



PROVINCIA DE BUENOS AIRES
PODER JUDICIAL

Expte. N° 1629-05

JUZGADO CIVIL Y COMERCIAL N° 10, SECRETARIA N° 10

"LATELLA ALBERTO ANGEL S/ CONCURSO PREVENTIVO
(PEQUEÑO)HOY QUIEBRA"

ESCRITO ELECTRONICO (251800499020486873)

FB.-

AUTOS Y VISTO:

I) Conforme lo solicitado y atento el estado de autos y lo dispuesto por el **art. 208 y conchs. de la Ley 24.522**, decretese la venta en pública subasta, al contado y al mejor postor, libre de gravámenes, impuestos, tasas y contribuciones devengados hasta la fecha en que tome posesión el adquirente, del bien inmueble integrante del activo del fallido, sito en la calle Entre Rios N° 2364 Piso 3 Depto. "H", de la ciudad de Mar del Plata, inscripto en Matrícula N° 158.997/57 del Partido de General Pueyrredón, U.F 57 Pol. 03-09.

Hágase saber que en atención a lo dispuesto por el art. 4 y 5 de la Resolución 955/18 de la SCJBA, la subasta ordenada se practicará conforme el **procedimiento electrónico** previsto por el art. 562 del Código Procesal Civil y Comercial -según ley 14.238 – Reglamentado por la Ac. 3604/12 de la SCJBA.

A los fines de la designación de **Tasador y Martillero**, fijase audiencia para el día **11 de marzo de 2022, a las 10:00 hs.** a cuyo fin comuníquese telefónicamente al Colegio de Martilleros y Corredores Públicos Departamento Judicial Mar Del Plata.-

Practicada tal designación y aceptado el cargo en el término de ley, requírase al Martillero interviniente para que en el término de cinco días de llevado a cabo dicho acto, estime el valor del bien, proponga la fecha y horario de inicio y cierre de la puja virtual, la cual se realizará durante un período de 10 días hábiles (art. 562 del CPCC, Ley 14.238).



PROVINCIA DE BUENOS AIRES
PODER JUDICIAL

Ver Fs. 6

En lo que respecta a la comisión del martillero, se fija en el 4 % a cargo de cada parte, con mas el 10 % de aportes de ley a cargo del comprador (art. 54 ap. IV de la ley 10973 -texto según ley 14.085). Una vez labrada la respectiva acta de adjudicación se librará giro a favor del Martillero en concepto de comisión.

La base se determinará una vez estimado el valor del bien por el Tasador y previa vista a la Sindicatura.

II) Cumplido, publíquense edictos por CINCO (5) días en el Boletín Oficial y en el diario "La Capital" de esta ciudad (Art. 208 LCQ). Asimismo, publíquese la subasta en la página web de la Suprema Corte de la Provincia de Buenos Aires (Portal de Subastas Electrónicas) con una antelación no menor de diez (10) días hábiles al comienzo del lapso de celebración de la subasta judicial (arts. 3 y 4 del Ac. 3604/12 SCBA). En esa oportunidad se dará a conocer toda la información de acceso público relativa a la publicación edictal, fotografías del bien a rematar, la fecha y hora del inicio y cierre de las acreditaciones de los postores, tramos de pujas fijados y sus importes, datos profesionales y de contacto del martillero y numero de cuenta judicial y CBU abierta a nombre de las presentes actuaciones (art. 38 Ac. 3604 SCBA).

Se hace constar que la publicación de edictos se realizará sin necesidad de previo pago y sin perjuicio de asignarse los fondos cuando los hubiere (art.89 LCQ).

Líbrese mandamiento con carácter de urgente a fin que el Sr. Martillero exhiba el bien embargado, autorizándose al Sr. Oficial de Justicia interviniente para que -en caso de resistencia o de no responder persona alguna a sus llamados- allane el domicilio con el auxilio de la fuerza pública y los servicios de cerrajero (arts. 153, 214 del C.P.C., Arts. 202, Inc."a", 213, 214, 215, 216, 228 del Acuerdo 3397/08 S.C.B.A. "Reglamento sobre el Regimen de Receptorías de Expedientes, Archivos del Poder Judicial



PROVINCIA DE BUENOS AIRES
PODER JUDICIAL

y Mandamientos y Notificaciones").

