

Datos del Expediente**Carátula:** CHEVROLET S.A DE AHORRO PARA FINES DETERMINADOS C/ VILLALON SABRINA DANIELA Y OTRO/A S/ EJECUCION PRENDARIA**Fecha inicio:** 10/10/2018**N° de Receptoría:** SI - 36849 - 2018**N° de Expediente:** SI - 36849 - 2018**Estado:** A Despacho - A la Firma**Pasos procesales:**

Fecha: 21/02/2022 - Trámite: OFICIO VARIOS - (FIRMADO)

[Anterior](#) 21/02/2022 11:35:57 - **OFICIO VARIOS** [Siguiete](#)**Referencias****Cargo del Firmante** SECRETARIO**Domic. Electrónico de Parte Involucrada** 27173925153@notificaciones.scba.gov.ar**Domic. Electrónico no cargado como parte** subastas-si@jusbuenosaires.gov.ar**Fecha de Libramiento:** 21/02/2022 11:35:53**Fecha de Notificación** 21/02/2022 11:35:53**Funcionario Firmante** 21/02/2022 11:35:56 - RODRIGUEZ Marcela Alejandra - SECRETARIO**Notificado por** RODRIGUEZ MARCELA ALEJANDRA**Observación** OFICIO A SUBASTAS JUDICIALES**Texto del Proveído**

----- Para copiar y pegar el texto seleccione desde aquí (sin incluir esta línea) -----

OFICIO

San Isidro, de Febrero de 2022

A LA SRA. DIRECTORA DEL REGISTRO

JUDICIAL DE SUBASTAS ELECTRONICAS

SECCIONAL SAN ISIDRO

subastas-si@jusbuenosaires.gov.ar

S ____/____ D

Tengo el agrado de dirigirme a UD. en los autos caratulados: "**CHEVROLET S.A DE AHORRO PARA FINES DETERMINADOS C/ VILLALON SABRINA DANIELA Y OTRO/A S/ EJECUCION PRENDARIA**", Expte. nro. **SI-36849-2018**, que tramitan ante el Juzgado de Primera Instancia en lo Civil y Comercial N° 6 departamental, a cargo del Dr. Mariano A. Bonanni, Secretaría única, desempeñada por el Dr. Alejandro E. Babusci y la Dra. Marcela A. Rodriguez, a efectos de comunicarle lo dispuesto en los autos de fechas 12/7/21, 16/7/21, 18/10/21 y 8/2/22 y los datos del martillero desinsaculado quien resulta ser **Mariano M. Espina Rawson (h.)**, martillero público, colegiado n.º 3282 Departamento Judicial Mercedes, con domicilio Juan José Díaz 1750, Beccar, Ptdo. de San isidro, domicilio electrónico en 20134071126@cma.notificaciones, teléfono celular 11 5011-3598, CUIT 20134071126 (Responsable Inscripto) cuya aceptación obra con fecha 13/7/21.

"San Isidro, 12 de Julio de 2021. **AUTOS Y VISTOS: (...)** I) Habiéndose mandado llevar adelante la ejecución en esta causa, trabado embargo en el registro respectivo según constancias de fecha 17/6/21 y encontrándose satisfechos los recaudos establecidos en el art. 558 del Cód. Proc., a saber: certificado de dominio y gravámenes (v.17/6/21) y ARBA (v.17/6/21) e informando la Actuaria que no hay tercerías ni pedidos de desembargo pendientes, ni comunicación de subasta anterior, corresponde hacer lugar a la subasta requerida. La venta antes referida se efectuará mediante la modalidad de Subasta Electrónica, de acuerdo a lo previsto en el art. 562 del CPCC según ley 14.238, Res.307/18 y en los arts.1 ss del Ac. 3604/2012, su anexo reglamentario y Ac.3864/2017 y 3875/2017 SCBA. II) **Identificación del bien:** En su mérito y atento a lo solicitado, decretese el remate en pública subasta del 100 % del automotor **dominio MWO 634 de propiedad de Sabrina Daniela Rawson** con la base que oportunamente fije el martillero, al contado, en dinero en efectivo y al mejor postor. III) **Designación de Martillero:** De conformidad con lo solicitado y lo que surge del contrato de prenda, tiénese por designado al martillero propuesto Mariano M.Espina Rawson, quien previa aceptación del cargo ante el Actuario dentro del tercer día de notificado y bajo apercibimiento de remoción, procederá a cumplir su cometido del que rendirá cuenta de conformidad con lo dispuesto por el art. 579 del CPCC. **Obligaciones a cargo del martillero:** i. Realizar la constatación sobre las características físicas del bien, oportunidad en la que deberá obtener las fotografías que complementen la publicidad virtual (art. 3 y 26 del Ac.3604/2012) debiéndose dejar constancia en la publicación de edictos del resultado de la referida constatación. ii. Se pronunciará sobre el probable valor de la realización a la fecha en plaza y fijará la base. iii. Una vez establecida la base, procederá a fijar fecha y hora de comienzo de la subasta electrónica con al menos dos meses de anticipación a la celebración de la misma, estableciendo también los días de exhibición del automotor, la que deberá ser aprobada por el Juzgado, oportunidad en la que el suscripto fijará la fecha de la audiencia de adjudicación prevista en el art. 38 de la Ac.3604/12. iv. Proveer a la Seccional del Registro General de Subasta departamental los datos establecidos en el art. 3 del Anexo Reglamentación de Subastas Electrónicas (art. 26 Ac. 3604 SCBA). v. Hágase saber al martillero propuesto que previo a la fijación de la fecha de subasta deberá acompañar nuevo certificado de dominio.- IV) **Publicidad:** Publíquense edictos en la forma establecida en el art. 559 del CPCC, por el término de **tres** días en Boletín Oficial y en el diario "Pilar Hoy" La publicación de los edictos deberá encontrarse efectuada con una anticipación de diez días corridos a la fecha propuesta por el Sr. Martillero para la realización de la subasta, bajo apercibimiento de suspensión de ésta, con gastos a cargo del martillero o de quien asuma la publicación. Asimismo, publíquese la subasta en la página web de la Suprema Corte de la Provincia de Buenos Aires (Portal de Subastas Electrónicas) con una antelación no menor de diez (10) días hábiles al comienzo del lapso de celebración de la subasta judicial (arts.3 y 4 del Ac.3604/12 SCBA) En esa oportunidad se dará a conocer toda la información de acceso público relativa a la publicación edictal, fotografías de los bienes a rematar, la fecha y hora con inicio y cierre de las acreditaciones de los postores, tramos de pujas fijados y sus importes, datos profesionales y de contacto del martillero y número de cuenta judicial y CBU abierta a nombre de las presentes actuaciones (art. 38 Ac. 3604 SCBA) . Déjese constancia en los edictos que el saldo del precio deberá ser

