

**Datos del Expediente**

**Carátula:** SLOSSE HNOS SOC.DE HECHO, SLOSSE JORGE Y SLOSSE LUIS S/ ···QUIEBRA

**Fecha inicio:** 07/07/1993    **N° de Receptoría:** A - 9943 - 0    **N° de Expediente:** 34475

**Estado:** En Letra

**Pasos procesales:**

Fecha: 01/12/2021 - Trámite: SUBASTA - ORDENA - ( FIRMADO ) - Foja: 1081

[Anterior](#) 01/12/2021 13:53:49 - SUBASTA - ORDENA [Siguiente](#)

**Referencias**

**Año Registro Electrónico** 2021

**Código de Acceso Registro Electrónico** BE9B44D2

**Domicilio Electrónico** 20164155499@notificaciones.scba.gov.ar

**Fecha de Libramiento:** 02/12/2021 11:29:37

**Fecha de Notificación** 02/12/2021 11:29:37

**Fecha y Hora Registro** 02/12/2021 11:27:30

**Funcionario Firmante** 01/12/2021 13:53:47 - BAZZANI Juan Atilio - JUEZ

**Notificado por** Patiño María Fabiana

**Número Registro Electrónico** 285

**Observación** SE ORDENA SUBASTA ELECTRONICA

**Prefijo Registro Electrónico** RR

**Registración Pública** SI

**Registrado por** Patiño María Fabiana

**Registro Electrónico** REGISTRO DE RESOLUCIONES

**Trámite Despachado** [\\_ ESCRITO ELECTRONICO \(257300179005797359\)](#)

**Texto del Proveído**

----- Para copiar y pegar el texto seleccione desde aquí (sin incluir esta línea) -----

Consulta de Saldos de Cuentas Judiciales

(12/11/2021 a las 06:17)

CBU: 0140301327666270535803

Sucursal: (6662) JUNIN

Cuenta: 6662-7053580

Juzgado: SLOSSE HERMANOS SOC. DE HECHO

Causa: SLOSSE HERMANOS SOC. DE HECHO SLOSSE JORGE R. SLOSSE LUIS S/QUIEBRA PED.CASTILLO

Saldo al 07/05/2010: \$ 6.501,08

**Información recibida el: 11/11/2021**

Junín, en el día de suscripción de la presente. Expte. Nro.:34475 (AC)(F)

Se provee presentación electrónica del 08/11/2021 a las 15:56 pm en Sistema Augusta (Ac. 3886/2018), agréguese los certificados de dominio e inhibición y los informe de deuda Municipal y de Arba, allegado en PDF.

I) Habiendo quedado firme el auto que dispone la quiebra de SLOSSE HNOS SOC.DE HECHO, SLOSSE JORGE Y SLOSSE LUIS, encontrándose anotada en el registro respectivo la inhibición general de bienes decretada y satisfechos los recaudos establecidos en el artículo 568 del Código Procesal, a saber: a) Informe de dominio e inibiciones al 28/10/2021; b) segundo testimonio del inmueble a subastar allegado en PDF el 14/05/2021 a fs. 1077; c) informe de deudas municipales \$31.627,57 al 21/09/2021 y d) informe de dudas de rentas \$1.831,90 al 21/09/2021.

**Corresponde decretar la venta en pública subasta del 100% del inmueble identificado con Circ. I, Sección E, Quinta 361- Manzana 361 B, Parcela 7 de propiedad de JORGE ROBERTO SLOOSE DNI N° 4694175 y Luis Alberto Slosse DNI N° 4968273, inscripto al folio 1215, Año 1976, del Registro del Partido de Chacabuco,** pasado por ante el Escribano Miguel Angel Valerga de la ciudad de Junín, Registro N° 23, con fecha 29/10/1976, escritura N° 232. Toda vez que no aparece constituido ningún bien de familia ni otro impedimento que lo imposibilite según el informe de dominio allegado. Asimismo informa la Actuaría que no surgen tercerías, pedidos de desembargo pendientes ni comunicación de subasta anterior.

II) La subasta se efectuará conforme lo establecido por el art. 126 de la LCQ; art. 562 del CPCC –t.o. por la ley 14238- y Acs. SCBA 3604/12, 3864/17, 3875/17 y art.4 de la Res. 3162/19 de la SCBA. La base de subasta será en las **2/3 partes del valor que resulte e de la tasación en función de su valor probable de realización en el mercado en forma previa que deberá realizar el martillero (art. 205, Ley 24.522)**, que se llevará a cabo por intermedio del martillero que resultará sorteado por la Excelentísima Cámara Civil y Comercial Departamental -a cuyo fin se oficiará por Secretaría-, quien previa aceptación del cargo por ante el Señor Secretario dentro del tercer día de notificado de su designación y bajo apercibimiento de remoción, procederá a llenar su cometido (artículo 468 del Código Procesal y del Anexo I del Acuerdo 3604/12 de la Suprema Corte de Justicia de la Provincia de Buenos Aires). Notifiquese al martillero, quien deberá rendir cuentas dentro del tercer día de realizada la subasta, bajo apercibimiento de multa (artículo 579 del mismo cuerpo normativo).

A fin de lograr una base adecuada al valor de mercado del bien a subastar, en virtud del monto exiguo que surge de la valuación fiscal (ver constancias de ARBA allegada en PDF ), procédase a realizar una tasación por intermedio del martillero a desinsacularse en autos. (arts. 566, 567 y c.c. del CPC, art. 205 de la LCQ).

El martillero designado deberá informar al Juzgado acerca del estado físico y ambiental del inmueble objeto de la presente y acompañar constancia de la publicación de edictos con una anticipación no menor a los DIEZ días hábiles de la fecha de subasta (art.4 del Ac.3604/12 de la SCBA).

