

**Datos del Expediente**

Carátula: CORFO RIO COLORADO C/ CHINESTRA TARREGA VICENTE Y OTRO/A S/ APREMIO

Fecha Inicio: 15/12/2016 N° de Receptoría: BB - 16354 - 2016 N° de Expediente: 51236

Estado: En Letra

**Pasos procesales:**

Fecha: 09/03/2017 - Trámite: SENTENCIA DE TRANCE Y REMATE

Anterior: 09/03/2017 - SENTENCIA DE TRANCE Y REMATE [Siguiente](#)

**Referencias**

Resolución - Folio: 180

Resolución - Nro. de Registro: 86

**Texto del Proveído**

----- Para copiar y pegar el texto seleccione desde aquí (sin incluir esta línea) -----

Exp.Nro.51236

"CORFO RIO COLORADO C/ CHINESTRA TARREGA VICENTE Y OTRO/A S/ APREMIO"

Bahía Blanca, 09 de Marzo de 2017.

**AUTOS Y VISTOS:** Al punto I y II: Agréguese. No habiendo la parte demandada opuesto excepciones legítimas dentro del término legal que se encuentra vencido, dase por perdido el derecho que ha dejado de usar y conforme lo dispuesto por el art. 7 Ley 13406 tiénesole por constituido su domicilio en los estrados del juzgado.-

Por ello conforme con lo pedido y lo dispuesto por los art. 10 Ley 13406, fallo esta causa de trance y remate, mandando llevar adelante la ejecución hasta tanto los ejecutados **CHINESTRA TARREGA VICENTE Y CHINESTRA TARREGA MIGUEL** hagan al acreedor **CORFO RIO COLORADO** íntegro pago del capital reclamado de **Pesos TREINTA Y SEIS MIL SETENTA Y UNO CON CUARENTA Y OCHO CENTAVOS**, con más sus intereses costos y costas de la ejecución (arts. 68 y 556 C.P.C.). Se deja constancia de que la parte demandada fue intimada de pago a fs. 23/25 Y 26/28 en calle DON BOSCO 1340, AMBOS DE LA CIUDAD DE BAHÍA BLANCA.- Díferase la regulación de honorarios del letrado interviniente para la oportunidad prevista por el art. 51 de la Ley 8904. Notifíquese.- Resérvese copia (Acordada 2514).

Al punto III: Téngase presente.

a.l.

**Dario J. Graziabile**

**Juez**

----- Para copiar y pegar el texto seleccione hasta aquí (sin incluir esta línea) -----

[Volver al expediente](#) [Volver a la búsqueda](#) [Imprimir](#) 



**Datos del Expediente**

**Carátula:** CORFO RIO COLORADO C/ CHINESTRA TARREGA VICENTE Y OTRO/A S/ APREMIO

**Fecha inicio:** 15/12/2016    **Nº de Receptoría:** BB-16354-2016    **Nº de Expediente:** 51236

**Estado:** En Letra

**Pasos procesales:**

Fecha: 21/03/2017 - Trámite: APERTURA DE CUENTA - RTA. DEL BANCO

[Anterior](#) 21/03/2017 8:56:33 - APERTURA DE CUENTA - RTA. DEL BANCO [Siguiete](#)

**Referencias**

**Fecha del Escrito** 21/03/2017 08:56:32 a.m.

**Firmado por** PATRICIA MABEL MENDEZ (27174334418@bapro.notificaciones) - Organismos Externos Provinciales (Legajo: 3274)

**Observación** Respuesta a APERTURA DE CUENTA - SOLICITUD ELECTRONICA AL BANCO

**Presentado por** PATRICIA MABEL MENDEZ (27174334418@bapro.notificaciones)

**Texto del Proveído**

----- Para copiar y pegar el texto seleccione desde aqui (sin incluir esta línea) -----

Bahía Blanca, 21 de marzo de 2017

**COMUNICACIÓN DE APERTURA DE CUENTA:**

En los autos caratulados CORFO RIO COLORADO C/ CHINESTRA TARREGA VICENTE Y OTRO/A S/ APREMIO N° Causa: 51236 del Departamento Judicial de Bahía Blanca, se procedió a la **APERTURA DE LA CUENTA JUDICIAL EN PESOS**, cuyo n° de cuenta es 545447/5, el n° de CBU es 0140437527620654544753 y el CUIT es 30-99913928-0.

