

En la ciudad de San José, los 15 días de JUNIO de 2023, siendo las 13:30 horas, en cumplimiento a lo ordenado en autos Chaves de SA de Anna del Sr. Goyeneche, Rocío N. y del Sr. Goyeneche, Rocío N. constituí acompañado del autorizado Don Gabriel Goyeneche en el domicilio de Rocío Nelsin Goyeneche sito en la calle Zona Rural de G. S. S. S. S. siendo atendido por la misma

a quien di integra lectura del mandamiento que antecede y cuya copia le entrego en este acto.

Seguidamente de acuerdo a lo ordenado procedo al Secuestro de los siguientes

bienes: Un automóvil marca Chevrolet Tipo Sedan  
cuatro puertas, Modelo Paisano Dominio AC34+IT  
con detalles propios del uso, Aboyadura en guar-  
racho delantero izquierdo y puerta delantera  
izquierda, con carpet aboyados, en funciona-  
miento. La Sra Goyeneche entrega una  
placa y tarjeta de identificación  
no entrega papeles de auxilio

A continuación

procedo a designar depositario de dichos bienes al Sr.

presente en este acto acreditando

quien dijo aceptar

el cargo y previo juramento de cumplimiento con fidelidad manifiesto

*Don Juan legal en 5445 326 de Juan - casa*

*33 Anos*

quedando en posesión de los mismos. No siendo para más doy por terminado el acto y previa

lectura y ratificación de la presente, firmaron los intervinientes conmigo para constancia

*Reyes*

*33*

GOBIERNO DE LA PLAZA  
Oficina de Justicia

### Datos del Expediente

**Carátula:** CHEVROLET SA DE AHORRO PARA FINES DETERMINADOS C/GOYENECHE, ROCIO NATALIN Y OTRO S/EJECUCION PRENDARIA

**Fecha inicio:** 16/05/2022

**N° de Receptoría:**

**N° de Expediente:** 22586

**Estado:** En Letra

### Pasos procesales:

Fecha: 28/06/2023 - Trámite: SUBASTA - ORDENA - ( FIRMADO )

Anterior 28/06/2023 13:27:52 - SUBASTA - ORDENA Siguiente

### Referencias

**Cargo del Firmante** JUEZ

**Despachado en** SUBASTA - SOLICITA (230700114000432663)

**Domicilio Electrónico de la Causa** 20309379285@NOTIFICACIONES.SCBA.GOV.AR

**Fecha de Libramiento:** 28/06/2023 13:28:17

**Fecha de Notificación** 28/06/2023 13:28:17

**Funcionario Firmante** 28/06/2023 13:27:51 - GOÑI PISANO Fernando Luis - JUEZ

**Notificado por** GOÑI PISANO FERNANDO

**Trámite Despachado** SUBASTA - SOLICITA (242900114000431979)

### Texto del Proveído

----- Para copiar y pegar el texto seleccione desde aquí (sin incluir esta línea) -----

Causa: Expte. N° 22586.

Autos: "CHEVROLET SA DE AHORRO PARA FINES DETERMINADOS C/GOYENECHE, ROCIO NATALIN Y OTRO S/EJECUCION PRENDARIA" .-

Coronel Suárez, fecha resultante del certificado de firma digital. -

### Autos y vistos:

Agréguese y de conformidad con lo pedido, en virtud a lo dispuesto por los arts. 558 y sgtes. del CPCC. -Texto según Ley 14.238-, Ac. 3.604/12 SCBA y Resol. SCBA. 102/14, 1950/15 y 2-129/15, en función del estado de autos, con citación de los Sres. Jueces embargantes e inhibientes -en caso que los hubiere- (art. 569 CPCC.), decretase la venta en pública subasta electrónica, al mejor postor, del BIEN MUEBLE perteneciente a la demandada Rocio Natalyn GOYENECHE, a que se refiere el informe de dominio que obra en autos acompañado, DOMINIO AC347IT sin base y al mejor postor. La subasta ordenada tendrá una duración de diez (10) días la que comenzará el día establecido por el martillero propuesto Diego Alejandro Rozas Dennis, a quien se tiene por desinsaculado en el cargo de acuerdo a lo dispuesto en la cláusula 10° f.i) del contrato prendario en consonancia con lo normado por el art. 31 del Dec. 897/95. El nombrado deberá aceptar el cargo por escrito electrónico dentro del tercer día de quedar notificado de su designación, bajo apercibimiento de remoción( art. 64 de la ley 10.973 y 558 inc. 1 del CPCC).

Una vez aceptado el cargo y como primera medida el martillero compulsará las actuaciones e informará al Juzgado acerca de la efectiva concurrencia de los recaudos indicados en el art. 52, inc. a) ap. 5to. de la ley 10.973 ( art. 34 inc. 5to. ap. b CPCC, art. 52 inc. a , ap. 15 e inc. b, ap. 11 ley 10.973), y propondrá precio de reserva teniendo en cuenta el valor de plaza, modelo y año del automotor, así como su estado de conservación.

**Apertura de cuenta:** Procédase a la apertura de la cuenta bancaria a los fines del depósito en garantía y su difusión en el portal de Subasta Judiciales Electrónicas (art. 22, 3er. Párrafo, Ac. 3604/12; Res. SCBA. 2069/12). A tal fin, librese oficio electrónico por Secretaría. -

