




Presentaciones y Notificaciones Electrónicas

[Novedades](#) [Notificaciones](#) [Presentaciones](#) [Juicios Universales](#) [Mis Causas](#) [Versión 8.0](#)

Usuario conectado: **COSENTINO Maria Lorena**. Acceso anterior sólo lectura: **23/11/2022 10:28:49** | Cerrar Sesión

TEXTO Y DATOS DE LA NOTIFICACION

DATOS NOTIFICACION ELECTRONICA

Usuario conectado: COSENTINO Maria Lorena
Organismo: JUZGADO EN LO CIVIL Y COMERCIAL N°12 - MORON
Carátula: PUNTURIERO ANTONIO (HOY SUS HEREDEROS) C/ VILLAMAYOR LEONIDA S/ DISOLUCION Y LIQ.DE SOCIEDAD
Número de causa: MO-19210-2011
Tipo de notificación: DESPACHO SIMPLE
Destinatarios: 27139078123@cma.notificaciones, marialorena.cosentino@pjba.gov.ar, SUBASTAS-MO@SCBA.GOV.AR, 20061897578@notificaciones.scba.gov.ar, 20142143241@notificaciones.scba.gov.ar, 23146589014@notificaciones.scba.gov.ar
Fecha Notificación: 23/11/2022
Alta o Disponibilidad: 23/11/2022 12:02:22
Firmado y Notificado por: PREISZ Monica Liliana. JUEZ --- Certificado Correcto. Fecha de Firma: 23/11/2022 11:59:18
Firmado por: PREISZ Monica Liliana. JUEZ --- Certificado Correcto.
Firma Digital:  **Verificación de firma digital:** Firma válida

TEXTO DE LA NOTIFICACION ELECTRONICA

PUNTURIERO ANTONIO (HOY SUS HEREDEROS) C/ VILLAMAYOR LEONIDA S/ DISOLUCION Y LIQ.DE SOCIEDAD.-
Expte. Nro.MO-19210-2011.- N

Fecha del Escrito: 19/11/2022 17:03:26

Firmado por: Catalina Teresa Nelida Amatulli (27139078123) - Auxiliares de la Justicia (Legajo: 2473matu)

Nro. Presentación Electrónica: 73731122

Observación del Profesional: MARTILLERA SOLICITA

Presentado por: Catalina Teresa Nelida Amatulli (27139078123@cma.notificaciones)

ESCRITO PRESENTADO (242800441020802778):

En atención a lo solicitado, conforme lo dispuesto en autos y toda vez que en autos no se ejecuta una deuda en dolares estadounidenses, la subasta fué dispuesta en PESOS, deberá estarse a lo proveído con fecha 24/11/2021 y 8/11/2022.-
La presente se notifica electrónicamente en los términos del art. 10 de la Acordada Nro. 4039/2021 - SCBA.-

FIRMADO DIGITALMENTE EN LA CIUDAD DE MORON, PROVINCIA DE BUENOS AIRES.-

Para verificar la notificación ingrese a: <https://notificaciones.scba.gov.ar/verificar.aspx>

Su código de verificación es: ET800M0C46N3



240000441020802778

TRAMITES ADJUNTOS A LA NOTIFICACION ELECTRONICA

Ocultar SUBASTA - SOLICITADA / SE PROVEE

DATOS DEL ADJUNTO**Descripción Adjunto:** SUBASTA - SOLICITADA / SE PROVEE**Estado Adjunto:** Notificado**Fecha Adjunto:** Estado 24 Nov 2021 13:08:04**Firmantes:** delPREISZ Monica Liliana. --- Certificado Correcto. Certificado**Adjunto:** PREISZ Monica Liliana. --- Certificado Correcto. Certificado**TEXTO DEL ADJUNTO****PUNTURIERO ANTONIO (HOY SUS HEREDEROS) C/ VILLAMAYOR LEONIDA S/ DISOLUCION Y LIQ.DE SOCIEDAD.-****Expediente Nro. MO-19210-2011.- N**

Fecha del Escrito: 29/10/2021 19:38:48

Firmado por: diego cesar ballesty (20061897578) - (Matricula: 5-671)

Nro. Presentación Electrónica: 52680103

Observación del Profesional: SE ORDENE SUBASTA-SE DESIGNE MARTILLERO

Presentado por: BALLESTY DIEGO CESAR (20061897578@notificaciones.scba.gov.ar)

SUBASTA - SOLICITA SE ORDENE (243300441018790842):**AUTOS Y VISTOS: CONSIDERANDO:**

I) Habiéndose mandado llevar adelante la ejecución de los honorarios regulados en favor del Dr. Ballesty, en esta causa (Sentencia de fecha 20/11/2021), trabado el embargo en el registro respectivo (Ver constancia de anotación definitiva de 17/7/2020) - notificado electrónicamente a la afectada en los términos del art. 133 y 198 del CPCC- y encontrándose satisfechos los recaudos establecidos por el art. 568 del CPCC., a saber: certificado de dominio y gravámenes y de anotaciones personales adjuntados en la presentación electrónica de fecha 15/9/2021 (11:05:27 hs), certificado deuda Aysa (Contestación de oficio de fecha 16/4/2021), certificado deuda municipal (Contestación de oficio de fecha 15/6/2021), certificado de deuda Arba (Contestación de oficio de fecha 3/9/2021) y a fin de evitar el vencimiento de los mismos, corresponde acceder a lo solicitado.

