

**Datos del Expediente****Carátula:** STREJILEVICH ALEJANDRO JAVIER C/ AIRALA ADOLFO EDUARDO S/ COBRO EJECUTIVO -EN PROCESO DE SUBASTA-**Fecha inicio:** 27/05/2016**N° de Receptoría:** SI - 16000 - 2016**N° de Expediente:** SI - 16000 - 2016**Estado:** En Letra**Pasos procesales:**

Fecha: 29/08/2022 - Trámite: PERITO - ACEPTA CARGO - ( FIRMADO )

[Anterior](#) 29/08/2022 17:25:46 - PERITO - ACEPTA CARGO [Siguiente](#)**Referencias****Fecha del Escrito** 29/8/2022 5:25:46 p. m.**Firmado por** Marcela Maria Rodriguez Santa Ana (27225022300) - (Legajo: 5905)**Nro. Presentación Electrónica** 68543299**Observación del Profesional** Respuesta a PERITO - SORTEO / SE PROVEE**Presentado por** RODRIGUEZ SANTA ANA MARCELA MARIA (27225022300@cma.notificaciones)**Texto del Proveído**

----- Para copiar y pegar el texto seleccione desde aquí (sin incluir esta línea) -----

Juzgado de 1° Inst. en lo Civil y Comercial n°9 de San Isidro

Marcela Rodriguez Santa Ana, Martillera del Colegio de San Isidro, Matricula 5905, folio 160, tomo 9, CUIT 27-22502230-0, Ingresos brutos 27-22502230-0, Caja de Previsión Social para Martilleros y Corredores Públicos de la Pcia. de Buenos Aires afiliado 32057, en los autos STREJILEVICH ALEJANDRO JAVIER C/ AIRALA ADOLFO EDUARDO S/ COBRO EJECUTIVO -EN PROCESO DE SUBASTA- a V.S. digo:

Que vengo por el presente a aceptar el cargo de parito martillero para el que he sido nombrada.

Asimismo solicito adelanto de gastos por la suma de \$ 6.000.- (Pesos Seis Mil.-), inherentes al cumplimiento de mi cometido, gastos de movilidad y traslados, fotocopias, fotografías y gastos varios, con cargo de rendir cuentas oportunamente.

Solicito que dicho importe sea depositado en mi caja de ahorro del Banco Galicia Nro: 4023560-1 180-7, titular de la cuenta única en pesos Marcela Rodríguez Santa Ana, D.N.I 22.502.230, Responsable Monotributo, CUIT 27-22502230-0, cuyo número de CBU es 00701804 30004023560171, Alias de CBU: VISTA.GROSOR.SODA.

Que hago expresa reserva de solicitar mayor cantidad oportunamente a los efectos de realizar la publicación de edictos del remate.

Provea de conformidad a lo solicitado que:

**SERA JUSTICIA**

----- Para copiar y pegar el texto seleccione hasta aquí (sin incluir esta línea) -----

Marcela Maria Rodriguez Santa Ana (27225022300)  
(Legajo: 5905)[Volver al expediente](#) [Volver a la búsqueda](#) [Imprimir](#) ^

Trámite: OFICIO DE

Organismo: REGISTRO DE SUBASTAS JUDICIALES SECCIONAL SAN ISIDRO

Referencias:

Expediente Origen de la Presentación: PREFIJO:SINUMERO:16000SUFIJO:2016

Fecha del Escrito: 13/04/2023 13:36:57

Firmado por: PALADIN Gabriela Antonia (27170198536) - JUEZ

Nro. Presentación Electrónica: 80776724

Organismo Origen de la Presentación: JUZGADO EN LO CIVIL Y COMERCIAL N° 9 - SAN ISIDRO

Presentado por: PALADIN GABRIELA ANTONIA (gabriela.paladin@pjba.gov.ar)

Texto con 2 Hojas.

Documentos adjuntos en formato PDF:

Archivo 1: 3 hojas.

<http://docs.scba.gov.ar/documentos?nombre=0d533237-7b24-45b9-8c92-846d891fb6cc.augusta&hash=DFED2E50AC9A121715243413BE0709D9>

**"STREJILEVICH ALEJANDRO JAVIER C/ AIRALA ADOLFO  
EDUARDO S/ COBRO EJECUTIVO -EN PROCESO DE  
SUBASTA-"**

**Nº de Expte: SI-16000-2016**

San Isidro, ... de Abril de 2023.

**Proveyendo la presentación electrónica de fecha 11/04/2023:**

Téngase presente.

**Proveyendo la presentación electrónica de fecha 12/04/2023:**

Téngase presente las fechas de subasta informada por la Perito Martillera el día 21/3/2023.

Respecto de la seña hágase saber que se podrá incorporar el depósito en garantía a la seña ordenada.

En relación al oportunidad de devolución de los depósitos a efectuarse, hágase saber que difiere para la oportunidad de la confección del acta de adjudicación.

Respecto del porcentaje a subastar, hágase saber que deberá confeccionarse un edicto rectificatorio a los efectos de dejar constancia que dicho porcentaje a subastar es el **33%** y no 33.33% -conforme fuera consignado en el edicto que fuera notificado al Boletín Oficial en fecha 11/04/2023-.

**Proveyendo la presentación electrónica de fecha 13/04/2023:**

Atento lo peticionado, previo a proveer lo que en derecho corresponda, deberá el peticionante formular las aclaraciones pertinentes respecto del depósito en garantía (art. 34 inc. 5to. ap. "b" del C.P.C.C.)

Téngase presente la liquidación practicada para ser considerada en el

momento procesal oportuno.

MPG(ns)

**GABRIELA A. PALADIN**

**JUEZ**

**REFERENCIAS:**

Fecha del Escrito: 13/04/2023 13:36:57

Firmado por: PALADIN Gabriela Antonia (27170198536) - JUEZ

Presentado por: PALADIN GABRIELA ANTONIA



249103358001451897

**REGISTRO DE SUBASTAS JUDICIALES SECCIONAL SAN ISIDRO**

**CONTIENE 1 ARCHIVO ADJUNTO**

Trámite: PERITO - SORTEO / SE PROVEE

Organismo: JUZGADO EN LO CIVIL Y COMERCIAL Nº 9 - SAN ISIDRO

Referencias:

Cargo del Firmante: JUEZ

Fecha de Libramiento:: 30/08/2022 09:28:45

Fecha de Notificación: 02/09/2022 00:00:00

Notificado por: PALADIN GABRIELA ANTONIA

Domicilio Electrónico de la Causa: 27225022300@CMA.NOTIFICACIONES

Funcionario Firmante: 30/08/2022 09:28:42 - PALADIN Gabriela Antonia (gabriela.paladin@pjba.gov.ar) - JUEZ

Trámite Despachado: PERITO - ACEPTA CARGO (236700651030491562)

Texto con 2 Hojas.