----- Para copiar y pegar el texto seleccione hasta aqui (sin incluir esta línea) -----

[Volver al expediente](#) [Volver a la búsqueda](#) [Imprimir](#) ^



**Datos del Expediente**

**Carátula:** CORFO RIO COLORADO C/ CHINESTRA TARREGA VICENTE Y OTRO/A S/ APREMIO

**Fecha inicio:** 15/12/2016    **Nº de Receptoría:** BB - 16354 - 2016    **Nº de Expediente:** 51236

**Estado:** A Despacho

**Pasos procesales:**

Fecha: 25/06/2019 - Trámite: CARGO ACEPTA / SE PROVEE

Anterior: 25/06/2019 - CARGO ACEPTA / SE PROVEE Siguiendo

**Referencias**

51236.pdf [VER ADJUNTO](#)

**Texto del Proveído inexistente**

10

ACEPTACION DE CARGO:

En la ciudad de Bahía Blanca, partido del mismo nombre, a los 25, días del mes de junio de 2019, comparece ante esta Secretaría el señor Diego Alejandro Rozas Dennis, Martillero Público Nacional, (T\* III, F\* 172 C.M.B.B.), CUIT n° 20-13836896-4, IVA Responsable Inscripto, Ingresos Brutos 20-13836896-4, domicilio electrónico 20138368964@cma.notificaciones, con domicilio legal constituido en la calle Amundsen 549, Bahía Blanca, y concedida que le fue la palabra expuso: Que, venía aceptando el cargo de PERITO TASADOR, para el que ha sido designado en los autos caratulados: "CORFO RIO COLORADO C/ CHINESTRA TARREGA VICENTE y Otro/a S/ Apremio", expediente n° 51.236/16, jurando desempeñarlo fielmente y conforme a derecho, constituyendo domicilio legal en el precedentemente indicado. No siendo para más el acto, previa lectura y ratificación del mismo, firmó el compareciente ante mí de lo que doy fe.

(5427)

(J:8)

Alicia Susana Guzman  
SECRETARIA

Diego Rozas Dennis  
T\* III - F\* 172  
C.M.B.B.

IV



**Datos del Expediente**

**Carátula:** CORFO RIO COLORADO C/ CHINESTRA TARREGA VICENTE Y OTRO/A S/ APREMIO

**Fecha inicio:** 15/12/2016    **N° de Receptoría:** BB - 16354 - 2016    **N° de Expediente:** 51236

**Estado:** En Letra

**Pasos procesales:**

Fecha: 27/06/2022 - Trámite: SUBASTA - SOLICITA SE ORDENE - ( FIRMADO )

[Anterior](#) 27/06/2022 9:17:07 - SUBASTA - SOLICITA SE ORDENE [Siguiete](#)

**Referencias**

Docum+venta+chinestra.pdf [VER ADJUNTO](#)

**Fecha del Escrito:** 27/6/2022 09:17:06

**Firmado por:** PERETTO ITHURRALDE Luciano Raúl (20327014782)

**Nro. Presentación Electrónica:** 65060375

**Observación del Profesional:** ACOMPAÑA INFORME DE DOMINIO Y DE ANOTACIONES PERSONALES - PIDE VENTA Y PROPONE MARTILLERO - SE LIBRE MANDAMIENTO DE CONSTATAción.-

**Presentado por:** PERETTO ITHURRALDE Luciano Raúl (20327014782@notificaciones.scba.gov.ar)

**Texto del Proveído**

----- Para copiar y pegar el texto seleccione desde aquí (sin incluir esta línea) -----

**ACOMPAÑA INFORME DE DOMINIO Y DE ANOTACIONES PERSONALES - PIDE VENTA Y PROPONE MARTILLERO - SE LIBRE MANDAMIENTO DE CONSTATAción.-**

**Señor Juez:**

**LUCIANO RAUL PERETTO ITHURRALDE**, Abogado, inscripto en el Tomo XIV, Folio 127 del Colegio Departamental, Monotributista, CUIT 20-32701478-2 con domicilio constituido en calle San Martín Nro. 88 Piso 3 ofic. 2 de la ciudad de Bahía Blanca, en representación de la Corporación de Fomento del Valle Bonaerense del Río Colorado (CORFO Río Colorado), conforme Poder General para Juicios que acompaño, e-mail: lucholuro@hotmail.com, Cel: 0291-154601752 y con domicilio electrónico **20327014782@notificaciones.scba.gov.ar**, en autos caratulados CORFO RIO COLORADO C/ CHINESTRA TARREGA VICENTE Y OTRO/A S/ APREMIO - Nro de causa: 51236, de trámite ante el Juzgado en lo Civil y Comercial N° 8 Bahía Blanca, a VS. Respectuosamente digo:

**I.- ACOMPAÑA INFORME DE DOMINIO Y DE ANOTACIONES PERSONALES:**

Que en oportuna ocasión procesal, concurro agregando en autos informe de dominio y de anotaciones personales del ejecutado. Además, acompaño estado de deuda a en el Fisco Provincial como Municipal.-

**II.- PIDE VENTA Y PROPONE MARTILLERO :**

Que atento el estado de autos, vengo a solicitar a VS la venta del inmueble denunciado como del ejecutado, proponiendo para dicho evento al facultativo Diego Rozas Dennis, Martillero T° III F° 172 C.M.B.B.-

