

Trámite: SUBASTA - ORDENA

Organismo: JUZGADO EN LO CIVIL Y COMERCIAL Nº 3 - MAR DEL PLATA

Referencias:

Observaciones: DECRETO DE SUBASTA

Cargo del Firmante: JUEZ

Fecha de Libramiento: 11/04/2023 16:57:09

Fecha de Notificación: 14/04/2023 00:00:00

Notificado por: BENVENUTO VIGNOLA LUIS DIEGO

Año Registro Electrónico: 2023

Código de Acceso Registro Electrónico: C956EBFF

Domic. Electrónico no cargado como parte: 27245544001@notificaciones.scba.gov.ar

Domicilio Electrónico de la Causa: receptoria-mp@jusbuenosaires.gov.ar

Domicilio Electrónico de la Causa: 20087084265@cce.notificaciones

Fecha y Hora Registro: 12/04/2023 10:00:31

Funcionario Firmante: 11/04/2023 16:57:08 - BENVENUTO VIGNOLA Luis Diego
(luis.benvenutovignola@pjba.gov.ar) - JUEZ

Número Registro Electrónico: 193

Prefijo Registro Electrónico: RR

Registración Pública: SI

Registrado por: CUEVAS RUBEN DARIO

Registro Electrónico: REGISTRO DE RESOLUCIONES

Texto con 7 Hojas.



PROVINCIA DE BUENOS AIRES

PODER JUDICIAL



MEMOLI ROBERTO OSCAR C/ FRIGORIFICO BERMEJO SA S/ INCIDENTE
CONCURSO/QUIEBRA (EXCEPTO VERIFICACION)

Expte. N° MP-9554-2023 (AA)

Peticionario: CPN Roberto Oscar Memoli, síndico.

Motivo: "Síndico judicial aclara. Acompaña documentación, Se decreta subasta. Gastos realizados"
ESCRITO ELECTRONICO (245700492021977912)

I.- De conformidad con lo solicitado y en orden a lo dispuesto por los artículos 88 inc. 9, 203, 204 inc. c, 208, 278 y concordantes de la ley 24.522; 558 y siguientes del CPCCBA, decretese la venta mediante subasta electrónica (art. 562 del C.P.C.C.; Ac. 3604/2012 S.C.B.A.), al contado y al mayor oferente del 100 % del automotor marca Peugeot, modelo LF-Partner Patagónica HDI 1.6 VTC, tipo 17 sedan 5 puertas, año 2014, dominio OEX696, motor marca Peugeot nro. 10JBED0031329, chasis marca Peugeot nro. 8ADG9HJCEG537305.

La subasta se realizará al contado, sin base y al mejor postor, por intermedio del martillero a designar en los autos principales caratulados "FRIGORIFICO BERMEJO SA S/ QUIEBRA" y a través del Portal de Subastas Electrónicas, conforme el reglamento aprobado por el Acuerdo N° 3604 de la S.C.B.A. e incorporado al Anexo I de tal disposición (art. 28 y sgtes.).

II.- De acuerdo lo informado, el vehículo se encuentra en posesión de la sindicatura y está ubicado en el inmueble de calle **Pringles 519 de esta ciudad.**

Téngase presente lo expuesto respecto a las cédulas verde y azul (arts. 106; 109 y concordantes, ley 24.522).

III.- Publicidad.

Publiquense edictos en el Boletín Oficial de esta ciudad, por dos (2) días y bajo las condiciones previstas en el apartado IV (arts. 559 y 574 del CPCCBA; 208 de la ley 24.522).

El ejemplar del edicto será confeccionado digitalmente por Secretaria y

remitido al Boletín Oficial

Déjese constancia que dicha publicación se ordenan sin previo pago de tasas, aranceles u otros gastos (art. 273 inciso 8 de la ley 24.522).

Se hace saber que la acreditación de la publicación se realizará a través del acompañamiento de los ejemplares publicados en PDF, cuya autenticidad será corroborada por Secretaria a través de la página web del organismo referido (a los fines de conocer la modalidad de instrumentación de lo aquí dispuesto podrá el interesado consultar la sección pertinente de la página web del juzgado: www.juzciv3mdp.com.ar ingresando al menú "Gestión - Presentaciones Electrónicas - Edictos Boletín Oficial. Publicación electrónica").

