

**Datos del Expediente**

**Carátula:** MAGGI LILIANA EDITH C/ BRUS DIEGO GUILLERMO S/ COBRO EJECUTIVO

**Fecha inicio:** 16/05/2019      **N° de Receptoría:**      **N° de Expediente:** 17768 - 2019

**Estado:** En Letra

**Pasos procesales:**

Fecha: 07/08/2019 - Trámite: SENTENCIA DEFINITIVA - ( FIRMADO )

Anterior 07/08/2019 11:46:27 - SENTENCIA DEFINITIVA Siguiente

**Referencias**

**Funcionario Firmante** 07/08/2019 11:46:15 - MATTII Orlando Daniel -

**Honorarios - Incluye Regulación?** No

**Sentencia - Folio:** 260

**Sentencia - Nro. de Registro:** 167

**titulo Maggi.pdf** VER ADJUNTO

**Trámite Despachado** EJECUCION DE SENTENCIA - SOLICITA (230400109000142194)

**Texto del Proveído**

----- Para copiar y pegar el texto seleccione desde aquí (sin incluir esta línea) -----

**N° de registro:**

**N° de orden:**

**Autos: "Maggi Liliana Edith C/ Brus Diego Guillermo S/ Cobro Ejecutivo" Expte. Nro. 17768/2019**

Coronel Pringles, 7 de agosto de 2019.-

**AUTOS Y VISTOS:** No habiendo la parte demandada opuesto excepciones legítimas dentro del término legal que se encuentra vencido según informe actuario en este acto, dáse por perdido el derecho que ha dejado de usar (arts. 116 y 155 C.P.C.).-

Por ello conforme con lo pedido y lo dispuesto por los arts. 540 y 548 del Código Procesal, fallo esta causa de trance y remate, mandando llevar adelante la ejecución hasta tanto el ejecutado Diego Guillermo BRUS haga a la acreedora Liliana Edith MAGGI íntegro pago del capital reclamado de **PESOS QUINIENTOS SETENTA Y UN MIL SEISCIENTOS SETENTA(\$ 571.670)**, con más sus intereses a la tasa que cobre el Banco de la Provincia de Buenos Aires en sus operaciones ordinarias de descuentos a 30 días -tasa activa-, sin capitalizar, en los distintos períodos de aplicación desde la mora y hasta la fecha de su efectivo pago, costos y costas de la ejecución (arts. 68 y 556 C.P.C.). Difiérese la regulación de honorarios del letrado interviniente para la oportunidad prevista por el art. 51 de la Ley 8904. Atento el silencio guardado por la demandada, tiénese por constituido el domicilio de la misma en los estados del Juzgado (arts. 540 y 41 Código Procesal). Se deja constancia de que la parte demandada fue intimada de pago a fs. 26/27 en calle Constancio Vigil N° 754 de Coronel Pringles.- Resérvese copia (Acordada 2514).- Agréguese la documentación original reservada en la Caja de Seguridad del Juzgado.-

----- Para copiar y pegar el texto seleccione hasta aquí (sin incluir esta línea) -----



MATTII Orlando Daniel -

[Volver al expediente](#) [Volver a la búsqueda](#) [Imprimir](#) ^

**Datos del Expediente**

**Carátula:** MAGGI LILIANA EDITH C/ BRUS DIEGO GUILLERMO S/ COBRO EJECUTIVO

**Fecha inicio:** 16/05/2019      **N° de Receptoría:**      **N° de Expediente:** 17768 - 2019

**Estado:** En Letra

**Pasos procesales:**

Fecha: 13/11/2019 - Trámite: SUBASTA - ORDENA - ( FIRMADO )

Anterior 13/11/2019 11:06:55 - SUBASTA - ORDENA Siguiente

**Referencias**

**Funcionario Firmante** 13/11/2019 11:06:53 - LARCERI Martin Alejandro -

**Trámite Despachado** Pronto Despacho - Solicita (237200109000154656)

**Trámite Despachado** Subasta - Solicita (228800109000151607)

**Texto del Proveído**

----- Para copiar y pegar el texto seleccione desde aquí (sin incluir esta línea) -----

**Expte. Nro. 17768-2019**

Coronel Pringles, 13 de noviembre de 2019.-

Agréguese la documentación acompañada y atento a lo pedido, con previa citación de los acreedores prendarios y de los Señores Jueces embargantes e inhibientes -en caso de que los hubiere- (art. 569 C.P.C.C.) (debiendo la parte actora y martillero interviniente acreditar en autos su toma de razón) para que en el término de cinco días de realizada la subasta se presenten en autos hacer valer sus derechos y constituir domicilio legal dentro del radio del Juzgado, bajo apercibimiento de tener por constituido su domicilio en los Estrados del Juzgado, **DECRETASE LA VENTA POR MEDIO DE SUBASTA ELECTRÓNICA** de los bienes a que se refieren los informes de dominio de fs. 35/36 y 38, **sin base, al contado y mejor postor, por intermedio del martillero Juan Carlos Castagnari, con domicilio en calle San Martin N° 1164 de esta ciudad, quien previa aceptación del cargo, dentro del tercer día de notificado bajo apercibimiento de remoción, ante el Actuario, procederá a publicar edictos por el término de tres días en el Boletín Oficial y "El Diario de Pringles" de esta ciudad, dejándose constancia en el cuerpo del mismo del número de cuenta de autos, que se prohíbe la compra en comisión y la cesión del boleto de compraventa, la fecha de subasta, su duración y la fecha de audiencia a que se refiere el art. 38 del Anexo I de la Ac. 3604. Líbrese mandamiento a fin de proceder al secuestro de los bienes embargados para su entrega al martillero.**

