

Trámite: OFICIO DE

Organismo: REGISTRO DE SUBASTAS JUDICIALES SECCIONAL SAN ISIDRO

Referencias:

Expediente Origen de la Presentación: PREFIJO:SINUMERO:19457SUFIJO:2015

Fecha del Escrito: 17/10/2018 8:51:15 a. m.

Firmado por: Maria Gabriela Ugalde (maria.ugalde@pjba.gov.ar) - SECRETARIO (Legajo: 710460)

Organismo Origen de la Presentación: JUZGADO EN LO CIVIL Y COMERCIAL N°14 - SAN ISIDRO

Presentado por: Maria Gabriela Ugalde (maria.ugalde@pjba.gov.ar)

Texto con 9 Hojas.

SAN ISIDRO, 17 DE OCTUBRE DE 2018 .

Señora DIRECTORA DEL REGISTRO DE  
SUBASTAS ELECTRONICAS  
SECCIONAL SAN ISIDRO  
DRA. ADRIANA DELLINO  
S...../.....D.

.....Tengo el agrado de dirigirme a Ud. en autos caratulados  
**"VOLKSWAGEN S.A. DE AHORRO PARA FINES DETERMINADOS C/  
CASAS CRISTIAN GASTON S/EJECUCION PRENDARIA"** (Expediente n°  
SI-19457-2015) , que tramitan ante el Juzgado de Primera Instancia en lo  
Civil y Comercial nro. 14 de San Isidro, a cargo del Dr. Pablo L. GARCIA  
PAZOS, a fin de hacerle saber lo dispuesto por el Señor Juez en la  
resolución que se transcribe a continuación, con el objeto de solicitarle la  
fijación de fecha para la realización de la subasta electrónica que a  
continuación se transcribe.

**Dejo constancia que el martillero aún no ha aceptado el cargo  
correspondiente por lo que una vez que ello ocurra, se le comunicarán  
los datos correspondientes para su oportuna citación (art. 3 Ac.  
3604/12 SCJBA).**

"San Isidro, 11 de OCTUBRE de 2018 .

Atento el estado de autos y en atención a lo normado por el art. 562 del  
CPCC (según ley 14.238), Resolución 955/18 y Acuerdo 3604/2012,

corresponde ordenar la subasta pedida en los términos y condiciones que a continuación se indican:

**I.- Identificación del bien y modalidad de venta:** Atento lo que resulta de las constancias de autos, con previa citación de los acreedores prendarios y de los señores Jueces embargantes e inhibientes -en caso de que los hubiere- (art. 569 del CPCC), decretase la venta en pública subasta y al mejor postor del 100% del rodado de titularidad de la parte ejecutada, CRISTIAN GASTON CASAS, DNI 36.495.803 y al que se refiere el informe de dominio adjuntado en forma electrónica, cuyos datos son los siguientes: **DOMINIO NBN 080**, marca VOLKSWAGEN, MODELO VOYAGE 1.6 GP, AÑO DE FABRICACION 2013.

Ello, con la base que deberá determinar la parte ejecutante en función de la opción conferida en el contrato de fs. 16 vta.

Libérase al adquirente, hasta que quede firme la orden de entregar la posesión, de toda deuda que afecte al bien subastado, operándose una subrogación real de los privilegios respectivos que se trasladarán al precio obtenido (Conf. Cám. Civ. y Com. de San Isidro, Sala I, causa 71.539 del 7/11/96, E.D., revista del 18/3/97).

La subasta se realizará por intermedio del martillero propuesto MARIANO ESPINA RAWSON, CUIT 20-13407112-6, quien dentro del tercer día de notificado deberá comparecer en autos y aceptar el cargo respectivo bajo apercibimiento de remoción.

La venta antes referida se efectuará mediante la modalidad de Subasta Electrónica, de acuerdo a lo previsto en el art. 562 del CPCC -según ley 14.238- y en los artículos 1 y ssgtes. del Ac. 3604/2012 SCBA y su anexo reglamentario.

**II. Publicidad:** A los fines de dar publicidad al acto que aquí se ordena, publíquense edictos por el término de tres días en el Boletín Judicial y en el

diario "RESUMEN" de Pilar, en la forma establecida por el art. 575 del CPCC.

Asimismo, publíquese la subasta en la página web de la Suprema Corte de la Provincia de Buenos Aires (Portal de Subastas Electrónicas) con una antelación no menor de diez (10) días hábiles al comienzo del lapso de celebración de la subasta judicial (arts. 3 y 4 del Ac. 3604/12 SCBA). En esa oportunidad se dará a conocer toda la información de acceso público relativa a la publicación edictal, fotografías del rodado a rematar, la fecha y hora del inicio y cierre de las acreditaciones de los postores, tramos de pujas fijados y sus importes, datos profesionales y de contacto del martillero y numero de cuenta judicial y CBU abierta a nombre de las presentes actuaciones (art. 38 Ac. 3604 SCBA).

**III. Inscripción de interesados y depósito en garantía:** Los usuarios registrados en el portal para poder pujar en la subasta deberán encontrarse inscriptos con una antelación mínima de tres días hábiles al comienzo de la celebración de la misma (art. 24 anexo 1 Ac. 3604 SCBA).