II) Por lo tanto, de conformidad con lo solicitado y lo que resulta de las constancias de autos, con citación de los acreedores hipotecarios y a los Señores Jueces embargantes e inhibientes - en caso de que los hubiere - (art. 569 del CPCC), **DECRETESE LA VENTA EN PUBLICA SUBASTA ELECTRONICA** al mejor postor el 100 % del bien inmueble que se encuentra en cabeza de la ejecutada, Sra. LEONIDA VILLAMAYOR, y al que se refiere el informe de dominio adjunto con la presentación electrónica de fecha 15/9/2021 (11:05:27 hs). La subasta ordenada tendrá una duración de DIEZ DIAS HABILES, plazo que comenzará el día establecido por el Martillero interviniente y que deberá ser comunicado al Juzgado con una antelación a los diez días hábiles. En dicha oportunidad, asimismo, tendrá que acompañar fotografías del inmueble a subastarse, las cuales deberán ilustrar el frente y contrafrente, identificar cada uno de los ambientes que lo componen y su estado de conservación (art. 3ro. Anexo I Reg. de Subastas Judiciales Electrónicas, SCBA AC. 3604/2012). Hágase saber que el Martillero deberá adjuntar las fotografías ordenadas precedentemente en formato JPG a los fines de su correcta visualización.-

IDENTIFICACION DEL BIEN: Inmueble inscripto en la **MATRICULA NRO: 4093 del Partido de Hurlingham, Nomenclatura Catastral: Circunscripción: IV, Sección: C, Manzana: 152, Parcela: 18**, Partida Municipal Nro. 101-59664, Partida inmobiliaria Arba Nro. 135-11530, sito en la **calle CONSCRIPTO BERNARDI Nro. 769 de la localidad y Partido de HURLINGHAM.-**

EMBARGO VIGENTE: Conforme surge del oficio librado al Registro de la Propiedad Inmueble de la Provincia de Buenos Aires, con fecha 26/9/2020, se ha decretado el embargo del bien antes citado, el que a la fecha se encuentra vigente.-

BASE DE LA SUBASTA: La base se fija en las 2/3 partes de la tasación a efectuarse por el Martillero a designarse.-

DESIGNACION DE MARTILLERO: A los fines de la concreción del remate librese oficio al Organismo de Contralor para que proceda al sorteo de un MARTILLERO, quien previa aceptación del cargo dentro de tercer día de notificado, procederá a llenar su cometido, bajo apercibimiento de remoción.-

OBLIGACIONES DEL MARTILLERO: El martillero habrá de requerir todas las medidas conducentes al mejor cumplimiento de su cometido, en especial lo establecido en el Anexo I del Ac. 3604/2012 SCBA.-

Deberá acreditar la publicación de los edictos con una anticipación no menor a los DIEZ DIAS HABILES de la fecha de la subasta.-

RENDICION DE CUENTAS: El Martillero deberá rendir cuentas dentro del tercer día hábil desde el cierre de la puja virtual. Dentro de igual plazo deberá presentar en el expediente el segundo ejemplar del acta que deberá elaborar a través del formulario que obrará en el Portal a tales efectos y en la que indicará el resultado del remate, los datos del

vencedor (CODIGO DE POSTOR y MONTO DE ADJUDICACION) y el detalle de los restantes postores con la mayor oferta realizada por cada uno de ellos (art. 36 Anexo I de la Ac. 3604/12 SCBA). Ello sin perjuicio de que la Seccional del Registro General de Subasta Judiciales daba remitir en el mismo lapso informe conteniendo el listado que vincule los datos personales de todos los postores acreditadas a la subasta con sus respectivos códigos - secretos - de postores y cuáles de estos efectuaron reserva de postura al momento de acreditarse la subasta, en su caso validaciones de los depósitos en garantía y/o comprobantes de pgo de los mismos, a fin de proceder a su devolución, como así también evaluar las hipótesis previstas en relación al postor remiso (art. 37 del Ac. 3604/12 de la SCBA).-