### Difusión de la Subasta:

a) Publicidad edictal: Al pedido de publicación de edictos solo en el Boletín Oficial no ha lugar en tanto afecta la publicidad adecuada del acto. Cumplidos los recaudos de rigor precedentemente descriptos y efectuada por parte del Martillero propuesta del día y hora del

inicio de la puja virtual -la que deberá ser aceptada por el Juzgado-, de conformidad con lo dispuesto por los arts. 559, 560, 574 y 575 del CPCC, se publicarán a continuación, edictos por el término de tres días en el Boletín Judicial y diario "La Nueva" de ciudad de Bahía Blanca. Además de los datos exigidos por las normas citadas, deberá consignarse el número de cuenta judicial abierta a los fines de lo más abajo detallado.-

b) Propaganda adicional: Será a cargo del ejecutante, salvo que el ejecutado hubiese prestado conformidad o que su costo no excediere del dos por ciento (2 %) de la base (art. 575 in fine, CPCC.).-

c) Publicación en la página web de la SCBA: Con una antelación mínima de diez (10) días hábiles del inicio de la subasta electrónica -fecha de comienzo de pujas- se publicará en el portal respectivo del web site oficial de la SCBA ([www.scba.gov.ar](http://www.scba.gov.ar)) el contenido del edicto ordenado en el acápite que antecede, conjuntamente con fotografías del bien mueble a subastarse, debiendo las mismas demostrar el estado de conservación del mismo (Conf. Art.3 Anexo 1 – Reglamento de Subastas Judiciales Electrónicas- Ac. 3604).  
4.3 Autorízase, como mecanismo de difusión de la subasta (complementario de la publicación edictal y de la propaganda adicional mencionadas y fijado el lapso de celebración de la subasta), la inclusión en la página WEB de la SCBA, de mayor información relacionada al acto.-

**Participación en la subasta:** Todo interesado en participar de la subasta deberá –ineludiblemente- en forma previa a la misma, registrarse como postor en la Seccional del Registro General de Subastas Judiciales que corresponda (arts. 6 a 20 del Ac. 3604/12), como asimismo, efectivizar antes de la puja virtual, el depósito en garantía que más abajo se consigna. Todo ello debe ser realizado al menos con una antelación de 3 días hábiles al inicio de la puja cibernética (art. 562, 921, CPCC., arts. 21 a 24, Ac. 3604/12).-

En caso de pujar en comisión, deberá individualizar a su comitente, debiendo ambos estar previamente inscriptos en el RSJD (art. 582 CPCC; art. 21 3er. Párrafo, Ac. 3604).-

**Depósito en Garantía:** Todo oferente que haya cumplido con la inscripción general como postor en el RGSJ y desee participar de la presente subasta, deberá efectivizar un depósito en garantía, mediante cualquier medio de pago disponible que haga ingresar el dinero en la premencionada cuenta abierta en este expediente que se establece en el 5% del monto de la base y que no será gravado por impuesto o tasa alguna (arts. 562, 4to. párrafo, 575, CPCC., arts. 22, 24, Ac. 3604). El depósito será reintegrado a los oferentes no ganadores de manera inmediata o automática mediante oficio -a confeccionar en el Juzgado-, dirigido al Banco de depósitos judiciales, comunicando el listado de aquellos, para que desde allí se transfiera desde la cuenta de autos a la cuenta de cada uno de los mismos, dicho depósito (debiendo previamente contar para ello y en la sede del Juzgado, con las Actas -acompañadas a posteriori del cese de la puja- por el RGSJ., que informe todos aquellos que se acreditaron para participar en la subasta y no resultaron adjudicatarios, más Código de postor de cada uno y datos de su cuenta bancaria privada que debió indicar / CBU. -ver infra- y también con informe o reporte del Martillero de postores efectivamente intervinientes y máxima oferta de cada uno de ellos, el que identificará, por ejemplo, el adjudicatario al que no se le devolverá el depósito), salvo para aquellos que hubieran hecho reserva de postura, a los que les será devuelta sólo si lo piden (art. 585 2do. Párrafo, CPCC.; art. 39, Ac. 3604/12).-

**Celebración de la subasta judicial:** En lo atinente a la celebración del acto, esto es, desde el cumplimiento de los requisitos previos descriptos y alternativas desde la fecha y hora de inicio de la puja –a cargo del martillero interviniente- hasta el momento del cierre de la misma deberá estarse a lo dispuesto en el art. 575, CPCC. y arts. 2, 3, 26 in fine, 27, 28, 29, 30, 34, 35, 42, 43, 48 Ac. 3604/12.-

**Etapas posteriores a la subasta:** Dentro del plazo de tres días contados desde el cierre de la puja virtual, el Martillero deberá presentar en autos acta que de cuenta del resultado del remate, con los datos del vencedor y nómina o código de postores con mayor oferta realizada. Asimismo, en el mismo lapso, deberá rendir cuentas (art. 579, CPCC.; art. 36, Ac. 3604/12).-

Por su parte, y también en el mismo lapso de tiempo, la Seccional del RGSJ que corresponda a la sede del Juzgado interviniente, deberá remitir informe conteniendo listado que vincule los datos personales de todos los postores acreditados a la subasta, con sus respectivos códigos –secretos- de postores y cuáles de éstos, efectuaron reserva de postura al momento de acreditarse en la subasta; en su caso, validaciones de los depósitos en garantía y/o comprobantes del pago de los mismos, a fin de proceder a su devolución como así también, evaluar las hipótesis previstas en relación al postor remiso (art. 585, CPCC.; art. 37, Ac. 3604/12).-

**Impuestos:** Los impuestos, tasas y contribuciones que correspondan (municipales o provinciales) al bien subastado, serán soportados con el precio de venta hasta la toma de posesión por parte del comprador, acto que no podrá superar los seis meses desde el pago del precio (art. 34 inc. 5º del CPCC.). Superado dicho lapso, correrán los que se devenguen por cuenta del comprador.-

**Honorarios y aportes del martillero:** En cuanto a la comisión del martillero se indica en el 9 % a cargo del comprador, con mas el 10 % de los honorarios en concepto de aportes previsionales, a cargo del comprador (art. 54, paragrafo IV Ley 10973).-



**Acta de adjudicación - audiencia:** Una vez finalizada la subasta y determinado el vencedor de la misma, se fijará una audiencia (cuya fecha deberá constar en los edictos a publicarse) a la que deberán comparecer el martillero y quien resultare ser el mejor postor de la subasta. A dicha audiencia, el adjudicatario deberá presentarse con el formulario de inscripción a la subasta, el comprobante del pago de depósito en garantía, constancia de código de postor y demás instrumentos que permitan su individualización como comprador en subasta; y constituir domicilio legal en los términos del art. 40 del CPCC, bajo apercibimiento de tenerlo por constituido en los Estrados del Juzgado (art. 41 del Ordenamiento Ritual). Asimismo, deberá adjuntar el comprobante de pago de seña - equivalente al veinte por ciento (20%) del monto que resultare vencedor y el tres por ciento (9%) en concepto de honorarios profesionales del martillero (con más el 10%, en concepto de aportes previsionales), e IVA sobre la comisión del martillero si éste es responsable inscripto, a cargo del comprador.