El martillero propondrá el inicio de la celebración de la subasta, que durará diez (10) días hábiles durante las 24 horas, salvo extensión prevista por el art. 42 del Anexo de la Ac. 3604/12 de la SCJBA.-

Hágase saber al martillero interviniente que con una antelación mínima de veinte (20) días hábiles del inicio de la subasta electrónica se publicará en el portal respectivo del sitio web oficial de la SCBA (www.scba.gov.ar) el contenido del edicto ordenado con difusión del número de la cuenta de autos, que se prohíbe la compra en comisión y la cesión del boleto de compraventa, debiendo constar en el mismo la fecha de subasta, su duración y la fecha de audiencia a que se refiere el art. 38 del Anexo I de la Ac. 3604, conjuntamente con fotografías de bien a subastarse (conf. art 3 Anexo 1 Ac. 3604).- Asimismo dentro del mismo plazo deberá informar a la Seccional del Registro General de Subastas Judiciales, los datos previstos

en el art. 3 del Anexo I de la Ac. 3604/12 de la SCJBA, debiendo en tal circunstancia acreditar fehacientemente su designación en la causa.

El rematador deberá, al momento de rendir cuentas (art. 579 del CPCC), elaborar el acta de rigor en el formulario correspondiente para ser agregada en el expediente judicial de conformidad con lo dispuesto por el art. 36 del Anexo I de la Ac. 3604/12 SCBA.-

Facultase al martillero a exigir el 10 % en concepto de comisión a cargo del comprador más aportes previsionales, y sellado de ley, conceptos que deberán encontrarse cumplidos como requisitos al momento de celebrarse el acta de adjudicación pertinente (art. 71 Ley 10.973).

Hágase saber a los interesados que a los fines de poder participar de la puja del bien a subastarse, deberán con tres (3) días hábiles de anticipación al momento del comienzo de la subasta, acreditar haber efectuado en la cuenta de autos el depósito en garantía (PARA EL CASO DE BIENES MUEBLES REGISTRABLES), consistente en el 5% del monto de la valuación fiscal de fs. 40 y que en el caso de autos, asciende a la suma de PESOS TRECE MIL SEISCIENTOS (\$ 13.600), siendo ello el requisito válido para ser postor e intervenir en la puja del mismo. A tal efecto librese oficio electrónico al Banco de la Provincia de Buenos Aires, sucursal local, a fin de que por quien corresponda se proceda a la apertura de una cuenta judicial a nombre de autos y a la orden del Juzgado.-

El adquirente deberá acreditar el depósito de la suma correspondiente a la mayor oferta, así como la correspondiente al % de sellado del boleto dentro del plazo de cinco días posteriores a la celebración de la audiencia del art. 38 de la Ac. N°: 3604.-

Cuando el ofertante no resultare ganador -según lo informado por el Registro General de Subastas judiciales-, y no hubiere ejercido reserva de postura (art. 585 del CPCC), las sumas depositadas les serán devueltas por giro electrónico o transferencia bancaria a la cuenta que hubiera denunciado al momento de inscribirse. Si el ofertante no ganador hubiere ejercido reserva de postura, las sumas depositadas en garantía le serán restituidas a su pedido en el expediente judicial a través de giro electrónico o transferencia bancaria, tal como se dijo en el párrafo anterior.-

De conformidad con lo dispuesto por los arts. 35 de la Ley 12.962 y 558 del C.P.C.C., intimase a la ejecutada manifieste dentro del término de cinco días si los bienes embargados se encuentran afectados a anteriores embargos, o prendados, indicando nombre y domicilio de los acreedores y monto del crédito en el primer caso y Juzgado, Secretaría y caratula del juicio en el segundo, bajo apercibimiento de lo dispuesto en los arts. 44 y 45 inciso g. del Decreto-Ley 15.348/46 (Ley 12.962).- Librese oficio al Registro Público de Comercio a los fines previstos por el art. 5 de la Ac. 3604 SCJBA.-

De conformidad con lo pedido, y en caso de que participare en la subasta, exímase a la ejecutante de abonar el depósito en garantía y, en caso de resultar adquirente del bien, a compensar la deuda motivo de la ejecución y el saldo del precio, hasta la concurrencia de la suma menor. Proveo por disposición de la Excm. Suprema Corte de Justicia.-

----- Para copiar y pegar el texto seleccione hasta aquí (sin incluir esta línea) -----



LARCERI Martin Alejandro -

[Volver al expediente](#) [Volver a la búsqueda](#) [Imprimir](#) ^





A continuación.....

procedo a designar depositario Judicial de dichos bienes al Sr. JOSÉ.....

