

318 1

Trámite: SUBASTA - ORDENA

Organismo: JUZGADO EN LO CIVIL Y COMERCIAL Nº10 - MAR DEL PLATA

Referencias:

Cargo del Firmante: JUEZ

Fecha de Libramiento:: 10/05/2022 17:50:35

Fecha de Notificación: 13/05/2022 00:00:00

Notificado por: TONTO DE BESSONE MARIANA LUCIA

Año Registro Electrónico: 2022

Código de Acceso Registro Electrónico: D64A96BB

Domic. Electrónico de Parte Involucrada: 23167293794@notificaciones.scba.gov.ar

Fecha y Hora Registro: 11/05/2022 14:25:19

Funcionario Firmante: 10/05/2022 17:50:33 - TONTO Mariana Lucía (mariana.debessone@pjba.gov.ar) - JUEZ

Número Registro Electrónico: 291

Prefixo Registro Electrónico: RR

Registración Pública: SI

Registrado por: CASTILLO PEDRO SERGIO

Registro Electrónico: REGISTRO DE RESOLUCIONES

Trámite Despachado: ESCRITO ELECTRONICO (242100499020922059)

Texto con 9 Hojas.



Expte. N° 6956-10

JUZGADO CIVIL Y COMERCIAL N° 10 -Mdp

"CONSORCIO COPROPIETARIOS EDIFICIO PALACIO EDEN C/ BEATI MARTHA (HOY SUS SUCESTORES) S/ COBRO EJECUTIVO (EXCEPTO ALQUILERES, ARRENDAMIENTOS, EJEC. ETC)"

CS

AUTOS Y VISTO:

I) Conforme lo solicitado y atento el estado de autos, decretese la venta en pública subasta, al contado y al mejor postor, (libre de gravámenes, impuestos, tasas y contribuciones devengados hasta la fecha en que tome posesión el adquirente, del bien inmueble embargado en autos, sito en la calle Bolívar N° 2118 Departamento 1° "B" de la ciudad de Mar del Plata, identificado catastralmente como Matrícula 137765 (045), del Partido de General Pueyrredón, U.F. 59.

Hágase saber que en atención a lo dispuesto por el art. 4 y 5 de la Resolución 955/18 de la SCJBA, la subasta ordenada se practicará conforme el **procedimiento electrónico** previsto por el art. 562 del Código Procesal Civil y Comercial -según ley 14.238 – Reglamentado por la Ac. 3604/12 de la SCJBA.

A los fines de la designación de **MARTILLERO**, remítanse las correspondientes planillas a la Excelentísima Cámara Departamental (art.27 Anexo I, Acuerdo 2728, texto según Acuerdo 2873 S.C.J.B.A.).-

Fecho, librese cédula al Perito, para que dentro del tercer día de notificado, acepte el cargo para el que fuere designado bajo apercibimiento de remoción. Notifíquese (arts.135 inc 5°, 467, 468, 566 -tercer párrafo- del C.P.C.; Ley N° 10.973).

Practicada tal designación y aceptado el cargo en el término de ley, requiérase al Martillero interviniente que en el término de cinco días de llevado a cabo dicho acto, proponga la fecha y horario de inicio y cierre de la



puja virtual, la cual se realizará durante un período de 10 días hábiles (art. 562 del CPCC, Ley 14.238)

En lo que respecta a la comisión del martillero, se fija en el 4 % a cargo de cada parte, con mas el 10 % de aportes de ley a cargo del comprador (art. 54 ap. IV de la ley 10973 -texto según ley 14.085). Una vez labrada la respectiva acta de adjudicación se librará giro a favor del Martillero en concepto de comisión.

Se fija la base de subasta en la suma de **\$271.825** correspondiente a los 2/3 de la valuación fiscal del bien.

En caso de resultar insuficiente el producido de la subasta, el adquirente responderá por las expensas que no fueran canceladas aún las anteriores a la posesión, debiendo depositar el 100% del importe correspondiente consignado en el edicto -en el que se hará constar el monto resultante de certificado actualizado-, pago que deberá ser efectivizado con antelación a ordenarse la escrituración o inscripción del bien, por ser la obligación indicada condición de éstas (S.C.B.A. Ac. 65.168, del 13-07-99 en autos "Bco. Río de la Plata c/Alonso Raúl Alberto y otros s/Ejecución Hipotecaria"; art. 585 del CPC).