A esos fines deberán depositar, al menos tres días antes de la fecha fijada para el inicio de la puja electrónica, un monto equivalente al cinco por ciento (5%) de la base fijada en la cuenta abierta a nombre del Suscripto (art. 562 del CPCC y arts. 22 y 37 Ac. 3604 y Ac. 3731 SCBA).

Si el usuario se presentase a fin de intentar una compra en comisión deberá denunciar el nombre de su comitente, debiendo ambos (comisionista y comitente) encontrarse inscriptos en el Registro General de Subastas Judiciales a los fines de la admisibilidad de su inscripción en la subasta.

Para el supuesto de solicitar la exención del depósito de garantía el ejecutante deberá –además de completar el formulario de inscripción en la página web de la SCBA- presentar en la seccional correspondiente el testimonio de la resolución judicial que lo exime del depósito en garantía, sustitutivo del comprobante de pago del depósito (art. 22 Ac. 3604/12 SCBA).

**IV. Lapso de duración de la subasta:** El acto de subasta tendrá una duración de diez días hábiles. Su fecha de inicio y de finalización será fijada por el Registro General de Subastas Judiciales, Seccional San Isidro, a cuyo fin se libraré oficio por Secretaría con copia del presente proveído.

A partir de la fecha que se fijará como de inicio de la subasta los usuarios registrados podrán efectuar sus posturas en el Portal de Subastas (art. 30 de la Ac. 3604/2012 SCBA).

Se deja aclarado que si en los últimos diez minutos de la fecha y hora fijados para la finalización de la subasta algún postor realizara una oferta, el plazo de puja se extenderá por diez minutos más, procediéndose en igual forma, sucesivamente, si dentro de este último plazo llegaran otras ofertas, hasta que transcurran diez minutos sin recibir una nueva (art. 42 del Ac. antes citado).

**V. Monto de la Oferta:** Las sumas dentro de las cuales podrán efectuar sus ofertas los postores estarán determinadas por un cuadro de tramos de pujas numerado correlativamente, e incrementados de acuerdo a lo establecido en el artículo 32 de la Ac. 3604/15, correspondiendo a cada uno de ellos un monto concreto. La primera oferta a efectuarse deberá –al menos- ser igual a la base aquí establecida (art. 31, 32 y 33 Ac. 3604/2012 SCBA).

Dejase establecido que queda prohibida la cesión del boleto de compraventa (arts. 34 y 36 del CPCC).-

**VI. Comisión del martillero:** Se fija en el 8% a cargo del comprador más el 10% de aporte calculado sobre la misma. La parte adquirente deberá depositarla junto con el saldo de precio.

**VII. Resultado del acto y rendición de cuentas:** Finalizada la subasta el martillero deberá elaborar un acta, en doble ejemplar, en la que indicará el resultado del remate, los datos del vencedor (Código de postor y monto de adjudicación), detallará los restantes postores con la mayor oferta realizada por cada uno de ellos y deberá ser presentada en el expediente judicial en el plazo de 3 días hábiles de finalizado el acto de la subasta. En forma conjunta, deberá también rendir cuenta de sus gastos.

El bien será adjudicado a quien hubiere realizado la mejor oferta una vez concluido el acto de subasta. Determinado el ganador, éste será notificado a la dirección de correo electrónico que hubiere denunciado al momento de su inscripción, así como en su panel de usuario del portal.

**VIII. Acta de adjudicación:** A los fines de proceder al labrado del acta de adjudicación pertinente y su firma por ante la Sra. Secretaria, una vez aprobada la rendición de cuentas presentada por el martillero y la subasta realizada, se fijará una audiencia a celebrarse a partir de los 5 días de aprobada la venta, a la que deberá comparecer el adjudicatario munido del formulario de inscripción a la subasta, comprobante de pago del depósito en garantía, constancia de código de postor, y demás instrumentos que permitan su individualización fehaciente como comprador en la subasta

electrónica. En el mismo acto, constituirá domicilio procesal físico dentro del radio asiento del Juzgado a los efectos legales pertinentes, manteniendo el domicilio electrónico oportunamente denunciado, donde podrán efectuarse válidamente todas las notificaciones que el Órgano entienda convenientes.

**IX. Saldo de precio - posesión:** Deberá ser abonado dentro del quinto día de aprobada la subasta que será notificada en la dirección electrónica, bajo apercibimiento de considerarlo postor remiso (art. 585 CPCC).

Una vez labrada el acta prevista en el punto anterior y corroborado el pago del saldo de precio, se mandará entregar la posesión de lo subastado.

En esa oportunidad se dispondrá automáticamente la indisponibilidad del 100 % del precio obtenido, hasta que se libre la documentación correspondiente para su inscripción, salvo que la demora en la realización de estos trámites le fueren imputables. Déjase constancia que la indisponibilidad no regirá respecto de los gastos de inscripción y pago de impuestos y gastos de justicia (art. 581 del CPCC).

El depósito a realizarse deberá contener, además del saldo de precio de subasta, la suma equivalente al 8% sobre el valor de venta por comisión del martillero correspondiente a la parte compradora, con más el 10 % en concepto de aportes previsionales.

**X. Postor Remiso:** Si no alcanzare el perfeccionamiento de la venta, por culpa del postor remiso, y se ordenare un nuevo remate, este último perderá todos los importes depositados y será responsable de la disminución del precio que se obtuviere en la eventual segunda subasta, de los intereses acrecidos y de las costas causadas por ese motivo (art. 585 del CPCC).

