


## DATOS NOTIFICACION ELECTRONICA

**Usuario conectado:** MARTINEZ MARIA GLORIA - mariagloria.martinez@pjba.gov.ar  
**Organismo:** JUZGADO EN LO CIVIL Y COMERCIAL N° 3 PERGAMINO  
**Carátula:** IRIZAR, MARTÍN C/ PERGAMINO COSECHADORAS S.A. S/ EJECUCION HIPOTECARIA (14)  
**Número de causa:** 11981  
**Tipo de notificación:** SUBASTA - SOLICITADA / SE PROVEE  
**Destinatarios:** 20176659212@CMA.NOTIFICACIONES, SUBASTAS-PE@JUSBUENOSAIRE.GOV.AR, 20132282456@notificaciones.scba.gov.ar  
**Fecha Notificación:** 6/5/2022  
**Alta o Disponibilidad:** 5/5/2022 11:23:44  
**Firmado y Notificado por:** SANTORE Renato Eduardo. JUEZ --- Certificado Correcto. Fecha de Firma: 05/05/2022 11:23:42 [Certificado](#)  
**Firmado por:** SANTORE Renato Eduardo. --- Certificado Correcto. [Certificado](#)  
**Firma Digital:**  **Verificación de firma digital:** Firma válida

## TEXTO DE LA NOTIFICACION ELECTRONICA

Expte. N° 11981

Pergamino, 5 de Mayo de 2022

Proveyendo al escrito de fecha 25/04/2022: Ténganse presentes y háganse saber los informes de la Municipalidad de Pergamino que se adjuntan en archivo adjunto .-

En atención a lo pedido, lo que resulta de las constancias de autos, y lo dispuesto por la Acordada 3162 de la SCBA dictada el 27/11/20, es que corresponde actualizar a la modalidad electrónica el auto de venta dictado en fecha 22/03/2007.- Ello así, de conformidad con el art. 562 del CPCC, y teniendo en cuenta los artículos 1 y ss gtes. del Ac. 3604/2012 SCBA y su anexo reglamentario, con citación de los acreedores hipotecarios y los Señores Jueces embargantes e inhibientes (art.569 C.P.C.C.), decretese la venta forzosa mediante la modalidad de **Subasta Electrónica**, de los tres bienes inmuebles propiedad de PERGAMINO COSECHADORA S.A., embargados en autos, en block, dado que se trata de una misma unidad edilicia, sito en calle Avda Venini entre La Plata y Manuel de la Fuente de la ciudad de Pergamino, nomenclatura catastral: a) Circunscripción I Seccion F, Quinta 48, Manzana 48 u, Parcela 9, Matricula 8018; b) Circunscripción I Seccion F, Quinta 48, Manzana 48 u, Parcela 10, Matricula 8019 y c) Circunscripción I Seccion F, Quinta 48, Manzana 48 u, Parcela 11, Matricula 8020, según los informes de dominio allegados en fecha 13/04/2022 y escritura de n° 78 de fecha 28/02/1990, al mejor postor y fijese como base las dos terceras partes de la valuación fiscal, acreditada en fecha 24/02/2022 en la suma de PESOS TRES MILLONES OCHOCIENTOS TREINTA Y SIETE MIL DOSCIENTOS TREINTA CON 66/00 CTVOS (**\$3.837.230,66**) (Arts.31 y 32 Anexo del Acuerdo 3604).

La misma será realizada por intermedio del martillero designado oportunamente ACERBO NORBERTO FABIÁN, quien procederá a llevar adelante su cometido bajo apercibimiento de remoción. En cuanto al honorario del Martillero (comisión), el mismo será del 3% cada parte, con mas el 10% de aportes previsionales (Art. 54 de la Ley 14085), más IVA en caso de corresponder, debiendo la parte adquirente depositarla junto con la seña, con más el sellado de ley.

