
S / D

Tengo el agrado de dirigirme a V.S. en los autos caratulados **"CARRERAS MARCELO C/ ORSI JUAN ANTONIO Y OTROS S/ EJECUTIVO"**, a fin de responder la requisitoria formulada mediante oficio cuya copia se adjunta.

Al respecto, llevo a conocimiento de ese Tribunal que el inmueble ubicado en URIARTE PEDRO F DE, de la localidad de San Miguel, Partido de san Miguel, cuya nomenclatura catastral es Circunscripción II, Sección L, Manzana 19, Parcela 12a, Cuenta de Servicios 3645837, **registra deuda** por servicios sanitarios prestados con posterioridad al 14/12/2016, fecha a partir de la cual Agua y Saneamientos Argentinos S.A. se ha hecho cargo de la prestación de los servicios de agua y desagües cloacales. Se acompaña Estado de Deuda.

Saluda a V.S. con distinguida consideración,

HERNANDEZ KARINA
Supervisora Atención al Usuario
Dto. San Miguel

Deuda actualizada al: 17/02/2023

Nº de Identificación: INMOBILIARIO 131-065002-8 Valuación Fiscal: \$ M=*****775388
Titular: KAMLOFSKY EMILIO DOMINGO CUIT: 20-08549706-6

Total Adeudado: (A+B+C+D+E+F) *****24326,90*

Total a incluir en plan de pago vigente (A+B)		\$	24326,90
Períodos Adeudados	(A)	\$	24326,90
Planes de Pago Caducos	(B)	\$	

Total sin posibilidad de ser incluido en plan de pagos vigente (C+D+E): \$

Períodos Adeudados	(C)	\$	
Otros Planes de Pago vigentes anteriores	(D)	\$	
Planes de Pago caducos	(E)	\$	

Otros Conceptos

Total períodos en Título Ejecutivo	(F)	\$	
Monto sujeto a verificación	(G)	\$	
Pagos en trámites de imputación por PAGO DIRECTO/ TARJETA DE CRÉDITO	(H)	\$	

FORMAS DE PAGO deudas a incluir en plan de pagos vigentes (A+B)

Contado \$	24.326,90
Anticipo \$	1.216,30
- 03 Ctas \$	7.702,70
- 06 Ctas \$	4.058,20
- 09 Ctas \$	2.770,90
- 12 Ctas \$	2.114,60
- 18 Ctas \$	1.543,70
- 24 Ctas \$	1.222,50
- 36 Ctas \$	1.058,40
- 48 Ctas \$	915,10
- 60 Ctas \$	834,20

El que suscribe con
Documento Nº y Nº de Teléfono en su
carácter de se notificó del
presente aviso de deuda.

FIRMA DEL CONTRIBUYENTE

ACLARACIÓN

FIRMA Y SELLO ARBA

Informese acerca de los medios de pago a través de nuestro sitio web www.arba.com.ar, en el Centro de Atención Telefónica Gratuita llamando al 0800-321-2722(arba) ó en el Distrito más cercano.

Fecha	Hora	Oficina	Operador	Terminal
17/02/2023	10:59:45	133	RT297237	F566

Deuda actualizada al: 17/02/2023

Nº de Identificación: INMOBILIARIO
131-065002-8

Valuación Fiscal: \$ M=*****775388

Titular: KAMLOFSKY EMILIO DOMINGO

CUIT: 20-08549706-6

Total Adeudado: (A+B+C+D+E+F) *****24326,90*

Total a incluir en plan de pago vigente (A+B) \$ 24326,90

Períodos Adeudados (A) \$ 24326,90

Planes de Pago Caducos (B) \$

Total sin posibilidad de ser incluido en plan de pagos vigente (C+D+E): \$

Períodos Adeudados (C) \$

Otros Planes de Pago vigentes anteriores (D) \$

Planes de Pago caducos (E) \$

Otros Conceptos

Total períodos en Título Ejecutivo (F) \$

Monto sujeto a verificación (G) \$

Pagos en trámites de imputación por PAGO DIRECTO/ TARJETA DE CRÉDITO (H) \$

FORMAS DE PAGO deudas a incluir en plan de pagos vigentes (A+B)

Contado \$ 24.326,90

Anticipo \$ 1.216,30

- 03 Ctas \$ 7.702,70

- 06 Ctas \$ 4.058,20

- 09 Ctas \$ 2.770,90

- 12 Ctas \$ 2.114,60

- 18 Ctas \$ 1.543,70

- 24 Ctas \$ 1.222,50

- 36 Ctas \$ 1.058,40

- 48 Ctas \$ 915,10

- 60 Ctas \$ 834,20

El que suscribe con
Documento Nº y Nº de Teléfono en su
carácter de se notificó del
presente aviso de deuda.

