

Trámite: OFICIO DE

Organismo: REGISTRO DE SUBASTAS JUDICIALES SECCIONAL SAN ISIDRO

Referencias:

Expediente Origen de la Presentación: PREFIJO:SINUMERO:31609SUFIJO:2021

Fecha del Escrito: 13/6/2023 12:32:06

Firmado por: DE VEDIA Soledad (27166039415) - JUEZ

Nro. Presentación Electrónica: 84627445

Organismo Origen de la Presentación: JUZGADO EN LO CIVIL Y COMERCIAL N° 1 - SAN ISIDRO

Presentado por: DE VEDIA SOLEDAD (soledad.devedia@pjba.gov.ar)

Texto con 9 Hojas.

Oficio Judicial

San Isidro, 12 de junio de 2023.-

Al Sr. Jefe del Registro de Subastas

Seccional San Isidro.

S/..... D.-

Tengo el agrado de dirigirme a Ud. en mi carácter de Jueza a cargo del Juzgado de Primera Instancia en lo Civil y Comercial n° 1 de San Isidro, secretaría única, a fin de hacerle saber que en los autos caratulados " PLAN ROMBO S.A. DE AHORRO PARA FINES DETERMINADOS C/ ENCINA MARIO ANTONIO Y OTRO/A S/ EJECUCION PRENDARIA " Expte. n° ,SI-31609-2021 se ha decretado la subasta del automotor embargado en autos.

El auto que ordena la subasta dice: "San Isidro, 30 de mayo de 2023.-

AUTOS Y VISTOS: I.- De la subasta: Atento lo dispuesto por el Acuerdo 3604 de la SCBA, sus reglamentaciones, Resolución N° 1950/15 de la SCBA y Resolución 2235/15 de la SCBA y lo normado por el art. 562 del C.P.C.C. (según ley 14.238); teniendo en cuenta el estado alcanzado por las presentes actuaciones, procédase a la efectivización del remate decretado en autos, en pública subasta del 100% del automotor objeto de autos: Marca: 112 - RENAULT, Tipo: 82 - PICK-UP CABINA DOBLE, Modelo: A32 - DUSTER OROCH DYNAMIQUE 2.0, Año 2018, Dominio AC-686-CJ, venta que se realizará según título y condiciones de dominio, inhibiciones de su titular y deudas obrantes en autos (art. 568 del CPCC).-

La venta se efectuará con la citación de los Sres. Jueces embargantes, inhibientes y acreedor prendario si los hubiera (art. 569 del CPCC), a cuyo fin y en caso de corresponder librese la documentación correspondiente. Deberá constar en autos el anoticiamiento respectivo, antes de la subasta.-

II.- Del martillero: Se llevará a cabo por intermedio del martillero que propuesto por el acreedor Mariano Manuel Espina Rawson. Notifíquese por Secretaría electrónicamente y de manera automatizada (art. 143 inc. 1º. del CPCC; conf. arts. 10 y 13 de la Ac. 4013/21 mod. por Ac. 4016/21 de la SCBA).-

III.- De la base de subasta: Sin perjuicio de lo que surge del contrato de prenda, se procede a la fijación de la base de la subasta aquí ordenada en la suma de PESOS DOS MILLONES SETECIENTOS TREINTA MIL CON 00/100 (\$2.730.000,00).-

IV.- De la duración: La subasta ordenada tendrá una duración de diez (10) días hábiles las veinticuatro horas y su fecha de comienzo y final, deberá ser propuesta por el Sr. Martillero, ello una vez efectivizado el secuestro del automotor objeto de autos.-

V.- Del acta de adjudicación: El martillero cumplirá con su cometido en un todo de acuerdo con el contenido del presente y del Anexo I del Ac. 3604 bajo apercibimiento de remoción, debiendo rendir cuentas dentro del tercer día de realizada la subasta conjuntamente con el acta que deberá confeccionar una vez finalizada la misma, que se labrará en doble ejemplar, indicando el resultado del remate, los datos del vencedor (código de postor y monto de adjudicación) y determinar los restantes postores con la mayor oferta realizada por cada uno de ellos (art. 36 del

Anexo I, Ac. 3604 SCBA), bajo apercibimiento de multa (art. 34 inc. 5 y art. 579 del CPCC).-

VI.- De la inscripción en el Registro: Los oferentes para poder adquirir la calidad de tal deberán resultar inscriptos en forma previa a la subasta en el Registro General de Subastas Judiciales de conformidad con la normativa prevista en los arts. 6/24 Ac. 3604 SCJBA, con una antelación mínima de tres (3) días (art. 24 Anexo I Ac. 3604).

VII.- Del deposito en garantía: Quien se postule como oferente de la subasta deberá depositar en la cuenta de autos, en concepto de garantía, el equivalente al cinco (5%) de la base fijada precedentemente, es decir la suma de **PESOS CIENTO TREINTA Y SEIS MIL QUINIENTOS CON 00/100 (\$136.500,00)** con una antelación no menor a tres (3) días de la fecha de inicio del remate digital (art. 562 del CPCC).-

El depósito será reintegrado a los oferentes no ganadores mediante giro o transferencia electrónica, debiendo previamente contar para ello y en la sede del Juzgado, con las actas acompañadas por el Registro General de Subastas Judiciales una vez finalizada la puja, que informe todos aquellos que se acreditaron para participar en la subasta y no resultaron adjudicatarios, el código de postor de cada uno y datos de su cuenta bancaria privada, salvo para aquellos que hubieran hecho reserva de postura, a los que les será devuelta sólo si lo requieren expresamente o en su caso, una vez aprobada la subasta (art. 585 2º párrafo del CPCC.; art. 39 Ac. 3604/12).-