Oportunamente publíquese la orden de subasta electrónica en la página web de la Suprema Corte de la Provincia de Buenos Aires (Portal de Subastas Electrónicas) con una antelación no menor de diez (10) días hábiles al comienzo del lapso de celebración de la subasta electrónica (arts. 3 y 4 del Ac. 3604/2012 SCBA), en donde se dará a conocer toda la información de acceso público relativa a la publicación edictal, fotografías del bien a rematar, la fecha y hora de inicio y cierre de las acreditaciones de los postores, fecha de celebración de la audiencia de suscripción del art. 38 del Ac. 3604, datos profesionales y de contacto del martillero y número de cuenta judicial -y su CBU- abierta a nombre de las presentes actuaciones.

Procédase por Secretaria a la apertura de cuenta bancaria a nombre de las presentes actuaciones.

IV.- Condiciones.

1.- La forma de inscripción para la participación en la subasta, la modalidad de la puja, las condiciones de reserva y demás pautas de realización del acto seguirán las reglas establecidas en el Anexo I del Acuerdo 3604 del a S.C.B.A.

2.- A los fines de la participación como oferentes en la presente subasta, se deberá depositar, en concepto de depósito en garantía, al menos tres (3) días antes de la fecha fijada para el inicio de la puja electrónica, un monto equivalente al cinco por ciento (5 %) de la valuación del automotor que surge de la estimación realizada

por la empresa aseguradora, alcanzando dicho depósito el total de: \$ 189.750 (art. 562 del C.P.C.C.).

Aclárese que al haberse establecido una suma como depósito en garantía, el monto de inicio de la puja debe partir del valor consignado en dicho concepto. Ello, atento que -pese establecerse la realización de la subasta sin base al tratarse de un bien mueble- es una condición ineludible para realizar ofertas en la subasta ordenada y constituye la garantía ante la eventual falta de pago del saldo de precio (argto. arts. 34 inc. 5; 36 inc 3, 581, 585 y cdtes. del CPCCBA; 22 del Reglamento para Subastas Electrónicas de la SCJBA).

En efecto, el artículo 22 del reglamento de Subastas Electrónicas dispone que la integración del depósito en garantía es presupuesto de aceptación en la subasta del oferente que se inscribe y por ende, integra la oferta que se realice al efecto, en resguardo de la seguridad en la concreción del acto y en garantía ante el fracaso de la venta por falta del pago del saldo del precio, lógicamente, mayor al monto fijado en su resguardo (argto. art. 585 del CPCCBA).

3.- La retribución del martillero, será fijada en un 10 % del monto obtenido en la subasta, con mas el 10 % de aporte previsional, ambos a cargo de quién resulte comprador (conf. art. 54, apartado IV de la ley 10.973 -texto según ley 14.085-).

4.- El impuesto de sellos que corresponda a la operación a celebrarse se abonará en un cincuenta por ciento (50%) a cargo de cada parte (conf. Cód. Fiscal de la Prov. de Bs. As.; Cám. Apel. Deptal., Sala II, 133.862, Reg.Nº1182 (R) Fº3211/14, in-re "Mena c/ Belloni s/ Ejec.Hon.")

5.- Prohíbese la cesión de los derechos y acciones del comprador en subasta, en conformidad con la "ratio legis" del artículo 582 del C.P.C.C. (ver MORELLO Y OTROS, "Códigos...", Edit. Platense-Abeledo Perrot, Bs. As., 1998, Tomo VI-C, pág. 133/134; Excm. Cámara Deptal., Sala 2da., Expte. 113.434 "Capalbo Oscar c/ Aguirre Ramon y Ots. s/ Ejecución", 08/08/00, I 693 R, Fº 809/810).

V.- Agréguese el informe de dominio adjunto de fecha 22/3/2023.
Surgiendo del mismo la existencia de inhibiciones generales sobre la fallida que no

se corresponden a los autos principales, sino a medidas ordenadas en causas recibidas por el fuero de atracción (expedientes nro. MP-28222-2018 y MP-51199-2021), dispóngase en cada una de ellas su levantamiento (arts. 21, 132 y ccdtes, ley 24.522; 34 inc 5, CPCCBA).