En caso de existir más de un postor, y habiéndose declarado al vencedor en la puja como "postor remiso", se considerará vencedor al postor que hubiese realizado la segunda mejor oferta -siempre que el mismo haya realizado la

correspondiente reserva de postura-, a quien se llamará a ratificarla, siempre que la misma sea igual o superior al noventa y cinco por ciento (95%) de la oferta primera. En caso de ratificación de la oferta, se observará el procedimiento previsto en los puntos VII y VIII a cuyo fin se señalará una nueva fecha de audiencia para la adjudicación y pago de saldo de precio. En caso contrario se seguirá el procedimiento aquí descripto hasta que alguno de los oferentes ratifique su oferta.

**XI. Gastos de inscripción:** Son a cargo del adquirente.

**XII. Hágase saber al martillero y a la parte ejecutante que antes de fijar fecha de subasta deberán encontrarse cumplidos los siguientes requisitos:**

1º) Adjuntarse el informe de dominio original del rodado, cuya validez es de 15 días corridos y el informe de anotaciones personales del ejecutado, también en original. Deberá citarse previamente a los Sres. Jueces embargantes e inhibientes y acreedores prendarios -si los hubiere- y deberán acompañarse, antes de la publicación edictal, los oficios debidamente diligenciados;

2º) En relación a los certificados previstos en el artículo 568 del CPCC, para el supuesto de transcurrir desde la fecha de su emisión y hasta la publicación de edictos, más de 15 días corridos respecto del informe de dominio del rodado y más de 90 días corridos respecto del informe de anotaciones personales de la parte ejecutada, deberán actualizarse y acompañarse en autos en original y en formato papel, antes de la publicación edictal (art. 568 del CPCC). Deberá adjuntarse también un



informe de deuda por patentes actualizado, en caso de corresponder.

3º) Hágase saber al martillero que deberá acompañar fotografías del rodado a los fines de complementar la publicidad virtual de la subasta ordenada.

4º): Téngase presente el lugar donde se encuentra el rodado que se denuncia.

5º) Déjase constancia que la cuenta judicial en pesos abierta en estas actuaciones es la 602990/9; CBU.....**0140136927509960299099** y cuyo N° de **CUIT** es **30-99913926-0.-**

Resérvense las presentes actuaciones en Secretaría.

Comuníquese al Registro Judicial de Subastas Electrónicas.

Pablo L. Garcia Pazos - Juez

.....Saludo a Ud. muy atentamente.

Maria Gabriela Ugalde - Secretaria

**REFERENCIAS:**

Fecha del Escrito: 17/10/2018 8:51:15 a. m.

Firmado por: Maria Gabriela Ugalde - SECRETARIO (Legajo: 710460)

Presentado por: Maria Gabriela Ugalde



246103358000609837

**REGISTRO DE SUBASTAS JUDICIALES SECCIONAL SAN ISIDRO**

**NO CONTIENE ARCHIVOS ADJUNTOS**

**Creado por: DELLINO, ADRIANA el  
2/3/2021 9:53:22 a. m.**

**Datos del Expediente****Carátula:** VOLKSWAGEN S.A. DE AHORRO PARA FINES DETERMINADOS C/ CASAS CRISTIAN GASTON S/EJECUCION PRENDARIA**Fecha inicio:** 19/06/2015**N° de Receptoría:** SI - 19457 - 2015**N° de Expediente:** SI - 19457 - 2015**Estado:** En Letra**Pasos procesales:**

Fecha: 19/12/2018 - Trámite: ESCRITO ELECTRONICO (OBS: ACEPTA CARGO. CONSTITUYE DOMICILIO . INFORMA CONSTATAción. SOLICITA. AUTO... - ( FIRMADO ) ▼

[Anterior](#) 19/12/2018 17:04:17 - ESCRITO ELECTRONICO [Siguiete](#)**Referencias****Documento Adjunto** [VER ADJUNTO](#)**Documento Adjunto** [VER ADJUNTO](#)**Fecha del Escrito** 19/12/2018 5:04:17 p. m.**Firmado por** MARIANO MANUEL ESPINA RAWSON (20134071126@cma.notificaciones) - (Legajo: 3282)**Nro. Presentación Electrónica** 14979830**Observación** MARTILLERO ACEPTA CARGO**Observación del Profesional** ACEPTA CARGO. CONSTITUYE DOMICILIO . INFORMA CONSTATAción. SOLICITA. AUTORIZA.**Presentado por** ESPINA RAWSON MARIANO MANUEL (20134071126@cma.notificaciones)**Texto del Proveído**

----- Para copiar y pegar el texto seleccione desde aquí (sin incluir esta línea) -----

ACEPTA CARGO. CONSTITUYE DOMICILIO . INFORMA CONSTATAción. SOLICITA. AUTORIZA.