II) Publíquense edictos por tres (3) días en el Boletín Oficial y en el diario "La Capital" de esta ciudad. Asimismo, publíquese la subasta en la página web de la Suprema Corte de la Provincia de Buenos Aires (Portal de Subastas Electrónicas) con una antelación no menor de diez (10) días hábiles al comienzo del lapso de celebración de la subasta judicial (arts. 3 y 4 del Ac. 3604/12 SCBA). En esa oportunidad se dará a conocer toda la información de acceso público relativa a la publicación edictal, fotografías del bien a rematar, la fecha y hora del inicio y cierre de las acreditaciones de los postores, tramos de pujas fijados y sus importes, datos profesionales y de contacto del martillero y numero de cuenta judicial y CBU abierta a nombre de las presentes actuaciones (art. 38 Ac. 3604 SCBA).



PROVINCIA DE BUENOS AIRES
PODER JUDICIAL



Librese mandamiento con carácter de urgente a fin que el Sr. Martillero exhiba el bien embargado, autorizándose al Sr. Oficial de Justicia interviniente para que -en caso de resistencia o de no responder persona alguna a sus llamados- allane el domicilio con el auxilio de la fuerza pública y los servicios de cerrajero (arts. 153, 214 del C.P.C., Arts. 202, Inc."a" , 213, 214, 215, 216, 228 del Acuerdo 3397/08 S.C.B.A. "Reglamento sobre el Regimen de Receptorías de Expedientes, Archivos del Poder Judicial y Mandamientos y Notificaciones").

III) El inmueble se subastará ocupado por un tercero que posee un contrato de locación vencido conforme resulta del acta labrada por el Sr. Oficial de Justicia en oportunidad de realizar la diligencia de constatación (ver mandamiento diligenciado el 04/04/2022).

Creado por: SAMPAYO, CAMILA et al
12/05/2022 13:44:50
Cítase a la persona que en la diligencia del 04/04/2022 aparece como ocupante del inmueble a subastar, para que dentro del término de cinco días comparezca a estar a derecho, debiendo manifestar en que carácter lo ocupa y acreditar esa condición, bajo apercibimiento de disponerse su lanzamiento oportunamente (arts. 175, 180, 588 "in fine" del C.P.C.). Notifíquese.

IV) Con posterioridad a la toma de posesión del bien no podrán cederse las acciones y derechos emergentes del boleto de compraventa judicial (arts. 34, 36 del C.P.C.).

V) Surgiendo de los certificados adjuntados deudas impositivas, cítese a MUNICIPALIDAD DEL PARTIDO DE GENERAL PUEYRREDON, OBRAS SANITARIAS MAR DEL PLATA S.E. y AGENCIA DE RECAUDACION PROVINCIA DE BUENOS AIRES (A.R.B.A.), a fin de que se presenten en autos dentro de los diez (10) días a hacer valer sus eventuales derechos de cobro preferente sobre el producido de la subasta a efectuarse, la que se ordena libre de gravámenes, impuestos, tasas y



3

contribuciones hasta la fecha de entrega de la posesión al adquirente, a cuyo fin, oficiase o notifíquese (Excma. Cámara Civ. y Com. Deptal., Causas N° 69.764; 87.851/2, entre otras).-

Librese oficio al Registro de la Propiedad Inmueble a los fines de que se tome nota marginal de la venta aquí decretada, a sus efectos.

Asimismo, conviértase en ejecutorio el embargo preventivo trabado en autos, a tal fin librese oficio, una vez acreditado el pago del sellado correspondiente (art.536 del C.P.C.).-

VI) Intímase "Ministerio Legis" a los ejecutados para que dentro del término de cinco (5) días acompañe el título de propiedad del bien inmueble a subastarse, bajo apercibimiento de obtenerse testimonio a su costa (art.133, 570 del C.P.C.).