Hágase saber al martillero que al momento de cumplir con la fecha a partir de la cual comenzará la subasta (ver punto III), deberá adjuntar fotografías del inmueble a subastarse, debiendo las mismas demostrar el estado de conservación del inmueble e identificar cada uno de los ambientes del inmueble, como así también su frente y contrafrente (Conforme Art.3 Anexo I – Reglamento de Subastas Judiciales Electrónicas- Ac. SCBA 3604/12).

III - La subasta ordenada tendrá una duración de diez (10) días hábiles, plazo que comenzará el día establecido por el martillero interviniente y que deberá ser comunicado al Juzgado con antelación de no menor a los diez días hábiles.

IV - A fin de exteriorizar registralmente la subasta decretada; consentido el presente, librese oficio al Registro de la Propiedad a fin de que se sirva tomar razón de la misma y proceda a su anoticiamiento a los eventuales acreedores registrales posteriores a la emisión del informe de dominio allegado en PDF con la presentación en despacho, cuya fecha se indicará en el oficio (conforme art. 2º DTR 2/74 del Registro, art. 34 inc. 5º ap. "b", Cód. Proc.).

V- A fin de establecer el estado de ocupación del inmueble cuya subasta se ordena, librese el correspondiente mandamiento con habilitación de días y horas inhábiles; autorizándose en caso de ser necesario al Oficial de Justicia interviniente al allanamiento con el auxilio de la fuerza pública y cerrajería (Arg. arts. 153; 477, inc. 1º; 575, CPC., Ac. 1.814/78). En el mismo acto el Oficial de Justicia procederá a identificar a cada uno de los ocupantes del bien objeto de la presente, indicando nombre, apellido y documento, debiendo requerirles indiquen la calidad que reviste su ocupación-, art.575 del CPCC. Hágase saber al Oficial de Justicia que deberá poner en conocimiento a los ocupantes del bien, que dicha la medida se realiza en virtud de la subasta aquí decretada. Asimismo, hágase saber al Oficial de Justicia que el martillero designado se encuentra autorizado a tomar fotografías del bien inmueble a subastarse, conforme lo dispuesto por el Art. 3 Anexo I del Reglamento de Subastas Judiciales Electrónicas establecido por el Ac. SCBA 3604/12.

VI - Publíquense los edictos por el término de TRES DIAS, en el Boletín Judicial y en el diario "DE HOY" de la localidad CHACABUCO Prov. de Bs. As. (art. 574 del CPCC.), en la forma dispuesta por el art. 575 del Código citado y art.38 del Ac.3604/12 de la SCBA, haciendo constar en los edictos que el adquirente en subasta no deberá afrontar las deudas que registra el inmueble por impuestos, tasas y contribuciones devengadas antes de la toma de posesión, cuando el monto obtenido en la subasta no alcance para solventarlas.

En el cuerpo del edicto deberá figurar la fecha de la audiencia que se establece en el art. 38 de la Ac. SCBA 3604/12 (ver al respecto, punto 12 del presente resolutorio).

VII - Con una antelación mínima de diez (10) días hábiles del inicio de la subasta electrónica -fecha de comienzo de pujas- se publicará en el portal respectivo del web site oficial de la SCBA (<http://subastas.scba.gov.ar>) el contenido del edicto ordenado en el presente.

VIII - La comisión del martillero se fija en un **5%** a cargo del comprador, con más el 10% de aportes previsionales (conf. art. 261 de la LCQ y 54 ap. IV, ley 10.973, modif. ley 14.085).

IX - En caso de requerirse propaganda adicional, deberá ser autorizada judicialmente en forma previa a su realización y su costo no puede exceder del 2% de la base (arts. 560; 575 " in fine ", CPC.). Por propaganda adicional se entiende: a) Colocación de carteles en inmuebles; b) Publicidad en diarios de gran circulación; c) Confección y distribución de volantes y d) Radiodifusión.

X. Para poder adquirir la calidad de oferentes, deberán resultar inscriptos en el Registro General de Subastas Judiciales con una antelación mínima de tres (3) días a la fecha de iniciación de la subasta conforme art. 24, Anexo I, Ac. SCBA 3604/12.

Quien se postule como oferente de subasta deberá depositar en la cuenta de autos una suma equivalente al cinco (5%) del valor de la base de subasta en concepto de garantía (art. 562 del CPCC). Dicho depósito deberá realizarse en la cuenta judicial consignada en el cuerpo del edicto, con una antelación no menor a tres (3) días de la fecha establecida para el inicio del remate digital. Quien no resulte adquirente deberá solicitar la devolución de las sumas consignadas en los presentes autos una vez que se realice la audiencia prevista en el acápite siguiente.

Los fondos de quien no resultare adjudicatario -y no hubiere hecho reserva de postura-, deberán ser devueltos al oferente respectivo, y no podrán ser gravados por impuesto o tasa alguna (art. 562 del CPCC). Celebrada la audiencia a que refiere el acápite siguiente, se procederá a la devolución del depósito en garantía -sin retención ni gravamen alguno-, de aquellos que hicieron reserva de posturas.

En el supuesto de compra en comisión, el adquirente deberá indicar que se presenta a esos fines, denunciando el nombre de su comitente, debiendo ambos, encontrarse inscriptos en el Registro General de Subastas Judiciales a los fines de la admisibilidad de su inscripción en la subasta (art. 21 Anexo I, Ac. SCBA 3604/12).