**III.- SE LIBRE MANDAMIENTO DE CONSTATAción:**

Que a los efectos dispuestos por la Ley, solicito a VS ordene librar mandamiento de constatación del inmueble denunciado por intermedio del Oficial de Justicia Ad Hoc designado oportunamente.-

**Así proveído,  
SERÁ JUSTICIA.-**

----- Para copiar y pegar el texto seleccione hasta aquí (sin incluir esta línea) -----



PERETTO ITHURRALDE Luciano Raúl  
(20327014782)

[Volver al expediente](#) [Volver a la búsqueda](#) [Imprimir](#) ^



**Datos del Expediente**

Carátula: CORFO RIO COLORADO C/ CHINESTRA TARREGA VICENTE Y OTRO/A S/ APREMIO

Fecha inicio: 15/12/2016 N° de Receptoría: BB - 16354 - 2016 N° de Expediente: 51236

Estado: En Letra

**Pasos procesales:**

Fecha: 29/06/2022 - Trámite: SUBASTA - ORDENA - ( FIRMADO )

Anterior: 29/06/2022 6:55:49 - SUBASTA - ORDENA [Signifique](#)**Referencias**

Funcionario Firmante 29/06/2022 06:55:48 - GRAZIABILE Dario Jorge - JUEZ

Observación MATRICULA 10.391 VILLARINO (100 %)

Trámite Despachado [SUBASTA - SOLICITA SE ORDENE \(226700056007432510\)](#)**Texto del Proveído**

----- Para copiar y pegar el texto seleccione desde aquí (sin incluir esta línea) -----

Exp.Nro.51236

"CORFO RIO COLORADO C/ CHINESTRA TARREGA VICENTE Y OTRO/A S/ APREMIO"

Bahía Blanca,

En atención a lo pedido y con citación de los acreedores hipotecarios y de los Señores Jueces embargantes e inhibientes -en caso de que los hubiere- (art. 569 C.P.C.), y conforme el Ac.3604/2012 SCBA, decretese la venta en pública subasta la que deberá realizarse en forma "electrónica", del 100 % bien inmueble a que se refiere el informe de dominio acompañado inscripto al dominio 10.391 del Partido de Villarino, al mejor postor, con la base del ochenta por ciento (80%) del valor de tasación del inmueble, es decir, \$ 1.664.640 (art.16 ley 13406), por intermedio del martillero propuesto Diego Rozas Dennis exigiendo de quien resulte comprador el 10% del precio como seña.

El martillero propondrá el inicio de la celebración de la subasta, que durará diez (10) días hábiles durante las 24 horas, salvo extensión prevista por el art. 42 del Anexo de la Ac. 3604/12 de la SCJBA, comunicando la misma al Juzgado con antelación suficiente y se expedirán por Secretaría los edictos correspondientes (Boletín Judicial y diario La Nueva Provincia, los que deberán ser publicados, conjuntamente con la publicidad virtual (arts. 574, 575 CPCC y arts. 3 y 4 Ac.3604), por el martillero con una antelación de diez (10) días hábiles anteriores al comienzo de la subasta, debiendo además en dicho término informar a la Seccional del Registro General de Subastas Judiciales, los datos previstos en el art.3 Ac. 3604.

El martillero percibirá en concepto de comisión el 3 % por cada parte, con más el 10% de aporte sobre la misma (Art. 54 de la Ley 10973), debiendo rendir cuentas dentro del tercer día de realizada la subasta, bajo apercibimiento de multa (arts. 34, inc.5; 579 CPCC). Dicha rendición de cuentas se presentará conjuntamente con el acta que deberá confeccionar en doble ejemplar, indicando el resultado del remate, los datos del vencedor (código de postor y monto de adjudicación) y determinar los restantes postores con la mayor oferta realizada por cada uno de ellos, la que será agregada a los presentes autos, de conformidad con lo dispuesto por el art. 36 del Anexo 1 de la Ac. 3604/12 SCBA.-

Hágase saber a los interesados que a los fines de poder participar en la subasta, deberán con tres (3) días hábiles de anticipación al comienzo de la subasta, acompañar el Código de registro y el comprobante que acredite el depósito en garantía, efectuado en la cuenta de autos, consistente en el 5 % del monto de la base fijada (art. 562 CPCC). A tal efecto librese oficio electrónico al Banco de la Pcia. de Buenos Aires, Delegación Tribunales, a fin de que por quien corresponda se proceda a la apertura de una cuenta judicial a nombre de autos y a la orden del Juzgado

Oportunamente deberá fijarse la fecha para la celebración de la audiencia prevista en el art. 38 Ac.3604.

Hágase saber a quien resulte comprador que al momento de ser presentada en el expediente el acta dispuesta por el art. 36 del Ac. 3604, deberá acreditarse el cumplimiento de la comisión y sellados previstos así como la constitución de domicilio en el radio del Juzgado.