APERTURA DE CUENTA: Procédase por Secretaría a librar oficio al Banco de la Provincia de Buenos Aires, Delegación Tribunales de Morón, para que proceda a la apertura de una cuenta judicial en PESOS.-

PUBLICIDAD DE LA SUBASTA: Una vez efectuada la apertura de cuenta y formulada por parte del Martillero la denuncia del día y hora del inicio de la puja virtual, ordénese la publicación de edictos por dos días en el Boletín Judicial y en el diario "**HURLINGHAM HOY**" del **Partido de Hurlingham - sito en Avenida Vergara N° 2431 de Villa Tesei**, y cuyo contenido deberá ajustar a lo normado por el art. 559 del CPCC. -

Al momento de la publicación de los edictos deberán encontrarse vigentes los informes de dominio y de anotaciones personales.-

MANDAMIENTO DE CONSTATAACION: Practíquese la constatación del bien a subastarse, a cuyo fin, librese el mandamiento respectivo con habilitación de días y horas inhábiles y a fin de evitar perjuicio alguno adjúntese a dicho instrumento el correspondiente plano de catastro. En ese orden se le hace saber que dicho instrumento deberá ser contemporáneo a la fecha de realización de la subasta. Hágase constar en el cuerpo del mandamiento que el Oficial de Justicia procederá a identificar a cada uno de los ocupantes del inmueble especificando nombre, apellido, documento y carácter en que lo ocupan (art. 575 del CPCC) a quienes pondrá en conocimiento que la medida se realiza en virtud de la subasta aquí decretada.-

El martillero deberá informar al Juzgado acerca del estado físico y ambiental del inmueble constatado y acompañar constancia de la publicación de edictos con una anticipación no menor a los DIEZ días hábiles de la fecha de subasta (art. 4 del Ac.3604/12 de la SCBA).-

TITULO DE PROPIEDAD: Intímese a la demandada a adjuntar la escritura traslativa de dominio del bien cuya subasta se ordena en este acto, bajo apercibimiento de expedir segundo testimonio a su costa.-

PROPAGANDA ADICIONAL: Será a cargo del ejecutante, salvo que el ejecutado preste conformidad o que su costo no excediere el dos por ciento de la base (art. 575 CPCC).-

PUBLICIDAD VIRTUAL: Autorízase como mecanismo de difusión de la subasta (complementario de la publicación edictal y de la propaganda adicional) la inclusión en la página web de la SCBA, de mayor información relacionada al acto.-

DE LOS OFERENTES /COMPRA EN COMISION:

Para poder pujar en la subasta decretada en autos, el postor deberá encontrarse inscripto en la misma con una antelación mínima de tres días hábiles al comienzo de su celebración.-

Quien se postule como oferente deberá depositar con carácter obligatorio y con una antelación no menor a tres días de la fecha establecida para el inicio del remate en la cuenta judicial abierta en autos, la suma equivalente al 5 % del valor de la base de subasta en concepto de depósito en garantía.-

Los interesados deberán indicar si efectúan la reserva de postura.-

Se hace saber que, si participan como comisionistas, deberán denunciar el nombre del comitente, debiendo ambos (comisionista y comitente) encontrarse inscriptos en el Registro General de Subastas Judiciales. Para el supuesto de efectuarse la compra en comisión, ésta deberá ser ratificada por escrito, firmado por ambos dentro de los cinco días de aprobado el remate, bajo apercibimiento de lo previsto por el art. 582 del CPCC.-

Respecto de los oferentes que no resultaren ganadores y que no hubiesen ejercido reserva de postura, que las sumas depositadas en garantía les serán devueltas por medio de oficio emanado de este órgano jurisdiccional y dirigido al Banco de la Provincia de Buenos Aires Delegación Tribunales de Morón, a la cuenta de cada uno de dichos oferentes en concepto de devolución de depósito en garantía. Lo anterior, una vez que se cuente con: a)actas acompañadas a posteriori del cese de la puja por parte del Registro General de Subastas Judiciales, en la cual constaran todos aquellos que se acreditaron para participar en la subasta y no resultaron adjudicatarios, más el código de postor de cada uno de ellos y los datos de sus cuentas bancarias y 2) informe o reporte del martillero de postores efectivamente intervinientes y máxima oferta de cada uno de ellos, donde se identificara al postor que resultare adjudicatario - al que no se le devolverá el depósito - (arts. 562 y 585 CPCC). Por el contrario, en el caso de oferentes no ganadores con reserva de postura realizada a efectos de quedar enmarcados en las previsiones del art. 585 primer párrafo in fine y segundo párrafo del CPCC, las sumas depositadas en garantía les serán restituidas a su pedido en el marco de este expediente judicial por medio de libranza y/o transferencia. Hágase saber, asimismo que, en ambos casos, dichos fondos no podrán ser gravados por impuesto o tasa alguna.-

