


DATOS NOTIFICACION ELECTRONICA

Usuario conectado: MARTÍN Facundo
Organismo: JUZGADO DE PAZ - ALBERTI
Carátula: GARELLI, CARLA NICOLASA C/ ZABALA, ALVARO AGUSTIN S/EJECUCION PRENDARIA
Número de causa: 16991
Tipo de notificación: OFICIO ELECTRONICO
Destinatarios: SUBASTAS-ME@JUSBUEENOSAIRES.GOV.AR
Fecha Notificación: 21/10/2022
Alta o Disponibilidad: 18/10/2022 12:10:10
Firmado y Notificado por: ROJO Adriana Lujan. SECRETARIO --- Certificado Correcto. Fecha de Firma: 18/10/2022 12:10:09
Firmado por: ROJO Adriana Lujan. --- Certificado Correcto.
Firma Digital:  **Verificación de firma digital:** Firma válida

TEXTO DE LA NOTIFICACION ELECTRONICA**OFICIOS JUDICIALES**

Alberti, 18 de Octubre de 2022

SUBASTAS-ME@JUSBUEENOSAIRES.GOV.AR

Registro de Subastas Judiciales
de la S.C.B.A. Seccional Mercedes
laura.arenasperazzo@pjba.gov.ar
S...../.....D.-

Tengo el agrado de dirigirme a Ud., por disposición de la Sra. Juez Subrogante del Juzgado de Paz Letrado de Alberti, en los autos caratulados

"GARELLI, CARLA NICOLASA C/ ZABALA, ALVARO AGUSTIN S/EJECUCION PRENDARIA, expediente N° 16991, de tramitación ante ese órgano, a fin de remitirle en archivo adjunto el auto de subasta dictado en las actuaciones de la referencia, así como la aceptación del cargo del Martillero y la constancia de la apertura de la cuenta de correspondiente a estas actuaciones.

Saludo a Ud. muy atte.

EL ARCHIVO ADJUNTO CONTIENE:**1) EL AUTO DE SUBASTA**

Expte. n°: 16991

Autos: "GARELLI, CARLA NICOLASA C/ ZABALA, ALVARO AGUSTIN S/EJECUCION PRENDARIA

Alberti, 24 de Agosto de 2022.

I.- Atento a lo pedido, de conformidad con lo dispuesto por el art. 568 del CPCC, el Acuerdo 3604/12, Resol. 955/18 SCBA, con citación de los acreedores prendarios para que presenten sus títulos y comunicación a los Sres. Jueces embargantes e inhibientes- si los hubiere - (art. 569, Código Adjetivo) pesando ello sobre la parte actora y martillero, quienes deberán agregar copias a los presentes autos de los oficios firmados y sellados por Secretario u Oficial Mayor y sello del Juzgado que se anotició (arts. 34; arg. arts. 398 Código ritual) y en los términos y condiciones establecidos por los arts. 558 y 562 del CPCC - texto según ley 14.237 - y la Reglamentación de Subastas Judiciales Electrónicas prevista en el Anexo I del Acuerdo 3604/12 de la SCJBA (arts. 34 inc. 5 ap. "a" y 36 inc. 1 del CPCC), **DECRETASE LA VENTA EN SUBASTA ELECTRÓNICA**, al contado, sin base y al mejor postor, del 100 % del bien automotor embargado marca: **Montenegro, Modelo A:B:S:3, Tipo : Acoplado, Año 1994, Chasis N° 48505, Dominio SXS796**.- Teniendo en cuenta lo establecido por el art. 562 del CPCC - conf. ley 14.238 - la naturaleza y cuantía del crédito en ejecución, la importancia del bien a subastar y con el objeto de asegurar una adecuada venta del bien en cuestión, resguardando de tal modo los intereses económicos de ambas partes de este proceso, corresponde fijar

