


TEXTO Y DATOS DE LA NOTIFICACION

DATOS NOTIFICACION ELECTRONICA

Usuario conectado: BARBIERI Luciana Vanesa
Organismo: JUZGADO EN LO CIVIL Y COMERCIAL N° 3 - JUNIN
Carátula: BERGAMINI RUBEN DANIEL C/ BAINOTTO RUBEN DARIO S/ EJECUCION PRENDARIA
Número de causa: JU-4028-2021
Tipo de notificación: OFICIO ELECTRONICO
Destinatarios: MARIAEUGENIA.GARCIA@PJBA.GOV.AR,
20164157408@NOTIFICACIONES.SCBA.GOV.AR,
27214444513@NOTIFICACIONES.SCBA.GOV.AR
Fecha Notificación: 15/11/2022
Alta Disponibilidad: 14/11/2022 13:26:08
Firmado y Notificado por: DAGHERO Luis Agustin. SECRETARIO --- Certificado Correcto. Fecha de Firma: 14/11/2022 13:26:07
Firmado por: DAGHERO Luis Agustin. SECRETARIO --- Certificado Correcto.
Firma Digital:  **Verificación de firma digital:** Firma válida

TEXTO DE LA NOTIFICACION ELECTRONICA

OFICIO

Junin, en la fecha de suscripción del presente,

A la titular del Registro Público Deptal.

Dra. Maria Eugenia Garcia

S____/____D

Tengo el agrado de dirigirme a usted en los autos caratulados: "**BERGAMINI RUBEN DANIEL C/ BAINOTTO RUBEN DARIO S/ EJECUCION PRENDARIA**", tramitados ante este Juzgado de Primera Instancia en lo Civil y Comercial N° 3, Secretaría Unica del Departamento Judicial Junín a cargo del Dr. Agustín Daghero, a fin de poner en conocimiento que en fecha 31/08/2022 se ha decretado subasta judicial.

A mayor ilustración a continuación se transcribe el auto que la ordena: "*JUNIN, en la fecha de suscripción del presente, se provee presentación electrónica de fecha 22/08/2022:*

Agréguese la documentación adjunta al que se despacha (título del bien, informe de dominio e informe de deuda de patentes).

AUTOS Y VISTOS: En atención a lo solicitado y teniendo en cuenta el estado de las presentes actuaciones:

1.- Encontrándose firme la sentencia dictada en fecha 09/05/2022, cumplimentados como se encuentran los requisitos del art. 558 del CPC, decretese la VENTA EN PÚBLICA SUBASTA del bien secuestrado en autos, a saber: MERCEDES BENZ, modelo 400 RSD, motor marca Mercedes Benz, N°:457925UO850569; Chasis marca Mercedes Benz N°: 9BM6642386B477710, dominio: FRK-540, Año: 2.006.

El acto se realizará por intermedio del martillero que resulte desinsaculado conforme el procedimiento previsto por el art. 27 anexo I, del Ac. 2728 S.C.B.A., texto según Ac. 2873.

El bien saldrá a la venta, sin base, al contado y al mejor postor y será subastado en la fecha que determine el Registro de Subastas Judiciales Dptal. Junin, con quien el martillero designado deberá articular la gestión dentro del tercer día de aceptado el cargo.

A fin de dar cumplimiento deberá dirigirse a la Calle Mayor López, en la intersección con Bartolomé Mitre -edificio Tribunales- (0236) 4435969/79 Interno: 41061, subastas-ju@scba.gov.ar, de acuerdo a la Resolución 1382/2010, Ley 14238 arts 562, 568, 574 CPCC Ac 3604 y Resolución 1627/2019.

Publiquense edictos por el término de TRES días en el Boletín Oficial y diario "LA VERDAD" de JUNIN, con las condiciones y formas dispuestas en el art. 559 CPCC (arts. 574 y 575 CPCC).

Se exigirá de quien resulte comprador la integración del saldo de precio mediante depósito y/o transferencia bancaria (ello teniendo en cuenta el depósito en garantía) y la constitución de domicilio procesal en el radio de asiento del Juzgado bajo apercibimiento de lo normado por el art. 133 CPCC.

Establécese para el Martillero Comisión del 7.5 % mas el porcentaje de IVA si correspondiere a cargo del comprador; - todo ello en el acto de la firma del acta de adjudicación-. art.54 inc.1° ley 10.973.- El Auxiliar de Justicia deberá denunciar previamente su cuenta bancaria y constar la misma en las publicaciones a librarse.