Creado por: SAMPA, CÁMILA E
12/05/2022 13:44:50
VII) Los usuarios registrados en el portal para poder pujar en la subasta deberán encontrarse inscriptos con una antelación mínima de tres días hábiles al comienzo de la celebración de la misma (art. 24 anexo 1 Ac. 3604 SCBA). A esos fines deberán efectuar, al menos tres días antes de la fecha fijada para el inicio de la puja electrónica, un depósito en garantía equivalente al cinco por ciento (5%) de la base fijada en la cuenta abierta a nombre de autos, esto es la suma de \$13.591,25 (art. 562 del CPCC y arts. 22 y 37 Ac. 3604 y Ac. 3731 SCBA), para lo cual se deja ordenada su apertura, librándose oficio electrónico al Banco de la Pcia. de Buenos Aires, suc. Tribunales.

Hágase saber a los usuarios inscriptos ante la Seccional del Registro General de Subastas y como postores en esta subasta en particular, que en dicho acto deberán indicar si efectuarán la reserva de postura; como así también si se presentasen a fin de intentar una compra en comisión deberán denunciar el nombre de su comitente, debiendo encontrarse ambos (comisionista y comitente) inscriptos en el Registro General de Subastas Judiciales a los fines de la admisibilidad de su inscripción en la subasta.



PROVINCIA DE BUENOS AIRES
PODER JUDICIAL



Para el supuesto de solicitar la exención del depósito de garantía el ejecutante deberá además de completar el formulario de inscripción en la página web de la SCBA- presentar en la seccional correspondiente el testimonio de la resolución judicial que lo exime del depósito en garantía, sustitutivo del comprobante de pago del depósito (art. 22 Ac. 3604/12 SCBA -según texto Ac. 3731-).

VIII) La subasta comenzará en el día y hora señalada por el Martillero, en forma automática y a través del sistema informático previsto al efecto, momento en el cual los oferentes podrán realizar una puja continua y permanente en la sala virtual, mediante un procedimiento público y abierto, que permitirá observar en tiempo real la evolución de las ofertas efectuadas. En el período de celebración de la subasta las ofertas realizadas se publicarán en el sitio web indicando el Código de Postor, monto, día y hora de su efectivización, y serán comunicadas a los postores participantes de manera continua e instantánea para posibilitar su actuación informada (art. 30 Ac. 3864/17)

Póngase en conocimiento de los oferentes que en el supuesto de realizarse una oferta en los últimos tres minutos del plazo establecido, el tiempo de duración de la puja virtual se ampliará automáticamente diez minutos más -"tiempo de extensión"- y así sucesivamente conforme lo dispuesto por el art. 42 de la Ac. 3604/12 de la SCJBA.

Una vez finalizado el plazo establecido y, en su caso el citado tiempo de extensión, el sistema automáticamente cerrará la puja virtual sin admitir más ofertas, notificando al ganador a la dirección de correo electrónico oportunamente denunciada, comunicando tal circunstancia a los restantes postores no ganadores y publicando el resultado en la página web de la SCJBA (art. 35 de la Ac. 3864/17).

Las sumas dentro de las cuales podrán efectuar sus ofertas los postores estarán determinadas por un cuadro de tramos de pujas numerado



PROVINCIA DE BUENOS AIRES
PODER JUDICIAL



4

correlativamente, e incrementados de acuerdo a lo establecido en el artículo 32 de la Ac. 3604/15, correspondiendo a cada uno de ellos un monto concreto equivalente al 5% de la base de subasta, esto es la suma de \$13.591,25 La primera oferta a efectuarse deberá ser -al menos- igual a la base aquí establecida (art. 31, 32 y 33 Ac. 3604/2012 SCBA).

IX) El bien será adjudicado a quien hubiere realizado la mejor oferta una vez concluido el acto de subasta. Determinado el ganador, éste será notificado a la dirección de correo electrónico que hubiere denunciado al momento de su inscripción, así como en su panel de usuario del portal.

