



222202039000330080

ALONSO, TEOFILO MARTIN C/ VERA, DOMINICA MARTINIANA
S/ COBRO EJECUTIVO (12)

Expte. N° 3526

Tandil, de Agosto de 2021.-

Proveyendo el escrito electrónico que antecede (DOCUMENTACION - ACOMPAÑA (232202039000328009), en el que el letrado apoderado de la ACTORA, acompaña documentación, solicita subasta: Agréguese la tasación emitida por la Agencia GAR-BAT, que se adjunta en formato digital; haciendo saber al letrado presentante que se constituye en depositario del original respectivo, que deberá acompañar al expediente, ante el requerimiento que pudiere efectuársele (art. 4º, tercer párr. del Reglamento de Presentaciones Electrónicas aprobado por Ac. 3886/18).-

Téngase presente lo manifestado y por cumplido con lo dispuesto mediante providencia de fecha 3/05/2021.-

AUTOS Y VISTOS: En atención a lo pedido y con citación de los Señores Jueces embargantes e inhibientes y de los acreedores prendarios en caso de que los hubiere, **decrétase la venta del automotor**

dominio TMX-041 a que se refiere el certificado de dominio acompañado en fecha 14/04/2021, mediante el procedimiento de subasta electrónica establecido en el art. 562 del C.P.C.C. (T.O. Ley 14.238) y arts. 1 y sgtes. de la Ac. 3604/12 SCBA y su Anexo Reglamentario, sin base y al mejor postor, por intermedio del martillero que resulte desinsaculado por medio del Organismo de Contralor; quien deberá aceptar el cargo en forma ante el señor Secretario dentro del tercer día de notificado, bajo apercibimiento de remoción.-

Sin perjuicio de la modalidad de subasta dispuesta, atento la importancia del bien a subastar, resguardando de este modo los intereses económicos de ambas partes, **corresponde fijar un precio de reserva por debajo del cual no se adjudicará el bien** (arts. 32 y 33 del Anexo I del Reglamento de Subastas Electrónicas), el que se establece en la suma de \$700,000.-

I) La subasta electrónica así decretada se llevará a cabo de la siguiente manera: a) Su duración es de diez días hábiles, iniciándose la puja en la fecha y hora a proponer por el Martillero interviniente, en coordinación con la Seccional del Registro de Subastas Electrónicas correspondiente.-

b) Durante el plazo establecido, los usuarios registrados podrán efectuar sus ofertas en el Portal de Subastas Electrónicas de la SCBA, a cuyo fin, los pretendientes postores deberán encontrarse inscriptos en el sitio mencionado, con una antelación mínima de tres días hábiles al inicio del plazo de puja (art. 24, Capítulo III del Anexo Único de la Reglamentación de subastas Judiciales Electrónicas, Ac. 3604/12).-

c) Quien se postule como oferente en la subasta, deberá depositar con la misma antelación en la cuenta de autos y a la orden de la Suscripta,

la suma equivalente al 5% del monto de reserva de postura establecido precedentemente, que representa la suma de \$ 35.000.- en concepto de garantía (art. 562 C.P.C.C. y 22 Ac. 3604/12).-

d) A los oferentes que no resulten adjudicatarios y no hubieren ejercido su derecho de reserva de postura (para el supuesto de postor remiso) se les reintegrarán las sumas depositadas en garantía por medio de comunicación electrónica al Banco de la Pcia. de Buenos Aires, comunicando el listado de los mismos a fin de que transfieran los depósitos respectivos a las cuentas denunciadas por los oferentes.-

e) El resultado de la subasta será comunicado mediante las actas acompañadas por el Registro General de Subastas Judiciales, donde constarán quienes se acreditaron para participar en el acto y no resultaron adjudicatarios, sus códigos de postor, datos de sus cuentas bancarias, condición frente al I.V.A. y CUIT/CUIL/CDI y el informe del Martillero interviniente donde resulte la identificación de los postores y las ofertas efectuadas por cada uno de ellos, con la identificación de quien resultare adjudicatario (arts. 562 y 585 C.P.C.C.).-

II) El martillero procederá a llenar su cometido y percibirá del comprador el 10% de comisión, más los aportes previsionales que correspondieren (art. 54 ley 10.973), debiendo rendir cuentas dentro del tercer día hábil de realizada la subasta, bajo apercibimiento de multa (art. 579 C.P.C.C.), debiendo presentar el acta precedentemente mencionada a través del formulario disponible en el Portal de Subastas SCBA. Líbrese mandamiento de secuestro del bien embargado para su entrega al martillero. Anúnciese publicándose edictos durante TRES días en el Boletín Judicial y en el diario "El Eco" de ciudad de Tandil, debiendo ajustar el contenido de la publicación a lo dispuesto por el art. 559 del

C.P.C.C.; individualizándose el automotor a subastar, precio de reserva establecido, monto del depósito de garantía, día, hora y lugar de exhibición del bien, en fecha no menor a cinco días de antelación a inicio de la subasta, fecha y hora de comienzo y finalización del plazo de puja, datos del expediente, las partes, martillero interviniente y su comisión, dejándose constancia asimismo que se encuentra prohibida la cesión del boleto de compraventa. En caso de compra en comisión, deberá denunciarse el nombre de su comitente, debiendo ambos (comisionista y comitente) encontrarse inscriptos en el Registro General de Subastas Judiciales a los fines de la admisibilidad de su inscripción en la subasta, con la antelación señalada.-

La publicidad deberá efectuarse asimismo en el Portal de Subastas Electrónicas SCBA, a cuyo fin, el martillero deberá suministrar los datos aludidos y fotografías ilustrativas del bien a subastar, incluso del interior y capot abierto. En caso de requerirse propaganda adicional, la misma será a cargo de la ejecutante, excepto conformidad expresa de la ejecutada o que su costo no excediere el 2% del precio de reserva fijado (arts. 560 y 575 CPCC).-