Asimismo, y conforme lo normado por el art. 4° de la Res. Gral. N° 745/99 (AFIP) deberá consignarse en los edictos el número de CUIT o en su defecto el número de documento de identidad del demandado y del martillero interviniente. Como así también deberá transcribir en el mismo lo adeudado en concepto de multas, patentes y cualquier otro concepto.

En el mismo orden de ideas, el Martillero deberá rendir cuentas dentro del tercer día de realizada la subasta, bajo apercibimiento de multa que se determinará. (art. 579 CPC y 69 ley 10.973).

COMUNICACION A LOS SRES. JUECES EMBARGANTES O INHIBENTES: La comunicación a los mismos si los hubiere (v. fs. 70/73), pesa sobre la parte actora y martillero, formalizándose con la agregación del oficio debidamente diligenciado, a fin de corroborar si quedó efectivamente incorporado al expediente que va dirigido porque solo así se tiene la certeza que se ha colocado a los acreedores en condiciones de conocer el objeto de la comunicación; para ello, librense los oficios del caso (arts.34, 394 y ss, 569, 584 C.P.C.).- Cúrsense las comunicaciones y recábense los informes que prevé el art. 558 inc. 4º y 5º del C.P.C..

2.- En relación al desarrollo de la subasta electrónica, déjese constancia que la misma llevara a cabo bajo las siguientes condiciones:

I) Atendiendo a lo novedoso de esta modalidad y a los fines de un mejor cumplimiento, deberá el Auxiliar de Justicia proponer con la conformidad de la Seccional del Registro General de Subastas a esta Judicatura las fechas estipuladas para el inicio y finalización de la subasta y fecha para la suscripción del Acta de Adjudicación, todas ellas con la suficiente antelación y tiempo a efectos de cumplir cabalmente con los actos y plazos establecidos en el Código adjetivo y en la normativa de subastas electrónicas (arts. 562 quinto párrafo del CPCC y arts. 4, 22, 26, 28, 30, 35, 38 y cc. Ac. 3604/2012 de la SCBA).

II) Oportunamente, publíquese en el Portal de Subastas Electronicas de la página WEB de la SCBA, mas allá de los edictos ordenados anteriormente, conforme lo normado por los artículos 3, 4 y 26 Ac. 3604/12 de la SCBA)

III) Todo interesado en participar de la subasta deberá -indefectiblemente- en forma previa a la misma, registrarse como postor en la Seccional del Registro General de Subastas Judiciales que corresponda (arts.6 a 20 Ac. 3604/12 de la SCBA). Debiendo ello ser realizado al menos con una antelación de 3 días hábiles al inicio de la puja (arts. 562 del CPCC y arts. 21/24 Ac. 3604/12 de la SCBA).

IV) Para participar en esta subasta en particular, se exige que los interesados depositen en garantía, mediante deposito y/o transferencia bancaria en la cuenta judicial a abrirse en autos del Banco de la Provincia de Buenos Aires, la suma equivalente al 50% sobre el valor de la base de la subasta. El deposito deberá acreditarse con una antelación mínima de tres días hábiles a la fecha de inicio de la subasta, ello en los términos del art. 22 Ac. 3604/12 de la SCBA.

Hágase saber a los potenciales oferentes que en caso de no resultar ser compradores, la suma dada en garantía será automáticamente devuelta a sus respectivas cuentas por medio de transferencia bancaria una vez concluida la subasta, siempre que no hayan efectuado reserva de postura (art. 39 Ac. 3604/2012 de la SCBA).

Para aquellos oferentes que hayan efectuado reserva de postura (art. 40 del Ac. 3604/12 de la SCBA) podrán requerir en cualquier momento posterior a la finalización de la subasta la restitución del dinero, desistiendo de esa manera a la reserva oportunamente pedida.

5) La puja de los oferentes deberá ser por tramos que se incrementaran de a un 5% (cinco por ciento) sobre el valor de la base de la subasta determinada . (arts. 31 y 32 Ac. 3604/12 de la SCBA).

6) Se autoriza la puja en comisión, en cuyo caso, y al momento de pujar en comisión, deberá individualizar a su comitente, debiendo ambos estar previamente inscriptos en el REGISTRO JUDICIAL DE SUBASTAS JUDICIALES (art.582 CPCC; art. 21 tercer párrafo Ac. 3604/12 de la SCBA).