El martillero propondrá al suscripto fecha de realización de subasta y comunicará al Registro de Subasta Electrónicas la base de la subasta y fecha de realización de la audiencia del 38 del Anexo de la Ac. 3604. Solicitara en su oportunidad al comprador, en el acto de adjudicación, domicilio procesal en el radio del Juzgado bajo apercibimiento de que si no lo hiciera, se le darán por notificadas las sucesivas providencias conforme lo dispuesto por el Art. 133 del C.P.C.C.- La celebración de la subasta durará diez (10) días hábiles las 24 horas, salvo extensión prevista por el art. 42 del Anexo de la Ac. 3604 de la SCBA.-

A los fines de dar publicidad al acto que aquí se ordena, publíquense edictos por el término de TRES (3) días en el Boletín Judicial y diario La Opinión en la forma establecida por el art. 574 del CPCC. Asimismo, se hará constar en los edictos a librarse estado de ocupación del inmueble a subastarse y que los impuestos, tasas y contribuciones que pesan sobre el mismo y los que se generen hasta el momento de escriturar, como así también los gastos de escrituración, serán a cargo de la parte compradora.- Por ello, y al solo efecto informativo, los montos de los informes de deuda adjunto a las presentaciones de fecha : 24/02/22, 4/3/22, 16/3/22 y 25/04/22 se harán constar en el edicto ordenado .-

Respecto a la publicación de edictos ordenada precedentemente, hágase saber al martillero interviniente que la misma deberá efectivizarse hasta diez (10) días hábiles antes del comienzo de la subasta, lo que quedará establecida en oportunidad en que el auxiliar interviniente establezca la fecha de comienzo de la misma. En dicha ocasión, el martillero deberá informar a la Seccional del Registro General de Subastas Judiciales, los datos previstos en el art. 3 del Anexo I de la Ac. 3604/12 de la SCJBA, debiendo acreditar fehacientemente su designación en la causa y cumplir con la publicación de los edictos según lo normado por los arts. 574 del citado código, ello, a los efectos de dar cumplimiento con la publicación virtual del bien a subastar, la que será efectivizada en idéntica forma y plazos al dispuesto precedentemente (Arts. 3 y 4 del Anexo I del citado Acuerdo) dándose a conocer toda la información de acceso público relativa a la publicación edictal, fotografías del bien a rematar, la fecha y hora del inicio y cierre de las acreditaciones de los postores, tramos de pujas fijados y sus importes, datos profesionales y de contacto del martillero y numero de cuenta judicial y CBU abierta a nombre de las presentes actuaciones (art. 3 Anexo Ac. 3604 SCBA).

Los interesados en la subasta deberán ser usuarios registrados en el portal para poder pujar en la subasta y deberán encontrarse inscriptos con una antelación mínima de **tres (3) días hábiles** al comienzo de la celebración de la misma (art. 24 anexo 1 Ac. 3604 SCBA). Asimismo, al menos tres días antes de la fecha fijada para el inicio de la puja electrónica, los oferentes deberán depositar la suma de pesos CIENTO NOVENTA Y UN MIL OCHOCIENTOS SESENTA Y UNO CON 0/100 (\$191.861), en concepto de depósito en garantía, en la cuenta abierta a nombre de autos y a la orden del Juzgado (art. 562 del CPCC y arts. 22 y 37 Ac. 3604 y Ac. 3731 SCBA). A tal fin, procédase a la apertura de la cuenta bancaria en el Banco de la Provincia de Buenos Aires - Sucursal Pergamino- a los fines del depósito de reserva y su difusión en el portal de Subasta Judiciales Electrónicas (art. 22, Anexo, Ac. 3604 SCBA) librándose a tal fin oficio electrónico de estilo.

El depósito será reintegrado a los oferentes no ganadores de manera inmediata o automática mediante giro o transferencia electrónica, debiendo previamente contar para ello y en la sede del Juzgado, con las Actas acompañadas a posteriori del cese de la puja por el Registro General de Subastas Judiciales que informe todos aquellos que se acreditaron para participar en la subasta y no resultaron adjudicatarios, más Código de postor de cada uno y datos de su cuenta bancaria privada, salvo para aquellos que hubieran hecho reserva de postura, a los que les será devuelta sólo si lo piden (art. 39 Anexo Ac. 3604).-