depositado en pesos dentro del quinto día de aprobada la subasta sin necesidad de otra notificación ni intimación y/o requerimiento alguno bajo apercibimiento de lo dispuesto en el art. 585 del Cód. Procesal.- Asimismo, transcribese que quien resulte comprador en subasta, a los fines del depósito del saldo del precio deberá estarse a las disposiciones de la OPASI 2-419 del Banco Central de la República Argentina. V) **Inscripción de interesados y depósito en garantía:** Los usuarios registrados en el portal para poder pujar en la subasta deberán encontrarse inscriptos con una antelación mínima de tres días hábiles al comienzo de la celebración de la misma (art.24 anexo 1 Ac.3604 SCBA). A esos fines deberán depositar, al menos tres días antes de la fecha fijada para el inicio de la puja electrónica, un monto equivalente al cinco por ciento (5%) de la base fijada en la cuenta abierta a nombre del suscripto (art.562 del CPCC y arts.22 y 37 Ac. 3604 y Ac. 3731 SCBA). Si el usuario se presentase a fin de intentar una compra en comisión deberá denunciar el nombre de su comitente, debiendo ambos (comisionista y comitente) encontrarse inscriptos en el Registro General de Subastas Judiciales a los fines de la admisibilidad de su inscripción en la subasta, debiendo ser ratificado en escrito firmado por ambos dentro del plazo de cinco días de aprobado el remate, bajo apercibimiento de tenérselo por adjudicatario definitivo (arts.581 y 582 del CPCC). Déjase establecido que en caso de efectuarse la subasta no se admitirá la cesión del boleto de compraventa. Para el supuesto de solicitar la exención del depósito de garantía el ejecutante deberá -además de completar el formulario de inscripción en la página web de la SCBA- presentar en la seccional correspondiente el testimonio de la resolución judicial que lo exime del depósito en garantía o comprobante de pago del depósito (art.22 Ac.3604/12 SCBA). Estas condiciones de venta deberán ser incluidas en la publicación de edictos. VI) **Monto de la oferta:** Las sumas dentro de las cuales podrán efectuar sus ofertas los postores estarán determinadas por un cuadro de tramos de puja numerado correlativamente e incrementados de acuerdo a lo establecido en el art. 32 de la Ac.3604/12, correspondiendo a cada uno de ellos un monto concreto. La primera oferta a efectuarse deberá- al menos- ser igual a la base aquí establecida (arts. 31, 32 y 33 Ac. 3604/2012 SCBA) Los tramos subsiguientes se incrementarán en un 5% de la primera oferta (arts. 31, 32 y 33 Ac.3604/12). Si en los últimos tres minutos del plazo algún postor hace una oferta, el tiempo de duración de la puja virtual se ampliará automáticamente 10 minutos más (tiempo de extensión conforme el art. 42 Ac. 3604/12). Si durante el tiempo de extensión algún postor realizara una nueva oferta, el plazo de la puja virtual se ha de extender por otros nuevos 10 minutos y así sucesivamente, hasta que luego de una última oferta transcurran 10 minutos sin una nueva oferta que la supere. Los bienes serán adjudicados a quien hubiere realizado la mejor oferta. Una vez concluido el acto de subasta y determinado el ganador, éste será notificado a la dirección de correo electrónico que hubiere denunciado al momento de su inscripción, así como en su panel de usuario del Portal (art. 35 Ac. 3604/12 SCBA). VII) **Audiencia adjudicación:** Finalizado el acto de subasta el martillero deberá elaborar el acta que determina el art. 36 del Ac. 3604/12 y acompañarla al Juzgado en el término de tres días hábiles de finalizado aquel acto. En igual término deberá la Seccional del Registro de Subastas acompañar el listado certificado en el que consten los datos personales de los postores (art.37 Ac.3604/12). Agregados ambos listados en autos, constatada la identidad del mejor postor, se procederá en la fecha indicada y publicada oportunamente en el portal de subastas a celebrar la audiencia de adjudicación (arts. 3 y 38 Ac.3604/12 SCBA). Deberán concurrir a esta audiencia el martillero y el adjudicatario. Este último deberá presentar el formulario de inscripción a la subasta, comprobante de pago del depósito en garantía y el comprobante de pago de la seña (art. 38 Ac. 3604/12; art. 562 CPCC) momento en el que también deberá constituir domicilio procesal en el radio de asiento del juzgado, bajo apercibimiento de que las sucesivas providencias se le darán por notificadas automáticamente conforme el art.133 del CPCC. Para la eventualidad que el mayor oferente no cumpliera con tales obligaciones, perderá la garantía y quien haya realizado la oferta precedente, si no hubiere pedido la restitución de la garantía, será invitado a mantenerla. VIII) **Depósito en garantía:** Se fija para el presente caso un depósito en garantía (5 % de la base) el que deberá cumplirse al menos tres días antes del fijado para el inicio de la puja electrónica en la cuenta que se abrirá al efecto (art. 562 del CPCC). Librese oficio por Secretaria al Banco de la Provincia de Buenos Aires. Hágase saber al ejecutante que, en caso de solicitar la eximición de seña, la función de garantía del depósito queda igualmente cumplida con o por el crédito esgrimido por el ejecutante, en la medida que el importe de éste supere al de aquella. A los postores que no resulten compradores en la subasta se procederá a devolver el depósito en garantía en forma automática mediante oficio al Banco de la Provincia de Buenos Aires, en el que se consignará el listado de postores no adjudicatarios que remita la Seccional del Registro de Subastas, a excepción de aquellos postores que hubieran hecho reserva de postura para el supuesto en que existiera postor remiso (art.585 1er párrafo "in fine" y 2 párrafo. CPCC; art.40 Ac.3604/12 SCBA). IX) **Postor remiso:** Si no alcanzare el perfeccionamiento de la venta, por culpa del postor remiso y se ordenare un nuevo remate, este último pierde todos los importes depositados y será responsable de la disminución de precio que se obtuviere en la eventual segunda subasta, de los intereses acrecidos y las costas causadas por este motivo (art.585 del CPCC). En caso de existir más de un postor y habiéndose declarado al vencedor en la puja como "postor remiso" se considerará vencedor al postor que hubiese realizado la segunda mejor oferta- siempre que el mismo haya realizado la correspondiente reserva de postura-a quien se llamará a ratificarla siempre que la misma sea igual o superior al noventa y cinco por ciento (95%) de la oferta primera. En caso de ratificación de la oferta, se observará el procedimiento previsto en el punto V, a cuyo fin se señalará una nueva fecha de audiencia para la adjudicación y pago de saldo de precio. En caso contrario se seguirá el procedimiento aquí descripto hasta que alguno de los oferentes ratifique su oferta. X) **Comisión, seña y rendición de cuentas:** La seña, a cargo del comprador se fija en un 10 % del precio, la que deberá ser depositada en la cuenta de autos, acompañando la correspondiente boleto de depósito en la oportunidad en que concurra a celebrar la audiencia del art. 38 Ac. 3604/12. En el acto de la subasta quien resulte comprador deberá abonar también el 10 % de los honorarios del martillero en concepto de aportes previsionales. La comisión del martillero será del 10% a cargo del comprador. El martillero deberá rendir cuentas de conformidad con lo dispuesto por el artículo 579 del C.P.C.C. Antes de la entrega del bien rematado a su comprador los honorarios del martillero deben ser abonados (art. 71 ley 10.973). XI) Déjase constancia en la publicación de edictos que los impuestos serán a cargo del comprador a partir de la posesión y que los gastos de la transferencia serán soportados en la parte proporcional que a cada uno le corresponda. XII) Comuníquese la subasta a los jueces embargantes e inhibientes que surjan del certificado de dominio. Deberá constar en autos el anoticiamiento respectivo, previo a la subasta. XIII) En el supuesto de que el embargo trabado no se haya registrado como ejecutorio se ordena su inscripción con tal carácter en este acto, a cuyo fin, oficiese.- XIV) Librese oficio al registro donde se encuentra inscripto el automotor a fin de anotar el auto de subasta precedentemente ordenado.- XV) **Previo a todo trámite,** adjúntese un informe de infracciones. **REGISTRESE y NOTIFIQUESE** el presente auto a las partes y al Registro de Subastas Electrónicas, mediante el correspondiente oficio electrónico una vez que sea aceptado el cargo por el martillero." Fdo: Mariano A. Bonanni - Juez

"San Isidro, 16 de Julio de 2021 Conforme la implementación del trabajo remoto establecido en la Resolución N°10/20 del 8/03/2020 de SCBA, **se procede a proveer la presentación electrónica efectuada el día 13 /07/2021 11 30 28 am:** Habiéndose cometido un error de pluma en el apartado II del decreto de subasta dictado con fecha 12/7/21, rectificase el mismo dejándose aclarado que el dominio MWO 634 es propiedad de Sabrina Daniela Villalon y no como allí se dijera. Notifíquese y Regístrese en relación. **Proveyendo la presentación electrónica efectuada el día 13/7/21 8:22:33 pm:** Por presentado en el carácter invocado y por constituidos los domicilios legal físico y electrónico en los indicados. Por aceptado el cargo, téngase presente. Con la documentación adjunta tiénese por cumplido con el previo dispuesto en el apartado XV. Ténganse presentes las autorizaciones conferidas" Fdo: Mariano A. Bonanni - Juez

"San Isidro, 18 de Octubre de 2021. **Proveyendo la presentación electrónica efectuada el día 11/10/21: Y Vistos:Al punto I y II:** Sin perjuicio de lo manifestado por el perito martillero, teniendo en cuenta los actuales valores de mercado que arroja la consulta realizada en la fecha en la plataforma digital conocida como Mercado Libre y a fin de evitar causarle un perjuicio a los restantes acreedores y a la parte deudora, estimo elevar la base de subasta propuesta fijándose la misma en la suma de \$500.000.- Consecuentemente, fijase el depósito de garantía para participar en la subasta en \$25.000.- (arts.3 y 38 Ac.3604/12 SCBA y 562 del

