

Datos del Expediente

Carátula: VOLKSWAGEN S.A. DE AHORRO PARA FINES DETERMINADOS C/ LUNA SERGIO GABRIEL Y OTRO/A S/ EJECUCION PRENDARIA

Fecha inicio: 28/04/2023 **N° de Receptoría:** SI - 13754 - 2023 **N° de Expediente:** SI - 13754 - 2023

Estado: En Letra

Pasos procesales:

Fecha: 17/08/2023 - Trámite: SUBASTA - ORDENA - (FIRMADO)

[Anterior](#) 17/08/2023 11:49:08 - SUBASTA - ORDENA [Siguiendo](#)

Referencias

Año Registro Electrónico 2023

Cargo del Firmante JUEZ

Código de Acceso Registro Electrónico C0CB802E

Despachado en SUBASTA - SOLICITA SE ORDENE (241100654033076265)

Domicilio Electrónico de la Causa 20180110373@notificaciones.scba.gov.ar

Fecha de Libramiento: 17/08/2023 11:49:08

Fecha de Notificación 18/08/2023 00:00:00

Fecha y Hora Registro 17/08/2023 12:05:30

Funcionario Firmante 17/08/2023 11:49:07 - ROBLES Estela - JUEZ

Notificado por ROBLES ESTELA

Número Registro Electrónico 814

Observación ORDENA SUBASTA

Prefijo Registro Electrónico RR

Registración Pública SI

Registrado por CAPUTO MARIA FLORENCIA

Registro Electrónico REGISTRO DE RESOLUCIONES

Trámite Despachado [SUBASTA - SOLICITA SE ORDENE \(238100654033055337\)](#)

Texto del Proveído

----- Para copiar y pegar el texto seleccione desde aquí (sin incluir esta línea) -----

VOLKSWAGEN S.A. DE AHORRO PARA FINES DETERMINADOS C/ LUNA SERGIO GABRIEL Y OTRO/A S/ EJECUCION PRENDARIA (Expte. SI-13754-2023)

San Isidro, .. de Agosto de 2023.

Y VISTO:

Atento lo dispuesto por el Acuerdo 3604 de la SCJBA, su reglamentación, Resolución N° 1950/15 de la SCBA y Resolución 2235/15 de la SCJBA y lo normado por el art. 562 del CPCC (según ley 14.238):

I. Teniendo en cuenta el estado alcanzado por las presentes actuaciones y los certificados e informes acompañados (v. documentos adjuntos al trámite del 14/8/2023), procédase a la venta en remate público del 100% del automotor embargado en autos, **dominio AE058MG**, al contado y al mejor postor, por intermedio

del martillero MARIANO M. ESPINA RAWSON (CUIT 20-13407112-6 con domicilio legal en la calle Ituzaingo 278, casillero 1777), designado por la actora en virtud de lo convenido con el deudor en la cláusula 8° del contrato prendario que aquí se ejecuta (cfr. documento adjunto al trámite del 27/4/2023) y la facultad conferida por el art. 31 del Dec. 897/95. Comisión 10% a cargo del comprador (art. 54 inc. I, ap. b, de la Ley 10.973).

II. La venta se efectuará con la citación de los señores jueces embargantes, inhibientes y acreedor prendario si los hubiera (art. 569 del código citado), a cuyo fin líbrese la documentación correspondiente. Deberá constar en autos el anoticamiento respectivo, antes de la subasta.

Con carácter previo a la subasta, el martillero deberá tasar el automotor a subastar y comunicarlo a la suscripta en el plazo de diez días, para fijar la base con relación al valor de mercado evitando que se malvendan. Asimismo, deberá indicar el Diario local donde se publicarán los edictos (arts. 558, 566, segundo párr. su arg. y 574 del CPCC).

III. La subasta ordenada tendrá una duración de diez (10) días hábiles, comenzando y concluyendo la puja los días que se fijarán una vez establecida la base de la subasta.

El martillero cumplirá con su cometido en un todo de acuerdo con el contenido del presente y del Anexo I del Ac. 3604 SCBA, bajo apercibimiento de remoción (art. 468 CPCC), y observará especialmente lo dispuesto en el art. 26 del mentado Acuerdo en cuanto dispone que: "Fijado el lapso de celebración de la subasta judicial, el martillero, en su carácter de colaborador del Juez, proveerá a la Seccional del Registro General departamental competente de los datos indicados en el artículo 3 de este Reglamento, debiendo en aquel acto acreditar por medio legal fehaciente su designación para la intervención en la ejecución forzada del bien que se trate y el cumplimiento de la publicación de edictos de los arts. 559 y 574 del CPCC. El martillero deberá efectivizar lo ordenado en el párrafo anterior con una antelación mínima de diez (10) días hábiles al plazo dispuesto en el artículo 4 del presente. Cumplido ello, la Seccional interviniente publicará la información correspondiente a la subasta en el Portal - de conformidad con el artículo 3 y 4 de este Reglamento- para conocimiento de todos los interesados".

Asimismo, el martillero deberá rendir cuentas dentro del tercer día de realizada la subasta conjuntamente con el acta que deberá confeccionar una vez finalizada la misma, que se labrará en doble ejemplar, indicando el resultado del remate, los datos del vencedor (código de postor y monto de adjudicación) y determinar los restantes postores con la mayor oferta realizada por cada uno de ellos (art. 36 del Anexo I, Ac. 3604), bajo apercibimiento de multa (art. 34 inc. 5°, 579 del CPCC).

Los oferentes, para poder adquirir la calidad de tales, deberán resultar inscriptos en forma previa a la subasta en el Registro General de Subastas Judiciales de conformidad con la normativa prevista en los arts. 6/24 Ac. 3604 SCBA con una antelación mínima de tres (3) días (art. 24, Anexo I Ac. 3604).

Los usuarios registrados en el portal, podrán acceder a la registración individual en todas las subastas judiciales en las que pretendan presentarse como postores. El pedido de acreditación para participar en una subasta como postor, será realizado a través del formulario electrónico obrante en la página web a tal efecto. En aquel se requerirá que el postulante efectúe la opción de reserva de postura. En idéntica oportunidad, deberá el usuario indicar si se presenta a fin de intentar una compra en comisión denunciando el nombre de

su confitente, debiendo ambos (comisionista y comitente) encontrarse inscriptos en el Registro General de Subastas Judiciales a los fines de la admisibilidad de su inscripción en la subasta (art. 21, Anexo I, Ac. 3604/12 SCBA).

Quien se postule como oferente de subasta deberá depositar en la cuenta de autos una suma equivalente al cinco (5%) del valor de la base de subasta en concepto de garantía (art. 562 del CPCC) -monto que será determinado una vez que se fije la base para la subasta-, con una antelación no menor a tres (3) días de la fecha establecida para el inicio del remate digital.

Una vez concluido el remate, se ordenará de oficio la correspondiente transferencia bancaria a fin de proceder a la devolución de las sumas depositadas en garantía por aquellos oferentes que no resultaran ganadores y no hubieren ejercido reserva de postura. Hágase saber, asimismo, que si el oferente no ganador hubiera efectuado reserva de postura, podrá solicitar en el expediente judicial la restitución del dinero depositado en garantía en cualquier momento posterior a la finalización de la subasta. En el supuesto de que tal opción no se hubiera ejercitado, se procederá a su devolución de oficio luego de que se perfeccione la venta en cabeza de otro postor o, en su caso, de que se produzca el sobreseimiento de la ejecución en los términos del artículo 573 del C.P.C.C. (art. 39 Acuerdo 3604/12 SCBA). Los fondos de quien no resultare adjudicatario, serán devueltos al oferente respectivo y no podrán ser gravados por impuesto o tasa alguna (art. 562 del CPCC).

IV. La audiencia prevista por el art. 38 del Anexo I del Ac. 3604 SCBA será fijada una vez determinadas las fechas de comienzo y conclusión de la puja. No obstante, se anticipa que quien resulte adquirente deberá presentarse en dicha audiencia con el formulario de inscripción a la subasta; el comprobante de pago del depósito en garantía; la constancia de código de postor y demás instrumentos que permitan su individualización como comprador en subasta. También deberá constituir domicilio procesal y electrónico en los términos del art. 40 del CPCC, bajo apercibimiento de tenerlo por constituido en los Estrados del Juzgado (art. 41 del CPCC).