243700651030492296



PROVINCIA DE BUENOS AIRES  
PODER JUDICIAL

**"STREJILEVICH ALEJANDRO JAVIER C/ AIRALA ADOLFO  
EDUARDO S/ COBRO EJECUTIVO -EN PROCESO DE  
SUBASTA-"**

**Nº de Expte: SI-16000-2016**

San Isidro, ..... DE AGOSTO DE 2022

Proveyendo la presentación electrónica de fecha 29/8/2022:

Tienese presente la formal aceptación de cargo formulada por la perito martillera, téngasela por presentada y por constituidos los domicilios procesales físico y electrónico en los indicados (Ac. Nº 3733/2014). Hágase saber.

Con la finalidad de que la perito designada pueda contar con el dinero necesario para afrontar los eventuales gastos que le demandare el cumplimiento de la labor que le ha sido encomendada en autos, fíjase la suma de **PESOS SEIS MIL (\$6.000)** en concepto de anticipo.

Ténganse presentes los datos denunciados y hágase saber que, oportunamente, deberá manifestar efectiva percepción del anticipo para debida constancia de autos como, asimismo, rendir oportuna y formal cuenta del empleo del dinero que le será entregado.

ns

**GABRIELA A. PALADIN**

**JUEZ**

**REFERENCIAS:**

Funcionario Firmante: 30/08/2022 09:28:42 - PALADIN Gabriela Antonia - JUEZ



243700651030492296

**JUZGADO EN LO CIVIL Y COMERCIAL N° 9 - SAN ISIDRO**

**NO CONTIENE ARCHIVOS ADJUNTOS**

Trámite: OFICIO DE

Organismo: REGISTRO DE SUBASTAS JUDICIALES SECCIONAL SAN ISIDRO

Referencias:

Expediente Origen de la Presentación: PREFIJO:SINUMERO:16000SUFIJO:2016

Fecha del Escrito: 20/10/2022 10:09:52 a. m.

Firmado por: PALADIN Gabriela Antonia (27170198536) - JUEZ

Nro. Presentación Electrónica: 71770827

Organismo Origen de la Presentación: JUZGADO EN LO CIVIL Y COMERCIAL N° 9 - SAN ISIDRO

Presentado por: SISARIC NADIA GISELE (nadia.sisaric@pjba.gov.ar)

Texto con 2 Hojas.

Documentos adjuntos en formato PDF:

Archivo 1: 12 hojas.

<http://docs.scba.gov.ar/documentos?nombre=1c44c1ae-69c9-43ec-9943-9fb676c42c12.augusta&hash=820C64327DDC85645B276C956952B535>



San Isidro, DE OCTUBRE DE 2022

**A la Sra. titular a cargo del**  
**Registro General de Subastas Judiciales**  
**- Seccional San Isidro -**  
**Dra. Adriana Dellino**  
**S. / D.**

Tengo el agrado de dirigirme a Ud. en los autos caratulados **"STREJILEVICH ALEJANDRO JAVIER C/ AIRALA ADOLFO EDUARDO S/ COBRO EJECUTIVO -EN PROCESO DE SUBASTA-" (Expte. N° SI-16000-2016)** en trámite ante este Juzgado de Primera Instancia en lo Civil y Comercial N° 9 Departamental, a mi cargo, Secretaría única a cargo de la Dra. M. Lucrecia Coronel, a los efectos de hacerle saber que, con fecha 14/7/2022, se ha decretado auto de Subasta disponiéndose la venta pública del 33% indiviso del bien inmueble cuya Nomenclatura Catastral resulta ser Circ. II, Secc. C, Manz. 1, Parc. 64, SubParc. 2, inscripto su dominio a la Matrícula N° 7625/2, Partida Inmobiliaria 097-103500-5 del Partido de San Isidro (097), de titularidad del aquí ejecutado.

Para mayor ilustración, se adjunta copia del auto de mención cuyo trámite podrá ser consultado a través de la Mesa Virtual de Entradas (M.E.V.).

Sin más, saludo a Ud. atentamente.-

**REFERENCIAS:**

Fecha del Escrito: 20/10/2022 10:09:52 a. m.

Firmado por: PALADIN Gabriela Antonia (27170198536) - JUEZ

Presentado por: SISARIC NADIA GISELE



248503358001338875

**REGISTRO DE SUBASTAS JUDICIALES SECCIONAL SAN ISIDRO**

**CONTIENE 1 ARCHIVO ADJUNTO**



*RR - Registro Electrónico Resolución*

**STREJILEVICH ALEJANDRO JAVIER C/ AIRALA ADOLFO  
EDUARDO S/ COBRO EJECUTIVO  
SI-16000-2016**

San Isidro, DE JULIO DE 2022

Proveyendo la presentación electrónica de fecha 8/7/2022:

Ténganse presentes las aclaraciones vertidas, en cumplimiento de lo que fuera requerido por medio de la providencia de fecha 8/7/2022.

Téngase presente lo que se desprende de la Escritura N° 360, adunada de manera digital junto con el escrito de fecha 7/7/2022 -v. asiento 3 del informe de dominio glosado a fs. 76/9-.

Así entonces y teniendo en cuenta el estado de las presentes actuaciones, es que deberá estarse a lo que de seguido se dispone:

**AUTOS Y VISTOS:**

De conformidad con lo dispuesto por los arts. 558 y sgtes. del CPCC. -Texto según Ley 14.238-) y Ac. 3.604/12 y 3.864/17 SCBA. y Resol. SCBA. 102/14, 1950/15 y 2-129/15, en función del estado de autos; con citación de los Sres. Jueces embargantes e inhibientes -en caso que los hubiere- (arts. 558, 559, CPCC.), decrétase la **venta en pública subasta -ELECTRÓNICA-**, al mejor postor, del **33% del INMUEBLE de titularidad del aquí ejecutado, Sr. Adolfo Eduardo AIRALA, DNI 12.801.205** al que refiere el informe de dominio que obra adunado a la presentación electrónica de fecha 28/6/2022 y de conformidad con lo que surge de la Escritura N° 360, de fecha 8 de abril



del año dos mil once, pasada ante el Escribano Félix Eduardo Fernández Madero, cuya copia fuera adunada en soporte PDF junto con el escrito electrónico de fecha 7/7/2022, cuya Nomenclatura Catastral resulta ser Circ. II, Secc. C, Manz. 1, Parc. 64, SubParc. 2, inscripto su dominio a la Matrícula N° 7625/2, Partida Inmobiliaria 097-103500-5 del Partido de San Isidro (097). Ello, con la base calculada sobre las 2/3 partes de la valuación fiscal que asciende a la suma de \$246.516 -cfme. valuación adunada en soporte PDF junto con el escrito digital de fecha 28/6/2022-. Por lo que se determina que el monto base asciende a la suma de \$164.344.

