


## DATOS NOTIFICACION ELECTRONICA

**Usuario conectado:** LANGLEBEN Dario Gustavo  
**Organismo:** JUZGADO EN LO CIVIL Y COMERCIAL N° 3 - MORON  
**Carátula:** VALLEJO GUSTAVO JAVIER C/ VAN DER VEE HUGO ALBERTO S/COBRO EJECUTIVO  
**Número de causa:** MO-44515-2013  
**Tipo de notificación:** OFICIO DE  
**Destinatarios:** SUBASTAS-MO@SCBA.GOV.AR  
**Fecha Notificación:** 19/10/2021  
**Alta o Disponibilidad:** 19/10/2021 11:12:19  
**Firmado y Notificado por:** EICHLER Karin Gisela. SECRETARIO --- Certificado Correcto. Fecha de Firma: 19/10/2021 11:12:18  
**Firmado por:** EICHLER Karin Gisela. SECRETARIO --- Certificado Correcto.  
**Firma Digital:**  **Verificación de firma digital:** Firma válida

## TEXTO DE LA NOTIFICACION ELECTRONICA

Morón, ///. fa

### AL REGISTRO DE SUBASTAS ELECTRÓNICAS DEPARTAMENTAL S \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ D

Tengo el agrado de dirigirme a Ud. en autos caratulados **"VALLEJO GUSTAVO JAVIER C/ VAN DER VEE HUGO ALBERTO S/COBRO EJECUTIVO" (MO-44515-2013)**, en trámite ante el Juzgado de Primera Instancia en lo Civil y Comercial n° 3 del Departamento Judicial de Morón a mi cargo, Secretaría Unica a cargo de la Dra. Gabriela Lucía Peralta, a fin de informarle que con fecha 24/6/2021 se ha ordenado la correspondiente subasta en relación al inmueble designado como **Nomenclatura Catastral: Circ. IV, Secc. M, Manz. 82, Parcela 11, Matrícula N° 30828 del partido de Tres de Febrero**, habiendo sido designado como martillera interviniente la Sra. **ADRIANA NOEMI CIARULLI DE RIOS** (D.N.I. N 16386904), quien aceptara el correspondiente cargo con fecha 17/8/2021.

Saludo a UD. Atte.

Firmado en la Ciudad de Morón. Laura Andrea Moro. Juez

Para verificar la notificación ingrese a: <https://notificaciones.scba.gov.ar/verificar.aspx>  
Su código de verificación es: 8ZK7S6



**Descripción Adjunto:** SUBASTA - ORDENA

**Estado Adjunto:** Notificado

**Fecha Adjunto:** Estado 24 Jun 2021 11:20:26

**Firmantes Adjunto:** delMORO Laura Andrea. JUEZ --- Certificado Correcto. Certificado  
MORO Laura Andrea. JUEZ --- Certificado Correcto. Certificado

## TEXTO DEL ADJUNTO

**VALLEJO GUSTAVO JAVIER C/ VAN DER VEE HUGO ALBERTO S/COBRO EJECUTIVO**

**Expte.n° MO-44515-2013**

fa/ke

**Proveyendo el escrito electrónico presentado el día 7/6/2021 a las 15:07:54 por el Dr. LUCIANO DAMIAN LAZZARO (parte actora) titulado "SUBASTA - SOLICITA SE ORDENE (244900432018094385)".-**

Agréguese.-

En atención a lo pedido, de conformidad con lo dispuesto por el art. 562 del C.P.C.C., el Acuerdo 3604/12 y su Anexo reglamentario, Resolución N°2129/15 y 289/19 de la S.C.B.A., con citación de los acreedores hipotecarios y de los señores jueces embargantes e inhibientes -en caso de que los hubiere- (art.569 del CPCC), **decrétase la venta en Subasta Pública Electrónica respecto de la parte indivisa (50%) del bien inmueble propiedad del ejecutado Hugo Alberto Vander Vee inscripto en la Matrícula N° 30828, Nomenclatura Catastral: Circ. IV, Secc. M, Manz. 82, Parcela 11, Partido de Tres de Febrero**, al que se refiere el certificado de dominio glosado en forma electrónica el día 7/6/2021 con la base de las dos terceras partes (2/3) de la valuación fiscal, por intermedio del martillero que resulte sorteado, a cuyo fin *expídase por Secretaría la solicitud electrónica de desinsaculación de peritos correspondiente al Organismo de Contralor de la Excelentísima Cámara Departamental (Acs.2728/96, 2873, y 2887/99)*, quien deberá aceptar el cargo ante el Señor Actuario dentro del tercer día de notificado bajo apercibimiento de remoción.

