

CHEVROLET SA DE AHORRO PARA FINES DETERMINADOS C/ ORELLANA
JONATHAN PABLO EDUARDO Y OTRO/A S/ EJECUCION PRENDARIA
SM-19448-2021
70886

Reg. Int. N°

SAN MARTIN, 28 de Noviembre de 2022.-

Proveyendo al escrito electrónico titulado **ADJUNTA INFORMES-SOLICITA SE DECRETE SUBASTA-PROPONE PERITO MARTILLERO-SOLICITA**, presentado por **DRA. ANABELLA LÓPEZ**, el día 14/11/2022 10:19:48 a. m.:

Agréguese la documentación adjuntada en formato PDF (*informe del Registro de la Propiedad Automotor -del que surge titularidad y estado de dominio del automotor prendado-, informe de inhibición y anotaciones personales de los accionados, informe de la Dirección General de Rentas de la Provincia de Buenos Aires -donde consta la deuda en concepto de impuesto automotor que pesa sobre el automotor a subastar- e informes de infracciones expedidos por la Ciudad de Buenos Aires y la Provincia de Buenos Aires*) y téngase presente.-

De conformidad con lo pedido, lo que surge de las constancias de autos, encontrándose cumplidos los requisitos exigidos por el art. 558 del CPCC, procédase a la venta en pública **subasta electrónica** de acuerdo a lo previsto en el art. 562 del CPCC -Según Ley 14.238 y en los arts.1 y ssgtes. del Ac.3604/2012 SCBA y su anexo reglamentario del **rodado Marca Chevrolet, Tipo Sedan 4 Puertas, Modelo Prisma 1.4N LT, Motor Marca Chevrolet, N° GFK142345, Chasis Marca Chevrolet N° 9BGKS69T0KG139126, DOMINIO N° AD076EZ**, por intermedio del **martillero designado Sr. Mariano Manuel Espina Rawson (hijo)**, que revestirá el carácter de auxiliar de justicia como delegado de la Infrascripta, y quien previa aceptación del cargo dentro del tercer día de notificado personalmente o por cédula, cumplirá con su cometido en un todo de acuerdo con el presente auto de venta, los edictos respectivos, y lo establecido por el Anexo I del Ac. 3604 bajo apercibimiento de remoción (arts. 135, inc. 5º; 467; 468, CPCC, Ac. 3604). Comisión 10% a cargo de cada parte,

más el 10% de los honorarios en concepto de aporte previsional, a cargo del comprador.-

BASE: En virtud de las facultades conferidas a la Suscripta por el art. 562 6° párrafo del CPCC se fijará oportunamente la base de la venta, teniendo en cuenta el valor real de automotor, ello teniendo en cuenta el valor de plaza, modelo y año del automotor, el estado en el que éste se encuentra y la deuda que sobre el mismo pesa.-

Comuníquese a los Jueces embargantes e inhibientes y acreedores prendatarios si los hubiere.-

Una vez citados los jueces embargantes y los acreedores prendarios en los términos ordenados supra, el martillero propondrá el inicio de la celebración de la subasta -que durará diez (10) días hábiles las 24 horas, salvo extensión prevista por el art. 42 del Anexo de la Ac. 3604/12 de la SCJBA.-

PUBLICIDAD: deberán publicarse, con al menos DIEZ días de antelación al acto de subasta, edicto por dos días en el Boletín Judicial y en el portal respectivo dentro de la página de la Suprema Corte de Justicia de la Provincia de Buenos Aires (www.scba.gov.ar) de acuerdo a lo prescripto por los arts. 3, 4 y 5 del Anexo I del Acuerdo 3604, autorizándose la publicación de fotografías del automotor.-

En caso de requerirse propaganda adicional, será a cargo del ejecutante, salvo que el ejecutado preste conformidad o que su costo no excediere del 2 % de la base (arts. 560; 575 " in fine " CPCC).-

Hágase saber que conforme dictamina el Art. 21 del Acuerdo 3604/2012 de la SCBA, la compra en comisión será admitida siempre y cuando el usuario haya indicado al momento de la acreditación que intentará una compra en comisión, habiendo denunciado el nombre del comisionista, y encontrarse ambos inscriptos en el Registro General de Subastas Judiciales (comisionista y comitente).-

Asimismo, hágase saber que, atendiendo a las particularidades del bien cuyo remate se persigue, no se permite la cesión de los derechos emergentes del acta de adjudicación. (arts. 34 y 36 del CPCC).