FIRMA DEL CONTRIBUYENTE

ACLARACIÓN

FIRMA Y SELLO ARBA

Informese acerca de los medios de pago a través de nuestro sitio web www.arba.com.ar, en el Centro de Atención Telefónica Gratuita llamando al 0800-321-2722(arba) ó en el Distrito más cercano.

Fecha 17/02/2023 Hora 10:59:45 Oficina 133 Operador RT297237 Terminal F566

17/02/2023

INMOBILIARIO
131-065002-8

M=EEEEEEE775368

KAMLOFSKY EMILIO DOMINGO

20-08549706-6

REGULARIZABLES EN PLAN DE PAGOS VIGENTE (A)

2018/01	292,8000000	3,404	996,70
2018/02	292,8000000	3,330	975,00
2018/04	292,8000000	3,168	927,60
2018/05	292,8000000	3,090	904,80
2019/02	404,1000000	2,848	1150,90
2019/03	404,1000000	2,768	1118,50
2019/04	404,1000000	2,688	1086,20
2019/05	404,1000000	2,610	1054,70
2020/01	626,3000000	2,418	1514,40
2020/02	626,3000000	2,326	1456,80
2020/04	626,3000000	2,209	1383,50
2020/05	626,3000000	2,128	1332,80
2021/01	690,1000000	1,951	1346,40
2021/02	690,1000000	1,887	1302,20
2021/04	690,1000000	1,729	1193,20
2021/05	690,1000000	1,648	1137,30
2022/01	845,1000000	1,473	1244,80
2022/02	845,1000000	1,408	1189,90
2022/03	845,1000000	1,332	1125,70
2022/04	845,1000000	1,250	1056,40
2022/05	709,2000000	1,169	829,10

REGULARIZABLES EN PLAN DE PAGOS VIGENTE (B)

17/02/2023

10:59:45

133

RT297237

F566

17/02/2023

INMOBILIARIO
131-065002-8

M=*EEEEEEE775388

KAMLOFSKY EMILIO DOMINGO

20-08549706-6

NO REGULARIZABLES EN PLAN DE PAGOS VIGENTE (D)

NO REGULARIZABLES EN PLAN DE PAGOS VIGENTE (E)

17/02/2023

10:59:45

133

RT297237

F566

Deuda actualizada al: 17/02/2023

Nº de Identificación: INMOBILIARIO
131-065002-8

Valuación Fiscal: \$ M=*****775388

Titular: KAMLOFSKY EMILIO DOMINGO

CUIT: 20-08549706-6

Observaciones

Obligacion	Fecha Oblig.	Importe Original	Saldo Actual.	Evento
05/2022	12/10/2022	709,2000000	829,10 D	DEUDA ORIGINAL
04/2022	11/08/2022	845,1000000	1056,40 D	DEUDA ORIGINAL
03/2022	09/06/2022	845,1000000	1125,70 D	DEUDA ORIGINAL
02/2022	12/04/2022	845,1000000	1189,90 D	DEUDA ORIGINAL
01/2022	22/02/2022	845,1000000	1244,80 D	DEUDA ORIGINAL
05/2021	13/10/2021	690,1000000	1137,30 D	DEUDA ORIGINAL
04/2021	12/08/2021	690,1000000	1193,20 D	DEUDA ORIGINAL
03/2021	10/06/2021	690,1000000	0,00 D	DEUDA ORIGINAL
03/2021	25/06/2021	690,1000000	0,00 C	PAGO BANCARIO
02/2021	13/04/2021	690,1000000	1302,20 D	DEUDA ORIGINAL
01/2021	23/02/2021	690,1000000	1346,40 D	DEUDA ORIGINAL
05/2020	13/10/2020	626,3000000	1332,80 D	DEUDA ORIGINAL
04/2020	12/08/2020	626,3000000	1383,50 D	DEUDA ORIGINAL
03/2020	11/06/2020	626,3000000	0,00 D	DEUDA ORIGINAL
03/2020	19/06/2020	626,3000000	0,00 C	PAGO BANCARIO
03/2020	19/06/2020	626,3000000	0,00 C	BON.PAGO EN TERMIN
02/2020	14/05/2020	626,3000000	1456,80 D	DEUDA ORIGINAL
01/2020	05/03/2020	626,3000000	1514,40 D	DEUDA ORIGINAL
05/2019	11/10/2019	404,1000000	1054,70 D	DEUDA ORIGINAL
04/2019	13/08/2019	404,1000000	1086,20 D	DEUDA ORIGINAL
03/2019	12/06/2019	404,1000000	1118,50 D	DEUDA ORIGINAL
02/2019	12/04/2019	404,1000000	1150,90 D	DEUDA ORIGINAL
01/2019	12/02/2019	404,1000000	0,00 D	DEUDA ORIGINAL
01/2019	22/01/2019	404,1000000	0,00 C	PAGO BANCARIO
01/2019	22/01/2019	404,1000000	0,00 C	BON.PAGO EN TERMIN
05/2018	11/10/2018	292,8000000	904,80 D	DEUDA ORIGINAL
04/2018	13/08/2018	292,8000000	927,60 D	DEUDA ORIGINAL
03/2018	12/06/2018	292,8000000	0,00 D	DEUDA ORIGINAL
03/2018	29/05/2018	292,8000000	0,00 C	PAGO BANCARIO
02/2018	11/04/2018	292,8000000	975,00 D	DEUDA ORIGINAL
01/2018	14/02/2018	292,8000000	996,70 D	DEUDA ORIGINAL