Asimismo, el comprador deberá depositar el importe del precio al contado en el Banco de la Provincia de Buenos Aires o transferir electrónicamente los fondos a la cuenta judicial que se le indicare, dentro de los cinco (5) días de la realización de la subasta. ( art. 16 de la Ley 13.406.).

Si la compra se efectúa en comisión, deberá indicarse el nombre del comitente en el momento mismo de la subasta, quien deberá ser postor inscripto para la subasta en cuestión, y deberá ratificarse dicha indicación mediante escrito firmado por ambos (comisionista y comitente) dentro del plazo arriba indicado para abonar el precio (art. 582, CPCC).

Cuando el ofertante no resultare ganador -según lo informado por el Registro General de Subastas judiciales-, y no hubiere ejercido reserva de postura (art. 585 del CPCC), las sumas depositadas les serán devueltas por giro electrónico o transferencia bancaria a la cuenta que hubiera denunciado al momento de inscribirse. Si el ofertante no ganador hubiere ejercido reserva de postura, las sumas depositadas en garantía le serán restituidas a su pedido en el expediente judicial a través de giro electrónico o transferencia bancaria, tal como se dijo en el párrafo anterior.-

Librese mandamiento de constatación. Librese oficio al Registro Público de Comercio a los fines previstos por el art. 5 de la Ac. 3604 SCJBA. -

a.l.

----- Para copiar y pegar el texto seleccione hasta aquí (sin incluir esta línea) -----



GRAZIABILE Dario Jorge  
JUEZ



[Volver al expediente](#) [Volver a la búsqueda](#) [Imprimir](#) 

## DATOS NOTIFICACION ELECTRONICA

✉ **Usuario conectado:** MACHIAVELLI Diego Esteban - diego.machiavelli@pjba.gov.ar  
**Organismo:** JUZGADO EN LO CIVIL Y COMERCIAL N° 8 - BAHIA BLANCA  
**Carátula:** CORFO RIO COLORADO C/ CHINESTRA TARREGA VICENTE Y OTRO/A S/  
APREMIO  
**Número de causa:** 51236  
**Tipo de notificación:** OFICIO  
**Destinatarios:** subastas-bb@jusbuenosaires.gov.ar  
**Fecha Notificación:** 4/7/2022 0  
**Alta o Disponibilidad:** 4/7/2022 09:35:31  
**Firmado y Notificado por:** GUZMAN Alicia Susana. SECRETARIO --- Certificado Correcto. Fecha de Firma: 04/07/2022 09:35:30 Certificado  
**Firmado por:** Diego Alejandro Rozas Dennis. --- Certificado Correcto. Certificado  
GUZMAN Alicia Susana. --- Certificado Correcto. Certificado  
**Firma Digital:**  **Verificación de firma digital:** Firma válida

## TEXTO DE LA NOTIFICACION ELECTRONICA

### OFICIO

Bahía Blanca, de julio de 2022

### AL SEÑOR ENCARGADO

### DEL REGISTRO GENERAL DE SUBASTAS JUDICIALES

### DEPARTAMENTAL BAHIA BLANCA

#### Su Despacho

Tengo el agrado de dirigirme a Ud. En los autos caratulados CORFO RIO COLORADO C/ CHINESTRA TARREGA VICENTE Y Otro/a S/ Apremio- expediente n° 51.236, en trámite por ante el Juzgado Civil y Comercial n° 8 del Departamento Judicial de Bahía Blanca, se le hace saber que se ha dictado la siguiente resolución: Bahía Blanca, 29 de Junio de 2022. **Y VISTOS:** En atención a lo pedido y con citación de los acreedores hipotecarios y de los Señores Jueces embargantes e inhibientes -en caso de que los hubiere- (art. 569 C.P.C.), y conforme el Ac.3604/2012 SCBA, decretase la venta en pública subasta la que deberá realizarse en forma \electrónica\, **del 100 %** bien inmueble a que se refiere el informe de dominio acompañado inscripto al **dominio 10.391 del Partido de Villarino**, al mejor postor, con la base del ochenta por ciento (80%) del valor de tasación del inmueble, es decir, \$ 1.664.640 (art.16 ley 13406), por intermedio del martillero propuesto Diego Rozas Dennis exigiendo de quien resulte comprador el 10% del precio como seña. El martillero propondrá el inicio de la celebración de la subasta, que durará diez (10) días hábiles durante las 24 horas, salvo extensión prevista por el art. 42 del Anexo de la Ac. 3604/12 de la SCJBA, comunicando la misma al Juzgado con antelación suficiente y se expedirán por Secretaría los edictos correspondientes (Boletín Judicial y diario La Nueva Provincia, los que deberán ser publicados, conjuntamente con la publicidad virtual (arts. 574, 575 CPCC y arts. 3 y 4 Ac.3604), por el martillero con una antelación de diez (10) días hábiles anteriores al comienzo de la subasta, debiendo además en dicho término informar a la Seccional del Registro General de Subastas Judiciales, los datos previstos en el art.3 Ac. 3604. El martillero percibirá en concepto de comisión el 3 % por cada parte, con más el 10% de aporte sobre la misma (Art. 54 de la Ley 10973), debiendo rendir cuentas dentro del tercer día de realizada la subasta, bajo apercibimiento de multa (arts. 34, inc.5; 579 CPCC). Dicha rendición de cuentas se presentará conjuntamente con el acta que deberá confeccionar en doble ejemplar, indicando el resultado del remate, los datos del vencedor (código de postor y monto de adjudicación) y determinar los restantes postores con la mayor oferta realizada por cada uno de ellos, la que será agregada a los presentes autos, de conformidad con lo dispuesto por el art. 36 del Anexo I de la Ac. 3604/12 SCBA.- Hágase saber a los interesados que a los fines de poder participar en la subasta, deberán con tres (3) días hábiles de anticipación al comienzo de la