EDUARDO MAGGI..... presente en este acto acreditando

su identidad con ANT. N° 16.302.788.....

quien dijo aceptar el cargo y previo Juramento de cumplirlo con fidelidad

manifestó que acepta el cargo, se le hace saber de las penas de

de la ley, constituye domicilio en calle San Martín

N° 192 de esta ciudad.

quedando en posesión de los mismos. No siendo para más doy por terminado

el acto y previa lectura y ratificación de la presente, firmaron los Intervinientes

conmigo para constancia firmo lo ANO Fernandino, el Sr. José

Eduardo Maggi testigo ante mí Sr. J. - manifeste lo

con el que se firma

Maggi

[Signature]

[Signature]

[Signature]

[Signature]

[Signature]

[Signature]

MARCO GERARDO MORALES  
OFICIAL DE JUSTICIA

SECRETARÍA DE JUSTICIA  
OFICINA DE NOTARÍA  
CALLE...

**Datos del Expediente**

**Carátula:** MAGGI LILIANA EDITH C/ BRUS DIEGO GUILLERMO S/ COBRO EJECUTIVO

**Fecha inicio:** 16/05/2019      **N° de Receptoría:**      **N° de Expediente:** 17768 - 2019

**Estado:** En Letra

**Pasos procesales:**

Fecha: 16/12/2019 - Trámite: APERTURA DE CUENTA - RTA. DEL BANCO - ( FIRMADO )

Anterior 16/12/2019 12:46:22 - APERTURA DE CUENTA - RTA. DEL BANCO [Siguiente](#)

**Referencias**

**Fecha del Escrito** 16/12/2019 12:46:22

**Firmado por** MARIA JOSE NIETO (27311572593@bapro.notificaciones) - Organismos Externos Provinciales (Legajo: 765520)

**Nro. Presentación Electrónica** 26600196

**Observación del Profesional** Respuesta a APERTURA DE CUENTA - SOLICITUD ELECTRONICA AL BANCO

**Presentado por** NIETO MARIA JOSE (27311572593@bapro.notificaciones)

**Texto del Proveído**

----- Para copiar y pegar el texto seleccione desde aquí (sin incluir esta línea) -----

**COMUNICACIÓN DE APERTURA DE CUENTA:**

En los autos caratulados "MAGGI LILIANA EDITH C/ BRUS DIEGO GUILLERMO S/ COBRO" Expte. n° 17768-2019 en trámite por ante el Juzgado de Paz Letrado del Partido de Coronel Pringles interinamente a cargo del Dr. Martín A. Larceri, Secretaría Unica, sito en calle Pellegrini 840 de la ciudad de Coronel Pringles, Dpto. Judicial de Bahía Blanca, se procedió a la **APERTURA DE LA CUENTA JUDICIAL EN PESOS**, cuyo n° de cuenta es **6846-027-501424/3**, y el n° de CBU es 0140351827684650142434.-

----- Para copiar y pegar el texto seleccione hasta aquí (sin incluir esta línea) -----



MARIA JOSE NIETO  
(27311572593@bapro.notificaciones)  
Organismos Externos Provinciales (Legajo: 765520)

[Volver al expediente](#) [Volver a la búsqueda](#) [Imprimir](#) ^



**Datos del Expediente**

**Carátula:** MAGGI LILIANA EDITH C/ BRUS DIEGO GUILLERMO S/ COBRO EJECUTIVO

**Fecha inicio:** 16/05/2019      **Nº de Receptoría:**      **Nº de Expediente:** 17768 - 2019

**Estado:** En Letra

**Pasos procesales:**

Fecha: 09/04/2022 - Trámite: SOLICITA - ( FIRMADO )

Anterior 09/04/2022 21:01:45 - SOLICITA Siguiente

**Referencias**

**Fecha del Escrito** 9/4/2022 21:01:45

**Firmado por** FERNANDINO Natalia (27225236718)

maggi+-+LIQUIDACION+DE+INTERESES+detalle VER ADJUNTO

MAGGI+-+VALOR+DE+MERCADO+FORD+F-100.pdf VER ADJUNTO

maggi+FORD+F+100+1996+cons\_valuacion.pdf VER ADJUNTO

**Nro. Presentación Electrónica** 60530969

**Observación del Profesional** SE REQUIERA AL MARTILLERO - SOLICITA CORRECCION DEL AUTO DE SUBASTA - PRACTICA LIQUIDACION DE DEUDA A EFECTOS COMPENSATORIOS - SE ORDENE REINSCRIPCION DE EMBARGOS

**Presentado por** FERNANDINO NATALIA (27225236718@notificaciones.scba.gov.ar)

**Texto del Proveído**

----- Para copiar y pegar el texto seleccione desde aquí (sin incluir esta línea) -----

**SE REQUIERA AL MARTILLERO - SOLICITA CORRECCION DEL AUTO DE SUBASTA - PRACTICA LIQUIDACION DE DEUDA A EFECTOS COMPENSATORIOS - SE ORDENE REINSCRIPCION DE EMBARGOS**

SEÑOR JUEZ:

**Natalia FERNANDINO** (C.A.B.B. T°IX F°9, IB/CUIT 27-22523671-8, Monotributista, **Legajo** Previsional n° 63573-4, tel.cel. 2923-408101), letrada apoderada de la parte actora, con **domicilio** procesal en calle José Ingenieros 1264 de Bahía Blanca y domicilio electrónico en **27225236718@notificaciones.scba.gov.ar**, en autos **"MAGGI Liliana Edith c/BRUS Diego Guillermo s/cobro ejecutivo"** Expte. n° 17768/19, a V.S. me presento y respetuosamente digo:

1.- **SE REQUIERA AL MARTILLERO:** Solicito se requiera al martillero actuante **avance con la** subasta del automotor AYV646 que ya ha sido secuestrado (esto sin perjuicio de proceder en similar sentido con el otro vehículo en cuanto se logre su secuestro).