Con relación a los acreedores hipotecarios, deberá la parte actora efectuar la citación prevista en el art. 569 del CPCC para que, dentro del tercer día, presenten sus títulos. A tal fin, líbrese la documentación pertinente. En caso de desconocerse el domicilio del mismo, se autoriza al libramiento del oficio de estilo a la Escribanía interviniente a fin de que informen el domicilio del mismo que figura en sus protocolos.

**APERTURA DE CUENTA:**

Procédase a la apertura de la cuenta bancaria a los fines del depósito en garantía y su difusión en el portal de Subasta Judiciales Electrónicas (art. 22, 3er. Párrafo, Ac. 3604/12; Res. SCBA. 2069/12). Hágase saber que las sumas para seña e integración del precio deberá estar previamente bancarizadas. A tales efectos, líbrese oficio electrónico por Secretaría.

**MANDAMIENTO DE CONSTATACIÓN:**

Líbrese mandamiento de constatación de estado de ocupación del



bien embargado (arts. 558, 559, 575, 576 y 588 CPCC) en cuyo diligenciamiento deberá indicarse si la misma es ejercida por el propietario ejecutado, por terceros poseedores con ánimo de dueño, por terceros tenedores puestos por el propietario ejecutado o por otros terceros cuyo título a la ocupación se requerirá que claramente expliquen y justifiquen en ese acto mediante la exhibición de los documentos pertinentes. En oportunidad de diligenciarse el mandamiento de constatación se hará saber a los terceros ocupantes que en caso de no justificar la legitimidad de su ocupación en ese acto, mediante la exhibición de los títulos pertinentes, ello podrá ser interpretado como presunción en contra al sustanciarse eventualmente en el futuro, incidente de desocupación (arts. 163 inc. 5o. ap. 2do, 384 y 588 2do. párrafo del CPCC).

**TÍTULO DE PROPIEDAD:**

Intímese a la parte ejecutada para que, en el plazo de tres días, acompañe a los autos el título de propiedad del inmueble a subastar, bajo apercibimiento de obtenerse segundo testimonio a su costa. Notifíquese (art.570 del CPCC).

**MARTILLERO:**

El acto lo llevará a cabo el martillero que resulte sorteado por el Organismo de Contralor Departamental previa agregación del título de propiedad o segundo testimonio que se ordena en la presente. Oportunamente, líbrense los oficios de rigor. Previa aceptación del cargo ante el actuario dentro del tercer día de notificado de la designación y bajo apercibimiento de remoción, el martillero designado procederá a llenar su cometido, ello es informar la fijación de la fecha y



hora de inicio y cierre de la subasta (art. 575 del CPCC y arts. 3, 26 in fine, 30 y 35 de la Ac. 3604 SCJBA) y luego de la constatación del bien inmueble a subastar deberá acompañar fotografías de éste y de la zona de ubicación para ilustración del Juzgado y de los interesados. Asimismo, deberá indicar por escrito los días y horas en que podrá visitarse el inmueble (dos días como mínimo y durante tres horas cada día). La resolución que haga saber el día y hora de la subasta deberá encontrarse firme. (art.468 del CPC; 23 inc. 2º Ac. 1888/79 de la SCJBA). Notifíquese.

Asimismo exigirá de quien resulte comprador el **10 % de la base como seña (equivalente a la suma de \$16.434,40)**, el que deberá ser depositado en pesos o dólares estadounidenses al tipo de cambio oficial Banco de la Nación Argentina -comprador- del día anterior en la cuenta abierta al efecto en el Banco de la Provincia de Buenos Aires, Sucursal Tribunales, a la orden del juzgado y como perteneciente a estos autos.

La comisión del martillero será del **3 % por cada parte (art. 54 ap. iv, segundo párrafo de la ley 14.085), más el 10% en concepto de aporte previsional a cargo del comprador.** Asimismo el adquirente deberá en el momento de la firma del boleto de compraventa constituir domicilio electrónico, bajo apercibimiento de que las sucesivas providencias se le darán por notificadas automáticamente de conformidad con lo previsto por el art. 133 del Código Procesal de conformidad con el apercibimiento dispuesto en el art. 41 del mismo plexo normativo).

**DIFUSIÓN DE LA SUBASTA:**



a) Publicidad Edictal: Cumplidos los recaudos de rigor precedentemente descriptos y efectuada por parte del Martillero propuesta del día y hora del inicio de la puja virtual -la que deberá ser aceptada por el Juzgado-, de conformidad con lo dispuesto por los arts. 559, 560, 574 y 575 del CPCC. se publicarán a continuación, edictos por el término de tres días en el Boletín Judicial. Además de los datos exigidos por las normas citadas, deberá consignarse el número de cuenta judicial abierta a los fines de lo más abajo detallado. b) Propaganda adicional: Será a cargo del ejecutante, salvo que el ejecutado hubiese prestado conformidad o que su costo no excediere del dos por ciento (2 %) de la base (art. 575 in fine, CPCC.). c) Publicidad virtual: Autorízase, como mecanismo de difusión de la subasta (complementario de la publicación edictal y de la propaganda adicional mencionadas y fijado el lapso de celebración de la subasta), la inclusión en la página WEB de la SCBA, de mayor información relacionada al acto. Estas deberán realizarse con una antelación superior a los diez (10) días hábiles a la fecha de inicio de la subasta. Asimismo, a los fines de evitar futuras nulidades (art. 34 inc. 5º, apartado "b" del C.P.C.C.) y de garantizar tanto el debido contralor de que las publicaciones en los diarios reflejen el exacto contenido de los edictos, como asimismo de que dicha publicidad edictal haya sido efectuada con la anterioridad mencionada en el párrafo precedente; **los edictos publicados deberán ser agregados al expediente 48 horas hábiles, antes del acto de subasta, bajo apercibimiento de suspender la misma y de imponer los gastos que ello origine al martillero interviniente.**

El martillero hará constar en el edicto y en el boleto de venta que



el saldo de precio deberá ser depositado en pesos dentro del quinto día de aprobado el remate, sin necesidad de notificación o intimación, bajo apercibimiento de lo dispuestos por el art. 585 del CPCC.

