



Expte. N° MP-40144-2019

JUZGADO CIVIL Y COMERCIAL N° 10 -Mdp

**"CONSORCIO PROPIETARIOS EDIFICIO BOLIVAR C/ LANDIVAR
NELLY (HOY SUS SUCESORES) S/ COBRO EJECUTIVO DE
EXPENSAS"**

SUBASTA - SOLICITA SE ORDENE (243200499020780383)

PSC

En atención a la consulta recibida vía mail, siendo exacto lo expuesto, déjase sin efecto el proveído de fecha 25/3/22, y en consecuencia se provee a continuación la presentación electrónica del día 22/3/22:

AUTOS Y VISTO:

I) Conforme lo solicitado y atento el estado de autos, decretese la venta en pública subasta, al contado y al mejor postor, libre de gravámenes, impuestos, tasas y contribuciones devengados hasta la fecha en que tome posesión el adquirente, del bien inmueble embargado en autos, **sito en la calle Bolívar N° 2123 PB 1** de esta ciudad, inscripto en **Matrícula N° 143332** de General Pueyrredón (045), Circunscripción: I, Sección: C, Manzana: 176, Parcela: 7B3, Unidad Funcional 1, Sub parc 1.-

Hágase saber que en atención a lo dispuesto por el art. 4 y 5 de la Resolución 955/18 de la SCJBA, la subasta ordenada se practicará conforme el **procedimiento electrónico** previsto por el art. 562 del Código Procesal Civil y Comercial -según ley 14.238 – Reglamentado por la Ac. 3604/12 de la SCJBA.

A los fines de la designación de **MARTILLERO**, remítanse las correspondientes planillas a la Excelentísima Cámara Departamental (art.27 Anexo I, Acuerdo 2728, texto según Acuerdo 2873 S.C.J.B.A.).-

Fecho, líbrese cédula al Perito, para que dentro del tercer día de notificado, acepte el cargo para el que fuere designado bajo apercibimiento de remoción. Notifíquese (arts.135 inc 5°, 467, 468, 566



-tercer párrafo- del C.P.C.; Ley N° 10.973).

Practicada tal designación y aceptado el cargo en el término de ley, requiérase al Martillero interviniente que en el término de cinco días de llevado a cabo dicho acto, proponga la fecha y horario de inicio y cierre de la puja virtual, la cual se realizará durante un período de 10 días hábiles (art. 562 del CPCC, Ley 14.238)

En lo que respecta a la comisión del martillero, se fija en el 4 % a cargo de cada parte, con mas el 10 % de aportes de ley a cargo del comprador (art. 54 ap. IV de la ley 10973 -texto según ley 14.085). Una vez labrada la respectiva acta de adjudicación se libraré giro a favor del Martillero en concepto de comisión.

Se fija la base de subasta en la suma de \$ **854.017,33**, correspondiente a los 2/3 de la valuación fiscal del bien.

En caso de resultar insuficiente el producido de la subasta, el adquirente responderá por las expensas que no fueran canceladas aún las anteriores a la posesión, debiendo depositar el 100% del importe correspondiente consignado en el edicto -en el que se hará constar el monto resultante de certificado actualizado-, pago que deberá ser efectivizado con antelación a ordenarse la escrituración o inscripción del bien, por ser la obligación indicada condición de éstas (S.C.B.A. Ac. 65.168, del 13-07-99 en autos "Bco. Río de la Plata c/Alonso Raúl Alberto y otros s/Ejecución Hipotecaria"; art. 585 del CPC).

II) Publíquense edictos por tres (3) días en el Boletín Oficial y en el diario "La Capital" de esta ciudad. Asimismo, publíquese la subasta en la página web de la Suprema Corte de la Provincia de Buenos Aires (Portal de Subastas Electrónicas) con una antelación no menor de diez (10) días hábiles al comienzo del lapso de celebración de la subasta judicial (arts. 3 y 4 del Ac. 3604/12 SCBA). En esa oportunidad se dará a conocer toda la información de acceso público relativa a la publicación edictal, fotografías del bien a rematar, la fecha y hora del inicio y cierre de las acreditaciones de



los postores, tramos de pujas fijados y sus importes, datos profesionales y de contacto del martillero y numero de cuenta judicial y CBU abierta a nombre de las presentes actuaciones (art. 38 Ac. 3604 SCBA).

