


DATOS NOTIFICACION ELECTRONICA

Usuario conectado: MELBA Marcela Elizabeth
Organismo: JUZGADO EN LO CIVIL Y COMERCIAL N°12 - MAR DEL PLATA
Carátula: EL AMANECER S.A. S/ QUIEBRA S/ INCIDENTE CONCURSO/QUIEBRA (EXCEPTO VERIFICACION)
Número de causa: 35067
Tipo de notificación: SUBASTA - ORDENA
Destinatarios: 27122999705@cma.notificaciones, 23130061044@cce.notificaciones, subastas-mp@jusbuenosaires.gov.ar
Fecha Notificación: 16/05/2023
Alta o Disponibilidad: 12/5/2023 13:47:44
Firmado y Notificado por: KRZYSZYCHA Hernan Felix. JUEZ --- Certificado Correcto. Fecha de Firma: 12/05/2023 13:47:42
Firmado por: KRZYSZYCHA Hernan Felix. JUEZ --- Certificado Correcto.
Firma Digital:  **Verificación de firma digital:** Firma válida

TEXTO DE LA NOTIFICACION ELECTRONICA

0%6v!'f6+*kfS

Juzgado Civil y Comercial Número 12 - Expediente número 35067

Autos: "EL AMANECER S.A. S/ QUIEBRA S/ INCIDENTE CONCURSO/QUIEBRA (EXCEPTO VERIFICACION)"

Objeto: SINDICO JUDICIAL INFORMA- ACOMPAÑA

Peticionario: BETINA ADRIANA PUGLISI, Contadora Publica Nacional

En la ciudad de Mar del Plata, a la fecha que resulta de la suscripción digital de la presente (Art. 7mo. del Ac. 3975/20 de la S.C.B.A.). (bp)

Que en el punto XV) de la sentencia de quiebra dictada en el proceso principal se ordenó la inmediata realización de los bienes del deudor, entre los cuales se encuentran los automotores Marca: Fiat Modelo:52 Spazio TRD MOD. 1990 Dominio RSS 567. Nro. de motor RPA597053. Nro de Chasis 147 BB0 07180850 y un camión Ford F 350 MOD 1990 Dominio SVQ 091, nro de motor PDA 103647V, nro de chasis KB9LLG-00548, al contado, sin base y al mejor postor.

Hágase saber a la martillero designada que deberá cumplir con su cometido a través de la página web habilitada al efecto mediante el mecanismo de subasta electrónica dispuesto en el art. 562 del CPCC y el Anexo I de la Acordada 3604/12 de la SCBA.

Facúltese a la martillera a percibir el 10% de comisión a cargo del comprador, más el 10 % de los honorarios en concepto de pago de aportes previsionales (art. 54 de la ley 10.973).

Déjase aclarado asimismo que en los casos en que la venta se encontrare gravada por el Impuesto al Valor Agregado, al precio ofrecido se deberá adicionar el porcentaje correspondiente a dicho impuesto a cargo del comprador (conf. art. 2 y concs. de la Ley N° 23.349).

En atención a lo dispuesto por los arts. 558 y sgtes. del CPCC. -Texto según Ley 14.238- y Ac. 3.604/12 SCBA hágase saber que deberán adoptarse los siguientes recaudos:

1) APERTURA DE CUENTA: Procédase a la apertura de la cuenta bancaria a los fines del depósito en garantía y su difusión en el portal de Subasta Judiciales Electrónicas (art. 22, 3er. Párrafo, Ac. 3604/12; Res. SCBA. 2069/12).-

2) DIFUSION DE LA SUBASTA:

a) Publicidad edictal: Una vez formulada por parte de la Sra. Martillera, la propuesta del día y hora del inicio de la puja virtual -que deberá ser aceptada por el Juzgado-, de conformidad con lo dispuesto por los arts. 559, 560, 574 y 575 del CPCC, se publicarán edictos por el término de tres días en el Boletín Oficial y en el diario "La Capital", debiendo el Auxiliar actuante consignar expresamente en el edicto fecha y hora del inicio y cierre de las acreditaciones de los postores, tramos de pujas fijados y sus importes, datos profesionales y de contacto del martillero designado, número cuenta judicial abierta a nombre de autos, fecha de suscripción del acta de adjudicación prevista en el artículo 37 del Anexo I de la AC. 3604/12 SCBA y descripción del automotor a subastarse (arts. 565, 566, 570, 574, 575, y 558 inc.1º del CPCC: art. 54 I a) de la Ley 10.973).-

Asimismo, aclárese que queda expresamente prohibida la cesión o transferencia del boleto y posesión por quien resulta adquirente en la puja.

b) Propaganda adicional: Será a cargo del incidentista, salvo que el ejecutado hubiese prestado conformidad o que su costo no excediere del dos por ciento (2 %) de la base (art. 575 in fine, CPCC).

c) Publicidad virtual: Autorícese como mecanismo de difusión de la subasta la publicidad virtual en la página WEB de la SCBA, la que deberá efectuarse con una antelación no menor a 10 días hábiles al comienzo del lapso de celebración de la subasta judicial (art. 3 y 4 del Anexo I, Ac. 3604/12 SCBA). A tales fines, hágase saber al martillero que deberá informar a la Seccional RGSJ los datos previstos en el art. 3 del Anexo I de la Ac. 3604/12 de la SCJBA y adjuntar las correspondientes imágenes del bien a los fines de publicitarlo virtualmente.