Déjese constancia en los edictos y boleto de venta, que el ofertante ganador deberá depositar el saldo de precio en la cuenta judicial abierta a nombre de autos dentro del quinto día de aprobada la subasta, bajo apercibimiento de ser declarado postor remiso, y seguir el procedimiento previsto por el art. 585 del CPCC determinando como nuevo ganador al oferente que haya realizado una oferta mayor o igual al 95% de la misma y efectuado oportunamente la reserva de postura (art. 21 y 40 de la Ac. 3604/12 de la SCJBA)

Para el supuesto de que las siguientes ofertas no fuesen iguales o mayores a ese 95% de la primera, previa conformidad del propietario del bien subastado y el acreedor subastante, se invitará a tales oferentes, de oficio o a pedido de parte, sucesivamente a ratificarla siempre que no hubiesen retirado el depósito en garantía.

X) Cuando el oferente no resultara ganador y no hubiere ejercido reserva de postura, una vez celebrada el acta de adjudicación, las sumas depositadas en garantía le serán devueltas de oficio, por medio de comunicación emanada del órgano jurisdiccional interviniente, disponiendo la transferencia electrónica de los montos correspondientes a la cuenta bancaria cuyos datos se aportaron al momento de admitirse su participación



en dicha subasta particular.

Si el oferente no ganador hubiera efectuado reserva de postura, podrá solicitar en el expediente judicial la restitución del dinero depositado en garantía en cualquier momento posterior a la finalización de la subasta, sin necesidad de patrocinio letrado al efecto. Caso contrario, se le devolverán las sumas de oficio -por los medios y en las condiciones indicadas en el párrafo anterior- luego de que se perfeccione la venta en cabeza de otro postor o, en su caso, de que se produzca el sobreseimiento de la ejecución en los términos del artículo 573 del C.P.C.C. (art. 39 del Anexo I del Acuerdo n° 3604 -según texto Ac 3875-).

XI) Finalizada la subasta el martillero deberá elaborar un acta, en doble ejemplar, en la que indicará el resultado del remate, los datos del vencedor (código de postor y monto de adjudicación) y detallará los restantes postores con la mayor oferta realizada por cada uno de ellos, debiendo ser presentada en el expediente judicial en el plazo 3 días hábiles de finalizado el acto de la subasta. En forma conjunta, deberá también rendir cuenta de sus gastos.

Por su parte, y también en el mismo lapso de tiempo, la Seccional del RGSJ correspondiente a la sede de este Juzgado, deberá remitir informe conteniendo listado que vincule los datos personales de todos los postores acreditados a la subasta, con sus respectivos códigos secretos de postores indicando quiénes efectuaron reserva de postura al momento de acreditarse en la subasta; en su caso, validaciones de los depósitos en garantía y/o comprobantes del pago de los mismos, a fin de proceder a su devolución como así también, evaluar las hipótesis previstas en relación al postor remiso (art. 585, CPCC.; art. 37, Ac. 3604/12 -texto según Ac. 3731-).

XII) Determinada la fecha de inicio y cierre de la subasta electrónica, se fijará el día y horario correspondiente para la confección del Acta de Adjudicación del inmueble, en presencia del Martillero, Adjudicatario



y la Actuaría, la cual deberá ser incluida en la publicidad virtual y en el cuerpo del edicto ordenado (art. 3 y 38 de la Ac. 3604/12 de la SCJBA)

Hágase saber que, en forma previa a llevarse a cabo dicho acto, deberá presentarse en autos boleto de depósito judicial o recibo que acredite el pago de los honorarios del Martillero interviniente (art. 71 de la ley 10.973).

Se deja constancia que en este acto se procede a librar oficio electrónico al Banco de la Provincia de Buenos Aires a los fines de que proceda a la apertura de una Cuenta Judicial a nombre de autos y a la orden de la suscripta (Resolución N° 3393/10 y 196/13 SSJ).