CPCC)Al punto III.: De conformidad con lo solicitado, déjase aclarado en los edictos que el pago de los honorarios del martillero y aportes de ley deberán acreditarse en la audiencia de adjudicación. Al punto IV.: Se hace saber que el monto referido del 5%, para el depósito en garantía (pto VIII) no integra el monto de la seña (pto. X) conforme fuera dispuesto en la fecha referida. Al punto V.: Atento lo requerido, lo normado por el art. 559 del CPCC y teniendo en cuenta el bien a subastar, redúzcase la publicidad dispuesta en el decreto de fecha 12 de julio de 2021 a DOS DÍAS y déjese sin efecto la publicación edictal ordenada en el diario "Pilar Hoy".-Sin perjuicio de lo anterior, **PREVIO** a la publicación de edictos deberá adjuntarse informe de infracciones y certificado de anotaciones personales expedido por el Registro de la Propiedad Inmueble. **Regístrese con relación al 12/7/21 y Notifíquese Al punto VI.**: De conformidad con lo solicitado y a los fines indicados, procédase a la apertura de una cuenta judicial para estos autos en el Banco de la Provincia de Buenos Aires, sucursal Tribunales de San Isidro, y a la orden del suscripto, a cuyo fin practíquese la comunicación electrónica correspondiente.Al punto VII.: Téngase presente la autorización conferida. Ampliando la providencia de fecha 16 de julio de 2021, comuníquese la aceptación de cargo del martillero allí dispuesta al Registro de Subasta Electrónicas, a cuyo fin comuníquese en la forma de estilo. "Fdo: Mariano A. Bonanni - JUEZ

y "San Isidro, 8 de Febrero de 2022. Proveyendo la presentación electrónica efectuada el día 21/12/2021 a las 5:56 p.m.:Al punto I: téngase presente. Al punto II: Téngase presente y de conformidad con lo solicitado déjase constancia en la publicación de edictos dispuesta en autos que la entrega de la posesión del rodado a rematarse al eventual comprador se efectuará una vez que esté aprobado el remate y previa cancelación de la totalidad del precio de venta. Proveyendo la presentación electrónica efectuada el día 21/12/2021 a las 7:36 p.m. : Téngase presente la notificación efectuada. " Fdo: Mariano A. Bonanni - JUEZ.

Sin otro particular Saludo a Ud. muy atentamente.

Marcela A. Rodriguez

Secretaria

----- Para copiar y pegar el texto seleccione hasta aquí (sin incluir esta línea) -----



RODRIGUEZ Marcela Alejandra
SECRETARIO

[Volver al expediente](#) [Volver a la búsqueda](#) [Imprimir](#) ^

Datos del Expediente

Carátula: CHEVROLET S.A DE AHORRO PARA FINES DETERMINADOS C/ VILLALON SABRINA DANIELA Y OTRO/A S/ EJECUCION PRENDARIA

Fecha inicio: 10/10/2018

N° de Receptoría: SI - 36849 - 2018

N° de Expediente: SI - 36849 - 2018

Estado: A Despacho - A la Firma

Pasos procesales:

Fecha: 21/02/2022 - Trámite: OFICIO RECIBIDO - (FIRMADO)

[Anterior](#) 21/02/2022 13:14:33 - OFICIO RECIBIDO [Siguiete](#)

Referencias

Expediente Destino de la Presentación Numero:9999

Fecha del Escrito 21/2/2022 13:14:32

Firmado por DELLINO Adriana (27256811400) - SECRETARIO DE REGISTRO PÚBLICO DE COMERCIO

Nro. Presentación Electrónica 57778352

Observación del Profesional Respuesta a OFICIO VARIOS

Organismo Destino de la Presentación REGISTRO DE SUBASTAS JUDICIALES SECCIONAL SAN ISIDRO

Presentado por REGISTRO DE SUBASTAS JUDICIALES SECCIONAL SAN ISIDRO (subastas-si@jusbuenosaires.gov.ar)

Texto del Proveído

----- Para copiar y pegar el texto seleccione desde aquí (sin incluir esta línea) -----

San Isidro, 21 de febrero de 2022.-

A LA SECRETARIA

DEL JUZGADO DE PRIMERA INSTANCIA

EN LO CIVIL Y COMERCIAL NRO. 6 DEPTAL.

DRA. MARCELA ALEJANDRA RODRIGUEZ.-

S / D.-

En mi carácter de Secretaria de la Seccional del Registro de Subastas Judiciales del Depto. Judicial San Isidro me dirijo a Ud. en respuesta al oficio recibido en esta Oficina a través del portal de notificaciones electrónicas, librado en los autos caratulados: "CHEVROLET S.A DE AHORRO PARA FINES DETERMINADOS C/ VILLALÓN SABRINA DANIELA Y OTRO/A S/ EJECUCION PRENDARIA" (Expediente n° SI-36849-2018)", en trámite por ante ese Juzgado.-

Pongo en conocimiento que a los fines de dar el debido curso al presente oficio, el mismo deberá ser remitido, conforme al instructivo para las presentaciones de Subastas Judiciales Electrónicas, efectuado por la Delegación de Tecnología Informática Deptal. A dichos efectos, se deberá preparar la presentación consignando el número "9999", ignorando la advertencia de que la causa no existe, con el objeto de otorgarle un correcto tratamiento al ingreso de las actuaciones administrativas en el sistema informático.-

Sin otro particular, saludo a Ud. cordialmente.-

----- Para copiar y pegar el texto seleccione hasta aquí (sin incluir esta línea) -----



DELLINO Adriana (27256811400)
SECRETARIO DE REGISTRO PUBLICO DE
COMERCIO

[Volver al expediente](#) [Volver a la búsqueda](#) [Imprimir](#) ^

Datos del Expediente

Carátula: CHEVROLET S.A DE AHORRO PARA FINES DETERMINADOS C/ VILLALON SABRINA DANIELA Y OTRO/A S/ EJECUCION PRENDARIA

Fecha inicio: 10/10/2018

N° de Receptoría: SI - 36849 - 2018

N° de Expediente: SI - 36849 - 2018

Estado: A Despacho - A la Firma

Pasos procesales:

Fecha: 21/02/2022 - Trámite: OFICIO VARIOS - (FIRMADO)

[Anterior](#) 21/02/2022 11:35:57 - **OFICIO VARIOS** [Siguiete](#)

Referencias

Cargo del Firmante SECRETARIO

Domic. Electrónico de Parte Involucrada 27173925153@notificaciones.scba.gov.ar

Domic. Electrónico no cargado como parte subastas-si@jusbuenosaires.gov.ar

Fecha de Libramiento: 21/02/2022 11:35:53

Fecha de Notificación 21/02/2022 11:35:53

Funcionario Firmante 21/02/2022 11:35:56 - RODRIGUEZ Marcela Alejandra - SECRETARIO

Notificado por RODRIGUEZ MARCELA ALEJANDRA

Observación OFICIO A SUBASTAS JUDICIALES

Texto del Proveído

----- Para copiar y pegar el texto seleccione desde aquí (sin incluir esta línea) -----

OFICIO

San Isidro, de Febrero de 2022

A LA SRA. DIRECTORA DEL REGISTRO

JUDICIAL DE SUBASTAS ELECTRONICAS

SECCIONAL SAN ISIDRO

subastas-si@jusbuenosaires.gov.ar

S ____/____D

Tengo el agrado de dirigirme a UD. en los autos caratulados: "**CHEVROLET S.A DE AHORRO PARA FINES DETERMINADOS C/ VILLALON SABRINA DANIELA Y OTRO/A S/ EJECUCION PRENDARIA**", Expte. nro. **SI-36849-2018**, que tramitan ante el Juzgado de Primera Instancia en lo Civil y Comercial N° 6 departamental, a cargo del Dr. Mariano A. Bonanni, Secretaría única, desempeñada por el Dr. Alejandro E. Babusci y la Dra. Marcela A. Rodriguez, a efectos de comunicarle lo dispuesto en los autos de fechas 12/7/21, 16/7/21, 18/10/21 y 8/2/22 y los datos del martillero desinsaculado quien resulta ser **Mariano M. Espina Rawson (h.)**, martillero público, colegiado n.º 3282 Departamento Judicial Mercedes, con domicilio Juan José Díaz 1750, Beccar, Ptdo. de San isidro, domicilio electrónico en 20134071126@cma.notificaciones, teléfono celular 11 5011-3598, CUIT 20134071126 (Responsable Inscripto) cuya aceptación obra con fecha 13/7/21.