**INFORME DE DOMINIO
INMUEBLE MATRICULADO - FOLIO REAL**

FR

Casillero/Visado.	Solicitante: OROZCO, JORGE LUIS				
	Organismo: Consejo Profesional de Ciencias Económicas				
	Motivo de la solicitud: 46 - OTROS ACTOS: AGREGAR A JUICIO				
	Lugar de entrega: FIRMA DIGITAL				
Escribanos	Camel	Cód. Partido	Provincia	Registro:	Titular (T) /Adsc. (A)
Otros profesionales/Organismos		Tomo/Folio, Matrícula o Legajo: LEGAJO 231088			

INSCRIPCIÓN DE DOMINIO

Partido: 131	Matrícula: 23833	U.F./U.C.:
--------------	------------------	------------

NOMENCLATURA CATASTRAL

Cir.: 2	Sec.: L	Chac./Quinta:	Fracción:
Mza.: 19		Parc.: 12-a	Subpar.:

DESIGNACIÓN SEGÚN: TÍTULO ☒ PLANO ☐

Lote 12-a Manzana 19

TITULARES Y OBSERVACIONES

KAMLOFSKY Antonio Mario - KAMLOFSKY Emilio Domingo



CONTINUACIÓN TITULARES Y OBSERVACIONES

Firma del Solicitante	Sello del Solicitante
------------------------------	------------------------------

ESPACIO RESERVADO PARA EL USO DEL RPBA

<https://servicios.rpba.gob.ar/firma/8C2D4A803E7B1E6E6EC62B0C2>



La presente expedición es sin reserva de prioridad, artículo 27 - Ley 17601

El presente documento fue expedido en formato digital y suscripto digitalmente, conforme los artículos 286 y 288 del CCCM, Ley Nacional 25.586, Ley Provincial 13.666, siendo la autoridad certificante la Oficina Nacional de Tecnologías de la Información (ONTI)

Respecto de las medidas cautelares e hipotecas informadas deberá cumplimentar el Art.6 de la resolución Nro. RESO-2020-35-GEDEBA-DAJMHYFCP

23833 SAN MIGUEL (131)

CATASTRO:

II-L-Manz.:19-P.:12A

Peda:99241 A

UBICACION: Pdo de Gral Sarmiento
 DESIGNACION: S/TIT: Lote: 12 a Manz.: 19
 SUPERFICIE: 427 Mts. 23 dms. cdos.
 MEDIDAS: 9 mts de fte y cfte por 47,47 mts en cada uno de sus ctas
 LINDEROS: fte al SO calle Uriarte;ctdo al NO lote 12b de su plano;fdo al NE con mas terreno de su Mza y
 ctdo SE lote 11b de su plano

Antecedente Dominial Fº:4424/1979(48);