subasta, acompañar el Código de registro y el comprobante que acredite el depósito en garantía, efectuado en la cuenta de autos, consistente en el 5 % del monto de la base fijada (art. 562 CPCC). A tal efecto librese oficio electrónico al Banco de la Pcia. de Buenos Aires, Delegación Tribunales, a fin de que por quien corresponda se proceda a la apertura de una cuenta judicial a nombre de autos y a la orden del Juzgad.- Oportunamente deberá fijarse la fecha para la celebración de la audiencia prevista en el art. 38 Ac.3604.- Hágase saber a quien resulte comprador que al momento de ser presentada en el expediente el acta dispuesta por el art. 36 del Ac. 3604, deberá acreditarse el cumplimiento de la comisión y sellados previstos así como la constitución de domicilio en el radio del Juzgado.- Asimismo, el comprador deberá depositar el importe del precio al contado en el Banco de la Provincia de Buenos Aires o transferir electrónicamente los fondos a la cuenta judicial que se le indicare, dentro de los cinco (5) días de la realización de la subasta. ( art. 16 de la Ley 13.406.).- Si la compra se efectúa en comisión, deberá indicarse el nombre del comitente en el momento mismo de la subasta, quien deberá ser postor inscripto para la subasta en cuestión, y deberá ratificarse dicha indicación mediante escrito firmado por ambos (comisionista y comitente) dentro del plazo arriba indicado para abonar el precio (art. 582, CPCC).- Cuando el ofertante no resultare ganador -según lo informado por el Registro General de Subastas judiciales-, y no hubiere ejercido reserva de postura (art. 585 del CPCC), las sumas depositadas les serán devueltas por giro electrónico o transferencia bancaria a la cuenta que hubiera denunciado al momento de inscribirse. Si el ofertante no ganador hubiere ejercido reserva de postura, las sumas depositadas en garantía le serán restituidas a su pedido en el expediente judicial a través de giro electrónico o transferencia bancaria, tal como se dijo en el párrafo anterior.-Librese mandamiento de constatación. Librese oficio al Registro Público de Comercio a los fines previstos por el art. 5 de la Ac. 3604 SCJBA. -a.l. Firmado: GRAZIABILE Dario Jorge. JUEZ

Saludo a usted atentamente.-

Para verificar la notificación ingrese a: <https://notificaciones.scba.gov.ar/verificar.aspx>  
Su código de verificación es: 1YP3WV



**DATOS NOTIFICACION ELECTRONICA**

**Usuario conectado:** Diego Alejandro Rozas Dennis  
**Organismo:** JUZGADO EN LO CIVIL Y COMERCIAL N° 8 - BAHIA BLANCA  
**Carátula:** CORFO RIO COLORADO C/ CHINESTRA TARREGA VICENTE Y OTRO/A S/ APREMIO  
**Número de causa:** 51236  
**Tipo de notificación:** MANDAMIENTO ELECTRONICO  
**Destinatarios:** 20138368964@cma.notificaciones  
**Fecha Notificación:** 12/7/2022  
**Alta o Disponibilidad:** 12/7/2022 06:35:32  
**Firmado y Notificado por:** GRAZIABILE Dario Jorge. JUEZ --- Certificado Correcto. Fecha de Firma: 12/07/2022 06:35:31  
**Firmado por:** GRAZIABILE Dario Jorge. --- Certificado Correcto. Diego Alejandro Rozas Dennis. --- Certificado Correcto.  
**Firma Digital:**  Verificación de firma digital: Firma válida