POSTOR REMISO: En caso de incumplimiento del pago del precio por parte del adquirente en subasta, este incurre en situación de postor remiso, debiendo ser adjudicado el bien subastado y con el fin de evitar el fracaso de la subasta, al mejor de los postores siguientes, debiéndose estar para ello a las previstas dentro del marco legal de referencia (art. 585 CPCC, arts. 21 y 40 Ac. 3604/12 SCBA).-

ACTA DE ADJUDICACION Y PAGO DE PRECIO: En el plazo de tres (3) días de finalizada la puja virtual, el RGSJ deberá enviar sobre conteniendo listado que vincule los datos personales de todos los postores acreditados a la subasta, con sus respectivos códigos (secretos) de postor y si algunos de los oferentes realizó reserva de postura al momento de acreditarse a la subasta.-

Convocase a la sede del Juzgado al adjudicatario y al Martillero interviniente a la audiencia destinada a proceder a la confección del acta de adjudicación del inmueble (la que se difiere para la oportunidad correspondiente), fecha que deberá ser incluida en la publicidad ordenada precedentemente. A dicha audiencia el adjudicatario deberá presentarse munido del formulario de inscripción a la subasta, el comprobante del pago del depósito en garantía, constancia de depósito en la cuenta de autos de la seña de la compra efectuada, constancia de código de postor y demás instrumentos que permitan su individualización fehaciente como comprador en la subasta electrónica, constituyendo en el mismo acto domicilio procesal en los términos del art. 40 del CPCC, bajo apercibimiento de tenerlo por constituido en los Estrados del Juzgado (art. 41 CPCC).

En dicha oportunidad deberá también acreditarse el depósito de la suma equivalente al 4 % a cargo de la cada parte en concepto de comisión del martillero, más el 10 % de aportes previsionales a cargo del adquirente.-

El Pago de saldo del precio de la subasta, deberá ser acreditado, dentro de los cinco (5) días de aprobado el remate (Conf. art. 581 CPCC).-

IMPUESTOS: los impuestos, tasas y contribuciones que correspondan (nacionales o provinciales) al bien subastado, serán soportados con el producido de la subasta hasta la fecha de toma de posesión por parte del comprador, acto que no podrá superar los seis meses desde el pago del precio. Superado dicho plazo, correrán los que se devenguen por cuenta del comprador.

ANOTACION DEL DECRETO DE SUBASTA: A los fines de inscribir en el Registro de la Propiedad Inmueble de la Provincia de Buenos Aires el presente decreto de subasta, librese el oficio de estilo. Deberá el interesado adjuntar el respectivo comprobante de pago de la tasa por servicios registrales a los fines de posibilitar la confección y notificación del instrumento por Secretaría.- **REGISTRESE. NOTIFIQUESE.**-


La presente se notifica electrónicamente en los términos del art. 10 de la Acordada Nro. 4039/2021 - SCBA.-

FIRMADO DIGITALMENTE EN LA CIUDAD DE MORON, PROVINCIA DE BUENOS AIRES.-

TRASLADO - CONTESTA / SE PROVEE

<< Volver | Contestar | Ver Causa | Imprimir Copia de la Notificación | Descargar texto firmado |

DATOS NOTIFICACION ELECTRONICA

Usuario conectado: COSENTINO MARIA LORENA
Organismo: JUZGADO EN LO CIVIL Y COMERCIAL N°12 - MORON
Carátula: PUNTURIERO ANTONIO (HOY SUS HEREDEROS) C/ VILLAMAYOR LEONIDA S/ DISOLUCION Y LIQ.DE SOCIEDAD
Número de causa: MO-19210-2011
Tipo de notificación: DESPACHO SIMPLE
Destinatarios: 27139078123@cma.notificaciones, marialorena.cosentino@pjba.gov.ar,
20061897578@notificaciones.scba.gov.ar, 23146589014@notificaciones.scba.gov.ar
Fecha Notificación: 1/3/2023 1
Alta o Disponibilidad: 1/3/2023 11:10:56
Firmado y Notificado por: PREISZ Monica Liliana. JUEZ --- Certificado Correcto. Fecha de Firma: 01/03/2023 11:10:18
Firmado por: PREISZ Monica Liliana. JUEZ --- Certificado Correcto.
Firma Digital:  **Verificación de firma digital:** Firma válida

TEXTO DE LA NOTIFICACION ELECTRONICA

PUNTURIERO ANTONIO (HOY SUS HEREDEROS) C/ VILLAMAYOR LEONIDA S/ DISOLUCION Y LIQ.DE SOCIEDAD.- MO-19210-2011.- N

Fecha del Escrito: 24/2/2023 15:48:22
Firmado por: SERGIO FRANCISCO SUEIRO (20142143241) - (Matricula: 6 407 CAM)
Nro. Presentación Electrónica: 77851077
Observación: Respuesta a SUBASTA - ORDENA (SOLICITA - SE CONSIGNE EN LOS EDICTOS- SE PREVEA):
Presentado por: SERGIO FRANCISCO SUEIRO (20142143241@notificaciones.scba.gov.ar)
ESCRITO PRESENTADO (225900441021205091):