Líbrese mandamiento con carácter de urgente a fin que el Sr. Martillero exhiba el bien embargado, autorizándose al Sr. Oficial de Justicia interviniente para que -en caso de resistencia o de no responder persona alguna a sus llamados- allane el domicilio con el auxilio de la fuerza pública y los servicios de cerrajero.(arts. 153, 214 del C.P.C., Arts. 202, Inc."a" , 213, 214, 215, 216, 228 del Acuerdo 3397/08 S.C.B.A. "Reglamento sobre el Regimen de Receptorías de Expedientes, Archivos del Poder Judicial y Mandamientos y Notificaciones").

III) El inmueble se subastará desocupado conforme resulta del acta labrada por el Sr. Oficial de Justicia en oportunidad de realizar la diligencia de constatación el 1/11/21.-

IV) Con posterioridad a la toma de posesión del bien no podrán cederse las acciones y derechos emergentes del boleto de compraventa judicial (arts. 34, 36 del C.P.C.).

V) Surgiendo deudas impositivas, cítese a **MUNICIPALIDAD DEL PARTIDO DE GENERAL PUEYRREDON, OBRAS SANITARIAS MAR DEL PLATA S.E. y AGENCIA DE RECAUDACION PROVINCIA DE BUENOS AIRES (A.R.B.A)**, a fin de que se presenten en autos dentro de los diez (10) días a hacer valer sus eventuales derechos de cobro preferente sobre el producido de la subasta a efectuarse, la que se ordena **libre de gravámenes, impuestos, tasas y contribuciones hasta la fecha de entrega de la posesión al adquirente**, a cuyo fin, ofíciase ó notifíquese (Excma. Cámara Civ. y Com.Deptal., Causas N° 69.764; 87.851/2, entre otras).-

VI) Intímase "Ministerio Legis" al ejecutado para que dentro del término de cinco (5) días acompañe el título de propiedad del bien inmueble a subastarse, bajo apercibimiento de obtenerse testimonio a su costa



(art.133, 570 del C.P.C.).-

VII) Los usuarios registrados en el portal para poder pujar en la subasta deberán encontrarse inscriptos con una antelación mínima de tres días hábiles al comienzo de la celebración de la misma (art. 24 anexo 1 Ac. 3604 SCBA). A esos fines deberán efectuar, al menos tres días antes de la fecha fijada para el inicio de la puja electrónica, un depósito en garantía equivalente al cinco por ciento (5%) de la base fijada en la cuenta abierta a nombre de autos, esto es la suma de Pesos **CUARENTA Y DOS MIL SETECIENTOS UNO (\$ 42.701)** (art. 562 del CPCC y arts. 22 y 37 Ac. 3604 y Ac. 3731 SCBA), para lo cual se deja ordenada su apertura, librándose oficio electrónico al Banco de la Pcia. de Buenos Aires, suc. Tribunales.

Hágase saber a los usuarios inscriptos ante la Seccional del Registro General de Subastas y como postores en esta subasta en particular, que en dicho acto deberán indicar si efectuarán la reserva de postura; como así también si se presentasen a fin de intentar una compra en comisión deberán denunciar el nombre de su comitente, debiendo encontrarse ambos (comisionista y comitente) inscriptos en el Registro General de Subastas Judiciales a los fines de la admisibilidad de su inscripción en la subasta. Para el supuesto de solicitar la exención del depósito de garantía el ejecutante deberá además de completar el formulario de inscripción en la página web de la SCBA- presentar en la seccional correspondiente el testimonio de la resolución judicial que lo exime del depósito en garantía, sustitutivo del comprobante de pago del depósito (art. 22 Ac. 3604/12 SCBA -según texto Ac. 3731-).