3) PARTICIPACION EN LA SUBASTA: Se hace saber que todo interesado en participar de la subasta deberá ineludiblemente y en forma previa a la misma, registrarse como postor en la Seccional del Registro General de Subastas Judiciales Departamental (arts. 6 a 20 del Ac. 3604/12), como asimismo, efectivizar antes de la puja virtual, el depósito en garantía que más abajo se indica. Todo ello debe ser realizado al menos con una antelación de 3 días hábiles al inicio de la celebración de subasta (art. 562 del CPCC., arts. 21 a 24 de la Ac. 3604/12).

En caso de pujar en comisión, deberá individualizar a su comitente, el que también deberá encontrarse previamente inscripto por ante el Registro General de Subastas Judiciales (art. 582 CPCC; art. 21 3er. Párrafo Ac. 3604/12).

Hágase constar que quien resulte comprador deberá constituir domicilio procesal en el lugar de asiento del juzgado bajo el apercibimiento de que las sucesivas providencias le quedarán notificadas en los términos del art. 133 del ordenamiento adjetivo, como así también deberá indicar el nombre de su comitente, todo ello en el momento mismo de la realización del remate (art. 580, 582 y concs. del CPCC).

4) DEPOSITO EN GARANTIA: todo oferente que desee participar en la subasta ordenada deberá efectivizar un depósito en garantía en la cuenta de autos, mediante cualquier medio de pago disponible que se establece en el 10% del

✓ monto de las valuaciones acompañadas en el escrito en proveimiento, es decir \$ 11.520 para el Fiat Spazio y \$ 63.620 para el Ford 350 y que no será gravado por impuesto o tasa alguna (arts. 562 4to. Párrafo y 575 del CPCC., arts. 22 y 24 de la Ac. 3604/12).

Cuando el ofertante no resultare ganador -según lo informado por el RGSJ- y no hubiere ejercido reserva de postura (art. 585 del CPCC), las sumas depositadas les serán devueltas por giro electrónico o transferencia bancaria a la cuenta que hubiera denunciado al momento de inscribirse. A dichos fines, será el Juzgado el que librará el correspondiente oficio vía electrónica al Banco de la Provincia de Buenos Aires, Sucursal Tribunales, una vez que se encuentren agregadas al expediente las actas del RGSJ -en las que se informe el listado de quienes participaron en la subasta y no resultaron adjudicatarios, más el código de postor de cada uno y datos de su cuenta bancaria privada y CBU-, y el informe o reporte del Martillero al que refiere el art. 36 y art. 38 del Anexo I de la Ac. 3604/12 SCBA (art. 36 y 37 del Anexo I, Ac. 3604/12 SCBA).

Si el ofertante no ganador hubiere ejercido reserva de postura, las sumas depositadas en garantía le serán restituidas a su pedido en el expediente judicial, por los medios y en las condiciones indicadas en el párrafo anterior (art. 585 2do. Párrafo, CPCC.; art. 39, Ac. 3604/12). En el supuesto de que tal opción no se hubiera ejercitado, se devolverá de oficio luego de que se perfeccione la venta en cabeza de otro postor o, en su caso, de que se produzca el sobreseimiento de la ejecución en los términos del art. 573 del CPC (art. 39 Anexo I, Ac. 3604/12 SCBA).

5) CELEBRACION DE LA SUBASTA: La subasta se realizará de manera automatizada en el Portal de Subastas, durante un período de diez (10) días hábiles, finalizando la misma en un día y hora determinado. Si en los últimos tres minutos del plazo algún postor hace una oferta, el tiempo de duración de la puja virtual se ampliará automáticamente 10 minutos más (tiempo de extensión conforme el art. 42, anexo I, Acordada 3604/12 SCBA). Si durante el tiempo de extensión algún postor realizara una nueva oferta, el plazo de la puja virtual se extenderá por otros nuevos 10 minutos y así sucesivamente, hasta que luego de una última oferta transcurran 10 minutos sin una nueva oferta que la supere.-

Durante todo el período de subasta se recibirán las ofertas, las que serán públicas para permitir la puja permanente, adjudicándose el bien al postor que hubiera efectuado la oferta más alta. Esta información figurará en la página web, como asimismo la totalidad de las ofertas realizadas durante el período de la subasta, indicando el Código de Postor, monto, día y hora de su efectivización (art. 562 del CPC; art. 28, 29, 30 del Anexo I de la Ac. 3604/12 de la SCBA).

Los postores deberán realizar sus pujas ajustándose al importe de los tramos previamente establecidos, según lo prescripto en los arts. 31 a 33 del Anexo I de la Ac. 3604/12 SCBA.