Quien resulte adquirente, además, deberá adjuntar en la referida audiencia y en concepto de seña el treinta por ciento (30%) del monto que resultare vencedor, a cuyo fin se deja aclarado que la suma que hubiera depositado en concepto de garantía para postularse como oferente de la subasta (5% de la base) integra el monto que corresponda abonar en concepto de seña. También deberá depositar el 10% del monto que resultare vencedor en concepto de honorarios a cargo del comprador (art. 54 inc. I, ap. b, de la Ley 10973), con más el 10% de dicha suma en concepto de aportes previsionales y la alícuota de IVA en caso de corresponder; y deberá abonar el 1,2% del monto de vencedor en subasta en concepto de impuesto de sellos, a cuyo fin se expedirá testimonio en su oportunidad.

Una vez aprobada la rendición de cuentas presentada por el martillero y dentro de los cinco (5) días de aprobado el remate, sin necesidad de intimación previa, el adquirente deberá adjuntar el comprobante de pago del saldo de precio en el Banco de la Provincia de Buenos Aires (Suc. Tribunales) a nombre de la cuenta de autos y a orden del Juzgado, bajo apercibimiento de declararlo postor remiso.

Si no se alcanzare el perfeccionamiento de la venta por culpa del postor remiso y se ordenare un nuevo remate, este último perderá todos los importes depositados y será responsable de la disminución del precio

que se obtuviere en la eventual segunda subasta, de los intereses acrecidos y las costas causadas por ese motivo (art. 585 CPCC).

En caso de existir más de un postor, y habiéndose declarado al vencedor en la puja como “postor remiso”, se considerará vencedor al postor que hubiese realizado la segunda mejor oferta, siempre que el mismo haya realizado la correspondiente reserva de postura, a quien se llamará a ratificarla, siempre que la misma sea igual o superior al noventa y cinco por ciento (95%) de la oferta primera. En caso de ratificación de la oferta, continuará con el procedimiento previsto. Caso contrario, se seguirá el procedimiento descripto hasta que alguno de los oferentes ratifique su oferta.

En el supuesto de compra en comisión, y sin perjuicio de lo establecido en el art. 21 del Anexo I, Ac. 3604/12 SCBA, el comprador deberá indicar el nombre de su comitente en la audiencia a que se refiere el art. 38 del Anexo I del Ac. 3604/12 SCBA, debiendo ser ratificado en escrito firmado por ambos dentro del plazo de cinco días de aprobado el remate, bajo apercibimiento de tenérselo por adjudicatario definitivo (art. 581, 582 CPCC, Ley 11.909).

Asimismo, se hace saber que quien resulte comprador definitivo del bien deberá realizar la actividad judicial y extrajudicial necesaria e inscribir, en un plazo no superior a los 60 días de satisfecho el saldo del precio, la compra en subasta judicial del automotor, bajo apercibimiento de imponer una multa hasta tanto se acredite en autos su efectivo cumplimiento (art. 37 y 166 inc. 7° del CPCC).

V. Considerando atendibles las razones invocadas por el interesado y teniendo en cuenta las características del bien a subastar, publíquense edictos por el término de 1 día en el Boletín Oficial y en el diario que deberá proponer el Martillero. Ello, teniendo en cuenta -además- que la subasta será publicada en el Portal de Subastas Judiciales Electrónicas de la Suprema Corte de la Provincia de Buenos Aires (<http://subastas.scba.gov.ar/>), lo que garantiza suficientemente la información y publicidad para el interés y la participación ciudadana en el remate a realizar. Déjese constancia en el cuerpo de los edictos del número de la cuenta de autos, debiendo constar en el mismo la fecha de subasta, su duración y la fecha de audiencia a que se refiere el art. 38 del Anexo I del Ac. 3604.

VI. Con una antelación mínima de diez (10) días hábiles del inicio de la subasta electrónica -fecha de comienzo de pujas- se publicará en el portal respectivo del sitio web oficial de la SCBA (www.scba.gov.ar) el contenido del edicto ordenado, con fecha de subasta, su duración, fecha de audiencia a que se refiere el art. 38 del Anexo I del Ac. 3604, con difusión del número de la cuenta de autos, conjuntamente con fotografías del automotor a subastarse, debiendo las mismas demostrar el estado de conservación del mismo (art. 3 Anexo I Ac. 3604 SCBA).

Déjase establecido que los datos referidos deberán ser proporcionados por el martillero a la Seccional departamental del Registro General de Subastas Judiciales, en la forma y oportunidad previstas por el art. 26 del Anexo I Ac. 3604 SCBA, a cuyo fin deberá observar y cumplir estrictamente los plazos establecidos en la reglamentación vigente, bajo apercibimiento de lo dispuesto en el art. 468 CPCC.

VII. Hágase saber que, solamente en el caso de que el producido de la subasta no alcance para cubrir el orden de preferencias establecido en el art. 43 de la Ley 12.962, quedarán a cargo del adquirente en subasta

los gastos por patentes que pudieran gravar el rodado al momento de la toma de posesión, en tanto se trata de deudas de naturaleza tributaria o de origen fiscal.

Asimismo, hágase saber que las deudas por infracciones de tránsito que recaen sobre el rodado a rematarse, sólo serán afrontadas por el comprador en subasta a partir de la toma de posesión, ya que las anteriores no están a su cargo (cfr. causas 53251, r.i. 5/9/70. 59044 r.i. 220/93, "Arrieta c/ Massone s/ ejec.", causa 63332, reg. 272 del 12/5/94).

VIII. Hágase saber que el bien objeto del remate fue secuestrado el 1/6/2023, habiéndose designado depositario a Horacio Barrientos Paz y encontrándose en el depósito sito en Hipólito Irigoyen N° 3636 de la localidad de San Fernando (cfr. mandamiento adjunto al trámite del 2/6/2023).

IX. Déjase constancia que se encuentra permitida la cesión del acta de adjudicación, toda vez que no existe impedimento legal alguno para la cesión de los derechos y acciones emergentes de la misma.

X. Déjese constancia que la entrega de la posesión del rodado a rematarse se efectuará una vez que esté aprobado el remate y previa cancelación de la totalidad del precio de venta por el eventual comprador, quedando dicha diligencia a cargo del martillero.

XI. De conformidad con lo solicitado, para el supuesto de que la acreedora resulte compradora en subasta, autorízase a compensar el precio del automotor subastado hasta el límite de su crédito y exímesela del pago de la seña del 30% respectiva, sin perjuicio de los demás gastos que deberá abonar.

XII. Requiérase electrónicamente al Banco de la Provincia de Buenos Aires -Sucursal Tribunales-, en los términos de la Ac. 4013/21 SCBA, para que proceda a la apertura de una cuenta en pesos, a nombre de estos autos y a la orden de la Jueza Estela Robles, titular de este Juzgado Civil y Comercial N°12. Déjase constancia que deberá comunicarse el número de cuenta y CBU en la respuesta que suministre el Banco al presente requerimiento.

XIII. Comuníquese la subasta dispuesta precedentemente al Registro de la Propiedad Automotor, a cuyo fin oficiese, quedando su confección y diligenciamiento a cargo del interesado.

XIV. Comuníquese la subasta decretada en autos a la Seccional departamental del Registro General de Subastas Judiciales para que tome debida nota, a cuyo fin líbrese oficio electrónico por Secretaría haciéndole saber que los datos para proceder a dar a publicidad el remate serán provistos en la forma y oportunidad establecidas en el art. 26 del Anexo I Acuerdo 3604/12 SCBA.

REGÍSTRESE. Notifíquese en los términos del art. 10 del Reglamento para las notificaciones y presentaciones electrónicas aprobado por Acuerdo 4013/2021 (y sus modif.).