un precio de reserva por debajo del cual no se adjudicará el bien (arts. 32 y 33 del Anexo I de la Reglamentación de Subastas Judiciales Electrónicas aprobada por el Acuerdo 3604/12 de la SCJBA). Sobre el particular se tiene dicho que "El precio de reserva es una cantidad dineraria por debajo de la cual la subasta resulta ineficaz aunque, por debajo de esa cantidad, hubiera habido un mejor postor" y que "El fundamento del precio de reserva es evitar que la cosa subastada sea enajenada por un precio muy inferior a su valor venal y se justifica tanto más cuanto mayor es la importancia del bien" (conf. Toribio Sosa, "Subasta Judicial Electrónica", 2º Edición, Editora Platense, pág. 97). En tal orden de ideas, "tal como ha sido reglado el precio de reserva por la ley 14.238, cumple una función asimilable a una base para la subasta judicial, tanto así que el primer tramo de la puja debe coincidir con la base o con el precio de reserva, si lo hay" (conf. autor y ob. cit. supra, pág. 98). En consecuencia, conforme lo anterior y lo normado por los arts. 558 y 562 del CPCC, se establece un precio de reserva de PESOS DOSCIENTOS VEINTE MIL por debajo del cual no se adjudicará el bien.

II.- INICIO: El acto de subasta se iniciará el día que en su oportunidad se designará, momento a partir del cual los usuarios registrados podrán efectuar sus posturas en el Portal de Subastas (art. 30 de la Ac. 3604/2012 SCBA) Tendrá una duración de diez días hábiles, debiendo publicarse la subasta en la página web de la Suprema Corte de la Provincia de Buenos Aires (Portal de Subastas Electrónicas) con una antelación no menor de diez (10) días hábiles al comienzo del lapso de celebración de la misma (arts. 3 y 4 del Ac. 3604/12 SCBA). En esa oportunidad se dará a conocer toda la información de acceso público relativa a la publicación edictal, fotografías del bien a rematar, la fecha y hora del inicio y cierre de las acreditaciones de los postores, tramos de pujas fijados y sus importes, datos profesionales y de contacto del martillero y numero de cuenta judicial abierta a nombre de las presentes actuaciones (art. 38 Ac. 3604 SCBA). Por Secretaria, librese comunicación electrónica al Banco de la Provincia de Buenos Aires a fin de requerir la apertura de una cuenta judicial a nombre de autos y a la orden de la suscripta.-

Queda prohibida la cesión del boleto de compraventa y la compra en comisión (arts. 34 inc. 5 ap. "a", "b", 36 y concls. del CPCC);

III.- INSCRIPCIÓN DE INTERESADOS Y DEPÓSITO EN GARANTÍA: Los usuarios registrados en el portal para poder pujar en la subasta deberán encontrarse inscriptos con una antelación mínima de tres días hábiles al comienzo de la celebración de la misma (art. 24 anexo 1 Ac. 3604 SCBA). A esos fines deberán depositar, al menos tres días antes de la fecha fijada para el inicio de la puja electrónica, un monto equivalente al cinco por ciento (5%) de la base fijada en la cuenta de autos (art. 562 del CPCC y arts. 22 y 37 Ac. 3604 y Ac. 3731 SCBA). Para poder adquirir la calidad de tal deberán resultar inscriptos en forma previa a la subasta en el Registro General de Subastas Judiciales, con una antelación mínima de tres (3) días (art. 24, Anexo I, Ac. 3604) de la fecha establecida para el inicio del remate digital. Cuando el oferente no resultara ganador y no hubiere ejercido reserva de postura, las sumas depositadas en garantía le serán devueltas de oficio, por medio de libranza judicial o comunicación emanada por la suscripta, disponiendo la transferencia electrónica de los montos correspondientes a la cuenta bancaria cuyos datos se aportaron al momento de admitirse su participación en dicha subasta particular, luego de que se perfeccione la venta en cabeza de otro postor o en su caso, que se produzca el supuesto del art. 573 C.P.C.C.. Si el oferente no ganador hubiera efectuado reserva de postura, podrá solicitar en el expediente judicial la restitución del dinero depositado en garantía en cualquier momento posterior a la finalización de la subasta Los fondos de quien no resultare adjudicatario -y no hubiere hecho reserva de postura-, no podrán ser gravados por impuesto o tasa alguna. (art. 562 del CPCC, art. 39 del Anexo I del Acuerdo 3604 texto según AC 3875).