2.- **SOLICITA CORRECCION DEL AUTO DE SUBASTA:** Siendo que el bien a subastar es de **escaso valor** (valor de mercado \$850.000; valor fiscal ya no posee) solicito se modifique **el auto** de subastas ordenándose que la publicación de edictos se realice exclusivamente en **el Boletín Judicial** y por un (1) día tal como lo autoriza el art. 574 del CPCC.

En subsidio, solo por dos días como lo manda el art. 559 del CPCC para el caso **de bienes muebles** como lo es el que se rematará en autos.

3.- **PRACTICA LIQUIDACION DE DEUDA A EFECTOS COMPENSATORIOS:** Encontrándose esta parte autorizada a compensar en caso de ser adquirente en subasta se procede **en este** acto a practicar liquidación los intereses devengados por la deuda en ejecución en **autos a la** fecha conforme sentencia.

**CAPITAL ADEUDADO:** \$571.670.

**Fecha de mora:** 31/01/2019

**INTERES DEVENGADO AL 09/04/2022:** \$793.345,65

**TOTAL ADEUDADO AL 09/04/2022:** \$1.365.015,65.-

Conforme detalle adjunto en archivo, y aplicándola tasa que cobra el Banco de la Provincia de Buenos Aires en sus operaciones ordinarias de descuentos a 30 días -tasa activa- sin capitalizar, al 9 de abril de 2022 el total de la deuda en ejecución, considerando capital e intereses, es de PESOS UN MILLON TRESCIENTOS SESENTA Y CINCO MIL QUINCE con 65/100 (esto sin perjuicio de los que sigan devengando hasta el efectivo pago).

Se solicita se corra traslado de la presente liquidación y oportunamente se apruebe la misma a fin de la eventual compensación con el precio de subasta de resultar adjudicataria en la misma la actora.

4.- SE ORDENE REINSCRIPCON DE EMBARGOS: Encontrándose próximos a vencer los embargos ordenados en autos en relación a los dominios AA992FH y AYW646 que fueran trabados el 4 de junio de 2019, solicito se ordene librar oficios a efecto de la reinscripción de los referidos embargos.-

Proveer de conformidad,  
SERA JUSTICIA.

----- Para copiar y pegar el texto seleccione hasta aquí (sin incluir esta línea) -----



FERNANDINO Natalia (27225236718)

[Volver al expediente](#) [Volver a la búsqueda](#) [Imprimir](#) ^

**Datos del Expediente**

**Carátula:** MAGGI LILIANA EDITH C/ BRUS DIEGO GUILLERMO S/ COBRO EJECUTIVO

**Fecha inicio:** 16/05/2019      **N° de Receptoría:**      **N° de Expediente:** 17768 - 2019

**Estado:** En Letra

**Pasos procesales:**

Fecha: 13/04/2022 - Trámite: PROVEIDO - ( FIRMADO )

Anterior13/04/2022 12:22:32 - **PROVEIDO** Siguiente

**Referencias**

**Cargo del Firmante** SECRETARIO DE JUZGADO DE PAZ

**Domic. Electrónico de Parte Involucrada** 27225236718@notificaciones.scba.gov.ar

**Fecha de Libramiento:** 13/04/2022 12:15:06

**Fecha de Notificación** 13/04/2022 12:15:06

**Funcionario Firmante** 13/04/2022 12:22:31 - GOÑI PISANO Fernando Luis - JUEZ

**Notificado por** LARROUY NESTOR

**Trámite Despachado** Solicita (238900109000280955)

**Texto del Proveído**

----- Para copiar y pegar el texto seleccione desde aquí (sin incluir esta línea) -----

**Expte. Nro. -17768-2019**

Coronel Pringles, de abril de 2022.-

Intímase al Martillero a dar cumplimiento con el bono previsional ley 7014 requerido con fecha 1/07/2021 y cumplir con su cometido bajo apercibimiento de remoción. Notifíquese automáticamente en los **términos** del art. 11 del acuerdo 3845/2017 SCBA (texto ordenado según acuerdo 3991/2020).-

Atento lo solicitado modifíquese el auto de subasta ordenándose el anuncio del remate por edictos **que se** publicarán por 2 días en el Boletín Judicial y "El Diario de Pringles" de esta ciudad.-

De la liquidación practicada, traslado a la contraparte por cinco días, bajo apercibimiento de **aprobación** (art. 557 C.P.C.).-

Conforme a lo solicitado líbrese oficio al Registro de la Propiedad a fin de que se proceda a la **reinscripción** de los embargos trabados en autos.- Proveo por disposición de la Suprema Corte de Justicia.- **Fernando L. Goñi Pisano** Juez