Señor Juez:

Mariano M. Espina Rawson, Martillero Público, con domicilio legal en la calle Juan José Díaz 1750, Beccar, Ptdo. de San isidro, domicilio electrónico en 20134071126@cma.notificaciones, en los autos caratulados: "VOLKSWAGEN S.A. de Ahorro P/F Determinados C/ CASAS CRISTIAN GASTON S/ Ejecución Prendaria", (Expte. N° 19457-2015), a V.S. digo:

I. Que vengo aceptar el cargo de Martillero para el cual he sido designado (ver resolución del 11 de Octubre pasado), constituyendo domicilio legal y electrónico en los más arriba indicados denunciando mi número telefónico: celular 1550113598, y mi correo electrónico mariano@espinarawsonyasoc.com.ar.

Asimismo declaro poseer DNI. N° 13.407.112, y N° de CUIT 20-13407112-6, en mi condición de responsable inscripto frente al I.V.A. adjunto comprobante de inscripción.

II. Que he comprobado en el depósito sito en la Playa de Estacionamiento del Supermercado Carrefour, calle Hipólito Yrigoyen 3636 -Panamericana (ramal Tigre) y Ruta 202- San Fernando, Pcia de Buenos Aires, el estado de la unidad prendada que debe calificarse como MALO, tal como se ilustran en las fotografías que acompaño. Se trata de un automotor Volkswagen, dominio NBN080, modelo VOYAGE 1.6 GP, 5 ptas. de color blanco, nafta y GNC, del año 2013. El auto se encuentra chocado y sin llaves, por lo que no se pudieron determinar los kms recorridos. Faltan varias partes del motor además de la batería. Está equipado con dirección hidráulica, aire acondicionado (falta el compresor), los neumáticos se encuentran en estado regular/malo, sin rueda de auxilio, criquet, ni llave de rueda. La carrocería exterior presenta un choque frontal (no tiene paragolpes ni parrilla), roturas y bollos en todo el resto de la carrocería.

III. Que no obstante ya haber sido tratado este tema, en virtud del mal estado de la unidad prendada, insisto con el pedido realizado por la actora para que la subasta se realice SIN BASE de forma tal de evitar el fracaso de la misma con los costos y perjuicios que esta situación trae consigo, asimismo y con el mismo fin solicito se reduzca la publicación de edictos a sólo 1 día en el Boletín Judicial, teniendo en cuenta además el sabido elevado costo que en la actualidad implica la publicación de un edicto en cualquier medio gráfico, de esta manera se estaría evitando también que del producido de la venta tenga que destinarse en un alto porcentaje a cubrir el gasto en este rubro

IV. Que autorizo al Dr. Gabriel Darío Fedele - (T° XIII, F° 627 CAM) y/o al Sr. Esteban Domingo Kobylnik (D.N.I. N° 8.514.696) y/o al Sr. Francisco Barreda (D.N.I. 41.646.777) y/o al Sr. Carlos Florencio Quiroga (D.N.I. 13.798.931) para la presentación y desglose de escritos, extracción de fotocopias de las actuaciones, en caso de ser así necesario y bajo las condiciones que establezca S.S., y al retiro de oficios, exhortos, mandamientos, edictos, y demás documentos que fueren menester.

Proveer de conformidad,

Será Justicia.

J: 14 / S: --

----- Para copiar y pegar el texto seleccione hasta aquí (sin incluir esta línea) -----



MARIANO MANUEL ESPINA RAWSON  
(20134071126@cma.notificaciones)  
(Legajo: 3282)

[Volver al expediente](#) [Volver a la búsqueda](#) [Imprimir](#) ^

**Datos del Expediente**

**Carátula:** VOLKSWAGEN S.A. DE AHORRO PARA FINES DETERMINADOS C/ CASAS CRISTIAN GASTON S/EJECUCION PRENDARIA

**Fecha inicio:** 19/06/2015

**N° de Receptoría:** SI - 19457 - 2015

**N° de Expediente:** SI - 19457 - 2015

**Estado:** En Letra

**Pasos procesales:**

Fecha: 01/02/2019 - Trámite: CARGO ACEPTA / SE PROVEE - ( FIRMADO ) - Foja: DE

[Anterior](#) 01/02/2019 15:36:52 - CARGO ACEPTA / SE PROVEE [Siguiete](#)

**Referencias**

**Funcionario Firmante** 01/02/2019 15:36:51 - Pablo Lautaro Garcia Pazos - JUEZ (Legajo: 711807)

**Observación** SIN BASE / UN SOLO DIARIO

**Trámite Despachado** [\\_ESCRITO ELECTRONICO \(238000656022043394\)](#)

**Texto del Proveído**

----- Para copiar y pegar el texto seleccione desde aquí (sin incluir esta línea) -----

VOLKSWAGEN S.A. DE AHORRO PARA FINES DETERMINADOS C/ CASAS CRISTIAN GASTON S/EJECUCION PRENDARIA

Expte. n° SI-19457-2015

San Isidro, de FEBRERO de 2018 .

Téngase al martillero por presentado, por aceptado el cargo y por constituido el domicilio procesal electrónico y físico en el lugar indicado.

Atento a lo solicitado por la parte actora en la presentación del día 19/10/18 y lo manifestado en el escrito en despacho, practíquese la subasta ordenada en autos sin base.

Asimismo, publíquese el edicto ordenado únicamente en el Boletín Oficial, por el término de un día como se pide.

Téngase presente las autorizaciones conferidas.

Comuníquese lo aquí ordenado al Registro de Subastas, mediante oficio.

