

DATOS NOTIFICACION ELECTRONICA

Usuario conectado: CALÁ Laura Alejandra
Organismo: JUZGADO EN LO CIVIL Y COMERCIAL N° 8 - LA PLATA
Carátula: MOLINARO CHRISTIAN FERNANDO Y OTROS S/ INCIDENTE CONCURSO/QUIEBRA
Número de causa: 19975
Tipo de notificación: OFICIO ELECTRONICO
Destinatarios: lcala@scba.gov.ar
Fecha Notificación: 4/10/2021
Alta o Disponibilidad: 4/10/2021 13:32:24
Firmado y Notificado por: GIROTTTO Carlos Sebastian. SECRETARIO --- Certificado Correcto. Fecha de Firma: 04/10/2021 13:32:23
Firmado por: GIROTTTO Carlos Sebastian. SECRETARIO --- Certificado Correcto.
Firma Digital: 2 Verificación de firma digital: Firma válida

ENTRADA R.S.J., E. y C.

Nº LP 14220-2021

TEXTO DE LA NOTIFICACION ELECTRONICA

La Plata,

A LA OFICINA DE SUBASTAS JUDICIALES

lcala@scba.gov.ar

S / D.

Tengo el agrado de dirigirme a Ud. en los autos caratulados

"MOLINARO CHRISTIAN FERNANDO Y OTROS S/ INCIDENTE CONCURSO/QUIEBRA"

en trámite por ante el Juzgado de Primera Instancia en lo Civil y Comercial **Nº8** de La Plata, a cargo del Dr. Victor Gastón Salvá, a fin de comunicarle el auto de venta dictado en autos el 2 de noviembre de 2020 dictado en autos y que se adjunta al presente.

Asimismo, y como mejor recaudo se remiten también en forma adjunta las siguientes piezas:

- Mandamiento de Constatación obrante a fs. 238/240.
- Mandamiento de Constatación del 21/12/2020 -agregado el 19/02/2021-.
- La presentación electrónica del 19 de mayo de 2020 y las fotografías allí adjuntas.
- El auto del 30 de abril del 2019 -estado de ocupación-.

El auto que lo ordena reza así: **"La Plata, En proveimiento al escrito presentado el 6/8/2021 12:59:45 MANIFESTACION - FORMULA (242400245022777812): Hágase efectivo por Secretaría el oficio ordenado en el auto de venta a la Oficina de Subastas Judiciales. A tal fin, remítase en forma adjunta al oficio ordenado las siguientes constancias: 1) Auto de venta del**

2 de noviembre de 2020. 2) Mandamiento de Constatación obrante a fs. 238/240. 3) Mandamiento de Constatación del 19/02/202. 4) La presentación electrónica del 19 de mayo de 2020 y las fotografías allí adjuntas. 5) El auto del 30 de abril del 2019 - estado de ocupación-. Asimismo, y en razón de la intimación cursada el 19/02/2021 y la inexistencia de presentación en autos, dentro del plazo otorgado al efecto, por parte del ocupante Walter Ezequiel Le Bellot, D.N.I 37.379.214, para hacer valer sus eventuales derechos, procédase en la instancia oportuna a su lanzamiento. Déjase constancia en los Edictos (Arts. 274, 278 LCQ; 34 inc. 5, 36, 135 inc. 5, 150 y ccds CPCC). Procédase al libramiento de la comunicación electrónica al Banco de la Provincia de Buenos Aires a los fines de efectivizar la apertura de la cuenta de autos líbrese oficio. Fdo. Víctor Gastón Salvá. Juez".-

Sin otro particular, saludo a Ud. atte.-

Para verificar la notificación ingrese a: <https://notificaciones.scba.gov.ar/verificar.aspx>
Su código de verificación es: MT467Y



227600245023032551

Recibido por notificación 4/10/21

SECRETARÍA DE LEGISLACIÓN
Legislación
de la Provincia de Buenos Aires
Estado de Justicia

Datos del Expediente

Carátula: MOLINARO CHRISTIAN FERNANDO Y OTROS S/ INCIDENTE CONCURSO/QUIEBRA

Fecha inicio: 03/02/2009

N° de Receptoría: 1586 - 2008

N° de Expediente: 19975

Estado: A Despacho

Pasos procesales:

Fecha: 02/11/2020 - Trámite: SUBASTA - ORDENA - (FIRMADO) - Foja: 464/467

Anterior **02/11/2020 11:10:38 - SUBASTA - ORDENA** Siguiente

Referencias

Funcionario Firmante 02/11/2020 11:10:37 - GOROSTEGUI Enrique Alberto - JUEZ

Observación SE ORDENA SUBASTA ELECTRONICA

Resolución - Folio 888

Resolución - Nro. de Registro 442

Trámite Despachado SUBASTA - SOLICITA SE ORDENE (248200245021553796)