Oportunamente, librese mandamiento de constatación del estado de ocupación del inmueble el que será diligenciado en forma electrónica y con adjunción de copia de la plancheta catastral.

Por su parte, intímase al ejecutado para que dentro del plazo de tres días presente en autos el título de propiedad del inmueble a subastar, bajo apercibimiento de obtenerse segundo testimonio a su costa (art.570 del citado código). Notifíquese al domicilio 20137539870@NOTIFICACIONES.SCBA.GOV.AR

Diligenciado el mandamiento ordenado supra, agregado al expediente el título de propiedad y previo cumplimiento de la citación a los acreedores hipotecarios y a los jueces embargantes e inhibientes, el martillero propondrá el inicio de **la celebración de la subasta que durará diez (10) días hábiles las 24 horas (art. 28 Anexo Ac. 3504/12), salvo extensión prevista por el art. 42 del Anexo citado.**

**Publicidad:** A los fines de dar publicidad al acto (art. 574 del C.P.C.C.), publíquense edictos por el término de tres días en el **Boletín Judicial** y periódico **"LA VOZ DE SAN MARTIN"** del Partido de **Tres de Febrero** Asimismo, deberá publicarse la subasta en la página Web de la Suprema Corte de la Provincia de Buenos Aires (Portal de Subastas Electrónicas) con una antelación no menor de diez (10) días hábiles al comienzo del lapso de celebración de la misma (cfme. Ac. 3604/12, arts. 3 y 4 del Anexo). En esa oportunidad se dará a conocer toda la información de acceso público relativa a la publicación edictal, fotografías del bien a rematar, la fecha y hora del inicio y cierre de las acreditaciones de los postores, tramos de pujas fijados y sus importes, datos profesionales y de contacto del martillero y número de cuenta judicial y CBU abierta a nombre de las presentes actuaciones (art. 38 de la normativa indicada).

**Previo al libramiento de los edictos**, a los efectos de poder establecer el monto de la base de subasta, deberá adjuntarse en autos la **valuación fiscal actualizada** del bien inmueble, como asimismo los informes de deuda por impuesto inmobiliario, agua y tasas municipales (art. 568 del C.P.C.C.).

**Inscripción de Postores; Depósito en Garantía y Mejoras de Ofertas:** los usuarios registrados en el portal para poder pujar en la subasta deberán encontrarse inscriptos con una antelación mínima de tres días hábiles al comienzo de la celebración de la misma (art. 24 Anexo Ac. 3604/12).

Asimismo, deberán **depositar al menos tres días antes** de la fecha fijada para el inicio de la puja electrónica, un monto en concepto de garantía equivalente al **cinco por ciento (5%)** de la base fijada en la cuenta de autos (art. 562 del C.P.C.C. y arts. 22 y 37 Ac. 3604/12). A tal fin, *procédase a la apertura de la cuenta bancaria en el Banco de la Provincia de Buenos Aires -Sucursal Tribunales de Morón- a nombre de la Suscripta y a la orden de los presentes actuados. A sus efectos, librese el correspondiente oficio por Secretaría.*

Los fondos de quien no resultare adjudicatario -y no hubiere hecho reserva de postura-, deberán ser devueltos al oferente respectivo, y no podrán ser gravados por impuesto o tasa alguna (art. 652 del C.P.C.C.). El depósito será reintegrado de oficio por giro o transferencia luego de que se acompañe en autos el Acta expedida por el Registro General de Subastas Judiciales en la que se informa aquellos que participaron en la subasta y no resultaron adjudicatarios, más el Código de postor de cada uno y datos de su cuenta bancaria privada, salvo para aquellos que hubieren hecho reserva de postura, a los que será devuelta sólo si así lo piden (art. 585 2° párrafo del C.P.C.C.; y art. 39 Anexo Ac. 3604/12).