En cuanto a la exención del depósito en garantía -en razón de la compensación que pudiere requerir el ejecutante y resolución judicial mediante-, en la medida que el ejecutante la solicite y el importe de su

crédito supere el monto del depósito. Ello, siempre y cuando el actor previamente se haya inscripto en el Registro General de Subastas Judiciales y, como postor en la presente subasta (art. 22 Ac. 3604/12).-

VIII.- De la audiencia prevista por el art. 38 de la Ac. 3604 SCBA:

Se difiere la fijación de la fecha de audiencia prevista por el art. 38 del Anexo I de la Ac.3604, para una vez que se determine el día de inicio y final de subasta.-

No obstante ello, hágase saber que en dicha audiencia quien resulte adquirente que deberá presentarse con el formulario de inscripción a la subasta, el comprobante del pago de depósito en garantía, constancia de código de postor y demás instrumentos que permitan su individualización como comprador en subasta y constituir domicilio procesal y electrónico en los términos del art. 40 del CPCC, bajo apercibimiento de tenerlo por constituido en los estrados del Juzgado (arg. art. 41 del CPCC).-

Quien resulte adquirente deberá adjuntar en la referida audiencia y en concepto de seña el treinta por ciento (30%) del monto que resultare vencedor; el 8% en concepto de comisión a cargo del comprador, con más el 10% de dicha suma en concepto de aportes previsionales y la alícuota de IVA si estuviera inscripto (art. 54 inc. b de la ley 10973 modificada por ley 14085) y abonar el impuesto de sellos.-

Déjase expresa constancia que el 30% fijado en concepto de seña no integra el monto dispuesto en concepto de deposito en garantía indicado en el punto VII.-

IX.- De la rendición de cuentas: Una vez aprobada la rendición de cuentas presentada por el martillero y dentro de los cinco (5) días de

aprobado el remate, sin necesidad de intimación previa, el adquirente deberá adjuntar el comprobante del saldo de precio en el Banco de la Provincia de Buenos Aires (Suc. Tribunales) a cuenta de autos y a orden del Juzgado, bajo apercibimiento de declararlo postor remiso.-

X.- Del postor remiso: Si no alcanzare el perfeccionamiento de la venta, por culpa del postor remiso, y se ordenare un nuevo remate, este último perderá todos los importes depositados y será responsable de la disminución del precio que se obtuviere en la eventual segunda subasta, de los intereses acrecidos y las costas causadas por ese motivo (art. 585 del CPCC).-

En caso de existir más de un postor, y habiéndose declarado al vencedor en la puja como "postor remiso", se considerará vencedor al postor que hubiese realizado la segunda mejor oferta, siempre que el mismo haya realizado la correspondiente reserva de postura, a quien se llamará a ratificarla, siempre que la misma sea igual o superior al noventa y cinco por ciento (95%) de la oferta primera. En caso de ratificación de la oferta, continuará con el procedimiento previsto; caso contrario se seguirá el procedimiento descripto hasta que alguno de los oferentes ratifique su oferta.

XI.- De la compra en comisión: En caso de compra en comisión, deberá indicarse el nombre del comitente al momento de inscribirse como postor en la subasta decretada en autos, debiendo ambos (comisionista y comitente) encontrarse previamente inscriptos en el Registro General de Subastas Judiciales (art. 582 CPCC y art. 21 de la Ac. 3604 de la SCBA). En su caso, deberá ratificarse lo actuado, mediante escrito suscripto por ambas partes (comisionista y comitente),

en el plazo de cinco días de aprobado el remate (art. 581 del CPCC). En caso de incumplimiento, se lo tendrá al comisionista por adjudicatario definitivo.-

Asimismo, déjase constancia que queda expresamente prohibida la cesión del acta de adjudicación.-

XII.- De la inscripción de la subasta: Quien resulte comprador definitivo del bien deberá realizar la actividad judicial y extrajudicial necesaria e inscribir, en un plazo no superior a los 60 días desde una vez satisfecho el saldo del precio, la compra en subasta judicial del automotor realizado, bajo apercibimiento de imponer multa hasta tanto se acredite en autos su efectivo cumplimiento (art. 37 y art. 166 inc. 7° del CPCC).-

XIII.- De la publicidad edictal: Una vez autorizada por el Juzgado la fecha de inicio del remate, procédase a la publicación de edictos por tres (3) días electrónicamente en el Boletín Oficial (art. 559 del CPCC). En dicho instrumento, además de los datos exigidos por las normas citadas, deberá consignarse el número de cuenta judicial abierta a los fines de los depósitos de las sumas correspondientes.