El ganador será notificado a la dirección de correo electrónico que hubiere denunciado al momento de su inscripción, así como en su panel de usuario del portal.

Hágase saber a la Martillera y los interesados que, en lo atinente a la celebración del acto, deberá darse cumplimiento con los requisitos dispuestos precedentemente y ajustar su proceder a lo prescripto en el art. 562 del CPCC y el Anexo I de la Ac. 3604/12 de la SCBA.

6) ETAPAS POSTERIORES A LA SUBASTA: A los tres días hábiles contados desde el cierre de la puja virtual, el martillero, el comprador y -si así lo desearan- las partes, deberán concurrir a la Sede del Juzgado, a las 12:00 hs., a los fines de labrar ante el Secretario la correspondiente acta de adjudicación referida en el art. 38 del Anexo I, Ac. 3604/12 SCBA. El Martillero deberá presentar en autos el acta -según el formulario que se encuentra en el portal a tales efectos-

con los datos del vencedor (Código de postor y monto de adjudicación), detallando los restantes postores con mayor oferta realizada.-

Quien resulte comprador deberá en dicho acto: 1] presentarse munido del formulario de inscripción, comprobante de pago del depósito en garantía, constancia de código de postor, y demás instrumentos que permitan su individualización fehaciente como comprador en la subasta electrónica; 2] acreditar haber pagado el impuesto de sellos (arts. 251 y cedes. del Cód. Fiscal); 3] abonar la comisión del martillero y aporte sobre la misma; 4] acreditar haber pagado el depósito en garantía, el que será tomado como seña; 5] constituir domicilio electrónico procesal en el radio del Juzgado, o mantener el oportunamente denunciado, bajo apercibimiento de que las sucesivas providencias le quedarán notificadas en los términos del 133 del CPCC (conf. art. 580 C.P.C); 6] suscribir el acta de adjudicación.

En el mismo lapso, tres días hábiles contados desde la finalización del remate, el martillero deberá rendir cuentas (art. 579, CPCC.; art. 36, Ac. 3604/12).-

Por su parte, en el plazo de tres días hábiles contados del cierre de la subasta, la Seccional del RGSJ deberá remitir un listado en el que consten los datos personales de todos los postores acreditados en la subasta, con sus respectivos códigos secretos, e indicará la información correspondiente a las validaciones de los depósitos en garantía y/o los comprobantes de pago de los mismos, a fin de proceder a su devolución, como así también, evaluar las hipótesis previstas en relación al postor remiso (art. 585, CPCC.; art. 37, Ac. 3604/12).-

Dentro del quinto día de notificada por nota la providencia que apruebe el remate, el comprador deberá depositar el importe del precio correspondiente, al contado, en la cuenta judicial abierta a nombre de autos en el Banco de la Provincia de Buenos Aires o transferir electrónicamente los fondos a la cuenta judicial (art. 581 del CPCC). Caso contrario, y si no invocare motivos fundados para obtener la suspensión del plazo, se procederá según lo dispuesto en el artículo 585 (postor remiso).

Si la compra se efectúa en comisión, deberá indicarse el nombre del comitente en el momento mismo de la subasta quien deberá ser postor inscripto para la subasta en cuestión, y deberá ratificarse dicha indicación mediante escrito firmado por ambos (comisionista y comitente) dentro del plazo precedentemente indicado para abonar el precio (art. 582, CPCC).

7) POSTOR REMISO: En caso de incumplimiento del pago del precio por parte del adquirente en la subasta, éste incurre en situación de postor remiso, debiéndose adjudicar el bien subastado al mejor de los postores siguientes, debiéndose estar para ello a las alternativas previstas por el marco legal referido en el presente (art. 585 del CPCC.; arts. 21 y 40 de la Ac. 3604/12).-

Cabe dejar aclarado que a los fines de "salvar la subasta" -como enseña Toribio Sosa-, en caso de existir reserva de postura se proseguirá de la siguiente manera:

a) se invitará al segundo mejor postor para que acepte convertirse en adjudicatario, siempre que al momento de acreditarse a la subasta hubiera hecho tal reserva (arts. 21 y 40 Ac. 3604/12) y que su oferta sea igual o mayor que el 95% de la oferta de quien devino en postor remiso;

b) si el segundo mejor postor no acepta la invitación, ésta se hará extensiva por su orden a los sucesivos mejores postores, en tanto cumplan los dos mismos recaudos indicados en el punto a).

c) si la invitación no fuera aceptada por ninguno de los postores indicados precedentemente y si el ejecutante y el propietario del bien subastado estuvieran de acuerdo, el juzgado invitará al postor cuya oferta siga en orden de importancia aunque sea inferior al 95% de la oferta de quien devino en postor remiso, mientras no hubiera retirado aún su depósito en garantía.