Finalizada la audiencia, se expedirá copia certificada del acta labrada por Secretaría, la que será entregada al adjudicatario quien deberá abonar, en el término de 48 horas, el 1,2% del monto de subasta en concepto de impuesto de sellos.-

**Saldo de Precio:** A partir de la audiencia a que se refiere el acápite anterior, el adquirente tendrá un plazo de veinte (20) días, deberá adjuntar el comprobante del saldo de precio en el Banco de la Provincia de Buenos Aires, a cuenta de autos y a orden del Infrascripto.-

**Postor remiso:** Si no se alcanzare el perfeccionamiento de la venta, por culpa del postor remiso, y se ordenare un nuevo remate, este último perderá todos los importes depositados y será responsable de la disminución del precio que se obtuviere en la eventual segunda subasta, de los intereses acrecidos y las costas causadas por ese motivo (art. 585, CPCC). -

En caso de existir más de un postor, y habiéndose declarado al vencedor en la puja como "postor remiso", se considerará vencedor al postor que hubiese realizado la segunda mejor oferta -siempre que el mismo haya realizado la correspondiente reserva de postura-, a quien se llamará a ratificarla, siempre que la misma sea igual o superior al noventa y cinco por ciento (95%) de la oferta primera. En caso de ratificación de la oferta, continuará con el procedimiento previsto; caso contrario se seguirá el procedimiento descripto hasta que alguno de los oferentes ratifique su oferta.

COMUNIQUESE la subasta ordenada al Registro General de Subastas Judiciales dependiente de la Suprema Corte Provincial, una vez designado el Martillero y mediante nota electrónica de estilo. -

En igual sentido librese oficio al Registro de la Propiedad Automotor para inscribir este decreto en el marco de lo dispuesto por el art. 323 del CPCC (art. 34 inc. 5º del CPCC)-.

Hágase entrega del rodado ya secuestrado al martillero.-

Se hace saber a las partes de autos, al Martillero designado y demás interesados, que a los fines de la subasta electrónica que se ordena, deberán ajustar su proceder conforme lo establecido en la Acordada y Resoluciones de la SCBA citadas al inicio de este decreto.-

Resérvense las presentes actuaciones en Secretaría, hasta tanto se realice la subasta. NOTIFIQUESE.-

#### REFERENCIAS:

Funcionario Firmante: 26 06 2020 10:57:51 - GOÑI PISANO Fernando Luis (fernando.gonipisano@pjba.gov.ar) -

%06:ç+Hè:"0LŠ

222600114000260216

**JUZGADO DE PAZ - CORONEL SUAREZ**

**NO CONTIENE ARCHIVOS ADJUNTOS**

----- Para copiar y pegar el texto seleccione hasta aquí (sin incluir esta línea) -----



GOÑI PISANO Fernando Luis  
JUEZ

[Volver al expediente](#) [Volver a la búsqueda](#) [Imprimir](#) ^

### Datos del Expediente

**Carátula:** CHEVROLET SA DE AHORRO PARA FINES DETERMINADOS C/GOYENECHÉ, ROCIO NATALIN Y OTRO S/EJECUCION PRENDARIA

**Fecha inicio:** 16/05/2022

**Nº de Receptoría:**

**Nº de Expediente:** 22586

**Estado:** En Letra

### Pasos procesales:

Fecha: 28/06/2023 - Trámite: CARGO ACEPTA - PRESENTA - ( FIRMADO )

Anterior 28/06/2023 15:46:43 - CARGO ACEPTA - PRESENTA Siguiente

### Referencias

**Fecha del Escrito** 28/6/2023 3:46:42 p. m.

**Firmado por** Diego Alejandro Rozas Dennis (20138368964) - (Legajo: T3 F172 CMYCB)

**Nro. Presentación Electrónica** 85531980

**Observación del Profesional** ACEPTA CARGO

**Presentado por** ROZAS DENNIS DIEGO ALEJANDRO (20138368964@cma.notificaciones)

### Texto del Proveído

----- Para copiar y pegar el texto seleccione desde aquí (sin incluir esta línea) -----

ACEPTA CARGO. MANIFIESTA CONDICION DE IVA.

Señor Juez de Paz Letrado:

Diego Alejandro Rozas Dennis, Martillero Público Nacional, (T\* III, F\* 172 C.M.B.B.), CUIT n° 20-13836896-4, IVA Responsable Inscripto, Ingresos Brutos 20-13836896-4, domicilio electrónico 20138368964@cma.notificaciones, Telefono 2916421622, con domicilio en Avenida Alem 1.304 de B.Bca., mail:remates@rozasdennis.com) designado en los autos caratulados: CHEVROLET SA DE AHORRO PARA FINES DETERMINADOS C/ GOYENECHÉ, ROCIO NATALIN Y OTRO S/ Ejecución Prendaria, expediente 22586, a V.S. digo:

Que, vengo aceptando el cargo por el que he sido designado en estos autos, Jurando desempeñarlo conforme a derecho.