III) El inmueble se subastará desocupado conforme resulta del acta labrada por el Sr. Oficial de Justicia en oportunidad de realizar la diligencia de constatación (ver informe de fecha 08/11/2021).

IV) Con posterioridad a la toma de posesión del bien no podrán cederse las acciones y derechos emergentes del boleto de compraventa judicial (arts. 34, 36 del C.P.C.).

V) Librese oficio al Registro de la Propiedad Inmueble a los fines de que se tome nota marginal de la venta aquí decretada, a sus efectos.

VI) Intímase "Ministerio Legis" al fallido para que dentro del término de cinco (5) días acompañe el título de propiedad del bien inmueble a subastarse, bajo apercibimiento de obtenerse testimonio a su costa (art.133, 570 del C.P.C. de aplicación supletoria).

VII) Los usuarios registrados en el portal para poder pujar en la subasta deberán encontrarse inscriptos con una antelación mínima de tres días hábiles al comienzo de la celebración de la misma (art. 24 anexo 1 Ac. 3604 SCBA). A esos fines deberán efectuar, al menos tres días antes de la fecha fijada para el inicio de la puja electrónica, un depósito en garantía equivalente al cinco por ciento (5%) de la base que oportunamente se fije (art. 562 del CPCC y arts. 22 y 37 Ac. 3604 y Ac. 3731 SCBA), para lo cual se deja ordenada su apertura, librándose oficio electrónico al Banco de la Pcia. de Buenos Aires, suc. Tribunales.

Hágase saber a los usuarios inscriptos ante la Seccional del Registro General de Subastas y como postores en esta subasta en particular, que en dicho acto deberán indicar si efectuarán la reserva de postura; como así también si se presentasen a fin de intentar una compra en comisión deberán denunciar el nombre de su comitente, debiendo



PROVINCIA DE BUENOS AIRES
PODER JUDICIAL

encontrarse ambos (comisionista y comitente) inscriptos en el Registro General de Subastas Judiciales a los fines de la admisibilidad de su inscripción en la subasta. Para el supuesto de solicitar la exención del depósito de garantía el ejecutante deberá además de completar el formulario de inscripción en la página web de la SCBA- presentar en la seccional correspondiente el testimonio de la resolución judicial que lo exime del depósito en garantía, sustitutivo del comprobante de pago del depósito (art. 22 Ac. 3604/12 SCBA -según texto Ac. 3731-).

VIII) La subasta comenzará en el día y hora señalada por el Martillero, en forma automática y a través del sistema informático previsto al efecto, momento en el cual los oferentes podrán realizar una puja continua y permanente en la sala virtual, mediante un procedimiento público y abierto, que permitirá observar en tiempo real la evolución de las ofertas efectuadas. En el período de celebración de la subasta las ofertas realizadas se publicarán en el sitio web indicando el Código de Postor, monto, día y hora de su efectivización, y serán comunicadas a los postores participantes de manera continua e instantánea para posibilitar su actuación informada (art. 30 Ac. 3864/17).

Póngase en conocimiento de los oferentes que en el supuesto de realizarse una oferta en los últimos tres minutos del plazo establecido, el tiempo de duración de la puja virtual se ampliará automáticamente diez minutos más -"tiempo de extensión"- y así sucesivamente conforme lo dispuesto por el art. 42 de la Ac. 3604/12 de la SCJBA.

Una vez finalizado el plazo establecido y, en su caso el citado tiempo de extensión, el sistema automáticamente cerrará la puja virtual sin admitir más ofertas, notificando al ganador a la dirección de correo electrónico oportunamente denunciada, comunicando tal circunstancia a los restantes postores no ganadores y publicando el resultado en la página web



PROVINCIA DE BUENOS AIRES
PODER JUDICIAL

de la SCJBA (art. 35 de la Ac. 3864/17).

Las sumas dentro de las cuales podrán efectuar sus ofertas los postores estarán determinadas por un cuadro de tramos de pujas numerado correlativamente, e incrementados de acuerdo a lo establecido en el artículo 32 de la Ac. 3604/15, correspondiendo a cada uno de ellos un monto concreto equivalente al 5% de la base de subasta. La primera oferta a efectuarse deberá ser -al menos- igual a la base que se establezca (art. 31, 32 y 33 Ac. 3604/2012 SCBA).

IX) El bien será adjudicado a quien hubiere realizado la mejor oferta una vez concluido el acto de subasta. Determinado el ganador, éste será notificado a la dirección de correo electrónico que hubiere denunciado al momento de su inscripción, así como en su panel de usuario del portal.