Las sumas dentro de las cuales podrán efectuar sus ofertas los postores estarán determinadas por un **cuadro de tramos de pujas** numerado correlativamente, e incrementados en un 5% de acuerdo a lo establecido en el art. 32 de la Ac. 3604/12, correspondiendo a cada uno de ellos un monto concreto. La primera oferta a efectuarse deberá -al menos- ser igual a la base de la subasta (arts. 31, 32 y 33 Ac. 3604/12).

Finalizada la subasta el martillero deberá labrar el acta -en doble ejemplar- en la que indicará el resultado del remate, los datos del vencedor (Código de postor y monto de adjudicación); detallará los restantes postores con la mayor oferta realizada por cada uno de ellos, debiendo presentarla en autos en el plazo de 3 días hábiles de finalizado el acto de subasta, como así también deberá rendir cuentas de los gastos realizados, todo ello en forma electrónica adjuntando la documentación respectiva en archivo PDF (art. 36 Ac. 3604/12).

El bien será adjudicado a quien hubiere realizado la mejor oferta concluido el acto de subasta. Determinado el ganador, éste será notificado a la dirección de correo electrónico que hubiere denunciado al momento de su inscripción, así como en su panel de usuario del portal.

Si la compra se efectúa en comisión, deberá indicarse el nombre del comitente en el momento mismo de la subasta, quien deberá ser postor inscripto para la subasta, y deberá ratificarse tal indicación mediante escrito firmado por ambos (comisionista y comitente) dentro del plazo previsto para abonar el saldo de precio (art. 582 del C.P.C.C.).

Déjese establecido que queda prohibida la cesión del boleto de compraventa por parte del adquirente (cfme. Cám.Apel.Civ.Com. 1ra., sala II, Mar del Plata, 113166, RSI. 913-OO del 28-9/00; arts. 34 y 36 del C.P.C.C.).

**Acta de Adjudicación y Depósito de Señal:** Una vez agregada en autos el acta de finalización de subasta que confecciona el martillero, se designará audiencia a fin de proceder al labrado del acta de adjudicación y su firma por ante la Actuaría, debiendo comparecer a la misma el adjudicatario munido del formulario de inscripción a la subasta, comprobante de pago del depósito en garantía, constancia de código de postor, y demás instrumentos que permitan su individualización fehaciente como comprador en la subasta electrónica.

En el mismo acto deberá constituir domicilio legal a sus efectos, caso contrario se lo tendrá por constituido el domicilio en los Estrados del Juzgado. Podrán intervenir también en el acta mencionada el ejecutado y el acreedor ejecutante.

Asimismo, el adjudicatario deberá acreditar en ese mismo acto el depósito correspondiente al 10% del precio de compra en concepto de señal efectuado en la cuenta judicial de autos (cfme. art. 1059 CCCN y art. 575 del C.P.C.C.), dejándose constancia que el depósito en cuestión no podrá ser integrado con aquel que fuera efectuado en concepto de garantía.

El martillero designado deberá confeccionar el respectivo boleto de compraventa, el que será suscripto en la audiencia dispuesta supra y en presencia del Actuario.

**Saldo de precio:** El saldo de precio deberá ser abonado por el comprador dentro del quinto día de notificado del auto que aprueba la subasta, bajo apercibimiento de considerarlo postor remiso (art. 585 del C.P.C.C.).

El depósito a realizarse deberá contener, además, la suma equivalente al **3%** sobre el valor de venta en concepto de comisión del martillero correspondiente a la parte compradora, con más el **10%** (a calcularse sobre el monto de comisión del martillero) en concepto de aportes previsionales. Abonado el saldo de precio, se procederá a la entrega de la posesión del bien subastado.

Déjese establecido que los impuestos, tasas y contribuciones que correspondan al bien subastado, serán soportados con el precio de venta hasta la fecha de toma de posesión por parte del comprador, la que deberá efectivizarse dentro del plazo de 90 días de realizado el pago del saldo de precio. Superado dicho lapso, correrán los que se devenguen a cargo del adquirente.

Todos los gastos originados en la transferencia de la titularidad del inmueble en cuestión se encuentran a cargo del adjudicatario.

**Postor Remiso:** Para el caso en que el mayor oferente no cumpliera con tales obligaciones, perderá la garantía y la señal depositada oportunamente, y será responsable de la disminución de precio que se obtuviere en una nueva subasta, de los intereses acrecidos y las costas causadas por ese motivo (art. 585 del C.P.C.C.).