XI - Una vez finalizada la subasta y determinado el vencedor de la misma, se realizará una audiencia cuya fecha deberá constar en los edictos a publicarse, a la que deberán comparecer el martillero y quien resultare ser el mejor postor de la subasta. A dicha audiencia, el adjudicatario deberá presentarse con el formulario de inscripción a la subasta, el comprobante del pago de depósito en garantía, constancia de código de postor y demás instrumentos que permitan su individualización como comprador en subasta. Deberá constituir domicilio legal en los términos del art. 40 del CPCC, bajo apercibimiento de tenerlo por constituido en los Estrados del Juzgado (art. 41 del Ordenamiento Ritual).

En dicha audiencia, el vencedor deberá adjuntar el comprobante de pago de la seña, equivalente al veinte por ciento (20%) del monto que resultare vencedor y el tres por ciento (3%) en concepto de honorarios profesionales del martillero (con más el 10%, en concepto de aportes previsionales), no pudiendo computarse dentro de estas sumas las dadas en concepto de "deposito en garantía". La documentación aquí ordenada deberá asimismo encontrarse remitida electrónicamente por el interesado para el momento que se inicie la audiencia.

Finalizada la audiencia, se expedirá copia certificada del acta labrada por Secretaría, la que será entregada al adjudicatario.

XII - Si no alcanzare el perfeccionamiento de la venta, por culpa del postor remiso y se ordenare un nuevo remate, este último perderá todos los importes depositados y será responsable de la disminución del precio que se obtuviere en la eventual segunda subasta, de los intereses acrecidos y las costas causadas por ese motivo (art. 585, CPCC.).

En caso de existir más de un postor, y habiéndose declarado al vencedor en la puja como “postor remiso”, se considerará vencedor al postor que hubiese realizado la segunda mejor oferta –siempre que el mismo haya realizado la correspondiente reserva de postura-. En este caso, se lo llamará a ratificarla dentro del plazo del quinto día de notificado, siempre que la misma sea igual o superior al noventa y cinco por ciento (95%) de la oferta primera. En caso de ratificación de la oferta, continuará con el procedimiento previsto en el punto séptimo; caso contrario se seguirá el procedimiento descripto hasta que alguno de los oferentes ratifique su oferta.

XIII - Haciendo saber que existe cuenta abierta a nombre de autos y a la orden de S.S. según surge de la consulta de saldos efectuada en el día de la fecha.

XIV- Aceptado que sea el cargo por el martillero cuya designación se ordena por la presente, comuníquese al Registro General de Subastas Judiciales, Seccional Junín.-

**XV - Hágase saber al Síndico que estará a su cargo la supervisión y contralor de su implementación y cumplimiento de lo ordenado, debiendo estar presente en el acto de subasta. Notifíquese digitalmente.**

XVI - Regístrese. Juez Subrogante


----- Para copiar y pegar el texto seleccione hasta aquí (sin incluir esta línea) -----



BAZZANI Juan Atilio  
JUEZ

[Volver al expediente](#) [Volver a la búsqueda](#) [Imprimir](#) ^

## DATOS NOTIFICACION ELECTRONICA

**Usuario conectado:** MORALES Gastón Maximiliano  
**Organismo:** JUZGADO EN LO CIVIL Y COMERCIAL N° 4 - JUNIN  
**Carátula:** SLOSSE HNOS SOC.DE HECHO, SLOSSE JORGE Y SLOSSE LUIS S/ ··QUIEBRA  
**Número de causa:** 34475  
**Tipo de notificación:** SUBASTA - SOLICITADA / SE PROVEE  
**Destinatarios:** GASTON.MORALES@PJBA.GOV.AR  
**Fecha Notificación:** 5/5/2023  
**Alta o Disponibilidad:** 2/5/2023 10:29:19  
**Firmado y Notificado por:** BAZZANI Juan Atilio. JUEZ --- Certificado Correcto. Fecha de Firma: 02/05/2023 10:29:19  
**Firmado por:** BAZZANI Juan Atilio. JUEZ --- Certificado Correcto.  
**Firma Digital:**  **Verificación de firma digital:** Firma válida

## TEXTO DE LA NOTIFICACION ELECTRONICA

[Junín](#), en el día de suscripción de la presente. Exp. N° 34475. (AC)(F)

·····Se proveen presentaciones electrónicas del 25/04/2023 a las 08:50 am y 01:23 pm en Sistema Augusta: (F)

I) Tiénese a la sindicatura por contestado el traslado conferido el 17/04/2023 a Fs. 2044, respecto de la presentación del 11/04/2023 a las 10:48 am a Fs. 2043.

II) FIJAR LA BASE DE LA SUBASTA conforme a las pautas dadas en el auto de subasta ordenado en fecha 1-12-2021, en la suma de **\$3.200.000** equivalente a las 2/3 partes del monto de la tasación presentada en fecha 11-4-2023 (art. 205, Ley 24.522)). Publíquese en los edictos ordenados en la resolución de fecha 1-12-2021.

III) Notifíquese automáticamente al Registro Público de Comercio a fin de que tome intervención a los presentes, en relación a la subasta ordenada el 1-12-2021, adjuntando dicho trámite, informe actualizado de deuda municipal y ARBA, presentado el 31-3-2023 y mandamiento de constatación agregado el 19-4-2023 en PDF.