Déjese constancia en los edictos y boleto de venta que el ofertante ganador deberá depositar el saldo de precio en la cuenta judicial abierta a nombre de autos dentro del quinto día de aprobada la subasta, bajo apercibimiento de ser declarado "postor remiso" y seguir el procedimiento previsto por el art. 585 del CPCC determinando como nuevo ganador al oferente que haya realizado una oferta mayor o igual al 95% de la misma y efectuado oportunamente la reserva de postura (art. 21 y 40 de la Ac. 3604/12 de la SCJBA)

Para el supuesto de que las siguientes ofertas no fuesen iguales o mayores a ese 95% de la primera, previa conformidad del propietario del bien subastado y el acreedor subastante, se invitará a tales oferentes, de oficio o a pedido de parte, sucesivamente a ratificarla siempre que no hubiesen retirado el depósito en garantía.

X) Cuando el oferente no resultara ganador y no hubiere ejercido reserva de postura, una vez celebrada el acta de adjudicación, las sumas



PROVINCIA DE BUENOS AIRES
PODER JUDICIAL

depositadas en garantía le serán devueltas de oficio, por medio de comunicación emanada del órgano jurisdiccional interviniente, disponiendo la transferencia electrónica de los montos correspondientes a la cuenta bancaria cuyos datos se aportaron al momento de admitirse su participación en dicha subasta particular.

Si el oferente no ganador hubiera efectuado reserva de postura, podrá solicitar en el expediente judicial la restitución del dinero depositado en garantía en cualquier momento posterior a la finalización de la subasta, sin necesidad de patrocinio letrado al efecto. Caso contrario, se le devolverán las sumas de oficio -por los medios y en las condiciones indicadas en el párrafo anterior- luego de que se perfeccione la venta en cabeza de otro postor o, en su caso, de que se produzca el sobreseimiento de la ejecución en los términos del artículo 573 del C.P.C.C. (art. 39 del Anexo I del Acuerdo n° 3604 -según texto Ac 3875-).

XI) Finalizada la subasta el martillero deberá elaborar un acta, en doble ejemplar, en la que indicará el resultado del remate, los datos del vencedor (código de postor y monto de adjudicación) y detallará los restantes postores con la mayor oferta realizada por cada uno de ellos, debiendo ser presentada en el expediente judicial en el plazo 3 días hábiles de finalizado el acto de la subasta. En forma conjunta, deberá también rendir cuenta de sus gastos.

Por su parte, y también en el mismo lapso de tiempo, la Seccional del RGSJ correspondiente a la sede de este Juzgado, deberá remitir informe conteniendo listado que vincule los datos personales de todos los postores acreditados a la subasta, con sus respectivos códigos secretos de postores indicando quiénes efectuaron reserva de postura al momento de acreditarse en la subasta; en su caso, validaciones de los depósitos en garantía y/o



PROVINCIA DE BUENOS AIRES
PODER JUDICIAL

comprobantes del pago de los mismos, a fin de proceder a su devolución como así también, evaluar las hipótesis previstas en relación al postor remiso (art. 585, CPCC.; art. 37, Ac. 3604/12 -texto según Ac. 3731-).

XII) Determinada la fecha de inicio y cierre de la subasta electrónica, se fijará el día y horario correspondiente para la confección del Acta de Adjudicación del inmueble, en presencia del Martillero, Adjudicatario y la Actuaria, la cual deberá ser incluida en la publicidad virtual y en el cuerpo del edicto ordenado (art. 3 y 38 de la Ac. 3604/12 de la SCJBA)

Hágase saber que, en forma previa a llevarse a cabo dicho acto, deberá presentarse en autos boleta de depósito judicial o recibo que acredite el pago de los honorarios del Martillero interviniente (art. 71 de la ley 10.973).

XIII) Comuníquese a la Seccional local del Registro General de Subastas, a cuyo fin librese oficio electrónico.