Déjese constancia de que no lucen otras inscripciones respecto al vehículo que no sea la inhibición general de bienes de los autos principales (art. 568 y ccdtes, CPCCBA; 278 Ley 24.522).

Sin perjuicio de ello, en cumplimiento con lo normado en el artículo 558 inciso 2 del CPCCB, intímese a la fallida para que en el término de cinco (5) días manifieste si el bien reconoce otro gravamen, y en su caso, denuncie nombre y domicilio de los acreedores y el monto de sus créditos, Juzgado, Secretaría y caratula de los respectivos expedientes.

VI.- Una vez aprobada la subasta, citese a ARBA a fin de que se presente a estos autos en el término de veinte (20) días a hacer valer el eventual derecho de cobro preferente sobre el producido de la subasta a efectuarse, la que se ordena libre de gravámenes, impuestos, tasas y contribuciones hasta la fecha de la entrega al adquirente.

La liquidación de deuda a presentar se deberá limitar a los períodos postfalenciales, esto es, posteriores al día 7/6/2021 dado que respecto de los anteriores deberán haber transitado la vía verifcatoria pertinente (arts. 32, 56, 200, 202, 240 y ccdtes. de la ley 24.522) y obtenido el correspondiente reconocimiento de su crédito en el ámbito del proceso falencial (art. 36 y ccdtes. de la LCyQ).

NOTIFÍQUESE mediante cédula que deberá transcribir los datos del automotor a subastarse y bajo apercibimiento para el supuesto de silencio de tener por renunciado su eventual preferencia de cobro sobre el precio obtenido (conf. arts. 33 y 37 de la Ley 14.044, arts. 11, sgtes y ccdtes. de la Ley 13.010, art. 135, inc. 5, del C.P.C., arts. 944, 946, 949, y 262 del CCCN).

VII.- Téngase presente la constancia de grabado de autopartes y vidrios,

la verificación policial y técnico vehicular, así como el título de propiedad adjunto a la presentación en proveimiento (Digesto de Normas Técnico Registrales del Registro Nacional de la Propiedad Automotor, específicamente Título I, Capítulo VII, Secc. 1ra. y sstes.).

Aclárese que dicha documentación, junto a las cédulas verde y azul, deberá ser acompañada ante el primer requerimiento del Juzgado (arts. 34 inc 5, CPCCBA; 6 Ac. 4013 SCJBA).

VIII.- Póngase de manifiesto la liquidación de los gastos efectuados por la sindicatura por el plazo de cinco (5) días (arts. 278, 240 y ccdtes, ley 24.522; 34 inc 5, 150; 155 CPCCBA).

IX.- Apruébese la contratación del seguro, conforme las condiciones que se indican en la propuesta que se adjunta (arts. 179; 185; 274 y ccdtes, ley 24.522).

Dicha operación será realizada por intermedio de la sindicatura, a quien se intima para que en el plazo de cinco (5) días acredite el pago del precio del seguro y/o proponga la forma en que se cubrirá dicho gasto (arts. 240 y ccdtes, Ley 24.522).

X.- Una vez que el martillero acepte el cargo en los autos principales, deberá concurrir al lugar en donde se encuentra depositado el vehículo a los fines de tomar fotografías para su publicación. A tal fin, la sindicatura deberá facilitar su acceso (arts. 3 Reglamento de Subastas Electrónicas; 34 inc. 5; 558 inc. 3 y ccdtes. del CPCCBA; 278 de la ley 24.522 y 228 del Ac. 3397/08).

Las fotografías a tomar deberán agregarse a estos autos y ser presentadas por la auxiliar en el Registro de Subastas Electrónicas, debiendo las mismas ser ilustrativas del estado de conservación del vehículo (conf. art. 3 Anexo 1 -Reglamento de Subastas Judiciales Electrónicas- Ac. 3604/2012 S.C.B.A.; arts. 153, 575 Cód. Procesal).