III) Con antelación a la subasta y a fin de ser anoticiada en la publicidad precedentemente dispuesta, se fijará la fecha de la audiencia para la confección del Acta de Adjudicación, a la que deberá acudir el adquirente con DNI, formulario de inscripción a la subasta, comprobante de pago del depósito en garantía, constancia del depósito del saldo de precio en la cuenta de autos, código de postor y demás instrumentos que permitan su individualización como adjudicatario, constituyendo en el mismo acto (si no lo hubiere hecho con anterioridad) domicilio procesal en los términos del art. 40 del C.P.C.C. Asimismo deberá acreditar el pago del

10% en concepto de comisión del martillero, con más sus aportes a cargo del adquirente; resultando el sellado fiscal en un 50% a cargo de cada parte, siendo los gastos de inscripción a su cargo.-

Para el supuesto de haberse solicitado la exención del depósito de garantía el ejecutante que desea participar en la subasta, deberá –además de completar el formulario de inscripción en la página web de la SCBA- presentar en la seccional correspondiente el testimonio de la resolución judicial que lo exime del depósito en garantía, sustitutivo del comprobante de pago del depósito (art. 22 Ac. 3604/12 SCBA).-

Cuando por culpa del postor cuya oferta hubiese resultado ganadora la venta no se formalizare y hubiere de realizarse un nuevo remate, éste será responsable de la disminución del precio que se obtuviere en la nueva subasta, por la aceptación de la siguiente mejor oferta, de los intereses acrecidos, de los gastos ocasionados y de las costas generadas por ese motivo, debiendo tramitar el cobro de los importes resultantes, por el procedimiento de ejecución de sentencias, quedando embargadas a ese efecto las sumas que hubiera entregado (art. 585 C.P.C.C.).-

En este caso y de existir más de un postor y alguno hubiera hecho ofertas mayores o iguales al 95% de la oferta ganadora, se invitará al segundo mejor oferente a ratificarla, en cuyo caso, será considerado oferente ganador y sucesivamente de no ratificarla, a los demás oferentes de mejores ofertas que se encuentren en la condición indicada.-

Previamente y de conformidad con lo dispuesto por los arts. 35 de la ley 12.962 y 558 del CPCC, intímese a la ejecutada manifieste dentro del término de cinco días si los bienes embargados se encuentran afectados a anteriores embargos o prendados, indicando nombre y domicilio de los acreedores y monto del crédito en el primer caso y Juzgado, Secretaría y

carátula del juicio en el segundo, bajo apercibimiento de lo dispuesto en los arts. 44 y 45 inc. "g" del decreto-ley 15.348/46 (Ley 12.962).-

Asimismo intímese al ejecutado a acompañar a la causa en el término de cinco días, el Título del Automotor y la Cédula verde respectiva, bajo apercibimiento de expedirse segundos testimonios de las mismas a su costa. Se pone en conocimiento del Martillero a designarse, que deberá cumplimentarse dicha documental con carácter previo al acto de subasta.

PREVIO al libramiento de edictos y una vez secuestrada la unidad deberá efectuarse por la autoridad policial el contralor de coincidencia de motor y chasis en relación con el certificado de dominio acompañado. Asimismo, teniendo en cuenta que se han suscitado discrepancias en lo referente, puntualmente al pago del denominado "fondo incentivo docente" en otras subastas de automotores, no resultando factible ordenar por el Juzgado su liberación por tratarse de un impuesto de origen nacional, resulta conducente aclarar que su pago (en caso de no haberse efectuado), será a cargo del vendedor y se afrontará con el producido de la subasta. En caso de ser estos fondos insuficientes, el mismo deberá ser abonado por el adquirente y todo ello sin perjuicio del derecho de repetición. Déjese constancia de ello en los edictos a publicarse incorporándose la frase "impuesto fondo incentivo docente a cargo del adquirente en caso de insuficiencia de fondos".-

IMPUESTOS, TASAS y CONTRIBUCIONES: conforme criterio adoptado por la Excma. Cámara Departamental, la venta se ordena libre de gravámenes e impuestos, tasas y contribuciones hasta la fecha de entrega de la posesión a quien resulte adquirente.

(me)

REFERENCIAS:

Funcionario Firmante: 04/08/2021 12:56:22 - ZARATE Jose Martin - JUEZ



222202039000330080

JUZGADO EN LO CIVIL Y COMERCIAL N° 3 - TANDIL

NO CONTIENE ARCHIVOS ADJUNTOS



230302039000217118

ALONSO, TEOFILO MARTIN C/ VERA, DOMINICA MARTINIANA S/
COBRO EJECUTIVO (12)

Expte. N° 3526

Tandil, 16 de Abril de 2019.-

Proveyendo el escrito de 50 en el que la parte actora con patrocinio letrado, acompaña informe historico dominial, estado de deuda, carta poder y solicita se subaste el bien embargado: Se hace saber al peticionante que la carta poder que dice acompañar en el punto I, no se encuentra adunada al escrito en proveimiento. -

Agréguese la documental acompañada .Hágase saber al peticionante, que en el término de 24 hs., deberá digitalizar y subir al Sistema Augusta, la presentación a despacho y/o la documentación original acompañada, bajo apercibimiento de tenerla por no presentada (art. 120 del C.P.C.C., 5° de la Ac. 3886/18 SCBA). **NOTIFIQUESE.-**

