



PROVINCIA DE BUENOS AIRES
PODER JUDICIAL

Expte. N° MP-26841-2020

JUZGADO CIVIL Y COMERCIAL N° 10, SECRETARIA N° 10

"BARSOCHINI DELSO S/ SUCESION S/ INCIDENTE
CONCURSO/QUIEBRA (EXCEPTO VERIFICACION) "

BN

j

AUTOS Y VISTO:

1) Conforme lo solicitado y atento el estado de autos y lo dispuesto por el **art. 208 y conchs. de la Ley 24.522**, decretese la venta en pública subasta, al contado y al mejor postor, libre de gravámenes, impuestos, tasas y contribuciones devengados hasta la fecha en que tome posesión el adquirente, del inmueble integrante del activo de los fallidos, **sito en calle Mitre 2151 Matricula N° 61727 Circ: 1 Sec: B Manz: 149 Parc: 10 del Partido de General Pueyrredón (045).**

Hágase saber que en atención a lo dispuesto por el art. 4 y 5 de la Resolución 955/18 de la SCJBA, la subasta ordenada se practicará conforme el **procedimiento electrónico** previsto por el art. 562 del Código Procesal Civil y Comercial -según ley 14.238 – Reglamentado por la Ac. 3604/12 de la SCJBA.

A los fines de la designación de **Tasador y Martillero**, estese al sorteo ordenado en el día de la fecha, interviniendo el mismo profesional en las dos operaciones.

Practicada tal designación y aceptado el cargo en el término de ley, requiérase al Martillero interviniente para que en el término de cinco días de llevado a cabo dicho acto, estime el valor de los bienes, proponga la fecha y horario de inicio y cierre de la puja virtual, la cual se realizará durante un período de 10 días hábiles (art. 562 del CPCC, Ley 14.238).

En lo que respecta a la comisión del martillero, se fija en el 5 % a cargo del comprador, con mas el 10 % de aportes de ley a cargo del



PROVINCIA DE BUENOS AIRES
PODER JUDICIAL

comprador (art. 54 de la ley 10973 -texto según ley 14.085). Una vez labrada la respectiva acta de adjudicación se librará giro a favor del Martillero en concepto de comisión.

BASE: Se determinará en tal concepto la de la tasación a efectuarse, no pudiendo ser inferior a dicha suma (Art.205 L.C.).

II) Cumplido, publíquense edictos por CINCO (5) días en el Boletín Oficial y en el diario "La Capital" de esta ciudad (Art. 208 LCQ). Asimismo, publíquese la subasta en la página web de la Suprema Corte de la Provincia de Buenos Aires (Portal de Subastas Electrónicas) con una antelación no menor de diez (10) días hábiles al comienzo del lapso de celebración de la subasta judicial (arts. 3 y 4 del Ac. 3604/12 SCBA). En esa oportunidad se dará a conocer toda la información de acceso público relativa a la publicación edictal, fotografías del bien a rematar, la fecha y hora del inicio y cierre de las acreditaciones de los postores, tramos de pujas fijados y sus importes, datos profesionales y de contacto del martillero y numero de cuenta judicial y CBU abierta a nombre de las presentes actuaciones (art. 38 Ac. 3604 SCBA).

Se hace constar que la publicación de edictos se realizará sin necesidad de previo pago y sin perjuicio de asignarse los fondos cuando los hubiere (art.89 LCQ).

Líbrese mandamiento con carácter de urgente a fin que el Sr. Martillero exhiba el bien embargado, autorizándose al Sr. Oficial de Justicia interviniente para que -en caso de resistencia o de no responder persona alguna a sus llamados- allane el domicilio con el auxilio de la fuerza pública y los servicios de cerrajero (arts. 153, 214 del C.P.C., Arts. 202, Inc."a", 213, 214, 215, 216, 228 del Acuerdo 3397/08 S.C.B.A. "Reglamento sobre el Regimen de Receptorías de Expedientes, Archivos del Poder Judicial y Mandamientos y Notificaciones").

III) El inmueble se subastará desocupado conforme resulta del



PROVINCIA DE BUENOS AIRES
PODER JUDICIAL

acta labrada por el Sr. Oficial de Justicia en oportunidad de realizar la diligencia de constatación (ver informe de fecha 7/04/2021).

(IV) Con posterioridad a la toma de posesión del bien no podrán cederse las acciones y derechos emergentes del boleto de compraventa judicial (arts. 34, 36 del C.P.C.).

V) Librese oficio al Registro de la Propiedad Inmueble a los fines de que se tome nota marginal de la venta aquí decretada, a sus efectos.

VI) Intímase "Ministerio Legis" al fallido para que dentro del término de cinco (5) días acompañe los títulos de propiedad de los bienes inmuebles a subastarse, bajo apercibimiento de obtenerse testimonio a su costa (art.133, 570 del C.P.C. de aplicación supletoria).

VII) Los usuarios registrados en el portal para poder pujar en la subasta deberán encontrarse inscriptos con una antelación mínima de tres días hábiles al comienzo de la celebración de la misma (art. 24 anexo 1 Ac. 3604 SCBA). A esos fines deberán efectuar, al menos tres días antes de la fecha fijada para el inicio de la puja electrónica, un depósito en garantía equivalente al cinco por ciento (5%) de la base que oportunamente se fije (art. 562 del CPCC y arts. 22 y 37 Ac. 3604 y Ac. 3731 SCBA), para lo cual se deja ordenada su apertura, librándose oficio electrónico al Banco de la Pcia. de Buenos Aires, suc. Tribunales.