**PARTICIPACIÓN EN LA SUBASTA:**

Todo interesado en participar de la subasta deberá -ineludiblemente- en forma previa a la misma, registrarse como postor en la Seccional del Registro General de Subastas Judiciales que corresponda (arts. 6 a 20 del Ac. 3604/12), como asimismo, efectivizar antes de la puja virtual, el depósito en garantía que más abajo se consigna. Todo ello debe ser realizado al menos con una antelación de 3 días hábiles al inicio de la puja cibernética (art. 562, 921, CPCC., arts. 21 a 24, Ac. 3604/12). No se permite la puja en comisión. (art. 582 CPCC; art. 21 3er. Párrafo, Ac. 3604).

**DEPÓSITO EN GARANTÍA:** Todo oferente que haya cumplido con la inscripción general como postor en el RGSJ y desee participar, en particular, de la presente subasta, deberá efectivizar un depósito en garantía, mediante cualquier medio de pago disponible que haga ingresar el dinero en la premencionada cuenta abierta en este expediente que se establece **en el 5% del monto de la base (equivalente a la suma de \$8217,20.-)** y que no será gravado por impuesto o tasa alguna (arts. 562, 4to. párrafo, 575, CPCC., arts. 22, 24, Ac. 3604). El depósito será reintegrado a los oferentes no ganadores de manera inmediata o automática mediante oficio -a confeccionar en el Juzgado-, dirigido al Banco de depósitos judiciales, comunicando el listado de aquellos, para que desde allí se transfiera desde la cuenta de autos a la cuenta de cada uno de los mismos, dicho depósito (debiendo previamente contar para





ello y en la sede del Juzgado, con las Actas -acompañadas a posteriori del cese de la puja- por el RGSJ, que informe todos aquellos que se acreditaron para participar en la subasta y no resultaron adjudicatarios, más Código de postor de cada uno y datos de su cuenta bancaria privada que debió indicar / CBU-ver infra- y también con informe o reporte del Martillero de postores efectivamente intervinientes y máxima oferta de cada uno de ellos, el que identificará, por ejemplo, el adjudicatario al que no se le devolverá el depósito), salvo para aquellos que hubieran hecho reserva de postura, a los que les será devuelta sólo si lo piden (art. 585 2do. Párrafo, CPCC.; art. 39, Ac. 3604/12). **Ello, previa acreditación fehaciente en los presentes actuados por parte de los interesados de la efectivización del depósito denunciado e informado por el Registro de Subastas Judiciales mediante documentación pertinente.** Para el supuesto de que el depósito inicial se hubiese efectuado en dólares estadounidenses, para su conversión a pesos se considerará al tipo de cambio oficial del Banco de la Nación Argentina -comprador- al día de la integración del saldo del precio. En la subasta no se podrá pujar por montos inferiores a lo normado por el art. 32 de la Ac. 3604 de la SCBA. Estas condiciones de venta deberán ser incluidas en la publicación de edictos.

**POSTURA MÁXIMA SECRETA:**

Se admite -conforme lo normado por el art. 34, Capítulo Sexto de la Acordada SCBA 3604 del 9 de Agosto de 2012- la modalidad de "postura máxima secreta", mecanismo al que se autoriza a recurrir siempre que los postores cumplan los requisitos allí establecidos.

**CELEBRACIÓN DE LA SUBASTA JUDICIAL**



**INMOBILIARIA:** En lo atinente a la celebración del acto, esto es, desde el cumplimiento de los requisitos previos descriptos y alternativas desde la fecha y hora de inicio de la puja -a cargo del martillero interviniente- hasta el momento del cierre de la misma deberá estarse a lo dispuesto en el art. 575, CPCC. y arts. 2, 3, 26 in fine, 27, 28, 29, 30, 34, 35, 42, 43, 48 Ac. 3604/12.

**ETAPAS POSTERIORES A LA SUBASTA:**

Dentro del plazo de tres días contados desde el cierre de la puja virtual, el Martillero deberá presentar en autos acta que de cuenta del resultado del remate, con los datos del vencedor y nómina o código de postores con mayor oferta realizada. Asimismo, en el mismo lapso, deberá rendir cuentas (art. 579, CPCC.: art. 36, Ac. 3604/12). Por su parte, y también en el mismo lapso de tiempo, la Seccional del RGSJ que corresponda a la sede del Juzgado interviniente, deberá remitir informe conteniendo listado que vincule los datos personales de todos los postores acreditados a la subasta, con sus respectivos códigos -secretos- de postores y cuáles de éstos, efectuaron reserva de postura al momento de acreditarse en la subasta: en su caso, validaciones de los depósitos en garantía y/o comprobantes del pago de los mismos, a fin de proceder a su devolución como así también, evaluar las hipótesis previstas en relación al postor remiso (art. 585, CPCC.; art. 37, Ac. 3604/12).

**IMPUESTOS:**

Los impuestos, tasas y contribuciones que correspondan (nacionales o provinciales) al bien subastado, serán soportados con el precio de venta hasta el momento de la aprobación del remate, una vez



establecidos los privilegios de ley para el cobro (cfme. art. 2582 del CCyCN).

**ACTA DE ADJUDICACIÓN:**

Convócase al adjudicatario y al Martillero interviniente -con la posibilidad de asistencia de las partes del proceso- a la audiencia en presencia de Funcionario, destinada a proceder a la confección del acta de adjudicación del inmueble, fecha que se fijará al momento de denunciar en autos la fecha de la subasta. En dicha oportunidad y merituando su labor, se procederá a regular honorarios al martillero actuante (arts. 34 inc. 54 ap. IV de la ley 14085).

Hágase saber que, dicha audiencia, se celebrará por medios digitales mediante la Plataforma Virtual MICROSOFT TEAMS proporcionada por la SCBA (cfme. res. 10-2020 de la SPL). Ello, en miras de preservar la salud de los intervinientes y brindar un adecuado servicio de justicia, requiriéndose oportunamente denuncien correo electrónico de las partes, del martillero y del postor que realice mayor oferta.

Asimismo, en los términos de lo normado por el art. 21 tercer párrafo de la Ac. 3604, déjese aclarado que **NO se admite la compra en comisión ni la cesión del acta de adjudicación.**

**PAGO DEL PRECIO:**

El saldo del precio deberá ser depositado en pesos dentro del quinto día de aprobado el remate, sin necesidad de notificación o intimación, bajo apercibimiento de lo dispuesto por el art. 585 del CPCC.

Si el monto de la base fuera superior a \$30.000 deberá, el eventual



comprador, integrar el saldo de precio dando cumplimiento con lo dispuesto en la comunicación "A 5147" del BCRA.