IX) Comuníquese a la Seccional local del Registro General de Subastas, a cuyo fin, librese oficio

Creado por: SAWPAYO, CAMILA el
REGISTRESE.
12/05/2022 13:44:50

Firmado digitalmente en Mar del Plata por la Dra. Mariana Lucía Tonto de Bessone en la fecha indicada por el sistema informático

REFERENCIAS:

Funcionario Firmante: 10/05/2022 17:50:33 - TONTO Mariana Lucía - JUEZ



228000499020941012

JUZGADO EN LO CIVIL Y COMERCIAL N°10 - MAR DEL PLATA



PROVINCIA DE BUENOS AIRES
PODER JUDICIAL




NO CONTIENE ARCHIVOS ADJUNTOS

Registrado en REGISTRO DE RESOLUCIONES el 11/05/2022 14:25:19 hs.
bajo el número RR-291-2022 por CASTILLO PEDRO SERGIO.

**Creado por: SAMPAYO, CAMILA el
12/05/2022 13:44:50**

DATOS NOTIFICACION ELECTRONICA

318/14

Usuario conectado: REPETTO MARÍA EUGENIA
Organismo: JUZGADO EN LO CIVIL Y COMERCIAL N°10 - MAR DEL PLATA
Carátula: CONSORCIO COPROPIETARIOS EDIFICIO PALACIO EDEN C/ BEATI MARTHA (HOY SUS SUCESTORES) S/ COBRO EJECUTIVO (EXCEPTO ALQUILERES, ARRENDAMIENTOS, EJEC. ETC)
Número de causa: 6956-10
Tipo de notificación: SUBASTA - SOLICITADA / SE PROVEE
Destinatarios: 27132340353@cma.notificaciones, 27056433894@notificaciones.scba.gov.ar,
23167293794@notificaciones.scba.gov.ar, subastas-mp@jusbuenosaires.gov.ar
Fecha Notificación: 03/02/2023
Alta o Disponibilidad: 2/2/2023 16:49:58
Firmado y Notificado por: TONTO Mariana Lucia. JUEZ --- Certificado Correcto. Fecha de Firma: 02/02/2023 16:49:57
Firmado por: TONTO Mariana Lucia. JUEZ --- Certificado Correcto.
Firma Digital:  Verificación de firma digital: Firma válida

TEXTO DE LA NOTIFICACION ELECTRONICA

Expte. N° 6956-10

JUZGADO EN LO CIVIL Y COMERCIAL N°10 - MAR DEL PLATA

CONSORCIO COPROPIETARIOS EDIFICIO PALACIO EDEN C/ BEATI MARTHA (HOY SUS SUCESTORES) S/ COBRO EJECUTIVO (EXCEPTO ALQUILERES, ARRENDAMIENTOS, EJEC. ETC)

Fecha de presentación: 01/02/2023 MANDAMIENTO NUEVO - SOLICITA (237900499021780216), y ESCRITO ELECTRONICO (251300499021777861) Peticionante: Martillera Gladys Noemi CAMILLETTI

1. En atención a lo solicitado por la Sra. Martillera interviniente, fijase como fecha de inicio de la puja virtual el día 19 de Abril de 2023 a las 12:00 hs. la que se llevara a cabo por un periodo diez (10) días conforme dispone el art. 562 quinto párrafo del C.P.C.C.

Hagase saber al Registro de Subastas Judiciales Seccional Mar del Plata.

2. Asimismo, se fija el día 12 de Mayo de 2023 a las 10:00 hs. para la confección del Acta de Adjudicación del inmueble, en presencia del Martillero, Adjudicatario y la Actuaría, la cual deberá ser incluida en la publicidad virtual y en el cuerpo del edicto ordenado (art. 3 y 38 de la Ac. 3604/12 de la SCJBA).

3. Entréguese por Secretaría los ejemplares de los edictos correspondientes.

4. Oficiase a los fines indicados.

5. Hágase saber a los ocupantes del inmueble que deberán permitir el acceso al mismo el día y hora indicados lunes 10 de abril de 2023 de 11 a 12 hs. **NOTIFIQUESE**, habilitándose días y horas inhábiles para el diligenciamiento (art.153 del C.P.C.).