VIII) La subasta comenzará en el día y hora señalada por el Martillero, en forma automática y a través del sistema informático previsto al efecto, momento en el cual los oferentes podrán realizar una puja continua y permanente en la sala virtual, mediante un procedimiento público y abierto, que permitirá observar en tiempo real la evolución de las ofertas efectuadas. En el período de celebración de la subasta las ofertas realizadas se



publicarán en el sitio web indicando el Código de Postor, monto, día y hora de su efectivización, y serán comunicadas a los postores participantes de manera continua e instantánea para posibilitar su actuación informada (art. 30 Ac. 3864/17).-

Póngase en conocimiento de los oferentes que en el supuesto de realizarse una oferta en los últimos tres minutos del plazo establecido, el tiempo de duración de la puja virtual se ampliará automáticamente diez minutos más -"tiempo de extensión"- y así sucesivamente conforme lo dispuesto por el art. 42 de la Ac. 3604/12 de la SCJBA.

Una vez finalizado el plazo establecido y, en su caso el citado tiempo de extensión, el sistema automáticamente cerrará la puja virtual sin admitir más ofertas, notificando al ganador a la dirección de correo electrónico oportunamente denunciada, comunicando tal circunstancia a los restantes postores no ganadores y publicando el resultado en la página web de la SCJBA (art. 35 de la Ac. 3864/17).

Las sumas dentro de las cuales podrán efectuar sus ofertas los postores estarán determinadas por un cuadro de tramos de pujas numerado correlativamente, e incrementados de acuerdo a lo establecido en el artículo 32 de la Ac. 3604/15, correspondiendo a cada uno de ellos un monto concreto equivalente al 5% de la base de subasta, esto es la suma de Pesos **CUARENTA Y DOS MIL SETECIENTOS UNO (\$ 42.701)**. La primera oferta a efectuarse deberá ser -al menos- igual a la base aquí establecida (art. 31, 32 y 33 Ac. 3604/2012 SCBA).-

IX) El bien será adjudicado a quien hubiere realizado la mejor oferta una vez concluido el acto de subasta. Determinado el ganador, éste será notificado a la dirección de correo electrónico que hubiere denunciado al momento de su inscripción, así como en su panel de usuario del portal.

Déjese constancia en los edictos y boleto de venta que el ofertante ganador deberá depositar el saldo de precio en la cuenta judicial abierta a nombre de autos dentro del quinto día de aprobada la subasta,



bajo apercibimiento de ser declarado "postor remiso" y seguir el procedimiento previsto por el art. 585 del CPCC determinando como nuevo ganador al oferente que haya realizado una oferta mayor o igual al 95% de la misma y efectuado oportunamente la reserva de postura (art. 21 y 40 de la Ac. 3604/12 de la SCJBA).-

Para el supuesto de que las siguientes ofertas no fuesen iguales o mayores a ese 95% de la primera, previa conformidad del propietario del bien subastado y el acreedor subastante, se invitará a tales oferentes, de oficio o a pedido de parte, sucesivamente a ratificarla siempre que no hubiesen retirado el depósito en garantía.

X) Cuando el oferente no resultara ganador y no hubiere ejercido reserva de postura, una vez celebrada el acta de adjudicación, las sumas depositadas en garantía le serán devueltas de oficio, por medio de comunicación emanada del órgano jurisdiccional interviniente, disponiendo la transferencia electrónica de los montos correspondientes a la cuenta bancaria cuyos datos se aportaron al momento de admitirse su participación en dicha subasta particular.

Si el oferente no ganador hubiera efectuado reserva de postura, podrá solicitar en el expediente judicial la restitución del dinero depositado en garantía en cualquier momento posterior a la finalización de la subasta, sin necesidad de patrocinio letrado al efecto. Caso contrario, se le devolverán las sumas de oficio -por los medios y en las condiciones indicadas en el párrafo anterior- luego de que se perfeccione la venta en cabeza de otro postor o, en su caso, de que se produzca el sobreseimiento de la ejecución en los términos del artículo 573 del C.P.C.C. (art. 39 del Anexo I del Acuerdo n° 3604 -según texto Ac 3875-).

XI) Finalizada la subasta el martillero deberá elaborar un acta, en doble ejemplar, en la que indicará el resultado del remate, los datos del vencedor (código de postor y monto de adjudicación) y detallará los restantes postores con la mayor oferta realizada por cada uno de ellos,



debiendo ser presentada en el expediente judicial en el plazo 3 días hábiles de finalizado el acto de la subasta. En forma conjunta, deberá también rendir cuenta de sus gastos.