AUTOS Y VISTOS: En atención a lo pedido y con citación de los Señores Jueces embargantes e inhibientes y de los acreedores prendarios en caso de que los hubiere, decrétase la venta del automotor dominio a que se refiere el certificado de dominio de fs. 41/43. en público remate, sin base, al contado y mejor postor, por intermedio del martillero que resulte desinsaculado por medio del Organismo de Contralor quien deberá aceptar el cargo en forma ante el señor Secretario dentro del tercer día de notificado

bajo apercibimiento de remoción. El martillero procederá a llenar su cometido y percibirá del comprador el 10% de comisión, más los aportes previsionales que correspondieren (art. 54 ley 10.973). Líbrese mandamiento de secuestro de los bienes embargados para su entrega al martillero. Anúnciese publicándose edictos durante TRES días en el Boletín Judicial y en el diario EL ECO DE TANDIL de ciudad de Tandil.-

FORMA DE VENTA: la venta se realiza al contado, al mejor postor y en efectivo. Se admitirá asimismo la postura de ofertas en sobre cerrado, las que deberán presentarse al martillero con antelación y leerse al público presente al comienzo del acto, siendo requisito de su validez la presencia del postor en el momento de la subasta.-

El martillero deberá dejar constancia de fecha y hora de recepción de cada oferta que se le vaya entregando, otorgando copia con dichas constancias al interesado. En caso de coincidencia en el monto consignado por más de un oferente, prevalecerá la propuesta presentada primera.-

A fin de dotar al acto jurisdiccional a realizarse fuera de la sede del juzgado y por un auxiliar de justicia, de la transparencia y seguridad que su naturaleza impone, y teniendo en consideración la existencia de grupos organizados que pretenden intervenir en las mismas mediante el ejercicio de fuerza o intimidación, o de cualquier otro modo ilegítimo que en forma manifiesta afectan o pretenden afectar el normal desarrollo del acto de remate, actuando en una intermediación meramente especulativa reñida con la esencia del acto procesal, y en el marco del art. 15 Constitución Provincial procurando un mejoramiento del servicio de justicia; queda prohibida la cesión del boleto dentro de las presentes actuaciones (arts. 34 inc. 5 y 36 y argto. art. 582 CPCC y Cám. Civil 1 Sala II Mar del Plata en causas 113.166 del 28/09/2000 "Consorcio San Jose II" y 116.864 del 16/08/2001 "Konig") .-

MARTILLERO: la venta se realizará por intermedio del martillero que resulte

desinsaculado por el Organismo de Contralor, quien deberá aceptar el cargo por ante Secretaría dentro del tercer día de notificado, bajo apercibimiento de remoción y de ser excluido de los listados por el término de dos años (art. 64 ley 10.973).-

Deberá requerir la constitución por el adquirente -en el acto de la firma del boleto- de domicilio procesal en el radio de asiento del Juzgado, bajo apercibimiento de que las sucesivas providencias se le darán por notificadas automáticamente conforme el art. 133 CPCC.-

Deberá rendir cuentas dentro del tercer día de realizada la subasta, bajo apercibimiento de multa (arts. 579 CPCC y 69 ley 10.973). En caso de corresponder procedase a la apertura de cuenta judicial correspondiente a estas actuaciones (resol. SCBA 2.069/11).-

Se hace saber al martillero que resulte desinsaculado, que a fin de prevenir eventuales disturbios y planteos de nulidad deberá obligatoriamente filmar la totalidad del acto de subasta -lo que incluye la suscripción del boleto y el pago de lo que deba hacerse- y autorizar sólo el acceso al lugar del remate a las personas que acrediten identidad, quienes deberán firmar en ese momento una planilla de asistencia al acto. Sin perjuicio del registro manual que se haga, los concurrentes deberán identificarse al ingreso de viva voz ante las cámaras que filmen la subasta. Asimismo, se le faculta a excluir de la sala con auxilio de la autoridad policial, de ser menester, a aquellas personas que a su entender alteren el normal desarrollo del acto.-

Hágase saber al martillero que desde el ingreso al lugar en que se desarrollará la subasta y hasta la terminación de la misma (suscripción del boleto y pago de los montos que corresponden) se encuentra vedado el uso de celulares y otros medios electrónicos afines, debiendo permanecer los mismos apagados. El martillero deberá hacer saber esto a los interesados a su ingreso quien de acceder al lugar prestan conformidad con la regla fijada.

El martillero dispondrá la inmediata exclusión de aquella persona que viole la presente norma sin excepción alguna.-

Hágase saber a los interesados que deberán permanecer en la Sala hasta tanto se firme el respectivo boleto y se abonen los conceptos correspondientes. El ingreso a la Sala importa el conocimiento de la presente orden y su conformidad, debiendo hacerlo saber el martillero al ingreso de los interesados.-

Líbrese oficio a policía a los fines requeridos con antelación suficiente debiendo el Sr. Comisario afectar la cantidad de personal disponible a partir de la hora en que el martillero se constituya en el lugar de la subasta para iniciar los preparativos del mismo, debiéndose hacer extensiva esa vigilancia y control al lugar de acceso e ingreso al recinto y a sus inmediaciones.-

El personal policial estará a cargo de un oficial, quien, en caso de irregularidades provocadas por los grupos organizados violentos e intimidatorios precitados, deberá labrar acta identificando a los involucrados y tomando todas las medidas del caso, incluso la remisión de las mismas a la justicia penal y a las aprehenciones necesarias en caso de flagrancia.-

Impónese al martillero suscribir toda cédula y oficio necesarios para el mejor cumplimiento de sus funciones (art. 66 de la ley 10.973).-

El martillero deberá proponer fecha de subasta con al menos 30 días de anticipación.-

Deberá igualmente proceder a la lectura del presente auto de venta antes de iniciada la subasta.-

Previamente y de conformidad con lo dispuesto por los arts. 35 de la ley 12.962 y 558 del CPCC, intímese a la ejecutada manifieste dentro del término de cinco días si los bienes embargados se encuentran afectados a anteriores embargos o prendados, indicando nombre y domicilio de los acreedores y monto del crédito en el primer caso y Juzgado, Secretaría y

carátula del juicio en el segundo, bajo apercibimiento de lo dispuesto en los arts. 44 y 45 inc. "g" del decreto-ley 15.348/46 (Ley 12.962).-

Asimismo intímese al ejecutado a acompañar a la causa en el término de cinco días, el Título del Automotor y la Cédula verde respectiva, bajo apercibimiento de expedirse segundos testimonios de las mismas a su costa. Se pone en conocimiento del Martillero a designarse, que deberá cumplimentarse dicha documental con carácter previo al acto de subasta.