Hágase saber que para la publicación electrónica del edicto ordenado al Boletín Judicial, deberá adjuntarse al mismo el pago arancelario correspondiente.-

XIV.- De la publicidad virtual: Con una antelación mínima de diez (10) días hábiles del inicio de la subasta electrónica -fecha de comienzo de pujas- se deberá publicar en el portal de Subastas Judiciales del sitio web oficial de la SCBA (www.scba.gov.ar) el contenido del edicto ordenado, con fecha de subasta, su duración, fecha de audiencia a que se

refiere el art. 38 del Anexo I de la Ac. 3604, datos del martillero interviniente, con difusión del número de la cuenta judicial de autos, conjuntamente con fotografías del automotor a subastarse, debiendo las mismas demostrar el estado de uso y conservación del automotor (conf. art. 3 Anexo 1 Ac. 3604 SCBA).-

XV.- Publicidad alternativa: Procédase a la publicidad del acto de subasta electrónica por medio de cartelera, volantes y vía internet, y por intermedio del Colegio de la Abogados y Colegio de Martilleros Departamentales, a cuyo fin librense oficios electrónicos con confección a cargo del peticionante.-

XVI.- De las deudas del automotor: El adquirente se hará cargo de las deudas solo a partir de la resolución que ordena la toma de posesión del automotor (arg. art. 575 del CPCC).-

Las deudas, en tanto sean posteriores a la orden de toma de posesión estarán a cargo exclusivamente del adquirente. No obstante ello, déjase constancia que si por circunstancias imputables al adquirente se postergare el dictado de la providencia que ordene entregarle la posesión, las deudas estarán a su cargo desde el vencimiento del plazo para integrar el saldo de precio (art. 38 de la Ac. 3604 de la SCBA).-

Entonces, se concluye que las deudas devengadas hasta la providencia que ordena entregar la posesión al adquirente serán abonadas con el precio de venta en tanto no se acredite en autos la existencia de algún otro crédito prioritario.-

XVII.- De la exhibición del automotor: Para el caso de encontrarse cumplido con el secuestro oportunamente ordenado en autos, deberá exhibirse el automotor durante tres días, un mínimo de tres horas cada

día. Hágase saber al martillero que en el supuesto de existir impedimentos para exhibirlo deberá comunicarlo en forma inmediata al Juzgado a los fines de tomar las medidas pertinentes al caso. **REGISTRESE. NOTIFIQUESE.** Comuníquese por secretaría al Registro de Subastas Electrónicas Departamental...". Fdo: Soledad de Vedia, Juez".-

Los datos del martillero son:

Mariano Manuel Espina Rawson

DNI N°13.407.112

CUIT 20-13407112-6 (Responsable Inscripto)

Mail: mariano@espinarawsonyasoc.com.ar

Tel. 11-5011-3598

Domicilio: Juan José Díaz N°1750, Beccar, San Isidro

Domicilio electrónico: 20134071126@cma.notificaciones.-

Saludo a ud. atentamente.-

Soledad de Vedia
Jueza Civil y Comercial

REFERENCIAS:

Fecha del Escrito: 13/6/2023 12:32:06

Firmado por: DE VEDIA Soledad (27166039415) - JUEZ

Presentado por: DE VEDIA SOLEDAD



230603358001501715

REGISTRO DE SUBASTAS JUDICIALES SECCIONAL SAN ISIDRO

NO CONTIENE ARCHIVOS ADJUNTOS

Datos del Expediente**Carátula:** PLAN ROMBO S.A. DE AHORRO PARA FINES DETERMINADOS C/ ENCINA MARIO ANTONIO Y OTRO/A S/ EJECUCION PRENDARIA**Fecha inicio:** 07/10/2021**Nº de Receptoría:** SI - 31609 - 2021**Nº de Expediente:** SI - 31609 - 2021**Estado:** En Letra**Pasos procesales:**

Fecha: 28/08/2023 - Trámite: MARTILLERO - PROPONE - (FIRMADO) - Foja: 66

[Anterior](#) 28/08/2023 12:13:09 - MARTILLERO - PROPONE [Siguiendo](#)**Referencias**10.-+INFORME+DE+DEUDA+POR+INFRACCIONES+P [VER ADJUNTO](#)11.-+LIBRE+DE+DEUDA+POR+INFRACCIONES+CAB [VER ADJUNTO](#)4.-+PLANILLA+DE+FOTOS.pdf [VER ADJUNTO](#)5.-+COMPROBANTE+DE+DILIGENCIAMIENTO+DE+O [VER ADJUNTO](#)6.-+INFORME+DE+DOMINIO+ACTUALIZADO.pdf [VER ADJUNTO](#)7.-+INFORME+DE+INHIBICI%26%23211%3bN+RPI [VER ADJUNTO](#)8.-+INFORME+DE+CESI%26%23211%3bN+RPI+PCI [VER ADJUNTO](#)9.-+INFORME+DE+DEUDA+POR+PATENTES+ARBA.p [VER ADJUNTO](#)**Fecha del Escrito** 28/8/2023 12:13:08**Firmado por** MARIANO MANUEL ESPINA RAWSON (20134071126) - Auxiliares de la Justicia (Legajo: 3282)**Nro. Presentación Electrónica** 88729126**Observación** ACOMPAÑA FOTOS, INFORMES, DEUDA, VF, ETC.**Observación del Profesional** MARTILLERO INFORMA CONSTATACIÓN - ACOMPAÑA PLANILLA DE FOTOS - ACOMPAÑA COMPROBANTE DE DILIGENCIAMIENTO DE OFICIO - PROPONE FECHA DE INICIO Y CIERRE DE SUBASTA - PROPONE DÍAS HORARIOS Y MODALIDAD DE E**Presentado por** MARIANO MANUEL ESPINA RAWSON (20134071126@cma.notificaciones)**Texto del Proveído**

----- Para copiar y pegar el texto seleccione desde aquí (sin incluir esta línea) -----

MARTILLERO INFORMA CONSTATACIÓN – ACOMPAÑA PLANILLA DE FOTOS – ACOMPAÑA COMPROBANTE DE DILIGENCIAMIENTO DE OFICIO – PROPONE FECHA DE INICIO Y CIERRE DE SUBASTA – PROPONE DÍAS HORARIOS Y MODALIDAD DE EXHIBICIÓN DEL AUTOMOTOR – SOLICITA SE FIJE AUDIENCIA DE ADJUDICACIÓN – PIDE SE LIBRE OFICIO – ACOMPAÑA INFORMES ACTUALIZADOS – SOLICITA SE EXPIDAN LOS EDICTOS