En cuanto a la exención del depósito en garantía, resultará viable acceder a la misma, resolución judicial mediante, en la medida que el acreedor ejecutante (siempre y cuando éste se haya registrado como postor en general y acreditado en la subasta en particular), la solicite y el importe de su crédito supere el monto del depósito. El testimonio de la resolución judicial que se dicte, ocupará el lugar del comprobante del pago del depósito (art. 34, CPCC.; art. 22, Anexo Ac. 3604).-

Las sumas dentro de las cuales podrán efectuar sus ofertas los postores estarán determinadas por un cuadro de tramos de pujas numerado correlativamente, e incrementados de acuerdo a lo establecido en el artículo 32 Anexo de la Ac. 3604, correspondiendo a cada uno de ellos un monto concreto. La primera oferta a efectuarse deberá -al menos- ser igual a las sumas aquí establecidas (art. 31, 32 y 33 Anexo Ac. 3604 SCBA).

Dejase establecido que se habilita la cesión del boleto de compraventa (arts. 34 y 36 del CPCC) y la compra en comisión.-

Finalizada la subasta el martillero deberá elaborar un acta, en doble ejemplar, en la que indicará el resultado del remate, los datos del vencedor (Código de postor y monto de adjudicación), detallará los restantes postores con la mayor oferta realizada por cada uno de ellos y deberá ser presentado en el expediente judicial en el plazo 3 días hábiles de finalizado el acto de la subasta y en forma conjunta, deberá también rendir cuenta de sus gastos, ello en forma electrónica adjuntando la documentación correspondiente en PDF.- (Art. 36 Anexo de la Ac.3604 SCBA)

El bien será adjudicado a quien hubiere realizado la mejor oferta una vez concluido el acto de subasta y determinado el ganador, éste será notificado a la dirección de correo electrónico que hubiere denunciado al momento de su inscripción, así como en su panel de usuario del portal.

A los fines de proceder al labrado del acta de adjudicación pertinente y su firma por ante la Actuaría se fijará oportunamente una fecha de audiencia -la que se notificará al correo electrónico denunciado- a la cual deberá comparecer el adjudicatario munido de su D.N.I, formulario de inscripción a la subasta, comprobante de pago del depósito en garantía, constancia de código de postor, y demás instrumentos que permitan su individualización fehaciente como comprador en la subasta electrónica. En el mismo acto, constituirá domicilio electrónico a los efectos legales pertinentes, caso contrario se tendrá por constituido el domicilio en los estrados del juzgado. Asimismo, deberá acreditar el depósito correspondiente al 10% del precio de compra en concepto de seña (conf. Art. 1059 CCCN y art. 575 del CPCC) dejando constancia que el depósito en cuestión no podrá ser integrado con aquel que fuera efectuado en concepto de depósito en garantía, con más la suma equivalente al 3 % sobre el valor de venta por honorarios del martillero (comisión), el 10 % sobre el total de los honorarios, en concepto de aportes previsionales y el sellado fiscal de ley.

El saldo de precio deberá ser abonado al quinto día de aprobada la subasta que será notificada en forma electrónica, bajo apercibimiento de considerarlo postor remiso (art. 581 CPCC), perder la suma depositada como el depósito en garantía. Abonado el saldo de precio se mandará entregar la posesión de lo subastado y se dispondrá automáticamente la indisponibilidad del 100 % del precio obtenido, hasta que se inscriba el bien a su nombre, salvo que la demora en la realización de estos trámites le fueren imputables.

Para la eventualidad de que el mayor oferente no cumpliera con tales obligaciones, perderá el depósito en garantía y se le impondrá una multa equivalente al 5% de la oferta formulada (art. 35 CPCC); y quien haya realizado la oferta precedente, si no hubiere pedido la restitución del depósito en garantía, será invitado a mantenerla. Es decir, si no se alcanzare el perfeccionamiento de la venta, por culpa del postor remiso, y se ordenare un nuevo remate, este último perderá todos los importes depositados y será responsable de la disminución de precio que se obtuviere en la eventual segunda subasta, de los intereses acrecidos y las costas causadas por ese motivo (art. 585 del CPCC).