6. Líbrese nuevo mandamiento de constatación del bien embargado, a fin que la Señora Martillera Gladys Noemi CAMILLETTI obtenga fotografías del inmueble, con habilitación de días y horas inhábiles para su diligenciamiento y autorizándose al Sr. Oficial de Justicia interviniente para que -en caso de resistencia o de no responder persona alguna a sus llamados- allane el domicilio con el auxilio de la fuerza pública y los servicios de cerrajero (arts. 153, 214 del C.P.C., Arts. 202, Inc. "a", 213, 214, 215, 216, 228 del Acuerdo 3397/08 S.C.B.A.).

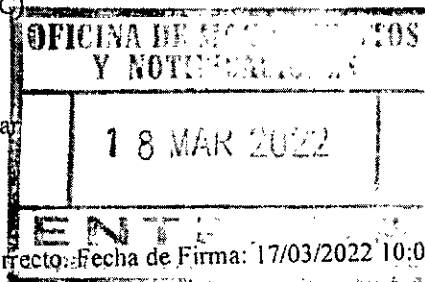
Firmado digitalmente en Mar del Plata por la Dra. Mariana Lucía Tonto de Bessone en la fecha indicada por el sistema informático

Para verificar la notificación ingrese a: <https://notificaciones.scba.gov.ar/verificar.aspx>
Su código de verificación es: P5EP8F



DATOS NOTIFICACION ELECTRONICA

Usuario conectado: SANTIAGO Verónica Mabel
 Organismo: JUZGADO EN LO CIVIL Y COMERCIAL N°10 - MAR DEL PLATA
 Carátula: CONSORCIO COPROPIETARIOS EDIFICIO PALACIO EDEN C/ BEATI MARTHA (HOY SUS SUCESTORES) S/ COBRO EJECUTIVO (EXCEPTO ALQUILERES, ARRENDAMIENTOS, EJEC. ETC)
 Número de causa: 6956-10
 Tipo de notificación: MANDAMIENTO ELECTRONICO
 Destinatarios: mandamientos-mardelplata@jusbuenosaires.gov.ar
 Fecha Notificación: 17/03/2022
 Alta o Disponibilidad: 17/3/2022 10:03:38
 Firmado y Notificado por: TONTO Mariana Lucía. JUEZ --- Certificado Correcto: Fecha de Firma: 17/03/2022 10:03:34
 Firmado por: MARIA SANDRA PEREYRA. --- Certificado Correcto.
 TONTO Mariana Lucía. --- Certificado Correcto.
 Firma Digital: ☒ Verificación de firma digital: Firma válida



TEXTO DE LA NOTIFICACION ELECTRONICA

Fecha de recepción en Oficina, Delegación o Juzgado de Paz

M

PODER JUDICIAL PROVINCIA DE
 BUENOS AIRES
 MANDAMIENTO

Sello del órgano

Concertación de órgano: Juzgado Civil y Comercial Nro. 10
 fecha con
 autorizado Juzgado Interviniente: Juzgado Civil y Comercial Nro. 10
 Día Mes Año Dirección: Almirante Brown Nro. 1771 de Mar del Plata
 Hora Juzgado/Tribunal: Juzgado Civil y Comercial Nro. 10
 Lugar Tipo de diligencia: MANDAMIENTO DE CONSTATAION
 Carátula del expediente: \CONSORCIO COPROP. EDIFICIO PALACIO EDEN C/ BEATI MARTHA (HOY SUS SUCESTORES) S/ COBRO EJECUTIVO (I B)\
 Firmas Copias para NO En fs.
 traslado

Supuestos de
 excepción (Art.
 172 - Ac. 3397)

Día Mes Año CARÁCTER (Indicar por SI ?NO según corresponda)
 Hora URGENTE NO Y/O HABILITACION DE NO
 DIA Y HORA
 Lugar TIPO DE DOMICILIO (Indicar por SI ?NO según corresponda)
 Firmas Denunciado SI Constituido NO Bajo responsabilidad NO

FACULTADES Y ATRIBUCIONES (Indicar por SI ?NO según corresponda)