"San Isidro, 12 de Julio de 2021. **AUTOS Y VISTOS: (...)**I) Habiéndose mandado llevar adelante la ejecución en esta causa, trabado embargo en el registro respectivo según constancias de fecha 17/6/21 y encontrándose satisfechos los recaudos establecidos en el art. 558 del Cód. Proc., a saber: certificado de dominio y gravámenes (v.17/6/21) y ARBA (v.17/6/21) e informando la Actuaría que no hay tercerías ni pedidos de desembargo pendientes, ni comunicación de subasta anterior, corresponde hacer lugar a la subasta requerida. La venta antes referida se efectuará mediante la modalidad de Subasta Electrónica, de acuerdo a lo previsto en el art. 562 del CPCC según ley 14.238, Res.307/18 y en los arts.1 ss del Ac. 3604/2012, su anexo reglamentario y Ac.3864/2017 y 3875/2017 SCBA. II) **Identificación del bien:** En su mérito y atento a lo solicitado, decretese el remate en pública subasta del 100 % del automotor **dominio MWO 634 de propiedad de Sabrina Daniela Rawson** con la base que oportunamente fije el martillero, al contado, en dinero en efectivo y al mejor postor. III) **Designación de Martillero:** De conformidad con lo solicitado y lo que surge del contrato de prenda, tiénese por designado al martillero propuesto Mariano M.Espina Rawson, quien previa aceptación del cargo ante el Actuario dentro del tercer día de notificado y bajo apercibimiento de remoción, procederá a cumplir su cometido del que rendirá cuenta de conformidad con lo dispuesto por el art. 579 del CPCC. **Obligaciones a cargo del martillero:**i. Realizar la constatación sobre las características físicas del bien, oportunidad en la que deberá obtener las fotografías que complementen la publicidad virtual (art. 3 y 26 del Ac.3604/2012) debiéndose dejar constancia en la publicación de edictos del resultado de la referida constatación.ii. Se pronunciará sobre el probable valor de la realización a la fecha en plaza y fijará la base. iii. Una vez establecida la base, procederá a fijar fecha y hora de comienzo de la subasta electrónica con al menos dos meses de anticipación a la celebración de la misma, estableciendo también los días de exhibición del automotor, la que deberá ser aprobada por el Juzgado, oportunidad en la que el suscripto fijará la fecha de la audiencia de adjudicación prevista en el art. 38 de la Ac.3604/12. iv. Proveer a la Seccional del Registro General de Subasta departamental los datos establecidos en el art. 3 del Anexo Reglamentación de Subastas Electrónicas (art. 26 Ac. 3604 SCBA). v. Hágase saber al martillero propuesto que previo a la fijación de la fecha de subasta deberá acompañar nuevo certificado de dominio.- IV) **Publicidad:** Publíquense edictos en la forma establecida en el art. 559 del CPCC, por el término de **tres** días en Boletín Oficial y en el diario "Pilar Hoy" La publicación de los edictos deberá encontrarse efectuada con una anticipación de diez días corridos a la fecha propuesta por el Sr. Martillero para la realización de la subasta, bajo apercibimiento de suspensión de ésta, con gastos a cargo del martillero o de quien asuma la publicación. Asimismo, publíquese la subasta en la página web de la Suprema Corte de la Provincia de Buenos Aires (Portal de Subastas Electrónicas) con una antelación no menor de diez (10) días hábiles al comienzo del lapso de celebración de la subasta judicial (arts.3 y 4 del Ac.3604/12 SCBA) En esa oportunidad se dará a conocer toda la información de acceso público relativa a la publicación edictal, fotografías de los bienes a rematar, la fecha y hora con inicio y cierre de las acreditaciones de los postores, tramos de pujas fijados y sus importes, datos profesionales y de contacto del martillero y número de cuenta judicial y CBU abierta a nombre de las presentes actuaciones (art. 38 Ac. 3604 SCBA) . Déjese constancia en los edictos que el saldo del precio deberá ser

depositado en pesos dentro del quinto día de aprobada la subasta sin necesidad de otra notificación ni intimación y/o requerimiento alguno bajo apercibimiento de lo dispuesto en el art. 585 del Cód. Procesal.- Asimismo, transcribese que quien resulte comprador en subasta, a los fines del depósito del saldo del precio deberá estarse a las disposiciones de la OPASI 2-419 del Banco Central de la República Argentina. V) **Inscripción de interesados y depósito en garantía:** Los usuarios registrados en el portal para poder pujar en la subasta deberán encontrarse inscriptos con una antelación mínima de tres días hábiles al comienzo de la celebración de la misma (art.24 anexo 1 Ac.3604 SCBA). A esos fines deberán depositar, al menos tres días antes de la fecha fijada para el inicio de la puja electrónica, un monto equivalente al cinco por ciento (5%) de la base fijada en la cuenta abierta a nombre del suscripto (art.562 del CPCC y arts.22 y 37 Ac. 3604 y Ac. 3731 SCBA). Si el usuario se presentase a fin de intentar una compra en comisión deberá denunciar el nombre de su comitente, debiendo ambos (comisionista y comitente) encontrarse inscriptos en el Registro General de Subastas Judiciales a los fines de la admisibilidad de su inscripción en la subasta, debiendo ser ratificado en escrito firmado por ambos dentro del plazo de cinco días de aprobado el remate, bajo apercibimiento de tenérselo por adjudicatario definitivo (arts.581 y 582 del CPCC). Déjase establecido que en caso de efectuarse la subasta no se admitirá la cesión del boleto de compraventa. Para el supuesto de solicitar la exención del depósito de garantía el ejecutante deberá -además de completar el formulario de inscripción en la página web de la SCBA- presentar en la seccional correspondiente el testimonio de la resolución judicial que lo exime del depósito en garantía o comprobante de pago del depósito (art.22 Ac.3604/12 SCBA). Estas condiciones de venta deberán ser incluídas en la publicación de edictos. VI) **Monto de la oferta:** Las sumas dentro de las cuales podrán efectuar sus ofertas los postores estarán determinadas por un cuadro de tramos de puja numerado correlativamente e incrementados de acuerdo a lo establecido en el art. 32 de la Ac.3604/12, correspondiendo a cada uno de ellos un monto concreto. La primera oferta a efectuarse deberá- al menos- ser igual a la base aquí establecida (arts. 31, 32 y 33 Ac. 3604/2012 SCBA) Los tramos subsiguientes se incrementarán en un 5% de la primera oferta (arts. 31, 32 y 33 Ac.3604/12). Si en los últimos tres minutos del plazo algún postor hace una oferta, el tiempo de duración de la puja virtual se ampliará automáticamente 10 minutos más (tiempo de extensión conforme el art. 42 Ac. 3604/12). Si durante el tiempo de extensión algún postor realizara una nueva oferta, el plazo de la puja virtual se ha de extender por otros nuevos 10 minutos y así sucesivamente, hasta que luego de una última oferta transcurran 10 minutos sin una nueva oferta que la supere. Los bienes serán adjudicados a quien hubiere realizado la mejor oferta. Una vez concluido el acto de subasta y determinado el ganador, éste será notificado a la dirección de correo electrónico que hubiere denunciado al momento de su inscripción, así como en su panel de usuario del Portal (art. 35 Ac. 3604/12 SCBA). VII) **Audiencia adjudicación:** Finalizado el acto de subasta el martillero deberá elaborar el acta que determina el art. 36 del Ac. 3604/12 y acompañarla al Juzgado en el término de tres días hábiles de finalizado aquel acto. En igual término deberá la Seccional del Registro de Subastas acompañar el listado certificado en el que consten los datos personales de los postores (art.37 Ac.3604/12). Agregados ambos listados en autos, constatada la identidad del mejor postor, se procederá en la fecha indicada y publicada oportunamente en el portal de subastas a celebrar la audiencia de adjudicación (arts. 3 y 38 Ac.3604/12 SCBA). Deberán concurrir a esta audiencia el martillero y el adjudicatario. Este último deberá presentar el formulario de inscripción a la subasta, comprobante de pago del depósito en garantía y el comprobante de pago de la seña (art. 38 Ac. 3604/12; art. 562 CPCC) momento en el que también deberá constituir domicilio procesal en el radio de asiento del juzgado, bajo apercibimiento de que las sucesivas providencias se le darán por notificadas automáticamente conforme el art.133 del CPCC. Para la eventualidad que el mayor oferente no cumpliera con tales obligaciones, perderá la garantía y quien haya realizado la oferta precedente, si no hubiere pedido la restitución de la garantía, será invitado a mantenerla. VIII) **Depósito en garantía:** Se fija para el presente caso un depósito en garantía (5 % de la base) el que deberá cumplirse al menos tres días antes del fijado para el inicio de la puja electrónica en la cuenta que se abrirá al efecto (art. 562 del CPCC). Librese oficio por Secretaria al Banco de la Provincia de Buenos Aires. Hágase saber al ejecutante que, en caso de solicitar la eximición de seña, la función de garantía del depósito queda igualmente cumplida con o por el crédito esgrimido por el ejecutante, en la medida que el importe de éste supere al de aquella. A los postores que no resulten compradores en la subasta se procederá a devolver el depósito en garantía en forma automática mediante oficio al Banco de la Provincia de Buenos Aires, en el que se consignará el listado de postores no adjudicatarios que remita la Seccional del Registro de Subastas, a excepción de aquellos postores que hubieran hecho reserva de postura para el supuesto en que existiera postor remiso (art.585 1er párrafo "in fine" y 2 párrafo. CPCC; art.40 Ac.3604/12 SCBA). IX) **Postor remiso:** Si no alcanzare el perfeccionamiento de la venta, por culpa del postor remiso y se ordenare un nuevo remate, este último pierde todos los importes depositados y será responsable de la disminución de precio que se obtuviere en la eventual segunda subasta, de los intereses acrecidos y las costas causadas por este motivo (art.585 del CPCC). En caso de existir más de un postor y habiéndose declarado al vencedor en la puja como "postor remiso" se considerará vencedor al postor que hubiese realizado la segunda mejor oferta- siempre que el mismo haya realizado la correspondiente reserva de postura-a quien se llamará a ratificarla siempre que la misma sea igual o superior al noventa y cinco por ciento (95%) de la oferta primera. En caso de ratificación de la oferta, se observará el procedimiento previsto en el punto V, a cuyo fin se señalará una nueva fecha de audiencia para la adjudicación y pago de saldo de precio. En caso contrario se seguirá el procedimiento aquí descripto hasta que alguno de los oferentes ratifique su oferta. X) **Comisión, seña y rendición de cuentas:** La seña, a cargo del comprador se fija en un 10 % del precio, la que deberá ser depositada en la cuenta de autos, acompañando la correspondiente boleto de depósito en la oportunidad en que concurra a celebrar la audiencia del art. 38 Ac. 3604/12. En el acto de la subasta quien resulte comprador deberá abonar también el 10 % de los honorarios del martillero en concepto de aportes previsionales. La comisión del martillero será del 10% a cargo del comprador. El martillero deberá rendir cuentas de conformidad con lo dispuesto por el artículo 579 del C.P.C.C. Antes de la entrega del bien rematado a su comprador los honorarios del martillero deben ser abonados (art. 71 ley 10.973). XI) Déjase constancia en la publicación de edictos que los impuestos serán a cargo del comprador a partir de la posesión y que los gastos de la transferencia serán soportados en la parte proporcional que a cada uno le corresponda. XII) Comuníquese la subasta a los jueces embargantes e inhibientes que surjan del certificado de dominio. Deberá constar en autos el anoticiamiento respectivo, previo a la subasta. XIII) En el supuesto de que el embargo trabado no se haya registrado como ejecutorio se ordena su inscripción con tal carácter en este acto, a cuyo fin, oficiese.- XIV) Librese oficio al registro donde se encuentra inscripto el automotor a fin de anotar el auto de subasta precedentemente ordenado.- XV) **Previo a todo trámite,** adjúntese un informe de infracciones. **REGISTRESE y NOTIFIQUESE** el presente auto a las partes y al Registro de Subastas Electrónicas, mediante el correspondiente oficio electrónico una vez que sea aceptado el cargo por el martillero." Fdo: Mariano A. Bonanni - Juez