Dicha comunicación dispone en el punto 5.8.3, primer párrafo, que *"...la acreditación de los importes correspondientes a las causas judiciales ordenadas por los juzgados intervinientes se realizará mediante transferencias electrónicas desde cuentas a la vista abiertas en entidades financieras o a través de cualquier otro medio de pago distinto al efectivo, cuando se trate de importes superiores a \$30.000 y, preferentemente, por esos medios, cuando se trate de depósitos menores o iguales a dicho importe..."*, debiendo dejarse constancia en el edicto a publicarse de lo establecido en el primer párrafo (cf. art. 581 del CPCC, Comunicación Nro. "A" 5147 BCRA y Ac. N° 2579 y Res. N° 1116/10 SCBA).

**POSTOR REMISO:**

En caso de incumplimiento del pago del precio por parte del adquirente en la subasta, éste incurre en situación de postor remiso, debiéndose adjudicar el bien subastado. Y con el fin de evitar que fracase la subasta, al mejor de los postores siguientes, debiéndose estar para ello, a las alternativas previstas dentro del marco legal de referencia (art. 585, CPCC.; arts. 21, 40, Ac. 3604/12).

Una vez conocidas las fechas de inicio y finalización de subasta, así como de visita del bien y con los datos bancarios de la cuenta a abrirse en autos, COMUNIQUESE la subasta ordenada al Registro General de Subastas Judiciales dependiente de la Suprema Corte Provincial mediante nota electrónica de estilo. En igual sentido líbrese oficio al Registro de la Propiedad Inmueble para inscribir este decreto



en el marco de lo dispuesto por el art. 323 del CPCC (art. 34 inc. 5° del CPCC). Se hace saber a las partes de autos, al Martillero designado y demás interesados, que a los fines de la subasta electrónica que se ordena, deberán ajustar su proceder conforme lo establecido en la Acordada y Resoluciones de la SCBA citadas al inicio de este decreto.

RESÉRVENSE las presentes actuaciones en Secretaría, hasta tanto se realice la subasta.

**REGÍSTRESE Y NOTIFÍQUESE.**

En el supuesto de que el embargo trabado no se haya registrado como ejecutorio y de estimarlo necesario la parte ejecutante, podrá inscribirse en tal carácter (Cám.1ª CyC.S.I., Sala Ia., causa n° 89.171, r.i.694, 29/XI/01). A tal fin, ofíciase.

ns

**GABRIELA A. PALADIN**

**JUEZ**

En la fecha se libró oficio electrónico de apertura de cuenta. Conste.-

**Nadia Gisele Sisaric**

**Auxiliar Letrada**

**REFERENCIAS:**

Funcionario Firmante: 14/07/2022 09:19:58 - PALADIN Gabriela Antonia - JUEZ

SI - 16000 - 2016 - STREJILEVICH ALEJANDRO JAVIER C/ AIRALA ADOLFO  
EDUARDO S/ COBRO EJECUTIVO -EN PROCESO DE SUBASTA-



231000651030162372

**JUZGADO EN LO CIVIL Y COMERCIAL N° 9 - SAN ISIDRO**

**NO CONTIENE ARCHIVOS ADJUNTOS**

Registrado en REGISTRO DE RESOLUCIONES el 15/07/2022 12:42:04 hs.  
bajo el número RR-863-2022 por SISARIC NADIA GISELE.

## DATOS NOTIFICACION ELECTRONICA

**Usuario conectado:** TORRESI Mariana Esther - mariana.torresi@pjba.gov.ar

**Organismo:** JUZGADO EN LO CIVIL Y COMERCIAL N° 9 - SAN ISIDRO

**Carátula:** STREJILEVICH ALEJANDRO JAVIER C/ AIRALA ADOLFO EDUARDO S/ COBRO EJECUTIVO -EN PROCESO DE SUBASTA-

**Número de causa:** SI-16000-2016

**Tipo de notificación:** MANDAMIENTO DE CONSTATACION


**Destinatarios:** MANDAMIENTOS-SANISIDRO@JUSBUENOSAIRE.SGOV.AR

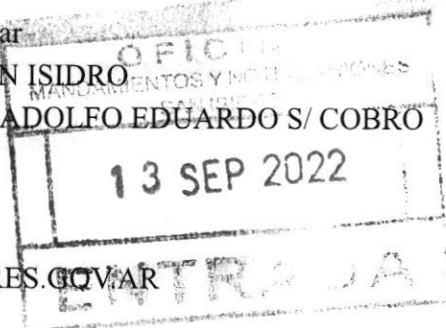
**Fecha Notificación:** 13/9/2022

**Alta o Disponibilidad:** 12/9/2022 13:41:00

**Firmado y Notificado por:** PALADIN Gabriela Antonia. JUEZ --- Certificado Correcto. Fecha de Firma: 12/09/2022 13:40:59 Certificado

**Firmado por:** PALADIN Gabriela Antonia. --- Certificado Correcto. Certificado

**Firma Digital:**  **Verificación de firma digital:** Firma válida



## TEXTO DE LA NOTIFICACION ELECTRONICA

Fecha de recepción en Oficina, Delegación o Juzgado de Paz

M

**PODER JUDICIAL PROVINCIA DE BUENOS AIRES**

**MANDAMIENTO DE CONSTATACIÓN**

**Sello del órgano**

**Concertación de fecha con autorizado** órgano: Juzgado Civil y Comercial 9 San Isidro  
Juzgado Interviniente: **Juzgado de Primera Instancia en lo Civil y Comercial 9 de San Isidro**

**Mes**  
**Día Año** Dirección: Ituzaingó 340 Piso 6 - San Isidro

**Hora** Juzgado/Tribunal:

**Lugar** Tipo de diligencia: **CONSTATACIÓN**

**Firmas** Carátula del expediente: **"STREJILEVICH ALEJANDRO JAVIER C/ AIRALA ADOLFO EDUARDO S/ COBRO EJECUTIVO" (Expte. N° SI-16000-2016)**

Copias para traslado **NO** En fs.

**Supuestos de excepción (Art. 172 - Ac. 3397)**

**Mes**  
**Día Año** **CARÁCTER** (Indicar por **SI/NO** según corresponda)

**Hora** **URGENTE** **Y/O HABILITACION DE DIA Y HORA**

**Lugar** **TIPO DE DOMICILIO** (Indicar por **SI/NO** según corresponda)

<b>Firmas</b>	Denunciado	Constituido	Bajo
	<b>X</b>		responsabilidad

**FACULTADES Y ATRIBUCIONES** (Indicar por **SI/NO** según corresponda)

Allanamiento:                      Allanamiento en domicilio sin ocupantes:

Con auxilio de la fuerza pública:                      Con cerrajero

Denuncia de otro domicilio                      Denuncia de bienes                      Otros

El Oficial de Justicia de la zona que corresponda, se constituirá para la ejecución del presente en el domicilio de la calle Alsina N° 24/26, UF 2, (primer local a la izquierda) de la localidad y Partido de San Isidro, Provincia de Buenos Aires, y procederá a **constatar el estado de ocupación del inmueble**. En cuyo caso, deberá indicarse si la misma es ejercida por el ejecutado, por terceros poseedores con ánimo de dueño, por terceros tenedores puestos por el propietario ejecutado o por otros terceros cuyo título a la ocupación se requerirá que claramente expliquen y justifiquen en ese acto mediante la exhibición de los documentos pertinentes. Asimismo, se hará saber a los terceros ocupantes que, en caso de no justificar la legitimidad de su ocupación en ese acto mediante la exhibición de los títulos pertinentes, ello podrá ser interpretado como presunción en contra al sustanciarse eventualmente en el futuro, incidente de desocupación (arts. 163 inc. 5o. ap. 2do, 384 y 588 2do. párrafo del CPCC).