Señor Juez:

Mariano M. Espina Rawson, martillero público, colegiado n° 3282 del Departamento Judicial Mercedes, CUIT 20-13407112-6, Responsable Inscripto, domicilio electrónico 20134071126@cma.notificaciones, mail: mariano@espinarawsonyasoc.com.ar, celular: 1126943454, con domicilio procesal constituido en la calle Juan José Díaz N° 1750, de la localidad de Beccar, Pdo. de San Isidro, y en virtud de los autos caratulados “**PLAN ROMBO S.A. DE AHORRO PARA FINES DETERMINADOS C/ ENCINA MARIO ANTONIO Y OTRO/A S/ EJECUCION PRENDARIA**” (Expte. N° SI -31609 - 2021), a V.S. me presento y respetuosamente digo:

I.-MARTILLERO INFORMA CONSTATACIÓN – ACOMPAÑA PLANILLA DE FOTOS: Que vengo por medio del presente a manifestar que he comprobado que en el depósito sito en la Ruta Central Atucha s/n (2806), Terminal Portuaria Delta Dock, de la localidad de Lima, Pdo. de Zárate, Pcia. de Buenos Aires se encuentra alojada la unidad prendada a rematarse dominio: AC686CJ, cuyo estado debe calificarse como BUENO tal como se ilustra en las fotografías que acompaño al presente. Se trata de un automotor Marca: RENAULT; Modelo: DUSTER OROCH DYNAMIQUE 2.0; Tipo: PICK-UP CABINA DOBLE; Modelo año: 2018, Fabricación año: 2017; de color gris oscuro, naftero, que según el tacómetro del tablero registra 23.242 km recorridos.

El rodado se encuentra equipado con aire acondicionado, rueda de auxilio y stereo.-

El automotor cuenta con llaves y cedula verde.-

Al momento de la constatación el motor se encuentra funcionando.-

La carrocería en el exterior se encuentra en buen estado en general con algunos rayones y detalles propios del uso. -

En la parte delantera el paragolpes presenta rayones. -

En la parte trasera el paragolpes también presenta rayones. -

Los interiores se encuentran en regular estado en general y con algunos detalles propios del uso. -

Solicito se tenga presente a todos los fines y efectos legales. -

II.-ACOMPAÑA COMPROBANTE DE DILIGENCIAMIENTO DE OFICIO: Asimismo acompaño un comprobante de diligenciamiento del oficio dirigido al registro de la propiedad automotor n° 4 de Tigre de donde surge que el organismo referido tomó razón de la subasta decretada en el marco de estos actuados sobre el automotor dominio: AC686CJ y cuya fecha de ingreso ha sido el día 03/07/2023.

Solicito se agregue, se tenga presente y por cumplido.-

III.-MARTILLERO PROPONE FECHA DE INICIO Y CIERRE DE SUBASTA: En virtud de los plazos establecidos por los arts. 4 y 26 del Anexo I del Acuerdo 3604/12 de la SCBA (edictos librados con al menos 20 días hábiles de anticipación a la fecha de inicio de la subasta) **propongo que la fecha de inicio del remate sea el día 31/10/2023 a las 10:00 hs finalizando el día 13/11/2023 a las 10:00 hs.-**

IV.- PROPONE DÍAS HORARIOS Y MODALIDAD DE EXHIBICIÓN DEL AUTOMOTOR: Asimismo propongo que la exhibición del vehículo a rematarse se realice de manera presencial en el depósito sito en la Ruta Central Atucha s/n (2806), Terminal Portuaria Delta Dock, de la localidad de Lima, Pdo. de Zárate, Pcia. de Buenos Aires en los siguientes días y horarios: **3/10/2023, 4/10/2023 y 5/10/2023 de 10 a 13 hs.-**

Por último también manifiesto que de modo complementario a lo anterior el rodado se podrá visualizar de manera virtual a través de un video que se encuentra cargado en la página web “YOUTUBE” cuyo link de acceso copio a continuación: https://youtu.be/UZGoTI_S1y4

Solicito se tenga presente a todos los fines y efectos legales. -

V.- SOLICITA SE FIJE AUDIENCIA DE ADJUDICACIÓN: A los fines de contribuir al buen orden de estas actuaciones y de realizar correctamente la publicación de los edictos solicito se fije la fecha y el horario de la audiencia de adjudicación normada en el art. 38 del Anexo I del Ac. 3604/12 de la SCBA.-

VI.- PIDE SE LIBRE OFICIO: Proveído que sea la totalidad de lo peticionado en esta presentación, y a modo de colaboración, solicito que por intermedio de la secretaría del Juzgado se libre el correspondiente oficio electrónico de estilo dirigido a la oficina seccional de subastas de San Isidro con el objeto de notificarle:

- a).- El proveído de fecha 05/06/2023 en donde V.S. me tuvo por presentado y por aceptado el cargo que me fuera oportunamente conferido;
- b).- La respuesta emitida por el Banco de la Provincia de Buenos Aires sucursal tribunales de San isidro que contiene los datos bancarios de la cuenta judicial de autos obrante en el paso procesal de la Mev de fecha 30/05/2023 titulado "APERTURA DE CUENTA – RTA. DEL BANCO";
- c).-La fecha y el horario de inicio y cierre de la subasta;
- d).-Los días, horarios y la modalidad de exhibición del rodado a rematarse;
- e).-La fecha y el horario de la audiencia de adjudicación;