IV.- MARTILLERO: La subasta judicial se hará efectiva por intermedio del Martillero Público que se desempeñará como auxiliar de justicia y colaborador del Juez en la dirección de la misma y que resultará sorteado de la lista del Juzgado en la audiencia que a tal efecto se llevará a cabo el día 22 de Septiembre de 2022, a las 9:00 horas, con citación de la corredora Estela Fantino, designada por el Colegio de Martilleros y Corredores Públicos del Departamento Judicial de Mercedes, autorizado para asistir a las audiencias para sorteos de oficio de los Peritos Martilleros inscriptos en este Juzgado, en cumplimiento del Art. 61 ley 10.973 y Acordada 1888 de la SCJBA. quién previa aceptación del cargo ante el Actuario dentro del tercer día de notificado, procederá a cumplir con su cometido en un todo de acuerdo con el presente auto de venta y lo establecido por el Anexo I del Ac. 3604/12 de la SCJBA. A dichos fines, librese planilla de desinsaculación de peritos en forma electrónica a dicho órgano (conf. Anexo I del

Acuerdo 2728 -texto según Acuerdo 2873 -; arts. 34 inc. 5 ap. "a", 36 inc. 1, 458, 492, 558 inc. 1, 565 y conec. del CPCC y art. 68 de la ley 10.973 - texto según Ley 14.085 -), bajo apercibimiento en caso que no aceptare y/o no concurriere dentro del plazo fijado, de dejarse sin efecto su designación y de nombrar otro en su reemplazo, de oficio y sin otro trámite y de excluirlo de la lista oficial por dos años contados desde la fecha de su designación (arts. 467, 468, 566 último párrafo y conec. del CPCC y Ac. 3604/12 de la SCJBA y art. 64 de la ley 10.973). Notifíquese personalmente o por cédula (art. 135 inc. 5 del CPCC). La comisión del martillero será del tres por ciento (3 %) a cargo de cada parte con mas el 10% en concepto de aportes previsionales a cargo del comprador. RENDICIÓN DE CUENTAS: El Martillero que resulte designado deberá rendir cuentas dentro del tercer día hábil de realizada la subasta, bajo apercibimiento de imponérsele una multa que no excederá en principio de la mitad de la comisión (art. 579 del CPCC). Asimismo, y dentro de igual plazo, deberá dicho profesional presentar en el expediente judicial el segundo ejemplar del acta que deberá elaborar a través del formulario que obrara en el portal a tales efectos y en la que indicará el resultado del remate, los datos del vencedor (Código de Postor y monto de adjudicación) y el detalle de los restantes postores con la mayor oferta realizada por cada uno de ellos (art. 36 del Anexo I de la Acordada 3604/12 de la SCJBA).

Lo anterior, sin perjuicio de que la Seccional del Registro General de Subastas Judiciales deba remitir en el mismo lapso informe conteniendo el listado que vincule los datos personales de todos los postores acreditados a la subasta con sus respectivos códigos -secretos- de postores y cuales de estos efectuaron reserva de postura al momento de acreditarse en la subasta; en su caso, validaciones de los depósitos en garantía y/o comprobantes del pago de los mismos, a fin de proceder a su devolución como así también, evaluar las hipótesis previstas en relación al postor remiso (art. 37 del Acuerdo 3604/12 de la SCJBA).

V.- PUBLICIDAD DE LA SUBASTA:

EDICTOS: Cumplidos los recaudos de rigor, ordénase la publicación de edictos por tres (2) días en el Boletín Judicial y en el diario El Censor de la ciudad de Bragado de acuerdo con lo dispuesto en el art. 146 del CPCC, y cuyo contenido deberá ajustarse a lo normado por el art. 559 del código adjetivo, esto es, individualizarse el automotor a subastar, indicarse el precio de reserva, el monto del depósito de garantía, el estado y el lugar donde podrá ser revisado por los interesados, fecha y hora de comienzo y finalización de la subasta, Juzgado y Secretaría donde tramita el proceso, número del expediente y nombre de las partes y la comisión del Martillero. Por otra parte, deberá dejarse constancia en el cuerpo de los edictos a publicarse que se prohíbe la cesión del boleto de compraventa y la compra en comisión.