Dr. Juan A. Bazzani


Juez Subrogante

Para verificar la notificación ingrese a: <https://notificaciones.scba.gov.ar/verificar.aspx>

Su código de verificación es: T769XE



## DATOS NOTIFICACION ELECTRONICA

**Usuario conectado:** MORALES Gastón Maximiliano  
**Organismo:** JUZGADO EN LO CIVIL Y COMERCIAL N° 4 - JUNIN  
**Carátula:** SLOSSE HNOS SOC.DE HECHO, SLOSSE JORGE Y SLOSSE LUIS S/ ··QUIEBRA  
**Número de causa:** 34475  
**Tipo de notificación:** OFICIO ELECTRONICO  
**Destinatarios:** mariaeugenia.garcia@pjba.gov.ar  
**Fecha Notificación:** 9/6/2023 1  
**Alta o Disponibilidad:** 9/6/2023 12:24:45  
**Firmado y Notificado por:** BAZZANI Juan Atilio. JUEZ --- Certificado Correcto. Fecha de Firma: 09/06/2023 12:24:45  
**Firmado por:** Marisa Adriana Eisaguirre. --- Certificado Correcto.  
**Firma Digital:**  **Verificación de firma digital:** Firma válida

## TEXTO DE LA NOTIFICACION ELECTRONICA

Sra. Jefa del Registro de Subastas Electrónicas

Delegación Junín

Dra. María Eugenia García

S/D

Me dirijo a UD., en los autos caratulados \SLOSSE HNOS SOC.DE HECHO, SLOSSE JORGE Y SLOSSE LUIS S/ ··QUIEBRA\ Expte. 34475, que tramita por ante el Juzgado de Primera Instancia en lo Civil y Comercial N°4, Secretaría Unica, a cargo del Dr. Juan Bazzani -Juez subrogante-, a efectos de informar:

1.

Que el depósito en garantía se ha establecido en la suma de \$ 160.000 (PESOS CIENTO SESENTA MIL CON 00/100)

2.

Se sirva indicar si se encuentran cumplidos los requisitos necesarios para establecer fecha de subasta.

Atentamente


Para verificar la notificación ingrese a: <https://notificaciones.scba.gov.ar/verificar.aspx>

Su código de verificación es: 89TA8R



228900179006514203

## DATOS NOTIFICACION ELECTRONICA

**Usuario conectado:** MORALES Gastón Maximiliano  
**Organismo:** JUZGADO EN LO CIVIL Y COMERCIAL N° 4 - JUNIN  
**Carátula:** SLOSSE HNOS SOC.DE HECHO, SLOSSE JORGE Y SLOSSE LUIS S/ ··QUIEBRA  
**Número de causa:** 34475  
**Tipo de notificación:** PROVEIDO  
**Destinatarios:** MARIAEUGENIA.GARCIA@PJBA.GOV.AR  
**Fecha Notificación:** 22/8/2023  
**Alta o Disponibilidad:** 18/8/2023 13:44:42  
**Firmado y Notificado por:** BAZZANI Juan Atilio. JUEZ --- Certificado Correcto. Fecha de Firma: 18/08/2023 13:44:42  
**Firmado por:** BAZZANI Juan Atilio. JUEZ --- Certificado Correcto.  
**Firma Digital:**  **Verificación de firma digital:** Firma válida

## TEXTO DE LA NOTIFICACION ELECTRONICA

En la ciudad de Junín, a la fecha que resulta de la suscripción de la presente, se provee presentación electrónica de fecha 07/08/2023 a las 09:29 am en Sistema Augusta (Ac. 3975 S.C.B.A.). Expte. Nro.:34475 (AC)

Atento lo manifestado y requerido por el Registro de Subastas, se deja debidamente aclarado que:

- a) La comisión del martillero se fija en un **3%** como consignara en el punto XI de la resolución del 01/12/2021 a Fs. 1081.
- b) El saldo de precio deberá ser abonado dentro de los cinco días de aprobado el remate (Art. 581 del CPCC.).
- c) La posesión del bien subastado, se otorgará cuando se de por satisfecho el saldo del precio, librándose el respectivo mandamiento (Art. 586 del CPCC.).

Respecto de la venta se hace saber que la misma queda perfeccionada con la aprobación judicial del remate, sin necesidad de escritura pública y con el pago del precio correspondiente y la entrega de la posesión. Ello no obsta a la escritura prevista en el Art. 583 del CPCC.

Dr. Juan A. Bazzani.

Juez subrogante

Para verificar la notificación ingrese a: <https://notificaciones.scba.gov.ar/verificar.aspx>  
Su código de verificación es: YF2152YE2D1X





Buenos Aires  
Provincia



98 1334399/9 28/10/2021

752

Ministerio de Economía - Registro de la Propiedad

Número y fecha de entrada

SIMPLE

**INFORME DE DOMINIO**  
**INMUEBLE NO MATRICULADO - LEY 2378**

**NM**

Casillero/Visado:	Solicitante: MANSILLA, ALEJANDRA AGUEDA				
	Organismo: Colegio de Abogados Departamental Junin				
	Motivo de la solicitud: 46 - OTROS ACTOS: OTRO				
	Lugar de entrega: FIRMA DIGITAL				
Escritanos	Carnet:	Cód. Partido:	Provincia:	Registro:	Titular (T) /Adsc. (A):
Otros profesionales/Organismos		Tomo/Folio, Matricula o Legajo: TOMO FOLIO 07-026			

**INSCRIPCIÓN DE DOMINIO**

Partido: 26
Folio - Año - Legajo - D.H.: FOLIO 1215 - AÑO 1976

**NOMENCLATURA CATASTRAL**

Cir.: 1	Sec.: E	Chac.-Quinta: 361	Fracción:
Mza.: 361-B	Parc.: 7	Subpar.:	

**TITULARES DE DOMINIO**

JORGE ROBERTO SLOSSE Y LUIS ALBERTO SLOSSE
--

DESIGNACIÓN SEGÚN: TÍTULO ☒ PLANO ☐  
PARCELA SIETE, DE LA MANZANA 361-B DE LA QUINTA 361

**MEDIDAS Y LINDEROS**

10 METROS DE FRENTE POR 43 METROS DE FONDO LINDANDO AL N E CON AVENIDA ELGUEA ROMAN, AL NO CON LA PARCELA 6 AL SO CON LOS FONDOS DE LA PARCELA 20, AL SE CON LA PARCELA 8
---