Fecha del Escrito: 28/2/2023 18:53:43
Firmado por: SERGIO FRANCISCO SUEIRO (20142143241) - (Matricula: 6 407 CAM)
Nro. Presentación Electrónica: 78049223
Observación del Profesional: REITERA - SE CONSIGNE EN LOS EDICTOS- SE PREVEA:
Presentado por: SUEIRO SERGIO FRANCISCO (20142143241@notificaciones.scba.gov.ar)
ESCRITO - SE PRESENTA (217800441021223040):

Al pto. 1: Hágase lugar a lo solicitado, y consecuentemente, **dejase constancia en los Edictos de Subasta a librarse oportunamente que sobre el bien objeto del remate pesa una medida cautelar de ANOTACIÓN DE LITIS que fuera ordenada, en fecha 1/9/2022, en el Expte. caratulado: "PUNTURIERO MARCELO OMAR ANTONIO Y OTROS C/ VILLAMAYOR LEONIDA S/ MATERIA A CATEGORIZAR", Expte.Nro. MO-13265-2022, de trámite por ante este mismo Juzgado.-**

Póngase en conocimiento de lo supra indicado a la Perito Martillera interviniente.-

Al pto. II: Téngase presente lo expuesto, y sin perjuicio de ello, habiéndose dado cumplimiento con lo normado por el art. 568, inc. 3ro. del CPCC, a lo solicitado, por el momento, no ha lugar.-


La presente se notifica electrónicamente en los términos del art. 10 de la Acordada Nro. 4039/2021 - SCBA.-

FIRMADO DIGITALMENTE EN LA CIUDAD DE MORON, PROVINCIA DE BUENOS AIRES.-

Para verificar la notificación ingrese a: <https://notificaciones.scba.gov.ar/verificar.aspx>
Su código de verificación es: 20J955



DATOS NOTIFICACION ELECTRONICA

Usuario conectado: COSENTINO MARIA LORENA
Organismo: JUZGADO EN LO CIVIL Y COMERCIAL N°12 - MORON
Carátula: PUNTURIERO ANTONIO (HOY SUS HEREDEROS) C/ VILLAMAYOR LEONIDA S/ DISOLUCION Y LIQ.DE SOCIEDAD
Número de causa: MO-19210-2011
Tipo de notificación: INFORME BANCARIO - ACOMPAÑA / SE PROVEE
Destinatarios: 27139078123@cma.notificaciones, marialorena.cosentino@pjba.gov.ar,
20061897578@notificaciones.scba.gov.ar, 20142143241@notificaciones.scba.gov.ar
Fecha Notificación: 3/4/2023 0
Alta o Disponibilidad: 3/4/2023 09:05:55
Firmado y Notificado por: PREISZ Monica Liliana. JUEZ --- Certificado Correcto. Fecha de Firma: 03/04/2023 09:04:19
Firmado por: PREISZ Monica Liliana. JUEZ --- Certificado Correcto.
Firma Digital:  **Verificación de firma digital:** Firma válida

TEXTO DE LA NOTIFICACION ELECTRONICA

PUNTURIERO ANTONIO (SUS HEREDEROS) C/ VILLAMAYOR LEONIDA S/ DISOLUCION Y LIQ.DE SOCIEDAD.- Exp. MO-19210-2011.- N

Fecha del Escrito: 29/3/2023 20:22:35
Nro. Presentación Electrónica: 79954247
Observación del Profesional: MARTILLERA INFORMA
Presentado por: AMATULLI CATALINA TERESA NELIDA (27139078123@cma.notificaciones)

PERITO - SOLICITA (248300441021405998):

Téngase presente lo expuesto en cuanto a los gastos de publicidad de la venta por subasta a celebrarse en autos, y consecuentemente, de la presentación a despacho dése vista al Dr. BALLESTY, a sus efectos.-

Atento lo pedido y no habiendo el **Banco de la Provincia de Buenos Aires, Sucursal Tribunales de Morón**, cumplido en informar el número de cuenta y CBU. cuya apertura fuera solicitada en autos, se proceda a efectuar la consulta por Secretaría, constancia la cual se inserta infra.-

CBU: 0140030427509882403211.-

Sucursal: (5098) MORON.-

Cuenta: 5098-8240321.-

Póngase en conocimiento de los datos bancarios, como así también de lo indicado mediante la providencia dictada en fecha 1/3/2023, al REGISTRO DE SUBASTAS ELECTRONICAS (VER TRAMITE ADJUNTO AL PRESENTE).-