**TEXTO DE LA NOTIFICACION ELECTRONICA**

Fecha de recepción en Oficina, Delegación o Juzgado de Paz

**M**

**PODER JUDICIAL PROVINCIA DE BUENOS AIRES**

**MANDAMIENTO**

**Sello del órgano**

**Concertación de fecha con autorizado** órgano: OFICIAL JUSTICIA AD-HOC  
**Día Mes Año** Juzgado Interviniente: CIVIL Y COMERCIAL N\* 8  
**Hora** Dirección: ESTOMBA 34 , 4\* PISO, BAHIA BLANCA  
**Lugar** Juzgado/Tribunal: CIVIL Y COMERCIAL N\* 8  
 Tipo de diligencia: CONSTATAACION  
 Carátula del expediente: CORFO RIO COLORADO C/ CHINESTRA TARREGA VICENTE Y OTRO/A S/ APREMIO  
**Firmas** Copias para traslado **NO** En **fs.**

**Supuestos de excepción (Art. 172 - Ac. 3397)**

**Día Mes Año** **CARÁCTER** (Indicar por **SI** ?**NO** según corresponda)  
**Hora** URGENTE **NO** Y/O HABILITACION DE **NO** DIA Y HORA  
**Lugar** **TIPO DE DOMICILIO** (Indicar por **SI** ?**NO** según corresponda)  
**Firmas** Denunciado **SI** Constituido **NO** Bajo responsabilidad **NO**

**FACULTADES Y ATRIBUCIONES** (Indicar por **SI** ?**NO** según corresponda)

**Allanamiento:** **SI** Allanamiento en domicilio sin ocupantes: **NO**

**Con auxilio de la fuerza pública:** **SI** Con cerrajero **NO**

Denuncia de otro domicilio

NO Denuncia de bienes

NO

Otros

NO

El oficial de Justicia Ad-Hoc Diego A. Rozas Dennis se constituirá para la ejecución del presente en el inmueble con Nomenclatura catastral: Circ XI, Parcela 1469-N, Matricula 10.391, del partido de Villarino (111) y procederá a constatar el estado de ocupación del inmueble, debiendo indicar quien lo habita y en que caracter lo hace.

El auto que lo ordena del 29/06/2022 su parte pertinente, dice: //hía Blanca. Y VISTOS: (...) Librese mandamiento de constatación. Librese oficio al Registro Público de Comercio a los fines previstos por el art. 5 de la Ac. 3604 SCJBA. - Firmado: GRAZIABILE Dario Jorge. JUEZ.-  
Facultades del Oficial de Justicia: Allanar domicilio y recurrir al auxilio de la fuerza publica en caso de ser necesario.-

Nombres y facultades de los autorizados y auxiliares de la Justicia: Luciano Raul Peretto Ithurralde y/o quien este designe, se encuentran facultados a asistir al presente diligenciamiento, pudiendo efectuar peticiones útiles ajustadas a derecho.-

Para su diligenciamiento pase al Señor Oficial de Justicia Ad-Hoc Diego A. Rozas Dennis.

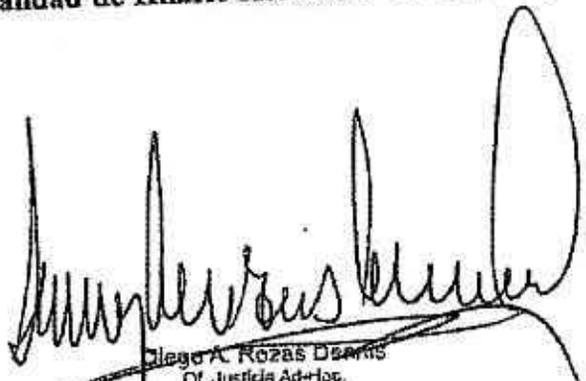
Bahia blanca, a los de Julio de 2022.

Para verificar la notificación ingrese a: <https://notificaciones.scba.gov.ar/verificar.aspx>  
Su código de verificación es: JX4JX3NX4W4Q



**ACTA DE CONSTATAACION. OFICIAL DE JUSTICIA AD-HOC.**

En la zona rural de Hilario Ascasubi, partido de Villarino, a los catorce días del mes de julio del año dos mil veintidos, siendo las 15,30 horas me constituí, en el domicilio indicado en el presente mandamiento, parcela 1.469-N del partido de Villarino, encontrando la tranquera sin candado, y ante mis llamados fui a tendido por el señor Ovidio Alvarado, DNI 13.06.614 a quien enteré de mi cometido, indicándome que concurre esporádicamente como encargado de 13 animales vacunos y 2 equinos, siendo su residencia fija la localidad de Mayor Buratovich. La fracción de campo se encuentra a 15 kilómetros de la intersección de la ruta 3 con el ingreso principal a la localidad de Hilario Ascasubi.- Es todo lo que tengo que informar a V.S.-



Diego A. Rozas Duarte  
Of. Justicia Ad-Hoc.  
Carfo Rio Colorado

0

1

2

3

4

5

6

**Datos del Expediente**

**Carátula:** CORFO RIO COLORADO C/ CHINESTRA TARREGA VICENTE Y OTRO/A S/ APREMIO

**Fecha inicio:** 15/12/2016    **N° de Receptoría:** BB - 16354 - 2016    **N° de Expediente:** 51236

**Estado:** En Letra

**Pasos procesales:**

Fecha: 22/07/2022 - Trámite: MANDAMIENTO - SOLICITA - ( FIRMADO )