Texto del Proveído

----- Para copiar y pegar el texto seleccione desde aquí (sin incluir esta línea) -----

MOLINARO CHRISTIAN FERNANDO Y OTROS S/ INCIDENTE CONCURSO/QUIEBRA

La Plata, 2 de Noviembre de 2020.-S.G

En proveimiento al escrito presentado el 14/10/2020 09:24:00:

AUTOS Y VISTOS: De conformidad con el estado de la causa lo dispuesto por la Acordada 3604/2012 y las Resoluciones 1950/2015 y 2235/2015 SCBA, decretese la venta en subasta electrónica a través del sitio web habilitado por el Máximo Tribunal Provincial: <http://subastas.scba.gov.ar>, de los bienes cuyos certificados de dominio lucen a fs. 420/440, designados como:

1-Inmueble ubicado en Avenida 7 esquina 72 de nuestra ciudad, nomencado catastralmente como: Circunscripción II, Sección :C, Quinta 53, Manzana 53-c, Parcela 52, Partida Inmobiliaria N° 79.051, Matrícula N° 116.668 del Partido de La Plata.

2-Inmueble sito en Avenida 7 esquina 72 de nuestra ciudad, nomencado catastralmente como: Circunscripción II, Sección C, Quinta 53, Manzana 53-c, Parcela 51, Partida Inmobiliaria N° 79.051, Matrícula N° 116.669 del Partido de La Plata.

Ambos inmuebles unificados en la Parc. 51a en virtud de la nota colocada en los informes de dominio antes reseñados, propiedad del fallido -PEDRO MANUEL HGOBURU-, en su 100%, al contado, mejor postor y con la **BASE de \$ 14.028.000**; equivalente a las 2/3 partes de la Tasación practicada por el Enajenador de intervención en autos en la suma de DOLARES ESTADOUNIDENSES DOSCIENTOS CINCUENTA Y DOS MIL (U\$s 252.000, ver fs. 460/461; art. 566, 568 del CPCC), dejándose constancia que se ha tomado para su cálculo, la cotización de la divisa norteamericana en el Banco de la Nación Argentina al Tipo Vendedor del día 29/10/2020, el que

asciende a pesos ochenta y tres con cincuenta centavos por dólar (\$ 83,50=1U\$S). Ello, con previa citación de los Sres. Jueces embargantes, inhibientes y acreedores hipotecarios, si los hubiere, por intermedio del martillero designado en autos.

Hágase saber al martillero que deberá cumplir con su cometido en un todo de acuerdo con el contenido del presente y del Anexo I del Ac. 3604 SCBA bajo apercibimiento de remoción, debiendo rendir cuentas dentro del tercer día de realizada la subasta conjuntamente con el acta que deberá confeccionar una vez finalizada la misma que se labrará en doble ejemplar, indicando el resultado del remate, los datos del vencedor (Código de postor y monto de adjudicación) y determinar los restantes postores con la mayor oferta realizada por cada uno de ellos. (art. 36 del anexo I, Ac. 3604) bajo apercibimiento de multa (arts. 34, inc. 5º; 579, CPCC). Notifíquese.-

Fíjase el treinta por ciento (30%) de seña y, de conformidad a lo normado en el art. 54 ap. IV ley 10973 -modificado por ley 14.085- se fija la comisión del martillero en un 6% del precio de venta a cargo del comprador (art. 261 LCQ), con más el 10% de los honorarios en concepto de aporte previsional a cargo del comprador.

Los oferentes deberán cumplir los requisitos de registración previstos en los Capítulos II y III del Anexo I Ac. 3604 SCBA.-Tratándose de un bien registrable, fíjase en la suma de \$ 701.400 (equivalente al 5% del valor de la base) el depósito en garantía previsto por el art. 562 del CPCC, suma cuyo depósito deberá encontrarse acreditado en la cuenta de autos con una antelación mínima de 3 (tres) días hábiles a la fecha de inicio del acto de subasta.

El bien se entregará conforme el estado de ocupación constatado en autos y de acuerdo a las condiciones que surgen de fs. 38/39, para lo cual el martillero deberá practicar las diligencias de constatación pertinentes, que incluirá la obtención de fotografías -siempre que el carácter del bien lo permita (art. 3 Anexo I, Ac. 3604 SCBA)-; en cuyo mérito, líbrese mandamiento de estilo.-

Asimismo, déjase constancia en el cuerpo de dicha pieza que para el supuesto que el inmueble a subastarse se encuentre habitado por eventuales ocupantes, el Oficial de Justicia deberá individualizar a los mismos y requerirles en dicho acto que manifiesten el carácter en que lo hacen; haciéndoles saber -en su caso- que deberán adjuntar en autos, en el plazo de CINCO días de practicada la diligencia, la documentación acreditante de dicha ocupación; ello, bajo apercibimiento de ordenarse su inmediato lanzamiento en el momento de otorgarse la posesión al futuro adquirente. (arts. 34 inc. 5, 36, 158 Cód. Proc.).