VI.-PUBLICACIÓN EN LA PÁGINA DE LA SCJBA:

Con una antelación no menor a diez (10) días hábiles al comienzo del lapso de celebración de la subasta judicial se informarán en el portal respectivo del sitio web oficial de la SCJBA (www.scba.gov.ar) idénticos datos que los indicados en el acápite que antecede en relación a los edictos, dándose a conocer además la fecha y hora del inicio y cierre de la acreditación de los postores, tramos de pujas fijados y sus importes, datos profesionales y de contacto del martillero designado, fecha y horario de visita -el cual deberá ser propuesto por el Martillero con una antelación suficiente- (v. gr. con una distancia temporal no mayor a 2 días hábiles del comienzo de la puja), fecha de suscripción del acta de adjudicación, número de cuenta judicial y CBU abierta a nombre de las presentes actuaciones, y adicionándose, por último, fotografías del Acoplado a rematar que demuestren el estado de conservación del mismo desde sus distintos ángulos (lateral izquierdo, lateral derecho, frente, trasero), interior, t (que posibilite la visión) , debiendo acompañarse copias certificadas de las mismas a la Seccional competente (conf. arts. 2, 3 y 4 del Anexo 1 de la Reglamentación de Subastas Judiciales Electrónicas Acuerdo 3604/12 de la SCJBA).

Déjase sentado que la tramitación de la publicación en el Portal de la página web de la Suprema Corte de Justicia como mecanismo de difusión resulta carga del Martillero interviniente (conf. arts. 2, 3, 4 y 26 del Anexo 1 de la Reglamentación de Subastas Judiciales Electrónicas Acuerdo 3604/12 de la SCJBA).

ACTA DE ADJUDICACIÓN Y PAGO DEL PRECIO:

En el plazo de tres días de finalizada la subasta deberán comparecer el martillero y el adjudicatario ante el Juzgado a fin de proceder al labrado del acta pertinente, la que se firmará en audiencia ante el Secretario . Deberá ser incluida en la publicidad virtual y en los edictos la fecha de convocatoria a la sede del Juzgado al adjudicatario y al Martillero

interviniente -con la posibilidad de asistencia de las partes del proceso- (arts. 3 y 38 del Anexo I de la Reglamentación de Subastas Judiciales Electrónicas aprobado por el Acuerdo 3604/12 de la SCJBA).

A dicha audiencia, el adjudicatario deberá presentarse munido del formulario de inscripción a la subasta, el comprobante de pago del depósito en garantía, constancia de depósito en la cuenta de autos del precio de la compra efectuada, constancia de código de postor y demás instrumentos que permitan su individualización fehaciente como comprador en la subasta electrónica, constituyendo en el mismo acto domicilio procesal en los términos del art. 40 del CPCC, bajo apercibimiento de tenerlo por constituido en los estrados del juzgado (art. 41 del CPCC; art. 38, Capítulo VII de la Reglamentación de las Subastas Judiciales Electrónicas, Acordada 3604/12 de la SCJBA).

Por otra parte, hágase saber que en dicha oportunidad deberá acreditarse también el depósito en concepto de comisión del martillero, más el 10 % en concepto de aportes previsionales a cargo del adquirente (conf. acápite IV art. 54 ley 10.973 - texto según ley 14.085 -).

Asimismo, déjase establecido que se decreta automáticamente la indisponibilidad del 100 % del precio obtenido, hasta que se inscriba el bien a su nombre, salvo que la demora en la realización de este trámite le fuere imputable, aclarándose que la indisponibilidad no regirá respecto de los gastos de justicia y deudas que pesen sobre el automotor (art. 581 del CPCC).