Cumplido, deberá proponer la fecha de celebración de la subasta, la que deberá consistir en un período de diez días hábiles -indicando día y hora de inicio y finalización- y el que deberá ser propuesto con una antelación no menor a 45 días de

la fecha propuesta; ello, a los fines de cumplimentar con el trámite de publicidad del acto, visitas y registración correspondiente. A su vez, deberán proponerse dos fechas de exhibición de bien a subastar, las que serán fijadas entre los siete (7) días previos a la fecha de inicio de la subasta electrónica, con el objeto de que reciban la debida publicidad.

XI.- Atento que pese a la comunicación remitida, la Receptoría General de Expedientes no ha informado el cambio en la caratula se reitera lo solicitado.

En ese sentido, procédase a la recaratulación de los autos de la siguiente manera *"Frigorifico Bermejo SA s/ incidente concurso/quiebra (excepto verificacion)"*, a cuyo fin comuníquese a la mencionada dependencia a través de la remisión de copia digital del presente proveído en su domicilio electrónico.

Firmado digitalmente en la ciudad de Mar del Plata.

REFERENCIAS:

Funcionario Firmante: 11/04/2023 16:57:08 - BENVENUTO VIGNOLA Luis Diego - JUEZ



221100492022012151

JUZGADO EN LO CIVIL Y COMERCIAL Nº 3 - MAR DEL PLATA

NO CONTIENE ARCHIVOS ADJUNTOS

Registrado en REGISTRO DE RESOLUCIONES el 12/04/2023 10:00:31 hs.

bajo el número RR-193-2023 por CUEVAS RUBÉN DARIO.

Trámite: SUBASTA - SOLICITADA / SE PROVEE

Organismo: JUZGADO EN LO CIVIL Y COMERCIAL Nº 3 - MAR DEL PLATA

Referencias:

Observaciones: APRUEBA FECHAS

Cargo del Firmante: JUEZ

Fecha de Libramiento:: 09/06/2023 13:14:33

Fecha de Notificación: 13/06/2023 00:00:00

Notificado por: BENVENUTO VIGNOLA LUIS DIEGO

Domicilio Electrónico de la Causa: 27133262828@cma.notificaciones

Domicilio Electrónico de la Causa: 20087084265@cce.notificaciones

Domicilio Electrónico de la Causa: 27245544001@notificaciones.scba.gov.ar

Funcionario Firmante: 09/06/2023 13:14:31 - BENVENUTO VIGNOLA Luis Diego

(luis.benvenutovignola@pjba.gov.ar) - JUEZ

Texto con 4 Hojas.



PROVINCIA DE BUENOS AIRES
PODER JUDICIAL



FRIGORIFICO BERMEJO SA S/ INCIDENTE CONCURSO/QUIEBRA (EXCEPTO
VERIFICACION) Expte. Nro. MP-9554-2023 (AA)

Peticionario: Nora Graciela Lorenzo, martillero.

Motivo: "Cumple. Propone nueva fecha de remate. Días de visita. Se requiera. Edictos. Se fije fecha de audiencia".

ESCRITO ELECTRONICO (236200492022240782)

I.- Apruébase la fecha de inicio de la subasta electrónica, la que dará inicio el día **29 de agosto de 2023, a partir de las 12:00 hs.** y transcurrirá durante los diez días hábiles siguientes (finaliza el 12/9/2023 a las 12:00 hs.), sin perjuicio de la posibilidad de ampliación prevista por el artículo 42 del Reglamento de Subastas Judiciales Electrónicas (arts. 28; 30 y ccdtes. de l reglamento citado).

II.- Ténganse por fijadas las fechas propuestas para la vista del vehículo, en los días 17 y 18 de agosto de 2023, de 11 a 12 hs., en el domicilio a donde se encuentra depositado en vehículo, sito en calle Pringles nro. 519 de esta ciudad.

La sindicatura, que se encuentra en posesión del bien, deberá procurar las medidas necesarias para que la martillera pueda cumplir con su cometido (arts. 108, 255 y ccdtes, Ley 24.522).

En ese sentido, se le hace saber a la martillera que a los fines de la realización de la subasta resulta condición ineludible la previa exhibición del bien en la fechas que han sido aprobadas (art. 575 CPCC), por lo que sin el efectivo cumplimiento de tal recaudo, deberá abstenerse de llevar a cabo tal acto de subasta, atento resultar ello un acto imprescindible en cuanto a la regularidad de la venta judicial en cuestión.