Publíquense edictos por el término de 3 (tres) días en el Boletín Judicial y diario "El Día" de la ciudad de La Plata en la forma dispuesta por el art.575 del Código citado, así como en el referido sitio web habilitado por la Suprema Corte Provincial, con una antelación mínima de 10 (diez) días hábiles al comienzo de la subasta judicial electrónica, conjuntamente con fotografías del bien a rematar que ilustren en cuanto al estado de conservación del inmueble objeto de autos, de cada

uno de sus ambientes y su frente y contrafrente, plano de obra, etc.; y debiéndose indicar asimismo número de cuenta de autos, fecha y hora del inicio y cierre de las acreditaciones de los postores, datos profesionales y de contacto del martillero designado en autos, fecha y horario de visitas (las que deberán realizarse por tres días) y de suscripción del acta de adjudicación, dejando constancia a su vez que no se admite la compra en comisión ni la cesión del acta de adjudicación (arts. 3 y 4 del Anexo I de la Ac. 3604/2012 SCBA).

A la audiencia prevista por el art. 38 del Anexo I de la Ac. 3604/2012 SCBA), deberán comparecer el martillero y el mejor postor de la subasta a fin de suscribir el acta de adjudicación del bien realizado, debiendo acompañar el oferente el formulario de inscripción a la misma, el comprobante de pago del depósito de garantía, de la seña (descontado el importe del depósito en garantía), de la comisión y aportes del martillero, constancia de código de postor y demás instrumentos que permitan su individualización como comprador en subasta, y constituir domicilio procesal en el radio asiento del Juzgado y electrónico en los términos del artículo 42 del CPCC y 3° del Reglamento para la notificación por medios electrónicos (Ac. 3540/11 SCBA), bajo apercibimiento de que las sucesivas providencias se le darán por notificadas automáticamente conforme el art.133 CPCC (art. 38 Anexo I Ac. cit.).

Asimismo, deberá entregar al Martillero en efectivo el 1,2% del precio en concepto de impuesto de sellos. Dentro del plazo de cinco (5) días hábiles desde la notificación de la resolución definitiva que apruebe la adjudicación, el postor deberá pagar el saldo de precio (art. 581 del CPCC), depositando su importe en la cuenta de autos, bajo apercibimiento de declararlo postor remiso en los términos del art. 585 CPCC.

Eximase a los incidentistas del pago del depósito en garantía y de la seña aquí establecida, para el caso de erigirse en postores y/o resultar adquirentes del bien cuya venta se ordena en el presente, hasta el monto de su acreencia reconocida en autos.

Los depósitos de quienes no resultaren ganadores serán restituidos a su titular de manera inmediata previa petición por escrito de los interesados y mediante transferencia judicial, excepto que hubieran solicitado su reserva a efectos de lo normado por el art. 585 del CPCC, en cuyo caso deberán requerir su devolución una vez integrado el saldo de precio por parte del mayor postor y tenido a éste por adjudicatario definitivo. En ningún caso, el importe del depósito de garantía devengará intereses ni será actualizado de manera alguna (arts. 562, párr. 4° CPCC; 39 del Anexo I de la Ac. 3604 SCBA).

Déjase establecido que a los fines del cumplimiento de los arts. 50 y 51 de la ley 10.707 (art.6 Dec.1736) pesarán sobre quien resulte comprador los costos que generen la determinación del estado parcelario -en el supuesto que no se encuentre constituido-, circunstancia ésta que deberá consignarse en el edicto ordenado.

Hágase saber al incidentista que -de no ser posible realizarla en forma electrónica- la comunicación a los Sres. Jueces embargantes, inhibientes y acreedores hipotecarios, deberá hacerse mediante oficio de estilo y anexar constancia de su presentación debidamente conformada por el Secretario y/u Oficial Mayor del Juzgado al cual va dirigido.

Atento lo que surge de los informes de dominio adunados a **fs. 420/440**, requiérase del incidentista proceda a digitalizar en forma completa el informe concerniente al Inmueble Matrícula 116.668 -ver asiento 26 y nota al pie que indica continua en A-9- y oportunamente líbrese oficio en forma electrónica a los titulares de los Juzgados embargantes, a fin de que tomen nota de la subasta dispuesta en los presentes actuados.

Comuníquese la subasta ordenada al Registro de la Propiedad y a efectos que dicho organismo tome razón de la misma al margen de la inscripción de dominio de los inmuebles a subastar.