Se deja sentado que sólo en el supuesto de fracasar las todas las alternativas referidas se ordenará oportunamente la realización de una nueva subasta (art. 585 cód.proc., texto según ley 14.238, v. aut. Cit en "La subasta judicial electrónica en la provincia de Buenos Aires", pub. En LLBA2013 (octubre), 929).-

8) COMUNIQUESE la subasta ordenada a la Seccional correspondiente Registro General de Subastas Judiciales dependiente de la Suprema Corte Provincial, mediante nota electrónica de estilo.-

9) CITACION ACREEDOR: Cítese por cinco días a la Municipalidad de General Pueyrredón a fin que concurra al expediente para hacer valer sus derechos. Notifíquese.

NOTIFIQUESE a las partes y a la martillera designada (argto. art. 135 inc. 14 del CPCC).

Ponga nota la Actuaría en el principal.


Proveo por disposición de la Cámara de Apelaciones en lo Civil y Comercial Departamental.

Para verificar la notificación ingrese a: <https://notificaciones.scba.gov.ar/verificar.aspx>
Su código de verificación es: 0DK2KL





DATOS NOTIFICACION ELECTRONICA

Usuario conectado: MELBA Marcela Elizabeth
Organismo: JUZGADO EN LO CIVIL Y COMERCIAL N°12 - MAR DEL PLATA
Carátula: EL AMANECER S.A. S/ QUIEBRA S/ INCIDENTE CONCURSO/QUIEBRA (EXCEPTO VERIFICACION)
Número de causa: 35067
Tipo de notificación: SENTENCIA - AMPLIA
Destinatarios: subastas-mp@jusbuenosaires.gov.ar
Fecha Notificación: 09/06/2023
Alta o Disponibilidad: 8/6/2023 14:02:53
Firmado y Notificado por: FERRAN Felix Adrián. MAGISTRADO SUPLENTE --- Certificado Correcto. Fecha de Firma: 08/06/2023 14:02:52
Firmado por: FERRAN Felix Adrián. MAGISTRADO SUPLENTE --- Certificado Correcto.
Firma Digital:  **Verificación de firma digital:** Firma válida

TEXTO DE LA NOTIFICACION ELECTRONICA

PROVINCIA DE BUENOS AIRES
PODER JUDICIAL

%83!'f68C~1S

Juzgado Civil y Comercial Número 12 - Expediente número 35067

Autos: "EL AMANECER S.A. S/ QUIEBRA S/ INCIDENTE CONCURSO/QUIEBRA (EXCEPTO VERIFICACION)"

Objeto: MANIFIESTA - SOLCITA SE ACLARE EN EL EDICTO

Peticionario: LILIANA ETELVINA FATIMA PUGNI, martillero y corredor público

Mar del Plata (bp)

Atento lo manifestado déjese constancia en el edicto a librarse que los automotores a subastarse no funcionan, no poseen batería y que no hay llaves de los mismos.

Asimismo se amplía el decreto de venta dictado con fecha 12/05/2023 dejando constancia que con respecto a la deudas, tasas y contribuciones que pesan sobre los vehículos a subastar los tributos nacionales, provinciales o municipales que eventualmente correspondieren sobre lo subastado, devengados hasta la toma de posesión, serán abonados con el precio de venta, en tanto no se acredite en autos la existencia de algún otro crédito prioritario (arts. 2573 y 2582 del C.C.y C.), sin perjuicio de la responsabilidad que corresponda al comprador (art. 19 del Código Fiscal). Dicho acto que no podrá superar los seis meses desde el pago del precio (art. 34 inc. 5° del CPCC.), Dichos gravámenes, en tanto posteriores a la toma de posesión, estarán a cargo exclusivamente, del adquirente. **GASTOS DE ESCRITURACIÓN:** Los gastos de inscripción registral, se establecen, en todos los casos, a cargo del adquirente.

COMUNIQUESE a la Seccional correspondiente Registro General de Subastas Judiciales dependiente de la Suprema Corte Provincial, mediante nota electrónica de estilo.-

Félix Adrián Ferrán

Juez del Cuerpo de Magistrados Suplentes

Juzgado Civil y Comercial N° 12

Mar del Plata.


Para verificar la notificación ingrese a: <https://notificaciones.scba.gov.ar/verificar.aspx>

Su código de verificación es: 9AW6RT



241901077022243594

DATOS NOTIFICACION ELECTRONICA

Usuario conectado: MELBA Marcela Elizabeth
Organismo: JUZGADO EN LO CIVIL Y COMERCIAL N°12 - MAR DEL PLATA
Carátula: EL AMANECER S.A. S/ QUIEBRA S/ INCIDENTE CONCURSO/QUIEBRA (EXCEPTO VERIFICACION)
Número de causa: 35067
Tipo de notificación: SUBASTA - SOLICITADA / SE PROVEE
Destinatarios: 27122999705@cma.notificaciones, regpublico-mardelplata@jusbuenosaires.gov.ar,
23130061044@cce.notificaciones
Fecha Notificación: 23/06/2023
Alta o Disponibilidad: 21/6/2023 13:42:11
Firmado y Notificado por: FERRAN Felix Adrián. MAGISTRADO SUPLENTE --- Certificado Correcto. Fecha de Firma: 21/06/2023 13:42:10
Firmado por: FERRAN Felix Adrián. MAGISTRADO SUPLENTE --- Certificado Correcto.
Firma Digital:  Verificación de firma digital: Firma válida