El martillero deberá rendir cuentas dentro del tercer día de realizada la subasta, bajo apercibimiento de multa (arts.565, 566, 568, 569, 574, 575, 576, 576, 580 y conc. del CPCC).-

Dicha rendición de cuentas se presentará conjuntamente con el acta que deberá confeccionar una vez finalizada la subasta que se labrará en doble ejemplar, indicando el resultado del remate, los datos del vencedor (Código de postor y monto de adjudicación) determinar los restantes postores con la mayor oferta realizada por cada uno de ellos. (art. 36 del anexo I, Ac. 3604).-

Quien se postule como oferente de subasta deberá depositar en cuenta de autos una suma equivalente al cinco (5%) del valor de la base de subasta que se fijará oportunamente en **concepto de garantía** (art. 562 del CPCC). Dicho depósito deberá realizarse en la cuenta judicial -que será consignada en el cuerpo del edicto- y con una antelación no menor a tres (3) días de la fecha establecida para el inicio del remate digital. Quien no resulte adquirente deberá solicitar la devolución de las sumas consignadas en los presentes autos una vez que se realice la audiencia prevista en el acápite siguiente.-

El adjudicatario deberá comparecer a la audiencia de adjudicación munido de la constancia de depósito en la cuenta de autos del precio de la compra efectuada y del 10% del mismo en concepto de comisión del martillero con mas el 10% de dicha comisión correspondiente a aportes de ley (Art. 38 del Anexo i de la Acordada 3604).-

Asimismo, se hace saber la entrega de la posesión del bien mueble a subastar se realizará una vez aprobada la subasta en autos y previo cumplimiento con el art. 21 de la ley 6716 (en caso de que el adquirente cuente con patrocinio letrado).-

Los gastos de inscripción del bien se encuentran a cargo del adquirente.-

Los impuestos, tasas y contribuciones que correspondan (nacionales o provinciales) al bien subastado, serán soportados con el precio de venta hasta la toma de posesión por parte del comprador acto que no podrá superar los tres meses desde el pago del precio (el art 43 de la Ley de Prenda con Registro y art. 34 inc. 5° del CPCC). Superado dicho lapso, correrán los que se devenguen por cuenta del comprador.-

Los fondos de quien no resultare adjudicatario, deberán ser devueltos **"inmediatamente"** al oferente respectivo, y no podrán ser gravados por impuesto o tasa alguna. (art. 562 del CPCC) con excepción de aquellos postores que hubieran hecho reserva de postura en el supuesto en que existiera postor remiso (art. 585 del CPCC y art. 40 Acuerdo 3604/12 SCBA).-

Una vez aprobada la rendición de cuentas presentada por el martillero, se fijará una audiencia a realizarse dentro de los cinco (5) días de aprobado el remate, a la que deberán comparecer el martillero y quien resultare ser el mejor postor de la subasta. A dicha audiencia, el adjudicatario deberá presentarse con el formulario de inscripción a la subasta, el comprobante del pago de depósito en garantía, constancia de código de postor y demás instrumentos que permitan su individualización como comprador en subasta; y constituir domicilio legal en los términos del art. 40 del CPCC, bajo apercibimiento de tenerlo por constituido en los Estrados del Juzgado (art. 41 del Ordenamiento Ritual).