Hágase saber a la parte incidentista que de acuerdo a lo normado en el art. 10 de la Resol. 2809/18 SCBA, previo a librarse la comunicación electrónica al Registro de la Propiedad Inmueble con el objeto de anotar la medida cautelar genérica dispuesta en lo que antecede, deberá adjuntar en autos el timbrado respectivo (art. 34, 36 del CPCC).-

Líbrese oficio electrónico al Banco de la Pcia. de Bs. As. -Sucursal Tribunales-, a fin de proceder a la apertura de una cuenta de autos, EN PESOS -a nombre del Infrascripto.-

Déjase constancia de que los títulos de Propiedad de los bienes cuya venta se dispone en el presente se encuentran adjuntados a fs. 309/315 de los autos caratulados: "Gardinali Armando Héctor c/ Hegoburu Pedro Manuel s/Ejecución Hipotecaria" Expte: 19199, oportunamente atraídos en los términos del artículo 132 del ordenamiento falencial (Art. 570 CPCC). **NOTIFÍQUESE** por cédula la totalidad del presente a los incidentistas y fallido. **REGÍSTRESE.-**

ENRIQUE A. GOROSTEGUI

JUEZ

(PPDS - Ac. 679/16)

(Firmado digitalmente)

----- Para copiar y pegar el texto seleccione hasta aquí (sin incluir esta línea) -----



GOROSTEGUI Enrique Alberto
JUEZ

[Volver al expediente](#) [Volver a la búsqueda](#) [Imprimir](#) ^

Datos del Expediente

Carátula: MOLINARO CHRISTIAN FERNANDO Y OTROS S/ INCIDENTE CONCURSO/QUIEBRA

Fecha inicio: 03/02/2009

N° de Receptoría: 1586 - 2008

N° de Expediente: 19975

Estado: A Despacho

Pasos procesales:

Fecha: 30/04/2019 - Trámite: PROVEIDO - Foja: 310/311

[Anterior](#)**30/04/2019 - PROVEIDO**[Siguiete](#)

Referencias

Observación POR PERDIDO EL DERECHO DE LOS OCUPANTES-

Trámite Despachado ESCRITO ELECTRONICO (242200245019448163)

Texto del Proveído

----- Para copiar y pegar el texto seleccione desde aquí (sin incluir esta línea) -----

MOLINARO CHRISTIAN FERNANDO Y OTROS S/ INCIDENTE CONCURSO/QUIEBRA

La Plata, 30 de Abril de 2019.-

Agréguese.De conformidad con lo pedido, no habiendo los ocupantes del inmueble a subastarse **Sres. BRIAN EMANUEL MEIRA, SERGIO GUSTAVO FLEITAS y ROBERTO CARLOS LE BELLOT**, cumplimentado la intimación que se les cursara a pesar de encontrarse debidamente notificados (ver cédula de fs.308/309), **hácese efectivo el apercibimiento contemplado en el proveído de fs. 243/243 vta pto.II, en consecuencia, hágase saber en los edictos a librarse el referido estado de ocupación; procediéndose oportunamente al inmediato lanzamiento de los nombrados, en el momento de otorgarse la posesión al futuro adquirente. NOTIFIQUESELES. arts. 278 LCQ, 34 inc. 5, 36, 135 inc. 5, 150 y ccds CPCC.).**

ENRIQUE A. GOROSTEGUI

JUEZ

(PPDS - Ac. 679/16)

----- Para copiar y pegar el texto seleccione hasta aquí (sin incluir esta línea) -----

[Volver al expediente](#) [Volver a la búsqueda](#) [Imprimir](#) ^

Datos del Expediente

Carátula: MOLINARO CHRISTIAN FERNANDO Y OTROS S/ INCIDENTE CONCURSO/QUIEBRA

Fecha inicio: 03/02/2009

N° de Receptoría: 1586 - 2008

N° de Expediente: 19975

Estado: A Despacho

Pasos procesales:

Fecha: 30/04/2019 - Trámite: PROVEIDO - Foja: 310/311

[Anterior](#)**30/04/2019 - PROVEIDO**[Siguiete](#)

Referencias

Observación POR PERDIDO EL DERECHO DE LOS OCUPANTES-

Trámite Despachado ESCRITO ELECTRONICO (242200245019448163)

Texto del Proveído

----- Para copiar y pegar el texto seleccione desde aquí (sin incluir esta línea) -----

MOLINARO CHRISTIAN FERNANDO Y OTROS S/ INCIDENTE CONCURSO/QUIEBRA

La Plata, 30 de Abril de 2019.-

Agréguese.De conformidad con lo pedido, no habiendo los ocupantes del inmueble a subastarse **Sres. BRIAN EMANUEL MEIRA, SERGIO GUSTAVO FLEITAS y ROBERTO CARLOS LE BELLOT**, cumplimentado la intimación que se les cursara a pesar de encontrarse debidamente notificados (ver cédula de fs.308/309), **hácese efectivo el apercibimiento contemplado en el proveído de fs. 243/243 vta pto.II, en consecuencia, hágase saber en los edictos a librarse el referido estado de ocupación; procediéndose oportunamente al inmediato lanzamiento de los nombrados, en el momento de otorgarse la posesión al futuro adquirente. NOTIFIQUESELES. arts. 278 LCQ, 34 inc. 5, 36, 135 inc. 5, 150 y ccds CPCC.).**