Hágase saber a los usuarios inscriptos ante la Seccional del Registro General de Subastas y como postores en esta subasta en particular, que en dicho acto deberán indicar si efectuarán la reserva de postura; como así también si se presentasen a fin de intentar una compra en comisión deberán denunciar el nombre de su comitente, debiendo encontrarse ambos (comisionista y comitente) inscriptos en el Registro General de Subastas Judiciales a los fines de la admisibilidad de su



PROVINCIA DE BUENOS AIRES
PODER JUDICIAL

inscripción en la subasta. Para el supuesto de solicitar la exención del depósito de garantía el ejecutante deberá además de completar el formulario de inscripción en la página web de la SCBA- presentar en la seccional correspondiente el testimonio de la resolución judicial que lo exime del depósito en garantía, sustitutivo del comprobante de pago del depósito (art. 22 Ac. 3604/12 SCBA -según texto Ac. 3731-).

VIII) La subasta comenzará en el día y hora señalada por el Martillero, en forma automática y a través del sistema informático previsto al efecto, momento en el cual los oferentes podrán realizar una puja continua y permanente en la sala virtual, mediante un procedimiento público y abierto, que permitirá observar en tiempo real la evolución de las ofertas efectuadas. En el período de celebración de la subasta las ofertas realizadas se publicarán en el sitio web indicando el Código de Postor, monto, día y hora de su efectivización, y serán comunicadas a los postores participantes de manera continua e instantánea para posibilitar su actuación informada (art. 30 Ac. 3864/17).

Póngase en conocimiento de los oferentes que en el supuesto de realizarse una oferta en los últimos tres minutos del plazo establecido, el tiempo de duración de la puja virtual se ampliará automáticamente diez minutos más -"tiempo de extensión"- y así sucesivamente conforme lo dispuesto por el art. 42 de la Ac. 3604/12 de la SCJBA.

Una vez finalizado el plazo establecido y, en su caso el citado tiempo de extensión, el sistema automáticamente cerrará la puja virtual sin admitir más ofertas, notificando al ganador a la dirección de correo electrónico oportunamente denunciada, comunicando tal circunstancia a los restantes postores no ganadores y publicando el resultado en la página web de la SCJBA (art. 35 de la Ac. 3864/17).



PROVINCIA DE BUENOS AIRES
PODER JUDICIAL

Las sumas dentro de las cuales podrán efectuar sus ofertas los postores estarán determinadas por un cuadro de tramos de pujas numerado correlativamente, e incrementados de acuerdo a lo establecido en el artículo 32 de la Ac. 3604/15, correspondiendo a cada uno de ellos un monto concreto equivalente al 5% de la base de subasta. La primera oferta a efectuarse deberá ser -al menos- igual a la base que se establezca (art. 31, 32 y 33 Ac. 3604/2012 SCBA).

IX) El bien será adjudicado a quien hubiere realizado la mejor oferta una vez concluido el acto de subasta. Determinado el ganador, éste será notificado a la dirección de correo electrónico que hubiere denunciado al momento de su inscripción, así como en su panel de usuario del portal.

Déjese constancia en los edictos y boleto de venta que el ofertante ganador deberá depositar el saldo de precio en la cuenta judicial abierta a nombre de autos dentro del quinto día de aprobada la subasta, bajo apercibimiento de ser declarado "postor remiso" y seguir el procedimiento previsto por el art. 585 del CPCC determinando como nuevo ganador al oferente que haya realizado una oferta mayor o igual al 95% de la misma y efectuado oportunamente la reserva de postura (art. 21 y 40 de la Ac. 3604/12 de la SCJBA)

Para el supuesto de que las siguientes ofertas no fuesen iguales o mayores a ese 95% de la primera, previa conformidad del propietario del bien subastado y el acreedor subastante, se invitará a tales oferentes, de oficio o a pedido de parte, sucesivamente a ratificarla siempre que no hubiesen retirado el depósito en garantía. ✓

X) Cuando el oferente no resultara ganador y no hubiere ejercido reserva de postura, una vez celebrada el acta de adjudicación, las sumas depositadas en garantía le serán devueltas de oficio, por medio de



PROVINCIA DE BUENOS AIRES
PODER JUDICIAL

comunicación emanada del órgano jurisdiccional interviniente, disponiendo la transferencia electrónica de los montos correspondientes a la cuenta bancaria cuyos datos se aportaron al momento de admitirse su participación en dicha subasta particular.

Si el oferente no ganador hubiera efectuado reserva de postura, podrá solicitar en el expediente judicial la restitución del dinero depositado en garantía en cualquier momento posterior a la finalización de la subasta, sin necesidad de patrocinio letrado al efecto. Caso contrario, se le devolverán las sumas de oficio -por los medios y en las condiciones indicadas en el párrafo anterior- luego de que se perfeccione la venta en cabeza de otro postor o, en su caso, de que se produzca el sobreseimiento de la ejecución en los términos del artículo 573 del C.P.C.C. (art. 39 del Anexo I del Acuerdo n° 3604 -según texto Ac 3875-).