PREVIO al libramiento de edictos y una vez secuestrada la unidad deberá efectuarse por la autoridad policial el contralor de coincidencia de motor y chasis en relación con el certificado de dominio acompañado. Asimismo, teniendo en cuenta que se han suscitado discrepancias en lo referente, puntualmente al pago del denominado "fondo incentivo docente" en otras subastas de automotores, no resultando factible ordenar por el Juzgado su liberación por tratarse de un impuesto de origen nacional, resulta conducente aclarar que su pago (en caso de no haberse efectuado), será a cargo del vendedor y se afrontará con el producido de la subasta. En caso de ser estos fondos insuficientes, el mismo deberá ser abonado por el adquirente y todo ello sin perjuicio del derecho de repetición. Déjese constancia de ello en los edictos a publicarse incorporándose la frase "impuesto fondo incentivo docente a cargo del adquirente en caso de insuficiencia de fondos".-

IMPUESTOS, TASAS y CONTRIBUCIONES: conforme criterio adoptado por la Excma. Cámara Departamental, la venta se ordena libre de gravámenes e impuestos, tasas y contribuciones hasta la fecha de entrega de la posesión a quien resulte adquirente.

INTERLOCUTORIO: Registrado en el día de la fecha, bajo N°
RESOLUCIÓN -..... , y F° RESOLUCIÓN -..... ,
del libro correspondiente al año 2019-mif

GAR-BAT

Automotores

TANDIL, 08/07/2021

COTIZACION

Marca: CHEVROLET
Modelo : C-20
Tipo : Doble Cabina Pick-up
Año: 1992

Valor aprox: \$ 1.000.000.-

Or
POR GAR-BAT



GARBAT
AUTOMOTORES

YRIGOYEN 1584-TANDIL-7000-TEL.444-4820

-----garbat.automotores@gmail.com-----

MARTILLERO ACEPTA CARGO-AUTORIZA.-

Señor Juez:

CRISTIAN M. BILBAO, Martillero y Corredor Público inscripto al T° VI F° 75 del D.J.A., CUIT e Ing. Brutos n° 20-21.808.583-1, Caja Previsional Af. n° 31.225, Monotributista, con domicilio constituido en calle Paz n° 451- Local 1 de la ciudad de Tandil y electrónico en 20218085831@cma.notificaciones designado en los autos caratulados: "ALONSO, TEOFILO MARTIN C/ VERA, DOMINICA MARTINIANA S/ COBRO EJECUTIVO" Expte. n° 3526, de trámite por ante el Juzgado Civil y Comercial N° 3, Secretaria Unica. del Departamento Judicial de Azul, con asiento en Tandil a V.S . me presento y respetuosamente digo:

I.- Que vengo a aceptar el cargo de perito Martillero, para lo cual fuera designado en los presentes actuados.

II.- Que vengo por medio del presente a autorizar al Martillero Sr. Julio J. Ríos- D.N.I. n° 10.808.608, a tomar vista de las presentes actuaciones, a retirar y diligenciar cédulas, oficios o mandamientos de constatación y/o secuestro de bienes, pudiendo identificar e individualizar bienes inmuebles, muebles y rodados, para que se le haga entrega de los mismos y se convierta en su depositario, denunciar nuevos domicilios y a realizar todas las gestiones necesarias para la cual la presente autorización resulte suficiente en este proceso, de acuerdo a lo normado en el art. 68 de la Ley 14.085, modificatoria de la Ley 10.973 que en su última parte dice: "El resto de los actos propios de las tareas encomendadas, se podrá realizar bajo su responsabilidad por intermedio de terceras personas".-

Proveer de conformidad

SERA JUSTICIA

REFERENCIAS:

Fecha del Escrito: 24/8/2021 10:05:42

Firmado por: Cristian Milguel Bilbao (20218085831) - Auxiliares de la Justicia (Legajo: 1484)

Presentado por: Cristian Milguel Bilbao (20218085831@cma.notificaciones)

**3526 - ALONSO, TEOFILO MARTIN C/ VERA, DOMINICA MARTINIANA S/ COBRO
EJECUTIVO (12)**




232102039000334336

JUZGADO EN LO CIVIL Y COMERCIAL N° 3 - TANDIL

NO CONTIENE ARCHIVOS ADJUNTOS

DATOS NOTIFICACION ELECTRONICA

Usuario conectado: CHANFREAU Gabriela Cecilia
Organismo: JUZGADO EN LO CIVIL Y COMERCIAL N° 3 - TANDIL
Carátula: ALONSO, TEOFILO MARTIN C/ VERA, DOMINICA MARTINIANA S/ COBRO EJECUTIVO (12)
Número de causa: 3526
Tipo de notificación: PROVEIDO
Destinatarios: 20218085831@cma.notificaciones, gabriela.chanfreau@pjba.gov.ar,
20132444227@notificaciones.scba.gov.ar
Fecha Notificación: 09/05/2023
Alta o Disponibilidad: 5/5/2023 13:22:29
Firmado y Notificado por: ZÁRATE José Martín. JUEZ --- Certificado Correcto. Fecha de Firma: 05/05/2023 13:22:28
Firmado por: ZÁRATE José Martín. JUEZ --- Certificado Correcto.
Firma Digital:  **Verificación de firma digital:** Firma válida

TEXTO DE LA NOTIFICACION ELECTRONICA



PROVINCIA DE BUENOS AIRES
PODER JUDICIAL

%7M"#zèJKaWS
234502039000424365

ALONSO, TEOFILO MARTIN C/ VERA, DOMINICA MARTINIANA S/ COBRO EJECUTIVO (12)

Expte. N° 3526

Tandil.