MFC

----- Para copiar y pegar el texto seleccione hasta aquí (sin incluir esta línea) -----



ROBLES Estela
JUEZ

[Volver al expediente](#) [Volver a la búsqueda](#) [Imprimir](#) ^

Datos del Expediente

Carátula: VOLKSWAGEN S.A. DE AHORRO PARA FINES DETERMINADOS C/ LUNA SERGIO GABRIEL Y OTRO/A S/ EJECUCION PRENDARIA

Fecha inicio: 28/04/2023 **N° de Receptoría:** SI - 13754 - 2023 **N° de Expediente:** SI - 13754 - 2023

Estado: En Letra

Pasos procesales:

Fecha: 28/08/2023 - Trámite: PERITO - ACEPTA CARGO - (FIRMADO)

[Anterior](#) 28/08/2023 12:13:35 - PERITO - ACEPTA CARGO [Siguiente](#)

Referencias

Fecha del Escrito 28/8/2023 12:13:34

Firmado por MARIANO MANUEL ESPINA RAWSON (20134071126) - Auxiliares de la Justicia (Legajo: 3282)

Nro. Presentación Electrónica 88843691

Observación PERITO ACEPTA CARGO - PIDE SE DEJE SIN EFECTO PUBLICACION DE EDICTOS EN DIARIO LOCAL - AUTORIZA

Observación del Profesional SE PRESENTA - MARTILLERO ACEPTA CARGO - DENUNCIA DATOS - DA CUMPLIMIENTO - SOLICITA SE DEJE SIN EFECTO LA PUBLICACIÓN DE LOS EDICTOS EN EL DIARIO LOCAL - AUTORIZA A COMPULSAR

Presentado por MARIANO MANUEL ESPINA RAWSON (20134071126@cma.notificaciones)

Texto del Proveído

----- Para copiar y pegar el texto seleccione desde aquí (sin incluir esta línea) -----

SE PRESENTA – MARTILLERO ACEPTA CARGO – DENUNCIA DATOS – DA CUMPLIMIENTO – SOLICITA SE DEJE SIN EFECTO LA PUBLICACION DE LOS EDICTOS EN EL DIARIO LOCAL – AUTORIZA A COMPULSAR

Señor Juez:

Mariano M. Espina Rawson, martillero público, colegiado n° 3282 del Departamento Judicial Mercedes, CUIT 20-13407112-6, Responsable Inscripto, domicilio electrónico 20134071126@cma.notificaciones, mail: mariano@espinarawsonyasoc.com.ar, celular: 1126943454, con domicilio procesal constituido en la calle Juan José Díaz N° 1750, de la localidad de Beccar, Pdo. de San Isidro, y en virtud de los autos caratulados “**VOLKSWAGEN S.A. DE AHORRO PARA FINES DETERMINADOS C/ LUNA SERGIO GABRIEL Y OTRO/A S/ EJECUCION PRENDARIA**” (Expte. N° SI -13754 - 2023) a V.S. me presento y respetuosamente digo:

I.- SE PRESENTA – MARTILLERO ACEPTA CARGO – DENUNCIA DATOS: Que vengo por medio del presente a aceptar de manera espontánea el cargo de martillero que V.S. me confiriera en el auto de subasta dictado el día 17 de agosto del año 2023.-

Declaro poseer DNI n° 13.407.112, CUIT N° 20-13407112-6 y manifiesto que mi condición impositiva frente al IVA es de “Responsable Inscripto”.-

Denuncio mi teléfono de contacto, el cual será volcado oportunamente en los edictos a librarse y/o a los fines que V.S. estime corresponder, a saber: celular 1126943454 y mi correo electrónico mariano@espinarawsonyasoc.com.ar

II.- DA CUMPLIMIENTO - SOLICITA SE DEJE SIN EFECTO PUBLICACIÓN DE EDICTOS EN EL DIARIO LOCAL: Que vengo por medio del presente a dar cumplimiento con lo requerido por V.S. en los acápites “II” y “V” del decreto de venta dictado el día 17/08/2023 en lo referente a la publicación de los edictos. -

En esa línea y en virtud del elevado costo que acarrearán las publicaciones edictales en cualquier medio gráfico, vengo a solicitar se deje sin efecto la publicación de los

edictos en un diario local adherido al Departamento Judicial de San Isidro, todo ello con el objeto de evitar que un significativo porcentaje del precio de venta tenga que ser destinado a cubrir el gasto que corresponda realizar por dichas diligencias. -

Por otra parte, debe ponerse de resalto que con la nueva modalidad de subastas electrónicas, la subasta será publicada en el Portal de Subastas Judiciales Electrónicas de la Suprema Corte de la Provincia de Buenos Aires (<http://subastas.scba.gov.ar/>) con una antelación suficiente, con lo cual, no podrá soslayarse que la publicidad que confiere al acto el Portal de Subastas Judiciales Electrónicas de la Suprema Corte de Justicia de la Provincia de Buenos Aires proporciona un punto de acceso único y seguro de toda la información inherente a la realización de subastas judiciales permitiendo el seguimiento y la participación ciudadana a través de internet, prescindiendo en otro diario de la zona (art. 36 inc. 2 CPCC).-

Como corolario, hago saber que la venta también será promocionada por internet subiendo las fotografías del automotor a subastar y el pertinente edicto en la página web propiedad del suscripto www.espinarawsonyasoc.com.ar sin costo alguno. -

En virtud de los extremos expuestos, solicito se haga lugar a lo peticionado en el presente acápite y que consecuentemente se ordene:

a) Dejar sin efecto la publicación de los edictos en algún diario local adherido al Departamento Judicial de San Isidro ordenada en el decreto de venta. -

III.- AUTORIZA A COMPULSAR: Finalmente, autorizo a compulsar estos actuados al Dr. Joaquin Gonzalez T°XXV F°419 CALZ y/o al Sr. Julian Gonzalez DNI N° 39.338.929 a los fines de que puedan practicar desgloses, efectuar tramites de cédulas, oficios, mandamientos, edictos y exhortos, y cuanto más fuere necesario para la compulsión de estos obrados.-

Proveer de conformidad,
Será Justicia.

----- Para copiar y pegar el texto seleccione hasta aquí (sin incluir esta línea) -----



MARIANO MANUEL ESPINA RAWSON
(20134071126)
Auxiliares de la Justicia (Legajo: 3282)

[Volver al expediente](#) [Volver a la búsqueda](#) [Imprimir](#) ^

Datos del Expediente

Carátula: VOLKSWAGEN S.A. DE AHORRO PARA FINES DETERMINADOS C/ LUNA SERGIO GABRIEL Y OTRO/A S/ EJECUCION PRENDARIA

Fecha inicio: 28/04/2023 **N° de Receptoría:** SI - 13754 - 2023 **N° de Expediente:** SI - 13754 - 2023

Estado: En Letra

Pasos procesales:

Fecha: 31/08/2023 - Trámite: SUBASTA - SOLICITADA / SE PROVEE - (FIRMADO)

[Anterior](#) 31/08/2023 13:15:38 - SUBASTA - SOLICITADA / SE PROVEE [Siguiende](#)

Referencias

Cargo del Firmante JUEZ

Despachado en PERITO - ACEPTA CARGO (247700654033180877)

Domicilio Electrónico de la Causa 20134071126@cma.notificaciones

Domicilio Electrónico de la Causa 20180110373@notificaciones.scba.gov.ar

Fecha de Libramiento: 31/08/2023 13:15:38

Fecha de Notificación 01/09/2023 00:00:00

Funcionario Firmante 31/08/2023 13:15:37 - ROBLES Estela - JUEZ

Notificado por ROBLES ESTELA

Observación DEJA SIN EFECTO PUBLICACION DE EDICTOS EN DIARIO

Trámite Despachado [PERITO - ACEPTA CARGO \(227200654033161331\)](#)

Texto del Proveído

----- Para copiar y pegar el texto seleccione desde aquí (sin incluir esta línea) -----

VOLKSWAGEN S.A. DE AHORRO PARA FINES DETERMINADOS C/ LUNA SERGIO GABRIEL Y OTRO/A S/ EJECUCION PRENDARIA

N° de Expediente: SI-13754-2023

San Isidro, de Agosto de 2023.

I. Tiénese al Martillero Mariano M. Espina Rawson por presentado, por constituido el domicilio procesal y electrónico indicados, y por denunciados los demás datos personales y de contacto.

Presente la aceptación del cargo conferido por auto del 17/8/2023.