VII.- ACOMPAÑA INFORME DE DOMINIO E INFORME DE ANOTACIONES PERSONALES – ADJUNTA INFORMES DE DEUDA DE PATENTES E INFRACCIONES ACTUALIZADOS: A los fines dar cumplimiento con lo requerido por V.S. en el decreto de venta y de evitar incurrir en eventuales nulidades al momento de realizar la publicación de los edictos, acompaño la siguiente documentación:

- a).-Un informe de dominio actualizado correspondiente al automotor a rematarse dominio: AC686CJ expedido por la DNRPA.-
- b).-Los informes de anotaciones personales de inhibición y cesión actualizados relativos al ejecutado expedidos por el Registro de la Propiedad Inmueble de la Pcia. de Bs. As.-
- c).-Un informe expedido por la página web de la Agencia de Recaudación de la Provincia de Buenos Aires (ARBA) de donde surge que al día 25/08/2023 sobre el automotor a rematarse en estas actuaciones dominio: AC686CJ reposa una deuda de patentes que asciende a la suma de \$568.884,30.-
- d).-Un informe sobre consulta de infracciones efectuada en la página web oficial del Gobierno de la Provincia de Buenos Aires (<https://infraccionesba.gba.gob.ar/consulta-infraccion>) de donde surge que al día 25/08/2023 sobre el vehículo a rematarse dominio: AC686CJ no reposan infracciones.-
- e).- Un informe sobre consulta de infracciones efectuada en la página web oficial del Gobierno de la Ciudad de Buenos Aires (<https://www.buenosaires.gob.ar/consulta-de-infracciones>) de donde surge que al día 25/08/2023 sobre el rodado a rematarse dominio: AC686CJ no reposan infracciones conforme surge del libre de deuda acompañado.-

Solicito se agreguen los informes acompañados, se tengan presentes y por cumplido. -

VIII.- SOLICITA SE EXPIDAN LOS EDICTOS: Atento al estado de autos y habiéndose cumplido con la totalidad de los recaudos exigidos por V.S., solicito se ordene el libramiento de los edictos a los fines de efectivizar debidamente la publicidad del remate. -

Proveer de conformidad,
Será Justicia.

----- Para copiar y pegar el texto seleccione hasta aquí (sin incluir esta línea) -----



MARIANO MANUEL ESPINA RAWSON
(20134071126)
Auxiliares de la Justicia (Legajo: 3282)

[Volver al expediente](#) [Volver a la búsqueda](#) [Imprimir](#) ^

Datos del Expediente

Carátula: PLAN ROMBO S.A. DE AHORRO PARA FINES DETERMINADOS C/ ENCINA MARIO ANTONIO Y OTRO/A S/ EJECUCION PRENDARIA

Fecha inicio: 07/10/2021

Nº de Receptoría: SI - 31609 - 2021

Nº de Expediente: SI - 31609 - 2021

Estado: En Letra

Pasos procesales:

Fecha: 29/08/2023 - Trámite: SUBASTA - SOLICITADA / SE PROVEE - (FIRMADO) - Foja: 67

[Anterior](#) 29/08/2023 19:40:37 - SUBASTA - SOLICITADA / SE PROVEE [Siguiete](#)

Referencias

Cargo del Firmante JUEZ

Despachado en MARTILLERO - PROPONE (245400643033170994)

Domicilio Electrónico de la Causa 20180110373@NOTIFICACIONES.SCBA.GOV.AR

Domicilio Electrónico de la Causa 20134071126@CMA.NOTIFICACIONES

Domicilio Electrónico de la Causa 23270886914@NOTIFICACIONES.SCBA.GOV.AR

Fecha de Libramiento: 29/08/2023 19:40:36

Fecha de Notificación 01/09/2023 00:00:00

Funcionario Firmante 29/08/2023 19:40:36 - DE VEDIA Soledad - JUEZ

Notificado por DE VEDIA SOLEDAD

Observación FIJA FECHAS SUBASTA

Trámite Despachado [MARTILLERO - PROPONE \(229600643033160235\)](#)

Texto del Proveído

----- Para copiar y pegar el texto seleccione desde aquí (sin incluir esta línea) -----

PLAN ROMBO S.A. DE AHORRO PARA FINES DETERMINADOS C/ ENCINA MARIO ANTONIO Y OTRO/A S/ EJECUCION PRENDARIA

Expte. nº SI-31609-2021

San Isidro, de Agosto de 2023.-

Al punto I y II: Agréguese. Téngase presente (art. 38 inc. 1 del CPCC).-

Al punto III: En atención a las fechas propuestas por el martillero y de conformidad con el estado de autos, fíjese la fecha de inicio de la subasta electrónica decretada a fs. 57, para el día 31 de octubre de 2023 a partir de las 10:00 horas, respecto del automotor cuyos datos son: Marca: 112 - RENAULT, Tipo: 82 - PICK-UP CABINA DOBLE, Modelo: A32 - DUSTER OROCH DYNAMIQUE 2.0, Año 2018, Dominio AC-686-CJ, por intermedio del martillero Mariano Manuel Espina Rawson, la que durara diez días hábiles las 24 horas, finalizando el día 13 de noviembre de 2023 a las 10:00 horas, salvo extensión prevista por el art. 42 del Anexo I de la Ac. 3604/12 de la SCBA.-

Asimismo, fíjese como último día de inscripción para participar en la subasta el día 26 de octubre de 2023 a las 10:00 horas (art. 24 del Anexo I de la Ac. 3604/12 de la SCBA).-