Proveyendo el oficio electrónico de fecha 4 de Mayo de 2023, OFICIO RECIBIDO (229402039000424316) en el que el Registro de Subastas Electrónicas, solicita datos y aclaraciones: Conforme lo peticionado, según informa la Actuaria en este acto, el martillero actuante es el Martillero y Corredor Público CRISTIAN M. BILBAO, quien mediante escrito electrónico de fecha 24/8/2021, aceptó el cargo el que fuera proveído en fecha 25/8/2021; presentaciones que se agregan por Secretaría, en documento adjunto en este acto.

Asimismo se aclara que los restantes datos del bien son: Marca ZZ Chevrolet, modelo C-20 258 RHN, año 1992, motor Chevrolet 1JL116JR09, número de chasis Chevrolet 9BG258RHNNCO11221, dominio TMX041. El automotor registra deuda respecto del impuesto de renta municipal y por el período comprendido entre la cuota 1/2016 hasta la cuota 1/2021 en la suma de \$6267,77 conforme informa en fecha 14/4/2021 la Municipalidad de Tandil. El mismo, aún no se encuentra secuestrado.

En este acto se libra oficio al Banco de la Provincia de Buenos Aires a fin de la apertura de una cuenta judicial a la orden del Suscripto y de autos. Informada la cuenta asignada se comunicará mediante oficio electrónico al Registro.

En relación al procedimiento de devolución de los depósitos de garantía en el auto de subasta se estableció que a los oferentes que no resulten adjudicatarios y no hubieren ejercido su derecho de

reserva de postura (para el supuesto de postor remiso) se les reintegrarán las *sumas depositadas en garantía* por medio de comunicación electrónica al Banco de la Pcia. de Buenos Aires, comunicando el listado de los mismos a fin de que transfieran los depósitos respectivos a las cuentas denunciadas por los oferentes.

No se estableció seña al efecto. Se informa que el precio de *reserva* se fijó en \$700.000. De dicha suma se calcula 5%, que representa la suma de \$ 35.000, en *concepto de garantía* (art. 562 C.P.C.C. y 22 Ac. 3604/12).

En caso de postor remiso, es decir cuando por culpa del postor cuya oferta hubiese resultado ganadora la venta no se formalizare y hubiere de realizarse un nuevo remate, éste será responsable de la disminución del precio que se obtuviere en la nueva subasta, por la aceptación de la siguiente mejor oferta, de los intereses acrecidos, de los gastos ocasionados y de las costas generadas por ese motivo, debiendo tramitar el cobro de los importes resultantes, por el procedimiento de ejecución de sentencias, quedando embargadas a ese efecto las sumas que hubiera entregado (art. 585 C.P.C.C.).-

En relación a la publicidad deberá efectuarse asimismo en el Portal de Subastas Electrónicas SCBA, a cuyo fin, el martillero deberá suministrar los datos aludidos y fotografías ilustrativas del bien a subastar, incluso del interior y capot abierto. En caso de requerirse propaganda adicional, la misma será a cargo de la ejecutante, excepto conformidad expresa de la ejecutada o que su costo no excediere el 2% del precio de reserva fijado (arts. 560 y 575 C.P.C.C.)

MI

Para verificar la notificación ingrese a: <https://notificaciones.scba.gov.ar/verificar.aspx>

Su código de verificación es: 5X2SQ0



234502039000424365



238602039000334386

ALONSO, TEOFILO MARTIN C/ VERA, DOMINICA

MARTINIANA S/ COBRO EJECUTIVO (12)

Expte. N° 3526

Proveyendo el escrito electrónico (Perito - Acepta Cargo (232102039000334336) que antecede, en el que el perito Martillero CRISTIAN M. BILBAO, acepta el cargo, constituye domicilio y autoriza: Con la presentación a despacho, tiénese por aceptado el cargo para efectuar la tarea que le fuera encomendada y por constituidos los domicilios físico y electrónico en los indicados.-

Tiénese presente la autorización conferida, la cual recáe sobre el Martillero Sr. Julio J. Ríos- D.N.I. n° 10.808.608.-

Interín, suspéndase el plazo para la presentación de la experticia encomendada.-

Sin perjuicio de lo ordenado precedentemente, y a fin de dar efectivo cumplimiento con lo dispuesto por el art. 467 del CPCC, en oportunidad de concurrir presencialmente a la sede del Juzgado, se le hace saber al experto que deberá formalizar la aceptación del cargo por ante la Actuaría, a sus efectos.-

.JG.