TEXTO DE LA NOTIFICACION ELECTRONICAPROVINCIA DE BUENOS AIRES
PODER JUDICIAL

%8Q!'f6;^cgS

Juzgado Civil y Comercial Número 12 - Expediente número 35067

Autos: "EL AMANECER S.A. S/ QUIEBRA S/ INCIDENTE CONCURSO/QUIEBRA (EXCEPTO VERIFICACION)"

Mar del Plata (bp)

Analizando el decreto de venta dictado en autos con fecha 12 de mayo de 2023 y lo manifestado por la jefa del Registro de subastas electrónicas, se procede a readecuar el mismo en el siguiente sentido:

I) Fijar base de venta de los automotores a subastar el que se establece en el 10% del monto de las valuaciones acompañadas en autos, es decir \$ 11.520 para el Fiat Spazio y \$ 63.620 para el Ford 350. Notifíquese a la sindicatura, a la martillera actuante y a al registro público de subasta.

II) Procedimiento y Modalidad de venta:

a) El acto de subasta tendrá una duración de diez días hábiles y se iniciará el día 15 de septiembre de 2023 a las 10:00 horas respecto el automotor Fiat Spazio Dominio: RSS 567 y a las 11:00 horas respecto automotor Ford 350 Dominio: SVQ 091 momento a partir del cual los usuarios registrados podrán efectuar sus posturas en el Portal de Subastas, finalizando el día 29 de septiembre a las 10:00/11:00 horas respectivamente; sin perjuicio de lo previsto en el art. 42 del Ac. 3604/2012 -extensión por 3 (tres) minutos previos al cierre de la subasta si algún postor oferta un precio más alto, el tiempo para el cierre de ésta se ampliará automáticamente 10 (diez) minutos más- (art. 562, CPCC; arg. arts. 28, 29, 30, Ac. 3604/2012 SCBA -según texto Ac. 3864- SCBA).

b) Las sumas dentro de las cuales podrán efectuar sus ofertas los postores estarán determinadas por un cuadro de tramos de pujas numerado correlativamente, e incrementados de acuerdo a lo establecido en el artículo 32 de la Ac.

3604/15, SCBA correspondiendo a cada uno de ellos un monto concreto. La primera oferta a efectuarse deberá -al menos- ser igual a la base aquí establecida (art. 31, 32 y 33 Ac. 3604/2012 SCBA).

A cuyos efectos se determina el primer tramo de puja en la suma de \$ 11.520 para el Fiat Spazio Dominio RSS 567 y \$ 63.620 para el Ford 350 incrementándose en un 5% cada uno de ellos.

III) Procedimiento posterior al cierre del acto de subasta:

a) Finalizada la subasta, el martillero deberá elaborar un acta, en doble ejemplar, en la que indicará el resultado del remate, los datos del vencedor (Código de postor y monto de adjudicación), detallará los restantes postores con la mayor oferta realizada por cada uno de ellos y deberá ser presentado en el expediente judicial en el plazo de 3 (tres) días hábiles de finalizado el acto de la subasta. En forma conjunta, deberá también rendir cuenta de sus gastos.

El bien será adjudicado a quien hubiere realizado la mejor oferta una vez concluido el acto de subasta.

b) Determinado el ganador, éste será notificado a la dirección de correo electrónico que hubiere denunciado al momento de su inscripción, así como en su panel de usuario del portal. Asimismo será notificado al domicilio real denunciado en la oportunidad de su inscripción por ante el Registro General de Postores (art. 11, Anexo I, Acuerdo 3604/12, SCBA y sus modificatorias), a los efectos de que en el plazo de 5 (cinco) días hábiles acredite el depósito del 10% del precio de compra en concepto de seña (conf. Art. 1059 CCCN y art. 575, CPCC) y el 3% sobre el valor de venta por comisión del martillero a cargo del comprador, con más el 10 % en concepto de aportes previsionales (art. 54 ap. IV de la ley 10973 -texto según ley 14085-), ello bajo apercibimiento de declararlo postor remiso (art. 585, CPCC).

Se deja constancia de que el depósito en cuestión, no podrá ser integrado con aquel que fuera efectuado en concepto de garantía.