Fecha del Escrito: 29/3/2023 20:46:01
Nro. Presentación Electrónica: 79955129
Observación del Profesional: SOLICITAN - SE FIJE VALOR DÓLAR MEP O CONTADO CON LIQUIDACION Y/O EL MAYOR VALOR DE LA COTIZACION DEL DÓLAR EN EL MERCADO OFICIAL DE CAMBIO DE LA REPUBLICA ARGENTINA:
Presentado por: SUEIRO SERGIO FRANCISCO (20142143241@notificaciones.scba.gov.ar)

ESCRITO PRESENTADO (222700441021406005):

Encontrándose debidamente consentida la providencia dictada en fecha 8/11/2022, estése a lo allí indicado.-


La presente se notifica electrónicamente en los términos del art. 10 de la Acordada Nro. 4039/2021 - SCBA.-

FIRMADO DIGITALMENTE EN LA CIUDAD DE MORON, PROVINCIA DE BUENOS AIRES.-

Para verificar la notificación ingrese a: <https://notificaciones.scba.gov.ar/verificar.aspx>
Su código de verificación es: 3EZ2T5



DATOS NOTIFICACION ELECTRONICA

Usuario conectado: COSENTINO MARIA LORENA
Organismo: JUZGADO EN LO CIVIL Y COMERCIAL N°12 - MORON
Carátula: PUNTURIERO ANTONIO (HOY SUS HEREDEROS) C/ VILLAMAYOR LEONIDA S/ DISOLUCION Y LIQ.DE SOCIEDAD
Número de causa: MO-19210-2011
Tipo de notificación: SUBASTA - ORDENA
Destinatarios: SUBASTAS-MO@SCBA.GOV.AR, 20061897578@notificaciones.scba.gov.ar,
20142143241@notificaciones.scba.gov.ar, 23146589014@notificaciones.scba.gov.ar,
marialorena.cosentino@pjba.gov.ar
Fecha Notificación: 17/5/2023
Alta o Disponibilidad: 17/5/2023 15:40:16
Firmado y Notificado por: PREISZ Monica Liliana. JUEZ --- Certificado Correcto. Fecha de Firma: 17/05/2023 15:37:22
Firmado por: PREISZ Monica Liliana. JUEZ --- Certificado Correcto.
Firma Digital:  **Verificación de firma digital:** Firma válida

TEXTO DE LA NOTIFICACION ELECTRONICA**PUNTURIERO ANTONIO (HOY SUS HEREDEROS) C/ VILLAMAYOR LEONIDA S/ DISOLUCION Y LIQ.DE SOCIEDAD.- MO-19210-2011.- N**

Fecha del Escrito: 16/5/2023 11:55:18
Firmado por: COSENTINO Maria Lorena (27224252701) - AUXILIAR LETRADO
Nro. Presentación Electrónica: 82871223
Organismo Origen de la Presentación: REGISTRO DE SUBASTAS JUDICIALES SECCIONAL MORON
Presentado por: COSENTINO MARIA LORENA (marialorena.cosentino@pjba.gov.ar)

OFICIO ELECTRONICO (228000441021714125):

Fecha del Escrito: 16/5/2023 11:55:48
Firmado por: COSENTINO Maria Lorena (27224252701) - AUXILIAR LETRADO
Nro. Presentación Electrónica: 82871240
Organismo Origen de la Presentación: REGISTRO DE SUBASTAS JUDICIALES SECCIONAL MORON
Presentado por: COSENTINO MARIA LORENA (marialorena.cosentino@pjba.gov.ar)

OFICIO ELECTRONICO (230800441021714127):

Fecha del Escrito: 16/5/2023 11:56:27
Firmado por: COSENTINO Maria Lorena (27224252701) - AUXILIAR LETRADO
Nro. Presentación Electrónica: 82871262
Organismo Origen de la Presentación: REGISTRO DE SUBASTAS JUDICIALES SECCIONAL MORON
Presentado por: COSENTINO MARIA LORENA (marialorena.cosentino@pjba.gov.ar)

OFICIO ELECTRONICO (225200441021714123):

Fecha del Escrito: 17/4/2023 19:34:37
Firmado por: Catalina Teresa Nelida Amatulli (27139078123) - Auxiliares de la Justicia (Legajo: 2473matu)
Nro. Presentación Electrónica: 81006589
Observación: MARTILLERA PRESENTE NUEVA FECHA DE SUBASTA SOLICITA PRONTO DESPACHO

PERITO - SOLICITA (228800441021714423)