Los autos que ordenan el libramiento del presente, rezan en su parte pertinente: "*San Isidro, DE JULIO DE 2022... MANDAMIENTO DE CONSTATAción: Librese mandamiento de constatación de estado de ocupación del bien embargado (arts. 558, 559, 575, 576 y 588 CPCC) en cuyo diligenciamiento deberá indicarse si la misma es ejercida por el propietario ejecutado, por terceros poseedores con ánimo de dueño, por terceros tenedores puestos por el propietario ejecutado o por otros terceros cuyo título a la ocupación se requerirá que claramente expliquen y justifiquen en ese acto mediante la exhibición de los documentos pertinentes. En oportunidad de diligenciarse el mandamiento de constatación se hará saber a los terceros ocupantes que en caso de no justificar la legitimidad de su ocupación en ese acto, mediante la exhibición de los títulos pertinentes, ello podrá ser interpretado como presunción en contra al sustanciarse eventualmente en el futuro, incidente de desocupación (arts. 163 inc. 5o. ap. 2do, 384 y 588 2do. párrafo del CPCC).* **Funcionario Firmante** 14/07/2022 09:19:58 - PALADIN Gabriela Antonia - JUEZ" "*San Isidro, ..... DE SEPTIEMBRE DE 2022 ... En razón de lo petitionado, estése a la orden de libramiento del mandamiento de constatación que fuera dispuesta por medio del auto de Subasta Electrónica decretado con fecha 14/7/2022 y autorizase su diligenciamiento a través de la persona de la perito martillera designada en autos, Sra. Marcela Rodríguez Santa Ana. Así entonces, téngasela por designada como oficial de justicia ad hoc. Transcribese la presente providencia en la pieza a librarse.* **Funcionario Firmante:** 07/09/2022 09:13:41 - PALADIN Gabriela Antonia - JUEZ".

Nombres de los autorizados y Auxiliares de la Justicia: Perito martillera Marcela Rodríguez Santa Ana y Dr. José Trupía.

En la ciudad de San Isidro, a los ..... del mes de septiembre de 2022.



Pase para su diligenciamiento a la Oficina de Mandamientos y/o Juzgado de Paz de la localidad de **SAN ISIDRO**.

Para verificar la notificación ingrese a: <https://notificaciones.scba.gov.ar/verificar.aspx>  
Su código de verificación es: Q3N3U0







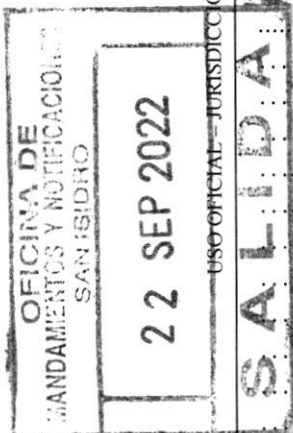
PROVINCIA DE BUENOS AIRES  
PODER JUDICIAL



En SAN ISIDRO, a los 21 (veintiún) días del mes de SEPTIEMBRE de 2022, siendo las 14:00 horas, en cumplimiento a lo ordenado me constituí acompañado por la persona autorizada DR. JOSE TRUJIA DNI: 14.812.598 y RODRIGUE SANTA ANA DNI 22.502.230 en el domicilio de la calle ALSINA 24/26 UF2 SAN ISIDRO N° 1 siendo atendido en el mismo por una persona que dijo ser y llamarse STEFILAVICH ALJANDRO JAVIER DNI: 14.621.868 (CPHSE)

a quien le di  
integra lectura del mandamiento que antecede y cuya copia le entrego en este acto. Si copias de traslado adjuntas. En este estado me manifiesta que ocupa tal inmueble en carácter DE PROPIETARIO DEL 67% DEL LOCAL QUE FUNCIONA DE AGENCIA DE REMISES HACE APOX 22 AÑOS, LA MISMA ESTÁ FUNCIONANDO CON NORMALIDAD

USO OFICIAL - JURISDICCION ADMINISTRACION DE JUSTICIA



No siendo para más doy por finalizado el acto, previa lectura y ratificación de la presente Si firmaron conmigo los intervinientes para constancia, elevando el mismo al Juzgado interviniente para su conocimiento y efecto.-

P.D.O. Trujia

Aljandro  
Stefilavich  
14621868

Diego Molini  
Ofi. de Justicia  
SAN ISIDRO

Jose Trujia  
CAS 18 402

Marcelo  
Rodrigue Santa Ana  
CPHSE 5908  
22 502230

#### Datos del Expediente

**Carátula:** STREJILEVICH ALEJANDRO JAVIER C/ AIRALA ADOLFO EDUARDO S/ COBRO EJECUTIVO -EN PROCESO DE SUBASTA-

**Fecha inicio:** 27/05/2016

**N° de Receptoría:** SI - 16000 - 2016

**N° de Expediente:** SI - 16000 - 2016

**Estado:** En Letra

#### Pasos procesales:

Fecha: 15/07/2022 - Trámite: APERTURA DE CUENTA - RTA. DEL BANCO - ( FIRMADO )

[Anterior](#) 15/07/2022 12:17:05 - APERTURA DE CUENTA - RTA. DEL BANCO [Siguiente](#)

#### Referencias

**Fecha del Escrito** 15/7/2022 12:17:05

**Firmado por** Yanina Daniela Areco (27294888964) - Organismos Externos Provinciales (Legajo: 78139-8)

**Nro. Presentación Electrónica** 66358279

**Observación del Profesional** Respuesta a APERTURA DE CUENTA - SOLICITUD ELECTRONICA AL BANCO

**Presentado por** SUC.5099-SAN ISIDRO-BANCO PROVINCIA BS AS (bcoprovincia5099-sanisidro@bapro.notificaciones)

#### Texto del Proveído

----- Para copiar y pegar el texto seleccione desde aquí (sin incluir esta línea) -----

#### COMUNICACIÓN DE APERTURA DE CUENTA:

Informamos que se procedió a la **APERTURA DE LA CUENTA JUDICIAL EN PESOS N° .....886253/4..... CBU 0140136927509988625348.....** y cuyo N° de **CUIT es 30- 70721665-0 .-**

Atte.