SJ

Pablo L. GARCIA PAZOS

JUEZ

----- Para copiar y pegar el texto seleccione hasta aquí (sin incluir esta línea) -----



Pablo Lautaro Garcia Pazos  
JUEZ (Legajo: 711807)

[Volver al expediente](#) [Volver a la búsqueda](#) [Imprimir](#) ^

**Datos del Expediente**

**Carátula:** VOLKSWAGEN S.A. DE AHORRO PARA FINES DETERMINADOS C/ CASAS CRISTIAN GASTON S/EJECUCION PRENDARIA

**Fecha inicio:** 19/06/2015

**N° de Receptoría:** SI - 19457 - 2015

**N° de Expediente:** SI - 19457 - 2015

**Estado:** En Letra

**Pasos procesales:**

Fecha: 15/11/2021 - Trámite: PREVIO A PROVEER / CUMPLASE - ( FIRMADO )

[Anterior](#) 15/11/2021 14:57:32 - PREVIO A PROVEER / CUMPLASE [Siguiete](#)

**Referencias**

**Cargo del Firmante** JUEZ

**Domicilio Electrónico** 20134071126@CMA.NOTIFICACIONES

**Fecha de Libramiento:** 15/11/2021 14:57:33

**Fecha de Notificación** 17/11/2021 00:00:00

**Funcionario Firmante** 15/11/2021 14:57:31 - GARCIA PAZOS Pablo Lautaro - JUEZ

**Notificado por** GARCIA PAZOS PABLO LAUTARO

**Trámite Despachado** [MANIFESTACION - FORMULA \(252100656028457286\)](#)

**Texto del Proveído**

----- Para copiar y pegar el texto seleccione desde aquí (sin incluir esta línea) -----

VOLKSWAGEN S.A. DE AHORRO PARA FINES DETERMINADOS C/ CASAS CRISTIAN GASTON S/EJECUCION PRENDARIA

Expte. n° SI-19457-2015

San Isidro, de NOVIEMBRE de 2021.

Previamente y con relación a la base de la subasta, indíquese con expresa indicación de fecha dónde se encuentra cumplido con lo ordenado en la providencia del 29/10/2018.

Respecto a la devolución de los depósitos en garantía, la misma se ordenará en forma automática, sin necesidad de petición y mediante transferencia bancaria a través del Banco Provincia.

Tiénese presente la autorización conferida.

GU

Pablo L. GARCIA PAZOS

JUEZ

----- Para copiar y pegar el texto seleccione hasta aquí (sin incluir esta línea) -----



GARCIA PAZOS Pablo Lautaro  
JUEZ

[Volver al expediente](#) [Volver a la búsqueda](#) [Imprimir](#) ^

**Datos del Expediente**

**Carátula:** VOLKSWAGEN S.A. DE AHORRO PARA FINES DETERMINADOS C/ CASAS CRISTIAN GASTON S/EJECUCION PRENDARIA

**Fecha inicio:** 19/06/2015

**N° de Receptoría:** SI - 19457 - 2015

**N° de Expediente:** SI - 19457 - 2015

**Estado:** En Letra

**Pasos procesales:**

Fecha: 07/03/2022 - Trámite: DOCUMENTACION - ACOMPAÑADA / SE PROVEE - ( FIRMADO )

[Anterior](#) 07/03/2022 10:43:16 - DOCUMENTACION - ACOMPAÑADA / SE PROVEE [Siguiendo](#)

**Referencias**

**Cargo del Firmante** JUEZ

**Domicilio Electrónico** 20134071126@CMA.NOTIFICACIONES

**Domicilio Electrónico** 20229231295@NOTIFICACIONES.SCBA.GOV.AR

**Fecha de Libramiento:** 07/03/2022 10:43:16

**Fecha de Notificación** 08/03/2022 00:00:00

**Funcionario Firmante** 07/03/2022 10:43:15 - GARCIA PAZOS Pablo Lautaro - JUEZ

**Notificado por** GARCIA PAZOS PABLO LAUTARO

**Trámite Despachado** [DOCUMENTACION - ACOMPAÑADA \(236600656029108270\)](#)

**Texto del Proveído**

----- Para copiar y pegar el texto seleccione desde aquí (sin incluir esta línea) -----

VOLKSWAGEN S.A. DE AHORRO PARA FINES DETERMINADOS C/ CASAS CRISTIAN GASTON S/EJECUCION PRENDARIA

Expte. n° SI-19457-2015

San Isidro, de MARZO de 2022 .

Agréguese el informe de dominio acompañado como también el informe de ARBA.

De acuerdo con lo pedido y conformidad prestada por la parte actora, déjese constancia que el monto del depósito en garantía asciende a la suma de \$ 5.000 y que el precio de reserva es de \$ 20.000.

Déjese constancia de ello en los edictos respectivos y comuníquese al Registro de Subastas.

No obstante, se hace saber que deberá realizarse la verificación policial del automotor en forma previa a concretar la subasta.