II. Atento lo solicitado, teniendo en cuenta que la subasta será publicada en el Portal de Subastas Judiciales Electrónicas de la Suprema Corte de la Provincia de Buenos Aires (<http://subastas.scba.gov.ar/>) y el compromiso asumido por el experto en relación a la promoción adicional de la venta que será efectuada en la página web del Martillero, déjese sin efecto la publicación de edictos en el Diario local ordenada en el decreto de subasta (cfr. auto del 17/8/2023, punto V).

III. Ténganse presentes las autorizaciones conferidas en el punto III.

Notifíquese en los términos del art. 10 del Reglamento para las notificaciones y presentaciones electrónicas aprobado por Acuerdo 4013/2021 (y sus modif.).

MFC

----- Para copiar y pegar el texto seleccione hasta aquí (sin incluir esta línea) -----



ROBLES Estela
JUEZ

[Volver al expediente](#) [Volver a la búsqueda](#) [Imprimir](#) ^

Datos del Expediente

Carátula: VOLKSWAGEN S.A. DE AHORRO PARA FINES DETERMINADOS C/ LUNA SERGIO GABRIEL Y OTRO/A S/ EJECUCION PRENDARIA

Fecha inicio: 28/04/2023 **N° de Receptoría:** SI - 13754 - 2023 **N° de Expediente:** SI - 13754 - 2023

Estado: En Letra

Pasos procesales:

Fecha: 06/09/2023 - Trámite: MARTILLERO - PROPONE - (FIRMADO)

[Anterior](#) 06/09/2023 13:03:08 - MARTILLERO - PROPONE [Siguiente](#)

Referencias

4.-+PLANILLA+DE+FOTOS.pdf [VER ADJUNTO](#)

Fecha del Escrito 6/9/2023 13:03:07

Firmado por MARIANO MANUEL ESPINA RAWSON (20134071126) - Auxiliares de la Justicia (Legajo: 3282)

Nro. Presentación Electrónica 89492211

Observación MARTILLERO INFORMA CONSTATACIÓN - ACOMPAÑA PLANILLA DE FOTOS - PROPONE MONTO DE LA BASE Y DEL DEPÓSITO DE GARANTÍA

Observación del Profesional MARTILLERO INFORMA CONSTATACIÓN - ACOMPAÑA PLANILLA DE FOTOS - PROPONE MONTO DE LA BASE Y DEL DEPÓSITO DE GARANTÍA

Presentado por MARIANO MANUEL ESPINA RAWSON (20134071126@cma.notificaciones)

Texto del Proveído

----- Para copiar y pegar el texto seleccione desde aquí (sin incluir esta línea) -----

MARTILLERO INFORMA CONSTATACIÓN – ACOMPAÑA PLANILLA DE FOTOS – PROPONE MONTO DE LA BASE Y DEL DEPOSITO DE GARANTIA

Señor Juez:

Mariano M. Espina Rawson, martillero público, colegiado n° 3282 del Departamento Judicial Mercedes, CUIT 20-13407112-6, Responsable Inscripto, domicilio electrónico 20134071126@cma.notificaciones, mail: mariano@espinarawsonyasoc.com.ar, celular: 1126943454, con domicilio procesal constituido en la calle Juan José Díaz N° 1750, de la localidad de Beccar, Pdo. de San Isidro, y en virtud de los autos caratulados “**VOLKSWAGEN S.A. DE AHORRO PARA FINES DETERMINADOS C/ LUNA SERGIO GABRIEL Y OTRO/A S/ EJECUCION PRENDARIA**” (Expte. N° SI -13754 - 2023) a V.S. me presento y respetuosamente digo:

I.- MARTILLERO INFORMA CONSTATACIÓN – ACOMPAÑA PLANILLA DE FOTOS: Que vengo por medio del presente a manifestar que he comprobado que en el depósito situado en la Playa de Estacionamiento del Supermercado Carrefour, calle Hipólito Yrigoyen 3636 -Panamericana (ramal Tigre) y Ruta 202- San Fernando, Pcia. de Buenos Aires se encuentra alojada la unidad prendada a rematarse dominio: AE058MG cuyo estado debe calificarse como REGULAR tal como se ilustra en las fotografías que acompaño al presente. Se trata de un automotor Marca: VOLKSWAGEN; Modelo: POLO TRENDLINE 1.6 MSI 110CV; Tipo: SEDAN 5 PUERTAS; Modelo año: 2020, Fabricación año: 2019, de color gris oscuro, naftero, que según el tacómetro del tablero registra 42.850 km recorridos.-

El rodado se encuentra equipado con dirección asistida, stereo, batería y rueda de auxilio.-

Cuenta con llaves y cedula verde. -

El motor se encuentra funcionando al momento de la constatación.-

La carrocería en el exterior se encuentra en regular estado en general con algunos choques, rayones, abolladuras y detalles propios del uso. -

En la parte delantera el paragolpes delantero presenta rayones. -

Tiene el guardabarros delantero derecho abollado. -

En la parte lateral izquierda tiene la puerta trasera izquierda abollada. -

En la parte trasera tiene el guardabarros trasero izquierdo abollado.-

El paragolpes trasero presenta rayones. -

En la parte lateral derecha tiene la puerta trasera derecha rayada. -

La puerta delantera derecha está chocada, abollada, rayada y fuera de línea. -

El zócalo derecho está rayado y abollado. -

Las cubiertas se encuentran en regular estado en general. -

Los interiores se encuentran en regular estado en general y con algunos detalles propios del uso. -

Solicito se tenga presente y se agregue la planilla de fotos acompañada. -

II.- PROPONE MONTO DE LA BASE Y DEPÓSITO DE GARANTÍA: Que vengo por medio del presente en tiempo y forma a dar cumplimiento con lo requerido por V.S. en el acápite "II" del auto de subasta dictado el día 17/08/2023.-

En esa línea, de conformidad con el estado del rodado que emerge de la constatación efectuada y de la planilla de fotos adjunta a esta presentación y ponderando el valor actual de mercado del mismo, estimo que el valor de venta del bien rondará en la suma de \$5.000.000, con lo cual **propongo fijar la base de la subasta en la suma de \$1.500.000.-**

Consecuentemente, siendo que el monto del depósito de garantía que deberán integrar los eventuales postores para participar de la subasta debe ser el equivalente al 5% de la base propuesta, **solicito se fije el monto del referido depósito en la suma de \$75.000.-**

Por lo expuesto, SOLICITO:

a.- Se fije el monto de la base de la subasta en la suma final de **\$1.500.000.-**

b.- Se fije el monto del depósito de garantía en la suma final de **\$75.000.-**

Proveer de conformidad,

Será Justicia.

----- Para copiar y pegar el texto seleccione hasta aquí (sin incluir esta línea) -----



MARIANO MANUEL ESPINA RAWSON
(20134071126)
Auxiliares de la Justicia (Legajo: 3282)

[Volver al expediente](#) [Volver a la búsqueda](#) [Imprimir](#) ^

Datos del Expediente

Carátula: VOLKSWAGEN S.A. DE AHORRO PARA FINES DETERMINADOS C/ LUNA SERGIO GABRIEL Y OTRO/A S/ EJECUCION PRENDARIA

Fecha inicio: 28/04/2023 **N° de Receptoría:** SI - 13754 - 2023 **N° de Expediente:** SI - 13754 - 2023

Estado: En Letra

Pasos procesales:

Fecha: 17/08/2023 - Trámite: OFICIO ELECTRONICO - (FIRMADO)



[Anterior](#) 17/08/2023 11:56:33 - OFICIO ELECTRONICO [Siguiete](#)

Referencias

Expediente Destino de la Presentación Numero:999

Fecha de Libramiento: 17/08/2023 11:56:38

Funcionario Firmante 17/08/2023 11:56:31 - CAPUTO Maria Florencia - SECRETARIO

Librado por CAPUTO MARIA FLORENCIA

Observación OFICIO AL REGISTRO DE SUBASTAS

Organismo Destino de la Presentación REGISTRO DE SUBASTAS JUDICIALES SECCIONAL SAN ISIDRO

Texto del Proveído

----- Para copiar y pegar el texto seleccione desde aquí (sin incluir esta línea) -----

OFICIO JUDICIAL

San Isidro, de Agosto de 2023.