[Anterior](#) 22/07/2022 12:28:49 - MANDAMIENTO - SOLICITA [Siguiente](#)

**Referencias**

**CORFO+CHINESTRA+MAND.pdf** [VER ADIUNTO](#)

**Fecha del Escrito** 22/7/2022 12:28:49

**Firmado por** Diego Alejandro Rozas Dennis (20138368964) - (Legajo: T3 F172 CMYCBB)

**Nro. Presentación Electrónica** 66533514

**Observación** MANDAM OCUPADO ESPORADICAM

**Observación del Profesional** ACOMPAÑA MANDAMIENTO. FIJA FECHA. PIDE EDICTOS. SOLICITA FECHA AUDIENCIA ART. 38

**Presentado por** ROZAS DENNIS DIEGO ALEJANDRO (20138368964@cma.notificaciones)

**Texto del Proveído**

----- Para copiar y pegar el texto seleccione desde aquí (sin incluir esta línea) -----

ACOMPAÑA MANDAMIENTO DE CONSTATAION. FIJA FECHA DE REMATE. PIDE EDICTOS. SE FIJE FECHA AUDIENCIA ART. 38. MANIFIESTA.-

(J:8)

Señor Juez de Primera Instancia:

Diego Alejandro Rozas Dennis. Martillero Público Nacional. (T° III, F° 172 C.M.B.B.), CUIT n° 20-13836896-4, IVA Responsable Inscripto. Ingresos Brutos 20-13836896-4, domicilio electrónico 20138368964@cma.notificaciones, con domicilio en la avenida Alem 1304 de Bahía Blanca, designado en los autos caratulados: CORFO RIO COLORADO C/ CHINESTRA TARREGA VICENTE y Otro/a S/ Apremio, expediente 51.236/16, a V.S. digo:

Que, vengo acompañando el mandamiento de constatación oportunamente librado en estos autos, debidamente diligenciado.-

Que, el RGSJ ha otorgado la siguiente fecha del día 7 de noviembre de 2022 dará inicio la subasta, finalizando el día 22 de noviembre de 2022, a las 11 horas.-

Que, la exhibición se efectuará el día 27 de octubre de 2022, en el horario comprendido entre las 12 y 13 horas.-

Que, se libre cédula en formato papel al ocupante del inmueble, notificándole que el día de exhibición mantenga el mismo abierto para el ingreso del martillero y público interesado, con el fin de proceder a su exhibición, bajo apercibimiento de ser procesado por desobediencia a la autoridad judicial, mediante cédula a diligenciarse por intermedio del Oficial de Justicia designado por al actora en autos.-

Que, se fije la fecha con su respectivo horario para la audiencia prevista en el art. 38 de la Acordada 3604, evitando, dentro de las posibilidades del Juzgado, que la misma sea un día Jueves.-

Que, por Secretaría se expidan los correspondientes edictos, en el boletín oficial y periódico La Nueva, mediante el sistema de pago diferido tal lo establece el art. 18 de la ley 13.406.-

Proveer de conformidad.-

Será Justicia.-

----- Para copiar y pegar el texto seleccione hasta aquí (sin incluir esta línea) -----



Diego Alejandro Rozas Dennis (20138368964)  
(Legajo: T3 F172 CMYCBB)

[Volver al expediente](#) [Volver a la búsqueda](#) [Imprimir](#) ^



**Datos del Expediente**

**Carátula:** CORFO RIO COLORADO C/ CHINESTRA TARREGA VICENTE Y OTRO/A S/ APREMIO

**Fecha inicio:** 15/12/2016    **N° de Receptoría:** BB - 16354 - 2016    **N° de Expediente:** 51236

**Estado:** En Letra

**Pasos procesales:**

Fecha: 14/10/2022 - Trámite: CITACION POR EDICTOS - SOLICITA - ( FIRMADO )

[Anterior](#) 14/10/2022 13:48:39 - CITACION POR EDICTOS - SOLICITA [Siguiente](#)

**Referencias**

**Fecha del Escrito** 14/10/2022 1:48:39 p. m.

**Firmado por** Diego Alejandro Rozas Dennis (20138368964) - (Legajo: T3 F172 CMYCBB)

**Nro. Presentación Electrónica** 71431261

**Observación del Profesional** FIJA FECHA. PIDE EDICTOS. SE FIJE FECHA AUDIENCIA

**Presentado por** Diego Alejandro Rozas Dennis (20138368964@cma.notificaciones)

**Texto del Proveído**

----- Para copiar y pegar el texto seleccione desde aquí (sin incluir esta línea) -----

FIJA FECHA DE REMATE. PIDE EDICTOS. SE FIJE FECHA AUDIENCIA ART. 38. MANIFIESTA.-

(J:8)