XI) Finalizada la subasta el martillero deberá elaborar un acta, en doble ejemplar, en la que indicará el resultado del remate, los datos del vencedor (código de postor y monto de adjudicación) y detallará los restantes postores con la mayor oferta realizada por cada uno de ellos, debiendo ser presentada en el expediente judicial en el plazo 3 días hábiles de finalizado el acto de la subasta. En forma conjunta, deberá también rendir cuenta de sus gastos.

Por su parte, y también en el mismo lapso de tiempo, la Seccional del RGSJ correspondiente a la sede de este Juzgado, deberá remitir informe conteniendo listado que vincule los datos personales de todos los postores acreditados a la subasta, con sus respectivos códigos secretos de postores indicando quiénes efectuaron reserva de postura al momento de acreditarse en la subasta; en su caso, validaciones de los depósitos en garantía y/o comprobantes del pago de los mismos, a fin de proceder a su devolución



PROVINCIA DE BUENOS AIRES
PODER JUDICIAL

como así también, evaluar las hipótesis previstas en relación al postor remiso (art. 585, CPCC.; art. 37, Ac. 3604/12 -texto según Ac. 3731-).

XII) Determinada la fecha de inicio y cierre de la subasta electrónica, se fijará el día y horario correspondiente para la confección del Acta de Adjudicación del inmueble, en presencia del Martillero, Adjudicatario y la Actuaría, la cual deberá ser incluida en la publicidad virtual y en el cuerpo del edicto ordenado (art. 3 y 38 de la Ac. 3604/12 de la SCJBA)

(Hágase saber que, en forma previa a llevarse a cabo dicho acto, deberá presentarse en autos boleto de depósito judicial o recibo que acredite el pago de los honorarios del Martillero interviniente (art. 71 de la ley 10.973).

XIII) Una vez designado el martillero y determinada la base de subasta y, por ende, los tramos de puja, comuníquese a la Seccional local del Registro General de Subastas, a cuyo fin librese oficio electrónico.

**Firmado digitalmente en Mar del Plata por la Dra. Mariana
Lucía Tonto de Bessone en la fecha indicada por el sistema informático**

REFERENCIAS:

Funcionario Firmante: 22/03/2022 12:53:58 - TONTO Mariana Lucía - JUEZ



**MP - 26841 - 2020 - BARSOCHINI DELSO S/ SUCESSION S/ INCIDENTE
CONCURSO/QUIEBRA (EXCEPTO VERIFICACION)**



**PROVINCIA DE BUENOS AIRES
PODER JUDICIAL**

249400499020764665

JUZGADO EN LO CIVIL Y COMERCIAL N°10 - MAR DEL PLATA

NO CONTIENE ARCHIVOS ADJUNTOS

ACTA 00041028

JUZGADO CIVIL Y COMECIAL N° 10 SECRETARIA N° V

DEL DEPARTAMENTO JUDICIAL MAR DEL PLATA

CAUSA N° 26841/2020 Autos: " BARJOCHINI DELSO S/ SUCESION S/
INCIDENTE CONCURSO PUERTA (EXEPto VERIFICACION)

En la audiencia del día 25 del mes de MARZO de 2022

siendo las 11:00 horas S. S. presente el actuario procedió al sorteo del Perito

Martillero, señor OPELLANO JORGE ARTURO (NEG 2860)

N° de sorteo 33, domiciliado en la calle 72 de octubre

N° 3123 Piso P.A Of. Tel. 154559900, intímase para que den-

tro del tercer día de notificado concorra a Secretaria para aceptar el cargo ante el

Actuario, bajo apercibimiento de dejarse sin efecto su designación y comunicarse

a la Suprema Corte (Art. 467 y 468 del CPC y Art. 64° de la Ley 10.973). NOTIFIQUESE.

Firma del Actuario

Firma del Sr. Juez

P/C.D. COLEGIO DE MARTILLEROS



6



PROVINCIA DE BUENOS AIRES
PODER JUDICIAL

JUZGADO EN LO CIVIL Y COMERCIAL N°10 - MAR DEL PLATA

Expte. N° MP-26841-2020

**BARSOCHINI DELSO S/ SUCESION S/ INCIDENTE
CONCURSO/QUIEBRA (EXCEPTO VERIFICACION)**

BN

I. Tienese al sindico CPN Diego Raúl ZARAGOZA por contestado el traslado con relación a la tasación presentada por el martillero interviniente.

II. En tal virtud amplíase el decreto de subasta dictado con fecha 22/03/2022 en los siguientes términos:

a) Atento la tasación efectuada por el Martillero con fecha 23/06/2022 y la conformidad prestada por la Sindicatura, determínase la base de venta del inmueble a subastar en la suma de **Pesos Ciento Cuarenta y Cuatro Millones Trescientos Cincuenta Mil Ochocientos (\$ 144.350.800)**.

b) Los usuarios registrados en el portal para poder pujar en la subasta deberán encontrarse inscriptos con una antelación mínima de tres días hábiles al comienzo de la celebración de la misma (art. 24 anexo 1 Ac. 3604 SCBA). A esos fines deberán efectuar, al menos tres días antes de la fecha fijada para el inicio de la puja electrónica, un depósito en garantía equivalente al cinco por ciento (5%) de la base la cual asciende a la suma de **\$7.217.540** (art. 562 del CPCC y arts. 22 y 37 Ac. 3604 y Ac. 3731 SCBA), para lo cual se deja ordenada su apertura, librándose oficio electrónico al Banco de la Pcia. de Buenos Aires, suc. Tribunales.