A la Titular del

Registro General de Subastas Judiciales

Seccional San Isidro

Dra. Adriana Dellino

S / D

Tengo el agrado de dirigirme a Ud., en los autos caratulados "**VOLKSWAGEN S.A. DE AHORRO PARA FINES DETERMINADOS C/ LUNA SERGIO GABRIEL Y OTRO/A S/ EJECUCION PRENDARIA**" (Expte N° SI-13754-2023), en trámite por ante el Juzgado de Primera Instancia en lo Civil y Comercial N° 12 del departamento judicial de San Isidro, a cargo de la Dra. Estela Robles, Secretaría a cargo del Dr. Sebastian Elguera, sito en Ituzaingó N° 340, piso 2°, San Isidro, a fin de comunicarle la SUBASTA decretada en los autos de la referencia.

A sus efectos, se transcribe la pertinente resolución:

"San Isidro, 17 de Agosto de 2023.

Y VISTO:

Atento lo dispuesto por el Acuerdo 3604 de la SCJBA, su reglamentación, Resolución N° 1950/15 de la SCBA y Resolución 2235/15 de la SCJBA y lo normado por el art. 562 del CPCC (según ley 14.238):

I. Teniendo en cuenta el estado alcanzado por las presentes actuaciones y los certificados e informes acompañados (v. documentos adjuntos al trámite del 14/8/2023), procédase a la venta en remate público del 100% del automotor embargado en autos, dominio AE058MG, al contado y al mejor postor, por intermedio del martillero MARIANO M. ESPINA RAWSON (CUIT 20-13407112-6 con domicilio legal en la calle Ituzaingo 278, casillero 1777), designado por la actora en virtud de lo convenido con el deudor en la cláusula 8° del contrato prendario que aquí se ejecuta (cfr. documento adjunto al trámite del 27/4/2023) y la facultad conferida por el art. 31 del Dec. 897/95. Comisión 10% a cargo del comprador (art. 54 inc. I, ap. b, de la Ley 10.973).

II. La venta se efectuará con la citación de los señores jueces embargantes, inhibientes y acreedor prendario si los hubiera (art. 569 del código citado), a cuyo fin líbrese la documentación correspondiente. Deberá constar en autos el anoticiamiento respectivo, antes de la subasta.

Con carácter previo a la subasta, el martillero deberá tasar el automotor a subastar y comunicarlo a la suscripta en el plazo de diez días, para fijar la base con relación al valor de mercado evitando que se malvendan. Asimismo, deberá indicar el Diario local donde se publicarán los edictos (arts. 558, 566, segundo párr. su arg. y 574 del CPCC).

III. La subasta ordenada tendrá una duración de diez (10) días hábiles, comenzando y concluyendo la puja los días que se fijarán una vez establecida la base de la subasta.

El martillero cumplirá con su cometido en un todo de acuerdo con el contenido del presente y del Anexo I del Ac. 3604 SCBA, bajo apercibimiento de remoción (art. 468 CPCC), y observará especialmente lo dispuesto en el art. 26 del mentado Acuerdo en cuanto dispone que: "Fijado el lapso de celebración de la subasta judicial, el martillero, en su carácter de colaborador del Juez, proveerá a la Seccional del Registro General departamental competente de los datos indicados en el artículo 3 de este Reglamento, debiendo en aquel acto acreditar por medio legal fehaciente su designación para la intervención en la ejecución forzada del bien que se trate y el cumplimiento de la publicación de edictos de los arts. 559 y 574 del CPCC. El martillero deberá efectivizar lo ordenado en el párrafo anterior con una antelación mínima de diez (10) días hábiles al plazo dispuesto en el artículo 4 del presente. Cumplido ello, la Seccional interviniente publicará la información correspondiente a la subasta en el Portal - de conformidad con el artículo 3 y 4 de este Reglamento- para conocimiento de todos los interesados".

Asimismo, el martillero deberá rendir cuentas dentro del tercer día de realizada la subasta conjuntamente con el acta que deberá confeccionar una vez finalizada la misma, que se labrará en doble ejemplar, indicando el resultado del remate, los datos del vencedor (código de postor y monto de adjudicación) y

determinar los restantes postores con la mayor oferta realizada por cada uno de ellos (art. 36 del Anexo I, Ac. 3604), bajo apercibimiento de multa (art. 34 inc. 5º, 579 del CPCC).

Los oferentes, para poder adquirir la calidad de tales, deberán resultar inscriptos en forma previa a la subasta en el Registro General de Subastas Judiciales de conformidad con la normativa prevista en los arts. 6/24 Ac. 3604 SCBA con una antelación mínima de tres (3) días (art. 24, Anexo I Ac. 3604).

Los usuarios registrados en el portal, podrán acceder a la registración individual en todas las subastas judiciales en las que pretendan presentarse como postores. El pedido de acreditación para participar en una subasta como postor, será realizado a través del formulario electrónico obrante en la página web a tal efecto. En aquel se requerirá que el postulante efectúe la opción de reserva de postura. En idéntica oportunidad, deberá el usuario indicar si se presenta a fin de intentar una compra en comisión denunciando el nombre de su confitente, debiendo ambos (comisionista y comitente) encontrarse inscriptos en el Registro General de Subastas Judiciales a los fines de la admisibilidad de su inscripción en la subasta (art. 21, Anexo I, Ac. 3604/12 SCBA).

Quien se postule como oferente de subasta deberá depositar en la cuenta de autos una suma equivalente al cinco (5%) del valor de la base de subasta en concepto de garantía (art. 562 del CPCC) -monto que será determinado una vez que se fije la base para la subasta-, con una antelación no menor a tres (3) días de la fecha establecida para el inicio del remate digital.

Una vez concluido el remate, se ordenará de oficio la correspondiente transferencia bancaria a fin de proceder a la devolución de las sumas depositadas en garantía por aquellos oferentes que no resultaran ganadores y no hubieren ejercido reserva de postura. Hágase saber, asimismo, que si el oferente no ganador hubiera efectuado reserva de postura, podrá solicitar en el expediente judicial la restitución del dinero depositado en garantía en cualquier momento posterior a la finalización de la subasta. En el supuesto de que tal opción no se hubiera ejercitado, se procederá a su devolución de oficio luego de que se perfeccione la venta en cabeza de otro postor o, en su caso, de que se produzca el sobreseimiento de la ejecución en los términos del artículo 573 del C.P.C.C. (art. 39 Acuerdo 3604/12 SCBA). Los fondos de quien no resultare adjudicatario, serán devueltos al oferente respectivo y no podrán ser gravados por impuesto o tasa alguna (art. 562 del CPCC).

IV. La audiencia prevista por el art. 38 del Anexo I del Ac. 3604 SCBA será fijada una vez determinadas las fechas de comienzo y conclusión de la puja. No obstante, se anticipa que quien resulte adquirente deberá presentarse en dicha audiencia con el formulario de inscripción a la subasta; el comprobante de pago del depósito en garantía; la constancia de código de postor y demás instrumentos que permitan su individualización como comprador en subasta. También deberá constituir domicilio procesal y electrónico en los términos del art. 40 del CPCC, bajo apercibimiento de tenerlo por constituido en los Estrados del Juzgado (art. 41 del CPCC).

Quien resulte adquirente, además, deberá adjuntar en la referida audiencia y en concepto de seña el treinta por ciento (30%) del monto que resultare vencedor, a cuyo fin se deja aclarado que la suma que hubiera depositado en concepto de garantía para postularse como oferente de la subasta (5% de la base) integra el monto que corresponda abonar en concepto de seña. También deberá depositar el 10% del monto que resultare vencedor en concepto de honorarios a cargo del comprador (art. 54 inc. I, ap. b, de la Ley 10973),

con más el 10% de dicha suma en concepto de aportes previsionales y la alícuota de IVA en caso de corresponder; y deberá abonar el 1,2% del monto de vencedor en subasta en concepto de impuesto de sellos, a cuyo fin se expedirá testimonio en su oportunidad.

Una vez aprobada la rendición de cuentas presentada por el martillero y dentro de los cinco (5) días de aprobado el remate, sin necesidad de intimación previa, el adquirente deberá adjuntar el comprobante de pago del saldo de precio en el Banco de la Provincia de Buenos Aires (Suc. Tribunales) a nombre de la cuenta de autos y a orden del Juzgado, bajo apercibimiento de declararlo postor remiso.