Que, vengo manifestando a V.S. encontrarme inscripto al Impuesto al Valor Agregado, atento las nuevos parámetros establecidos por al AFIP, debiendo en consecuencia adicionarseles a mis honorarios la alícuota correspondiente.-

Proveer de conformidad.-

Será Justicia.-

----- Para copiar y pegar el texto seleccione hasta aquí (sin incluir esta línea) -----



Diego Alejandro Rozas Dennis (20138368964)  
(Legajo: T3 F172 CMYCB)

[Volver al expediente](#) [Volver a la búsqueda](#) [Imprimir](#) ^





### Datos del Expediente

**Carátula:** CHEVROLET SA DE AHORRO PARA FINES DETERMINADOS C/GOYENECHE, ROCIO NATALIN Y OTRO S/EJECUCION PRENDARIA

**Fecha inicio:** 16/05/2022

**N° de Receptoría:**

**N° de Expediente:** 22586

**Estado:** En Letra

### Pasos procesales:

Fecha: 30/06/2023 - Trámite: CARGO ACEPTA - PRESENTA - ( FIRMADO )

Anterior **30/06/2023 11:29:10 - CARGO ACEPTA - PRESENTA** Siguiente

### Referencias

**Despachado en** CARGO ACEPTA - PRESENTA (237800114000433388)

**Funcionario Firmante** 30/06/2023 11:29:09 - GOÑI PISANO Fernando Luis - JUEZ

**Trámite Despachado** CARGO ACEPTA - PRESENTA (227500114000433137)

### Texto del Proveído

----- Para copiar y pegar el texto seleccione desde aquí (sin incluir esta línea) -----

CAUSA: Expte. N° 22586

AUTOS: "CHEVROLET SA DE AHORRO PARA FINES DETERMINADOS C/GOYENECHE, ROCIO NATALIN Y OTRO S/EJECUCION PRENDARIA".-

Coronel Suárez, fecha resultante del certificado de firma digital.-

Téngase presente la aceptación de cago por el Martillero y por constituido el domicilio electrónico denunciado.-

----- Para copiar y pegar el texto seleccione hasta aquí (sin incluir esta línea) -----




GOÑI PISANO Fernando Luis  
JUEZ

[Volver al expediente](#) [Volver a la búsqueda](#) [Imprimir](#) ^



**DATOS NOTIFICACION ELECTRONICA**

**Usuario conectado:** SCHULMAN Ariel  
**Organismo:** JUZGADO DE PAZ - CORONEL SUAREZ  
**Carátula:** CHEVROLET SA DE AHORRO PARA FINES DETERMINADOS C/GOYENECHE, ROCIO NATALIN Y OTRO S/EJECUCION PRENDARIA  
**Número de causa:** 22586  
**Tipo de notificación:** OFICIO ELECTRONICO  
**Destinatarios:** subastas-bb@jusbuenosaires.gov.ar  
**Fecha Notificación:** 12/9/2023  
**Alta o Disponibilidad:** 11/9/2023 12:54:11  
**Firmado y Notificado por:** SALVI Julieta. AUXILIAR LETRADO --- Certificado Correcto. Fecha de Firma: 11/09/2023 12:54:10  
**Firmado por:** SALVI Julieta. AUXILIAR LETRADO --- Certificado Correcto.  
Diego Alejandro Rozas Dennis. --- Certificado Correcto.  
**Firma Digital:**  **Verificación de firma digital:** Firma válida

**TEXTO DE LA NOTIFICACION ELECTRONICA**

Coronel Suarez, de Septiembre de 2023.-  
A LA SECRETARIA DEL REGISTRO DE  
SUBASTAS ELECTRÓNICAS  
SECCIONAL BAHIA BLANCA.  
S / D

Dirijo a V.S. el presente en los autos caratulados \CHEVROLET SA DE AHORRO PARA FINES DETERMINADOS C/ GOYENECHE, ROCIO NATALIN Y OTRO S/ Ejecución Prendaria, expediente 22586, trámite por ante el Juzgado de Paz Letrado del Partido de Coronel Suarez, a cargo del Dr. Fernando Luis Goñi Pisano, Secretaría única a cargo de la Dra. Marcela Andrea Wagner, del Departamento Judicial de Bahía Blanca, a fin de comunicarle que en las presentes actuaciones se ha ordenado subasta, en las que se ha designado al martillero DIEGO ALEJANDRO ROZAS DENNIS.  
Auto que ordena la medida: Coronel Suarez, 28 de junio de 2023. Autos y vistos: Agréguese y de conformidad con lo pedido, en virtud a lo dispuesto por los arts. 558 y sgtes. del CPCC. -Texto según Ley 14.238-, Ac. 3.604/12 SCBA y Resol. SCBA. 102/14, 1950/15 y 2-129/15, en función del estado de autos, con citación de los Sres. Jueces embargantes e inhibientes -en caso que los hubiere- (art. 569 CPCC.), decretase la venta en pública subasta electrónica, al mejor postor, del BIEN MUEBLE perteneciente a la demandada Rocio Natalyn GOYENECHE, a que se refiere el informe de dominio que obra en autos acompañado, DOMINIO AC347IT sin base y al mejor postor. La subasta ordenada tendrá una duración de diez (10) días la que comenzará el día establecido por el martillero propuesto Diego Alejandro Rozas Dennis, a quien se tiene por desinsaculado en el cargo de acuerdo a lo dispuesto en la cláusula 10o f.i) del contrato prendario en consonancia con lo normado por el art. 31 del Dec. 897/95. El nombrado deberá aceptar el cargo por escrito electrónico dentro del tercer día de quedar notificado de su designación, bajo apercibimiento de remoción( art. 64 de la ley 10.973 y 558 inc. 1 del CPCC). Una vez aceptado el cargo y como primera medida el martillero compulsará las actuaciones e informará al Juzgado acerca de la efectiva concurrencia de los recaudos indicados en el art. 52, inc. a) ap. 5to. de la ley 10.973 ( art. 34 inc. 5to. ap. b CPCC, art. 52 inc. a , ap. 15 e inc. b, ap. 11 ley 10.973), y propondrá precio de reserva teniendo en cuenta el valor de plaza, modelo y año del automotor, así como su estado de conservación. Apertura de cuenta: Procédase a la apertura de la cuenta bancaria a los fines del depósito en garantía y su difusión en el portal de Subasta Judiciales Electrónicas (art. 22, 3er. Párrafo, Ac. 3604/12; Res. SCBA. 2069/12). A tal fin, librese oficio electrónico por Secretaría.- Difusión de la Subasta: a) Publicidad edictal: Al pedido de publicación de edictos solo en el Boletín Oficial no ha lugar en tanto afecta la publicidad adecuada del acto. Cumplidos los recaudos de rigor precedentemente descriptos y efectuada por parte del Martillero propuesta del día y hora del inicio de la puja virtual -la que deberá ser aceptada por el Juzgado-, de conformidad con lo dispuesto por los arts. 559, 560, 574 y 575 del CPCC, se publicarán a continuación, edictos por el término de tres días en el Boletín Judicial y diario \La Nueva\ de ciudad de Bahía Blanca. Además de los datos exigidos por las normas citadas, deberá consignarse el número de cuenta judicial abierta a los fines de lo más abajo detallado.- b) Propaganda adicional: Será a cargo del ejecutante, salvo que el ejecutado hubiese prestado conformidad o que su costo no excediere del dos por ciento (2 %) de la base (art. 575 in fine, CPCC.).- c) Publicación en la página web de la SCBA: Con una antelación mínima de diez (10) días hábiles del inicio de la subasta electrónica -fecha de comienzo de pujas- se publicará en el portal respectivo del web site oficial de la SCBA (www.scba.gov.ar) el contenido del edicto ordenado en el acápite que antecede, conjuntamente con fotografías del bien mueble a subastarse, debiendo las mismas demostrar el estado de conservación del mismo (Conf. Art.3 Anexo 1 - Reglamento de Subastas Judiciales Electrónicas- Ac. 3604). 4.3