Téngase presente la nueva **fecha de comienzo de la subasta electrónica** propuesta por la martillera y el Registro de Subastas Electrónicas Departamental para el día **21 de Junio de 2023 a las 11:00 hs.** y la **fecha de finalización** para el día **4 de Julio de 2023 a las 11:00 hs.-**

Dejase constancia que la perito fijó fecha de exhibición del inmueble para el día **12 de Junio de 2023 de 12:00 a 13:00 hs.** en la **calle CONSCRIPTO BERNARDI Nro. 769 de la localidad y Partido de HURLINGHAM.-**

Consecuentemente, fíjese fecha para la **audiencia de adjudicación** para el día **11 de Agosto de 2023 a las 10:00 hs.-**

Asímismo, atento lo dispuesto mediante la providencia dictada en fecha 8/11/2022, y de conformidad con lo solicitado, teniendo en cuenta el tipo de cambio del dolar estadounidense al día de la fecha, cotización del Banco de la Provincia de Buenos Aires tipo vendedor (1 u\$s/ \$ 240,50), **la base de la subasta asciende a \$ 16.835.000, estableciéndose en consecuencia el 5% del valor de la base de la subasta en la suma de \$ 841.750 (monto del depósito en garantía).-**

La presente se notifica electrónicamente en los términos del art. 10 de la Acordada Nro. 4039/2021 - SCBA.-

FIRMADO DIGITALMENTE EN LA CIUDAD DE MORON, PROVINCIA DE BUENOS AIRES.-

Para verificar la notificación ingrese a: <https://notificaciones.scba.gov.ar/verificar.aspx>
Su código de verificación es: 6MJ396



Fecha de recepción en Oficina, Delegación o Juzgado de Paz

M

**PODER JUDICIAL PROVINCIA DE BUENOS
AIRES**

MANDAMIENTO AD HOC



**Sello
del
órgano**

Concertación de órgano:

**fecha con
autorizado**

Juzgado Interviniente: CIVIL Y COMERCIAL 12

Mes

Día

Año

Dirección: COLON Y ALTE BROWN

Hora

Juzgado/Tribunal: CIVIL Y COMERCIAL 12

Lugar

Tipo de diligencia: MANDAMIENTO AD HOC

Firmas

Carátula del expediente: PUNTURIERO ANTONIO HOY
SUS HEREDEROS X / VILLAMAYOR LEONIDA S /
DISOLUCION Y LIQ DE SOCIEDAD . EXPTE 19.210

Copias para traslado **NO**

En

fs.

**Supuestos de
excepción (Art.
172 - Ac. 3397)**

Mes

Día

Año CARÁCTER (Indicar por **SI** ?**NO** según corresponda)

Hora

URGENTE

NO

**Y/O HABILITACION DE DIA Y
HORA** **SI**

Lugar

TIPO DE DOMICILIO (Indicar por **SI** ?**NO** según
corresponda)

Firmas

Denunciado SI Constituido Bajo
NO responsabilidad NO

FACULTADES Y ATRIBUCIONES (Indicar por SI ?NO según corresponda)

Allanamiento: NO Allanamiento en domicilio sin ocupantes: NO

Con auxilio de la fuerza pública: NO Con cerrajero NO

Denuncia de otro domicilio NO Denuncia de bienes NO Otros NO

El Oficial de Justicia " AD HOC " designado Martillera Catalina Teresa Nelida Amatulli , Colegiada N° 2473, del libro V ,Folio 125, del Colegio de Martilleros y Corredores Publicos del Departamento Judicial de Moron, se constituirá para la ejecución del presente y procedera a constatar el bien inmueble, sito en la calle CONSCRIPTO BERNARDI N° 769 de la localidad y Pdo. de HURLINGHAM , Pcia e Buenos Aires, individualizado según NOMENCLATURA CATASTRAL: Cir: IV, Secc: C, Manza 152, Parcela: 18, Partida MUNICIPAL:101-59664, PARTIDA INMOBILIARIA ARBA: 135-11530 .Matricula N°: 4093, del Partido de HURLINGHAM, Provincia de Buenos Aires y procederá a Constatar quienes ocupan dicho inmueble ,detallando las personas que se encuentren ,en que carácter lo ocupan ,identificando a sus posibles ocupantes, por haberse así ordenado en estos autos caratulados :**"PUNTURIERO ANTONIO (HOY SUS HEREDEROS C/ VILLAMAYOR LEONIDA S/ DISOLUCION Y LIQ. DE SOCIEDAD" EXPTE. N° 19.210.-**, que tramitan por ante este Juzgado de Primer Instancia en lo Civil y Comercial N° 12del Departamento Judicial de Morón-----