Si no se alcanzare el perfeccionamiento de la venta por culpa del postor remiso y se ordenare un nuevo remate, este último perderá todos los importes depositados y será responsable de la disminución del precio que se obtuviere en la eventual segunda subasta, de los intereses acrecidos y las costas causadas por ese motivo (art. 585 CPCC).

En caso de existir más de un postor, y habiéndose declarado al vencedor en la puja como “postor remiso”, se considerará vencedor al postor que hubiese realizado la segunda mejor oferta, siempre que el mismo haya realizado la correspondiente reserva de postura, a quien se llamará a ratificarla, siempre que la misma sea igual o superior al noventa y cinco por ciento (95%) de la oferta primera. En caso de ratificación de la oferta, continuará con el procedimiento previsto. Caso contrario, se seguirá el procedimiento descripto hasta que alguno de los oferentes ratifique su oferta.

En el supuesto de compra en comisión, y sin perjuicio de lo establecido en el art. 21 del Anexo I, Ac. 3604/12 SCBA, el comprador deberá indicar el nombre de su comitente en la audiencia a que se refiere el art. 38 del Anexo I del Ac. 3604/12 SCBA, debiendo ser ratificado en escrito firmado por ambos dentro del plazo de cinco días de aprobado el remate, bajo apercibimiento de tenérselo por adjudicatario definitivo (art. 581, 582 CPCC, Ley 11.909).

Asimismo, se hace saber que quien resulte comprador definitivo del bien deberá realizar la actividad judicial y extrajudicial necesaria e inscribir, en un plazo no superior a los 60 días de satisfecho el saldo del precio, la compra en subasta judicial del automotor, bajo apercibimiento de imponer una multa hasta tanto se acredite en autos su efectivo cumplimiento (art. 37 y 166 inc. 7° del CPCC).

V. Considerando atendibles las razones invocadas por el interesado y teniendo en cuenta las características del bien a subastar, publíquense edictos por el término de 1 día en el Boletín Oficial y en el diario que deberá proponer el Martillero. Ello, teniendo en cuenta -además- que la subasta será publicada en el Portal de Subastas Judiciales Electrónicas de la Suprema Corte de la Provincia de Buenos Aires (<http://subastas.scba.gov.ar/>), lo que garantiza suficientemente la información y publicidad para el interés y la participación ciudadana en el remate a realizar. Déjese constancia en el cuerpo de los edictos del número de la cuenta de autos, debiendo constar en el mismo la fecha de subasta, su duración y la fecha de audiencia a que se refiere el art. 38 del Anexo I del Ac. 3604.

VI. Con una antelación mínima de diez (10) días hábiles del inicio de la subasta electrónica -fecha de comienzo de pujas- se publicará en el portal respectivo del sitio web oficial de la SCBA (www.scba.gov.ar) el contenido del edicto ordenado, con fecha de subasta, su duración, fecha de audiencia a que se refiere el art. 38 del Anexo I del Ac. 3604, con difusión del número de la cuenta de autos, conjuntamente con

fotografías del automotor a subastarse, debiendo las mismas demostrar el estado de conservación del mismo (art. 3 Anexo I Ac. 3604 SCBA).

Déjase establecido que los datos referidos deberán ser proporcionados por el martillero a la Seccional departamental del Registro General de Subastas Judiciales, en la forma y oportunidad previstas por el art. 26 del Anexo I Ac. 3604 SCBA, a cuyo fin deberá observar y cumplir estrictamente los plazos establecidos en la reglamentación vigente, bajo apercibimiento de lo dispuesto en el art. 468 CPCC.

VII. Hágase saber que, solamente en el caso de que el producido de la subasta no alcance para cubrir el orden de preferencias establecido en el art. 43 de la Ley 12.962, quedarán a cargo del adquirente en subasta los gastos por patentes que pudieran gravar el rodado al momento de la toma de posesión, en tanto se trata de deudas de naturaleza tributaria o de origen fiscal.

Asimismo, hágase saber que las deudas por infracciones de tránsito que recaen sobre el rodado a rematarse, sólo serán afrontadas por el comprador en subasta a partir de la toma de posesión, ya que las anteriores no están a su cargo (cfr. causas 53251, r.i. 5/9/70. 59044 r.i. 220/93, "Arrieta c/ Massone s/ ejec.", causa 63332, reg. 272 del 12/5/94).

VIII. Hágase saber que el bien objeto del remate fue secuestrado el 1/6/2023, habiéndose designado depositario a Horacio Barrientos Paz y encontrándose en el depósito sito en Hipólito Irigoyen N° 3636 de la localidad de San Fernando (cfr. mandamiento adjunto al trámite del 2/6/2023).

IX. Déjase constancia que se encuentra permitida la cesión del acta de adjudicación, toda vez que no existe impedimento legal alguno para la cesión de los derechos y acciones emergentes de la misma.

X. Déjese constancia que la entrega de la posesión del rodado a rematarse se efectuará una vez que esté aprobado el remate y previa cancelación de la totalidad del precio de venta por el eventual comprador, quedando dicha diligencia a cargo del martillero.

XI. De conformidad con lo solicitado, para el supuesto de que la acreedora resulte compradora en subasta, autorízase a compensar el precio del automotor subastado hasta el límite de su crédito y exímesela del pago de la seña del 30% respectiva, sin perjuicio de los demás gastos que deberá abonar.

XII. Requiérase electrónicamente al Banco de la Provincia de Buenos Aires -Sucursal Tribunales-, en los términos de la Ac. 4013/21 SCBA, para que proceda a la apertura de una cuenta en pesos, a nombre de estos autos y a la orden de la Jueza Estela Robles, titular de este Juzgado Civil y Comercial N°12. Déjase constancia que deberá comunicarse el número de cuenta y CBU en la respuesta que suministre el Banco al presente requerimiento.

XIII. Comuníquese la subasta dispuesta precedentemente al Registro de la Propiedad Automotor, a cuyo fin oficiese, quedando su confección y diligenciamiento a cargo del interesado.

XIV. Comuníquese la subasta decretada en autos a la Seccional departamental del Registro General de Subastas Judiciales para que tome debida nota, a cuyo fin líbrese oficio electrónico por Secretaría haciéndole saber que los datos para proceder a dar a publicidad el remate serán provistos en la forma y oportunidad establecidas en el art. 26 del Anexo I Acuerdo 3604/12 SCBA.

REGÍSTRESE. Notifíquese en los términos del art. 10 del Reglamento para las notificaciones y presentaciones electrónicas aprobado por Acuerdo 4013/2021 (y sus modif.).Fdo: Estela Robles. Juez".

Saludo a Ud. con distinguida consideración.

[/a>](#)

NOTA: Se deja constancia que el presente fue suscripto con Firma Digital y que se podrá verificar la autenticidad e integridad del documento a través del escaneo del código QR que se visualiza al pie del oficio y/o accediendo al sitio web habilitado por la SCBA (<https://notificaciones.scba.gov.ar/verificar.aspx>), con el ingreso del código verificador que también se detalla.

----- Para copiar y pegar el texto seleccione hasta aquí (sin incluir esta línea) -----



CAPUTO Maria Florencia
SECRETARIO

[Volver al expediente](#) [Volver a la búsqueda](#) [Imprimir](#) ^

Datos del Expediente

Carátula: VOLKSWAGEN S.A. DE AHORRO PARA FINES DETERMINADOS C/ LUNA SERGIO GABRIEL Y OTRO/A S/ EJECUCION PRENDARIA

Fecha inicio: 28/04/2023 **N° de Receptoría:** SI - 13754 - 2023 **N° de Expediente:** SI - 13754 - 2023

Estado: En Letra

Pasos procesales:

Fecha: 17/08/2023 - Trámite: APERTURA DE CUENTA - RTA. DEL BANCO - (FIRMADO)

[Anterior](#) 17/08/2023 12:51:57 - APERTURA DE CUENTA - RTA. DEL BANCO [Siguiente](#)

Referencias

Fecha del Escrito 17/8/2023 12:51:57

Firmado por Yanina Daniela Areco (27294888964) - Organismos Externos Provinciales (Legajo: 78139-8)

Nro. Presentación Electrónica 88278457

Observación CUENTA EN PESOS N° 9019684

Observación del Profesional Respuesta a APERTURA DE CUENTA - SOLICITUD ELECTRONICA AL BANCO

Presentado por SUC.5099-SAN ISIDRO-BANCO PROVINCIA BS AS (bcoprovincia5099-sanisidro@bapro.notificaciones)

Texto del Proveído

----- Para copiar y pegar el texto seleccione desde aquí (sin incluir esta línea) -----

COMUNICACIÓN DE APERTURA DE CUENTA:

Informamos que se procedió a la **APERTURA DE LA CUENTA JUDICIAL EN PESOS N°9019684..... CBU 0140136927509990196849.....** y cuyo N° de CUIT es **30-70721665-0 .-**

Atte.