----- Para copiar y pegar el texto seleccione hasta aquí (sin incluir esta línea) -----



GOÑI PISANO Fernando Luis  
JUEZ



**Datos del Expediente**

**Casátula:** MAGGI LILIANA EDITH C/ BRUS DIEGO GUILLERMO S/ COBRO EJECUTIVO

**Fecha inicio:** 16/05/2019      **N° de Receptoría:**      **N° de Expediente:** 17768 - 2019

**Estado:** En Letra

**Pasos procesales:**

Fecha: 02/05/2022 - Trámite: LIQUIDACION - SE APRUEBA / SE PROVEE - ( FIRMADO )

Anterior 02/05/2022 11:31:52 - LIQUIDACION - SE APRUEBA / SE PROVEE Siguiente

**Referencias**

**Funcionario Firmante** 02/05/2022 11:31:51 - GOÑI PISANO Fernando Luis - JUEZ

**Trámite Despachado** Manifestacion - Formula (243700109000285567)

**Texto del Proveído**

----- Para copiar y pegar el texto seleccione desde aquí (sin incluir esta línea) -----

**Expte. Nro. -17768-2019**

Coronel Pringles, de mayo de 2022.-

Téngase presente y déjese sin efecto la designación oportunamente efectuada. Designase **Martillero en autos** a Maria Patricia Perez, con domicilio en calle San Martin N° 1864 de esta ciudad, quien **previa** aceptación del cargo, dentro del tercer día de notificado bajo apercibimiento de remoción, **procederá a** llevar a cabo la venta por subasta electrónica ordenada en autos. **Notifíquese.-**

No habiendo sido observada la liquidación practicada con fecha 9/04/2022, según informe del **Actuario en** este acto, **tiénese por aprobada** en cuanto hubiere lugar por derecho judicialmente la misma. **Notifíquese.** Proveo por disposición de la Suprema Corte de Justicia.- Fernando L. Goñi Pisano Juez

----- Para copiar y pegar el texto seleccione hasta aquí (sin incluir esta línea) -----



GOÑI PISANO Fernando Luis  
JUEZ

[Volver al expediente](#) [Volver a la búsqueda](#) [Imprimir](#) ^



**Datos del Expediente**

**Carátula:** MAGGI LILIANA EDITH C/ BRUS DIEGO GUILLERMO S/ COBRO EJECUTIVO

**Fecha inicio:** 16/05/2019      **N° de Receptoría:**      **N° de Expediente:** 17768 - 2019

**Estado:** En Letra

**Pasos procesales:**

Fecha: 05/05/2022 - Trámite: CARGO ACEPTA - PRESENTA - ( FIRMADO )

Anterior 05/05/2022 18:12:53 - CARGO ACEPTA - PRESENTA Siguiente

**Referencias**

bono+previsional.jpeg VER ADJUNTO

**Fecha del Escrito** 5/5/2022 18:12:52

**Firmado por** MARIA PATRICIA PEREZ (27177490992) - Auxiliares de la Justicia (Legajo: 1723 )

**Nro. Presentación Electrónica** 62078594

**Observación del Profesional** ACEPTO CARGO. CONSTITUYO.

**Presentado por** MARIA PATRICIA PEREZ (27177490992@cma.notificaciones)

**Texto del Proveído**

----- Para copiar y pegar el texto seleccione desde aquí (sin incluir esta línea) -----

**ACEPTACION DE CARGO.CONSTITUYE DOMICILIO**

Sr Juez de Familia:

**MARIA PATRICIA PEREZ**, Martillera Público Nacional Colegiada 1723 T.V. F. 194, con domicilio constituido en calle Perú 35/37 y electrónico en 27177490992@cma.notificacionesmailto:27177490992@cma.notificaciones, tel contacto 291-5086500 designado en autos caratulados: "CABRERA MARIANO C/ ALVAREZ ARIEL OSCAR S/ COBRO DE HONORARIOS", Expte 220845, a V.S. digo:

- 1. Que, habiendo sido designada martillera, es que *vengo a aceptar el cargo jurando desempeñarlo fielmente y con arreglo a derecho.*
- 2. Que, constituyo domicilio en los mencionados ut-supra.
- 3. Que agrego bono previsional.-

Proveer de conformidad  
SERA JUSTICIA

----- Para copiar y pegar el texto seleccione hasta aquí (sin incluir esta línea) -----



MARIA PATRICIA PEREZ (27177490992)  
Auxiliares de la Justicia (Legajo: 1723)

[Volver al expediente](#) [Volver a la búsqueda](#) [Imprimir](#) ^



**Datos del Expediente**

**Carátula:** MAGGI LILIANA EDITH C/ BRUS DIEGO GUILLERMO S/ COBRO EJECUTIVO

**Fecha inicio:** 16/05/2019      **Nº de Receptoría:**      **Nº de Expediente:** 17768 - 2019

**Estado:** En Letra

**Pasos procesales:**

Fecha: 04/07/2022 - Trámite: SOLICITA - ( FIRMADO )