Al punto IV: Tiénese presente las fechas propuestas por el martillero para la exhibición del automotor y hágase saber que la misma será llevada a cabo los días 3, 4 y 5 de octubre de 2023 desde las 10:00 horas hasta las 13:00 horas.-

Al punto V: Fíjese la fecha de la audiencia de adjudicación para el día 28 de noviembre de 2023 de las 10:00 horas (art. 38 de la Ac. 3604 SCBA).-

Al punto VI: Librese oficio por Secretaría al Registro de Subastas Electrónicas en cumplimiento de lo previsto por el art. 3, 5 y ccs. del Ac. 3604/12 de la SCBA.-

Al punto VII: Tiénese presente la documental acompañada (art. 38 inc. 1 del CPCC).-

Al punto VIII: Estése a la publicación de edictos dispuesta en el auto de subasta (art. 562 y ccs. del CPCC).-

TP

Soledad de Vedia

Jueza Civil y Comercial

----- Para copiar y pegar el texto seleccione hasta aquí (sin incluir esta línea) -----



DE VEDIA Soledad
JUEZ

Datos del Expediente

Carátula: PLAN ROMBO S.A. DE AHORRO PARA FINES DETERMINADOS C/ ENCINA MARIO ANTONIO Y OTRO/A S/ EJECUCION PRENDARIA

Fecha inicio: 07/10/2021

N° de Receptoría: SI - 31609 - 2021

N° de Expediente: SI - 31609 - 2021

Estado: A Despacho - Confronte

Pasos procesales:

Fecha: 30/05/2023 - Trámite: APERTURA DE CUENTA - RTA. DEL BANCO - (FIRMADO) - Foja: 58

[Anterior](#) **30/05/2023 14:26:26 - APERTURA DE CUENTA - RTA. DEL BANCO** [Siguiete](#)

Referencias

Fecha del Escrito 30/5/2023 14:26:25

Firmado por Yanina Daniela Areco (27294888964) - Organismos Externos Provinciales (Legajo: 78139-8)

Nro. Presentación Electrónica 83683555

Observación del Profesional Respuesta a APERTURA DE CUENTA - SOLICITUD ELECTRONICA AL BANCO

Presentado por SUC.5099-SAN ISIDRO-BANCO PROVINCIA BS AS (bcoprovincia5099-sanisidro@bapro.notificaciones)

Texto del Proveído

----- Para copiar y pegar el texto seleccione desde aquí (sin incluir esta línea) -----

COMUNICACIÓN DE APERTURA DE CUENTA:

Informamos que se procedió a la **APERTURA DE LA CUENTA JUDICIAL EN PESOS N°8987321..... CBU 0140136927509989873210.....**
y cuyo N° de **CUIT es 30- 70721665-0 .-**

Atte.

YDA

S.E.U.O.

----- Para copiar y pegar el texto seleccione hasta aquí (sin incluir esta línea) -----

[Volver al expediente](#) [Volver a la búsqueda](#) [Imprimir](#) ^



Yanina Daniela Areco (27294888964)
Organismos Externos Provinciales (Legajo: 78139-8)

Trámite: OFICIO DE

Organismo: REGISTRO DE SUBASTAS JUDICIALES SECCIONAL SAN ISIDRO

Referencias:

Observaciones: FECHA SUBASTA/ AUDIENCIA ADJ

Expediente Origen de la Presentación: PREFIJO:SINUMERO:31609SUFIJO:2021

Fecha del Escrito: 31/8/2023 10:57:29

Firmado por: DE VEDIA Soledad (27166039415) - JUEZ

Nro. Presentación Electrónica: 89144720

Organismo Origen de la Presentación: JUZGADO EN LO CIVIL Y COMERCIAL N° 1 - SAN ISIDRO

Presentado por: DAGUERRE MALENA (malena.daguerre@pjba.gov.ar)

Texto con 3 Hojas.

Oficio Judicial

San Isidro, de agosto de 2023

Al Sr. Jefe del Registro de Subastas
de San Isidro.-

S___/___D.-

Tengo el agrado de dirigirme a Ud. en mi carácter de Jueza a cargo del Juzgado de Primera Instancia en lo Civil y Comercial n° 1 de San Isidro, secretaría única, a fin de hacerle saber que en los autos caratulados "PLAN ROMBO S.A. DE AHORRO PARA FINES DETERMINADOS C/ ENCINA MARIO ANTONIO Y OTRO/A S/ EJECUCION PRENDARIA " Expte. n° ,SI-31609-2021, a los fines de informarle que se ha resuelto lo siguiente:

"San Isidro, 29 de agosto de 2023...En atención a las fechas propuestas por el martillero y de conformidad con el estado de autos, fíjese la fecha de inicio de la subasta electrónica decretada a fs. 57, para el día 31 de octubre de 2023 a partir de las 10:00 horas, respecto del automotor cuyos datos son: Marca: 112 - RENAULT, Tipo: 82 - PICK-UP CABINA DOBLE, Modelo: A32 - DUSTER OROCH DYNAMIQUE 2.0, Año 2018, Dominio AC-686-CJ, por intermedio del martillero Mariano Manuel Espina Rawson, la que durara diez días hábiles las 24 horas, finalizando el día 13 de noviembre de 2023 a las 10:00 horas, salvo extensión prevista por el art. 42 del Anexo I de la Ac. 3604/12 de la SCBA.-