c) Las sumas dentro de las cuales podrán efectuar sus ofertas los postores estarán determinadas por un cuadro de tramos de pujas numerado correlativamente, e incrementados de acuerdo a lo establecido en el artículo 32 de la Ac. 3604/15, correspondiendo a cada uno de ellos un monto concreto equivalente al 5% de la base de subasta la cual asciende a



PROVINCIA DE BUENOS AIRES
PODER JUDICIAL

la suma de \$7.217.540. La primera oferta a efectuarse deberá ser -al menos- igual a la base que se establezca esto es \$7.217.540. (art. 31, 32 y 33 Ac. 3604/2012 SCBA).

III. No habiendo la fallida cumplido con la intimación ordenada en fecha 22/06/2022 punto VI dentro del término legal que se encuentra vencido (art. 116 del C.P.C.), hácese efectivo el apercibimiento dispuesto por el art. 570 del Código citado, ordenándose, en consecuencia, expedir Segundo Testimonio del título de propiedad del inmueble a subastarse sito en calle Mitre 2151 Matricula N° 61727 Circ: 1 Sec: B Manz: 149 Parc: 10 del Partido de General Pueyrredón (045) a su costa.- A tal fin, ofíciase, haciéndose saber que el presente trámite goza de beneficio de gratuidad en virtud de encontrarnos ante un incidente dentro de un proceso falencial (art.273 inc.8 de la ley 24522)

Se hace constar al peticionante que una vez confrontado el oficio, el mismo será suscripto y notificado electrónicamente a su casillero electrónico, a fin de poder ser impreso y diligenciado.

Hágase constar en el cuerpo del oficio que, a fin de corroborar la validez de la firma inserta electrónicamente, el Órgano receptor podrá consultar el código alfanumérico o QR generado de forma automática por el sistema al imprimir el documento (Ac. 4039/21 SCJBA Art. 15 "Reglamento para las presentaciones y las notificaciones por medios electrónicos").

IV. Habiendo sido designado martillero, determinada la base de subasta y, por ende, los tramos de puja, librese oficio electrónico a los fines de comunicar a la Seccional local del Registro General de Subastas.

V. Cumplido ello, atento lo peticionado por la sindicatura requiérase al martillero Jorge Arturo ORELLANO que fije la fecha de comienzo de la subasta.

VI. Atento a que resta realizar la tasación del inmueble sito en sito en la calle Entre Rios 2111 1 B, de la ciudad de Mar del Plata, inscripto en



PROVINCIA DE BUENOS AIRES
PODER JUDICIAL

Matrícula Nº 144651/045 Circ: 1 Sec: B Manz: 155 Parc. 4D SubP: 4 Uf: 01-01 del Partido de General Pueyrredón (045), intímese al Sr. Perito martillero designado en autos para que dentro del término de **Cinco** días de cumplimiento con la tarea que le fuera encomendada, ^h bajo apercibimiento de remoción y de exclusión de las listas que proporciona el Organo de Contralor de la Excm. Cámara Departamental.

NOTIFIQUESE (Arts. 135 inc. 5º, 468 del C.P.C., arts.36 Inc."b", 38, 39, Anexo I, Acuerdo 2728, Texto según Acuerdo 2873 S.C.J.B.A.), a través de la remisión de copia digital de la presente en los domicilios electrónicos correspondientes, teniéndose por cumplida la notificación el día martes o viernes inmediato posterior -o el siguiente día hábil si alguno de ellos no lo fuere- a aquél en que hubiere quedado disponible para su destinatario en el sistema de Notificaciones y Presentaciones Electrónicas (Ac. 4039/21 SCJBA Arts. 10 y 13 "Reglamento para las presentaciones y las notificaciones por medios electrónicos").

Firmado digitalmente en Mar del Plata por la Dra. Mariana Lucía Tonto de Bessone en la fecha indicada por el sistema informático

REFERENCIAS:

Funcionario Firmante: 17/08/2022 17:55:12 - TONTO Mariana Lucia - JUEZ



240000499021256732

MP - 26841 - 2020 - BARSOCHINI DELSO S/ SUCESSION S/ INCIDENTE
CONCURSO/QUIEBRA (EXCEPTO VERIFICACION)




PROVINCIA DE BUENOS AIRES
PODER JUDICIAL

JUZGADO EN LO CIVIL Y COMERCIAL N°10 - MAR DEL PLATA

NO CONTIENE ARCHIVOS ADJUNTOS

DATOS NOTIFICACION ELECTRONICA

Usuario conectado: MELBA Marcela Elizabeth - marcela.melba@pjba.gov.ar
Organismo: JUZGADO EN LO CIVIL Y COMERCIAL N°10 - MAR DEL PLATA
Carátula: BARSOCHINI DELSO S/ SUCESION S/ INCIDENTE CONCURSO/QUIEBRA (EXCEPTO VERIFICACION)
Número de causa: MP-26841-2020
Tipo de notificación: SUBASTA - SOLICITADA / SE PROVEE
Destinatarios: 20165931751@CMA.NOTIFICACIONES, SUBASTAS-MP@JUSBUENOSAIRE.S.GOV.AR, 20225395188@cce.notificaciones
Fecha Notificación: 21/10/2022
Alta o Disponibilidad: 19/10/2022 18:44:58
Firmado y Notificado por: TONTO Mariana Lucia. JUEZ --- Certificado Correcto. Fecha de Firma: 19/10/2022 18:44:57 Certificado
Firmado por: TONTO Mariana Lucia. --- Certificado Correcto. Certificado
Firma Digital:  **Verificación de firma digital:** Firma válida