En caso de existir más de un postor, y habiéndose declarado al vencedor en la puja como "postor remiso", se considerará vencedor al postor que hubiese realizado la segunda mejor oferta -siempre que el mismo haya realizado la correspondiente reserva de postura-, a quien se llamará a ratificarla, siempre que la misma sea igual o superior al noventa y cinco por ciento (95%) de la oferta primera, comunicándose al postor al correo electrónico proporcionado y/o comisionándose al martillero a los fines de su notificación. En caso de ratificación de la oferta, se fijará una nueva fecha de audiencia para la adjudicación y pago de saldo de precio. En caso contrario se seguirá el procedimiento aquí descripto hasta que alguno de los oferentes ratifique su oferta.

Se hace saber que conforme surge de las constancias de la causa los bienes a subastar adeudan impuesto inmobiliario (ARBA), y tasas Municipales.

COMUNIQUESE el presente resolutorio mediante oficio electrónico, al Registro General de Subastas Judiciales dependiente de la Suprema Corte Provincial, y al Registro de la Propiedad Inmueble, librando oficios de estilo y citando el nombre de las personas autorizadas para su diligenciamiento .-

Para verificar la notificación ingrese a: <https://notificaciones.scba.gov.ar/verificar.aspx>  
Su código de verificación es: AE364F



**Datos del Expediente****Carátula:** IRIZAR, MARTÍN C/ PERGAMINO COSECHADORAS S.A. S/ EJECUCION HIPOTECARIA (14)**Fecha inicio:** 27/12/1993**N° de Receptoría:** 10049 - 0**N° de Expediente:** 11981**Estado:** En Letra**Pasos procesales:**

Fecha: 17/08/2022 - Trámite: ESCRITO ELECTRONICO (OBS: PEDIDO DE AUTORIZACION DE FECHAS PARA SUBASTA) - ( FIRMADO )

[Anterior](#) 17/08/2022 11:31:31 - ESCRITO ELECTRONICO [Siguiente](#)**Referencias****Fecha del Escrito** 17/8/2022 11:31:31**Firmado por** norberto fabian acerbo (20176659212) - (Legajo: 46)**Nro. Presentación Electrónica** 67746157**Observación del Profesional** Pedido de Autorizacion de fechas para Subasta**Presentado por** norberto fabian acerbo (20176659212@cma.notificaciones)**Texto del Proveído**

----- Para copiar y pegar el texto seleccione desde aquí (sin incluir esta línea) -----

SR JUEZ:

NORBERTO FABIAN ACERBO, Martillero inscripto al T°1 F° 16 N° 46 del C.M.P., cuit 20-17665921-2, Responsable Inscripto, con domicilio legal constituido en Mitre N° 795 de Pergamino, celular de contacto N° 2477-15669879, con domicilio electronico: 20176659212@cma.notificaciones, en autos caratulados: "IRIZAR MARTIN C/PERGAMINO COSECHADORAS S.A S/ EJECUCION HIPOTECARIA", EXPTE N° 11.981, en tramite por ante el Juzgado Civil y Comercial N° 3 del Departamento Judicial de Pergamino ante V.S. se presenta y dice:

Solicito se nos apruebe la fecha de subasta coordinada con el Registro de Subastas, fecha de Inicio 22/9/2022, 10 hs y fecha de finalizacion 6/10/2022, 10 hs, fecha de publicacion virtual el dia 8/9/2022, 10 hs y fecha de exhibicion del bien el dia 15/9/2022 de 10 a 12 hs en AVDA VENINI ESQUINA LA PLATA, de Pergamino, fecha limite para la acreditacion de postores el dia 19/9/2022, 10 hs, y audiencia de acta de adjudicacion para el dia 17/10/2022, 10 hs.