YDA

S.E.U.O.

----- Para copiar y pegar el texto seleccione hasta aquí (sin incluir esta línea) -----



Yanina Daniela Areco (27294888964)
Organismos Externos Provinciales (Legajo: 78139-8)

[Volver al expediente](#) [Volver a la búsqueda](#) [Imprimir](#) ^

Datos del Expediente

Carátula: VOLKSWAGEN S.A. DE AHORRO PARA FINES DETERMINADOS C/ LUNA SERGIO GABRIEL Y OTRO/A S/ EJECUCION PRENDARIA

Fecha inicio: 28/04/2023 **N° de Receptoría:** SI - 13754 - 2023 **N° de Expediente:** SI - 13754 - 2023

Estado: A Despacho

Pasos procesales:

Fecha: 19/09/2023 - Trámite: SUBASTA - SOLICITADA / SE PROVEE - (FIRMADO)

[Anterior](#) 19/09/2023 13:58:54 - SUBASTA - SOLICITADA / SE PROVEE [Siguiete](#)

Referencias

Cargo del Firmante JUEZ

Despachado en MARTILLERO - PROPONE (249000654033358566)

Domic. Electrónico de Parte Involucrada 20180110373@notificaciones.scba.gov.ar

Domicilio Electrónico de la Causa 20134071126@cma.notificaciones

Fecha de Libramiento: 19/09/2023 13:58:54

Fecha de Notificación 22/09/2023 00:00:00

Funcionario Firmante 19/09/2023 13:58:53 - ROBLES Estela - JUEZ

Notificado por ROBLES ESTELA

Observación FIJA BASE PARA LA SUBASTA - FIJA FECHAS DE SUBASTA - AUDIENCIA ART. 38

Trámite Adjunto [MARTILLERO - PROPONE \(232700654033250282\)](#).

Trámite Adjunto [MARTILLERO - PROPONE \(237700654033350294\)](#).

Trámite Adjunto [PERITO - ACEPTA CARGO \(227200654033161331\)](#).

Trámite Adjunto [APERTURA DE CUENTA - Rta. del BANCO \(233900654033090083\)](#).

Trámite Adjunto [SUBASTA - SOLICITA SE ORDENE \(238100654033055337\)](#).

Trámite Adjunto [SUBASTA - SOLICITADA / SE PROVEE \(247700654033180877\)](#).

Trámite Despachado [MARTILLERO - PROPONE \(237700654033350294\)](#).

Texto del Proveído

----- Para copiar y pegar el texto seleccione desde aquí (sin incluir esta línea) -----

VOLKSWAGEN S.A. DE AHORRO PARA FINES DETERMINADOS C/ LUNA SERGIO GABRIEL Y OTRO/A S/ EJECUCION PRENDARIA

N° de Expediente: SI-13754-2023

San Isidro, de Septiembre de 2023.

I. Teniendo en cuenta lo informado por el Martillero (v. escrito del 6/9/2023) y conformidad manifestada por la parte actora (v. escrito del 8/9/2023), fijase la base para la subasta en la suma de \$1.500.000.

II. Déjase constancia que el depósito en garantía que deberán efectuar los oferentes interesados asciende a la suma de \$75.000 (5% de la base).

III. Agréguese los comprobantes acompañados por el Martillero respecto del diligenciamiento del oficio dirigido al Registro de la Propiedad Automotor N° 2 de San Fernando y su respectiva contestación de la que surge que el 1/9/2023 la oficiada tomó razón de la subasta decretada en autos.

IV. De conformidad con lo solicitado, fíjase fecha de subasta para el día **3/11/2023 a las 12:00 hs finalizando el día 17/11/2023 a las 12:00 hs.**

V. Téngase presente y hágase saber el día de visita propuesto por el Martillero interviniente (día 25/10/2023 de 10:00 a 12:00 hs. y de 14:00 a 16:00 hs., de manera presencial en el depósito sito en la Playa de Estacionamiento del Supermercado Carrefour, calle Hipólito Yrigoyen 3636 - Panamericana ramal Tigre y Ruta 202 - San Fernando, Pcia. de Buenos Aires).

Hágase saber, asimismo la publicación del remate -a modo complementario- de manera virtual a través del video que se encuentra cargado en la página web “YOUTUBE” (<https://youtu.be/ZFXD5hDtGCg>).

VI. Fíjase la audiencia prevista por el art. 38 del Anexo I de la Ac. 3604, para el día 11 de diciembre de 2023, a las 11:00 horas.

VII. Para su conocimiento, y sin perjuicio de lo normado en el art. 26 del Ac. 3604/12 SCBA, librese por Secretaría oficio electrónico al Registro de Subastas de San Isidro a fin de hacer saber lo precedentemente dispuesto en relación a la subasta decretada en autos.

VIII. Agréguese los informes de deudas de patentes e infracciones actualizados y háganse saber.

IX. Sigan los autos según su estado, a cuyo fin publíquense edictos de conformidad con lo ordenado en esta causa.

Notifíquese en los términos del art. 10 del Reglamento para las notificaciones y presentaciones electrónicas aprobado por Acuerdo 4013/2021 (y sus modif.). Respecto de los demandados, se los tiene por notificados en los términos del art. 11, inc. a), Ac. 4013 SCBA (cfr. arts. 40, 41 CPCC).

MFC

----- Para copiar y pegar el texto seleccione hasta aquí (sin incluir esta línea) -----



ROBLES Estela
JUEZ

[Volver al expediente](#) [Volver a la búsqueda](#) [Imprimir](#) ^

Datos del Expediente

Carátula: VOLKSWAGEN S.A. DE AHORRO PARA FINES DETERMINADOS C/ LUNA SERGIO GABRIEL Y OTRO/A S/ EJECUCION PRENDARIA

Fecha inicio: 28/04/2023 **N° de Receptoría:** SI - 13754 - 2023 **N° de Expediente:** SI - 13754 - 2023

Estado: A Despacho

Pasos procesales:

Fecha: 19/09/2023 - Trámite: OFICIO ELECTRONICO - (FIRMADO)

[Anterior](#) 19/09/2023 14:00:45 - OFICIO ELECTRONICO

Referencias

Expediente Destino de la Presentación Prefijo:3000 Numero:11929 Sufijo:2023

Fecha de Libramiento: 19/09/2023 14:00:53

Funcionario Firmante 19/09/2023 14:00:43 - CAPUTO Maria Florencia - SECRETARIO

Librado por CAPUTO MARIA FLORENCIA

Observación OFICIO AL REGISTRO DE SUBASTAS

Organismo Destino de la Presentación REGISTRO DE SUBASTAS JUDICIALES SECCIONAL SAN ISIDRO

Texto del Proveído

----- Para copiar y pegar el texto seleccione desde aquí (sin incluir esta línea) -----

OFICIO JUDICIAL

San Isidro, de Septiembre de 2023.

A la Titular del

Registro General de Subastas Judiciales

Seccional San Isidro

Dra. Adriana Dellino

S / D

Tengo el agrado de dirigirme a Ud., en los autos caratulados "**VOLKSWAGEN S.A. DE AHORRO PARA FINES DETERMINADOS C/ LUNA SERGIO GABRIEL Y OTRO/A S/ EJECUCION PRENDARIA**" (Expte N° SI-13754-2023), en trámite por ante el Juzgado de Primera Instancia en lo Civil y Comercial N° 12 del departamento judicial de San Isidro, a cargo de la Dra. Estela Robles, Secretaría a cargo del Dr. Sebastian Elguera, sito en Ituzaingó N° 340, piso 2°, San Isidro, a fin de comunicarle lo proveído en el día de la fecha en relación a la subasta decretada en autos.