III.- En cuanto a la publicación de edictos, se autoriza que se realice en el diario "La Capital" o "El Atlántico", ambos autorizados por la SCJBA.

Se aclara que la tarifa que apliquen los diarios locales mencionados podrá

superar la que cobre el "Boletín Oficial" solo hasta un 40 % (cuarenta por ciento), de conformidad con lo establecido en el artículo 1 inciso b del Acuerdo 3101 de la SCJBA; y que, en caso de incumplimiento de dicha manda, será comunicado al Tribunal provincial (art. 9 del Acuerdo citado).

Entréguese los edictos por Secretaría (arts. 34 inc. 5 y 575 del C.P.C.C.), los que deberán ser diligenciados sin previo pago de tasas, aranceles u otros gastos (art. 273 inc 8, Ley 24.522).

Se hace saber que la acreditación de la publicación en el diario se realizará a través del acompañamiento de los ejemplares publicados (tanto en formato papel como digitalizados) y los del Boletín Oficial adjuntando en PDF constancia de su publicación, cuya autenticidad será corroborada por Secretaria a través de la página web del organismo referido (a los fines de conocer la modalidad de instrumentación de lo aquí dispuesto podrá el interesado consultar la sección pertinente de la página web del juzgado: www.juzciv3mdp.com.ar ingresando al menú "Gestión - Presentaciones Electrónicas - Edictos Boletín Oficial. Publicación electrónica").

IV.- Comuníquese electrónicamente a la Seccional del Registro de Subastas Electrónicas, la subasta ordenada en el marco de estas actuaciones, así como la fecha de su realización y las de visita.

Hágase saber al martillero interviniente que con el objeto de la publicitación del acto de subasta en el sitio web correspondiente, deberá dar cumplimiento con lo dispuesto en el artículo 3 del Reglamento de Subastas Electrónicas, realizando la presentación prevista por dicha norma en la seccional correspondiente (Ac. 3604 de la S.C.B.A.).

V.- Cítese al adjudicatario y al martillero interviniente a los fines de que concurran a la sede del Juzgado el día **28 de septiembre de 2023, a las 12 hs.**, a los fines de la confección del **acta de adjudicación** prevista en el artículo 38 del Reglamento de Subastas Electrónicas.

En igual acto el adquirente deberá acreditar el depósito en la cuenta judicial abierta a nombre de estas actuaciones del saldo de precio, la comisión y los aportes previsionales del martillero que se encuentren a su cargo, bajo apercibimiento de declararlo postor remiso (art. 585 del C.P.C.C.).

A tal fin, se hace saber que el número de cuenta es 893266/2, abierta en el Banco de la Provincia de Buenos Aires, Sucursal Tribunales, CBU 01404238 27610289326624 .

A los fines de proceder al labrado del acta de adjudicación, el comprador en subasta deberá comparecer munido del formulario de inscripción de la subasta, constancia del código de postor, comprobante del pago del depósito en garantía, del saldo de precio, así como de los honorarios y aportes del martillero; también deberá acompañar el documento nacional de identidad (DNI), constancia de su condición frente al I.V.A. con el número de CUIT/CUIL y/o todos aquellos instrumentos que permitan acreditar su personería y carácter de comprador en subasta. En el mismo acto constituirá domicilio dentro del radio del Juzgado a los efectos legales pertinentes (arts. 6; 7; 9;11; 22; 24; 38 y ccdtes. de Reglamento de Subasta Electrónica, Ac. 3604 de la S.C.B.A.; arts. 40, 56 y ccdtes. del C.P.C.C.).

Firmado digitalmente en la ciudad de Mar del Plata.-

REFERENCIAS:

Funcionario Firmante: 09/06/2023 13:14:31 - BENVENUTO VIGNOLA Luis
Diego - JUEZ



234800492022247018

JUZGADO EN LO CIVIL Y COMERCIAL N° 3 - MAR DEL PLATA

NO CONTIENE ARCHIVOS ADJUNTOS