Autorízase, como mecanismo de difusión de la subasta (complementario de la publicación edictal y de la propaganda adicional mencionadas y fijado el lapso de celebración de la subasta), la inclusión en la página WEB de la SCBA, de mayor información relacionada al acto.- Participación en la subasta: Todo interesado en participar de la subasta del **ará** -ineludiblemente- en forma previa a la misma, registrarse como postor en la Seccional del Registro General de Subastas Judiciales que corresponda (arts. 6 a 20 del Ac. 3604/12), como asimismo, efectivizar antes de la puja virtual, el depósito en garantía que más abajo se consigna. Todo ello debe ser realizado al menos con una antelación de 3 días hábiles al inicio de la puja cibernética (art. 562, 921, CPCC., arts. 21 a 24, Ac. 3604/12).- En caso de pujar en comisión, deberá individualizar a su comitente, debiendo ambos estar previamente inscriptos en el RSJD (art. 582 CPCC; art. 21 3er. Párrafo, Ac. 3604).- Depósito en Garantía: Todo oferente que haya cumplido con la inscripción general como postor en el RGSJ y desee participar de la presente subasta, deberá efectivizar un depósito en garantía, mediante cualquier medio de pago disponible que haga ingresar el dinero en la premencionada cuenta abierta en este expediente que se establece en el 5% del monto de la base y que no será gravado por impuesto o tasa alguna (arts. 562, 4to. párrafo, 575, CPCC., arts. 22, 24, Ac. 3604). El depósito será reintegrado a los oferentes no ganadores de manera inmediata o automática mediante oficio -a confeccionar en el Juzgado-, dirigido al Banco de depósitos judiciales, comunicando el listado de aquellos, para que desde allí se transfiera desde la cuenta de autos a la cuenta de cada uno de los mismos, dicho depósito (debiendo previamente contar para ello y en la sede del Juzgado, con las Actas -acompañadas a posteriori del cese de la puja- por el RGSJ., que informe todos aquellos que se acreditaron para participar en la subasta y no resultaron adjudicatarios, más Código de postor de cada uno y datos de su cuenta bancaria privada que debió indicar / CBU. -ver infra- y también con informe o reporte del Martillero de postores efectivamente intervinientes y máxima oferta de cada uno de ellos, el que identificará, por ejemplo, el adjudicatario al que no se le devolverá el depósito), salvo para aquellos que hubieran hecho reserva de postura, a los que les será devuelta sólo si lo piden (art. 585 2do. Párrafo, CPCC.; art. 39, Ac. 3604/12).- Celebración de la subasta judicial: En lo atinente a la celebración del acto, esto es, desde el cumplimiento de los requisitos previos descriptos y alternativas desde la fecha y hora de inicio de la puja -a cargo del martillero interviniente- hasta el momento del cierre de la misma deberá estarse a lo dispuesto en el art. 575, CPCC. y arts. 2, 3, 26 in fine, 27, 28, 29, 30, 34, 35, 42, 43, 48 Ac. 3604/12.- Etapas posteriores a la subasta: Dentro del plazo de tres días contados desde el cierre de la puja virtual, el Martillero deberá presentar en autos acta que de cuenta del resultado del remate, con los datos del vencedor y nómina o código de postores con mayor oferta realizada. Asimismo, en el mismo lapso, deberá rendir cuentas (art. 579, CPCC.; art. 36, Ac. 3604/12).- Por su parte, y también en el mismo lapso de tiempo, la Seccional del RGSJ. que corresponda a la sede del Juzgado interviniente, deberá remitir informe conteniendo listado que vincule los datos personales de todos los postores acreditados a la subasta, con sus respectivos códigos -secretos- de postores y cuáles de éstos, efectuaron reserva de postura al momento de acreditarse en la subasta; en su caso, validaciones de los depósitos en garantía y/o comprobantes del pago de los mismos, a fin de proceder a su devolución como así también, evaluar las hipótesis previstas en relación al postor remiso (art. 585, CPCC.; art. 37, Ac. 3604/12).- Impuestos: Los impuestos, tasas y contribuciones que correspondan (municipales o provinciales) al bien subastado, serán soportados con el precio de venta hasta la toma de posesión por parte del comprador, acto que no podrá superar los seis meses desde el pago del precio (art. 34 inc. 5º del CPCC.). Superado dicho lapso, correrán los que se devenguen por cuenta del comprador.- Honorarios y aportes del martillero: En cuanto a la comisión del martillero se indica en el 9 % a cargo del comprador, con mas el 10 % de los honorarios en concepto de aportes previsionales, a cargo del comprador (art. 54, paragrafo IV Ley 10973).- Acta de adjudicación - audiencia: Una vez finalizada la subasta y determinado el vencedor de la misma, se fijará una audiencia (cuya fecha deberá constar en los edictos a publicarse) a la que deberán comparecer el martillero y quien resultare ser el mejor postor de la subasta. A dicha audiencia, el adjudicatario deberá presentarse con el formulario de inscripción a la subasta, el comprobante del pago de depósito en garantía, constancia de código de postor y demás instrumentos que permitan su individualización como comprador en subasta; y constituir domicilio legal en los términos del art. 40 del CPCC, bajo apercibimiento de tenerlo por constituido en los Estrados del Juzgado (art. 41 del Ordenamiento Ritual). Asimismo, deberá adjuntar el comprobante de pago de seña -equivalente al veinte por ciento (20%) del monto que resultare vencedor y el tres por ciento (9%) en concepto de honorarios profesionales del martillero (con más el 10%, en concepto de aportes previsionales), e IVA sobre la comisión del martillero si éste es responsable inscripto, a cargo del comprador. Finalizada la audiencia, se expedirá copia certificada del acta labrada por Secretaría, la que será entregada al adjudicatario quien deberá abonar, en el término de 48 horas, el 1,2% del monto de subasta en concepto de impuesto de sellos.- Saldo de Precio: A partir de la audiencia a que se refiere el acápite anterior, el adquirente tendrá un plazo de veinte (20) días, deberá adjuntar el comprobante del saldo de precio en el Banco de la Provincia de Buenos Aires, a cuenta de autos y a orden del Infrascripto.- Postor remiso: Si no se alcanzare el perfeccionamiento de la venta, por culpa del postor remiso, y se ordenare un nuevo remate, este último perderá todos los importes depositados y será responsable de la disminución del precio que se obtuviere en la eventual segunda subasta, de los intereses acrecidos y las costas causadas por ese motivo (art. 585, CPCC.).- En caso de existir más de un postor, y habiéndose declarado al vencedor en la puja como 'postor remiso', se considerará vencedor al postor que hubiese realizado la segunda mejor oferta -siempre que el mismo haya realizado la correspondiente reserva de postura-, a quien se llamará a ratificarla, siempre que la misma sea igual o superior al noventa y cinco por ciento (95%) de la oferta primera. En caso de ratificación de la oferta, continuará con el procedimiento previsto; caso contrario se seguirá el procedimiento descripto hasta que alguno de los oferentes ratifique su oferta. COMUNIQUESE la subasta ordenada al Registro General de Subastas Judiciales dependiente de la Suprema Corte Provincial, una vez designado el