Por su parte, y también en el mismo lapso de tiempo, la Seccional del RGSJ correspondiente a la sede de este Juzgado, deberá remitir informe conteniendo listado que vincule los datos personales de todos los postores acreditados a la subasta, con sus respectivos códigos secretos de postores indicando quiénes efectuaron reserva de postura al momento de acreditarse en la subasta; en su caso, validaciones de los depósitos en garantía y/o comprobantes del pago de los mismos, a fin de proceder a su devolución como así también, evaluar las hipótesis previstas en relación al postor remiso (art. 585, CPCC.; art. 37, Ac. 3604/12 -texto según Ac. 3731-).

XII) Determinada la fecha de inicio y cierre de la subasta electrónica, se fijará el día y horario correspondiente para la confección del Acta de Adjudicación del inmueble, en presencia del Martillero, Adjudicatario y la Actuaría, la cual deberá ser incluida en la publicidad virtual y en el cuerpo del edicto ordenado (art. 3 y 38 de la Ac. 3604/12 de la SCJBA)

Hágase saber que, en forma previa a llevarse a cabo dicho acto, deberá presentarse en autos boleta de depósito judicial o recibo que acredite el pago de los honorarios del Martillero interviniente (art. 71 de la ley 10.973).

Se deja constancia que en este acto se procede a librar oficio electrónico al Banco de la Provincia de Buenos Aires a los fines de que proceda a la apertura de una Cuenta Judicial a nombre de autos y a la orden de la suscripta (Resolución N° 3393/10 y 196/13 SSJ).

XIII) Comuníquese a la Seccional local del Registro General de Subastas, a cuyo fin líbrese oficio electrónico.

Firmado digitalmente en Mar del Plata por la Dra. Mariana Lucía Tonto de Bessone en la fecha indicada por el sistema informático



PROVINCIA DE BUENOS AIRES
PODER JUDICIAL



**MP - 40144 - 2019 - CONSORCIO PROPIETARIOS EDIFICIO BOLIVAR C/ LANDIVAR
NELLY (HOY SUS SUCESTORES) S/ COBRO EJECUTIVO DE EXPENSAS**

Tipo de cuenta	Depósitos Judiciales	Pesos	Nro de
cuenta	881171/7	Sucursal	6102
Denominación	CIVIL Y	COMERCIAL	N
10 Documento	Juzgados	61020000010	

CUIT Poder Judicial30-70721665-0

CBU01404238 27610288117173

REFERENCIAS:

Fecha del Escrito: 25/04/2022 12:19:15

Firmado por: Luciana Medici (27259656554) - Organismos Externos
Provinciales (Legajo: 44311)

Presentado por: Luciana Medici (27259656554@bapro.notificaciones)



247200499020894417

JUZGADO EN LO CIVIL Y COMERCIAL N°10 - MAR DEL PLATA

NO CONTIENE ARCHIVOS ADJUNTOS

MAR DEL PLATA, 25-04-2022

COMUNICACION DE PERITOS DESINSACULADOS

Acuerdo N° 2728. S.C.J.

Fuero : Civil y Comercial

JUZGADO CIVIL Y COMERCIAL N°10

Comunico a V.S. que :

En la audiencia del día 25/04/22 Acta N° 3092 resultó

desinsaculado para intervenir en la causa 40144/19

**CONSORCIO PROPIETARIOS EDIFICIO BOLIVAR C/ LANDIVAR NELLY
S/ COBRO EJECUTIVO DE EXPENSAS**

en la especialidad "SUBASTAS EN GENERAL (EXCL. LAS DE LA LEY
24.522)

el profesional cuyos datos se consignan a continuación :

Apellido y Nombres : ANGELICI LIDIA NELIDA

Documento : DNI : 10.967.170

Título profesional : MARTILLERO

Dom. Legal : JACINTO PERALTA RAMOS N° 1773 - (7600)MAR DEL
PLATA

Tel. Legal : 155-756991

Correo Elec. : lilitavivas@hotmail.com

Domicilio Elec. :27109671709@cma.notificaciones

**MP - 40144 - 2019 - CONSORCIO PROPIETARIOS EDIFICIO BOLIVAR C/ LANDIVAR
NELLY (HOY SUS SUCESTORES) S/ COBRO EJECUTIVO DE EXPENSAS**