REFERENCIAS:

Funcionario Firmante: 25/08/2021 12:39:35 - ZARATE Jose Martin - JUEZ



238602039000334386

JUZGADO EN LO CIVIL Y COMERCIAL Nº 3 - TANDIL

NO CONTIENE ARCHIVOS ADJUNTOS

ANOTACION DE MEDIDA JUDICIAL

*Dirección Nacional de los Registros Nacionales de la Propiedad del Automotor y de Créditos Prendarios
Ministerio de Justicia y Derechos Humanos
Presidencia de la Nación*

TANDIL, martes, 23 de marzo de 2021

Juzgado 1ra INST CIVIL Y COMERCIAL N 3 DE TANDIL .-

Secretaria Nro. UNICA

Señor Juez:

Me dirijo a usted respondiendo la comunicación recibida el 23/03/2021 referida a los autos caratulados ""ALONSO TEOFILO MARTIN C/VERA DOMINICA M S/COBRO EJECUTIVO" (EXTE N 3526) JUZ DE 1RA INST C Y C N3 DE TANDIL .-SECRETARIA UNICA .- SE DEJA CONSTANCIA QUE LA SUMA DE INTERESES CORRESPONDE A (PESOS 90.000)", cumpla en informar que se toma razón de la medida judicial **Embargo** con fecha 23/03/2021 sobre el dominio TMX041, Monto: US\$ 1756,31.- Intereses: ~~US\$~~ 90000.-

Saludo a Usted muy atentamente.

ANGEL ALEJANDRO GIL
INTERVENTOR
Reg. Nro. de la Prop. del Automotor
TANDIL Nro. 124478

Firma y Sello

Informe de Estado de Dominio e Historico de Titularidad

DATOS DE DOMINIO

DOMINIO: TMX041

DOMINIO ANTERIOR:

V0040633

Procedencia: **IMPORTADO** Nro.Certificado: **2409**
Fecha Inscripción Inicial: **12/08/1992** Bodega: **R:BRAND040633**
Código Automotor: **ZZ_ - _ - _**
Marca: **ZZ_ - CHEVROLET** Via.Imp Temp: **-/-/-**
Tipo: **_ - CAMIONETA CABINA DOBLE** Dominio Anterior: **V0040633**
Modelo: **_ - C-20 258RHN**
Mca Motor: **CHEVROLET** Nro.Motor: **1JL116JR09**
Mca Chasis: **CHEVROLET** Nro Chasis: **9BG258RHNCO11221**
Fabricación Año: **---** Modelo Año: **1992** Fecha de Adquisición: **12/08/1992**
País de Fabricación: **BRASIL** Uso: **PRIVADO**
País de Procedencia: **CHILE**
Carrocería: **OTROS** Condición: **---**
Cantidad de Placas: **ORIGINAL** Peso: **1700 Kg**
Número de Título: **013955310**
Regimen de Importación: **K - RÉG.LEY 19.640**

TITULAR

Nombre: **VERA DOMINICA MARTINIANA**
Porcentaje de Titular: **100 %**
Cuit: **27-22768899-3** TipoDoc: **D.N.I.** NroDoc: **22768899**
FechaNacimiento: **09/07/1972** Estado Civil: **SOLTERO** Nacionalidad: **ARGENTINA**

DOMICILIO

Provincia: **BUENOS AIRES** Partido: **TANDIL** Localidad: **TANDIL**
Codigo Postal: **7000** Barrio: **---**
Calle: **GENERAL PAZ** Nro: **450** Piso: **--** Depto: **--**

Caracter del Bien: **PROPIO**
Titular Desde: **21/07/2006** Adquisición: **A TITULO ONEROSO**
Estipulación Terceros: **NO** Titular de Radicación: **SI**

CEDULA

Nro Cedula: **024838593** Fecha de Emisión: **21/07/2006** Fecha de Vencimiento: **21/07/2008**

INHIBIDOS

Fecha de Prioridad: **31/01/2017**

Datos de la Persona Afectada

Apellido y Nombre: **VERA DOMINICA MARTINIANA**
Documento: **22768899**
Domicilio: **PAZ NRO 450 PISO 00 DTO 00**

Datos del Oficio

Jurisdicción: C.AUTONOMA DE BS.AS

Carátula: TRIBUNAL- JUZGADO FEDERAL N° 2- AZUL- AUTOS- EXPEDIENTE FMP 28639 ANIO 2014 VERA DOMINICA MARTINIANA MONTO DEMANDADO: 3005,22 INTERESES: 484,28

Anotación: INGRESADA POR EL R.S 99002 CON EL NRO. 1401084 EL 30/01/2017

Fecha de Vencimiento: 31/01/2022

Reinscripta: NO

Levantada: NO

PRENDA : NO POSEE

DENUNCIA DE COMPRA : NO POSEE

DENUNCIA DE VENTA : NO POSEE

DENUNCIA DE ROBO : NO POSEE

MEDIDAS JUDICIALES

NroOrden: 1

Tipo de Medida: EMBARGO

Fecha de Cumplimiento: 23/03/2024

Fecha de Inscripción: 23/03/2021

Fecha de Reinscripción: ---/---/---

Monto: USD1756,31

Intereses: USD90000

Clausula de Ajusto: NO

Carátula: "ALONSO TEOFILO MARTIN GIVERA DOMINICA M S/COBRO EJECUTIVO" (EXTE N 3526) JUZ DE 1RA INST C Y C N3 DE TANDIL -SECRETARIA UNICA- SE DEJA CONSTANCIA QUE LA SUMA DE INTERESES CORRESPONDE A (PESOS 90.000)

AFECTACIONES : NO POSEE

CERTIFICACION DE DOMINIO : NO POSEE

DATOS COMPLEMENTARIOS : NO POSEE

DENUNCIA DE COMPRA Y POSESION 2018: NO POSEE

RADICACION ANTERIOR : NO POSEE

PIEZAS DE DESARMADERO : NO POSEE

CESION DE DERECHOS : NO POSEE

TRAMITES PENDIENTES : NO POSEE

TITULARES HISTORICOS

Titular Desde: 12/08/1992

Titular Hasta: 25/08/1998

Cuit/Cul: ---

Porcentaje de Titular: 100 %

Nombre: PAEZ NORMA ALEJANDRA

Titular de Radicación: SI

TipoDoc: D.N.I.