a) Titularidad sobre el dominio	Propor- ción	b) Gravámenes, Restricciones e Interdicciones	c) Cancelaciones	d) Certificaciones Nº - Fecha - Motivo Regis. - Jurídico
ASIENTO 1 KAMLOFSKY Antonio Mario; Solt.Argentino;nac.21/7/1953;LE10924342; hijo de Juan Kamlofsky y Clara Paule; vecino de Gral Sarmiento.- KAMLOFSKY Emilio Domingo; Cas.lras.nups.c/Silvana Ojeda.- Argentino;nac.12/4/1951;DNI8549706; vecino de Gral Sarmiento.- Comp./Vta.-Escrit.80 del 14/5/1979; Escrib.Estela Peluffo Present.Nro.88567 del 11/6/1979;	1/2 1/2	ASIENTO 1 EMBARGO \$ 1599,89 + 479,96 AUTOS CARRERAS MARCELO C/ORSI JUAN ANTONIO Y OTROS S/EJECUTIVO;Juzg. 6 Cam.Apel.Civil y Comercial; Secret.unica;Dpto.Jud. Tomas de Zamora;Oficio 19/2/2003; FQ31 LA PARTE DE EMILIO DOMINGO KAMLOFSKY Present.Nro.215724/7 del 6/3/2003;INSC.DEF.	ASIENTO 1----- LEVANTAMIENTO DE EMBARGO del asiento B-5 Nro. 01----- 0867365/7 del----- 04/09/2015 ;----- Present. Nro. 98----- 0246421/4 del----- 28/08/2019.----- (40)-----	
ASIENTO 2 SEGUNDO TESTIMONIO del doc del Asiento 1 NO 88567 del 18/6/1979.- en Autos CARRERAS MARCELO C/ORSI JUAN ANTONIO Y OTROS S/EJECUCION DE ALQUILERES; CONTINUA AL DORSO		ASIENTO 2 REINSCRIPCION DE EMBARGO del Asiento 1 \$ Oficio 28/2/2008;FQ78 Present.Nro.349408/4 del 4/3/2008;INSC.DEF. CONTINUA AL DORSO		

Ministerio de Economía - Dirección Provincial del Registro de la Propiedad

BUENOS AIRES PROVINCIA

BA

DTR 2/96 Op: LP1169

23833

NESTOR ALEJANDRO REPEDRA
 AC Unidad Inscripción - Dep. de D.S.R. y O.P.M.B.
 Dpto. Registro de la Propiedad - Buenos Aires
 Dado en Buenos Aires, el 07 de Febrero de 2014

VERIFICADO
 07 FEB 2014



CATASTRO:

11-L-Nanz.:19-P.:12A

Ptda:99841

A

a) Titularidad sobre el dominio	Propor- ción	b) Gravámenes, Restricciones e Interdicciones	c) Cancelaciones	d) Certificaciones Nº - Fecha - Motivo Regis. - Jundic.
VIENE DE A1 Juzg.6;;Secret.unica;Present.Nro.20642/0 del 9/1/2014;		VIENE DE A1 ASIENTO 3 EMBARGO \$ 37792,00 AUTOS NEGRELLI ZULMA MABEL Y OTROS C/DESTEFANO ORLANDO VICENTE Y OTROS S/COBRO DE ALQUILERES;Juzg. 19 Cam.Apel.Civil y Comercial; Secret.unica;Dpto.Jud. La Plata;Oficio 26/8/2010;F0106 La suma reclamada mas el 50% de interese s y afecta la pte de Emilio Domingo Kaml ofsky Present.Nro.1080123/5 del 3/9/2010;INSC.DEF. ASIENTO 4 REINSCRIPCION DE EMBARGO del Asiento 1 F08 Present.Nro.127196/1 del 18/2/2013;INSC.DEF. ASIENTO 5----- EMBARGO en autos NEGRELLI-- ZULMA MABEL Y OTROS C/----- DESTEFANO ORLANDO VICENTE Y OTROS S/ COBRO DE----- ALQUILERES;Juzg.Nro. 19;--- Juz.Civil y Com.(055);----- Dpto.Jud. La Plata;Oficio-- 18/8/2015;afecta pte Emilio Domingo Kamlofsky;Present-- Nro. 01 0867365/7 del----- 04/09/2015.----- P.S.160480/2014.----- ----- (47) -----		

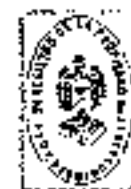
Sobre

CATASTRO:

a) Titularidad sobre el dominio	Propor- ción	b) Gravámenes, Restricciones e Interdicciones	c) Cancelaciones	d) Certificaciones Nº. Fecha Año Regis. Jurisdic.
		<p>ASIENTO 6----- REINSCRIPCION DE EMBARGO-- Nro. 01 0215724/7 de fecha-- 06/03/2003 del Asiento B-1; y su recrip b)4; Present.-- Nro. 01 0117617/1 del----- 14/02/2018.----- F.S. 52586/2012.----- (17)-----</p> <p>ASIENTO 7----- REINSCRIPCION DE EMBARGO-- Nro. 01 0215724/7 de fecha-- 06/03/2023 del Asiento B-1; Y REINSCRIP B-2) Y B-6);--- Present. Nro. 98 0103683/0- del 06/02/2023.----- (25)-----</p>		

CATASTRO:

a) Titularidad sobre el dominio	Propor- ción	b) Gravámenes, Restricciones e Interdicciones	c) Cancelaciones	d) Certificaciones Nº Fecha Motivo Regs. Jurisdic.