Asimismo, fíjese como último día de inscripción para participar en la

subasta el día 26 de octubre de 2023 a las 10:00 horas (art. 24 del Anexo I de la Ac. 3604/12 de la SCBA).-

Al punto IV: Tiénese presente las fechas propuestas por el martillero para la exhibición del automotor y hágase saber que la misma será llevada a cabo los días 3, 4 y 5 de octubre de 2023 desde las 10:00 horas hasta las 13:00 horas.-

Al punto V: Fíjese la fecha de la audiencia de adjudicación para el día 28 de noviembre de 2023 de las 10:00 horas (art. 38 de la Ac. 3604 SCBA)...". Fdo. Soledad de Vedia - Jueza en lo Civil y Comercial.-

Saludo a ud. atentamente.-

Creado por: CARMAN, VALERIA el
1/9/2023 08:48:47
Soledad de Vedia
Jueza Civil y Comercial

REFERENCIAS:

Fecha del Escrito: 31/8/2023 10:57:29

Firmado por: DE VEDIA Soledad (27166039415) - JUEZ

Presentado por: DAGUERRE MALENA



237003358001568043

REGISTRO DE SUBASTAS JUDICIALES SECCIONAL SAN ISIDRO

NO CONTIENE ARCHIVOS ADJUNTOS

**Creado por: CARMAN, VALERIA el
1/9/2023 08:48:47**

Datos del Expediente

Carátula: PLAN ROMBO S.A. DE AHORRO PARA FINES DETERMINADOS C/ ENCINA MARIO ANTONIO Y OTRO/A S/ EJECUCION PRENDARIA

Fecha inicio: 07/10/2021

N° de Receptoría: SI - 31609 - 2021

N° de Expediente: SI - 31609 - 2021

Estado: A Despacho - Confronte

Pasos procesales:

Fecha: 04/06/2023 - Trámite: PERITO - ACEPTA CARGO - (FIRMADO) - Foja: 59

[Anterior](#) **04/06/2023 21:08:02 - PERITO - ACEPTA CARGO** [Siguiendo](#)

Referencias

Fecha del Escrito 4/6/2023 9:08:01 p. m.

Firmado por MARIANO MANUEL ESPINA RAWSON (20134071126) - Auxiliares de la Justicia (Legajo: 3282)

Nro. Presentación Electrónica 84002453

Observación del Profesional SE PRESENTA - MARTILLERO ACEPTA CARGO - DENUNCIA DATOS - MANIFIESTA - SOLICITA ADELANTO DE GASTOS - SOLICITA SE ACLARE - AUTORIZA A COMPULSAR

Presentado por ESPINA RAWSON MARIANO MANUEL (20134071126@cma.notificaciones)

Texto del Proveído

----- Para copiar y pegar el texto seleccione desde aquí (sin incluir esta línea) -----

SE PRESENTA - MARTILLERO ACEPTA CARGO – DENUNCIA DATOS – MANIFIESTA - SOLICITA ADELANTO DE GASTOS – SOLICITA SE ACLARE - AUTORIZA A COMPULSAR

Señor Juez:

Mariano M. Espina Rawson, martillero público, colegiado n° 3282 del Departamento Judicial Mercedes, CUIT 20-13407112-6, Responsable Inscripto, domicilio electrónico 20134071126@cma.notificaciones, mail: mariano@espinarawsonyasoc.com.ar, celular: 1126943454, con domicilio procesal constituido en la calle Juan José Díaz N° 1750, de la localidad de Beccar, Pdo. de San Isidro, y en virtud de los autos caratulados “**PLAN ROMBO S.A. DE AHORRO PARA FINES DETERMINADOS C/ ENCINA MARIO ANTONIO Y OTRO/A S/ EJECUCION PRENDARIA**” (Expte. N° SI -31609 - 2021), a V.S. me presento y respetuosamente digo:

I.- SE PRESENTA – MARTILLERO ACEPTA CARGO – DENUNCIA DATOS: Que vengo por medio del presente en tiempo y forma a aceptar de manera espontánea el cargo de martillero que V.S. me confiriera en el auto de subasta dictado el día 30 de mayo del año 2023.-

Declaro poseer DNI n° 13.407.112, CUIT N° 20-13407112-6 y manifiesto que mi condición impositiva frente al IVA es de “Responsable Inscripto”.-

Denuncio mi teléfono de contacto, el cual será volcado oportunamente en los edictos a librarse y/o a los fines que V.S. estime corresponder, a saber: **celular 1126943454** y mi correo electrónico mariano@espinarawsonyasoc.com.ar

II.- MANIFIESTA – SOLICITA ADELANTO DE GASTOS: Que vengo por medio del presente a solicitar como adelanto de gastos la suma total de PESOS NOVENTA MIL (\$90.000) en virtud de las consideraciones que paso a exponer:

A.- Gastos de constatación, exhibición y futura entrega de posesión del rodado a rematarse: Que a fin de poder llevar a cabo la tarea encomendada correspondiente a la subasta decretada en autos y teniendo en cuenta que el depósito de la actora donde está situado el rodado se encuentra en la localidad de Lima, Pdo. de Zárate, Pcia. de Bs. As, es decir, a 120 km de mi lugar de residencia en la localidad y Pdo. de San Isidro (240 km en total -ida y vuelta-), solicito a V.S. tenga bien disponer adelanto de gastos requerido. -

Que en esa inteligencia deberé trasladarme necesariamente por lo menos 3 veces a la localidad mencionada recorriendo un total de 720 km (240 km x 3 = 720 km), todo ello para cumplir con determinados actos ineludibles en el marco de estos actuados tales como la constatación, la exhibición y la entrega del rodado a rematarse, cuyos gastos serán soportados por este auxiliar de la justicia, los que cuantifico en la suma de \$20.000 por cada diligencia. -