Por su parte, y en el mismo lapso de tiempo, la Seccional del RGSJ que corresponda a la sede del Juzgado interviniente, deberá remitir informe conteniendo listado que vincule los datos personales de todos los postores acreditados a la subasta, con sus respectivos códigos -secretos- de postores y cuáles de éstos, efectuaron reserva de postura al momento de acreditarse en la subasta; en su caso, validaciones de los depósitos en garantía y/o comprobantes del pago de los mismos, a fin de proceder a su devolución como así también, evaluar las hipótesis previstas en relación al postor remiso (art. 585, CPCC.; art. 37, Ac. 3604/12 -texto según Ac. 3731- SCBA).

c) El depósito será reintegrado a los oferentes no ganadores de manera inmediata o automática mediante oficio -a confeccionar por el Juzgado-, dirigido al Banco de depósitos judiciales, comunicando el listado de aquellos, para que desde allí se transfiera desde la cuenta de autos a la cuenta de cada uno de los mismos, dicho depósito (debiendo previamente contar para ello y en la sede del Juzgado, con las Actas -acompañadas a posteriori del cese de la puja- por el RGSJ, que informe todos aquellos que se acreditaron para participar en la subasta y no resultaron adjudicatarios, más Código de postor de cada uno y datos de su cuenta bancaria privada que debió indicar / CBU -ver infra- y también con informe o reporte del Martillero de postores efectivamente intervinientes y máxima oferta de cada uno de ellos, donde identificará el postor que resultare adjudicatario -al que no se le devolverá el depósito-, y tampoco aquellos que hubieran hecho reserva de postura, a los que les será devuelta sólo si lo solicitan (art. 585, 2do. Párrafo, CPCC.; art. 39, Ac. 3604/12 -según texto Ac. 3875- SCBA).

d) A los fines de proceder al labrado del acta de adjudicación pertinente y su firma por ante el actuario, fijase audiencia para el día 30 de octubre de 2022, a las 09:30 horas, a la cual deberán comparecer el martillero y el adjudicatario

muñido del formulario de inscripción a la subasta, comprobante de pago del depósito en garantía, constancia de código de postor, y demás instrumentos que permitan su individualización fehaciente como comprador en la subasta electrónica. En el mismo acto, constituirá domicilio dentro del radio del Juzgado a los efectos legales pertinentes. Podrán intervenir también en el acta mencionada el ejecutado y el acreedor ejecutante.

El martillero designado deberá confeccionar el respectivo boleto de compraventa, el que será firmado en la audiencia dispuesta supra y en presencia del Actuario.

Asimismo, el adjudicatario deberá acreditar en la audiencia el depósito del importe correspondiente al impuesto de sellos que se encuentra a cargo del comprador (en la proporción de la alícuota vigente al momento del acto).

Para la eventualidad que el mayor oferente no cumpliera con tales obligaciones, perderá la garantía y quien haya realizado la oferta precedente, si no hubiere pedido la restitución de la garantía, será invitado a mantenerla.

e) El saldo de precio deberá ser abonado al quinto día hábil de aprobada la subasta que será notificada en la dirección electrónica, bajo apercibimiento de considerarlo postor remiso (art. 585, CPCC).

Se dispondrá automáticamente la indisponibilidad del 100% del precio obtenido, hasta que se inscriba el bien a su nombre, si se prescindiera de aquella, salvo que la demora en la realización de estos trámites le fueren imputables. Déjase constancia que la indisponibilidad no regirá respecto de los gastos de inscripción y pago de impuestos y gastos de justicia (art. 581, CPCC).

f) Si no alcanzare a perfeccionar la venta por culpa del postor remiso, y se ordenare un nuevo remate, este último perderá todos los importes depositados y será responsable de la disminución de precio que se obtuviere en la eventual segunda subasta, de los intereses acrecidos y las costas causadas por ese motivo (art. 585, CPCC)

En caso de existir más de un postor, y habiéndose declarado al vencedor en la puja como "postor remiso", se considerará vencedor al postor que hubiese realizado la segunda mejor oferta -siempre que el mismo haya realizado la correspondiente reserva de postura-, a quien se llamará a ratificarla, siempre que la misma sea igual o superior al noventa y cinco por ciento (95%) de la oferta primera. En caso de ratificación de la oferta, se observará el procedimiento previsto en los puntos III.a y III.b a cuyo fin se señalará una nueva fecha de audiencia para la adjudicación y pago de saldo de precio. En caso contrario se seguirá el procedimiento aquí descripto hasta que alguno de los oferentes ratifique su oferta.

V) Actividad del Martillero:

1). Deberá acreditar en autos la publicación edictal, en el plazo de 10 (diez) días hábiles.

2). Téngase presente el domicilio de depósito de los bienes automotores de la fallida (Ituzaingó 7651), denunciado por la Sindicatura en su presentación electrónica del 31/3/2023.

Publicidad virtual: Autorícese como mecanismo de difusión de la subasta la publicidad virtual en la página WEB de la SCBA, la que deberá efectuarse con una antelación no menor a 10 días hábiles al comienzo del lapso de celebración de la subasta judicial (art. 3 y 4 del Anexo I, Ac. 3604/12 SCBA). A tales fines, hágase saber al martillero designado que

deberá informar a la Seccional RGSJ los datos previstos en el art. 3 del Anexo I de la Ac. 3604/12 de la SCJBA y adjuntar las correspondientes imágenes del bien a los fines de publicitarlo virtualmente y, en su caso, de un video a través de un link correspondiente a alguna plataforma; los cuales previamente deberán ser subidos por la auxiliar (art. 3 y 4 del Anexo I, Ac. 3604/12 SCBA).