Firmado digitalmente en Mar del Plata por la Dra. Mariana Lucía Tonto de Bessone en la fecha indicada por el sistema informático

REFERENCIAS:

Funcionario Firmante: 09/03/2022 12:14:56 - TONTO Mariana Lucía - JUEZ



243000499020724384

1629 - 05 - LATELLA ALBERTO ANGEL S/ CONCURSO PREVENTIVO (PEQUEÑO)HOY
QUIEBRA



PROVINCIA DE BUENOS AIRES
PODER JUDICIAL

JUZGADO EN LO CIVIL Y COMERCIAL N°10 - MAR DEL PLATA

NO CONTIENE ARCHIVOS ADJUNTOS



PROVINCIA DE BUENOS AIRES
PODER JUDICIAL

Expte. N° 1629-05

JUZGADO CIVIL Y COMERCIAL N° 10, SECRETARIA N° 10

"LATELLA ALBERTO ANGEL S/ CONCURSO PREVENTIVO
(PEQUEÑO)HOY QUIEBRA "

Advirtiéndose por este acto que se hubo padecido de error en el decreto de venta ordenado con fecha 9 de Marzo de 2022 en relación a la comisión del Martillero, se subsana seguidamente, aclarándose que, en atención a lo dispuesto por el Art. 54 de la Ley N° 10.973, se fija la comisión del Martillero en el 5% a cargo del comprador con más el 10% de los honorarios en concepto de pago de aportes previsionales (art.34 inc.5° del C.P.C.).-

Firmado digitalmente en Mar del Plata por la Dra. Mariana Lucía Tonto de Bessone en la fecha indicada por el sistema informático.

REFERENCIAS:

Funcionario Firmante: 22/03/2022 18:17:24 - TONTO Mariana Lucía - JUEZ



253700499020776936

JUZGADO EN LO CIVIL Y COMERCIAL N°10 - MAR DEL PLATA

NO CONTIENE ARCHIVOS ADJUNTOS





PROVINCIA DE BUENOS AIRES
PODER JUDICIAL

Expte. N° 1629-05

JUZGADO CIVIL Y COMERCIAL N° 10 - MAR DEL PLATA

"LATELLA ALBERTO ANGEL S/ CONCURSO PREVENTIVO
(PEQUEÑO)HOY QUIEBRA"

FB.-

1. Tiénese al sindico CPN Roberto Oscar Memoli por contestado el traslado con relación a la tasación presentada por el martillero interviniente.

2. En tal virtud ampliase el decreto de subasta dictado con fecha 09/03/2022 en los siguientes términos:

a) Atento la tasación efectuada por la Martillera con fecha 17/11/2022 y la conformidad prestada por la Sindicatura, determinase la base de venta del inmueble a subastar en la suma de Pesos QUINCE MILLONES (\$15.000.000).

b) Los usuarios registrados en el portal para poder pujar en la subasta deberán encontrarse inscriptos con una antelación mínima de tres días hábiles al comienzo de la celebración de la misma (art. 24 anexo 1 Ac. 3604 SCBA). A esos fines deberán efectuar, al menos tres días antes de la fecha fijada para el inicio de la puja electrónica, un depósito en garantía equivalente al cinco por ciento (5%) de la base la cual asciende a la suma de \$750.000 (art. 562 del CPCC y arts. 22 y 37 Ac. 3604 y Ac. 3731 SCBA), para lo cual se deja ordenada su apertura, librándose oficio electrónico al Banco de la Pcia. de Buenos Aires, suc. Tribunales.

c) Las sumas dentro de las cuales podrán efectuar sus ofertas los postores estarán determinadas por un cuadro de tramos de pujas numerado correlativamente, e incrementados de acuerdo a lo establecido en el artículo 32 de la Ac. 3604/15, correspondiendo a cada uno de ellos un monto concreto equivalente al 5% de la base de subasta la cual asciende a la suma de \$750.000. La primera oferta a efectuarse deberá ser -al menos-



PROVINCIA DE BUENOS AIRES
PODER JUDICIAL

igual a la base establecida, esto es \$15.000.000. (art. 31, 32 y 33 Ac. 3604/2012 SCBA).

3. No habiendo la fallida cumplido con la intimación ordenada en fecha 09/03/2022 punto VI dentro del término legal que se encuentra vencido (art. 116 del C.P.C.), hácese efectivo el apercibimiento dispuesto por el art. 570 del Código citado, ordenándose, en consecuencia, expedir Segundo Testimonio del título de propiedad del inmueble a subastarse sito en calle **Entre Rios N° 2364 Piso 3 Depto. "H", de la ciudad de Mar del Plata, inscripto en Matrícula N° 158.997/57 del Partido de General Pueyrredón, Circ. I Secc. "C", Manz. 209, Parc. 10 Subparcela 57, U.F 57 Pol. 03-09** a su costa.- A tal fin, ofíciase, haciéndose saber que el presente trámite goza de beneficio de gratuidad en virtud de encontrarnos ante un incidente dentro de un proceso falencial (art.273 inc.8 de la ley 24522)

Se hace constar al peticionante que una vez confrontado el oficio, el mismo será suscripto y notificado electrónicamente a su casillero electrónico, a fin de poder ser impreso y diligenciado.