Asimismo, deberá adjuntar el comprobante del saldo de precio en el Banco de la Provincia de Buenos Aires (Suc. Tribunales), a cuenta de autos y a orden de la Infrascripta.-

El adjudicatario deberá comparecer a la audiencia de adjudicación munido de la constancia de depósito en la cuenta de autos del precio de la compra efectuada y del 10% del mismo en concepto de comisión del martillero con mas el 10% de dicha comisión correspondiente a aportes de ley (Art. 38 del Anexo i de la Acordada 3604).

Asimismo, se hace saber la entrega de la posesión del bien mueble a subastar se realizará una vez aprobada la subasta en autos y previo cumplimiento con el art. 21 de la ley 6716 (en caso de que el adquirente cuente con patrocinio letrado).-

Los gastos de inscripción del bien se encuentran a cargo del adquirente.

Hágase saber al peticionante la **cuenta bancaria judicial en pesos abierta en autos N° 5100- 027-8758827, cuyo CBU es 01401383275100 87588276**, ello a los fines del depósito en garantía y su difusión en el portal de Subastas Judiciales Electrónicas (art.22,3er.párrafo, Ac.3604/12; Res.SCBA.2069/12).-

Firme la presente, comuníquese por Secretaría en forma electrónica la subasta ordenada al Registro General de Subastas Judiciales dependiente de la Suprema Corte Provincial (Acordada 2514 del 23/12/92, SCJBA.). **REGISTRESE. NOTIFIQUESE** remitiendo copia digital de la presente, conforme art. 11 Ac. 3845/17, incorporado por el art.1 del Acuerdo 3991/20 de la SCBA a: 27230110005@notificaciones.scba.gov.ar

FIRMADO DIGITALMENTE POR
ELINA MERCEDES FERNANDEZ- JUEZ
JUZGADO CIVIL Y COMERCIAL N° 10 S.M.
ACUERDO 3886/2018 SCBA (ART.288 DEL C.C.C.N.)

CHEVROLET SA DE AHORRO PARA FINES DETERMINADOS C/ ORELLANA
JONATHAN PABLO EDUARDO Y OTRO/A S/ EJECUCION PRENDARIA
Expte. Interno N°: 70886
Receptoría Causa: SM-19448-2021
SAN MARTIN, 12 de Diciembre de 2022.-

Proveyendo el escrito electrónico titulado **MARTILLERO SE PRESENTA - CONSTITUYE DOMICILIO - CUMPLE AC. 3975/20 - ACEPTA CARGO - DENUNCIA CONDICIÓN FRENTE AL I.V.A., TELÉFONO DE CONTACTO, E E-MAIL - SE ORDENE LA APERTURA DE CUENTA - LIBRE OFICIO ELECTRÓNICO AL BANCO DE LA PROVINCIA DE BUENOS AIRES - AUTORIZA**, presentado por el Perito Martillero **MARIANO M. ESPINA RAWSON**, de fecha 05/12/2022 09:08:27 a. m.:

Tiénese presente la aceptación de cargo efectuada.-

Tiénese por constituido el domicilio legal y electrónico en los indicados.-

Tiénese presente y hágase saber a las partes los datos denunciados por el perito a sus efectos.-

En punto a lo requerido en el **apartado II** de la presentación en proveimiento, estése el peticionante a lo informado en autos con fecha 28/11/2022: "cuenta bancaria judicial en pesos abierta en autos N° 5100- 027-8758827, cuyo CBU es 01401383275100 87588276, ello a los fines del depósito en garantía y su difusión en el portal de Subastas Judiciales Electrónicas (art.22,3er.párrafo, Ac.3604/12; Res.SCBA.2069/12)".-

Tiénese presente la autorización conferida, siempre que el autorizado (*Dr. Gabriel Darío Fedele con D.N.I. N° 22.000.749, T° XIII F° 627 CAM*) acredite - en forma previa- encontrarse comprendido en los extremos de los arts. 113 y 114 de la Ley 5177 (t.o. Dto. 2885/01).-

FIRMADO DIGITALMENTE POR

ELINA MERCEDES FERNANDEZ- JUEZ

JUZGADO CIVIL Y COMERCIAL N° 10 S.M.