TEXTO DE LA NOTIFICACION ELECTRONICA**Expte. N° MP-26841-2020****JUZGADO EN LO CIVIL Y COMERCIAL N°10 - MAR DEL PLATA****BARSOCHINI DELSO S/ SUCESION S/ INCIDENTE CONCURSO/QUIEBRA (EXCEPTO VERIFICACION)**

BN

I. Se provee presentación electrónica del martillero Jorge Arturo ORELLANO:

A) En atención a lo solicitado por el Sr. Martillero interviniente, fijase como fecha de inicio de la puja virtual el día **23 de Noviembre de 2022 a las 10:00 hs.**

Fijase como fecha de exhibición del inmueble el día **10 de Noviembre de 2022 de 10 a 12 hs.**

Asimismo, se fija el día **21 de Diciembre de 2022 a las 11:00 hs.** para la confección del Acta de Adjudicación del inmueble, en presencia del Martillero, Adjudicatario y la Actuaría o Auxiliar Letrado, la cual deberá ser incluida en la publicidad virtual y en el cuerpo del edicto ordenado (art. 3 y 38 de la Ac. 3604/12 de la SCJBA).

Se hace constar que el adjudicatario deberá tener en su poder el documento que acredite su identidad, boleta de depósito judicial o recibo que acredite el pago de la comisión y aportes previsionales del Martillero, constancia de inscripción a la subasta, su código de postor y los comprobantes que acreditan el depósito en garantía (art. 71 de la ley 10.973), y el Martillero su credencial.

Comuníquese electrónicamente al Registro de Subastas Judiciales Seccional Mar del Plata.

B) En relación a lo solicitado en el punto II, estese al mandamiento de exhibición ordenado en el punto II del decreto de subasta de fecha 22/03/2022

II. Se provee presentación electrónica del sindico CPN Diego Raúl ZARAGOZA:

No habiendo la fallida cumplido con la intimación ordenada en fecha 22/03/2022 punto VI dentro del término legal que se encuentra vencido (art. 116 del C.P.C.), hácese efectivo el apercibimiento dispuesto por el art. 570 del Código citado, ordenándose, en consecuencia, expedir Segundo Testimonio del título de propiedad de los inmuebles a subastarse (Matrícula N° **Matricula N° 61727 y 144651/045**), a su costa.- A

tal fin, oficiase dejándose constancia que se encuentra exceptuado del pago de aranceles, tasas y otros gastos (art.273 inc.8 de la ley24.522).

Se hace constar al peticionante que una vez confrontado el oficio, el mismo será suscripto y notificado electrónicamente a su casillero electrónico, a fin de poder ser impreso y diligenciado.

Hágase constar en el cuerpo del oficio que, a fin de corroborar la validez de la firma inserta electrónicamente, el Órgano receptor podrá consultar el código alfanumérico o QR generado de forma automática por el sistema al imprimir el documento (Ac. 4039/21 SCJBA Art. 15 "Reglamento para las presentaciones y las notificaciones por medios electrónicos").

III. Se provee oficio recibido:

Tienese por acompañado oficio electrónico del Colegio de Escribanos de la Provincia de Buenos Aires.

Firmado digitalmente en Mar del Plata por la Dra. Mariana Lucía Tonto de Bessone en la fecha indicada por el sistema informático

Para verificar la notificación ingrese a: <https://notificaciones.scba.gov.ar/verificar.aspx>

Su código de verificación es: X3E3WS



Datos del Expediente

Carátula: BARSOCHINI DELSO S/ SUCESION S/ INCIDENTE CONCURSO/QUIEBRA (EXCEPTO VERIFICACION)

Fecha inicio: 22/12/2020 N° de Receptoría: MP - 26841 - 2020 N° de Expediente: MP - 26841 - 2020

Estado: En Letra

Pasos procesales:

Fecha: 27/09/2022 - Trámite: ESCRITO ELECTRONICO (OBS: PROPONE FECHAS - EDICTOS - PIDE SE HAGA SABER AL SINDICO Y SE LIBRE OFICIO... - (FIRMADO)

Anterior: 27/09/2022 12:33:50 - ESCRITO ELECTRONICO Siguiente

Referencias

Fecha del Escrito 27/09/2022 12:33:50

Firmado por Jorge Arturo Orellano (20165931751) - (Legajo: 2860)

Nro. Presentación Electrónica 70395754

Observación del Profesional PROPONE FECHAS - EDICTOS - PIDE SE HAGA SABER AL SINDICO Y SE LIBRE OFICIO Y CEDULA - HABILITACION DE DIAS Y HORAS INHABILES.-