Anterior04/07/2022 13:27:11 - **SOLICITA**Siguiente

**Referencias**

**cons\_valuacion.pdf** VER ADJUNTO

**Fecha del Escrito** 4/7/2022 13:27:10

**Firmado por** MARIA PATRICIA PEREZ (27177490992) - Auxiliares de la Justicia (Legajo: 1723)

**Nro. Presentación Electrónica** 65543158

**Observación del Profesional** SOLICITO

**Presentado por** MARIA PATRICIA PEREZ (27177490992@cma.notificaciones)

**Texto del Proveído**

----- Para copiar y pegar el texto seleccione desde aquí (sin incluir esta línea) -----

**SOLICITO**

Sr Juez :

**MARIA PATRICIA PEREZ**, Martillera Público Nacional Colegiada 1723 T.V. F. 194, con domicilio constituido en calle Pelegrini n° 780 Coronel Pringles y electrónico en 27177490992@cma.notificacionesmailto:27177490992@cma.notificaciones, tel contacto 291-5086500 designado en autos caratulados: "MAGGI LILIANA EDITH C/ BRUS DIEGO GUILLERMO S/ COBRO EJECUTIVO", Expte 220845, a V.S. digo:

1. Que atento a lo resuelto por V.S con fecha 30/06/2022 a fin de continuar con la tarea encomendada es que solicito a la parte actora indique donde se encuentra el vehículo dominio AYV646 a fin de dar cumplimiento con art. 3 Ac 3604. El suscripto deberá acompañar en la publicación del portal fotografías del bien y registro filmico. Asimismo indique en que horarios se puede revisar.-

2. Que siendo que no se fijo base de la subasta y la Acordada 3604 permite fijar un Precio de Reserva a fin de no malvender el bien sujeto a subasta es que solicito si V.S considera pertinente hacer uso de fijar un Precio de Reserva a los fines explicados.

3. Se acompaña tabla de valuaciones fiscales D.N.R.P.A actualizada.-

Proveer de conformidad

SERA JUSTICIA

----- Para copiar y pegar el texto seleccione hasta aquí (sin incluir esta línea) -----



MARIA PATRICIA PEREZ (27177490992)  
Auxiliares de la Justicia (Legajo: 1723)



### Datos del Expediente

**Carátula:** MAGGI LILIANA EDITH C/ BRUS DIEGO GUILLERMO S/ COBRO EJECUTIVO

**Fecha inicio:** 16/05/2019      **N° de Receptoría:**      **N° de Expediente:** 17768 - 2019

**Estado:** En Letra

### Pasos procesales:

Fecha: 12/07/2022 - Trámite: PROVEIDO - ( FIRMADO )

Anterior **12/07/2022 13:23:07 - PROVEIDO** Siguiente

### Referencias

**Cargo del Firmante** SECRETARIO DE JUZGADO DE PAZ

**Domic. Electrónico de Parte Involucrada** 27225236718@notificaciones.scba.gov.ar

**Domicilio Electrónico** 27177490992@Cma.Notificaciones

**Fecha de Libramiento:** 12/07/2022 13:49:44

**Fecha de Notificación** 12/07/2022 13:49:44

**Funcionario Firmante** 12/07/2022 13:23:06 - GOÑI PISANO Fernando Luis - JUEZ

**Notificado por** LARROUY NESTOR

**Trámite Despachado** Solicita (236700109000293824)

### Texto del Proveído

----- Para copiar y pegar el texto seleccione desde aquí (sin incluir esta línea) -----

**Expte. Nro. -17768-2019**

Coronel Pringles, de Julio de 2022.-

Agréguese. Hágase saber a la ejecutante lo requerido por la Señora Martillera.

Atento lo solicitado y lo dispuesto por la Acordada 3604 y art. 565 del CPCC, se fija un **PRECIO DE RESERVA** en la suma de pesos ochocientos cincuenta mil (\$ 850.000) y en consecuencia, **teniendo en cuenta** la significación económica del bien a subastar, todo oferente que haya cumplido con la **inscripción** general como postor en el R.G.S.J. y desee participar de la presente subasta, deberá efectivizar un **depósito** en garantía, adecuando el monto fijado equivale al 5 % de la base de subasta, es decir la suma **de pesos** cuarenta y dos mil quinientos (\$ 42.500).- Notifíquese automáticamente en los términos del **art. 11 del** acuerdo 3845/2017 SCBA (texto ordenado según acuerdo 3991/2020).- Proveo por **disposición de la** Suprema Corte de Justicia.- Fernando L. Goñi Pisano Juez

----- Para copiar y pegar el texto seleccione hasta aquí (sin incluir esta línea) -----



GOÑI PISANO Fernando Luis  
JUEZ

[Volver al expediente](#) [Volver a la búsqueda](#) [Imprimir](#) ^



**Datos del Expediente**

**Carátula:** MAGGI LILIANA EDITH C/ BRUS DIEGO GUILLERMO S/ COBRO EJECUTIVO

**Fecha inicio:** 16/05/2019      **N° de Receptoría:**      **N° de Expediente:** 17768 - 2019

**Estado:** En Letra

**Pasos procesales:**

Fecha: 13/07/2022 - Trámite: SOLICITA - ( FIRMADO )