7) POSTOR REMISO:

Cuando por culpa del postor cuya oferta hubiese sido aceptada como definitiva en el acto de la subasta, la venta no se formalizare y se ordenare un nuevo remate, este último será responsable de la disminución real del precio que se obtuviere en la nueva subasta o por la aceptación de la siguiente mejor oferta, de los intereses acrecidos, de los gastos ocasionados y de las costas causadas por ese motivo, debiendo tramitar el cobro del importe resultante de la liquidación que al efecto se practique por el procedimiento de ejecución de sentencia, quedando embargadas a ese efecto las sumas que el postor antedicho hubiere entregado (art. 585 del CPCC).

Oportunamente comuníquese por secretaría mediante nota electrónica de estilo el auto de subasta decretado en el día de la fecha al Registro General de Subastas Judiciales, adjuntándose en archivo PDF el presente resolutorio y copia del acta de aceptación del cargo del martillero.

Líbrese mandamiento de secuestro a efectos de poner al martillero en posesión de los bienes a subastarse, quien queda facultado para su diligenciamiento (Arts.558, 559, 563, 576, 580 del Código Procesal, 31 del Decreto ley 15.348/46 ratificado por ley 12.962, 54 ap. I inc. b, 59, 61 y ccs. de la ley 10.973). Notifíquese al martillero que resulte designado personalmente o por cédula (art. 135 inc. 10 del código antes citado). Regístrese.- Fdo Laura andrea M. Pérez.- Juez.-

2) AUTOS DE DESIGNACION Y ACEPTACIÓN DEL CARGO DEL MARTILLERO:

Alberti, 28 de Septiembre de 2022 .- Conforme surge del acta de audiencia llevada a cabo en el día de la fecha con la representante del Colegio de Martilleros Deptal corredora Pública Sra. **Estela Fantino**, cuya copia se anexa a la presente como archivo adjunto en soporte PDF, désignase Martillero al señor **PABLO FERNANDO ERRICO**, con domicilio en calle Avda Vaccarezza N° 215, de esta ciudad de Alberti debiendo el experto aceptar el cargo ante la Actuaría, y cumplir su cometido en los términos dispuestos en el auto de fecha 24/08/2022. Notifíquese por cédula al constituido electrónico. Y Alberti, 5 de Octubre de 2022 .- Téngase presente la aceptación del cargo efectuada por el martillero designado y por constituido el domicilio. Hágase saber a sus efectos.-

3) COMUNICACIÓN DE APERTURA DE CUENTA:

En los autos caratulados "GARELLI, CARLA NICOLASA C/ ZABALA, ALVARO AGUSTIN S/EJECUCION PRENDARIA" (Expdte. N° 16991), de trámite por ante el Juzgado de Paz Letrado de Alberti, se procedió a la APERTURA DE LA CUENTA JUDICIAL EN PESOS, cuyo n° de cuenta es 6424 - 027 - 0501648/5, y el n° de CBU es 0140333427642450164850. REFERENCIAS: Fecha del Escrito: 17/10/2022 2:21:39 p. m. Firmado por: maria antonela vera (27370331249) - Organismos Externos Provinciales (Legajo: p044308) Presentado por: SUC.6424-ALBERTI-BANCO PROVINCIA BS AS (bcoprovincia6424-alberti@bapro.notificaciones)

Para verificar la notificación ingrese a: <https://notificaciones.scba.gov.ar/verificar.aspx>

Su código de verificación es: UT9P0H



COMUNICACIÓN DE APERTURA DE CUENTA:

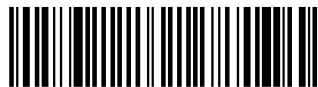
En los autos caratulados "**GARELLI, CARLA
NICOLASA C/ ZABALA, ALVARO AGUSTIN S/EJECUCION
PRENDARIA**" (Expte. N° 16991), de trámite por ante el Juzgado de Paz
Letrado de Alberti, se procedió a la **APERTURA DE LA CUENTA JUDICIAL
EN PESOS**, cuyo n° de cuenta es 6424 - 027 - 0501648/5, y el n° de CBU
es 0140333427642450164850.

REFERENCIAS:

Fecha del Escrito: 17/10/2022 2:21:39 p. m.