**SUPERFICIE**

430 METROS CUADRADOS
----------------------

**OBSERVACIONES**

--

Buenos Aires  
Provincia CHIARIZIA RODRIGO



# CERTIFICO

En cuanto al dominio consta de acuerdo a lo estipulado	No reconoce otros derechos reales	No está afectado por las leyes 4584, 14005 y 14094	No reconoce embargos, litis ni otras restricciones al dominio
--	-----------------------------------	--	---

## HIPOTECA

INSCRIPCIÓN	ESCRIBANO	ACREEDOR	OBSERVACIONES

**EMBARGOS**

[illegible]

## PREVENCIÓN

1143

<p>.....</p> <p><b>Firma del Solicitante</b></p>	<p>.....</p> <p><b>Sello del Solicitante</b></p>
--	--

**ESPACIO RESERVADO PARA EL USO DEL RPBA**

<https://servicios.xpba.gob.ar/firma/280FEBFF9C7E7CC00CD63FBCF>



La presente expedición es sin reserva de prioridad, artículo 27 - Ley 17801  
El presente documento fue expedido en formato digital y suscripto digitalmente, conforme los artículos  
286 y 288 del CCCM, Ley Nacional 25.506, Ley Provincial 13.666, siendo la autoridad certificante la Oficina  
Nacional de Tecnologías de la Información (ONTI)  
Respecto de las medidas cautelares e hipotecas informadas deberá cumplimentar el Art.6 de la  
Resolución Nro. RESO-2020-35-GEDESA-DAJMHYFGP





98 1334415/7 28/10/2021

Ministerio de Economía - Registro de la Propiedad

Número y fecha de entrada

SIMPLE

# INFORME DE ANOTACIONES PERSONALES

I

Cesión de acciones y derechos hereditarios: ☐

Inhibición: ☒

Casillero/Visado:

Solicitante: MANSILLA, ALEJANDRA AGUEDA

Organismo: Colegio de Abogados Departamental Junin

Motivo de la solicitud: 46-OTRO

Lugar de entrega: FIRMA DIGITAL

Escribanos

Camet:

Cód. Partido:

Provincia:

Registro:

Titular (T)  
/Adsc. (A):

Otros profesionales/Organismos

Tomo/Folio, Matricula o Legajo: TOMO FOLIO 07-026

## PERSONA HUMANA

Apellido: SLOSSE			Apellido casado/a: <input type="checkbox"/>
Nombres: JORGE ROBERTO			Apellido compuesto: <input type="checkbox"/>
Documento de identidad	Tipo: DNI	Número: 4694175	Fecha de nacimiento:
Apellido materno:			Apellido casado/a: <input type="checkbox"/>
Nombre materno:			Apellido compuesto: <input type="checkbox"/>
Apellido:			Apellido casado/a: <input type="checkbox"/>
Nombres:			Apellido compuesto: <input type="checkbox"/>
Documento de identidad	Tipo:	Número:	Fecha de nacimiento:
Apellido materno:			Apellido casado/a: <input type="checkbox"/>
Nombre materno:			Apellido compuesto: <input type="checkbox"/>
Apellido:			Apellido casado/a: <input type="checkbox"/>
Nombres:			Apellido compuesto: <input type="checkbox"/>
Documento de identidad	Tipo:	Número:	Fecha de nacimiento:
Apellido materno:			Apellido casado/a: <input type="checkbox"/>
Nombre materno:			Apellido compuesto: <input type="checkbox"/>
Apellido:			Apellido casado/a: <input type="checkbox"/>
Nombres:			Apellido compuesto: <input type="checkbox"/>
Documento de identidad	Tipo:	Número:	Fecha de nacimiento:
Apellido materno:			Apellido casado/a: <input type="checkbox"/>
Nombre materno:			Apellido compuesto: <input type="checkbox"/>
Apellido:			Apellido casado/a: <input type="checkbox"/>
Nombres:			Apellido compuesto: <input type="checkbox"/>
Documento de identidad	Tipo:	Número:	Fecha de nacimiento:
Apellido materno:			Apellido casado/a: <input type="checkbox"/>
Nombre materno:			Apellido compuesto: <input type="checkbox"/>

Buenos Aires  
Provincia AYALA GUSTAVO JAVIER



Apellido:			Apellido casado/a:	<input type="checkbox"/>
Nombres:			Apellido compuesto:	<input type="checkbox"/>
Documento de Identidad	Tipo:	Número:	Fecha de nacimiento:	
Apellido materno:			Apellido casado/a:	<input type="checkbox"/>
Nombre materno:			Apellido compuesto:	<input type="checkbox"/>

#### PERSONA JURÍDICA

DENOMINACIÓN según surge del estatuto, contrato social, decreto o resolución

CUIT:

DENOMINACIÓN con prescindencia de tipo societario y/o razón social

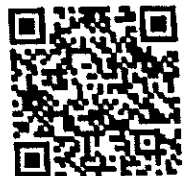
#### OBSERVACIONES DEL SOLICITANTE

Aclaración: El presente documento está integrado por la presente solicitud y la observación o expedición del organismo.  
Cuando en la expedición se indique VI, la información se completará con la copia del acto administrativo.