3) Cumplido que sea con lo previsto en el punto anterior, deberá constituirse en la Secretaría de Registro de Postores sito en la calle Gascón N° 2543 de esta ciudad, a los efectos del escaneo de la publicación edictal, fotografías del bien a rematar y demás circunstancias obrantes en autos, como así también proporcionar los datos profesionales y de contacto, a los efectos de su publicación en la página web de la Suprema Corte de la Provincia de Buenos Aires (Portal de Subastas Electrónicas).

VI) Comuníquese al Registro Judicial de Subastas Electrónicas, correo electrónico -subastas-mp@scba.gov.ar.- REGISTRESE.-

La presente resolución será notificada por Secretaría a los respectivos domicilios electrónicos de manera automatizada (Ac. 4013 SCBA (modif. por el art. 5to Ac. 4039 y art. 6to Anexo 1 del Ac. 4039).

Félix Adrián Ferrán
Juez del Cuerpo de Magistrados Suplentes
Juzgado Civil y Comercial N° 12
Mar del Plata.

Para verificar la notificación ingrese a: <https://notificaciones.scba.gov.ar/verificar.aspx>
Su código de verificación es: 20TJ910H1LZ5



244901077022276267



Mesa de Entradas Virtual

UsuarioMEV: mmelba

Usuario apto para solicitar autorizaciones de causas
Nombre: Marcela Elizabeth Melba

Juzgado Civil y Comercial Nº 12

Mar del P

Volver al expediente Volver a la búsqueda

<< Volver Desconect:

Imprim

Datos del Expediente

Carátula: EL AMANECER S.A. S/ QUIEBRA S/ INCIDENTE CONCURSO/QUIEBRA (EXCEPTO VERIFICACION)

Fecha inicio: 14/06/2016

Nº de Receptoría: MP - 15314 - 2016

Nº de Expediente: 35067

Estado: En Letra

Pasos procesales:

Fecha: 21/06/2023 - Trámite: SE NOTIFICA - (FIRMADO)

Anterior

21/06/2023 20:27:52 - SE NOTIFICA

Siguiente

Referencias

Fecha del Escrito 21/06/2023 20:27:51

Firmado por Liliana Etelevina Fatima PUGNI (27122999705) - (Legajo: 2778)

Auto. Presentación Electrónica 85069321

Observación del Profesional HABILITACION DE DIAS Y HORAS INHABILES

Presentado por Liliana Etelevina Fatima PUGNI (27122999705@cma.notificaciones)

Texto del Proveído

----- Para copiar y pegar el texto seleccione desde aquí (sin incluir esta línea) -----

HABILITACION DE DIAS Y HORAS INHABILES**SE NOTIFICA- PROPONE FECHA DE EXHIBICION- SOLICITO SE ACLARE ERROR INVOLUNTARIO - (CEL. 223-4478789)**

Señor Juez:

LILIANA ETELEVINA FATIMA PUGNI, martillero y corredor público, registro Nº 2778 del departamento judicial de Mar del Plata, con domicilio en calle Salta 1105, de Mar del Plata - domicilio ELECTRONICO 27122999705@cma.notificaciones, cel.: 2234478789, en autos caratulados: "EL AMANECER S.A. S/ QUIEBRA S/ INCIDENTE CONCURSO/QUIEBRA (EXCEPTO VERIFICACION)", a V.S. digo:

I.- SE NOTIFICA: Que vengo por el presente a notificarme del auto fecha 21/06/2023.-**II.- PROPONE** Que vengo a proponer fecha de exhibición para ambos vehículos, **el día 08/09/2023 de 12 a 13 hs., en Ituzaingó 7651 de Mar del Plata -****III.- SE ACLARE:** Que vengo a manifestar, un error involuntario de tipeo, y solicito se aclare, en el punto **III) ap. d)**, del auto de fecha 21/06/2023 donde dice: "fijase audiencia para el día **30 de octubre de 2022**, a las 09:30 horas", debió decir: 30 de octubre de **2023.-****IV.- SE ACLARE:** Que vengo a manifestar, un error involuntario en el punto **III) ap. b)** del auto de fecha 21/6/2023; donde dice:.... "**y el 3% sobre el valor de venta por comisión del martillero a cargo del comprador, con más el 10 % en concepto de aportes previsionales**" debió decir: **y el 10% sobre el valor de venta.....como fue ordenado en el auto de subasta de fecha 12/05/2023; tercer párrafo, donde dice:"Facúltase a la martillera a percibir el 10% de comisión a cargo del comprador, más el 10 % de los honorarios en**"; atento que la subasta ordenada en autos se trata de subastados.-**V.- HABILITACION DE DIAS Y HORAS INHABILES-** Se habiliten días y horas inhábiles para el proveimiento del presente y para el control de edictos, atento de tener fechas propuesta para las subastas y estar próximos a la fría judicial invernal.-**SERA JUSTICIA**


----- Para copiar y pegar el texto seleccione hasta aquí (sin incluir esta línea) -----

Liliana Etelevina Fatima PUGNI (27122999705)
(Legajo: 2778)