En caso de existir más de un postor, y habiéndose declarado al vencedor en la puja como "postor remiso", se considerará vencedor al postor que hubiese realizado la segunda mejor oferta -siempre que haya realizado la reserva de postura-, a quien se llamará a ratificarla, siempre que la misma sea igual o superior al noventa y cinco por ciento (95%) de la primera oferta. En caso de ratificación de la oferta, se repetirá el procedimiento y señalará una nueva fecha de audiencia para la adjudicación y pago de saldo del precio. Caso contrario, se seguirá el procedimiento aquí descripto hasta que alguno de los oferentes ratifique su oferta.

Una vez fijada la fecha de comienzo de la subasta electrónica y los días para realizar visitas al inmueble en cuestión, comuníquese en forma electrónica la subasta ordenada al Registro General de Subastas Judiciales dependiente de la Suprema Corte de Justicia de la Provincia de Buenos Aires.

Firmado en la Ciudad de Morón. Laura Andrea Moro. Juez.

OFICIO DE

OFICIO ELECTRONICO

<< Volver | Contestar | Ver Causa | Imprimir Copia de la Notificación | Descargar texto firmado |

DATOS NOTIFICACION ELECTRONICA

**Usuario conectado:** LANGLEBEN DARIO GUSTAVO - dario.langleben@pjba.gov.ar  
**Organismo:** JUZGADO EN LO CIVIL Y COMERCIAL N° 3 - MORON  
**Carátula:** VALLEJO GUSTAVO JAVIER C/ VAN DER VEE HUGO ALBERTO S/COBRO EJECUTIVO  
**Número de causa:** MO-44515-2013  
**Tipo de notificación:** OFICIO DE  
**Destinatarios:** SUBASTAS-MO@SCBA.GOV.AR  
**Fecha Notificación:** 09/09/2022  
**Alta o Disponibilidad:** 6/9/2022 13:56:50  
**Firmado y Notificado por:** MORO Laura Andrea. JUEZ --- Certificado Correcto. Fecha de Firma: 06/09/2022 13:55:44 Certificado  
**Firmado por:** MORO Laura Andrea. --- Certificado Correcto. Certificado  
**Firma Digital:**  **Verificación de firma digital:** Firma válida

TEXTO DE LA NOTIFICACION ELECTRONICA

Morón, ///. fa

AL REGISTRO DE SUBASTAS

ELECTRÓNICAS DEPARTAMENTAL

**Domicilio electrónico:** SUBASTAS-MO@SCBA.GOV.AR

S \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ D

Tengo el agrado de dirigirme a Ud. en autos caratulados **"VALLEJO GUSTAVO JAVIER C/ VAN DER VEE HUGO ALBERTO S/COBRO EJECUTIVO (MO-44515-2013)**, en trámite ante el Juzgado de Primera Instancia en lo Civil y Comercial n° 3 del Departamento Judicial de Morón a cargo de la Dra. Laura Andrea Moro, Secretaría Unica a cargo de la Dra. Gabriela Lucía Peralta, a fin de comunicarle la fecha de subasta establecida en autos; a tales efectos transcribo a continuación el auto ordenatorio suscripto el día 6/9/2022:

*"...Toda vez que se encuentra diligenciado el correspondiente mandamiento de constatación (ver informe 17/3/2022), agregado al expediente el título de propiedad (ver oficio 4/11/2021) y citados los acreedores hipotecarios y a los jueces embargantes e inhibientes, notifíquese tal circunstancia al Registro de Comercio Deptal. a los efectos de que la martillera que coordine la fecha probable de subasta. A sus efectos, se deja constancia que se remite oficio al Registro de Comercial Deptal a fin de informar los datos necesarios, y se notifica el presente a la martillera interviniente en su domicilio electrónico 27163869042@CMA.NOTIFICACIONES. A tal fin se pone de resalto que la base de la subasta conforme valuación fiscal acompañada, asciende a la suma de \$ 1.588.378,66 (2/3 de la valuación fiscal acompañada con fecha 10/6/2022) y la garantía por el 5 % en los términos del art. 562 del C.P.C.C. asciende a la suma de \$ 79.418,93. Firmado en la Ciudad de Morón. Laura Andrea Moro. Juez".*


Sin otro particular, saludo a UD. Atte.