ENRIQUE A. GOROSTEGUI

JUEZ

(PPDS - Ac. 679/16)

----- Para copiar y pegar el texto seleccione hasta aquí (sin incluir esta línea) -----

[Volver al expediente](#) [Volver a la búsqueda](#) [Imprimir](#) ^

Datos del Expediente**Carátula:** MOLINARO CHRISTIAN FERNANDO Y OTROS S/ INCIDENTE CONCURSO/QUIEBRA**Fecha inicio:** 03/02/2009 **N° de Receptoría:** 1586 - 2008 **N° de Expediente:** 19975**Estado:** En Letra**Pasos procesales:**

Fecha: 01/09/2022 - Trámite: SUBASTA - ORDENA - (FIRMADO)

[Anterior](#) 01/09/2022 9:35:36 - SUBASTA - ORDENA [Siguiendo](#)**Referencias****Cargo del Firmante** JUEZ**Fecha de Libramiento:** 01/09/2022 09:35:38**Fecha de Notificación** 02/09/2022 00:00:00**Funcionario Firmante** 01/09/2022 09:35:34 - SALVA Victor Gastón - JUEZ**Notificado por** SALVA VICTOR GASTON**Observación** SE CONVALIDAN FECHAS DE EHIIBICIÓN Y VENTA**Trámite Despachado (Copia)** MARTILLERO - PROPONE (250500245023728496)**Texto del Proveído**

----- Para copiar y pegar el texto seleccione desde aquí (sin incluir esta línea) -----

MOLINARO CHRISTIAN FERNANDO Y OTROS S/ INCIDENTE CONCURSO/QUIEBRA 19975 19975 **SG**

La Plata.-

En proveimiento al escrito presentado el 18/2/2022 12:57:19 MARTILLERO - PROPONE (250500245023728496):

Agreguese la documentación acompañada.

Téngase presente las fechas propuestas por el Martillero de intervención en autos, en coordinación con la Oficina de Subastas Judiciales, las que quedan establecidas de la siguiente forma:

Exhibición: 18 de octubre de 2022 de 10 a 12 hs.; 19 de octubre de 2022 de 12 a 14 hs y 20 de octubre de 2022 de 14 a 16 hs

Fecha Máxima de Acreditación de Postores: 27 de Octubre de 2022 a las 10Hs.

Inicio Subasta Electrónica: 1° de Noviembre de 2022 a las 10Hs.

Finalización de Subasta Electrónica: 15 de Noviembre de 2022 a las 10Hs.

Fecha de la Audiencia de Adjudicación (Art. 38 Ac. 3604): 1° de Diciembre 2022 a las 10hs., en la Sede del Juzgado.

Déjase constancia y hágase saber en los Edictos que se ordenan a continuación que los gastos de Escrituración e impuestos que pudieran corresponder serán a cargo del Comprador. (Art. 575 CPCC)

Librese Edicto electrónico por Secretaría al Boletín Oficial, sin previo pago en orden a lo establecido en el artículo 273 inc. 8vo. de la ley falencial, con el alcance allí dispuesto y en la forma ordenada en el auto de venta dictado en autos y resoluciones concordantes.

Con relación al Edicto al Diario El Día de La Plata, confeccionese por Secretaría y notifíquese al Martillero en su domicilio electrónico a los fines de su debido diligenciamiento por el citado.

Notifíquese en los términos de la Ac. 4013 (T.O 4039) SCBA.-

En la misma fecha notifiqué a la **Sindicatura** en 27053856840@cce.notificaciones, al **Incidentistas** en 20125301046@notificaciones.scba.gov.ar , al **fallido** en 20106173568@notificaciones.scba.gov.ar y al **Martillero** en 20183640195@cma.notificaciones

----- Para copiar y pegar el texto seleccione hasta aquí (sin incluir esta línea) -----



SALVA Victor Gastón
JUEZ

[Volver al expediente](#) [Volver a la búsqueda](#) [Imprimir](#) ^



Fecha de recepción en Oficina, Delegación o Juzgado de Paz

M

ROMAN ALBERTENGO
Autorizado
Juzgado Civil y Comercial N° 8 La Plata

**PODER JUDICIAL PROVINCIA DE BUENOS
AIRES**

MANDAMIENTO



**Concertación de
fecha con
autorizado**

órgano: OFICINA DE MANDAMIENTOS Y
NOTIFICACIONES DE LA PLATA

Juzgado Interviniente: JUZGADO CIVIL Y COMERCIAL N°
8 LA PLATA

Mes

Día Año Dirección: Avenida 13 e/ 47 y 48 - LA PLATA

Hora

Juzgado/Tribunal: Juzgado Civil y Comercial n° 8 La Plata

Lugar

Tipo de diligencia: CONSTATACION

Firmas

Carátula del expediente: MOLINARO, Chistian Fernando y
GARDINALI, Armando Héctor s/ concurso especial

Copias para traslado **NO** En fs.