Allanamiento: NO Allanamiento en domicilio sin ocupantes: NO

Con auxilio de la fuerza pública: NO Con cerrajero NO

Denuncia de otro domicilio NO Denuncia de bienes NO Otros NO

El Oficial de Justicia de la zona que corresponda, se constituirá, para la ejecución del presente en el domicilio de Paola Carla MARINONI y BEATI, Marcos Horacio MARINONI MELGAREJO y Fabiana Susana MARINONI MELGAREJO, en el carácter de herederos de la Sra. Martha Beati sito en calle Bolívar nro. 2118 Dto. 1° \B\ de la ciudad de Mar del Plata, identificado catastralmente como Matrícula 045-137765, U.F. 59, y procederá a constatar el estado de ocupación de la unidad. En el caso de encontrarse ocupada deberá identificar los ocupantes y el carácter que

alegan. Para el supuesto de no encontrarse persona alguna deberá recabar información entre los vecinos y/o encargado del Edificio.-----

DEBERÁ SER DILIGENCIADO ENTRE LAS 8 HS. Y 9 HS O DESPUÉS DE LAS 13HS., CUALQUIER DÍA CON EXCEPCIÓN DE LOS DÍAS JUEVES.-

El auto que lo ordena dice en lo pertinente \Mar del Plata, 13 de Diciembre del 2021. Atento lo solicitado, líbrense oficios de estilo y mandamiento de constatación del estado de ocupación del inmueble sito en calle Bolivar nro. 2118 Dto. 1º \B\ de la ciudad de Mar del Plata, (art.568 del C.P.C.) debiendo indicarse en el cuerpo del mismo con precisión el inmueble embargado-domicilio, UF, departamento, piso, etc.- Fdo. Dra. Mariana Lucía Tonto. Juez\Mar del Plata, 11 de febrero de 2022 1. Líbrense nuevo mandamiento de constatación conforme solicita. Firmado digitalmente en Mar del Plata por la Dra. Mariana Lucía Tonto de Bessone en la fecha indicada por el sistema informático\Mar del Plata, 04 de marzo de 2022. Líbrense mandamiento de constatación del estado de ocupación, debiendo indicarse en el cuerpo del mismo con precisión los datos del inmueble embargado (domicilio, UF, departamento, piso, etc.) y que **deberá ser diligenciado entre las 8 hs. y 9 hs o después de las 13hs., cualquier día con excepción de los días jueves**, conforme lo expresamente solicitado. Firmado digitalmente en Mar del Plata por la Dra. Mariana Lucía Tonto de Bessone en la fecha indicada por el sistema informático\-----

Facultades del Oficial de Justicia: las conferidas por ley.-----

Nombres y facultades de los autorizados y Auxiliares de la Justicia: Dras. Pereyra Maria Sandra, Armaretti Alicia Zelmira, Urretabiscaya Juana y/o quienes éstas designen indistintamente.

En la ciudad de Mar del Plata, a los días del mes de Marzo de 2022.-

Firma y sello

Para verificar la notificación ingrese a: <https://notificaciones.scba.gov.ar/verificar.aspx>
Su código de verificación es: LF0UZ5



Órgano: ... C. 1. E. 1. D. ...

Carátula: ... Concurso de copropietarios edificio
Polanco Eden y Pedro Martini y Cía



PROVINCIA DE BUENOS AIRES
PODER JUDICIAL

USO OFICIAL - JURISDICCIÓN ADMINISTRACIÓN DE JUSTICIA

En la ciudad de Buenos Aires, a los veintidós días del mes de marzo de 2022, siendo las 12:00 hs. me constituí en el domicilio de calle Bolívar 2118, donde fui atendida por quienargo ser del departamento B del primer piso y llamarse Jorai Habel Norma DNI 5.011.468, el cual no exhibe, a fin de exhibir mi cédula ante ella manifestando que por allí habo quise vivir aproximadamente sola, asegurando que a la fecha no tiene ningún título que acredite su ocupación como inquilino o propietario del inmueble. Fue leído contrato de locación y al ver el mismo arguo inculco en el departamento No siendo para mas, los por finalizo la diligencia, haciendo luego de un replanteo de igual tenor al presente sus como de lo fue deso constancia. -

Hrabina Julia Andrea
Of. Mandamientos y Notificaciones
Depto. Judicial de Mar del Plata