Martillero y mediante nota electrónica de estilo. - En igual sentido librese oficio al Registro de la Propiedad Automotor para inscribir este decreto en el marco de lo dispuesto por el art. 323 del CPCC (art. 34 inc. 5° del CPCC)-. Hágase entrega del rodado ya secuestrado al martillero.- Se hace saber a las partes de autos, al Martillero designado y demás interesados, que a los fines de la subasta electrónica que se ordena, deberán ajustar su proceder conforme lo establecido en la Acordada y Resoluciones de la SCBA citadas al inicio de este decreto.- Resérvense las presentes actuaciones en Secretaría, hasta tanto se realice la subasta. NOTIFIQUESE.- FIRMADO: GOÑI PISANO Fernando Luis. JUEZ DE PAZ LETRADO.-

Saludo a V.S. muy atte.-

Para verificar la notificación ingrese a: <https://notificaciones.scba.gov.ar/verificar.aspx>

Su código de verificación es: KK8EV46TQ533



231400114000441880





**Datos del Expediente**

**Carátula:** CHEVROLET SA DE AHORRO PARA FINES DETERMINADOS C/GOYENECHÉ, ROCIO NATALIN Y OTRO S/EJECUCION PRENDARIA

**Fecha inicio:** 16/05/2022

**N° de Receptoría:**

**N° de Expediente:** 22586

**Estado:** En Letra

**Pasos procesales:**

Fecha: 14/09/2023 - Trámite: AUDIENCIA - SOLICITA NUEVA - ( FIRMADO )

[Anterior](#) 14/09/2023 20:46:43 - AUDIENCIA - SOLICITA NUEVA [Siguiente](#)

**Referencias**

**Fecha del Escrito** 14/9/2023 8:46:42 p. m.

**Firmado por** Diego Alejandro Rozas Dennis (20138368964) - (Legajo: T3 F172 CMYCB)B)

**Nro. Presentación Electrónica** 90171047

**Observación del Profesional** FIJA FECHA. PIDE EDICTOS. SE FIJE FECHA DE AUDIENCIA. MANIFIESTA.

**Presentado por** ROZAS DENNIS DIEGO ALEJANDRO (20138368964@cma.notificaciones)

**Texto del Proveído**

----- Para copiar y pegar el texto seleccione desde aquí (sin incluir esta línea) -----

**FIJA FECHA. PIDE EDICTOS. DETERMINA FECHA DE EXHIBICION. PROPONE PRECIO DE RESERVA. SOLICITA SE FIJA FECHA DE AUDIENCIA. PUBLICIDAD ADICIONAL.**

Señor Juez de Paz Letrado:

Diego Alejandro Rozas Dennis, Martillero Público Nacional, (T\* III, F\* 172 C.M.B.B.), CUIT n° 20-13836896-4, IVA Responsable Inscripto, Ingresos Brutos 20-13836896-4, domicilio electrónico 20138368964@cma.notificaciones, con domicilio en la calle Avenida Alem 1.304 de Bahía Blanca, (Tel Estudio 291-6421622, mail: remates@rozasdennis.com), designado en los autos caratulados: CHEVROLET SA DE AHORRO PARA FINES DETERMINADOS C/ GOYENECHÉ, ROCIO NATALIN Y OTRO S/ Ejecución Prendaria, expediente 22586, a V.S. digo:

Que, el RGSJ ha otorgado la fecha de remate, siendo la misma dando inicio el día 27 de noviembre del corriente año a las 11 horas para el inicio de la subasta ordenada en autos, finalizando el día 12 de diciembre del corriente año 11 horas.-

Que, la exhibición se desarrollará el día 14 de noviembre de 2023 en el horario de 13 a 14 horas en el domicilio sito en calle Almafuerte 759 de la ciudad de Bahía Blanca.