ACUERDO 3886/2018 SCBA (ART.288 DEL C.C.C.N.)

Gral. San Martín, 16 de Febrero de 2023.-

Proveyendo el escrito electrónico titulado: **MARTILLERO INFORMA CONSTATACIÓN - ACOMPAÑA PLANTILLA DE FOTOS - MANIFIESTA - ESTIMA VALOR - SUGIERE BASE - SE DETERMINE EXPRESAMENTE EL DEPOSITO EN GARANTÍA - SE COMUNIQUE**, presentado por **Martillero Público MARIANO M. ESPINA RAWSON**, el día 01/02/2023 15:55:33 p. m.:

Agréguese la documentación adjuntada en formato PDF (*plantilla de fotos de la unidad prendad*) y téngase presente.-

Tiénese presente los datos denunciados *-respecto de la constatación del estado vehicular-* en el apartado I de la presentación en proveimiento.-

De lo expuesto y solicitado *-en el apartado II del escrito a despacho-* por el martillero, traslado a la parte actora por el termino de cinco (5) días.

NOTIFIQUESE remitiendo copia digital de la presente, conjuntamente con

la mentada presentación electrónica, conforme art. 11 Ac. 3845/17, incorporado por el art.1 del Acuerdo 3991/20 de la SCBA a: 27230110005@notificaciones.scba.gov.ar

FIRMADO DIGITALMENTE POR
ELINA MERCEDES FERNANDEZ- JUEZ
JUZGADO CIVIL Y COMERCIAL N° 10 S.M.
ACUERDO 3886/2018 SCBA (ART.288 DEL C.C.C.N.)

CHEVROLET SA DE AHORRO PARA FINES DETERMINADOS C/ ORELLANA
JONATHAN PABLO EDUARDO Y OTRO/A S/ EJECUCION PRENDARIA

Expte. Interno N°: 70886

Receptoría Causa: SM-19448-2021

Gral. San Martín, 24 de Febrero de 2023.-

Proveyendo el escrito electrónico titulado **CONTESTA TRASLADO**, presentado por la **DRA. ANABELLA LOPEZ**, de fecha 17/02/2023 08:44:43 a. m.:

Tiénese por contestado en tiempo y forma el traslado conferido en autos con fecha 16/02/2023.-

Asimismo, tiénese presente la conformidad vertida en el escrito a despacho respecto de la estimación de la base para la subasta decretada que fuera efectuada por el Perito Martillero designado en autos a tal efecto.-

AUTOS Y VISTOS: En virtud de lo que se desprende de las constancias de autos, amplíase el auto de subasta electrónica dictado con fecha 28/11/2022 en el siguiente sentido:

Teniendo en cuenta la estimación formulada por el martillero designado en autos, fijase la base de la subasta en la suma de **PESOS UN MILLÓN CON 00/100 (\$ 1.000.000.-)** y quien se postule como oferente deberá depositar en la cuenta de autos una suma equivalente al cinco (5%) del valor de la base de subasta en concepto de garantía: **PESOS CINCUENTA MIL CON 00/100 (\$ 50.000.-)** (art. 562 del CPCC). **REGISTRESE. NOTIFIQUESE** remitiendo

copia digital de la presente, conforme art. 11 Ac. 3845/17, incorporado por el art.1 del Acuerdo 3991/20 de la SCBA a:
20134071126@cma.notificaciones y 27230110005@notificaciones.scba.gov.ar

En punto a lo demás requerido, y atento el estado de autos, procédase a librar por Secretaría el oficio requerido al Registro General de Subastas Judiciales de la Seccional Gral. San Martín.-