Firmado por: maria antonela vera (27370331249) - Organismos Externos
Provinciales (Legajo: p044308)

Presentado por: SUC.6424-ALBERTI-BANCO PROVINCIA BS AS
(bcoprovincia6424-alberti@bapro.notificaciones)



219400004000300317

JUZGADO DE PAZ - ALBERTI

NO CONTIENE ARCHIVOS ADJUNTOS

**16991 - GARELLI, CARLA NICOLASA C/ ZABALA, ALVARO AGUSTIN S/EJECUCION
PRENDARIA**



PROVINCIA DE BUENOS AIRES
PODER JUDICIAL



244000004000299890

ALR

Autos: "GARELLI, CARLA NICOLASA C/ ZABALA, ALVARO AGUSTIN
S/EJECUCION PRENDARIA "

Expte. Nº: 16991

Alberti, 5 de Octubre de 2022

Téngase presente la aceptación del cargo efectuada por el martillero designado
y por constituido el domicilio. Hágase saber a sus efectos.-

REFERENCIAS:

Funcionario Firmante: 05/10/2022 13:53:58 - PEREZ Laura Andrea
Margarita - JUEZ



244000004000299890

JUZGADO DE PAZ - ALBERTI

NO CONTIENE ARCHIVOS ADJUNTOS

Datos del Expediente

Carátula: GARELLI, CARLA NICOLASA C/ ZABALA, ALVARO AGUSTIN S/EJECUCION PRENDARIA

Fecha inicio: 10/10/2021

N° de Receptoría:

N° de Expediente: 16991

Estado: A Despacho

Pasos procesales:

Fecha: 24/10/2022 - Trámite: OFICIO - CONTESTA - (FIRMADO)



[Anterior](#) 24/10/2022 13:50:24 - OFICIO - CONTESTA [Siguiete](#)

Referencias

Funcionario Firmante 24/10/2022 13:50:23 - PEREZ Laura Andrea Margarita - JUEZ

Texto del Proveído

----- Para copiar y pegar el texto seleccione desde aquí (sin incluir esta línea) -----

217100004000300721

ALR

Autos: "GARELLI, CARLA NICOLASA C/ ZABALA, ALVARO AGUSTIN S/EJECUCION PRENDARIA "

Expte. N°: 16991

Alberti, 24 de Octubre de 2022

Téngase presente a sus efectos lo informado por el Registro de Subastas electrónicas y el número asignado a la Actuaciones Administrativas y hágase saber a sus efectos.-

Hágase saber al martillero interviniente que deberá contactarse con la Seccional del Registro Departamental, a fin de coordinar las acciones.-

Ténganse presente la recomendaciones formuladas y al efecto ampliase el auto de subasta con las siguientes consideraciones:

a) la nulidad de la subasta podrá plantearse hasta cinco días después de realizada (Art. 587 del C.P.C.C.), cumplido ese plazo, y en el plazo de tres días de consentida la subasta deberán comparecer el martillero y el adjudicatario ante el Juzgado a fin de proceder al labrado del acta pertinente, la que se firmará en audiencia ante el Secretario.-

b) Conforme lo informado por la Municipalidad de Alberti el bien SXS796 no registra deuda al 9 de Junio de 2022 y la deuda que a partir de allí se genere estará a cargo de la parte demandada.-

c) En el auto de subasta se estableció que los oferentes deberán depositar, al menos tres días antes de la fecha fijada para el inicio de la puja electrónica, un monto equivalente al cinco por ciento (5%) de la base fijada en la cuenta de autos (art. 562 del CPCC y arts. 22 y 37 Ac. 3604 y Ac. 3731 SCBA), conforme lo

peticionado, se establece ese porcentaje de depósito en garantía en la suma de PESOS DIEZ MIL (\$10.000,00) para poder adquirir la calidad de inscriptos

LAURA ANDREA M. PÉREZ

JUEZ SUBROGANTE

----- Para copiar y pegar el texto seleccione hasta aquí (sin incluir esta línea) -----