Hágase constar en el cuerpo del oficio que, a fin de corroborar la validez de la firma inserta electrónicamente, el Órgano receptor podrá consultar el código alfanumérico o QR generado de forma automática por el sistema al imprimir el documento (Ac. 4039/21 SCJBA Art. 15 "Reglamento para las presentaciones y las notificaciones por medios electrónicos").

4. Habiendo sido designado martillero, determinada la base de subasta y, por ende, los tramos de puja, librese oficio electrónico a los fines de comunicar a la Seccional local del Registro General de Subastas.

5. **Cumplido ello**, requiérase a la martillera Claudia EGLANTIER que fije la fecha de comienzo de la subasta. Notifíquese a través de la remisión de copia digital de la presente en los domicilios electrónicos correspondientes, teniéndose por cumplida la notificación el día martes o



PROVINCIA DE BUENOS AIRES
PODER JUDICIAL

viernes inmediato posterior -o el siguiente día hábil si alguno de ellos no lo fuere- a aquél en que hubiere quedado disponible para su destinatario en el sistema de Notificaciones y Presentaciones Electrónicas (Ac. 4039/21 SCJBA Arts. 10 y 13 "Reglamento para las presentaciones y las notificaciones por medios electrónicos").

6. Agréguese constancia de gasto acompañada.

7. Líbrese oficio al Registro de la Propiedad Inmueble a los fines de que se tome nota marginal de la venta decretada, a sus efectos.

**Firmado digitalmente en Mar del Plata por la Dra. Mariana
Lucía Tonto de Bessone en la fecha indicada por el sistema informático**

REFERENCIAS:

Funcionario Firmante: 26/12/2022 17:07:12 - TONTO Mariana Lucia - JUEZ

Domicilio Electrónico: 27111335732@cma.notificaciones




241700499021731609

JUZGADO EN LO CIVIL Y COMERCIAL N°10 - MAR DEL PLATA

NO CONTIENE ARCHIVOS ADJUNTOS

DATOS NOTIFICACION ELECTRONICA

Usuario conectado: MELBA Marcela Elizabeth
Organismo: JUZGADO EN LO CIVIL Y COMERCIAL N°10 - MAR DEL PLATA
Carátula: LATELLA ALBERTO ANGEL S/ CONCURSO PREVENTIVO (PEQUEÑO)HOY QUIEBRA
Número de causa: 1629-05
Tipo de notificación: SUBASTA - SOLICITADA / SE PROVEE
Destinatarios: 27111335732@cma.notificaciones, subastas-mp@jusbuenosaires.gov.ar,
20163961262@notificaciones.scba.gov.ar, 20087084265@cce.notificaciones
Fecha Notificación: 08/08/2023
Alta o Disponibilidad: 7/8/2023 15:48:08
Firmado y Notificado por: TONTO Mariana Lucia. JUEZ --- Certificado Correcto. Fecha de Firma: 07/08/2023 15:48:07
Firmado por: TONTO Mariana Lucia. JUEZ --- Certificado Correcto.
Firma Digital:  **Verificación de firma digital:** Firma válida

TEXTO DE LA NOTIFICACION ELECTRONICA

Expte. N° 1629-05

JUZGADO EN LO CIVIL Y COMERCIAL N°10 - MAR DEL PLATA

LATELLA ALBERTO ANGEL S/ CONCURSO PREVENTIVO (PEQUEÑO)HOY QUIEBRA

FB.-

1. Agréguese informe de deudas por expensas del inmueble a subastar.

Hágase constar que, en caso de resultar insuficiente el producido de la subasta, el adquirente responderá por las expensas que no fueran canceladas aún las anteriores a la posesión, debiendo depositar el 100% del importe correspondiente consignado en el edicto -en el que se hará constar el monto resultante de certificado actualizado-, pago que deberá ser efectivizado con antelación a ordenarse la escrituración o inscripción del bien, por ser la obligación indicada condición de éstas (S.C.B.A. Ac. 65.168, del 13-07-99 en autos "Bco. Río de la Plata c/Alonso Raúl Alberto y otros s/Ejecución Hipotecaria"; art. 585 del CPC).