FERNANDEZ Elna Mercedes
JUEZA

CHEVROLET SA DE AHORRO PARA FINES DETERMINADOS C/ ORELLANA
JONATHAN PABLO EDUARDO Y OTRO/A S/ EJECUCION PRENDARIA

Expte. Interno N°: 70886

Receptoría Causa: SM-19448-2021

Gral. San Martín, 22 de Marzo de 2023.-

Proveyendo el escrito electrónico titulado **MARTILLERO HACE SABER FECHAS DE SUBASTA - INFORMA DÍA Y HORA DE EXHIBICIÓN - ADJUNTA PLANILLA - DENUNCIA LINK DE VIDEO EN YOUTUBE - SOLICITO SE FIJE FECHA Y HORA DE LA AUDIENCIA DE ADJUDICACIÓN - ACOMPAÑA INFORMES DE DEUDA DE PATENTES E INFRACCIONES ACTUALIZADOS**, presentado por el **Martillero Público MARIANO M. ESPINA RAWSON**, de fecha 15/03/2023 14:05:21 p. m.:

Agréguese la documentación adjuntada en formato PDF (*planilla de coordinación de fechas de subasta con R.S.J.*) y, en consecuencia, téngase presente lo informado en el **apartado I** del escrito en proveimiento (*Fecha de Inicio Subasta: 10/05/2023 a las 12:00 hs y Fecha de Finalización Subasta: 24/05/2023 a las 12:00 hs*), así como también, la denuncia efectuada en el

apartado II de la presentación en proveimiento, respecto del depósito donde se encuentra alojado el rodado objeto del presente remate, el cual será exhibido en la calle Homero N° 1331, CABA, el día 28/04/2023 de 10 a 14 hs.-

Asimismo, tiénese por denunciado el link en youtube -mencionado en el **apartado III-**, donde podrá visualizarse el video del bien objeto de la presente subasta (<https://youtu.be/vicvLMwqnPU>).-

Teniendo en cuenta lo que surge de las constancias de autos, y conforme lo dispuesto por el artículo 38 del Acuerdo 3604, cítese al Martillero interviniente y a quien resulte adjudicatario a los fines del labrado del acta correspondiente, al cual el adjudicatario deberá presentarse munido del formulario de inscripción a la presente subasta, comprobante de pago del depósito en garantía, constancia de código de postor y demás instrumentos que permitan su individualización, a la audiencia que se señala para el día **14 del mes de Junio de 2023 a las 12:00 hs.** **NOTIFIQUESE.** remitiendo copia digital de la presente, conforme art. **11 Ac. 3845/17, incorporado por el art.1 del Acuerdo 3991/20 de la SCBA a:** 20134071126@cma.notificaciones

Asimismo, deberá adjuntar el comprobante del saldo de precio en el Banco de la Provincia de Buenos Aires (Suc. Tribunales), a cuenta de autos y a orden de la Infrascripta.-

Hágase saber al ejecutado y al acreedor que podrán participar de la audiencia fijada supra.-

Agréguese la documentación adjuntada en formato PDF *-informes actualizados de la Dirección General de Rentas de la Provincia de Buenos Aires (Arba) e infracciones (BA y GCBA)-* y téngase presente.-

Proveyendo el oficio electrónico recibido por parte del **R.S.J., Seccional San Martín**, en fecha 17/03/2023 13:47:45 p. m.:

Por recibido. Agréguese y, en función a lo que se desprende requerido en el **apartado I** del oficio en cuestión, hágase saber que los impuestos, tasas, infracciones de tránsito y/o multas y contribuciones que correspondan (nacionales o provinciales) al bien subastado, serán soportados con el precio de venta hasta la toma de posesión por parte del comprador (art. 34 inc. 5° del CPCC). Superado dicho lapso, correrán los que se devenguen por cuenta del comprador.-

En punto a lo demás requerido, ofíciase al peticionante a fin de informar la fecha de audiencia de suscripción del acta del artículo 38 del Ac. N° 3604 de la SCBA y pto. XII del Anexo de la Res. 2129/15 de la SCBA.-



FERNANDEZ Elina Mercedes
JUEZA