El auto que lo ordena dice lo pertinente: "Morón , 24/11/2021 ,,
MANDAMIENTODE CONSTATAACION :Practíquese la constatación del bien a subastarse, a cuyo fin ,librese el mandamiento respectivo con habilitación de días y horas inhábiles y a fin de evitar perjuicio alguno adjúntese a dicho instrumento el correspondiente plano de catastro .En ese orden se le hace saber que dicho instrumento deberá ser contemporáneo a la fecha de realización de la subasta .Hágase constar

MONICA JULIANA FREISZ
JUEGADE, NRO. 13
DGO. JUDICIAL MORON



en el cuerpo del Mandamiento que el Oficial de Justicia procederá a identificar a cada uno de los ocupantes del inmueble especificando nombre, apellido, documento y carácter en que lo ocupan (art.575 del CPCC)a quienes pondrá en conocimiento que la medida se realiza en virtud de la Subasta aquí decretada-

El Martillero deberá informar al Juzgado acerca del estado físico y ambiental del inmueble constatado y acompañar constancia de Publicación de edictos con una anticipación no menor a Diez días hábiles a la fecha de la Subasta (art.4 del Ac.3604/12 de la SCBA)p

-Fdo..Dra. Mónica Liliana Preisz.JUEZ.-

Morón, 07/09/2022" FORMULA MANIFESTACION. Tengase presente lo expuesto.- Consecuentemente librese el nuevo mandamiento de constatación solicitado, a los mismos fines y efecto que el ordenado mediante la providencia dictada en fecha 24/11/2021, autorizándose practicar la diligencia en carácter "AD HOC " a la Perito Martillera Catalina Teresa Nelida AMATULLI, D.N.I 13.907.812.-La presente se3 notifica digitalmente en la ciudad de Morón, PROVINCIA DE BUENOS AIRES.-
Frdo:Dra GIL GABRIELA FERNANADA - JUEZ

Facultad del oficial de jsticia, se encuentra autorizado para diligenciar el presente con Habilitacion de dias y horas inhábiles.

Nombres y facultades de los autorizados y Auxiliares de Justicia: Martillera Catalina Teresa Nélica Amatulli, COL.2473 del Colegio de M

artilleros y Corredores Públicos del Departamento Judicial de Morón.

En la ciudad Morón, a los 21 días del mes de SEPTIEMBRE del año 2022.

Para su diligenciamiento pase al Oficial de Justicia "AD HOC "-

MONICA LILIANA PREISZ

JUZGADO
D.T.O. JUDICIAL MORON

FIRMA Y SELLO

Firma y sello

REFERENCIAS:

Fecha del Escrito: 17/9/2022 18:48:19

Firmado por: Catalina Teresa Nelida Amatulli (27139078123) - Auxiliares de
la Justicia (Legajo: 2473matu)

Presentado por: Catalina Teresa Nelida Amatulli
(27139078123@cma.notificaciones)

Funcionario Firmante: 20/09/2022 09:12:46 - PREISZ Monica Liliana - JUEZ



234400441020423727

JUZGADO EN LO CIVIL Y COMERCIAL N°12 - MORON

NO CONTIENE ARCHIVOS ADJUNTOS

CATALINA TERESA AMATULLI, Martillera y Corredora Publica, Colegiada 2473, T° V F° 125, manteniendo domicilio Constituido en Av.Rivadavia 17.927/31, de la ciudad y partido de Morón,, en los autos caratulados: "PUNTURIERO ANTONIO (HOY SUS HEREDEROS) C / VILLAMAYOR LEONIDA S / DISOLUCION Y LIQ.DE SOCIEDAD ", EXPTE. N°19.210".-

Sr Juez:

Informo:

Que en el Partido y localidad de HURLINGHAM a los 13 días del mes ^{Octubre} (Septiembre) del año 2.022, siendo las 16,05 hs, y según la potestad otorgada por el presente Mandamiento, me constituí en el inmueble sito en calle CONSCRIPTO BERNARDI Nro :769, de la localidad y Pdo. de HURLINGHAM Nomenclatura Catastral : PARTIDA:135-11.530; CIRC:IV; SECCION:C; MANZANA : 152; PARCELA :18; siendo atendida por una persona que dijo ser de la casa y llamarse Eduardo Oscar Alberto Punturiero con documento de identidad N° 18.591.113 Y expresa que ocupa el inmueble en carácter de hijo de Punturiero Antonio Y vive con Rosalia Veronica Felero (pareja), Natesha (19 años) hija (metodo de parto) procediendo a notificarle haciéndole entrega de una copia del Mandamiento, se dio por terminado el acto, 14.20 h firmando la presente acta, previa lectura y ratificación.-

FIRMA: X

Eduardo Oscar Alberto Punturiero
DNI 18591113

Catalina Amatulli
CATALINA AMATULLI
MARTILLERA Y CORREDORA PUBLICA
Colegiada 2473 - T° V - F° 125
Cuit: 27-13907812-3 - Caja. Prev. Afl. N° 28988