Señor Juez de Primera Instancia:

Diego Alejandro Rozas Dennis, Martillero Público Nacional, (T° III, F° 172 C.M.B.B.), CUIT n° 20-13836896-4, IVA Responsable Inscripto, Ingresos Brutos 20-13836896-4, domicilio electrónico 20138368964@cma.notificaciones, con domicilio en la avenida Alem 1304 de Bahía Blanca, designado en los autos caratulados: CORFO RIO COLORADO C/ CHINESTRA TARREGA VICENTE y Otro/a S/ Apremio, expediente 51.236/16, a V.S. digo:

Que, habiendo recibido instrucciones de la parte actora y con el fin de no ver abolida la fecha de remate otorgada por el Registro General de Subastas Judiciales, vengo fijando las fechas del día 7 de noviembre de 2022 para el inicio de la subasta, finalizando el día 22 de noviembre de 2022, a las 11 horas.-

Que, la exhibición se efectuará el día 28 de octubre de 2022, en el horario comprendido entre las 16 y 17 horas.-

Que, se libre cédula en formato papel al ocupante del inmueble, notificándole que el día de exhibición mantenga el mismo abierto para el ingreso del martillero y público interesado, con el fin de proceder a su exhibición, bajo apercibimiento de ser procesado por desobediencia a la autoridad judicial, mediante cédula a diligenciarse por intermedio del Oficial de Justicia designado por al actora en autos.-

Que, se fije la fecha con su respectivo horario para la audiencia prevista en el art. 38 de la Acordada 3604, evitando, dentro de las posibilidades del Juzgado, que la misma sea un día Jueves.-

Que, por Secretaría se expidan los correspondientes edictos, en el boletín oficial y periódico La Nueva, mediante el sistema de pago diferido tal lo establece el art. 18 de la ley 13.406.-

Proveer de conformidad.-

Será Justicia.-

----- Para copiar y pegar el texto seleccione hasta aquí (sin incluir esta línea) -----



Diego Alejandro Rozas Dennis (20138368964)  
(Legajo: T3 F172 CMYCBB)

[Volver al expediente](#) [Volver a la búsqueda](#) [Imprimir](#) 



**Datos del Expediente**

Carátula: CORFO RIO COLORADO C/ CHINESTRA TARREGA VICENTE Y OTRO/A S/ APREMIO

Fecha inicio: 15/12/2016 N° de Receptoría: BB - 16354 - 2016 N° de Expediente: 51236

Estado: En Letra

**Pasos procesales:**

Fecha: 19/10/2022 - Trámite: ORDENA - ( FIRMADO )

Anterior: 19/10/2022 6:58:21 - ORDENA

**Referencias**

Cargo del Firmante AUXILIAR LETRADO

Domic. Electrónico de Parte Involucrada 20132271799@NOTIFICACIONES.SCBA.GOV.AR

Domic. Electrónico de Parte Involucrada 20327014782@NOTIFICACIONES.SCBA.GOV.AR

Domic. Electrónico no cargado como parte 20138368964@CMA.NOTIFICACIONES

Fecha de Libramiento: 19/10/2022 09:59:54

Fecha de Notificación 21/10/2022 00:00:00

Funcionario Firmante 19/10/2022 06:58:21 - GRAZIABILE Dario Jorge - JUEZ

Notificado por LOPEZ ADRIANA

Trámite Despachado CITACION POR EDICTOS - SOLICITA (242900056007604296)

**Texto del Proveído**

----- Para copiar y pegar el texto seleccione desde aquí (sin incluir esta línea) -----

Exp.Nro.51236

"CORFO RIO COLORADO C/ CHINESTRA TARREGA VICENTE Y OTRO/A S/ APREMIO"

BAYIA BLANCA,

Téngase presente la fecha fijada para el inicio de la subasta : 7 de noviembre de 2022 y de finalización de la misma: 22 de noviembre de 2022 a las 11 horas.-

Téngase presente la fecha de exhibición del inmueble ( 28 de octubre de 2022, en el horario comprendido entre las 16 y 17 horas.) Hágase saber a los ocupantes del inmueble que deberán permanecer abiertas las puertas del mismo desde una hora antes de la subasta a fin de permitir la entrada a los posibles interesados.- A esos fines, librese la cédula pedida.

Fijase el día 22 de diciembre de 2022 a las 10.00 horas, para que se lleva a cabo la audiencia prevista por el art. 38 de la Acordada 3604,

Expídanse los edictos al boletín oficial y periódico La Nueva, mediante el sistema de pago diferido (art. 18 de la ley 13.4069.-

a.l.

----- Para copiar y pegar el texto seleccione hasta aquí (sin incluir esta línea) -----



GRAZIABILE Dario Jorge  
JUEZ

[Volver al expediente](#) [Volver a la búsqueda](#) [Imprimir](#) ^