**Supuestos de
excepción (Art.
172 - Ac. 3397)**

Mes

Día Año CARÁCTER (Indicar por SI ?NO según corresponda)

Hora

URGENTE NO

**Y/O HABILITACION DE DIA
Y HORA** **NO**

Lugar

TIPO DE DOMICILIO (Indicar por SI ?NO según corresponda)

Firmas

Denunciado

SI Constituido

Bajo
responsabilidad

FACULTADES Y ATRIBUCIONES (Indicar por SI ?NO según corresponda)

Allanamiento:

SI

Allanamiento en domicilio sin ocupantes:

Con auxilio de la fuerza pública: SI

Con cerrajero

Denuncia de otro domicilio

Denuncia de bienes

Otros

El Oficial de Justicia de la zona que corresponda, se constituirá, para la ejecución del presente en el domicilio sito en **Av. 7 esquina 72 de La Plata**, identificado catastralmente como parcelas **51-A y 52 (Unificadas)** de la manzana **53-C** del plano catastral que se acompaña, y procederá a **CONSTATAR SU ESTADO DE OCUPACION**, identificando a todas las personas que se hallen presentes en el acto, consignando nombre, apellido, documento de identidad e informando sobre el carácter que invoquen, encontrándose facultado para ingresar al domicilio, allanándolo si existiere resistencia activa o pasiva o si nadie respondiere a sus reiterados llamados, pudiendo requerir el auxilio de la fuerza pública en la medida que resulte estrictamente necesaria de acuerdo a la normativa vigente para ingresar al inmueble, pudiendo el personal a cargo de tales tareas proceder a la realización de todas las acciones necesarias según las normas vigentes para producir la debida identificación de las personas en el eventual caso que las mismas se negaren a efectuarlo o negaren la exhibición de documentos de identidad.

El auto que lo ordena dice en lo pertinente:



"La Plata, 11 de octubre de 2018. Autos y Vistos: ... -Y por ende, a
pedimento instalado a: -Fs.236.-Atento los términos que plasma la diligencia
que corre a fs.230/231, deviene -por ahora- inviable acceder al
requerimiento formulado. -Sin perjuicio de ello, con habilitación de días y
horas inhábiles, librese un nuevo mandamiento de constatación, debiendo el
Oficial de Justicia con el auxilio de la fuerza pública constituirse en el
inmueble en cuestión, y proceder a identificar a quiénes ocupan el mismo,
consignando nombre, apellido, documento de identidad, como asimismo el
carácter en virtud del cual se encuentran en el lugar.(arts.278 LCQ, 153,214
y cods. del CPCC).Fdo. PPDS Dr. Enrique A. Gorostegui. Juez". "La Plata,
26 de octubre de 2018. ... Al pto.II, hágase constar en el mandamiento
ordenado a fs.242 -2do párrafo-, que el Oficial de Justicia interviniente con
el auxilio de la fuerza pública procederá a allanar el domicilio en caso
de resistencia activa o pasiva de los ocupantes, e incluso en el supuesto en
que nadie respondiere a los reiterados llamados que formulara, facúltase al
Funcionario en cuestión a requerir el auxilio de la fuerza pública en la
medida que resulte estrictamente necesaria de acuerdo con la normativa
vigente,para ingresar al inmueble a los fines de concretar la identificación de
las personas que lo ocupan, recabando sus nombres, apellidos, documentos
de identidad, como así el carácter en virtud del cual se encuentran en el
lugar, pudiendo el personal policial a cargo de tales tareas proceder a la
realización de todas las acciones necesarias según las normas pertinentes
para producir la debida identificación de las personas en el eventual caso
que las mismas se negaren a efectuarlo o negaren la exhibición de sus
documentos de identidad. A tales efectos, anéxese a la pieza procesal
ordenada copia del plano catastral obrante en autos mediante el cual se
identifica el inmueble a constatar como Av. 7 esquina 72 de La Plata,
identificado catastralmente como parcela 51-a y 52 (unificadas) de la
manzana 53-c.(arts.278 LCQ, 153, 214 y cods CPCC).Fdo. PPDS. Dr.
Enrique A. Gorostegui. Juez"

Facultades del Oficial de Justicia: El Oficial de Justicia interviniente
con el auxilio de la fuerza pública procederá a allanar el domicilio en
caso de resistencia activa o pasiva de los ocupantes, e incluso en el
supuesto en que nadie respondiere a los reiterados llamados que
formulara, facúltase al Funcionario en cuestión a requerir el auxilio de la
fuerza pública en la medida que resulte estrictamente necesaria de
acuerdo con la normativa vigente,para ingresar al inmueble a los fines de
concretar la identificación de las personas que lo ocupan, recabando sus
nombres, apellidos, documentos de identidad, como así el carácter en virtud
del cual se encuentran en el lugar, pudiendo el personal policial a cargo de

- 19975 - - MOLINARO CHRISTIAN FERNANDO Y OTROS S/ INCIDENTE
CONCURSO/QUIEBRA

tales tareas proceder a la realización de todas las acciones necesarias según las normas pertinentes para producir la debida identificación de las personas en el eventual caso que las mismas se negaren a efectuarlo o negaren la exhibición de sus documentos de identidad.