PEREZ Laura Andrea Margarita
JUEZ

[Volver al expediente](#) [Volver a la búsqueda](#) [Imprimir](#) ^

Datos del Expediente

Carátula: GARELLI, CARLA NICOLASA C/ ZABALA, ALVARO AGUSTIN S/EJECUCION PRENDARIA

Fecha inicio: 10/10/2021

N° de Receptoría:

N° de Expediente: 16991

Estado: A Despacho

Pasos procesales:

Fecha: 08/11/2022 - Trámite: SOLICITA / SE PROVEE - (FIRMADO)



[Anterior](#) 08/11/2022 9:24:29 - SOLICITA / SE PROVEE

Referencias

Funcionario Firmante 08/11/2022 09:24:28 - SPECOGNA Paola - JUEZ

Trámite Despachado [SOLICITA \(211200004000301103\)](#)

Texto del Proveído

----- Para copiar y pegar el texto seleccione desde aquí (sin incluir esta línea) -----

217400004000301342

Autos: "GARELLI, CARLA NICOLASA C/ ZABALA, ALVARO AGUSTIN S/EJECUCION PRENDARIA "

Expte. N°: 16991

Alberti, 8 de Noviembre de 2022

Proveyendo a la presentación electrónica N°72576135: Teniendo en cuenta que el precio de reserva es la cantidad mínima por la cual un vendedor permite vender el bien a subastar aclarese que el PRECIO DE RESERVA dOSCIENTOS VEINTE MIL (\$ 220.000) Y el DEPÓSITO EN GARANTÍA: \$ 11.000 (5% del precio de reserva)

Asistiéndole razón al martillero revoco por contrario imperio el auto de subasta solo en la parte que establece su comisión al 3% y al efecto establezco que la COMISIÓN MARTILLERO: será 9% a cargo de la parte compradora, mas IVA mas 10% adicional de ley.-

PAOLA SPECOGNA

JUEZ SUBROGANTE

----- Para copiar y pegar el texto seleccione hasta aquí (sin incluir esta línea) -----



SPECOGNA Paola
JUEZ

[Volver al expediente](#) [Volver a la búsqueda](#) [Imprimir](#) ^

Datos del Expediente

Carátula: GARELLI, CARLA NICOLASA C/ ZABALA, ALVARO AGUSTIN S/EJECUCION PRENDARIA

Fecha inicio: 10/10/2021

N° de Receptoría:

N° de Expediente: 16991

Estado: En Letra

Pasos procesales:

Fecha: 15/12/2022 - Trámite: AUDIENCIA - DENUNCIA FECHAS / SE PROVEE - (FIRMADO)



[Anterior](#) 15/12/2022 13:12:19 - AUDIENCIA - DENUNCIA FECHAS / SE PROVEE

Referencias

Funcionario Firmante 15/12/2022 13:12:18 - PEREZ Laura Andrea Margarita - JUEZ

Trámite Despachado [AUDIENCIA - DENUNCIA FECHAS \(221600004000303127\)](#)

Texto del Proveído

----- Para copiar y pegar el texto seleccione desde aquí (sin incluir esta línea) -----

226800004000303248

ALR

Autos: "GARELLI, CARLA NICOLASA C/ ZABALA, ALVARO AGUSTIN S/EJECUCION PRENDARIA "

Expte. N°: 16991

Alberti, 15 de Diciembre de 2022

Proveyendo a la presentación electrónica N° 75022571: téngase presente a sus efectos la denuncia del día, mes, hora de iniciación y de culminación de la subasta ordenada en autos.-

Asimismo téngase presente el día y lugar denunciado para la exhibición del bien a subastar.-

Atento a lo peticionado en el punto 2) fijo la audiencia de día **29 de Mayo de 2023, a las 10:00 horas** a los fines de llevar a cabo la audiencia de adjudicación en los términos del art. 3 y 38 de la Acordada 3604/12 SCBA y para también cumplimentar con el pago del saldo de precio (art. 581 CPCC)

----- Para copiar y pegar el texto seleccione hasta aquí (sin incluir esta línea) -----



PEREZ Laura Andrea Margarita
JUEZ

[Volver al expediente](#) [Volver a la búsqueda](#) [Imprimir](#) ^