7) En cuanto al desarrollo del acto, esto es desde el cumplimiento de los requisitos previos y desde la fecha y hora de inicio de la puja hasta el momento del cierre de la misma -a cargo del Martillero interviniente- deberá estarse a lo normado por los arts. 575 del CPCC y 2, 3, 26 in fine, 28, 29, 30, 34, 35, 42, 43, 48 Ac. 3604/12 de la SCJBA.

8) Dentro del plazo de tres días contados desde el cierre de la puja virtual, el Martillero deberá presentar en autos acta que de cuenta del resultado del remate, con los datos del vencedor y nómina o código de postores con mayor oferta realizada. En el mismo lapso, deberá rendir cuentas (arts.579 del CPCC y 36 Ac.3604/12).-

También en el mismo plazo, la Seccional JUNIN del REGISTRO GENERAL DE SUBASTAS JUDICIALES, deberá remitir informe conteniendo listado que vincule los datos personales de todos los postores acreditados a la subasta, con sus respectivos códigos secretos de postores y cuáles de éstos, efectuaron reserva de postura al momento de acreditarse en la subasta; a fin de evaluar las hipótesis previstas en relación al postor remiso (art.585, CPCC.; art.37, Ac.3604/12).

9) Acta de adjudicación: La misma se celebrara en la sede del Juzgado y en presencia del Actuario, debiendo comparecer el adjudicatario y el Martillero interviniente -con la posibilidad de asistencia de las partes del proceso-, destinada a proceder a la confección del acta de adjudicación del rodado establecida en los términos de los arts. 3 y 38 del Ac.3604/12 de la SCBA.

En tal acto, el adjudicatario deberá acreditar su identidad y concurrir con el comprobante de depósito y/o transferencia bancaria que acredite haber abonado las sumas correspondientes al depósito en garantía y al saldo de precio (art. 38 Ac. 3604/12 de la SCBA y art. 586 del CPCC).

En igual sentido, deberá acreditar el pago de la comisión a favor del martillero y aportes de ley (a cuyos efectos el Auxiliar de Justicia deberá denunciar previamente su cuenta bancaria y constar la misma en las publicaciones a librarse).

10) Postor remiso: En caso de incumplimiento del pago del saldo de precio por parte del adquirente en la subasta, éste incurre en situación de postor remiso, debiéndose adjudicar el bien subastado, con el fin de evitar que fracase la subasta, al mejor de los postores siguientes que hayan formulado reserva de postura, debiéndose estar para ello, a las alternativas previstas dentro del marco legal establecido (art.585, CPCC; arts.21, 40, Ac.3604/12 de la SCBA).

Hágase saber al Martillero que, a fines del libramiento de edictos, deberá transcribirse la presente en forma íntegra y que el número de cuenta bancaria de autos deberá difundirse tanto en el edicto como en el portal WEB DE SUBASTAS JUDICIALES ELECTRONICAS.

Comuníquese el presente a la Seccional local del REGISTRO GENERAL DE SUBASTAS ELECTRONICAS de oficio en forma electrónica por Secretaría (Ac. 3604/12 y Ac. 3845/17 de la SCBA) subastas-ju@scba.gov.ar:

3.- Establecida la fecha de subasta digital, entréguese el bien al martillero en depósito, que se encuentra secuestrado conforme surge del mandamiento agregado en autos en fecha 01/08/2022.

4.- Hágase saber al martillero que resulte designado, que en el acto de la subasta deberá retener -SI CORRESPONDIERE- el importe por IVA POR LA VENTA DE LOS BIENES SUBASTADOS, y el sellado del boleto en el 1%.- (ARTS.1, 2, 4 Y 5 DE LA LEY 23.349, DTO. 879 Y LEY 23.871).-

5.- De igual modo al adquirente respecto que la posesión del bien se entregará en el momento definitivo de adjudicación ver punto 9 de la presente, librándose oficio al Registro de Propiedad del Automotor; para la toma de razón, en los términos de los arts. 15 y 27 del Dt. Ley 6582/58. (arts. 1, 2,4 y 5 de la L. 23.349, Dto. 879 y Dto.Ley 6582/58 y L. 23871).-

En virtud de lo ordenado en el que se despacha manténgase el estado de los presentes en "privado" y "reservado", quedando la resoluciones en extraprocesal, hasta que se disponga lo contrario.