.....  
Firma y Sello del Solicitante

#### ESPACIO RESERVADO PARA EL USO DEL RPBA

<https://servicios.rpba.gob.ar/firma/F314EFF0FDAFD9778EA6C985E>



El presente documento fue expedido en formato digital y suscripto digitalmente, conforme los artículos 286 y 288 del CCCN, Ley Nacional 25.506, Ley Provincial 13.666, siendo la autoridad certificante la Oficina Nacional de Tecnologías de la Información (ONTI)  
Respecto de las medidas cautelares e hipotecas informadas deberá cumplimentar el Art.6 de la resolución Nro. RESO-2020-35-GEDEBA-DAJMHYFGP



Buenos Aires  
Provincia

PUBLICIDAD DE ANOTACIONES PERSONALES

Ministerio de Economía - Registro de la Propiedad

FECHA: 28/10/2021  
DELEGACION: SAN ISIDRO

NUMERO: 1334415/7

TIPO: WZB

FECHA:

SI-724 \*2\*  
FACIL: 001

001 POR EL NOMBRE DE:

CONSULTA: INGRESO

SLOSSE\*\*\*\*\*

JORGE/ROBERTO\*\*\*\*\*

DOC: DNI - 004694175

APELLIDO MATERNO: \*\*\*\*

NOMBRE MATERNO: \*\*\*\*

NACIDO EL: \*\*\*\*

NO CONSTAN ANOTACIONES-En razon de que algunos datos coinciden para este modulo, SE PROVIENE/A la/s siguiente/s:

\* A 001 \*

SE TRANSCRIBE INFORMACION DE ASIENTO POR EL NOMBRE DE:

SLOSSE\*\*\*\*\*

JORGE/ROBERTO\*\*\*\*\*

DOC: LE - 4964175 / \*\*\*\* -

PASAP: \*\*\*\*

NACIDO EL: \*\*\*\*

ANOTADA EL 13/04/2010 NRO: 01 0396502/3 C/I: 2390 - 1836 \* DEFINITIVA SIN TENDIDO \* CANCELADA: 33/33/3333

C/AUT: SLOSSE HNOS SOC DE HECHO SLOSSE JORGE Y SLOSSE LUIS S/QUEDAR EL 1998

FUERO: JUZ CIVIL Y COMERCIAL JUZ: 4 SEC: U

PDO: 54 PCIA: BS. AS. LOC:

OBSERV:

LA PUBLICIDAD CONSTA DE 1 PAGINA

Buenos Aires  
Provincia



753

98 1334420/1 28/10/2021

SIMPLE

Ministerio de Economía - Registro de la Propiedad

Número y fecha de entrada

# INFORME DE ANOTACIONES PERSONALES

I

Cesión de acciones y derechos hereditarios: ☐

Inhibición: ☒

Casero/Visado:

Solicitante: MANSILLA, ALEJANDRA AGUEDA

Organismo: Colegio de Abogados Departamental Junin

Motivo de la solicitud: 46-OTRO

Lugar de entrega: FIRMA DIGITAL

Escribenos

Carnet

Cód. Partido:

Provincia:

Registro

Trib. (T)  
Adm. (A)

Otros profesionales/Organismos

Tomo/Folio, Matricula o Legajo: TOMO FOLIO 07-026

## PERSONA HUMANA

Apellido: SLOSSE

Apellido  
casado/a:

Nombres: LUIS ALBERTO

Apellido  
compuesto:

Documento  
de identidad

Tipo: DNI

Número:

4968273

Fecha de  
nacimiento

Apellido  
materno:

Apellido  
casado/a:

Nombre  
materno:

Apellido  
compuesto:

Apellido:

Apellido  
casado/a:

Nombres:

Apellido  
compuesto:

Documento  
de identidad

Tipo:

Número:

Fecha de  
nacimiento

Apellido  
materno:

Apellido  
casado/a:

Nombre  
materno:

Apellido  
compuesto:

Apellido:

Apellido  
casado/a:

Nombres:

Apellido  
compuesto:

Documento  
de identidad

Tipo:

Número:

Fecha de  
nacimiento

Apellido  
materno:

Apellido  
casado/a:

Nombre  
materno:

Apellido  
compuesto:

Apellido:

Apellido  
casado/a:

Nombres:

Apellido  
compuesto:

Documento  
de identidad

Tipo:

Número:

Fecha de  
nacimiento

Apellido  
materno:

Apellido  
casado/a:

Nombre  
materno:

Apellido  
compuesto:

Buenos Aires  
Provincia  
ROJO MIRIAN LORENA



18/10/2021 15:20

Apellido:			Apellido casado/a:	<input type="checkbox"/>
Nombres:			Apellido compuesto:	<input type="checkbox"/>
Documento de Identidad	Tipo:	Número:	Fecha de nacimiento:	
Apellido materno:			Apellido casado/a:	<input type="checkbox"/>
Nombre materno:			Apellido compuesto:	<input type="checkbox"/>

**PERSONA JURÍDICA**

DENOMINACIÓN según surge del estatuto, contrato social, decreto o resolución
CUIT:
DENOMINACIÓN con prescindencia de tipo societario y/o razón social

OBSERVACIONES DEL SOLICITANTE

<p>Aclaración: El presente documento está integrado por la presente solicitud y la observación o expedición del organismo.</p> <p>Cuando en la expedición se indique VI, la información se completará con la copia del acto administrativo.</p>	<p>.....</p> <p><b>Firma y Sello del Solicitante</b></p>
---	--

**ESPACIO RESERVADO PARA EL USO DEL RPBA**

<https://servicios.rpba.gob.ar/firma/144C86F9D9F1BF6E1EB888FC4>



El presente documento fue expedido en formato digital y suscripto digitalmente, conforme los artículos 286 y 288 del CCCN, Ley Nacional 25.506, Ley Provincial 13.666, siendo la autoridad certificante la Oficina Nacional de Tecnologías de la Información (ONTI).