NroOce: 17206142

DOMICILIO

Provincia: T.DEL FUEGO

Partido: RIO GRANDE

Localidad: RIO GRANDE

Codigo Postal: 9420

Barrio: ---

Calle: FAGNANO

Nro: 688

Piso: ---

Depto: ---

Titular Desde: 25/08/1998

Cuit/Cuil: ---

Nombre: VELAZQUEZ MANCILLA JOSE ERIVALDO

Titular de Radicación: SI

TipoDoc: D.N.I.

Titular Hasta: 15/01/2004

Porcentaje de Titular: 100 %

NroDoc: 18091414

DOMICILIO

Provincia: SANTA CRUZ

Partido: GUER AIKE

Localidad: RIO GALLEGOS

Código Postal: 9400

Barrio: ---

Calle: JOSE INGENIEROS

Nro: 1782

Piso: ---

Depto: ---

Titular Desde: 15/01/2004

Cuit/Cuil: 27-25026115-8

Nombre: ECHAZU LORENA BEATRIZ

Titular de Radicación: SI

TipoDoc: D.N.I.

Titular Hasta: 21/07/2006

Porcentaje de Titular: 100 %

NroDoc: 25026115

DOMICILIO

Provincia: SANTA CRUZ

Partido: GUER AIKE

Localidad: RIO GALLEGOS

Código Postal: 9400

Barrio: ---

Calle: JUAN B JUSTO

Nro: 734

Piso: ---

Depto: ---

El presente informe no constituye el Certificado de Dominio previsto en el art. 16 del Decreto Ley Nro. 6582/58 y por lo tanto no otorga prioridad para la realización de trámite alguno.

El presente informe expresa la situación jurídica del automotor a la fecha y hora de emisión del mismo.

En TANDIL, al los 23 días del mes de marzo de 2021.

INFORMACION SUMINISTRADA POR EL REGISTRO SECCIONAL EMISOR Nro. 1172-TANDIL N° 2, situado en la calle PIPOLITO YRIGOYEN Nro: 1674 Piso: * Depto: * .

ANGEL ALEJANDRO GIL
INTERVENTOR
Reg. Prop. de la Prop. del Automotor
TANDIL N° 2 (01172)

Firma y Sello

La parte interesada podrá verificar su validez y veracidad mediante el código de validación que se indica a continuación, (Registro Seccional: 1172 - Nro de Trámite: 261720 - Nro Control Web: 62BF340FF3) y a través de la página-web www.dnrpa.gov.ar - Validación Documento Recibido.



Dirección de Rentas

Corresponde a Expte. N° 2286/2021.-

SECRETARIA LEGAL Y TECNICA

En cumplimiento de lo ordenado en el oficio con fecha 31/03/2021, en los autos caratulados "ALONSO, TEOFILO M. C/ VERA, DOMINICA M. S/ COBRO EJECUTIVO" de trámite por ante el Juzgado de Familia N°3 de Tandil; cumplimos en comunicarle que el automotor dominio TMX041 adeuda desde la cuota 1/2016 hasta la cuota 1/2021; se podrá verificar ingresando a la pag. www.tandil.gov.ar (contribuyente-factura on line-patente-automotor-iniciar sesión-consulta deuda).

DIRECCION DE RENTAS Y FINANZAS, 05/04/2021.-

LG/LJ


Ing. LUIS EDGARDO JENSEN
Director de Rentas y Finanzas
Secretaría de Economía y Administración

Informe deuda

AUTOMOTOR

Sr. Contribuyente

VERA DOMINICA MARTINIANA

PAZ J.M.GRAL 450

(7000) TANDIL - BUENOS AIRES

CUIM: 27-22768899



CUENTA	Patente	Marca Automotor	Modelo
16313/000	TMX041	CHEVROLET C 20 258 RHN	1992

Detalle de la deuda 05/04/2021

Cuota	Año	Tasa	Vencim.	Original	Actualizado	Recargo	Total
3	2021	04 - PATENTE AUTOMOTORES	10/09/2021	449,35	449,35	0,00	449,35
2	2021	04 - PATENTE AUTOMOTORES	10/06/2021	449,35	449,35	0,00	449,35
1	2021	04 - PATENTE AUTOMOTORES	11/01/2021	449,35	449,35	53,92	503,27
3	2020	04 - PATENTE AUTOMOTORES	30/10/2020	449,35	449,35	80,88	530,23
2	2020	04 - PATENTE AUTOMOTORES	30/10/2020	449,35	449,35	80,88	530,23
1	2020	04 - PATENTE AUTOMOTORES	10/01/2020	449,35	449,35	107,84	557,19
3	2019	04 - PATENTE AUTOMOTORES	10/09/2019	449,35	449,35	161,77	611,12
2	2019	04 - PATENTE AUTOMOTORES	10/06/2019	449,35	449,35	202,21	651,56
1	2019	04 - PATENTE AUTOMOTORES	11/03/2019	449,35	449,35	242,85	692,00
3	2018	04 - PATENTE AUTOMOTORES	10/09/2018	142,50	142,50	102,60	245,10
2	2018	04 - PATENTE AUTOMOTORES	11/06/2018	142,50	142,50	115,43	257,93
1	2018	04 - PATENTE AUTOMOTORES	12/03/2018	142,50	142,50	128,25	270,75
3	2017	04 - PATENTE AUTOMOTORES	11/09/2017	142,50	142,50	153,90	296,40
2	2017	04 - PATENTE AUTOMOTORES	12/06/2017	142,50	142,50	166,73	309,23
1	2017	04 - PATENTE AUTOMOTORES	10/04/2017	142,50	142,50	175,28	317,78
3	2016	04 - PATENTE AUTOMOTORES	12/08/2016	142,50	142,50	205,20	347,70
2	2016	04 - PATENTE AUTOMOTORES	10/06/2016	142,50	142,50	218,03	360,53
1	2016	04 - PATENTE AUTOMOTORES	11/03/2016	142,50	142,50	229,43	371,93