Karin Gisela Eichler  
Secretaria

Para verificar la notificación ingrese a: <https://notificaciones.scba.gov.ar/verificar.aspx>  
Su código de verificación es: TU41MNFN387V



## DATOS NOTIFICACION ELECTRONICA

**Usuario conectado:** COSENTINO Maria Lorena - marialorena.cosentino@pjba.gov.ar  
**Organismo:** JUZGADO EN LO CIVIL Y COMERCIAL N° 3 - MORON  
**Carátula:** VALLEJO GUSTAVO JAVIER C/ VAN DER VEE HUGO ALBERTO S/COBRO EJECUTIVO  
**Número de causa:** MO-44515-2013  
**Tipo de notificación:** OFICIO DE  
**Destinatarios:** SUBASTAS-MO@SCBA.GOV.AR  
**Fecha Notificación:** 27/09/2022  
**Alta o Disponibilidad:** 23/9/2022 13:07:26  
**Firmado y Notificado por:** PERALTA Gabriela Lucia. SECRETARIO --- Certificado Correcto. Fecha de Firma: 23/09/2022 13:05:51 Certificado  
**Firmado por:** PERALTA Gabriela Lucia. --- Certificado Correcto. Certificado  
**Firma Digital:**  **Verificación de firma digital:** Firma válida

## TEXTO DE LA NOTIFICACION ELECTRONICA

Morón, ///. fa

## AL REGISTRO DE SUBASTAS

## ELECTRÓNICAS DEPARTAMENTAL

**Domicilio electrónico:** SUBASTAS-MO@SCBA.GOV.AR

S \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ D

Tengo el agrado de dirigirme a Ud. en autos caratulados **"VALLEJO GUSTAVO JAVIER C/ VAN DER VEE HUGO ALBERTO S/COBRO EJECUTIVO (MO-44515-2013)** , en trámite ante el Juzgado de Primera Instancia en lo Civil y Comercial n° 3 del Departamento Judicial de Morón a cargo de la Dra. Laura Andrea Moro, Secretaría Unica a cargo de la Dra. Gabriela Lucía Peralta, a fin de comunicarle la fecha de audiencia del art. 38 del Anexo 1 Acc. 3604 SCBA, la cual se celebrara el día **23/11/2022 a las 09:00 hs;** a tales efectos transcribo a continuación el auto ordenatorio suscripto el día 16/9/2022

*"Morón, ///...16/9/2022... De conformidad con lo establecido por el art. 54 inc. IV de la ley 10973, se establece que la comisión del martillero por la subasta decretada en autos es del 3% a cargo de cada parte, más el 10% de honorarios en concepto de aporte previsional a cargo del comprador. A los fines previstos por el art. 38 del Anexo 1 Ac. 3604 SCBA, señálese la audiencia del día **23 de noviembre de 2022 a las 9.00 hs.** Fdo. Laura Andrea Moro. Juez".*

Sin otro particular, saludo a UD. Atte.

Gabriela Lucia Peralta. Secretaría.

Para verificar la notificación ingrese a: <https://notificaciones.scba.gov.ar/verificar.aspx>  
Su código de verificación es: XM78L0



## DATOS NOTIFICACION ELECTRONICA

Usuario conectado: FATIGATI Pablo Eduardo  
 Organismo: 2 JUZGADO EN LO CIVIL Y COMERCIAL N° 3 - MORON  
 Carátula: VALLEJO GUSTAVO JAVIER C/ VAN DER VEE HUGO ALBERTO S/ COBRO EJECUTIVO  
 Número de causa: MO-44515-2013  
 Tipo de notificación: MANDAMIENTO ELECTRONICO  
 Destinatarios: mandamientos-sanmartin@jusbuenosaires.gov.ar  
 Fecha Notificación: 10/12/2021  
 Alta o Disponibilidad: 7/12/2021 11:31:40  
 Firmado y Notificado por: MORO Laura Andrea. JUEZ --- Certificado Correcto. Fecha de Firma: 07/12/2021 11:31:38  
 Firmado por: Adriana Noemi Ciarulli --- Certificado Correcto.  
 MORO Laura Andrea. --- Certificado Correcto.  
 Firma Digital: ☒ Verificación de firma digital: Firma válida