YDA

S.E.U.O.

----- Para copiar y pegar el texto seleccione hasta aquí (sin incluir esta línea) -----



Yanina Daniela Areco (27294888964)  
Organismos Externos Provinciales (Legajo: 78139-8)

[Volver al expediente](#) [Volver a la búsqueda](#) [Imprimir](#) ^

**Datos del Expediente****Carátula:** STREJILEVICH ALEJANDRO JAVIER C/ AIRALA ADOLFO EDUARDO S/ COBRO EJECUTIVO -EN PROCESO DE SUBASTA-**Fecha inicio:** 27/05/2016**N° de Receptoría:** SI - 16000 - 2016**N° de Expediente:** SI - 16000 - 2016**Estado:** En Letra**Pasos procesales:**

Fecha: 30/08/2022 - Trámite: PERITO - SORTEO / SE PROVEE - ( FIRMADO )

[Anterior](#) 30/08/2022 9:28:44 - PERITO - SORTEO / SE PROVEE [Siguiete](#)**Referencias****Cargo del Firmante** JUEZ**Domicilio Electrónico de la Causa** 27225022300@CMA.NOTIFICACIONES**Fecha de Libramiento:** 30/08/2022 09:28:45**Fecha de Notificación** 02/09/2022 00:00:00**Funcionario Firmante** 30/08/2022 09:28:42 - PALADIN Gabriela Antonia - JUEZ**Notificado por** PALADIN GABRIELA ANTONIA**Trámite Despachado** [PERITO - ACEPTA CARGO \(236700651030491562\)](#)**Texto del Proveído**

----- Para copiar y pegar el texto seleccione desde aquí (sin incluir esta línea) -----

**"STREJILEVICH ALEJANDRO JAVIER C/ AIRALA ADOLFO EDUARDO S/ COBRO EJECUTIVO -EN PROCESO DE SUBASTA-"**

**N° de Expte:** SI-16000-2016

San Isidro, ..... DE AGOSTO DE 2022

Proveyendo la presentación electrónica de fecha 29/8/2022:

Tienese presente la formal aceptación de cargo formulada por la perito martillera, téngasela por presentada y por constituidos los domicilios procesales físico y electrónico en los indicados (Ac. N° 3733/2014). Hágase saber.

Con la finalidad de que la perito designada pueda contar con el dinero necesario para afrontar los eventuales gastos que le demandare el cumplimiento de la labor que le ha sido encomendada en autos, fijase la suma de **PESOS SEIS MIL (\$6.000)** en concepto de anticipo.

Ténganse presentes los datos denunciados y hágase saber que, oportunamente, deberá manifestar efectiva percepción del anticipo para debida constancia de autos como, asimismo, rendir oportuna y formal cuenta del empleo del dinero que le será entregado.

ns

**GABRIELA A. PALADIN****JUEZ**

----- Para copiar y pegar el texto seleccione hasta aquí (sin incluir esta línea) -----

PALADIN Gabriela Antonia  
JUEZ[Volver al expediente](#) [Volver a la búsqueda](#) [Imprimir](#) ^

**Datos del Expediente****Carátula:** STREJILEVICH ALEJANDRO JAVIER C/ AIRALA ADOLFO EDUARDO S/ COBRO EJECUTIVO -EN PROCESO DE SUBASTA-**Fecha inicio:** 27/05/2016**Nº de Receptoría:** SI - 16000 - 2016**Nº de Expediente:** SI - 16000 - 2016**Estado:** En Letra**Pasos procesales:**

Fecha: 29/03/2023 - Trámite: MANIFESTACION - FORMULADA / SE PROVEE - ( FIRMADO )

[Anterior](#) 29/03/2023 13:47:24 - MANIFESTACION - FORMULADA / SE PROVEE [Siguiete](#)**Referencias****Cargo del Firmante** JUEZ**Domicilio Electrónico de la Causa** 27225022300@CMA.NOTIFICACIONES**Fecha de Libramiento:** 29/03/2023 13:47:24**Fecha de Notificación** 31/03/2023 00:00:00**Funcionario Firmante** 29/03/2023 13:47:23 - PALADIN Gabriela Antonia - JUEZ**Notificado por** PALADIN GABRIELA ANTONIA**Trámite Despachado** [EDICTO - ACOMPAÑA \(241800651031976271\)](#)**Trámite Despachado** [MANIFESTACION - FORMULA \(227900651031740323\)](#)**Trámite Despachado** [PERITO - SOLICITA \(237400651031926830\)](#)**Texto del Proveído**

----- Para copiar y pegar el texto seleccione desde aquí (sin incluir esta línea) -----

**"STREJILEVICH ALEJANDRO JAVIER C/ AIRALA ADOLFO EDUARDO S/ COBRO EJECUTIVO -EN PROCESO DE SUBASTA-"**

**Nº de Expte:** SI-16000-2016

San Isidro, ..... de Marzo de 2023.

Téngase presente el informe de la Actuaría que antecede y hágase saber.

**Proveyendo la presentación electrónica de fecha 25/02/2023:**

Téngase presente las fechas indicadas a los efectos de la exhibición del inmueble objeto de autos y hágase saber.

Tiénese por incorporado al proceso el proyecto de edicto adjuntado en formato PDF.

Tiénese por agregada a la causa la documentación mencionada a sus efectos.

A lo demás, estése a lo dispuesto sobre el particular ("ACTA DE ADJUDICACION") por medio de la resolución de fecha 14/07/2022.-

**Proveyendo la presentación electrónica de fecha 21/03/2023:**

Toda vez que el escrito en proveimiento reviste un contenido idéntico al presentado en fecha 25/02/2023, estése a lo proveído en forma precedente.