Respecto de las medidas cautelares e hipotecas informadas deberá cumplimentar el Art.6 de la resolución Nro. RESO-2020-35-GEDEBA-DAJMHYFGP



Buenos Aires  
Provincia

PUBLICIDAD DE ANOTACIONES PERSONALES

Ministerio de Economía - Registro de la Propiedad

FECHA: 28/10/2021

NUMERO: 1334420/1

TIPO: WEB

OPERADOR:

LZ2-068

\*R\*

DELEGACION: LONAS DE SANORA

PAGINA: 001

001

POR EL NOMBRE DE:

CONSULTA: INHIBIC

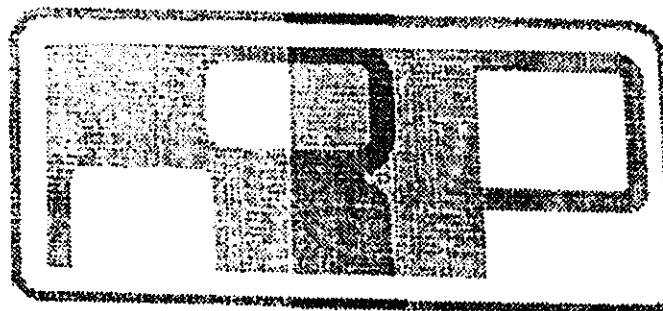
SLOSSE\*\*\*\*\*  
LUIS/ALBERTO\*\*\*\*\*  
DOC: DNI - 004968273 NACIDO EL: \*\*\*\*\*  
APELLIDO MATERNO: \*\*\*\*\*  
NOMBRE MATERNO: \*\*\*\*\*

\*\*\*\*\* CONSTA INHIBICION GENERAL \*\*\*\*\*

\* A 001 \*

ANOTADA EL 13/04/2010 NRO: 01 0396502/3 C/I: 2390 - 1836 \* DEFINITIVA SIN TERMINO \* CADUCIDAD: 99/99/9999  
C/AUT: SLOSSE HNOS SOC DE HECHO SLOSSE JORGE Y SLOSSE LUIS S/QUIEBRA EXP 34475  
FUERO: JUZ CIVIL Y COMERCIAL JUZ: 4 SEC: U  
PDO: 54 PCIA: BS. AS. LOC:  
OBSERV:

LA PUBLICIDAD CONSTA DE 1 PAGINA



15.1

15.2

15.3

15.4

15.5

15.6

15.7

15.8

15.9

16.0

16.1

16.2

16.3

16.4

16.5

16.6

16.7

16.8

16.9

17.0

17.1

17.2

17.3

17.4

17.5

17.6

17.7

17.8

17.9

18.0

18.1

18.2

18.3

18.4

18.5

18.6

18.7

18.8

18.9

## DATOS NOTIFICACION ELECTRONICA

Usuario conectado: MILLAN Julio Cesar  
Organismo: JUZGADO EN LO CIVIL Y COMERCIAL N° 4 - JUNIN  
Carátula: SLOSSE HNOS SOC.DE HECHO, SLOSSE JORGE Y SLOSSE LUIS S/ QUIEBRA  
Número de causa: 34475  
Tipo de notificación: MANDAMIENTO ELECTRONICO  
Destinatarios: mandamientos-chacabuco@jusbuenosaires.gov.ar  
Fecha Notificación: 12/4/2023  
Alta o Disponibilidad: 12/4/2023 09:04:27  
Firmado y Notificado por: BAZZANI Juan Atilio. JUEZ --- Certificado Correcto. Fecha de Firma: 12/04/2023 09:04:27  
(marcar lo que corresponda)  
Firmado por: Aldo Fabian DAnnunzio. --- Certificado Correcto.  
Firma Digital: ☒ Verificación de firma digital: Firma válida

FECHA

13.04.2023

Cédula

Mandamiento ☒

Oficio

N°

-

JUZGADO DE PAZ LETRADO CHACABUCO

## TEXTO DE LA NOTIFICACION ELECTRONICA

Fecha de recepción en Oficina, Delegación o Juzgado de Paz

M

PODER JUDICIAL PROVINCIA DE  
BUENOS AIRES

MANDAMIENTO

Sello del órgano

órgano: OFICINA DE MANDAMIENTOS Y  
NOTIFICACIONES DEL JUZGADO DE PAZ LETRADO DE  
CHACABUCO

Concertación de fecha  
con autorizado

Juzgado Interviniente: JUZGADO CIVIL Y COMERCIAL N° 4  
DEL DEPARTAMENTO JUDICIAL JUNIN

Día Mes Año

Dirección: Circ. I, Sección E, Quinta 361- Manzana 361 B,  
Parcela 7

Hora

Juzgado/Tribunal: CIVIL Y COMERCIAL N° 4 DE JUNIN

Lugar

Tipo de diligencia: MANDAMIENTO DE CONSTATAcion

Carátula del expediente: SLOSSE HERMANOS SOC. DE  
HECHO SLOSSE JORGE R. SLOSSE LUIS S/QUIEBRA

Firmas

Copias para SI / NO En fs.  
traslado

Supuestos de  
excepción (Art. 172 -  
Ac. 3397)

Día Mes Año CARÁCTER (Indicar por SI ?NO según corresponda)

Hora URGENTE Y/O HABILITACION DE ☒  
DIA Y HORA

Lugar TIPO DE DOMICILIO (Indicar por SI ?NO según  
corresponda)

Firmas Denunciado x Constituido Bajo  
responsabilidad

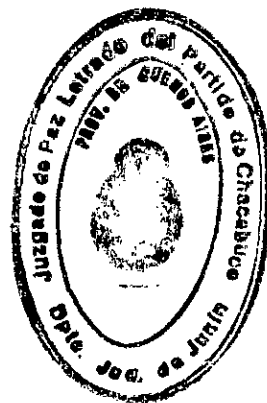
FACULTADES Y ATRIBUCIONES (Indicar por SI ?NO según corresponda)

Allanamiento: X Allanamiento en domicilio sin ocupantes:

Con auxilio de la fuerza pública: Con cerrajero X

Denuncia de otro domicilio Denuncia de bienes Otros

El Oficial de Justicia del Juzgado de Paz Letrado de Chacabuco, se constituirá, para la ejecución del presente en el domicilio del inmueble identificado con Circ. I, Sección E, Quinta 361- Manzana 361 B, Parcela 7 de propiedad de JORGE ROBERTO SLOOSE DNI N° 4694175 y Luis Alberto Slosse DNI N° 4968273, inscripto al folio 1215, Año



1976, del Registro del Partido de Chacabuco, y procederá a establecer el estado de ocupación del inmueble cuya subasta se ordena, librese el correspondiente mandamiento con habilitación de días y horas inhábiles; autorizándose en caso de ser necesario al Oficial de Justicia interviniente al allanamiento con el auxilio de la fuerza pública y cerrajería (Arg. arts. 153; 477, inc. 1º; 575, CPC., Ac. 1.814/78). En el mismo acto el Oficial de Justicia procederá a identificar a cada uno de los ocupantes del bien objeto de la presente, indicando nombre, apellido y documento, debiendo requerirles indiquen la calidad que reviste su ocupación-, art.575 del CPCC. Hágase saber al Oficial de Justicia que deberá poner en conocimiento a los ocupantes del bien, que dicha la medida se realiza en virtud de la subasta aquí decretada. Asimismo, hágase saber al Oficial de Justicia que el martillero designado se encuentra autorizado a tomar fotografías del bien inmueble a subastarse, conforme lo dispuesto por el Art. 3 Anexo 1 del Reglamento de Subastas Judiciales Electrónicas establecido por el Ac. SCBA 3604/12, todo de acuerdo con la siguiente resolución.

El auto que lo ordena dice en lo pertinente: Junín, en el día de suscripción de la presente. Exp. N° 34475. Se provee presentación electrónica del 31/03/2023 a las 10:23 am en Sistema Augusta, al punto I, agréguese, téngase presente y hágase saber los informes allegados en PDF. Al punto II, libre nuevo mandamiento de constatación con las facultades requeridas....."Fdo. Dr. Juan Atilio Bazzani. Juez Subrogante.

Facultades del Oficial de Justicia interviniente podra realizar allanamiento con el auxilio de la fuerza pública y cerrajería (Arg. arts. 153; 477, inc. 1º; 575, CPC., Ac. 1.814/78). En el mismo acto el Oficial de Justicia procederá a identificar a cada uno de los ocupantes del bien objeto de la presente, indicando nombre, apellido y documento, debiendo requerirles indiquen la calidad que reviste su ocupación-, art.575 del CPCC. -

*Se le hace saber al destinatario que la presente cédula/mandamiento se encuentra suscripta con firma digital. A fin de verificar su autría e integridad, y tomar conocimiento de la documentación digital adjunta, deberá acceder al sitio web \https://notificaciones.scba.gov.ar/verificar.aspx\ e ingresar el código alfanumérico que obra al pie del documento, o bien scanear el Código QR a través de un dispositivo móvil\.*

Nombres y facultades de los autorizados y Auxiliares de la Justicia, la Sindica Cdora. Garcia, Lidia y/o el Dr. Aldo F. D 'Annunzio y/o el Sr. Jorge Turati, quienes podrán denunciar nuevo domicilio y demas de ley .

Pase para su diligenciamiento pase a la Oficina de Mandamientos y Notificaciones de este Juzgado de Paz Letrado de Chacabuco .-

En la ciudad de Junín, a los días del mes de Abril de 2023.-

En la ciudad de \_\_\_\_\_, a los \_\_\_\_\_  
días del mes de \_\_\_\_\_ del año \_\_\_\_\_

Para verificar la notificación ingrese a: <https://notificaciones.scba.gov.ar/verificar.aspx>  
Su código de verificación es: 5EY84C







////cabuco (Bs.As.) 18 de Abril de 2023

siendo las 9.38 horas, y dando cumplimiento al mandamiento precedente, acompañado del autorizado Sr. TUMATI, Jorge - DNI 4.972.784 -

y, a denuncia del mismo me constituí en el inmueble cuyas características catastrales detalla el mandamiento, bien señalado e individualizado por el autorizado interviniente

Sr. TUMATI, Jorge <sup>NO</sup> y habiendo encontrado

A PERSONAS ALGUNAS

procedí a imponerle <sup>A DENIA</sup> mi cometido, dándole ~~integramente~~ lectura del mandamiento y copia del mismo en 1 foja útil.

Acto seguido procedí a constatar que el inmueble en cuestión UN LOTE

se encuentra ocupado por SIN PERSONA AL-

GUNA - EL MISMO ES UN LOTE SIN NINGUNA ESTRUCTURA.

NO SE ENCUENTRA DELIMITADO - HAY TRES PERSONAS Y SE OBSER-

VA QUE EN EL SEMENTE HAY DOS BOLSA DE CEMENTO COLGANDO

Y SIN ALGUNAS ALGUNAS

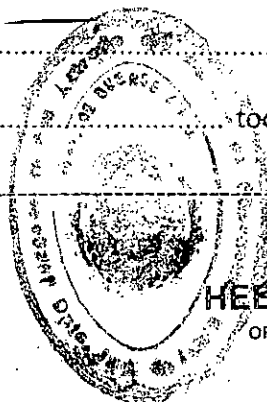
lo hace/n a título de

no exhibiéndome documentación alguna en este acto. No siendo para más, di concluida la presente diligencia, previa lectura y ratificación, de lo ANTES

firmando el Sr. TUMATI, Jorge

todo por ante mí de lo

que doy fé.



HEBER G. SILVA  
OFICIAL DE JUSTICIA