Volver al expediente Volver a la búsqueda

Imprim

DATOS NOTIFICACION ELECTRONICA

Usuario conectado: MELBA Marcela Elizabeth
Organismo: JUZGADO EN LO CIVIL Y COMERCIAL N°12 - MAR DEL PLATA
Carátula: EL AMANECER S.A. S/ QUIEBRA S/ INCIDENTE CONCURSO/QUIEBRA (EXCEPTO VERIFICACION)
Número de causa: 35067
Tipo de notificación: SUBASTA - SOLICITADA / SE PROVEE
Destinatarios: 23029141924@cma.notificaciones, 23130061044@cce.notificaciones, subastas-mp@jusbuenosaires.gov.ar
Fecha Notificación: 27/06/2023
Alta o Disponibilidad: 26/6/2023 13:39:47
Firmado y Notificado por: FERRAN Felix Adrián. MAGISTRADO SUPLENTE --- Certificado Correcto. Fecha de Firma: 26/06/2023 13:39:45
Firmado por: FERRAN Felix Adrián. MAGISTRADO SUPLENTE --- Certificado Correcto.
Firma Digital:  **Verificación de firma digital:** Firma válida

TEXTO DE LA NOTIFICACION ELECTRONICA

Juzgado Civil y Com. Nro. 12 - Expediente número 35067
Autos: "EL AMANECER S.A. S/ QUIEBRA S/ INCIDENTE CONCURSO/QUIEBRA (EXCEPTO VERIFICACION)"
Objeto: HABILITACION DE DIAS Y HORAS INHABILES
SE NOTIFICA- PROPONE FECHA DE EXHIBICION- SOLICITO SE ACLARE ERROR INVOLUNTARIO - (CEL. 223-4478789)
Petionario: LILIANA ETELVINA FATIMA PUGNI, martillero y corredor público

Mar del Plata, 26 de junio de 2023.- (bp)

Atento lo solicitado en la presentación en proveimiento, **se tiene por fijada la nueva fecha de exhibición propuesta.** Comuníquese al Registro de subastas electrónicas,

Siendo exacto lo manifestado se corrige el error material del proveído de fecha 21/06/2023, dejando constancia que donde dice "fijase audiencia para el día 30 de octubre de 2022, a las 09:30 horas", debió decir: 30 de octubre de **2023**.

Asimismo se aclara que se faculta a la martillera a percibir el 10% de comisión a cargo del comprador, más el 10 % de los honorarios en concepto de pago de aportes previsionales (art. 54 de la ley 10.973).

Félix Adrián Ferrán

Juez del Cuerpo de Magistrados Suplentes
Juzgado Civil y Comercial N° 12
Mar del Plata.

Para verificar la notificación ingrese a: <https://notificaciones.scba.gov.ar/verificar.aspx>
Su código de verificación es: 9QM21N



235901077022314617



Datos del Expediente**Carátula:** EL AMANECER S.A. S/ QUIEBRA S/ INCIDENTE CONCURSO/QUIEBRA (EXCEPTO VERIFICACION)**Fecha inicio:** 14/06/2016**N° de Receptoría:** MP - 15314 - 2016**N° de Expediente:** 35067**Estado:** En Letra**Pasos procesales:**

[Fecha: 13/03/2023 - Trámite: PERITO - ACEPTA CARGO - (FIRMADO)

Anterior13/03/2023 18:31:43 - PERITO - ACEPTA CARGOSiguiente**Referencias****El+Amanecer+SA+juz+cyc12++causa+35067.pd** VER ADJUNTO**Fecha del Escrito** 13/03/2023 18:31:43**Firmado por** Liliana Etelvina Fatima PUGNI (27122999705) - (Legajo: 2778)**Nro. Presentación Electrónica** 78887484**Observación del Profesional** ACEPTO CARGO - ACOMPAÑO BONO**Presentado por** Liliana Etelvina Fatima PUGNI (27122999705@cma.notificaciones)**Texto del Proveído**

----- Para copiar y pegar el texto seleccione desde aquí (sin incluir esta línea) -----

ACEPTA CARGO – ACOMPAÑO BONO

Señor Juez: :

LILIANA ETELVINA FATIMA PUGNI, martillero y corredor público, registro N° 2778 del departamento judicial de Mar del Plata, con domicilio en calle Salta 1105, de Mar del Plata - domicilio ELECTRÓNICO 27122999705@cma.notificaciones, cel.: 223-4478789, en autos caratulados: "" **EL AMANECER S.A. S/ QUIEBRA SIN INC.** " Expte Nro. 35097, a V.S. digo:

I.- Que vengo por el presente a aceptar el cargo para el cual fuera designado en los presentes actuados.-

II.- Que vengo acompañar bono ley obligatorio, en archivo adjunto en PDF.-

SERA JUSTICIA

----- Para copiar y pegar el texto seleccione hasta aquí (sin incluir esta línea) -----



Liliana Etelvina Fatima PUGNI (27122999705)
(Legajo: 2778)

[Volver al expediente](#) [Volver a la búsqueda](#) [Imprimir ^](#)