INFORME DE ANOTACIONES PERSONALES

Cesión de acciones y derechos hereditarios: ☐Inhibición: ☒

I

Casillero/Votado

Solicitante OROZCO, JORGE LUIS

Organismo: Consejo Profesional de Ciencias Económicas

Motivo de la solicitud: 46-AGREGAR A JUICIO

Lugar de entrega FIRMA DIGITAL

Escribanos | Camet

Cód. Partido:

Provincia:

Registro:

Titular (T)
/Adsc. (A):

Otros profesionales/Organismos

Tomo/Folio, Matricula o Legajo LEGAJO 231088

PERSONA HUMANA

Apellido: KAMLOFSKY			Apellido casado/a:	<input type="checkbox"/>
Nombres: EMILIO DOMINGO			Apellido compuesto:	<input type="checkbox"/>
Documento de identidad	Tipo: DNI	Número: 8549706	Fecha de nacimiento: 12/4/1951	
Apellido materno:			Apellido casado/a:	<input type="checkbox"/>
Nombre materno:			Apellido compuesto:	<input type="checkbox"/>
Apellido:			Apellido casado/a:	<input type="checkbox"/>
Nombres:			Apellido compuesto:	<input type="checkbox"/>
Documento de identidad	Tipo:	Número:	Fecha de nacimiento:	
Apellido materno:			Apellido casado/a:	<input type="checkbox"/>
Nombre materno:			Apellido compuesto:	<input type="checkbox"/>
Apellido:			Apellido casado/a:	<input type="checkbox"/>
Nombres:			Apellido compuesto:	<input type="checkbox"/>
Documento de identidad	Tipo:	Número:	Fecha de nacimiento:	
Apellido materno:			Apellido casado/a:	<input type="checkbox"/>
Nombre materno:			Apellido compuesto:	<input type="checkbox"/>
Apellido:			Apellido casado/a:	<input type="checkbox"/>
Nombres:			Apellido compuesto:	<input type="checkbox"/>
Documento de identidad	Tipo:	Número:	Fecha de nacimiento:	
Apellido materno:			Apellido casado/a:	<input type="checkbox"/>
Nombre materno:			Apellido compuesto:	<input type="checkbox"/>
Apellido:			Apellido casado/a:	<input type="checkbox"/>
Nombres:			Apellido compuesto:	<input type="checkbox"/>
Documento de identidad	Tipo:	Número:	Fecha de nacimiento:	
Apellido materno:			Apellido casado/a:	<input type="checkbox"/>
Nombre materno:			Apellido compuesto:	<input type="checkbox"/>

Buenos Aires
Provincia KIHN ROBERTO OSCAR

Buenos Aires
Provincia

PUBLICIDAD DE ANOTACIONES PERSONALES

FECHA: 30/03/2023
DELEGACION: BAHIA BLANCA

NUMERO: 0347339/5

TIPO: WEB

OPERADOR: BB1-812

PAGINA: 001

001 POR EL NOMBRE DE:

CONSULTA: INHIBIC

KAMLOFSKY*****

EMILIO/DOMINGO*****

DOC: DNI - 008549706 NACIDO EL: 12/04/51

APELLIDO MATERNO: ****

NOMBRE MATERNO: ****

***** CONSTA INHIBICION GENERAL *****

* A 001 *

ANOTADA EL 15/07/2022 NRO: 98 0922801/3 C/I: - * PROVISORIA * CADUCIDAD: 11/01/2023

C/AUT: CAJA DE PREV SOCIAL P/ABOG DE LA PCIA DE BS AS C/GUTIERREZ ROBERTO L Y OT S

/COBRO EJEC EXPTE 63984

FUERO: JUZ CIVIL Y COMERCIAL JUZ: 10 SEC:

PDO: 101 PCIA: BS. AS. LOC:

OBSERV: PROVISORIA POR:DTR 8/19 REMITIR OFICIO CON CAMPOS COMPLETOS SE ANOTO

OMO NUEVA INHIB. GRAL. DE BIENES.

- CORRELACIONADA EL 17/08/2022 NRO: 98 1076042/1 C/I: - * DEFINITIVA * CADUCIDAD: 15/07/2027

OBSERV: CONVIERTE EN DEFINITIVA LA MEDIDA ORIGEN

LA PUBLICIDAD CONSTA DE 1 PAGINA