REFERENCIAS:

Fecha del Escrito: 25/04/2022 10:01:39

Firmado por: KRUK Santiago Enrique (20284542100) - AUXILIAR
LETRADO DE CÁMARA DE APELACIÓN

Presentado por: KRUK Santiago Enrique




244400499020893605

JUZGADO EN LO CIVIL Y COMERCIAL N°10 - MAR DEL PLATA

NO CONTIENE ARCHIVOS ADJUNTOS

DATOS NOTIFICACION ELECTRONICA

Usuario conectado: REPETTO MARÍA EUGENIA
Organismo: JUZGADO EN LO CIVIL Y COMERCIAL N°10 - MAR DEL PLATA
Carátula: CONSORCIO PROPIETARIOS EDIFICIO BOLIVAR C/ LANDIVAR NELLY (HOY SUS SUCESTORES) S/ COBRO EJECUTIVO DE EXPENSAS
Número de causa: MP-40144-2019
Tipo de notificación: SUBASTA - SOLICITADA / SE PROVEE
Destinatarios: 27109671709@cma.notificaciones, subastas-mp@jusbuenosaires.gov.ar,
27241178345@notificaciones.scba.gov.ar
Fecha Notificación: 12/08/2022
Alta o Disponibilidad: 11/8/2022 19:40:34
Firmado y Notificado por: TONTO Mariana Lucia. JUEZ --- Certificado Correcto. Fecha de Firma: 11/08/2022 19:40:33
Firmado por: TONTO Mariana Lucia. --- Certificado Correcto.
Firma Digital:  **Verificación de firma digital:** Firma válida

TEXTO DE LA NOTIFICACION ELECTRONICA

F te. N° MP-40144-2019

JUZGADO EN LO CIVIL Y COMERCIAL N°10 - MAR DEL PLATA

"CONSORCIO PROPIETARIOS EDIFICIO BOLIVAR C/ LANDIVAR NELLY (HOY SUS SUCESTORES) S/ COBRO EJECUTIVO DE EXPENSAS"

Fecha de presentación: 05/08/2022 ESCRITO ELECTRONICO (240100499021228165)

Objeto: perito martillero adjunta certificado de expensas actualizado. fija fecha de subasta.- adjunta fotografías. solicita se modifique medio de publicación. se provea con carácter urgente.- habilitación de días y horas inhábiles.

ENG

1. En atención a lo solicitado por el Sr. Martillero interviniente, fijase como fecha de inicio de la puja virtual el día **6 de Octubre de 2022 a las 12:00 hs.**

Comuníquese al Registro de Subastas Judiciales Seccional Mar del Plata.

2. Asimismo, se fija el día **1 de Noviembre de 2022 a las 10:00 hs.** para la confección del Acta de Adjudicación del inmueble, en presencia del Martillero, Adjudicatario y la Actuaría, la cual deberá ser incluida en la publicidad virtual y el cuerpo del edicto ordenado (art. 3 y 38 de la Ac. 3604/12 de la SCJBA).

3. Entréguese por Secretaría los ejemplares de los edictos correspondientes.

Asimismo, toda vez que la publicación edictos de manera virtual no reemplaza a los edictos a publicarse en el diario de mayor circulación, a la sustitución solicitada no ha lugar (arts. 146, 574 del CPCC).

4. Estése al mandamiento ordenado en fecha 22-4-2022 punto 2.


5. Oficiese a los fines indicados.

Firmado digitalmente en Mar del Plata por la Dra. Mariana Lucía Tonto de Bessone en la fecha indicada por el sistema informático

Para verificar la notificación ingrese a: <https://notificaciones.scba.gov.ar/verificar.aspx>
Su código de verificación es: P7SW2R