"San Isidro, 16 de Julio de 2021 Conforme la implementación del trabajo remoto establecido en la Resolución N°10/20 del 8/03/2020 de SCBA, **se procede a proveer la presentación electrónica efectuada el día 13 /07/2021 11 30 28 am:** Habiéndose cometido un error de pluma en el apartado II del decreto de subasta dictado con fecha 12/7/21, rectificase el mismo dejándose aclarado que el dominio MWO 634 es propiedad de Sabrina Daniela Villalon y no como allí se dijera. Notifíquese y Regístrese en relación. **Proveyendo la presentación electrónica efectuada el día 13/7/21 8:22:33 pm:** Por presentado en el carácter invocado y por constituidos los domicilios legal físico y electrónico en los indicados. Por aceptado el cargo, téngase presente. Con la documentación adjunta tiénese por cumplido con el previo dispuesto en el apartado XV. Ténganse presentes las autorizaciones conferidas" Fdo: Mariano A. Bonanni - Juez

"San Isidro, 18 de Octubre de 2021. **Proveyendo la presentación electrónica efectuada el día 11/10/21: Y Vistos:Al punto I y II:** Sin perjuicio de lo manifestado por el perito martillero, teniendo en cuenta los actuales valores de mercado que arroja la consulta realizada en la fecha en la plataforma digital conocida como Mercado Libre y a fin de evitar causarle un perjuicio a los restantes acreedores y a la parte deudora, estimo elevar la base de subasta propuesta fijándose la misma en la suma de \$500.000.- Consecuentemente, fijase el depósito de garantía para participar en la subasta en \$25.000.- (arts.3 y 38 Ac.3604/12 SCBA y 562 del

CPCC)Al punto III.: De conformidad con lo solicitado, déjase aclarado en los edictos que el pago de los honorarios del martillero y aportes de ley deberán acreditarse en la audiencia de adjudicación. Al punto IV.: Se hace saber que el monto referido del 5%, para el depósito en garantía (pto VIII) no integra el monto de la seña (pto. X) conforme fuera dispuesto en la fecha referida. Al punto V.: Atento lo requerido, lo normado por el art. 559 del CPCC y teniendo en cuenta el bien a subastar, redúzcase la publicidad dispuesta en el decreto de fecha 12 de julio de 2021 a DOS DÍAS y déjese sin efecto la publicación edictal ordenada en el diario "Pilar Hoy".-Sin perjuicio de lo anterior, **PREVIO** a la publicación de edictos deberá adjuntarse informe de infracciones y certificado de anotaciones personales expedido por el Registro de la Propiedad Inmueble. **Regístrese con relación al 12/7/21 y Notifíquese Al punto VI.**: De conformidad con lo solicitado y a los fines indicados, procédase a la apertura de una cuenta judicial para estos autos en el Banco de la Provincia de Buenos Aires, sucursal Tribunales de San Isidro, y a la orden del suscripto, a cuyo fin practíquese la comunicación electrónica correspondiente.Al punto VII.: Téngase presente la autorización conferida. Ampliando la providencia de fecha 16 de julio de 2021, comuníquese la aceptación de cargo del martillero allí dispuesta al Registro de Subasta Electrónicas, a cuyo fin comuníquese en la forma de estilo. "Fdo: Mariano A. Bonanni - JUEZ

y "San Isidro, 8 de Febrero de 2022. Proveyendo la presentación electrónica efectuada el día 21/12/2021 a las 5:56 p.m.:Al punto I: téngase presente. Al punto II: Téngase presente y de conformidad con lo solicitado déjase constancia en la publicación de edictos dispuesta en autos que la entrega de la posesión del rodado a rematarse al eventual comprador se efectuará una vez que esté aprobado el remate y previa cancelación de la totalidad del precio de venta. Proveyendo la presentación electrónica efectuada el día 21/12/2021 a las 7:36 p.m. : Téngase presente la notificación efectuada. " Fdo: Mariano A. Bonanni - JUEZ.

Sin otro particular Saludo a Ud. muy atentamente.