Proveer de conformidad

SERA JUSTICIA

----- Para copiar y pegar el texto seleccione hasta aquí (sin incluir esta línea) -----

norberto fabian acerbo (20176659212)  
(Legajo: 46)[Volver al expediente](#) [Volver a la búsqueda](#) [Imprimir](#) ^

**Datos del Expediente****Carátula:** IRIZAR, MARTÍN C/ PERGAMINO COSECHADORAS S.A. S/ EJECUCION HIPOTECARIA (14)**Fecha inicio:** 27/12/1993**N° de Receptoría:** 10049 - 0**N° de Expediente:** 11981**Estado:** En Letra**Pasos procesales:**

Fecha: 23/08/2022 - Trámite: DESPACHO SIMPLE - ( FIRMADO )

[Anterior](#) 23/08/2022 12:20:05 - DESPACHO SIMPLE**Referencias****Cargo del Firmante** JUEZ**Domic. Electrónico de Parte Involucrada** 20132282456@notificaciones.scba.gov.ar**Domic. Electrónico no cargado como parte** SUBASTAS-PE@JUSBUENOSAIRE.GOV.AR**Domicilio Electrónico** 20176659212@CMA.NOTIFICACIONES**Fecha de Libramiento:** 23/08/2022 12:20:08**Fecha de Notificación** 26/08/2022 00:00:00**Funcionario Firmante** 23/08/2022 12:20:05 - SANTORE Renato Eduardo - JUEZ**Notificado por** SANTORE RENATO EDUARDO**Trámite Despachado** [ESCRITO ELECTRONICO \(236800558005552902\)](#)**Trámite Despachado** [ESCRITO ELECTRONICO \(232500558005553105\)](#)**Texto del Proveído**

----- Para copiar y pegar el texto seleccione desde aquí (sin incluir esta línea) -----

Expte n° 11981

Pergamino, 23 de Agosto de 2022

Proveyendo al escrito (martillero) de fecha 17/08/2022: Apruebanse y háganse saber las fechas propuestas por el martillero interviniente. Proveyendo al escrito (actora) de fecha 17/08/2022: Téngase presente las constancias que se adjuntan y téngase por cumplido.-

----- Para copiar y pegar el texto seleccione hasta aquí (sin incluir esta línea) -----

SANTORE Renato Eduardo  
JUEZ[Volver al expediente](#) [Volver a la búsqueda](#) [Imprimir](#) ^

**Datos del Expediente****Carátula:** IRIZAR, MARTÍN C/ PERGAMINO COSECHADORAS S.A. S/ EJECUCION HIPOTECARIA (14)**Fecha inicio:** 27/12/1993**N° de Receptoría:** 10049 - 0**N° de Expediente:** 11981**Estado:** A Despacho**Pasos procesales:**

Fecha: 24/02/2022 - Trámite: MANDAMIENTO DILIGENCIADO - ACOMPAÑA - ( FIRMADO )

[Anterior](#) 24/02/2022 11:23:35 - MANDAMIENTO DILIGENCIADO - ACOMPAÑA [Siguiente](#)**Referencias****Cargo del Firmante** SECRETARIO**Domic. Electrónico de Parte Involucrada** 20132282456@notificaciones.scba.gov.ar**Fecha de Libramiento:** 04/03/2022 13:44:39**Fecha de Notificación** 08/03/2022 00:00:00**Fecha del Escrito** 24/2/2022 11:23:35**Firmado por** RAJUAN Emiliano (20244249737) - OFICIAL 4°**Notificado por** PE\MCPARODI**Nro. Presentación Electrónica** 58005462**Observación** CONTATACION**Observación del Profesional** Respuesta a MANDAMIENTO**Presentado por** OFICINA DE MANDAMIENTOS Y NOTIFICACIONES PERGAMINO (mandamientos-pergamino@jusbuenosaires.gov.ar)**Texto del Proveído**

----- Para copiar y pegar el texto seleccione desde aquí (sin incluir esta línea) -----

FECHA DE LIBRAMIENTO: 07/02/2022

REQUERIDO: PERGAMINO COSECHADORAS S.A.