REGISTRESE. NOTIFIQUESE al Martillero una vez designado (art. 135 del CPCC).-


Oportunamente librese oficio correspondiente al registro Público.

NOTIFIQUESE (Ac. 4039/2021 SCJBA).REFERENCIAS:

Funcionario Firmante: 31/08/2022 17:52:26 - RODRIGUEZ TRAVERSA Maria Luz - JUEZ"

Sin otro particular saludo a VS con distinguida consideración.

DATOS NOTIFICACION ELECTRONICA

Usuario conectado: MORALES Gastón Maximiliano - 20270339655@notificaciones.scba.gov.ar
Organismo: JUZGADO EN LO CIVIL Y COMERCIAL N° 3 - JUNIN
Carátula: BERGAMINI RUBEN DANIEL C/ BAINOTTO RUBEN DARIO S/ EJECUCION PRENDARIA
Número de causa: JU-4028-2021
Tipo de notificación: ORDENA
Destinatarios: 20162016750@CMA.NOTIFICACIONES,
MARIAEUGENIA.GARCIA@PJBA.GOV.AR,
20164157408@NOTIFICACIONES.SCBA.GOV.AR,
27214444513@NOTIFICACIONES.SCBA.GOV.AR
Fecha Notificación: 10/3/2023
Alta o Disponibilidad: 9/3/2023 12:34:00
Firmado y Notificado por: RAGAZZINI Daniela Karina. JUEZ --- Certificado Correcto. Fecha de Firma: 09/03/2023 12:33:59 [Certificado](#)
Firmado por: RAGAZZINI Daniela Karina. JUEZ --- Certificado Correcto. [Certificado](#)
Firma Digital:  **Verificación de firma digital:** Firma válida

TEXTO DE LA NOTIFICACION ELECTRONICA

BERGAMINI RUBEN DANIEL C/ BAINOTTO RUBEN DARIO S/ EJECUCION PRENDARIA
Expte N° JU-4028-2021

JUNIN, en la fecha de suscripción del presente, se provee presentación electrónica de fecha 27/02/2023:

Por recibido oficio proveniente del Registro Seccional Junin de Subastas Judiciales y, conforme lo solicitado hágasele saber que:

- a) Conforme surge del auto que ordena la subasta -de fecha 31/08/2022- el bien saldrá a la venta, sin base, al contado y al mejor postor (art. 558 y ccds. CPCC)
- b) Respecto al deposito en garantía, dado que, como se indicara, el bien saldrá a la venta sin base, rectifíquese el punto 2.- IV) del auto de fecha 31/08/2022, fijándose que ante la ausencia de aquella, el mismo habrá de determinarse en el 10% del valor de tasación del bien allegado por el martillero -ver adjunto a la presentación de fecha 04/02/2023- que asciende a \$2.400.000,00.
- c) El adjudicatario deberá acreditar su identidad y concurrir munido también del comprobante de deposito y/o transferencia bancaria que acredite haber abonado las sumas correspondientes al deposito en garantía y el 25 % (VEINTICINCO POR CIENTO) del precio de compra en concepto de seña (art. 1059 CCCN y art. 575 del CPCC, art. 38 Ac. 3604/12 de la SCBA y art. 586 del CPCC).
- d) Para aquellos oferentes que hayan efectuado reserva de postura (art. 40 del Ac. 3604/12 de la SCBA) podrán requerir en cualquier momento posterior a la finalización de la subasta la restitución del dinero, desistiendo de esa manera a la reserva oportunamente pedida.
- e) No se exime del pago de depósito en garantía a ningún pretenso postor, con excepción del ejecutante.
- f) Queda prohibida la cesión del boleto de compraventa y/o acta de adjudicación (arts. 34 y 36 del CPCC).
- g) Librese nuevo mandamiento de constatación a fin de una correcta y actualizada información a los eventuales postores.

Oficiese electrónicamente a fin de su comunicación al registro de Subastas electrónicas Deptal.

NOTIFIQUESE (Ac. 4039/2021 SCJBA).

Proveyendo presentación electrónica de fecha 03/03/2023:

Téngase presente los datos de la cuenta bancaria denunciada en el que se despacha por el martillero designado en autos, la que deberá consignarse en las piezas a librarse.