## TEXTO DE LA NOTIFICACION ELECTRONICA

Fecha de recepción en Oficina, Delegación o Juzgado de Paz SAN MARTIN

M

PODER JUDICIAL PROVINCIA DE  
BUENOS AIRES

## MANDAMIENTO CONSTATAACION Sello del órgano

Concertación de fecha  
con autorizado

órgano: JUZGADO DE PRIMERA INSTANCIA EN LO CIVIL  
Y COMERCIAL N°3 MORON

17 03 2022  
Día Mes Año

Juzgado Interviniente: CIVIL N° 3

Hora 10:30

Dirección: ALTE BROWN Y COLON PRIMER PISO  
MORON

Lugar 87

Juzgado/Tribunal: JUZGADO

Firmas

Tipo de diligencia: MANDAMIENTO CONSTATAACION

Carátula del expediente:

VALLEJO GUSTAVO JAVIER C/ VAN DER VEE HUGO  
ALBERTO S/ COBRO EJECUTIVO/EXPTE 44515

Copias para SI / NO En fs.  
traslado

Supuestos de excepción  
(Art. 172 - Ac. 3397)

Día Mes Año CARÁCTER (Indicar por SI ?NO según corresponda)

Hora URGENTE NO Y/O HABILITACION DE DIA Y  
HORA NO

Lugar TIPO DE DOMICILIO (Indicar por SI ?NO según  
corresponda)

Firmas Denunciado SI Constituido NO Bajo responsabilidad  
NO

FACULTADES Y ATRIBUCIONES (Indicar por SI ?NO según corresponda)

Allanamiento: NO Allanamiento en domicilio sin ocupantes: NO

Con auxilio de la fuerza pública: SI Con cerrajero NO



Denuncia de otro domicilio NO

Denuncia de bienesOtros  
NO

El Oficial de Justicia de la zona que corresponda, se constituirá, para la ejecución del presente en el domicilio de la calle FISCHETTI N° 5317 del Partido de Tres de Febrero, NOMENCLATURA CATASTRAL: Cir IV; Secc M, Manz 82, Parcela 11 Partido de Tres de Febrero y procederá a constatar el estado de ocupación del inmueble identificando a sus ocupantes y en que carácter residen, informando ser esta medida preparatoria de la subasta determinada en autos, así mismo permitirá la entrada y la toma de fotografías a la martillera interviniente.

El auto que lo ordena dice en lo pertinente : Moron 24/06/2021.

Oportunamente librese mandamiento de constatación del estado de ocupación del inmueble el que será diligenciado en forma electrónica y con adjunción de copia de la plancheta catastral.

Proveyendo el escrito electrónico presentado el día 10/11/2021 a las 13:55:18 por el Dr. LUCIANO DAMIAN LAZZARO (parte actora) titulado \MANDAMIENTO - SOLICITA (248100432018856167):

Agréguese.-

Tal como fuera ordenado en el auto de subasta, y sin perjuicio de la instrumental acompañada. a fin de facilitar la diligencia encomendada, deberá adjuntarse la correspondiente plancheta catastral.

Consecuentemente, a los mismos fines y efectos que el anterior, librese nuevo mandamiento con auxilio de la fuerza pública, adjuntándose la correspondiente plancheta catastral e impresiones fotográficas acompañadas al presente escrito.

Con su resultado, se proveerá cuanto corresponda a lo demás solicitado. Firmado en la Ciudad de Morón. Laura Andrea Moro. Juez

Facultades del Oficial de Justicia auxilio fuerza pública.

Nombres y facultades de los autorizados y Auxiliares de la Justicia Martillera Adriana Ciarulli de Ríos y/o Martillera Ivana Beatriz Parisi

En la ciudad de Moron , a los 29 días del mes de Noviembre del año 2021

\ EL DOCUMENTO FUE SUSCRITO CON FIRMA DIGITAL ( Conf. art.8 Acordada 3997 SCBA)\

Firma y sello

Para verificar la notificación ingrese a: <https://notificaciones.scba.gov.ar/verificar.aspx>

Su código de verificación es: R21JK3





PROVINCIA DE BUENOS AIRES  
PODER JUDICIAL

SEÑOR JUEZ:

Cumplo en informar a V.S. que constituido en el domicilio indicado sito en la calle Fischette N° 5317 de la localidad de Caseros partido de Sres de Felers donde fui atendido por una persona que dijo ser de la casa y llamarse Lulma Ester Varela D.N. 13340186 a quien le impuse mi cometido, informándome en este acto que en dicho domicilio reside inquilino, abonando mensualmente un alquiler por la ocupación del inmueble motor de autos, encontrándose en el lugar aproximadamente 14 años, funcionando el mismo como depósito y fábrica de productos sucos. De constancia que me constituí en el domicilio mencionado, concurriendo con la autorizada, Sra. Nativella Iraia Beatriz Parisi quien exhibe D.N. 16.066.504 -

A los efectos que corresponda, el exponente Si exhibe documento de identidad N° 13.340.186 como asimismo invoca el carácter de Inquilino

por lo que No exhibe Documentación que avale lo expuesto.-

No siendo para mas, se da por finalizado el acto, Si firmando el interviniente la presente acta previa lectura y ratificación.-

En Caseros 17 de Marzo

de 20 22

x Lulma

Lulma Ester Varela

x Yubany Leiri Varela









*Horario de Atención al público y proveedores  
de 8 a 12:30 hs y de 13 a 16 hs*

*¡Desde ya muchas gracias!*



**Mikri'Z – FREE CHIPS**











ARBA

PLANCHETA DIGITAL

Partido 117

Tres de Febrero

NOMENCLATURA

Clr. 4

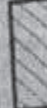
Sec. M

Qt.

Fr. Mz. R2



Parcela baldía  
según catastro



Mz 78

Barrio

Mz 83

Mz 88

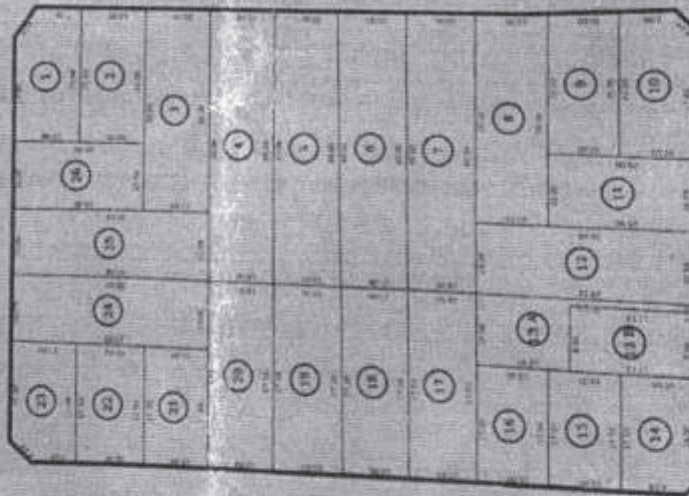
Mz 77

Barrio

Mz 87

Mz 81

Mz 86

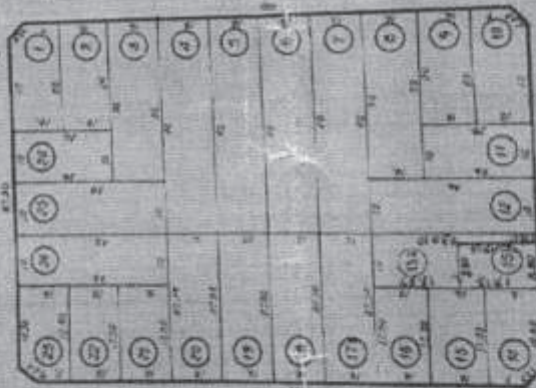




001201

# CATASTRO PARCELARIO DE LA PROVINCIA DE BUENOS AIRES

Calle Dolores



Calle D. ROCHA

Calle PRINGLES

Calle Reverano  
FISCHETTI

NOTA El parcelamiento coincide con el loteo

NOMENCLATURA CATASTRAL

9 DE FEBRERO

Sección M

Quinta

Fracc.

Matr. 82

UBICACION SITIO

Corral

Quinta

Matr. J

SUPERFICIE

46

46

46

COORDENADAS Y LONGITUDES

ORDEN	X	Y	LONGITUD
1	1.1	1.1	1.1
2	1.1	1.1	1.1
3	1.1	1.1	1.1
4	1.1	1.1	1.1

ALTIMETRIA

COTA

10.00

PLANO GENERAL AGREGADO

Reg. de la Prop. 1504-42

Genl. y Cal. 15/23-47

Explotan. 117-5-64 (1.2.15)

Otras Fuentes

Dibujó E. Espinosa

Cuando *Pellana*