Que, vengo proponiendo el precio de reserva en la suma de UN MILLON QUINIENTOS MIL pesos (\$ 1.500.000), con el fin de no obtener precio vil. Dicha sugerencia la realizo en base al estado del vehículo, valores de plaza y como se ha establecido de uso y costumbre por los jueces en establecer precio de reserva.-

Que, de aceptar V.S. el precio de reserva propuesto, el depósito de garantía debería establecerse en la suma de pesos setenta y cinco mil (\$ 75.000).-

Que, se fije la fecha a fin de realizar el acta de adjudicación determinada por el art. 38 de la Acordada 3604 del SCJBA.-

Que, se realizará publicidad adicional en base a lo normado por el art. 575 última parte del CPC.-

Proveer de conformidad.-

Será Justicia.-

----- Para copiar y pegar el texto seleccione hasta aquí (sin incluir esta línea) -----



Diego Alejandro Rozas Dennis (20138368964)  
(Legajo: T3 F172 CMYCB)

[Volver al expediente](#) [Volver a la búsqueda](#) [Imprimir](#) ^



#### Datos del Expediente

**Carátula:** CHEVROLET SA DE AHORRO PARA FINES DETERMINADOS C/GOYENECHÉ, ROCIO NATALIN Y OTRO S/EJECUCION PRENDARIA

**Fecha inicio:** 16/05/2022

**N° de Receptoría:**

**N° de Expediente:** 22586

**Estado:** En Letra

#### Pasos procesales:

Fecha: 20/09/2023 - Trámite: DESPACHO SIMPLE - ( FIRMADO )

[Anterior](#) 20/09/2023 10:20:13 - DESPACHO SIMPLE [Siguiendo](#)

#### Referencias

**Cargo del Firmante:** JUEZ

**Despachado en:** AUDIENCIA - SOLICITA NUEVA (230900114000443175)

**Domicilio Electrónico de la Causa:** 20309379285@NOTIFICACIONES.SCBA.GOV.AR

**Fecha de Libramiento:** 20/09/2023 10:20:13

**Fecha de Notificación:** 22/09/2023 00:00:00

**Funcionario Firmante:** 20/09/2023 10:20:12 - GOÑI PISANO Fernando Luis - JUEZ

**Notificado por:** GOÑI PISANO FERNANDO

**Trámite Despachado:** AUDIENCIA - SOLICITA NUEVA (229200114000442715)

#### Texto del Proveído

----- Para copiar y pegar el texto seleccione desde aquí (sin incluir esta línea) -----

CAUSA: Expte. N° 22586

AUTOS: "CHEVROLET SA DE AHORRO PARA FINES DETERMINADOS C/GOYENECHÉ, ROCIO NATALIN Y OTRO S/EJECUCION PRENDARIA".-

Coronel Suárez, fecha resultante del certificado de firma digital.-

I.- Del precio de reserva propuesto, traslado a las partes. Notifíquese automáticamente en los términos del art. 11 del acuerdo 3845 (texto ordenado según acuerdo 3991)

II.- Conforme lo previsto por el art. 38 del Acuerdo 3604, fijase como audiencia de adjudicación el día 19 de diciembre de 2023 a las 10.00 horas -

----- Para copiar y pegar el texto seleccione hasta aquí (sin incluir esta línea) -----



GOÑI PISANO Fernando Luis  
JUEZ

[Volver al expediente](#) [Volver a la búsqueda](#) [Imprimir](#) ^



#### Datos del Expediente

**Carátula:** CHEVROLET SA DE AHORRO PARA FINES DETERMINADOS C/GOYENECHE, ROCIO NATALIN Y OTRO S/EJECUCION PRENDARIA

**Fecha inicio:** 16/05/2022

**N° de Receptoría:**

**N° de Expediente:** 22586

**Estado:** En Letra

#### Pasos procesales:

Fecha: 26/09/2023 - Trámite: DESPACHO SIMPLE - ( FIRMADO )

Anterior 26/09/2023 12:43:34 - DESPACHO SIMPLE Siguiente

#### Referencias

**Despachado en** AUDIENCIA - SOLICITA NUEVA (221400114000444113)

**Despachado en** ESCRITO ELECTRONICO (221400114000444113)

**Domicilio Electrónico de la Causa** 20309379285@NOTIFICACIONES.SCBA.GOV.AR

**Domicilio Electrónico de la Causa** 20138368964@cma.notificaciones

**Funcionario Firmante** 26/09/2023 12:43:29 - GOÑI PISANO Fernando Luis - JUEZ

**Trámite Despachado** AUDIENCIA - SOLICITA NUEVA (234100114000443835)

**Trámite Despachado** ESCRITO ELECTRONICO (225400114000443405)

#### Texto del Proveído

----- Para copiar y pegar el texto seleccione desde aquí (sin incluir esta línea) -----

CAUSA: Expte. N° 22586

AUTOS: "CHEVROLET SA DE AHORRO PARA FINES DETERMINADOS C/GOYENECHE, ROCIO NATALIN Y OTRO S/EJECUCION PRENDARIA".-

Coronel Suárez, fecha resultante del certificado de firma digital.-

I.-Téngase presente la conformidad prestada en relación al precio de reserva.

II.- Atento lo manifestado por el Martillero dejese sin efecto la audiencia fijada para el día 18.12.2023 y fjase nueva fecha a los mismos fines y efectos que la allí designada para el día 15 de diciembre de 2023 a las 10.00 horas. Notifiquese automáticamente en los términos del art. 11 del acuerdo 3845 (texto ordenado según acuerdo 3991).-

III.-En relación a la seña déjese aclarado que el 20% en concepto de la misma deberá ser abonada por el comprador dentro de las 48 horas de finalizada la subasta, suscribiendo el acta del art. 36 con el martillero y percibir la seña establecida en el auto de venta.