NOTIFIQUESE (Ac. 4039/2021 SCJBA).

Para verificar la notificación ingrese a: <https://notificaciones.scba.gov.ar/verificar.aspx>

Su código de verificación es: 1RK4SW



18
17/4
9:00
DATOS NOTIFICACION ELECTRONICA

Usuario conectado: CASARI Marisa Graciela - marisa.casari@pjba.gov.ar
Organismo: JUZGADO EN LO CIVIL Y COMERCIAL N° 3 - JUNIN
Carátula: BERGAMINI RUBEN DANIEL C/ BAINOTTO RUBEN DARIO S/ EJECUCION PRENDARIA
Número de causa: JU-4028-2021
Tipo de notificación: MANDAMIENTO ELECTRONICO
Destinatarios: mandamientos-junin@jusbuenosaires.gov.ar
Fecha Notificación: 11/4/2023
Alta o Disponibilidad: 10/4/2023 13:16:25
Firmado y Notificado por: RAGAZZINI Daniela Karina. JUEZ --- Certificado Correcto. Fecha de Firma: 10/04/2023 13:16:25 Certificado
Firmado por: RAGAZZINI Daniela Karina. JUEZ --- Certificado Correcto. Certificado
RASUK Pablo Miguel. --- Certificado Correcto. Certificado
Firma Digital:  **Verificación de firma digital:** Firma válida



TEXTOS DE LA NOTIFICACION ELECTRONICA

Fecha de recepción en Oficina, Delegación o Juzgado de Paz

M

**PODER JUDICIAL PROVINCIA DE
BUENOS AIRES
MANDAMIENTO**

Sello del órgano

Concertación de fecha con autorizado órgano:
Juzgado Interviniente: JUZGADO CIVIL Y COMERCIAL N° 3 - JUNIN
Día Mes Año Dirección: A. RODRIGUEZ N° 81
Hora Juzgado/Tribunal: JUZGADO CIVIL Y COMERCIAL N° 3 - JUNIN
Lugar Tipo de diligencia: MANDAMIENTO DE CONTASTACION
Carátula del expediente: \BERGAMINI RUBEN DANIEL C/ BAINOTTO RUBEN DARIO S/ EJECUCION PRENDARIA
Firmas Expte N° JU-4028-2021\
Copias para traslado En fs.

Supuestos de excepción (Art. 172 - Ac. 3397)

Día Mes Año **CARÁCTER** (Indicar por **SI** ?**NO** según corresponda)
Hora URGENTE Y/O HABILITACION DE DIA Y HORA
Lugar **TIPO DE DOMICILIO** (Indicar por **SI** ?**NO** según corresponda)
Firmas Denunciado x Constituido Bajo responsabilidad
FACULTADES Y ATRIBUCIONES (Indicar por **SI** ?**NO** según corresponda)
Allanamiento: X Allanamiento en domicilio sin ocupantes:
Con auxilio de la fuerza pública: X Con cerrajero
Denuncia de otro domicilio Denuncia de bienes Otros

El Oficial de Justicia de la Oficina de Mandamientos y Notificaciones Departamental, se constituirá, para la efectivización del presente en el inmueble sito en RUTA NACIONAL N°.: 7 KMT 259 de JUNIN; y

procederá a CONSTATAR el estado general y de funcionamiento del siguiente vehículo: un colectivo afectado al transporte de pasajeros,, usado, marca MERCEDES BENZ, modelo 400 RSD, motor marca Mercedes Benz, N°:457925UO850569; Chasis marca Mercedes Benz N°: 9BM6642386B477710, dominio: FRK-540, Año: 2.006. Uso Público, transporte de pasajeros interjurisdiccional.: -

La presente medida ha sido ordenada en los autos: BERGAMINI RUBEN DANIEL C/ BAINOTTO RUBEN DARIO S/ EJECUCION PRENDARIA Expte N° JU-4028-2021 que tramitan ante el Juzgado de Primera Instancia en lo Civil y Comercial n° 3, Secretaría Unica del Departamento Judicial de Junín, sito en calle R. A. Rodriguez n° 81 de la ciudad de Junín (B).-