**Proveyendo la presentación electrónica de fecha 28/03/2023:**

Tiénese por incorporado al proceso el edicto adjuntado en formato PDF a los efectos de su libramiento de conformidad con las dispuesto en la resolución de fecha 14/07/2022.-

MPG(NS)

**GABRIELA A. PALADIN****JUEZ**

----- Para copiar y pegar el texto seleccione hasta aquí (sin incluir esta línea) -----

PALADIN Gabriela Antonia  
JUEZ





# Mesa de Entradas Virtual

UsuarioMEV: vmpresta   
Usuario apto para solicitar autorizaciones de causas  
Nombre: Viviana Marisa

Juzgado Civil y Comercial 9

San Is

[<< Volver](#) [Desconect](#)

[Volver al expediente](#) [Volver a la búsqueda](#)

[Imprim](#)

## Datos del Expediente

**Carátula:** STREJILEVICH ALEJANDRO JAVIER C/ AIRALA ADOLFO EDUARDO S/ COBRO EJECUTIVO -EN PROCESO DE SUBASTA-

**Fecha inicio:** 27/05/2016

**Nº de Receptoría:** SI - 16000 - 2016

**Nº de Expediente:** SI - 16000 - 2016

**Estado:** En Letra

**Pasos procesales:** Fecha: 05/04/2023 - Trámite: AUDIENCIA - SE FIJA - ( FIRMADO )

[Anterior](#)

05/04/2023 9:03:37 - AUDIENCIA - SE FIJA

[Siguiete](#)

## Referencias

**Cargo del Firmante** JUEZ

**Domicilio Electrónico de la Causa** 27225022300@CMA.NOTIFICACIONES

**Fecha de Libramiento:** 05/04/2023 09:03:37

**Fecha de Notificación** 10/04/2023 00:00:00

**Funcionario Firmante** 05/04/2023 09:03:36 - PALADIN Gabriela Antonia - JUEZ

**Notificado por** PALADIN GABRIELA ANTONIA

**Observación** AUDIENCIA ACTA ADJUDICACION

## Texto del Proveído

----- Para copiar y pegar el texto seleccione desde aquí (sin incluir esta línea) -----

**"STREJILEVICH ALEJANDRO JAVIER C/ AIRALA ADOLFO EDUARDO S/ COBRO EJECUTIVO -EN PROCESO DE SUBASTA-"**

**Nº de Expdte: SI-16000-2016**

San Isidro, ... de Abril de 2023.

Advirtiendo la suscripta en este acto que se ha omitido en su oportunidad fijar la respectiva fecha a los efectos de la confección del acta adjudicación, estése a lo que se dispone a continuación.

Convócase al adjudicatario y al Martillero interviniente -con la posibilidad de asistencia de las partes del proceso- a la audiencia en presencia Funcionario/a, destinada a proceder a la confección del acta de adjudicación del inmueble, para el día **08 del mes de junio del año 2023 a 11.00 horas. NOTIFIQUESE.**

Hágase saber que, dicha audiencia, se celebrará por medios digitales mediante la Plataforma Virtual MICROSOFT TEAMS proporcionada por SCBA (cfme. res. 10-2020 de la SPL).

Hágase saber a los interesados que el link pertinente para lograr el acceso a la audiencia ut supra fijada, se encuentra agregado a la presente providencia y que al momento de celebración de la misma deberán ingresar seleccionando dicho vínculo, y luego clickear sobre la parte que lo pertinente dice: "Haga clic aquí para unirse a la reunión", donde se abrirá otra pantalla en la que se brindarán distintas opciones de conexión debiendo seleccionar la correspondiente a "Continuar en este explorador" o "Unirse como invitado" según el dispositivo desde el cual acceda. Déjase aclarado que NO será necesaria la descarga previa de la aplicación MICROSOFT TEAMS - a excepción de dispositivo celular Android pudiendo acceder a la audiencia desde cualquier dispositivo a través de la metodología precedentemente detallada, siempre y cuando aquí cuente con Cámara a sus efectos.

MPG(NS)

**GABRIELA A. PALADIN**

**JUEZ**

----- Para copiar y pegar el texto seleccione hasta aquí (sin incluir esta línea) -----



PALADIN Gabriela Antonia  
JUEZ

[Volver al expediente](#) [Volver a la búsqueda](#)

[Imprim](#)



## Datos del Expediente

**Carátula:** STREJILEVICH ALEJANDRO JAVIER C/ AIRALA ADOLFO EDUARDO S/ COBRO EJECUTIVO -EN PROCESO DE SUBASTA-

**Fecha inicio:** 27/05/2016

**N° de Receptoría:** SI - 16000 - 2016

**N° de Expediente:** SI - 16000 - 2016

**Estado:** En Letra

### Pasos procesales:

Fecha: 25/02/2023 - Trámite: MANIFESTACION - FORMULA - ( FIRMADO )

[Anterior](#) 25/02/2023 20:38:27 - MANIFESTACION - FORMULA [Siguiente](#)

### Referencias

**Edicto+STREJILEVICH+(1).pdf** [VER ADJUNTO](#)

**Fecha del Escrito** 25/2/2023 20:38:27

**Firmado por** Marcela Maria Rodriguez Santa Ana (27225022300) - (Legajo: 5905)

**fotos+subasta+para+expediente.pdf** [VER ADJUNTO](#)

**Nro. Presentación Electrónica** 77875137

**Observación del Profesional** Fecha de subasta, fotos y edicto modelo. Solicita fecha acta de adjudicación

**Presentado por** RODRIGUEZ SANTA ANA MARCELA MARIA (27225022300@cma.notificaciones)

### Texto del Proveído

----- Para copiar y pegar el texto seleccione desde aquí (sin incluir esta línea) -----

Juzgado de 1° Inst. en lo Civil y Comercial n°9 de San Isidro

Marcela Rodríguez Santa Ana, Martillera del Colegio de San Isidro, Matricula 5905, folio 160, tomo 9, CUIT 27-22502230-0, Ingresos brutos 27-22502230-0, Caja de Previsión Social para Martilleros y Corredores Públicos de la Pcia. de Buenos Aires afiliado 32057, en los autos STREJILEVICH ALEJANDRO JAVIER C/ AIRALA ADOLFO EDUARDO S/ COBRO EJECUTIVO -EN PROCESO DE SUBASTA- a V.S. digo:

Que vengo a informar que la subasta electrónica ordenada por V.S. en resolución de fecha 15-7-22, del 33 por ciento indiviso del inmueble calle Alsina 26 UF 2 de la localidad y Partido de San Isidro, Provincia de Buenos Aires dará inicio el día 16 de mayo de 2023 a las 10 hs y finalizará el 31 de mayo de 2023 las 10 hs. El inmueble se exhibirá los días 5 Y 8 de mayo de 2023, en el horario de 12 a 15 hs.

Adjunto al presente el edicto modelo para su aprobación, antes de realizar el pago y posterior publicación.

También se adjunta el material fotográfico que será utilizado por la Oficina de Subastas de San Isidro.

Solicito a V.S. se fije fecha para el acta de adjudicación del inmueble a fin de que la misma sea incluida en los edictos.

Provea V.S. de conformidad

SERA JUSTICIA

----- Para copiar y pegar el texto seleccione hasta aquí (sin incluir esta línea) -----



Marcela Maria Rodriguez Santa Ana (27225022300)  
(Legajo: 5905)

[Volver al expediente](#) [Volver a la búsqueda](#) [Imprimir](#) ^