Marcela A. Rodriguez

Secretaria

----- Para copiar y pegar el texto seleccione hasta aquí (sin incluir esta línea) -----



RODRIGUEZ Marcela Alejandra
SECRETARIO

[Volver al expediente](#) [Volver a la búsqueda](#) [Imprimir](#) ^

Datos del Expediente

Carátula: CHEVROLET S.A DE AHORRO PARA FINES DETERMINADOS C/ VILLALON SABRINA DANIELA Y OTRO/A S/ EJECUCION PRENDARIA

Fecha inicio: 10/10/2018

N° de Receptoría: SI - 36849 - 2018

N° de Expediente: SI - 36849 - 2018

Estado: A Despacho - A la Firma

Pasos procesales:

Fecha: 23/03/2022 - Trámite: OFICIO RECIBIDO - (FIRMADO)

[Anterior](#) **23/03/2022 9:53:34 - OFICIO RECIBIDO** [Siguiente](#)

Referencias

Fecha del Escrito 23/3/2022 09:53:33

Firmado por DELLINO Adriana (27256811400) - SECRETARIO DE REGISTRO PÚBLICO DE COMERCIO

Nro. Presentación Electrónica 59476530

Observación del Profesional Respuesta a OFICIO ELECTRONICO

Presentado por REGISTRO DE SUBASTAS JUDICIALES SECCIONAL SAN ISIDRO (subastas-si@jusbuenosaires.gov.ar)

Texto del Proveído

----- Para copiar y pegar el texto seleccione desde aquí (sin incluir esta línea) -----

San Isidro, 23 de marzo de 2022.-

A LA AUXILIAR LETRADA
DEL JUZGADO DE PRIMERA INSTANCIA
EN LO CIVIL Y COMERCIAL NRO. 6 DEPTAL.
DRA. NATALIA ESTHER GONZALEZ.-
S / D.-

En mi carácter de Secretaria de la Seccional del Registro de Subastas Judiciales del Depto. Judicial San Isidro me dirijo a Ud. en respuesta al oficio recibido en esta Oficina a través del portal de notificaciones electrónicas, librado en los autos caratulados: "CHEVROLET S.A DE AHORRO PARA FINES DETERMINADOS C/ VILLALON SABRINA DANIELA Y OTRO/A S/ EJECUCION PRENDARIA" (Expediente n° SI-36849-2018)", en trámite por ante ese Juzgado.-

Pongo en conocimiento que a los fines de dar el debido curso al presente oficio, el mismo deberá ser remitido conforme al instructivo para las presentaciones de Subastas Judiciales Electrónicas, efectuado por la Delegación de Tecnología Informática Deptal. A dichos efectos, se deberá preparar la presentación consignando el número a la causa "9999", ignorando la advertencia de que la causa no existe, con el objeto de otorgarle un correcto tratamiento al ingreso de las actuaciones administrativas en el sistema informático.-

Sin otro particular, saludo a Ud. cordialmente.-

----- Para copiar y pegar el texto seleccione hasta aquí (sin incluir esta línea) -----



DELLINO Adriana (27256811400)
SECRETARIO DE REGISTRO PUBLICO DE
COMERCIO

[Volver al expediente](#) [Volver a la búsqueda](#) [Imprimir](#) ^

Datos del Expediente**Carátula:** CHEVROLET S.A DE AHORRO PARA FINES DETERMINADOS C/ VILLALON SABRINA DANIELA Y OTRO/A S/ EJECUCION PRENDARIA**Fecha inicio:** 10/10/2018**N° de Receptoría:** SI - 36849 - 2018**N° de Expediente:** SI - 36849 - 2018**Estado:** A Despacho - A la Firma**Pasos procesales:**

Fecha: 26/04/2022 - Trámite: OFICIO ELECTRONICO - (FIRMADO)

[Anterior](#) 26/04/2022 10:53:54 - OFICIO ELECTRONICO [Siguiente](#)**Referencias****Expediente Destino de la Presentación (C** Numero:9999**Fecha de Libramiento:** 26/04/2022 10:54:02**Funcionario Firmante** 26/04/2022 10:53:53 - GONZALEZ Natalia Esther - AUXILIAR LETRADO**Observación** OFICIO A SUBASTAS JUDICIALES**Organismo Destino de la Presentación (Co** REGISTRO DE SUBASTAS JUDICIALES SECCIONAL SAN ISIDRO**Texto del Proveído**

----- Para copiar y pegar el texto seleccione desde aquí (sin incluir esta línea) -----

OFICIO

San Isidro, de Abril de 2022

A LA SRA. DIRECTORA DEL REGISTRO

JUDICIAL DE SUBASTAS ELECTRONICAS

SECCIONAL SAN ISIDRO

S ____/ ____ D

Tengo el agrado de dirigirme a UD. en los autos caratulados: "**CHEVROLET S.A DE AHORRO PARA FINES DETERMINADOS C/ VILLALON SABRINA DANIELA Y OTRO/A S/ EJECUCION PRENDARIA**", Expte. nro. **SI-36849-2018**, que tramitan ante el Juzgado de Primera Instancia en lo Civil y Comercial N° 6 departamental, a cargo del Dr. Mariano A. Bonanni, Secretaría única, desempeñada por el Dr. Alejandro E. Babusci y la Dra. Marcela A. Rodriguez, a efectos de comunicarle lo dispuesto en los autos de fechas 12/7/21, 16/7/21, 18/10/21 y 8/2/22 y los datos del martillero desinsaculado quien resulta ser **Mariano M. Espina Rawson (h.)**, martillero público, colegiado n.º 3282 Departamento Judicial Mercedes, con domicilio Juan José Díaz 1750, Beccar, Ptdo. de San isidro, domicilio electrónico en 20134071126@cma.notificaciones, teléfono celular 11 5011-3598, CUIT 20134071126 (Responsable Inscripto) cuya aceptación obra con fecha 13/7/21.

"San Isidro, 12 de Julio de 2021. **AUTOS Y VISTOS: (...)** I) Habiéndose mandado llevar adelante la ejecución en esta causa, trabado embargo en el registro respectivo según constancias de fecha 17/6/21 y encontrándose satisfechos los recaudos establecidos en el art. 558 del Cód. Proc., a saber: certificado de dominio y gravámenes (v.17/6/21) y ARBA (v.17/6/21) e informando la Actuaría que no hay tercerías ni pedidos de desembargo pendientes, ni comunicación de subasta anterior, corresponde hacer lugar a la subasta requerida. La venta antes referida se efectuará mediante la modalidad de Subasta Electrónica, de acuerdo a lo previsto en el art. 562 del CPCC según ley 14.238, Res.307/18 y en los arts.1 ss del Ac. 3604/2012, su anexo reglamentario y Ac.3864/2017 y 3875/2017 SCBA. II) **Identificación del bien:** En su mérito y atento a lo solicitado, decretese el remate en pública subasta del 100 % del automotor **dominio MWO 634 de propiedad de Sabrina Daniela Rawson** con la base que oportunamente fije el martillero, al contado, en dinero en efectivo y al mejor postor. III) **Designación de Martillero:** De conformidad con lo solicitado y lo que surge del contrato de prenda, tiénese por designado al martillero propuesto Mariano M.Espina Rawson, quien previa aceptación del cargo ante el Actuario dentro del tercer día de notificado y bajo apercibimiento de remoción, procederá a cumplir su cometido del que rendirá cuenta de conformidad con lo dispuesto por el art. 579 del CPCC. **Obligaciones a cargo del martillero:** i. Realizar la constatación sobre las características físicas del bien, oportunidad en la que deberá obtener las fotografías que complementen la publicidad virtual (art. 3 y 26 del Ac.3604/2012) debiéndose dejar constancia en la publicación de edictos del resultado de la referida constatación. ii. Se pronunciará sobre el probable valor de la realización a la fecha en plaza y fijará la base. iii. Una vez establecida la base, procederá a fijar fecha y hora de comienzo de la subasta electrónica con al menos dos meses de anticipación a la celebración de la misma, estableciendo también los días de exhibición del automotor, la que deberá ser aprobada por el Juzgado, oportunidad en la que el suscripto fijará la fecha de la audiencia de adjudicación prevista en el art. 38 de la Ac.3604/12. iv. Proveer a la Seccional del Registro General de Subasta departamental los datos establecidos en el art. 3 del Anexo Reglamentación de Subastas Electrónicas (art. 26 Ac. 3604 SCBA). v. Hágase saber al martillero propuesto que previo a la fijación de la fecha de subasta deberá acompañar nuevo certificado de dominio.- IV) **Publicidad:** Publíquense edictos en la forma establecida en el art. 559 del CPCC, por el término de **tres** días en Boletín Oficial y en el diario "Pilar Hoy" La publicación de los edictos deberá encontrarse efectuada con una anticipación de diez días corridos a la fecha propuesta por el Sr. Martillero para la realización de la subasta, bajo apercibimiento de suspensión de ésta, con gastos a cargo del martillero o de quien asuma la publicación. Asimismo, publíquese la subasta en la página web de la Suprema Corte de la Provincia de Buenos Aires (Portal de Subastas Electrónicas) con una antelación no menor de diez (10) días hábiles al comienzo del lapso de celebración de la subasta judicial (arts.3 y 4 del Ac.3604/12 SCBA) En esa oportunidad se dará a conocer toda la información de acceso público relativa a la publicación edictal, fotografías de los bienes a rematar, la fecha y hora con inicio y cierre de las acreditaciones de los postores, tramos de pujas fijados y sus importes, datos profesionales y de contacto del martillero y número de cuenta judicial y CBU abierta a nombre de las presentes actuaciones (art. 38 Ac. 3604 SCBA) . Déjese constancia en los edictos que el saldo del precio deberá ser depositado en pesos dentro del quinto día de aprobada la subasta sin necesidad de otra notificación ni intimación y/o requerimiento alguno bajo apercibimiento de lo dispuesto en el art. 585 del Cód. Procesal.- Asimismo, transcribese que quien resulte comprador en subasta, a los fines del depósito del saldo del precio deberá estarse a las disposiciones de la OPASI 2-419 del Banco Central de la República Argentina. V) **Inscripción de interesados y depósito en garantía:** Los usuarios registrados en el portal para poder pujar en la subasta deberán encontrarse inscriptos con una antelación mínima de tres días hábiles al comienzo de la celebración