El auto que lo ordena dice en lo pertinente: \ Expte N° JU-4028-2021 JUNIN, en la fecha de suscripción del presente, se provee presentación electrónica de fecha 27/02/2023: Por recibido oficio proveniente del Registro Seccional Junin de Subastas Judiciales y, conforme lo solicitado hágasele saber que: g) Librese nuevo mandamiento de constatación a fin de una correcta y actualizada información a los eventuales postores. NOTIFIQUESE (Ac. 4039/2021 SCJBA). Fdo. RAGAZZINI Daniela Karina. --- Certificado Correcto. Fecha de Firma: 09/03/2023 12:33:58

Facultades del Oficial de Justicia: se encuentra autorizado para allanar domicilios y requerir el auxilio de la fuerza pública en caso de ser necesario.-

Nombres y facultades de los autorizados y Auxiliares de la Justicia: Se hace constar que los Dres. PABLO M RASUK Y/O CECILIA S. CAVALLERI y/o SR. RUBEN DANIEL BERGAMINI y/o quien ellos designen se encuentran autorizados para intervenir en el diligenciamiento del presente con facultades de ley.

Se deja constancia que conforme Ac. 3997/20 que el documento fue suscripto con firma digital y a efectos de verificar su autoría, integridad y acceder a la documentación de traslado adjunta, deberá ingresar a <https://notificaciones.scba.gov.ar/verificar.aspx> luego ingresar código de verificación detallado en el presente y presionar tecla verificar. También podrá acceder a dicha información y documentación mediante el código QR inserto en el presente.

Copias:

-----En la ciudad de Junín, al de Abril de 2023
Pase para su diligenciamiento a la Oficina de Mandamientos y de Notificaciones
Departamental.-----

Firma y sello

Para verificar la notificación ingrese a: <https://notificaciones.scba.gov.ar/verificar.aspx>
Su código de verificación es: 373HH4



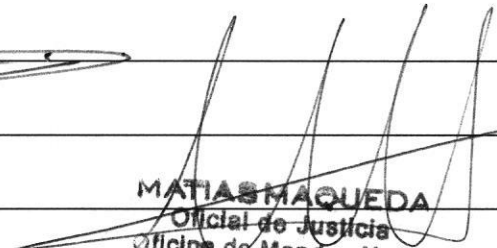


PROVINCIA DE BUENOS AIRES
PODER JUDICIAL

USO OFICIAL - JURISDICCIÓN ADMINISTRACIÓN DE JUSTICIA


En la ciudad de Junin, a los Diecisiete (17) días del mes de abril de 2023, siendo las once (9:00) horas, en virtud de lo ordenado en autos, me constituí en compañía del autorizado Sr. Ruben Daniel Bergamini en el domicilio sito en Colectivo Norte Ruta Nacional 7, km 256,5, que me indicé el autorizado, encontrando en el interior de una finca el vehículo Mercedes Mercedes Benz, Transporte de Pasajeros, Dominio FRK 540, en regular estado de conservación con los siguientes detalles: paragolpes delanteros y trasero roto, con todos sus asientos, con el interior en buen estado de conservación, indicando el Sr. Bergamini que no arranca debido a la falta de conservación del motor y fallas mecánicas, posee el parabrisas rajado, falta motor del aire acondicionado, cables del motor en mal estado de conservación, abujes en mal estado de conservación con mucho desgaste y detalles propios de la antigüedad del vehículo. No siendo para más, previa lectura y ratificación de lo presente,

do y por Analizado el acta, firmado e/
autorizado por este minute ✓



MATIAS MAQUEDA
Oficial de Justicia
Oficina de Mand. y Notif.
DEPTO. JUDICIAL JUNIN

DATOS NOTIFICACION ELECTRONICA

Usuario conectado: MORALES Gastón Maximiliano
Organismo: JUZGADO EN LO CIVIL Y COMERCIAL N° 3 - JUNIN
Carátula: BERGAMINI RUBEN DANIEL C/ BAINOTTO RUBEN DARIO S/ EJECUCION PRENDARIA
Número de causa: JU-4028-2021
Tipo de notificación: SUBSANA DEFECTOS
Destinatarios: 20162016750@CMA.NOTIFICACIONES, MARIAEUGENIA.GARCIA@PJBA.GOV.AR,
20164157408@NOTIFICACIONES.SCBA.GOV.AR,
27214444513@NOTIFICACIONES.SCBA.GOV.AR
Fecha Notificación: 17/3/2023
Alta o Disponibilidad: 16/3/2023 13:05:54
Firmado y Notificado por: RAGAZZINI Daniela Karina. JUEZ --- Certificado Correcto. Fecha de Firma: 16/03/2023 13:05:52
Firmado por: RAGAZZINI Daniela Karina. JUEZ --- Certificado Correcto.
Firma Digital:  **Verificación de firma digital:** Firma válida