DATOS NOTIFICACION ELECTRONICA

Usuario conectado: REPETTO MARÍA EUGENIA
Organismo: JUZGADO EN LO CIVIL Y COMERCIAL N°10 - MAR DEL PLATA
Carátula: CONSORCIO PROPIETARIOS EDIFICIO BOLIVAR C/ LANDIVAR NELLY (HOY SUS SUCESTORES) S/ COBRO EJECUTIVO DE EXPENSAS
Número de causa: MP-40144-2019
Tipo de notificación: DESPACHO SIMPLE
Destinatarios: SUBASTAS-MP@JUSBUENOSAIRE.GOV.AR,
27109671709@CMA.NOTIFICACIONES, 27241178345@notificaciones.scba.gov.ar
Fecha Notificación: 30/08/2022
Alta o Disponibilidad: 29/8/2022 00:41:19
Firmado y Notificado por: TONTO Mariana Lucia. JUEZ --- Certificado Correcto. Fecha de Firma: 29/08/2022 00:41:18
Firmado por: TONTO Mariana Lucia. --- Certificado Correcto.
Firma Digital:  Verificación de firma digital: Firma válida

TEXTO DE LA NOTIFICACION ELECTRONICA

JUZGADO EN LO CIVIL Y COMERCIAL N°10 - MAR DEL PLATA

Expte. MP-40144-2019

"CONSORCIO PROPIETARIOS EDIFICIO BOLIVAR C/ LANDIVAR NELLY (HOY SUS SUCESTORES) S/ COBRO EJECUTIVO DE EXPENSAS"

BN

Tienese por acompañado oficio electrónico proveniente del Registro de Subastas Departamental.

En tal virtud, en atención a lo informado por la Jefa del Registro de Subastas Departamental y a los fines de evitar perjuicios innecesarios modifíquese el horarios de inicio de puja virtual, el cual queda configurado el día **6 de Octubre de 2022 a las 10:00 hs.** conforme surge de los edictos traídos a confronte por la martillera Lidia Nelida ANGELICI.

Firmado digitalmente en Mar del Plata por la Dra. Mariana Lucía Tonto de Bessone en la fecha indicada por el sistema informático.

Para verificar la notificación ingrese a: <https://notificaciones.scba.gov.ar/verificar.aspx>

Su código de verificación es: ZQ7UX8



DATOS NOTIFICACION ELECTRONICA

Usuario conectado: SANTIAGO VERÓNICA MABEL

Organismo: JUZGADO EN LO CIVIL Y COMERCIAL N°10 - MAR DEL PLATA

Carátula: CONSORCIO PROPIETARIOS EDIFICIO BOLIVAR C/ LANDIVAR NELLY (HOY SUS SUCESTORES) S/ COBRO EJECUTIVO DE EXPENSAS

Número de causa: MP-40144-2019

Tipo de notificación: MANDAMIENTO ELECTRONICO

Destinatarios: mandamientos-mardelplata@jusbuenosaires.gov.ar

Fecha Notificación: 26/10/2021

Alta o Disponibilidad: 26/10/2021 17:48:16

Firmado y Notificado por: BOTTA Franco. AUXILIAR LETRADO --- Certificado Correcto. Fecha de Firma: 26/10/2021 17:48:15

Firmado por: SILVANA LIA DUHALDE. --- Certificado Correcto.
TONTA Mariana Lucía. JUEZ --- Certificado Correcto.

Firma Digital: ☒ Verificación de firma digital: Firma válida



TEXTO DE LA NOTIFICACION ELECTRONICA

Fecha de recepción en Oficina, Delegación o Juzgado de Paz

M

PODER JUDICIAL PROVINCIA DE BUENOS AIRES

MANDAMIENTO

Sello del órgano

Concertación de fecha con autorizado órgano: JUZGADO CIVIL Y COMERCIAL N 10 MAR DEL PLATA
Juzgado Interviniente: JUZGADO CIVIL Y COMERCIAL N 10 MAR DEL PLATA

Día Mes Año Dirección: ALTE. BROWN 1771 MAR DEL PLATA

Hora Juzgado/Tribunal: JUZGADO CIVIL Y COMERCIAL N 10 MAR DEL PLATA. JUEZ MARIANA LUCIA TONTA DE BESSONE

Lugar Tipo de diligencia: MANDAMIENTO DE CONSTATAION

Carátula del expediente: CONSORCIO PROPIETARIOS EDIFICIO BOLIVAR C/ LANDIVAR NELLY (HOY SUS SUCESTORES) S/ COBRO EJECUTIVO DE EXPENSAS