Anterior13/07/2022 12:52:09 - SOLICITASiguiente

**Referencias**

**Fecha del Escrito** 13/7/2022 12:52:09

**Firmado por** MARIA PATRICIA PEREZ (27177490992) - Auxiliares de la Justicia (Legajo: 1723 )

**Nro. Presentación Electrónica** 66191057

**Observación del Profesional** FIJO FECHA DE SUBASTA. SOLICITO

**Presentado por** MARIA PATRICIA PEREZ (27177490992@cma.notificaciones)

**Texto del Proveído**

----- Para copiar y pegar el texto seleccione desde aquí (sin incluir esta línea) -----

**SOLICITO. FIJO FECHA DE SUBASTA. SOLICITO**

Sr Juez :

**MARIA PATRICIA PEREZ**, Martillera Público Nacional Colegiada 1723 T.V. F. 194, con domicilio constituido en calle Pelegrini n° 780 Coronel Pringles y electrónico en 27177490992@cma.notificacionesmailto:27177490992@cma.notificaciones, tel contacto 291-5086500 designado en autos caratulados: "MAGGI LILIANA EDITH C/ BRUS DIEGO GUILLERMO S/ COBRO EJECUTIVO", Expte 220845, a V.S. digo:

1. Que estando el expediente en condiciones y luego de coordinar con el Registro de Subasta estoy en condiciones de **fijar fecha de subasta** del automotor dominio AYV646, siendo la de **Inicio del remate** el 29 de septiembre de 2022 a las 11:00hs y **Finalizando** el 17 de octubre a las 11:00hs, sin perjuicio de lo establecido por el art. 42 del Reglamento anexo a la **Acordada** 3604/12 de la S.C.B.A .

2. Que, **la exhibicion** se efectuara el día 19 de Septiembre de 2022 en el horario comprendido entre las 11:00hs y 12:00hs, en calle Belgrano n° 629 de la ciudad de Coronel Pringles.

3. Que, teniendo en cuenta la fecha de subasta propuesta, es que **solicito se fije fecha y hora de audiencia de adjudicacion**, segun la agenda del juzgado (art. 38 Acordada 3604/12 S.C.B.A).

4. Asimismo, atento a que no se indico en el decreto de venta, **se aclare cual es el % que el adquirente deberá acreditar** correspondiente al sellado del boleto dentro del plazo de cinco días posteriores a la celebración de la audiencia del art. 38 de la Ac. N°: 3604.-

5. Que, por Secretaria se me haga entrega de los edictos correspondientes para proceder a su publicacion.-

Proveer de conformidad

SERA JUSTICIA

----- Para copiar y pegar el texto seleccione hasta aquí (sin incluir esta línea) -----



MARIA PATRICIA PEREZ (27177490992)  
Auxiliares de la Justicia (Legajo: 1723)



**Datos del Expediente**

**Carátula:** MAGGI LILIANA EDITH C/ BRUS DIEGO GUILLERMO S/ COBRO EJECUTIVO

**Fecha inicio:** 16/05/2019      **Nº de Receptoría:**      **Nº de Expediente:** 17768 - 2019

**Estado:** En Letra

**Pasos procesales:**

Fecha: 02/08/2022 - Trámite: PROVEIDO - ( FIRMADO )

Anterior02/08/2022 10:54:52 - **PROVEIDO** Siguiente

**Referencias**

**Funcionario Firmante** 02/08/2022 10:54:51 - GIANCATERINO María Silvina - JUEZ

**Trámite Despachado** Solicita (233600109000296603)

**Texto del Proveído**

----- Para copiar y pegar el texto seleccione desde aquí (sin incluir esta línea) -----

**Expte. Nro. -17768-2019**

Coronel Pringles, 2 de Agosto de 2022.-

Téngase presente la fecha para la realización del remate y para revisar el automotor objeto de la subasta de autos. Expídanse los edictos correspondientes, previniéndose respecto del que se ordena al boletín oficial, que para su notificación al organismo deberá estar acreditado el pago del sellado respectivo.

Asimismo, recuérdasele que deberá presentar fotografías ante el Registro de Subastas. Autorízase la publicación de videos.- Téngase presente la fecha informada para la exhibición del automotor a subastar, el día 19 de Septiembre de 2022 en el horario comprendido entre las 11:00hs y 12:00hs, en calle Belgrano n° 629 de la ciudad de Coronel Pringles.

Fíjese el día 17 de noviembre de 2022 a las 09.00 hs. para la celebración de la audiencia prevista en el art. 38 de la Ac. 3604 S.C.J.B.A. Hágase saber a la Martillero que en el momento de suscribir el acta del art. 36 deberá notificar al comprador la fecha de la audiencia.- Hágase saber que el adjudicatario debe presentarse a dicha audiencia munido del formulario de inscripción a la subasta de que se trate, comprobante de pago del depósito en garantía, constancia de código de postor y demás instrumentos que permitan su individualización fehaciente como comprador en la subasta electrónica. En el mismo acto, constituirá domicilio legal a los efectos legales pertinentes.