Por todo ello solicito el adelanto de gastos por la suma total de \$60.000 para constatar, exhibir y entregar la posesión del rodado a rematarse al eventual comprador. -

B.- Gastos por publicación de los edictos: Asimismo y a los efectos de poder cumplir con los actos preparatorios del remate en tiempo y forma solicito se disponga el adelanto de los gastos referido con más aquellos que sean necesarios para realizar la publicación de los edictos ordenados en autos, los que estimo que ascienden a la suma de \$30.000.-

Por todo lo expuesto y previo traslado a la parte actora, solicito se haga lugar al adelanto de gastos peticionado en el presente acápite **por la suma total de \$90.000.-**

III.- SOLICITA SE ACLARE EN RELACIÓN A LA ENTREGA DE LA POSESIÓN: A los fines de contribuir al buen orden de estas actuaciones solicito se aclare expresamente que la entrega de la posesión del rodado se realizará una vez aprobado el remate y previa cancelación de la totalidad del precio de venta, quedando dicha diligencia a cargo del martillero interviniente quien oportunamente será instruido por V.S. a los efectos de dar cumplimiento con la referida diligencia. -

IV.- AUTORIZA A COMPULSAR: Finalmente autorizo a compulsar estos actuados al Dr. Joaquin Gonzalez T°XXV F°419 CALZ a los fines de que pueda practicar desgloses, efectuar tramites de cédulas, oficios, mandamientos, edictos y exhortos, y cuanto más fuere necesario para la compulsa de estos obrados.-

V.- PETITORIO: Por todo lo expuesto a V.S. solicito:

1.- Se me tenga por presentado, por aceptado el cargo conferido, y por constituido el domicilio procesal físico y electrónico denunciados en el epígrafe del presente;

2.- Se tengan presentes los datos denunciados en el acápite I;

3.- Se haga lugar al adelanto de gastos solicitado en el acápite II por la suma de \$90.000 previo traslado a la actora;

4.- Se aclare que la entrega de la posesión del rodado a rematarse se realizará de conformidad con las previsiones indicadas en el acápite III.-

5.- Se tengan presentes las autorizaciones conferidas en el acápite IV;

Proveer de conformidad,

Será Justicia.

----- Para copiar y pegar el texto seleccione hasta aquí (sin incluir esta línea) -----

[Volver al expediente](#) [Volver a la búsqueda](#) [Imprimir](#) ^



MARIANO MANUEL ESPINA RAWSON
(20134071126)
Auxiliares de la Justicia (Legajo: 3282)

Datos del Expediente**Carátula:** PLAN ROMBO S.A. DE AHORRO PARA FINES DETERMINADOS C/ ENCINA MARIO ANTONIO Y OTRO/A S/ EJECUCION PRENDARIA**Fecha inicio:** 07/10/2021**N° de Receptoría:** SI - 31609 - 2021**N° de Expediente:** SI - 31609 - 2021**Estado:** A Despacho - Confronte**Pasos procesales:**

Fecha: 05/06/2023 - Trámite: CARGO ACEPTA / SE PROVEE - (FIRMADO) - Foja: 60

[Anterior](#) 05/06/2023 11:43:24 - CARGO ACEPTA / SE PROVEE [Siguiente](#)**Referencias****Cargo del Firmante** JUEZ**Despachado en** PERITO - ACEPTA CARGO (254700643032478299)**Domicilio Electrónico de la Causa** 20134071126@CMA.NOTIFICACIONES**Domicilio Electrónico de la Causa** 20180110373@NOTIFICACIONES.SCBA.GOV.AR**Fecha de Libramiento:** 05/06/2023 11:43:24**Fecha de Notificación** 06/06/2023 00:00:00**Funcionario Firmante** 05/06/2023 11:43:23 - DE VEDIA Soledad - JUEZ**Notificado por** DE VEDIA SOLEDAD**Trámite Despachado** [PERITO - ACEPTA CARGO \(251900643032478297\)](#)**Texto del Proveído**

----- Para copiar y pegar el texto seleccione desde aquí (sin incluir esta línea) -----

PLAN ROMBO S.A. DE AHORRO PARA FINES DETERMINADOS C/ ENCINA MARIO ANTONIO Y OTRO/A S/ EJECUCION PRENDARIA

Expte. n° SI-31609-2021

San Isidro, de Junio de 2023.-

Al punto I: Tiénese al martillero por aceptado el cargo que le fuera conferido y por constituido el domicilio en el indicado (art. 40 y 41 del CPCC).-

Al punto II: Del pedido de adelanto de gastos, córrase traslado a la parte actora por cinco días. Notifíquese por Secretaría electrónicamente y de manera automatizada (art. 143 inc. 1º. del CPCC; conf. arts. 10 y 13 de la Ac. 4013/21 mod. por Ac. 4016/21 de la SCBA).-

Al punto III: Hágase saber que el automotor le será entregado al adquirente solo una vez que se encuentren cumplidas la totalidad de las obligaciones a su cargo, tal como luce del auto de subasta dictado en autos.-

Al punto IV: Tiénese presente las autorizaciones conferidas.-

TP

Soledad de Vedia

Jueza Civil y Comercial

----- Para copiar y pegar el texto seleccione hasta aquí (sin incluir esta línea) -----



DE VEDIA Soledad
JUEZ

[Volver al expediente](#) [Volver a la búsqueda](#) [Imprimir](#) ^