Presentado por ORELLANO JORGE ARTURO (20165931751@cma.notificaciones)

Texto del Proveído

----- Para copiar y pegar el texto seleccione desde aquí (sin incluir esta línea) -----

PROPONE FECHAS - EDICTOS - PIDE SE HAGA SABER AL SINDICO Y SE LIBRE OFICIO Y CEDULA - HABILITACION DE DIAS Y HORAS INHABILES.-

Señor Juez de Primera Instancia:

JORGE ARTURO ORELLANO, Martillero y Corredor Público, T° III, F° 348 del C.M.M.D.P., CPSMCPBA: 25.665, I.B. y CUIT: 20-16593175-1, MONOTRIBUTO, manteniendo el domicilio constituido en calle 12 de Octubre N° 3193 Planta Alta de Mar del Plata, con domicilio electrónico: 20165931751@cma.notificaciones; mail: estudio.orellano@hotmail.com; Celular: 223-4559900; en mi carácter de Martillero designado en los autos caratulados: "BARSOCHINI, Delso s/ SUCESIÓN S/ INCIDENTE CONCURSO/QUIEBRA", EXPEDIENTE N° 26.841, de trámite por ante el JUZGADO CIVIL Y COMERCIAL N° 10 (DIEZ), SECRETARIA UNICA del Departamento Judicial de Mar del Plata, a V.S. respetuosamente digo:

I.- PROPONE FECHAS: Que habiendo concurrido el suscripto al Registro General de Subastas de Mar del Plata a fin de concertar las fechas para la realización de la subasta electrónica, atento el estado de autos, por medio del presente vengo a proponer como fechas para subastar el inmueble de calle Mitre N° 2151, las siguiente:

1º) FECHA DE INICIO: 23 DE NOVIEMBRE DE 2022 A LAS 10,00 HORAS.

2º) FECHA DE FINALIZACION: 07 DE DICIEMBRE DE 2022 A LAS 10,00 HORAS.

Por ultimo dejo solicitado se fije fecha para la confección del ACTA DE ADJUDICACION para el día 21 DE DICIEMBRE A LAS 11,00 HORAS.

II.- SE ENTREGUE POSESION: Sin perjuicio de encontrarse el inmueble a subastar DESOCUPADO Y EN POSESION DEL SINDICO -conforme Mandamiento de Constatación diligenciado con fecha 13 de Junio de 2022, a los fines de proceder a la exhibición del bien a rematar a los posibles interesados en adquirir en subasta judicial, dejo solicitado se me haga entrega de la posesión del inmueble el día 10 DE NOVIEMBRE DE 2022 DE 10,00 A 12,00 HORAS, el que dejo fijado como DIA PARA VISITA.

En consecuencia pido se haga saber al Síndico actuante para que permita el acceso al suscripto e interesados.

III.- HABILITACION: Que dada la demora existente para la publicación de Edictos en el Boletín Oficial y ante eventualidades que pudieran surgir en la entrega de posesión del inmueble, solicito se habiliten días y horas inhábiles para el proveimiento del presente, control y diligenciamiento de las medidas peticionadas (Art. 153 del C.P.C.).

Dígnese V.S. proveer de conformidad, que
SERA JUSTICIA

----- Para copiar y pegar el texto seleccione hasta aquí (sin incluir esta línea) -----

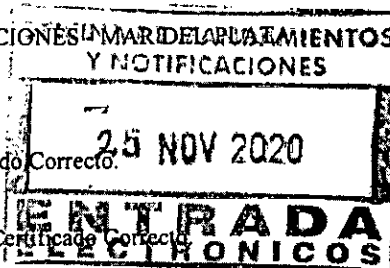


Jorge Arturo Orellano (20165931751)
(Legajo: 2860)

[Volver al expediente](#) [Volver a la búsqueda](#) [Imprimir](#) ^

DATOS NOTIFICACION ELECTRONICA

Usuario conectado: MARCHESI MONTERISI Maximiliano Jesus
 Organismo: JUZGADO EN LO CIVIL Y COMERCIAL N°10 - MAR DEL PLATA
 Carátula: LEDESMA CECILIA S/ CONCURSO PREVENTIVO (PEQUEÑO) -HOY QUIEBRA-
 Número de causa: 1313-10
 Tipo de notificación: MANDAMIENTO ELECTRONICO
 Destinatarios: OFICINA DE MANDAMIENTOS Y NOTIFICACIONES
 Fecha Notificación: 24 sep 2020
 Alta o Disponibilidad: 24/9/2020 17:08:48
 Firmado y Notificado por: BOTTA Franco. 24/09/2020 17:08:47 --- Certificado Correcto.
 Firmado por: Diego Raul Zaragoza.
 TONTO Mariana Lucia. 24/09/2020 15:38:50 --- Certificado Correcto.
 Firma Digital: ☒ Verificación de firma digital: Firma válida