IV.-Asimismo, aclárese en el punto "Acta de adjudicación - audiencia"; del auto de subasta de fecha 28.6.2023 que el porcentaje en concepto de honorarios es el nueve por ciento (9%) del martillero (con más el 10%, en concepto de aportes previsionales), e IVA sobre la comisión del martillero si éste es responsable inscripto, a cargo del comprador.-

----- Para copiar y pegar el texto seleccione hasta aquí (sin incluir esta línea) -----



GOÑI PISANO Fernando Luis  
JUEZ

[Volver al expediente](#) [Volver a la búsqueda](#) [Imprimir](#) ^





### **Notificación de Apertura de Cuenta Judicial en Pesos**

Por la presente notificamos la apertura de la cuenta que se detalla a continuación:

Nro. de Cuenta: 6847- 027-0502100/9 (Prop.: 140645)  
Juzgado: JUZGADO DE PAZ LETRADO DE CORONEL SUAREZ  
Denominación: EXPTE 22586 CHEVROLET SA DE AHORRO PARA FINES  
**DETERMINADOS C/GOYENECHÉ, ROCIO NA**  
CBU: 0140352527684750210099

\_\_\_\_\_  
Firma solicitante



### Datos del Expediente

**Carátula:** CHEVROLET SA DE AHORRO PARA FINES DETERMINADOS C/GOYENECHÉ, ROCIO NATALIN Y OTRO S/EJECUCION PRENDARIA

**Fecha inicio:** 16/05/2022

**N° de Receptoría:**

**N° de Expediente:** 22586

**Estado:** En Letra

### Pasos procesales:

Fecha: 05/10/2023 - Trámite: ESCRITO ELECTRONICO (OBS: SOLICITA AMPLIACION DECRETO DE VENTA) - ( FIRMADO )

Anterior: 05/10/2023 10:26:26 - ESCRITO ELECTRONICO [Siguiente](#)

### Referencias

**Fecha del Escrito** 5/10/2023 10:26:25 a. m.

**Firmado por** Diego Alejandro Rozas Dennis (20138368964) - (Legajo: T3 F172 CMYCBB)

**Nro. Presentación Electrónica** 91542052

**Observación del Profesional** SOLICITA AMPLIACION DECRETO DE VENTA

**Presentado por** Diego Alejandro Rozas Dennis (20138368964@cma.notificaciones)

### Texto del Proveído

----- Para copiar y pegar el texto seleccione desde aquí (sin incluir esta línea) -----

SOLICITA AMPLIACION DECRETO DE VENTA.

### Señor Juez de Paz Letrado:

Diego Alejandro Rozas Dennis, Martillero Público Nacional, (T\* III, F\* 172 C.M.B.B.), CUIT n° 20-13836896-4, IVA Responsable Inscripto, Ingresos Brutos 20-13836896-4, domicilio electrónico 20138368964@cma.notificaciones, Teléfono 2916421622, con domicilio en la calle Avenida Alem 1.304 de Bahía Blanca, mail: remates@rozasdennis.com), designado en los autos caratulados: CHEVROLET SA DE AHORRO PARA FINES DETERMINADOS C/ GOYENECHÉ, ROCIO NATALIN Y OTRO S/ Ejecución Prendaria, expediente 22586, a V.S. digo:

Que, en el decreto de venta de fecha 28/6/2023 se ha omitido consignar si se encuentra prohibido o no la cesión del acta de adjudicación, como así también si es autorizada la compra en comisión.-

Proveer de conformidad.-

Será Justicia.-

----- Para copiar y pegar el texto seleccione hasta aquí (sin incluir esta línea) -----



Diego Alejandro Rozas Dennis (20138368964)  
(Legajo: T3 F172 CMYCBB)

[Volver al expediente](#) [Volver a la búsqueda](#) [Imprimir](#) ^



### Datos del Expediente

**Carátula:** CHEVROLET SA DE AHORRO PARA FINES DETERMINADOS C/GOYENECHÉ, ROCIO NATALIN Y OTRO S/EJECUCION PRENDARIA

**Fecha inicio:** 16/05/2022

**N° de Receptoría:**

**N° de Expediente:** 22586

**Estado:** En Letra

### Pasos procesales:

Fecha: 09/10/2023 - Trámite: DESPACHO SIMPLE - ( FIRMADO )

Anterior 09/10/2023 13:36:26 - DESPACHO SIMPLE

### Referencias

**Despachado en** ESCRITO ELECTRONICO (230700114000445831)

**Funcionario Firmante** 09/10/2023 13:36:25 - GOÑI PISANO Fernando Luis - JUEZ

**Trámite Despachado** ESCRITO ELECTRONICO (234400114000445428)

### Texto del Proveído

----- Para copiar y pegar el texto seleccione desde aquí (sin incluir esta línea) -----

CAUSA: Expte. N° 22586

AUTOS: "CHEVROLET SA DE AHORRO PARA FINES DETERMINADOS C/GOYENECHÉ, ROCIO NATALIN Y OTRO S/EJECUCION PRENDARIA".-

Coronel Suárez, fecha resultante del certificado de firma digital.-

Atento lo solicitado, ampliase el auto de subasta de fecha 28.6.2023 y déjese constancia de que se prohíbe la compra en comisión y la cesión de boleto de compra venta en subasta, en conformidad con la "ratio legis" del art. 582 del CPCC (ver MORELLLO y OTROS, "Códigos ..." Edit. Platense-Abeledo Perrot, Bs. As. 1998, Tomo VI-C página 133/134, Excma. Cámara Departamental Sala 2da. Expte. 113.434 "Capalbo Oscar c/ Aguirre Ramón y otros s/ Ejecución", 08/08/00, I 693 R, Fº 809/810) como también la cesión del acta de adjudicación descripta en el art. 38 del Acuerdo 3604 de la SCBA.-

----- Para copiar y pegar el texto seleccione hasta aquí (sin incluir esta línea) -----



GOÑI PISANO Fernando Luis  
JUEZ

[Volver al expediente](#) [Volver a la búsqueda](#) [Imprimir ^](#)