GU/SS

Pablo L. GARCIA PAZOS

JUEZ

----- Para copiar y pegar el texto seleccione hasta aquí (sin incluir esta línea) -----



GARCIA PAZOS Pablo Lautaro  
JUEZ

[Volver al expediente](#) [Volver a la búsqueda](#) [Imprimir](#) ^

**Datos del Expediente**

**Carátula:** VOLKSWAGEN S.A. DE AHORRO PARA FINES DETERMINADOS C/ CASAS CRISTIAN GASTON S/EJECUCION PRENDARIA

**Fecha inicio:** 19/06/2015

**N° de Receptoría:** SI - 19457 - 2015

**N° de Expediente:** SI - 19457 - 2015

**Estado:** En Letra

**Pasos procesales:**

Fecha: 17/08/2016 - Trámite: APERTURA DE CUENTA - RTA. DEL BANCO

[Anterior](#) 17/08/2016 14:31:38 - APERTURA DE CUENTA - RTA. DEL BANCO [Siguiete](#)

**Referencias**

**Fecha del Escrito** 17/08/2016 02:31:38 p.m.

**Firmado por** Melina Forray (27332716102@bapro.notificaciones)

**Observación** Respuesta a APERTURA DE CUENTA - SOLICITUD ELECTRONICA AL BANCO

**Texto del Proveído**

----- Para copiar y pegar el texto seleccione desde aquí (sin incluir esta línea) -----

**COMUNICACIÓN DE APERTURA DE CUENTA:**

En los autos VOLKSWAGEN SA AHORRO FINES DET C/ CASAS CRISTIAN GASTON S/ EJEC PREND, de trámite por ante el Juzgado Civil y Comercial Nro14, Secretaria Unica del Departamento Judicial de SAN ISIDRO, informamos que se procedió a la **APERTURA DE LA CUENTA JUDICIAL EN PESOS:** N° .....602990/9..... CBU.....0140136927509960299099..... y cuyo N° de CUIT es 30-99913926-0.-

**S.E.U.O**

atte.

MF

----- Para copiar y pegar el texto seleccione hasta aquí (sin incluir esta línea) -----

[Volver al expediente](#) [Volver a la búsqueda](#) [Imprimir](#) ^

**Datos del Expediente****Carátula:** VOLKSWAGEN S.A. DE AHORRO PARA FINES DETERMINADOS C/ CASAS CRISTIAN GASTON S/EJECUCION PRENDARIA**Fecha inicio:** 19/06/2015**Nº de Receptoría:** SI - 19457 - 2015**Nº de Expediente:** SI - 19457 - 2015**Estado:** En Letra**Pasos procesales:**

Fecha: 01/06/2023 - Trámite: SUBASTA - SOLICITA SE ORDENE - ( FIRMADO )

[Anterior](#) 01/06/2023 11:13:42 - SUBASTA - SOLICITA SE ORDENE [Siguiente](#)**Referencias**15.-+PLANILLA+DE+FOTOS+ACTUALIZADA.pdf [VER ADJUNTO](#)16.-+INFORME+DE+DOMINIO+ACTUALIZADO.pdf [VER ADJUNTO](#)17.-+INFORME+DE+DEUDA+POR+PATENTES+ARBA. [VER ADJUNTO](#)18.-+INFORME+DE+DEUDA+POR+INFRACCIONES+P [VER ADJUNTO](#)19.-+LIBRE+DE+DEUDA+POR+INFRACCIONES+CAB [VER ADJUNTO](#)**Fecha del Escrito** 1/6/2023 11:13:42**Firmado por** MARIANO MANUEL ESPINA RAWSON (20134071126) - Auxiliares de la Justicia (Legajo: 3282)**Nro. Presentación Electrónica** 83817032**Observación** DENUNCIA NUEVA FECHA DE SUBASTA**Observación del Profesional** DA CUMPLIMIENTO - ACOMPAÑA PLANILLA DE FOTOS ACTUALIZADA - ADJUNTA INFORME DE DOMINIO ACTUALIZADO - SOLICITA SE DEJE SIN EFECTO - PROPONE NUEVAS FECHAS DE SUBASTA - PROPONE NUEVO DÍA Y HORARIO DE EXHI**Presentado por** MARIANO MANUEL ESPINA RAWSON (20134071126@cma.notificaciones)**Texto del Proveído**

----- Para copiar y pegar el texto seleccione desde aquí (sin incluir esta línea) -----

**DA CUMPLIMIENTO – ACOMPAÑA PLANILLA DE FOTOS ACTUALIZADA – ADJUNTA INFORME DE DOMINIO ACTUALIZADO - SOLICITA SE DEJE SIN EFECTO – PROPONE NUEVAS FECHAS DE SUBASTA – PROPONE NUEVO DÍA Y HORARIO DE EXHIBICIÓN – PIDE SE LIBRE OFICIO – ACOMPAÑA INFORMES DE DEUDA POR PATENTES E INFRACCIONES ACTUALIZADOS – SOLICITA SE EXPIDAN LOS EDICTOS**

Señor Juez:

**Mariano M. Espina Rawson**, martillero público, colegiado n° 3282 del Departamento Judicial Mercedes, CUIT 20-13407112-6, Responsable Inscripto, domicilio electrónico 20134071126@cma.notificaciones, mail: mariano@espinarawsonyassoc.com.ar, celular: 1150113598, con domicilio procesal constituido en la calle Juan José Díaz N° 1750, de la localidad de Beccar, Pdo. de San Isidro, y en virtud de los autos caratulados “VOLKSWAGEN S.A. DE AHORRO PARA FINES DETERMINADOS C/ CASAS CRISTIAN GASTON S/EJECUCION PRENDARIA” (Expte. N° SI - 19457 - 2015), a V.S. me presento y respetuosamente digo:

**I.- DA CUMPLIMIENTO – ACOMPAÑA NUEVA PLANILLA DE FOTOS ACTUALIZADA:** Que vengo por medio del presente a dar cumplimiento con lo requerido por V.S. en el segundo párrafo del proveído dictado el día 28/03/2023.-

En esa línea acompaño una nueva planilla de fotos actualizada al día de la fecha a los fines de acreditar el actual estado de conservación del rodado a rematarse dominio: NBN080.-

Solicito se tenga presente y por cumplido.