Nombres y facultades de los autorizados y Auxiliares de la Justicia: Gustavo C. Mercerat, Lucía Gentile, Guillermo Enrique Saucedo

En la ciudad de La Plata a los 21 días del mes de
noviembre del año 2018

Firma y sello

ENRIQUE ALBERTO GOROSTEGUI
Juez

(P. P. P. S.)

REFERENCIAS

Fecha del Escrito: 8/11/2018 6:46:05 p. m.

Firmado por: Gustavo Claudio Mercerat (20125301046@notificaciones.scba.gov.ar) -
(Matricula: 34 360)

Presentado por: Gustavo Claudio Mercerat (20125301046@notificaciones.scba.gov.ar)



233000245018800461

JUZGADO EN LO CIVIL Y COMERCIAL N° 8 - LA PLATA

CONTIENE 1 ARCHIVO ADJUNTO



PROVINCIA DE BUENOS AIRES
PODER JUDICIAL

USO OFICIAL - JURISDICCION ADMINISTRACION DE JUSTICIA

En la Plata a los 10 (Diez) días del mes de octubre de 2018 a los 10^{os} horas junto al Doctor Sacerdo Guillermo, T^o 63 F^o 18 en calle 7 esquina 72 a fin de comparecer con la demanda judicial número extendida Reine Brian Emanuel, DNI 37979663 al cual manifiesta que le presento el lugar donde lo manifiesto de por Sergio Gustavo Feitas al cual teniere la posesión del inmueble. Dicho lugar funciona como Comedor Comunitario no contando con habilitación municipal o título de linderos al mismo en forma gratuita.

En dichos lugares vive el Señor Le Bellot Roberto Carlos DNI 20058416 al cual vive en forma continua por más de 10 años con un lugar.

Después de finalizado el acto firmando poro contancia.

BUENOS AIRES
SALIDA

REINE BRIAN EMANUEL
37979663

Le Bellot Roberto Carlos
20058416

Guillermo Sacerdo
T-X11-6019.MA.6297

DATOS NOTIFICACIÓN ELECTRONICA

Usuario conectado: ESCUDERO SANTIAGO
 Organismo: JUZGADO EN LO CIVIL Y COMERCIAL N° 8
 Carátula: MOLINARO CHRISTIAN FERNANDO
 Concurso/QUIEBRA
 Número de causa: 19975
 Tipo de notificación: MANDAMIENTO ELECTRONICO
 Destinatarios: OFICINA DE MANDAMIENTOS Y NOTIFICACIONES - LA PLATA
 Fecha Notificación: 11 dec 2020
 Alta o Disponibilidad: 11/12/2020 11:20:03
 Firmado y Notificado por: GOROSTEGUI Enrique Alberto. 11/12/2020 11:20:00 --- Certificado Correcto.
 Firmado por: Guillermo Enrique Saucedo.
 GOROSTEGUI Enrique Alberto. 11/12/2020 11:19:51 --- Certificado Correcto.
 Firma Digital: ☒ Verificación de firma digital: Firma válida

OFIC. MAND. Y NOTIFICACIONES	
ENTRADA	
☆	14 DIC. 2020 ☆
LA PLATA NOTIFICACIÓN Y OTROS INCIDENTES	

TEXTO DE LA NOTIFICACION ELECTRONICA

Fecha de recepción en Oficina, Delegación o Juzgado de Paz.

M

PODER JUDICIAL PROVINCIA DE
 BUENOS AIRES
 MANDAMIENTO

Sello del órgano

Concertación de órgano: JUZGADO CIVIL Y COMERCIAL N° 8 LA PLATA

fecha con Juzgado Interviniente: JUZGADO N° 8

autorizado Dirección: AV. 13 E/47 Y 48 LA PLATA

Día Mes Año Juzgado/Tribunal: JUZGADO N° 8

Hora Tipo de diligencia: CONSTATAción

Lugar Carátula del expediente: MOLINARO CHRISTIAN FERNANDO
Y OTROS S/INCIDENTE CONCURSO PREVENTIVO/QUIEBRA

Firmas Copias para NO En Es

Supuestos de
excepción (Art.
172 - Ac. 3397)

Día Mes Año CARÁCTER (Indicar por SI ?NO según corresponda)