de la misma (art.24 anexo 1 Ac.3604 SCBA). A esos fines deberán depositar, al menos tres días antes de la fecha fijada para el inicio de la puja electrónica, un monto equivalente al cinco por ciento (5%) de la base fijada en la cuenta abierta a nombre del suscripto (art.562 del CPCC y arts.22 y 37 Ac. 3604 y Ac. 3731 SCBA). Si el usuario se presentase a fin de intentar una compra en comisión deberá denunciar el nombre de su comitente, debiendo ambos (comisionista y comitente) encontrarse inscriptos en el Registro General de Subastas Judiciales a los fines de la admisibilidad de su inscripción en la subasta, debiendo ser ratificado en escrito firmado por ambos dentro del plazo de cinco días de aprobado el remate, bajo apercibimiento de tenérselo por adjudicatario definitivo (arts.581 y 582 del CPCC). Déjase establecido que en caso de efectuarse la subasta no se admitirá la cesión del boleto de compraventa. Para el supuesto de solicitar la exención del depósito de garantía el ejecutante deberá -además de completar el formulario de inscripción en la página web de la SCBA- presentar en la seccional correspondiente el testimonio de la resolución judicial que lo exime del depósito en garantía o comprobante de pago del depósito (art.22 Ac.3604/12 SCBA). Estas condiciones de venta deberán ser incluidas en la publicación de edictos. VI) **Monto de la oferta:** Las sumas dentro de las cuales podrán efectuar sus ofertas los postores estarán determinadas por un cuadro de tramos de puja numerado correlativamente e incrementados de acuerdo a lo establecido en el art. 32 de la Ac.3604/12, correspondiendo a cada uno de ellos un monto concreto. La primera oferta a efectuarse deberá- al menos- ser igual a la base aquí establecida (arts. 31, 32 y 33 Ac. 3604/2012 SCBA) Los tramos subsiguientes se incrementarán en un 5% de la primera oferta (arts. 31, 32 y 33 Ac.3604/12). Si en los últimos tres minutos del plazo algún postor hace una oferta, el tiempo de duración de la puja virtual se ampliará automáticamente 10 minutos más (tiempo de extensión conforme el art. 42 Ac. 3604/12). Si durante el tiempo de extensión algún postor realizara una nueva oferta, el plazo de la puja virtual se ha de extender por otros nuevos 10 minutos y así sucesivamente, hasta que luego de una última oferta transcurran 10 minutos sin una nueva oferta que la supere. Los bienes serán adjudicados a quien hubiere realizado la mejor oferta. Una vez concluido el acto de subasta y determinado el ganador, éste será notificado a la dirección de correo electrónico que hubiere denunciado al momento de su inscripción, así como en su panel de usuario del Portal (art. 35 Ac. 3604/12 SCBA). VII) **Audiencia adjudicación:** Finalizado el acto de subasta el martillero deberá elaborar el acta que determina el art. 36 del Ac. 3604/12 y acompañarla al Juzgado en el término de tres días hábiles de finalizado aquel acto. En igual término deberá la Seccional del Registro de Subastas acompañar el listado certificado en el que consten los datos personales de los postores (art.37 Ac.3604/12). Agregados ambos listados en autos, constatada la identidad del mejor postor, se procederá en la fecha indicada y publicada oportunamente en el portal de subastas a celebrar la audiencia de adjudicación (arts. 3 y 38 Ac.3604/12 SCBA). Deberán concurrir a esta audiencia el martillero y el adjudicatario. Este último deberá presentar el formulario de inscripción a la subasta, comprobante de pago del depósito en garantía y el comprobante de pago de la seña (art. 38 Ac. 3604/12; art. 562 CPCC) momento en el que también deberá constituir domicilio procesal en el radio de asiento del juzgado, bajo apercibimiento de que las sucesivas providencias se le darán por notificadas automáticamente conforme el art.133 del CPCC. Para la eventualidad que el mayor oferente no cumpliera con tales obligaciones, perderá la garantía y quien haya realizado la oferta precedente, si no hubiere pedido la restitución de la garantía, será invitado a mantenerla. VIII) **Depósito en garantía:** Se fija para el presente caso un depósito en garantía (5 % de la base) el que deberá cumplirse al menos tres días antes del fijado para el inicio de la puja electrónica en la cuenta que se abrirá al efecto (art. 562 del CPCC). Librese oficio por Secretaría al Banco de la Provincia de Buenos Aires. Hágase saber al ejecutante que, en caso de solicitar la eximición de seña, la función de garantía del depósito queda igualmente cumplida con o por el crédito esgrimido por el ejecutante, en la medida que el importe de éste supere al de aquella. A los postores que no resulten compradores en la subasta se procederá a devolver el depósito en garantía en forma automática mediante oficio al Banco de la Provincia de Buenos Aires, en el que se consignará el listado de postores no adjudicatarios que remita la Seccional del Registro de Subastas, a excepción de aquellos postores que hubieran hecho reserva de postura para el supuesto en que existiera postor remiso (art.585 1er párrafo "in fine" y 2 párrafo. CPCC; art.40 Ac.3604/12 SCBA). IX) **Postor remiso:** Si no alcanzare el perfeccionamiento de la venta, por culpa del postor remiso y se ordenare un nuevo remate, este último pierde todos los importes depositados y será responsable de la disminución de precio que se obtuviere en la eventual segunda subasta, de los intereses acrecidos y las costas causadas por este motivo (art.585 del CPCC). En caso de existir más de un postor y habiéndose declarado al vencedor en la puja como "postor remiso" se considerará vencedor al postor que hubiese realizado la segunda mejor oferta- siempre que el mismo haya realizado la correspondiente reserva de postura-a quien se llamará a ratificarla siempre que la misma sea igual o superior al noventa y cinco por ciento (95%) de la oferta primera. En caso de ratificación de la oferta, se observará el procedimiento previsto en el punto V, a cuyo fin se señalará una nueva fecha de audiencia para la adjudicación y pago de saldo de precio. En caso contrario se seguirá el procedimiento aquí descripto hasta que alguno de los oferentes ratifique su oferta. X) **Comisión, seña y rendición de cuentas:** La seña, a cargo del comprador se fija en un 10 % del precio, la que deberá ser depositada en la cuenta de autos, acompañando la correspondiente boleta de depósito en la oportunidad en que concurra a celebrar la audiencia del art. 38 Ac. 3604/12. En el acto de la subasta quien resulte comprador deberá abonar también el 10 % de los honorarios del martillero en concepto de aportes previsionales. La comisión del martillero será del 10% a cargo del comprador. El martillero deberá rendir cuentas de conformidad con lo dispuesto por el artículo 579 del C.P.C.C. Antes de la entrega del bien rematado a su comprador los honorarios del martillero deben ser abonados (art. 71 ley 10.973). XI) Déjase constancia en la publicación de edictos que los impuestos serán a cargo del comprador a partir de la posesión y que los gastos de la transferencia serán soportados en la parte proporcional que a cada uno le corresponda. XII) Comuníquese la subasta a los jueces embargantes e inhibientes que surjan del certificado de dominio. Deberá constar en autos el anoticiamiento respectivo, previo a la subasta. XIII) En el supuesto de que el embargo trabado no se haya registrado como ejecutorio se ordena su inscripción con tal carácter en este acto, a cuyo fin, oficiése.- XIV) Librese oficio al registro donde se encuentra inscripto el automotor a fin de anotar el auto de subasta precedentemente ordenado.- XV) **Previo a todo trámite,** adjúntese un informe de infracciones. **REGISTRESE y NOTIFIQUESE** el presente auto a las partes y al Registro de Subastas Electrónicas, mediante el correspondiente oficio electrónico una vez que sea aceptado el cargo por el martillero." Fdo: Mariano A. Bonanni - Juez