**II.- DA CUMPLIMIENTO – MANIFIESTA - ADJUNTA INFORME DE DOMINIO ACTUALIZADO:**

**A.- Acompaña informe de dominio y manifiesta sobre los informes de anotaciones personales actualizados:** Que vengo a adjuntar un informe de dominio actualizado correspondiente al automotor a rematarse dominio: NBN080 expedido por la DNRPA.-

Asimismo manifiesto que aún se encuentra vigente el informe de inhibición relativo al ejecutado de autos expedido por el Registro de la Propiedad Inmueble de la Pcia. de Bs. As y que corre agregado a estos actuados en formato PDF en el paso procesal de fecha 20/03/2023 todo ello de conformidad con lo resuelto por V.S. en el acápite XII, apartado 2º) del decreto de venta.-

Solicito se agregue el informe acompañado, se tenga presente y por cumplido.

**B.- Citación a otros Jueces embargantes e inhibientes:** Que de las constancias de la Mesa de Entradas Virtual de la SCBA surge que ya se dio cumplimiento con la citación al juez inhibiente que consta en el informe de anotaciones personales del ejecutado adjunto a la presentación del día 17/02/2021 de conformidad con los siguientes pasos procesales:

-Paso procesal de la Mev de fecha 28/04/2021 titulado “OFICIO”

-Paso procesal de la Mev de fecha 26/11/2021 titulado “OFICIO RECIBIDO”.

Finalmente destaco que ni del informe de dominio actualizado que se adjunta al presente ni tampoco del informe de anotaciones personales del ejecutado actualizado que obra en formato PDF en el paso procesal de fecha 20/03/2023 surge que existan otros jueces embargantes o inhibientes al día de la fecha. -

Solicito se tenga presente y por cumplido. -

**III.- SOLICITA SE DEJE SIN EFECTO - PROPONE NUEVA FECHA DE INICIO Y CIERRE DE SUBASTA:** Siendo que en las presentes actuaciones no se ha podido dar cumplimiento en tiempo y forma con la publicidad edictal y en razón de los plazos establecidos por los arts. 4 y 26 del Anexo I del Acuerdo 3604/12 de la SCBA (edictos librados con al menos 20 días hábiles de anticipación a la fecha de inicio de la subasta), solicito se dejen sin efecto las fechas de inicio y cierre de la subasta que fueron fijadas en el proveído dictado el día 28/03/2023.-

Consecuentemente propongo que **la nueva fecha de inicio del remate sea el día 18/09/2023 a las 10:00 hs y la fecha de finalización sea el día 29/09/2023 a las 10:00 hs.-**

Manifiesto que las fechas propuestas ya fueron previamente consensuadas con la Oficina Seccional de Subastas de San Isidro. –

Solicito se tenga presente y se haga lugar a las fechas propuestas.-

**IV.- PROPONE NUEVO DÍA HORARIO Y MODALIDAD DE EXHIBICIÓN DEL AUTOMOTOR:** Asimismo y en virtud de las nuevas fechas de inicio y cierre de la subasta comunicadas mediante el presente, propongo que la exhibición del vehículo a rematarse se realice de manera presencial en la Playa de Estacionamiento del Supermercado Carrefour, calle Hipólito Yrigoyen 3636 - Panamericana (ramal Tigre) y Ruta 202 - San Fernando, Pcia. de Buenos Aires el día **07/09/2023 de 10:00 hs a 12:00 hs y de 14:00 hs a 16:00 hs.-**



De manera complementaria a la exhibición presencial del automotor a rematarse manifiesto que el rodado también se podrá visualizar de manera virtual a través de un video que se encuentra cargado en la página web "YOUTUBE" cuyo link de acceso copio a continuación: <https://youtu.be/DFZVJf2lmio>

Solicito se tenga presente a todos los fines y efectos legales. –

**V.- MANIFIESTA – PIDE SE LIBRE OFICIO:** De conformidad con lo resuelto por V.S. en el acápite "IV. Lapso de duración de la subasta" del decreto de venta dictado el día 11/10/2018 solicito que por intermedio de la secretaría del Juzgado se libre el correspondiente oficio electrónico de estilo dirigido a la Oficina Seccional de Subastas de San Isidro SOLICITANDO al organismo referido que informe en estas actuaciones sobre la viabilidad de realizar el remate en las fechas de inicio y cierre propuestas por el martillero y que fueran consensuadas ya con la oficina referida. –

A la vez se solicita que en el mismo oficio a librarse se notifique a la oficina de subastas de San Isidro las siguientes resoluciones:

- a.- El proveído ampliatorio del día 01/02/2019;
- b.- El proveído ampliatorio del día 22/02/2019;
- c.- El proveído ampliatorio del día 15/11/2021;
- d.- El proveído ampliatorio del día 07/03/2022;

e.- La orden de V.S. de dejar sin efecto las fechas de inicio y cierre de la subasta y el día y horario de exhibición que fueron aprobados por V.S. en el proveído dictado en fecha 28/03/2023;

f.- El nuevo día, horario y modalidad de la exhibición del rodado a rematarse. –

**VI.- ACOMPAÑA INFORMES DE DEUDA POR PATENTES E INFRACCIONES ACTUALIZADOS:** Que vengo por medio del presente a acompañar los siguientes informes en relación al automotor a subastarse, a saber:

a).- Un informe expedido por la página web de la Agencia de Recaudación de la Provincia de Buenos Aires (ARBA) de donde surge que al día 31/05/2023 sobre el automotor a rematarse en estas actuaciones dominio: NBN080 reposa una deuda de patentes que asciende a la suma de \$357.949.-

b).- Un informe sobre consulta de infracciones efectuada en la página web oficial del Gobierno de la Provincia de Buenos Aires (<https://infraccionesba.gba.gob.ar/consulta-infraccion>) de donde surge que al día 31/05/2023 sobre el vehículo a rematarse dominio: NBN080 reposa una infracción por la suma de \$38.520.-

c).- Un informe sobre consulta de infracciones efectuada en la página web oficial del Gobierno de la Ciudad de Buenos Aires (<https://www.buenosaires.gob.ar/consulta-de-infracciones>) de donde surge que al día 31/05/2023 sobre el rodado a rematarse dominio: NBN080 no reposan infracciones, conforme se acredita con el libre de deuda que se adjunta.

Solicito se tengan presentes y se agreguen los informes acompañados.-

**VII.- SOLICITA SE EXPIDAN LOS EDICTOS:** Finalmente y proveído que sea lo peticionado en el presente escrito solicito se ordene expedir los edictos a los fines de efectuar la publicación de la subasta de conformidad con lo normado en el código de rito. -

Proveer de conformidad,

Será Justicia.

----- Para copiar y pegar el texto seleccione hasta aquí (sin incluir esta línea) -----



MARIANO MANUEL ESPINA RAWSON  
(20134071126)  
Auxiliares de la Justicia (Legajo: 3282)

[Volver al expediente](#) [Volver a la búsqueda](#) [Imprimir](#) ^

Trámite: OFICIO DE

Organismo: REGISTRO DE SUBASTAS JUDICIALES SECCIONAL SAN ISIDRO

Referencias:

Expediente Origen de la Presentación: PREFIJO:SINUMERO:19457SUFIJO:2015

Fecha del Escrito: 7/6/2023 14:14:45

Firmado por: JAIME MORENO Santiago (20351889285) - AUXILIAR LETRADO

Nro. Presentación Electrónica: 84260350

Organismo Origen de la Presentación: JUZGADO EN LO CIVIL Y COMERCIAL N°14 - SAN ISIDRO

Presentado por: JAIME MORENO SANTIAGO (santiago.jaimemoreno@pjba.gov.ar)

Texto con 2 Hojas.

SAN ISIDRO, 7 de Junio de 2023 .

Señora DIRECTORA DEL REGISTRO  
JUDICIAL DE SUBASTAS ELECTRONICAS  
SECCIONAL SAN ISIDRO  
DRA. ADRIANA DELLINO  
S...../.....D.

Tengo el agrado de dirigirme a Ud. en autos caratulados  
**"VOLKSWAGEN S.A. DE AHORRO PARA FINES  
DETERMINADOS C/ CASAS CRISTIAN GASTON  
S/EJECUCION PRENDARIA"** (Expediente n° SI-19457-2015), que  
tramitan ante el Juzgado de Primera Instancia en lo Civil y Comercial  
nro. 14 de San Isidro, a cargo del Dr. Pablo L. GARCIA PAZOS, a fin  
de informarle la fecha que ha fijado el martillero como día de inicio y  
cierre de subasta: **el día 18/09/2023 a las 10:00 hs y el día 29/09/2023 a  
las 10:00 hs, respectivamente.**

Y que el rodado será exhibido en la Playa de Estacionamiento  
del Supermercado Carrefour, calle Hipólito Yrigoyen 3636 -  
Panamericana (ramal Tigre) y Ruta 202 - San Fernando, Pcia. de Buenos  
Aires el día **07/09/2023 de 10:00 hs a 12:00 hs y de 14:00 hs a 16:00  
hs.**

Conforme lo requerido por el martillero, se deja constancia que se  
adjuntan al presente oficio las providencias de los días 01/02/19,  
22/02/19, 15/11/21 y 07/03/22.

Saludo a Ud. muy atentamente.

Santiago JAIME MORENO - Auxiliar Letrado

**REFERENCIAS:**

Fecha del Escrito: 7/6/2023 14:14:45

Firmado por: JAIME MORENO Santiago (20351889285) - AUXILIAR  
LETRADO

Presentado por: JAIME MORENO SANTIAGO



229903358001497010

**REGISTRO DE SUBASTAS JUDICIALES SECCIONAL SAN ISIDRO**

**NO CONTIENE ARCHIVOS ADJUNTOS**