"San Isidro, 19 de Septiembre de 2023.

I. Teniendo en cuenta lo informado por el Martillero (v. escrito del 6/9/2023) y conformidad manifestada por la parte actora (v. escrito del 8/9/2023), fíjase la base para la subasta en la suma de \$1.500.000.

II. Déjase constancia que el depósito en garantía que deberán efectuar los oferentes interesados asciende a la suma de \$75.000 (5% de la base).

III. Agréguese los comprobantes acompañados por el Martillero respecto del diligenciamiento del oficio dirigido al Registro de la Propiedad Automotor N° 2 de San Fernando y su respectiva contestación de la que surge que el 1/9/2023 la oficiada tomó razón de la subasta decretada en autos.

IV. De conformidad con lo solicitado, fíjase fecha de subasta para el día **3/11/2023 a las 12:00 hs finalizando el día 17/11/2023 a las 12:00 hs.**

V. Téngase presente y hágase saber el día de visita propuesto por el Martillero interviniente (día 25/10/2023 de 10:00 a 12:00 hs. y de 14:00 a 16:00 hs., de manera presencial en el depósito sito en la Playa de Estacionamiento del Supermercado Carrefour, calle Hipólito Yrigoyen 3636 - Panamericana ramal Tigre y Ruta 202 - San Fernando, Pcia. de Buenos Aires).

Hágase saber, asimismo la publicación del remate -a modo complementario- de manera virtual a través del video que se encuentra cargado en la página web "YOUTUBE" (<https://youtu.be/ZFXD5hDtGCg>).

VI. Fíjase la audiencia prevista por el art. 38 del Anexo I de la Ac. 3604, para el día 11 de diciembre de 2023, a las 11:00 horas.

VII. Para su conocimiento, y sin perjuicio de lo normado en el art. 26 del Ac. 3604/12 SCBA, líbrese por Secretaría oficio electrónico al Registro de Subastas de San Isidro a fin de hacer saber lo precedentemente dispuesto en relación a la subasta decretada en autos.

VIII. Agréguese los informes de deudas de patentes e infracciones actualizados y háganse saber.

IX. Sigán los autos según su estado, a cuyo fin publíquense edictos de conformidad con lo ordenado en esta causa.

Notifíquese en los términos del art. 10 del Reglamento para las notificaciones y presentaciones electrónicas aprobado por Acuerdo 4013/2021 (y sus modif.). Respecto de los demandados, se los tiene por notificados en los términos del art. 11, inc. a), Ac. 4013 SCBA (cfr. arts. 40, 41 CPCC).

Fdo: Estela Robles. Juez".

Saludo a Ud. con distinguida consideración.

[/a>](#)

NOTA: Se deja constancia que el presente fue suscripto con Firma Digital y que se podrá verificar la autenticidad e integridad del documento a través del escaneo del código QR que se visualiza al pie del oficio y/o accediendo al sitio web habilitado por la SCBA (<https://notificaciones.scba.gov.ar/verificar.aspx>), con el ingreso del código verificador que también se detalla.

----- Para copiar y pegar el texto seleccione hasta aquí (sin incluir esta línea) -----



CAPUTO Maria Florencia
SECRETARIO

[Volver al expediente](#) [Volver a la búsqueda](#) [Imprimir](#) ^

Trámite: OFICIO DE

Organismo: REGISTRO DE SUBASTAS JUDICIALES SECCIONAL SAN ISIDRO

Referencias:

Observaciones: FECHA, BASE, DEPOSITO

Expediente Origen de la Presentación: PREFIJO:SINUMERO:13754SUFIJO:2023

Fecha del Escrito: 19/9/2023 14:00:53

Firmado por: CAPUTO Maria Florencia (27279347523) - SECRETARIO

Nro. Presentación Electrónica: 90435749

Organismo Origen de la Presentación: JUZGADO EN LO CIVIL Y COMERCIAL N°12 - SAN ISIDRO

Presentado por: CAPUTO MARIA FLORENCIA (maria.caputo@pjba.gov.ar)

Texto con 3 Hojas.

OFICIO JUDICIAL

San Isidro, de Septiembre de 2023.

A la Titular del
Registro General de Subastas Judiciales
Seccional San Isidro
Dra. Adriana Dellino

S / D

Tengo el agrado de dirigirme a Ud., en los autos caratulados **"VOLKSWAGEN S.A. DE AHORRO PARA FINES DETERMINADOS C/ LUNA SERGIO GABRIEL Y OTRO/A S/ EJECUCION PRENDARIA"** (Expte N° SI-13754-2023), en trámite por ante el Juzgado de Primera Instancia en lo Civil y Comercial N° 12 del departamento judicial de San Isidro, a cargo de la Dra. Estela Robles, Secretaría a cargo del Dr. Sebastian Elguera, sito en Ituzaingó N° 340, piso 2°, San Isidro, a fin de comunicarle lo proveído en el día de la fecha en relación a la subasta decretada en autos.

"San Isidro, 19 de Septiembre de 2023.

I. Teniendo en cuenta lo informado por el Martillero (v. escrito del 6/9/2023) y conformidad manifestada por la parte actora (v. escrito del 8/9/2023), fijase la base para la subasta en la suma de \$1.500.000.

II. Déjase constancia que el depósito en garantía que deberán efectuar los oferentes interesados asciende a la suma de \$75.000 (5% de la base).

III. Agréguese los comprobantes acompañados por el Martillero respecto del diligenciamiento del oficio dirigido al Registro de la Propiedad Automotor N° 2 de San Fernando y su respectiva contestación de la que surge que el 1/9/2023 la oficiada tomó razón de la subasta decretada en autos.

IV. De conformidad con lo solicitado, fijase fecha de subasta para el día **3/11/2023 a**

las 12:00 hs finalizando el día 17/11/2023 a las 12:00 hs.

V. Téngase presente y hágase saber el día de visita propuesto por el Martillero interviniente (día 25/10/2023 de 10:00 a 12:00 hs. y de 14:00 a 16:00 hs., de manera presencial en el depósito sito en la Playa de Estacionamiento del Supermercado Carrefour, calle Hipólito Yrigoyen 3636 - Panamericana ramal Tigre y Ruta 202 - San Fernando, Pcia. de Buenos Aires).

Hágase saber, asimismo la publicación del remate -a modo complementario- de manera virtual a través del video que se encuentra cargado en la página web "YOUTUBE" (<https://youtu.be/ZFXD5hDtGCg>).

VI. Fíjase la audiencia prevista por el art. 38 del Anexo I de la Ac. 3604, para el día 11 de diciembre de 2023, a las 11:00 horas.

VII. Para su conocimiento, y sin perjuicio de lo normado en el art. 26 del Ac. 3604/12 SCBA, líbrese por Secretaría oficio electrónico al Registro de Subastas de San Isidro a fin de hacer saber lo precedentemente dispuesto en relación a la subasta decretada en autos.

VIII. Agréguese los informes de deudas de patentes e infracciones actualizados y háganse saber.

IX. Sigan los autos según su estado, a cuyo fin publíquense edictos de conformidad con lo ordenado en esta causa.

Notifíquese en los términos del art. 10 del Reglamento para las notificaciones y presentaciones electrónicas aprobado por Acuerdo 4013/2021 (y sus modif.). Respecto de los demandados, se los tiene por notificados en los términos del art. 11, inc. a), Ac. 4013 SCBA (cfr. arts. 40, 41 CPCC).

Fdo: Estela Robles. Juez".

Saludo a Ud. con distinguida consideración.

NOTA: Se deja constancia que el presente fue suscripto con Firma Digital y que se podrá verificar la autenticidad e integridad del documento a través del escaneo del código QR que se visualiza al pie del oficio y/o accediendo al sitio web habilitado por la SCBA (<https://notificaciones.scba.gov.ar/verificar.aspx>), con el ingreso del código verificador que también se detalla.

REFERENCIAS:

Fecha del Escrito: 19/9/2023 14:00:53

Firmado por: CAPUTO Maria Florencia (27279347523) - SECRETARIO

Presentado por: CAPUTO MARIA FLORENCIA



237403358001589032

REGISTRO DE SUBASTAS JUDICIALES SECCIONAL SAN ISIDRO

NO CONTIENE ARCHIVOS ADJUNTOS