"San Isidro, 16 de Julio de 2021 Conforme la implementación del trabajo remoto establecido en la Resolución N°10/20 del 8/03/2020 de SCBA, **se procede a proveer la presentación electrónica efectuada el día 13 /07/2021 11 30 28 am:** Habiéndose cometido un error de pluma en el apartado II del decreto de subasta dictado con fecha 12/7/21, rectificase el mismo dejándose aclarado que el dominio MWO 634 es propiedad de Sabrina Daniela Villalon y no como allí se dijera. Notifíquese y Regístrese en relación. **Proveyendo la presentación electrónica efectuada el día 13/7/21 8:22:33 pm:** Por presentado en el carácter invocado y por constituidos los domicilios legal físico y electrónico en los indicados. Por aceptado el cargo, téngase presente. Con la documentación adjunta tiénese por cumplido con el previo dispuesto en el apartado XV. Ténganse presentes las autorizaciones conferidas" Fdo: Mariano A. Bonanni - Juez

"San Isidro, 18 de Octubre de 2021. **Proveyendo la presentación electrónica efectuada el día 11/10/21: Y Vistos:Al punto I y II:** Sin perjuicio de lo manifestado por el perito martillero, teniendo en cuenta los actuales valores de mercado que arroja la consulta realizada en la fecha en la plataforma digital conocida como Mercado Libre y a fin de evitar causarle un perjuicio a los restantes acreedores y a la parte deudora, estimo elevar la base de subasta propuesta fijándose la misma en la suma de \$500.000.- Consecuentemente, fijase el depósito de garantía para participar en la subasta en \$25.000.- (arts.3 y 38 Ac.3604/12 SCBA y 562 del CPCC)**Al punto III:** De conformidad con lo solicitado, déjase aclarado en los edictos que el pago de los honorarios del martillero y aportes de ley deberán acreditarse en la audiencia de adjudicación. **Al punto IV:** Se hace saber que el monto referido del 5%, para el depósito en garantía (pto VIII) no integra el monto de la seña (pto. X) conforme fuera dispuesto en la fecha referida. **Al punto V:** Atento lo requerido, lo normado por el art. 559 del CPCC y teniendo en cuenta el bien a subastar, redúzcase la publicidad dispuesta en el decreto de fecha 12 de julio de 2021 a DOS DÍAS y déjese sin efecto la publicación edictal ordenada en el

diario "Pilar Hoy".-Sin perjuicio de lo anterior, **PREVIO** a la publicación de edictos deberá adjuntarse informe de infracciones y certificado de anotaciones personales expedido por el Registro de la Propiedad Inmueble. **Regístrese con relación al 12/7/21 y Notifíquese Al punto VI.** De conformidad con lo solicitado y a los fines indicados, procédase a la apertura de una cuenta judicial para estos autos en el Banco de la Provincia de Buenos Aires, sucursal Tribunales de San Isidro, y a la orden del suscripto, a cuyo fin practíquese la comunicación electrónica correspondiente. **Al punto VII.** Téngase presente la autorización conferida. Ampliando la providencia de fecha 16 de julio de 2021, comuníquese la aceptación de cargo del martillero allí dispuesta al Registro de Subasta Electrónicas, a cuyo fin comuníquese en la forma de estilo. "Fdo: Mariano A. Bonanni - JUEZ

y "San Isidro, 8 de Febrero de 2022. Proveyendo la presentación electrónica efectuada el día 21/12/2021 a las 5:56 p.m.:Al punto I: téngase presente. Al punto II: Téngase presente y de conformidad con lo solicitado déjase constancia en la publicación de edictos dispuesta en autos que la entrega de la posesión del rodado a rematarse al eventual comprador se efectuará una vez que esté aprobado el remate y previa cancelación de la totalidad del precio de venta. Proveyendo la presentación electrónica efectuada el día 21/12/2021 a las 7:36 p.m. : Téngase presente la notificación efectuada. " Fdo: Mariano A. Bonanni - JUEZ.

Sin otro particular Saludo a Ud. muy atentamente.

----- Para copiar y pegar el texto seleccione hasta aquí (sin incluir esta línea) -----



GONZALEZ Natalia Esther
AUXILIAR LETRADO

[Volver al expediente](#) [Volver a la búsqueda](#) [Imprimir](#) ^

Datos del Expediente

Carátula: CHEVROLET S.A DE AHORRO PARA FINES DETERMINADOS C/ VILLALON SABRINA DANIELA Y OTRO/A S/ EJECUCION PRENDARIA

Fecha inicio: 10/10/2018

N° de Receptoría: SI - 36849 - 2018

N° de Expediente: SI - 36849 - 2018

Estado: A Despacho - A la Firma

Pasos procesales:

Fecha: 18/08/2022 - Trámite: OFICIO ELECTRONICO - (FIRMADO)

[Anterior](#) 18/08/2022 9:30:47 - OFICIO ELECTRONICO [Siguiete](#)

Referencias

Expediente Destino de la Presentación Numero:9999

Fecha de Libramiento: 18/08/2022 09:30:51

Funcionario Firmante 18/08/2022 09:30:46 - GONZALEZ Natalia Esther - AUXILIAR LETRADO

Observación OFICIO AL REGISTRO DE SUBASTAS COMUNICANDO FECHA DE SUBASTA Y AUDIENCIA DE ADJUDICACION

Organismo Destino de la Presentación REGISTRO DE SUBASTAS JUDICIALES SECCIONAL SAN ISIDRO

Texto del Proveído

----- Para copiar y pegar el texto seleccione desde aquí (sin incluir esta línea) -----

OFICIO.

San Isidro, de Agosto de 2022.

Al

Registro de

Subastas Judiciales

de San Isidro

S _____ / _____ D

Tengo el agrado de dirigirme a Ud. en los autos caratulados: "**CHEVROLET S.A DE AHORRO PARA FINES DETERMINADOS C/ VILLALON SABRINA DANIELA Y OTRO/A S/ EJECUCION PRENDARIA**", Expte nro. SI-36849-2018, en trámite por ante el Juzgado en lo Civil y Comercial N°6 del Departamento Judicial de San Isidro, a cargo del Dr. Mariano A. Bonanni, Secretaría Unica a cargo del Dr. Alejandro Babusci y la Dra. Marcela A. Rodríguez, a fin de informarle que en las presentes actuaciones se ha fijado la fecha de inicio de la subasta para el día 28/09/2022 a las 10:00 hs finalizando el día 13/10/2022 a las 10:00 hs y la fecha de adjudicación se celebrará el día 21/10/2022 a las 09:30 hs.

La exhibición del vehículo a rematarse se realizara de manera presencial en el depósito sito en la calle Homero n° 1331, CABA en los siguientes días y horarios:

-El día 16/09/2022 de 10:00hs a 14:00hs.

-El día 19/09/2022 de 10:00hs a 14:00hs.

A modo complementario el rodado también se podrá visualizar de manera virtual a través del siguiente link de acceso <https://youtu.be/SM8OCZDlnV8>

Se transcribe a continuación el auto que así lo dispone: "San Isidro, .. de Agosto de 2022. Hágase saber fecha y hora de inicio y finalización de la subasta y día y horarios de exhibición del vehículo en ejecución. Expídanse los edictos respectivos, haciéndose constar en los mismos las fechas propuestas, la base de subasta y el depósito de garantía para participar en la subasta fijado con fecha 18/10/2021 y la fecha de adjudicación que se celebrará el día 21/10/22 a las 9:30 hs (arts.3 y 38 Ac.3604/12 SCBA y 562 del CPCC). Póngase en conocimiento del Registro de Subastas Electrónicas, a cuyo fin librese oficio por Secretaria, con transcripción de la presente providencia. Hágase saber que la comunicación referenciada en el punto V del escrito en despacho figura presentada en fecha 24/04/2022 sin perjuicio de que la misma figuraba en privado por lo que se procede a pasar a público en este acto. "Fdo: MARIANO A. BONANNI - JUEZ

Sin otro particular saludo a Ud. muy atentamente.

----- Para copiar y pegar el texto seleccione hasta aquí (sin incluir esta línea) -----



GONZALEZ Natalia Esther
AUXILIAR LETRADO

[Volver al expediente](#) [Volver a la búsqueda](#) [Imprimir](#) ^