2. En atención a lo solicitado por la Sra. Martillera interviniente, fijase como fecha de inicio de la puja virtual el día **15 de Septiembre de 2023 a las 12:00 hs.**

Comuníquese mediante la remisión directa del presente proveído al Registro de Subastas Judiciales Seccional Mar del Plata.

3. Asimismo, se fija el día **19 de Octubre de 2023 a las 10:00 hs.** para la confección del Acta de Adjudicación del inmueble, en presencia del Martillero, Adjudicatario y la Actuaría, la cual deberá ser incluida en la publicidad virtual y en el cuerpo del edicto ordenado (art. 3 y 38 de la Ac. 3604/12 de la SCJBA).

4. Téngase presente la fecha propuesta por el Martillero designado, para el día **5 de Septiembre de 2023 de 10:00 a 11:00 horas** a los fines de la exhibición del inmueble a subastar.

Hágase constar en el edicto a librarse.-

Firmado digitalmente en Mar del Plata por la Dra. Mariana Lucía Tonto de Bessone en la fecha indicada por el sistema informático

Para verificar la notificación ingrese a: <https://notificaciones.scba.gov.ar/verificar.aspx>

Su código de verificación es: 8DY932



257700499022471998



ACTA 00041026

JUZGADO CIVIL Y COMECIAL Nº 10 SECRETARIA Nº V

DEL DEPARTAMENTO JUDICIAL MAR DEL PLATA

CAUSA Nº 162P/05 Autos: LATELA ALBERTO ANGEL S/CONCURSO
PREVENTIVO - HOY PUERBA

En la audiencia del día 11 de mes de MARZO de 2022

siendo las 10.00 horas S. S. presente el actuario procedió al sorteo del Perito

Martillero, señor EDANTIER CLAUDIA (REG 2P31)

Nº. de sorteo 17, domiciliado en la calle ESPAÑA

Nº 3776 Piso Cf. Tel. 472-6502 intímase para que den-

tro del tercer día de notificado concurre a Secretaría para aceptar el cargo ante el

Actuario, bajo apercibimiento de dejarse sin efecto su designación y comunicarse

a la Suprema Corte (Art. 487 y 488 del CPC y Art. 64º de la Ley 10.973). NOTIFIQUESE.

Firma del Actuario

Firma del Sr. Juez

P/C D. COLEGIO DE MARTILLEROS

ARCELANI
CRISTIAN

DE FERNANDO COTTA
MARTILLERO



DATOS NOTIFICACION ELECTRONICA

Usuario conectado: SANTIAGO VERÓNICA MABEL
 Organismo: JUZGADO EN LO CIVIL Y COMERCIAL N°10 - MAR DEL PLATA
 Carátula: LATELLA ALBERTO ANGEL S/ CONCURSO PREVENTIVO (PEQUEÑO)HOY QUIEBRA
 Número de causa: 1629-05
 Tipo de notificación: MANDAMIENTO ELECTRONICO
 Destinatarios: mandamientos-mardelplata@jusbuenosaires.gov.ar
 Fecha Notificación: 29/10/2021
 Alta o Disponibilidad: 29/10/2021 11:20:47
 Firmado y Notificado BOTTA Franco, AUXILIAR LETRADO --- Certificado Correcto. Fecha de Firma: 29/10/2021
 por: 11:20:46
 Firmado por: ROBERTO OSCAR MEMOLI --- Certificado Correcto.
 TONTO Mariana Lucía. JUEZ --- Certificado Correcto.
 Firma Digital: ☒ Verificación de firma digital: Firma válida

OFICINA DE MANDAMIENTOS Y NOTIFICACIONES

1 NOV 2021

ENTRADA ELECTRONICA

TEXTO DE LA NOTIFICACION ELECTRONICA

Fecha de recepción en Oficina, Delegación o Juzgado de Paz

M

PODER JUDICIAL PROVINCIA DE BUENOS AIRES

MANDAMIENTO

Sello del órgano

órgano: JUZGADO DE PRIMERA INSTANCIA EN LO CIVIL Y COMERCIAL N°10. DEPARTAMENTO JUDICIAL DE MAR DEL PLATA.