Firmas Copias para NO En fs. traslado

Supuestos de excepción (Art. 172 - Ac. 3397)

Día Mes Año CARÁCTER (Indicar por SI ?NO según corresponda)

Hora URGENTE NO Y/O HABILITACION DE DIA Y HORA NO

Lugar TIPO DE DOMICILIO (Indicar por SI ?NO según corresponda)

Firmas Denunciado SI Constituido NO Bajo responsabilidad NO

FACULTADES Y ATRIBUCIONES (Indicar por SI ?NO según corresponda)

Allanamiento: NO Allanamiento en domicilio sin ocupantes: NO

Con auxilio de la fuerza pública: NO Con cerrajero NO

Denuncia de otro domicilio NO Denuncia de bienes NO Otros NO

El Oficial de Justicia de la zona que corresponda, se constituirá, para la ejecución del presente en el domicilio de LANDIVAR ALICIA LILIA sito en BOLIVAR 2123 PB 1 MAR DEL PLATA y procederá a CONSTATAR EL ESTADO DE OCUPACION DEL INMUEBLE EMBARGADO con domicilio en calle

BOLIVAR 2123 P B 1 de la ciudad de Mar del Plata, U.F 1, Matricula 143332, titular registral LANDIVAR NELLY.

El auto que lo ordena dice en lo pertinente Mar del Plata, 14 /10/2021 \...librense oficios de estilo y mandamiento de constatación del estado de ocupación, debiendo indicarse en el cuerpo del mismo con precisión el inmueble embargado -domicilio, UF, departamento, piso, etc. (art. 568 del C.P.C.)...\Firmado digitalmente en Mar del Plata por la Drá. Mariana Lucía Tonto de Bessone en la fecha indicada por el sistema Informático

Facultades del Oficial de Justicia CONSTATAR EL ESTADO DE OCUPACION DEL INMUEBLE EMBARGADO

Nombres y facultades de los autorizados y Auxiliares de la Justicia dra. Duhalde Silvana y/o Erguy Fanny y/o quienes ellas designen.

En la ciudad de MAR DEL PLATA , a los _ _ _ _ días del mes de OCTUBRE del año 2021-

Firma y sello

Para verificar la notificación ingrese a: <https://notificaciones.scba.gov.ar/verificar.aspx>
Su código de verificación es: R7E4VW



237400498020345416



PROVINCIA DE BUENOS AIRES
PODER JUDICIAL

USO OFICIAL - JURISDICCIÓN ADMINISTRACIÓN DE JUSTICIA

MAR DEL PLATA, Veintinueve DE Octubre DE 2021
SIENDO LAS 11:50 HS, EN CUMPLIMIENTO DE
LO ORDENADO, ME CONSTITUI EN EL DOMICILIO SITO EN LA
CALLE Bolívar 2123 - B1 de esta
ciudad (Barrio de San Isidro de los
unidos) /

DONDE SOY ATENDIDO POR PERSONA QUE DICE SER Deton en-
Cargada de Muestreo, Sra. María
Rodríguez (No Exhibe DNI) /

A QUIEN IMPUSE DE MI COMETIDO, HACIÉNDOLE ENTREGA DE UN
DUPLICADO DEL MANDAMIENTO. SEGUIDAMENTE DICHA PERSONA
MANIFIESTA QUE La Unidad se encuentra
sin ocupantes es la actualidad,
por lo que se procede a Efectuar
Duplicado en virtud de ocurrencia
de un suceso /

SINO EXHIBE DOCUMENTACION EN EL ACTO. ES TODO CUANTO PUEDO
CONSTATAR. - NO SIENDO PARA MÁS DOY POR FINALIZADO EL MISMO. -
(AC 3397 E INST. DE LA SCJPBA) /

RODRIGUEZ MARCELO SERGIO
UJIER
Of. Mandamientos y Notificaciones
Depto. Judicial de Mar del Plata

RODRIGUEZ MARCELO SERGIO
UJIER
Of. Mandamientos y Notificaciones
Depto. Judicial de Mar del Plata