Déjese constancia en el edicto a publicarse que el adquirente deberá acreditar el pago del importe correspondiente a 3% en concepto de impuesto de sellos (Ley impositiva 2022). Proveo por disposición de la Suprema Corte de Justicia.-

----- Para copiar y pegar el texto seleccione hasta aquí (sin incluir esta línea) -----



GIANCATERINO María Silvina  
JUEZ

[Volver al expediente](#) [Volver a la búsqueda](#) [Imprimir](#) ^

**Datos del Expediente**

**Carátula:** MAGGI LILIANA EDITH C/ BRUS DIEGO GUILLERMO S/ COBRO EJECUTIVO

**Fecha inicio:** 16/05/2019      **Nº de Receptoría:**      **Nº de Expediente:** 17768 - 2019

**Estado:** En Letra

**Pasos procesales:**

Fecha: 11/08/2022 - Trámite: PRONTO DESPACHO - SOLICITA - ( FIRMADO )

Anterior 11/08/2022 8:45:52 - PRONTO DESPACHO - SOLICITA Siguiente

**Referencias**

**Fecha del Escrito** 11/8/2022 08:45:51

**Firmado por** MARIA PATRICIA PEREZ (27177490992) - Auxiliares de la Justicia (Legajo: 1723)

**Nro. Presentación Electrónica** 67427605

**Observación del Profesional** SOLICITO SE ACLARE. PRONTO DESPACHO

**Presentado por** MARIA PATRICIA PEREZ (27177490992@cma.notificaciones)

**Texto del Proveído**

----- Para copiar y pegar el texto seleccione desde aquí (sin incluir esta línea) -----

**SOLICITO SE ACLARE. PRONTO DESPACHO**

Sr Juez :

**MARIA PATRICIA PEREZ**, Martillera Público Nacional Colegiada 1723 T.V. F. 194, con domicilio constituido en calle Pelegrini n° 780 Coronel Pringles y electrónico en 27177490992@cma.notificacionesmailto:27177490992@cma.notificaciones, tel contacto 291-5086500 designado en autos caratulados: "MAGGI LILIANA EDITH C/ BRUS DIEGO GUILLERMO S/ COBRO EJECUTIVO", Expte 17768, a V.S. digo:

1. Que vengo a solicitar a V.S se aclare si el adquirente en subasta puede al momento de integrar el precio descontar el monto del deposito en garantia.
2. Asimismo atengo a que nada se dijo si es correcto que la integracion de la comision y aportes de la suscripta deberán estar pagos al momento de la audiencia de adjudicacion art. 38 Ac 3604.
3. Que solicito se autorice al Registro de Subastas agregar link de video en la publicación del portal.
4. Atento al poco tiempo para la publicacion de los edictos es que solicito Pronto Despacho.

Proveer de Conformidad

Sera Justicia.

----- Para copiar y pegar el texto seleccione hasta aquí (sin incluir esta línea) -----



MARIA PATRICIA PEREZ (27177490992)  
Auxiliares de la Justicia (Legajo: 1723)

[Volver al expediente](#) [Volver a la búsqueda](#) [Imprimir](#) ^



**Datos del Expediente**

**Casíatula:** MAGGI LILIANA EDITH C/ BRUS DIEGO GUILLERMO S/ COBRO EJECUTIVO

**Fecha inicio:** 16/05/2019      **N° de Receptoría:**      **N° de Expediente:** 17768 - 2019

**Estado:** En Letra

**Pasos procesales:**

Fecha: 11/08/2022 - Trámite: PROVEIDO - ( FIRMADO )

Anterior11/08/2022 13:41:40 - PROVEIDO

**Referencias**

**Cargo del Firmante** AUXILIAR LETRADO

**Domic. Electrónico de Parte Involucrada** 27225236718@notificaciones.scba.gov.ar

**Domicilio Electrónico** 27177490992@Cma.Notificaciones

**Fecha de Libramiento:** 11/08/2022 13:34:29

**Fecha de Notificación** 11/08/2022 13:34:29

**Funcionario Firmante** 11/08/2022 13:41:39 - GIANCATERINO María Silvina - JUEZ

**Notificado por** JPPRINGLES\madinaveitiam

**Trámite Despachado** Pronto Despacho - Solicita (246500109000298656)

**Texto del Proveído**

----- Para copiar y pegar el texto seleccione desde aquí (sin incluir esta línea) -----

**Expte. Nro. -17768-2019**

Coronel Pringles, de agosto de 2022.-

Atento lo solicitado, ampliase al auto de subasta dejándose constancia que: 1.- el adquirente **en subasta** puede al momento de integrar el precio descontar el monto del deposito en garantía; 2.- la **integración de la** comision y aportes de la martillera deberán encontrarse cumplidos como requisitos al **momento de** celebrarse el acta de adjudicación pertinente (art. 71 Ley 10.973) y 3.- se autoriza al Registro de **Subastas a** agregar link de video en la publicación del portal. Notifiquese automáticamente en los términos **del art. 11** del acuerdo 3845/2017 SCBA (texto ordenado según acuerdo 3991/2020).- Proveo por **disposición de la** Suprema Corte de Justicia.-

----- Para copiar y pegar el texto seleccione hasta aquí (sin incluir esta línea) -----



GIANCATERINO María Silvina  
JUEZ

[Volver al expediente](#) [Volver a la búsqueda](#) [Imprimir](#) ^