TOTALES POR TASA

Tasa	Concepto	Total	Total con Descuento (Ord.)
4	AUTOMOTORES	7.751,63	6.267,77

Total:

7.751,63

6.267,77

Corresponde Expte N° 2021/2286/00.-

**Con lo informado en los presentes actuados,
vuelvan los mismos al letrado oficiante de fs. 1.-**

DIRECCION DE ASUNTOS LEGALES, 14 de abril de 2021.-



Marian Delana Aguerregoyhen
ABOGADA
Directora Asuntos Legales
Municipio de Tandil

Notificación de Apertura de Cuenta Judicial en Pesos

Por la presente notificamos la apertura de la cuenta que se detalla a continuación:

Nro. de Cuenta: **6302- 027-0524463/4 (Prop.: 273477)**
Juzgado: **JUZGADO CIVIL Y COMERCIAL NRO 3 TANDIL**
Denominación: **ALONSO TEOFILO M. C/VERA DOMINICA M. S/COBRO**
EJECUTIVO. EXP.3526
CBU: **0140339627630252446346**

Firma solicitante

MARIELA CORSI
Jefe

CAUSA

Número: 3526

Carátula: ALONSO, TEOFILO MARTIN C/ VERA, DOMINICA MARTINIANA S/ COBRO EJECUTIVO (12)

Juzgado: JUZGADO EN LO CIVIL Y COMERCIAL N° 3 - TANDIL

LISTA DE REFERENCIAS

Observación

Funcionario Firmante	17/08/2023 09:26:47 - BLANC Francisco Augusto - JUEZ
Notificado por	BLANC FRANCISCO
Fecha de Libramiento:	17/08/2023 09:26:48
Fecha de Notificación	18/08/2023 00:00:00
Domicilio Electrónico de la Causa	20132444227@NOTIFICACIONES.SCBA.GOV.AR
Domicilio Electrónico de la Causa	20218085831@cma.notificaciones
Cargo del Firmante	JUEZ

PROVEIDO

243902039000439277

ALONSO, TEOFILO MARTIN C/ VERA, DOMINICA MARTINIANA S/ COBRO EJECUTIVO (12)


Expte. N° 3526

Tandil.

Proveyendo el escrito electrónico MANIFESTACION - FORMULA (234402039000437623) en el que Dr. Diógenes Logioia manifiesta : Resultando atendibles a criterio del Suscripto las razones esgrimidas, autorízase la reducción de la publicación edictal a un día en el Boletín Oficial, y a omitir el nombre de las partes (debiéndose citar número de expediente) y todos aquellos detalles que no sean estrictamente necesarios para identificar el bien a rematar y las condiciones en que la subasta se efectuará. Hágase saber al Martillero interviniente a sus efectos.

<< Volver

DATOS NOTIFICACION ELECTRONICA

Usuario conectado: CHANFREAU Gabriela Cecilia
Organismo: JUZGADO EN LO CIVIL Y COMERCIAL N° 3 - TANDIL
Carátula: ALONSO, TEOFILO MARTIN C/ VERA, DOMINICA MARTINIANA S/ COBRO EJECUTIVO (12)
Número de causa: 3526
Tipo de notificación: AUDIENCIA - DENUNCIADA / SE PROVEE
Destinatarios: subastas-az@jusbuenosaires.gov.ar, gabriela.chanfreau@pjba.gov.ar,
20132444227@NOTIFICACIONES.SCBA.GOV.AR, 20218085831@cma.notificaciones
Fecha Notificación: 05/09/2023
Alta o Disponibilidad: 4/9/2023 13:06:09
Firmado y Notificado por: ZÁRATE José Martín. JUEZ --- Certificado Correcto. Fecha de Firma: 04/09/2023 13:06:07
Firmado por: ZÁRATE José Martín. JUEZ --- Certificado Correcto.
Firma Digital:  **Verificación de firma digital:** Firma válida

TEXTO DE LA NOTIFICACION ELECTRONICA



PROVINCIA DE BUENOS AIRES
PODER JUDICIAL

%7g"#zèLFg@S
237102039000443871

ALONSO, TEOFILO MARTIN C/ VERA, DOMINICA MARTINIANA S/ COBRO EJECUTIVO (12)

Expte. N° 3526

Tandil,

Proveyendo el escrito electrónico que antecede (MARTILLERO - PROPONE (231202039000441904), en el que el Martillero designado, informa fecha de subasta, solicita: Tiénese presentes la fechas informadas -que incluyen el límite para la acreditación de postores, fecha de inicio y de finalización de remate- y hágase saber a sus efectos.-

Asimismo, conforme lo pedido y a los fines dispuestos por el art. 38 Ac. 3604 SCJBA., **fíjese audiencia de adjudicación para el día Lunes 4 de diciembre a las 9:00hs.**; a cuyo fin, comuníquese al Registro de Subastas Electrónicas para su publicidad.-

Proveyendo la contestación electrónica que antecede (OFICIO RECIBIDO (230802039000442056), en el que el Registro de Subastas -Seccional Azul-, informa, solicita: Agréguese, téngase presente las fechas informadas y estése a lo dispuesto precedentemente.-

(me)

Para verificar la notificación ingrese a: <https://notificaciones.scba.gov.ar/verificar.aspx>

Su código de verificación es: EE2KW4JS4UQ9



237102039000443871