TEXTO DE LA NOTIFICACION ELECTRONICA

Fecha de recepción en Oficina, Delegación o Juzgado de Paz

M			
PODER JUDICIAL PROVINCIA DE BUENOS AIRES			
MANDAMIENTO		Sello del órgano	
Concertación de fecha con autorizado	Órgano: Juzgado de 1° Instancia en lo Civi y Comercial n° 10 de Mar del Plata		
Juzgado Interviniente: Juzgado Civil y Comercial n° 10			
Día Mes Año	Dirección: Brown N° 1771 de Mar del Plata		
Hora	Juzgado/Tribunal: Juzgado Civil y Comercial n° 10		
Lugar	Tipo de diligencia: Mandamiento de Constatación.		
Firmas	Carátula del expediente: LEDESMA CECILIA S/ CONCURSO PREVENTIVO (PEQUEÑO) -HOY QUIEBRA- \ (Exp- n° 1313)		
Copias para traslado	XX / NO	En	fs.
Supuestos de excepción (Art. 172 - Ac. 3397)			
Día Mes Año	CARACTER (Indicar por SI ?NO según corresponda)		
Hora	URGENTE	NO	Y/O HABILITACION DE DIA Y HORA NO
Lugar	TIPO DE DOMICILIO (Indicar por SI ?NO según corresponda)		
Firmas	Denunciado SI	Constituido NO	Bajo responsabilidad
FACULTADES Y ATRIBUCIONES (Indicar por SI ?NO según corresponda)			
Allanamiento: SI	Allanamiento en domicilio sin ocupantes: SI		
Con auxilio de la fuerza pública: SI	Con cerrajero SI		
Denuncia de otro domicilio NO	Denuncia de bienes NO	Otros	

El Oficial de Justicia de la zona que corresponda, se constituirá, para la ejecución del presente en el domicilio de calle Mitre n° 2151 de Mar del Plata y procederá a constatar el estado de ocupación del inmueble, autorizándose al Sr. Oficial de Justicia para que, en caso de no responder persona alguna a sus llamados o de resistencia activa o pasiva, allane el domicilio utilizando los servicios de un cerrajero y el auxilio de la fuerza pública.

El auto que lo ordena dice en lo pertinente: \Mar del Plata 27 de abril de 2020...En atención a lo solicitado, líbrese nuevo mandamiento de constatación del estado de ocupación del inmueble a subastarse autorizándose al Sr. Oficial de Justicia para que, en caso de no responder persona alguna a sus llamados o de resistencia activa o pasiva, allane el domicilio utilizando los servicios de un cerrajero y el auxilio de la fuerza pública (art. 214 del C.P.C. arts. 201, 211, 213 del Acuerdo 3397/08 S.C.B.A. \Reglamento sobre el Régimen de Receptorías de Expedientes, Archivos del Poder Judicial y Mandamientos y Notificaciones\). 5. Téngase presente la autorización conferida. Firmado digitalmente en Mar del Plata por la Dra. Mariana Lucía Tonto de Bessone en la fecha indicada por el sistema informático.

Facultades del Oficial de Justicia en caso de no responder persona alguna a sus llamados o de resistencia activa o pasiva, allane el domicilio utilizando los servicios de un cerrajero y el auxilio de la fuerza pública.

Nombres y facultades de los autorizados y Auxiliares de la Justicia: CPN DIEGO RAUL ZARAGOZA (DNI 22.538.518) y/o GUILLERMO LAURONCE (DNI 24.251.765)

En la ciudad de Mar del Plata, a los 10 días del mes de septiembre del año 2020

Firma y sello

Para verificar la notificación ingrese a: <https://notificaciones.scba.gov.ar/verificar.aspx>
Su código de verificación es: 1VK20R





PROVINCIA DE BUENOS AIRES
PODER JUDICIAL

SEÑOR JUEZ:

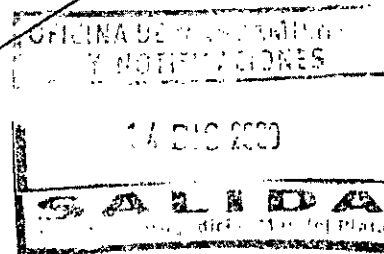
Elevo el presente sin diligenciar, atento haberme hecho presente en el domicilio de calle..... Mitre 2151 (Comercial Hotel)....., siendo las..... 12:20..... y las..... horas, donde nadie responde a mis reiterados e insistentes llamados.- Conste:-----
(AC 3397 e Inst de la S C J P B A).-----