TEXTO DE LA NOTIFICACION ELECTRONICA

BERGAMINI RUBEN DANIEL C/ BAINOTTO RUBEN DARIO S/ EJECUCION PRENDARIA

Expte N° JU-4028-2021

JUNIN, en la fecha de suscripción del presente, se provee:

AUTOS Y VISTOS: Advirtiendo en este acto que, en el punto b) del auto de fecha 09/03/2023, se ha determinado como valor del deposito en garantía el 10% del valor de tasación del bien, rectifiquese tal extremo y, conforme lo normado por el art. 562 del CPCC, fijese en el 5% del valor de la tasación -que asciende a \$2.400.000,00-, es decir, \$120.000,00.

ASI LO DECIDO.

Comuniquese electrónicamente al Registro Judicial de Subastas Judiciales.

NOTIFIQUESE (Ac. 4039/2021 SCJBA).

Para verificar la notificación ingrese a: <https://notificaciones.scba.gov.ar/verificar.aspx>

Su código de verificación es: 37J4U4



Datos del Expediente

Carátula: BERGAMINI RUBEN DANIEL C/ BAINOTTO RUBEN DARIO S/ EJECUCION PRENDARIA

Fecha inicio: 08/06/2021 N° de Receptoría: JU - 4028 - 2021 N° de Expediente: JU - 4028 - 2021

Estado: En Letra

Pasos procesales:

Fecha: 31/05/2023 - Trámite: ORDENA - (FIRMADO)

Anterior31/05/2023 11:34:19 - ORDENA

Siguiente

Referencias

Cargo del Firmante JUEZ

Despachado en CUERPO TECNICO - PRESENTA INFORME (258900178006494869)

Domic. Electrónico de Parte Involucrada 20164157408@NOTIFICACIONES.SCBA.GOV.AR

Domic. Electrónico de Parte Involucrada 27214444513@NOTIFICACIONES.SCBA.GOV.AR

Domic. Electrónico no cargado como parte 20162016750@CMA.NOTIFICACIONES

Fecha de Libramiento: 31/05/2023 11:34:20

Fecha de Notificación 02/06/2023 00:00:00

Funcionario Firmante 31/05/2023 11:34:18 - RAGAZZINI Daniela Karina - JUEZ

Notificado por RAGAZZINI DANIELA KARINA

Observación SUSPENSION DE SUBASTA

Trámite Despachado CUERPO TECNICO - PRESENTA INFORME (247800178006494852).

Texto del Proveído

----- Para copiar y pegar el texto seleccione desde aquí (sin incluir esta línea) -----

BERGAMINI RUBEN DANIEL C/ BAINOTTO RUBEN DARIO S/ EJECUCION PRENDARIA

Expte N° JU-4028-2021

JUNIN, en la fecha de suscripción del presente, se provee presentación electrónica de fecha 31/05/2023:

En virtud de la aclaración solicitada por el Registro de Subastas Judiciales, dado que la subasta se ha ordenado sin base, a los fines de evitar la frustración de la finalidad de la misma así como el dispendio jurisdiccional que ello implicaría, determinase el precio de reserva en el 60% de la tasación del bien (\$2.400.000,00), esto es en la suma de **\$1.440.000,00**.

Asimismo, téngase presente la consignación errónea en los edictos publicados del porcentaje establecido como seña.

En consecuencia, no habiéndose aún publicado en el Boletín Oficial, suspéndase la misma, notificándose al efecto a dicho organismo en carácter de urgente, lo que el Actuario así realiza en este acto.

Por lo expuesto, requierase al Registro de Subastas Judiciales la fijación de nueva fecha de subasta, a los fines de proceder a la publicación de los edictos en forma adecuada con la antelación suficiente.

Notifíquese a las partes.

----- Para copiar y pegar el texto seleccione hasta aquí (sin incluir esta línea) -----



RAGAZZINI Daniela Karina
JUEZ

[Volver al expediente](#) [Volver a la búsqueda](#) [Imprimir](#) ^