Hora URGENTE NO Y/O HABILITACION DE DIA Y HORA NO

Lugar TIPO DE DOMICILIO (Indicar por SI ?NO según corresponda)

Firmas Denunciado SI Constituido: NO Bjo responsabilidad: NO

FACULTADES Y ATRIBUCIONES (Indicar por SI ?NO según corresponda)

Allanamiento: NO Allanamiento en domicilio sin ocupas: NO

Con auxilio de la fuerza pública: NO Con cerrajero: NO

Denuncia de otro domicilio: NO Denuncia de bienes: NO Es: NO

El Oficial de Justicia de la zona que corresponda, se constituirá, por ejecución del presente en el domicilio sito en Avenida 7 esquina 72 de nuestra ciudad, nombrado catastralmente como: Circunscripción II, Sección C, Quinta 53, Manzana 53-e, Parcela 52, Partida Inmobiliaria N° 75, Matricula 6.668 del Partido de La Plata. 2-Inmueble sito en Avenida 7 esquina 72 de nuestra ciudad, nombrado catastralmente como: Circunscripción II, Sección C, Quinta 53, Manzana 53-e, Parcela 52, Partida Inmobiliaria N° 79.051, Matricula

Nº 116.669 del Partido de La Plata. Ambos inmuebles unificados en la Parc. 51a en virtud de la nota colocada en los informes de dominio antes reseñados y procederá a determinar el estado de ocupación actual que detenta y procurar la obtención de vistas fotográficas, en cuyo mérito, librese mandamiento de estilo. Asimismo, déjase constancia en el cuerpo de dicha pieza que para el supuesto que el inmueble a subastarse se encuentre habitado por eventuales ocupantes, el Oficial de Justicia deberá individualizar a los mismo y requerirles en dicho acto que manifiesten el carácter en que lo hacen; haciéndoles saber -en su caso- que deberán adjuntar en autos, en el plazo de CINCO días de practicada la diligencia, la documentación acreditante de dicha ocupación; ello, bajo apercibimiento de ordenarse su inmediato lanzamiento en el momento de otorgarse la posesión al futuro adquirente. (arts. 34 inc. 5, 36, 158 Cód. Proc.).

El auto que lo ordena dice en lo pertinente: (La Plata, 2 de Noviembre de 2020.- AUTOS Y VISTOS: ... El bien se entregará conforme el estado de ocupación constatado en autos y de acuerdo a las condiciones que surgen de fs. 38/39, para lo cual el martillero deberá practicar las diligencias de constatación pertinentes, que incluirá la obtención de fotografías -siempre que el carácter del bien lo permita (art. 3 Anexo I, Ac. 3604 SCBA)-; en cuyo mérito, librese mandamiento de estilo.- Asimismo, déjase constancia en el cuerpo de dicha pieza que para el supuesto que el inmueble a subastarse se encuentre habitado por eventuales ocupantes, el Oficial de Justicia deberá individualizar a los mismos y requerirles en dicho acto que manifiesten el carácter en que lo hacen; haciéndoles saber -en su caso- que deberán adjuntar en autos, en el plazo de CINCO días de practicada la diligencia, la documentación acreditante de dicha ocupación; ello, bajo apercibimiento de ordenarse su inmediato lanzamiento en el momento de otorgarse la posesión al futuro adquirente. (arts. 34 inc. 5, 36, 158 Cód. Proc.). ... Fdo.: Dr. Enrique A. Gorostegui, Juez (PPDS - Ac. 679/16))

Facultades del Oficial de Justicia: Identificar a los ocupantes y Procurar la toma de Vistas Fotográficas

Nombres y facultades de los autorizados y Auxiliares de la Justicia: Saucedo Guillermo.

En la ciudad de La Plata, a los días del mes de Diciembre del año 2020.-

Firma y sello

Para verificar la notificación ingrese a: <https://notificaciones.scha.gov.ar/verificar.aspx>
Su código de verificación es: X150PK

RAJARD OSCAR
Oficial de
Oficina de Mandamientos
Septima 980





PROVINCIA DE BUENOS AIRES
PODER JUDICIAL

USO OFICIAL - JURISDICCIÓN ADMINISTRACIÓN DE JUSTICIA

En la Plata a los 21 días de Diciembre de 2022 comparecen
las 9^{as} horas me constituí en Calle 7 esquina 32 donde
atendí de por el Señor Lebellot Roberto Carlos, DNI 20058416
al cual me hace más de 3 años el cual vive con Lebellot
Walter, DNI 37379214 el cual manifiesta que en estos días
se encuentra dependiente al Señor Mercedes Priano.

Por lo que se le otorga el acta firmada por Constancia. Ref. Se

Se selló el acta

LE BELLot Roberto C

ROBERTO TAGLIAFERRO
Jefe de Oficina
de Justicia
y Notariado
de la Provincia de Buenos Aires

2010

10