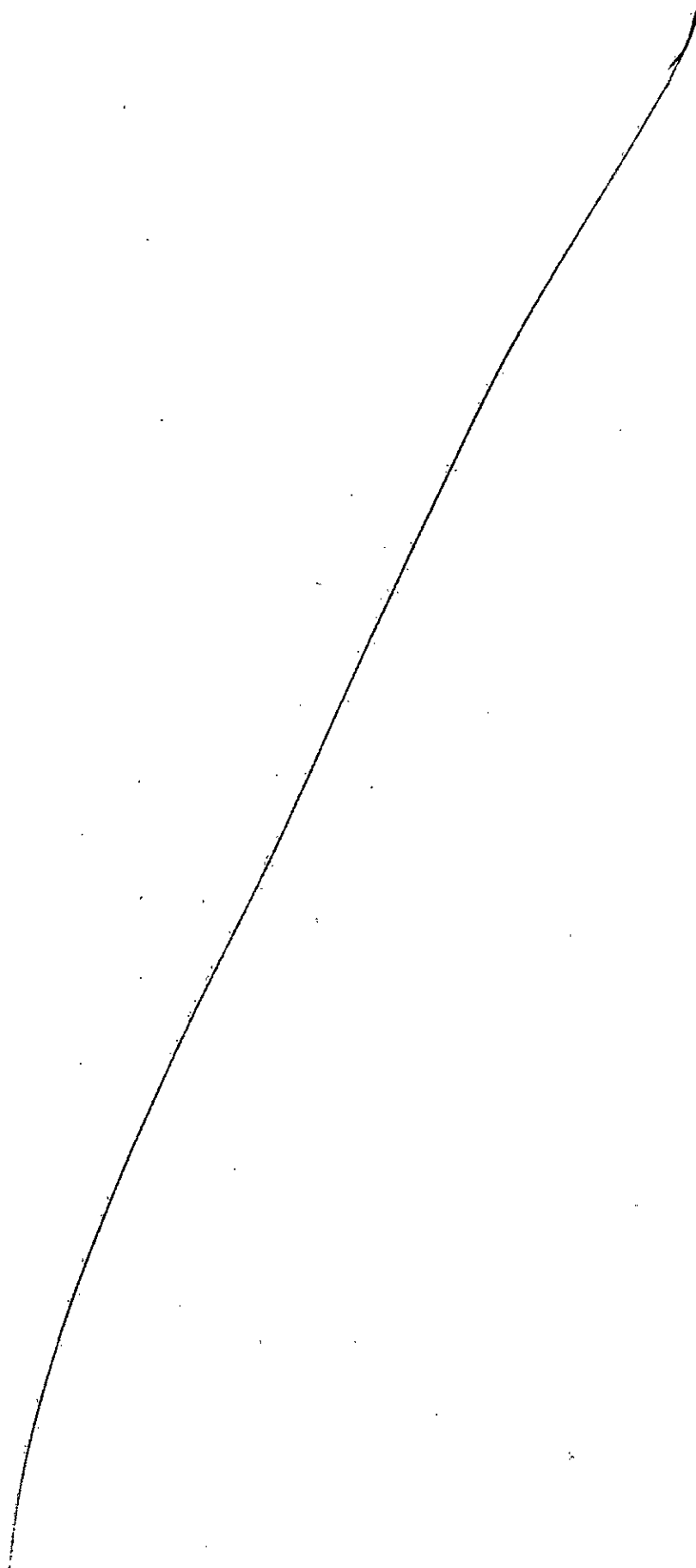
Mar del Plata, Diciembre de 2020 de 2020

Debido a las condiciones que el INmueble en la actualidad se encuentra en aparente estado de abandono, con cristales de ventos. "PIELLO- UENDE"; "Inub ECHATE- UENDE"; "MUÑO- UENDE" y "Los 30 Polio- dodes UENDE". - Se figa duplicados


Quarta de Nueva Veritas del Upor Informar que el mismo se encuentra sin ocupantes desde 5 corriente -

Marcelo S. Rodriguez
JUEZ
Depto. Jud. Mar del Plata





DATOS NOTIFICACION ELECTRONICA

Usuario conectado: MELBA Marcela Elizabeth - marcela.melba@pjba.gov.ar
Organismo: JUZGADO EN LO CIVIL Y COMERCIAL N°10 - MAR DEL PLATA
Carátula: BARSOCHINI DELSO S/ SUCESION S/ INCIDENTE CONCURSO/QUIEBRA (EXCEPTO VERIFICACION)
Número de causa: MP-26841-2020
Tipo de notificación: OFICIO ELECTRONICO
Destinatarios: SUBASTAS-MP@JUSBUENOSAIRE.S.GOV.AR
Fecha Notificación: 28/10/2022
Alta o Disponibilidad: 28/10/2022 10:06:15
Firmado y Notificado por: PELAEZ Josefina Valeria. SECRETARIA --- Certificado Correcto. Fecha de Firma: 28/10/2022 10:06:13 Certificado
Firmado por: PELAEZ Josefina Valeria. SECRETARIA --- Certificado Correcto. Certificado
Firma Digital:  **Verificación de firma digital:** Firma válida

TEXTO DE LA NOTIFICACION ELECTRONICA

Mar del Plata, 28 de Octubre de 2022

Registro de Subastas Judiciales Seccional Mar del Plata

Me dirijo en mi carácter de Secretaria del Juzgado en lo Civil y Comercial N° 10 Departamental sito en calle Alte. Brown N° 1771 Primer Piso de la ciudad de Mar del Plata, Teléfono: 0223 495-7043, int. 59109, juzciv10-mp@jusbuenosaires.gov.ar, por disposición de su titular Dra. Mariana Lucía Tonto de Bessone, en los autos caratulados: **"BARSOCHINI DELSO S/ SUCESION S/ INCIDENTE CONCURSO/QUIEBRA (EXCEPTO VERIFICACION) "**, Expte. N° **MP-26841-2020** , a los efectos de comunicar el número de la cuenta judicial de autos: 888211/1, Sucursal 6102, CUIT Poder Judicial 30-70721665-0, CBU:01404238 27610288821113.

Saluda atentamente

Firmado digitalmente en Mar del Plata por Josefina V. Peláez en la fecha indicada por el sistema informático

Para verificar la notificación ingrese a: <https://notificaciones.scba.gov.ar/verificar.aspx>
Su código de verificación es: SR163M