Concertación de fecha autorizado

con Juzgado Interviniente: JUZGADO DE PRIMERA INSTANCIA EN LO CIVIL Y COMERCIAL N°10. DEPARTAMENTO JUDICIAL DE MAR DEL PLATA.

Día Mes Año

Dirección: ALTE. BROWN 1771 - MAR DEL PLATA

Hora

Juzgado/Tribunal: JUZGADO DE PRIMERA INSTANCIA EN LO CIVIL Y COMERCIAL N°10. DEPARTAMENTO JUDICIAL DE MAR DEL PLATA.

Lugar

Tipo de diligencia: MANDAMIENTO DE CONSTATAACION

Firmas

Carátula del expediente: LATELLA ALBERTO ANGEL S/ CONCURSO PREVENTIVO (PEQUEÑO)HOY QUIEBRA

Copias para NO En fs. traslado

Supuestos de excepción (Art. 172 - Ac. 3397)

Día Mes Año CARÁCTER (Indicar por SI ?NO según corresponda)

Hora URGENTE NO Y/O HABILITACION DE SI DIA Y HORA

Lugar TIPO DE DOMICILIO (Indicar por SI ?NO según corresponda)

Firmas Denunciado SI Constituido NO Bajo responsabilidad NO

FACULTADES Y ATRIBUCIONES (Indicar por SI ?NO según corresponda)

Allanamiento: NO Allanamiento en domicilio sin ocupantes: NO

Con auxilio de la fuerza pública: NO Con cerrajero NO

Denuncia de otro domicilio NO Denuncia de bienes NO Otros NO

XU

8/11

98

12 f. notificación: 11.30 hr.

El Oficial de Justicia de la zona que corresponda, se constituirá, para la ejecución del presente en el domicilio de **ALBERTO ANGEL LATELLA** (DNI 8.286.435) sito en calle **ENTRE RIOS 2364- 3er. Piso "H"** de esta ciudad de Mar del Plata, Nom. Cat.: Circ. I, Secc.C, Mz. 209, Parc.10, Subparc. 57, Pol. 03-09. Matricula 158997(045). **PARTIDA INMOBILIARIO: 045-421160** y procederá a constatar el estado de ocupación del inmueble.

El auto que lo ordena dice en lo pertinente: \Mar del Plata, 15 de octubre de 2021. Librese nuevo mandamiento de constatación del estado de ocupación, debiendo indicarse en el cuerpo del mismo con precisión los datos del inmueble (domicilio, UF, departamento, piso, etc.) con habilitación de días y horas inhábiles (Art. 153 del C.P.C.). **FIRMADO: \DRA. MARIANA LUCIA TONTO DE BESSONE. JUEZA.** \Facultades del Oficial de Justicia: las de practica. Nombres y facultades de los autorizados y Auxiliares de la Justicia: CP Roberto Memoli y/o CP Jorge Jewkes y/o a quienes estos designen.

En la ciudad de Mar del Plata , a los _____ días del mes de Octubre del año 2021.

Firma y sello

Para verificar la notificación ingrese a: <https://notificaciones.scba.gov.ar/verificar.aspx>

Su código de verificación es: 93XU0E



244600499020358328

En la ciudad de Mar del Plata a los cinco días del mes de
Octubre de 2021, el Sr. Jefe de la zona de
Mar del Plata, en virtud de las
facultades que le confiere el Art. 153 del C.P.C.,
se constituye en el domicilio
sitio de la calle Entre Ríos 2364 Piso 3º Depto
"H" donde por medio del portero eléctrico se
pudieron a los señores e intervinientes llamados.
En lo que no pudo realizarse la constatación oral
por la ausencia de ellos de los señores efatue
don al Sr. 1º Depto "F" fue atendido luego en la
puerta de acceso al edificio por quien dijo llamarse
señor Carlos Farina, quien al 33812.313 se encarga
de la administración del edificio que manifiesta
que el departamento a constatar se encuentra deshabitado
actualmente, su propietario Alberto Angel Latella
vive en la ciudad de Bahía Blanca y viene al lugar de
manera esporádica. Es todo cuanto puedo informar, y por lo
tanto el auto que se firmó en duplicado del presente al
punto de acceso del departamento a constatar. Ante

ALTA
Departamento Judicial Mar del Plata

ROSA
Jefe de la zona de Mar del Plata