DOMICILIO: Circunscripción I, Sección F, Quinta 48, Manzana 48 u, Parcela 9, Partida Inmobiliaria 082-042536, Matrícula Nro. 8018 (se adjunta plancheta catastral)

En la ciudad de Pergamino, a los VEINTITRES (23) día del mes de FEBRERO de dos mil veintidós siendo las ONCE Y TREINTA (11:30) horas, me constituyo conjuntamente con el autorizado el Dr. Gerardo Archilla en el inmueble identificado por el mismo bajo su exclusiva responsabilidad y mediante plancheta catastral **Circunscripción I, Sección F, Quinta 48, Manzana 48 u, Parcela 9, Partida Inmobiliaria 082-042536, Matrícula Nro. 8018** y con el auxilio de la fuerza pública (personal policial) Of. RODRIGUEZ SANTIAGO y Of. CACERES MARTA del S.S.P.P., y una vez allí, soy atendido por una persona del lugar quien dice llamarse CARLOS ARTEMIO PUGNI de 72 años de edad, titular del D.N.I. N° 7.625.652 (el cual no exhibió), manifestando vivir en ese domicilio desde hace 1 año y medio en carácter de inquilino sin tener documentación alguna. Me manifiesta también que la firma PERGAMINO COSECHADORAS S.A. no funciona más en ese domicilio. Le pregunto si vive alguien más en el lugar a lo que me manifiesta que no. El estado general del inmueble es bueno. Acto seguido procedo a entregar el duplicado del presente mandamiento, sin fojas adjuntas por lo que doy por finalizado el acto dando plena fe del mismo. ----

----- Para copiar y pegar el texto seleccione hasta aquí (sin incluir esta línea) -----

RAJUAN Emiliano (20244249737)  
OFICIAL 4°[Volver al expediente](#) [Volver a la búsqueda](#) [Imprimir](#) ^

#### Datos del Expediente

**Carátula:** IRIZAR, MARTÍN C/ PERGAMINO COSECHADORAS S.A. S/ EJECUCION HIPOTECARIA (14)

**Fecha inicio:** 27/12/1993

**N° de Receptoría:** 10049 - 0

**N° de Expediente:** 11981

**Estado:** A Despacho

#### Pasos procesales:

Fecha: 24/02/2022 - Trámite: MANDAMIENTO DILIGENCIADO - ACOMPAÑA - ( FIRMADO )

[Anterior](#) 24/02/2022 11:24:38 - MANDAMIENTO DILIGENCIADO - ACOMPAÑA [Siguiente](#)

#### Referencias

**Fecha del Escrito** 24/2/2022 11:24:38

**Firmado por** RAJUAN Emiliano (20244249737) - OFICIAL 4°

**Nro. Presentación Electrónica** 58005650

**Observación** CONSTATACION

**Observación del Profesional** Respuesta a MANDAMIENTO

**Presentado por** OFICINA DE MANDAMIENTOS Y NOTIFICACIONES PERGAMINO (mandamientos-pergamino@jusbuenosaires.gov.ar)

#### Texto del Proveído

----- Para copiar y pegar el texto seleccione desde aquí (sin incluir esta línea) -----

FECHA DE LIBRAMIENTO: 07/02/2022

REQUERIDO: PERGAMINO COSECHADORAS S.A.

DOMICILIO: Circunscripción I, Sección F, Quinta 48, Manzana 48 u, Parcela 10, Partida Inmobiliaria 082-042537, Matrícula Nro. 8019 (se adjunta plancheta catastral)

En la ciudad de Pergamino, a los VEINTITRES (23) día del mes de FEBRERO de dos mil veintidós siendo las ONCE Y TREINTA (11:30) horas, me constituyo conjuntamente con el autorizado el Dr. Gerardo Archilla en el inmueble identificado por el mismo bajo su exclusiva responsabilidad y mediante plancheta catastral **Circunscripción I, Sección F, Quinta 48, Manzana 48 u, Parcela 10, Partida Inmobiliaria 082-042537, Matrícula Nro. 8019** y con el auxilio de la fuerza pública (personal policial) Of. RODRIGUEZ SANTIAGO y Of. CACERES MARTA del S.S.P.P., y una vez allí, soy atendido por una persona del lugar quien dice llamarse GOMEZ SANDRA PATRICIA de 49 años de edad, titular del D.N.I. N° 23.259.601 (el cual no exhibió), a quien le hago íntegra lectura del presente mandamiento, manifestando vivir en ese domicilio desde hace 2 meses en carácter de inquilina presentando documentación de alquiler con Locadora la Sra. MARIA ALICIA ANGELI. Me informa que la firma PERGAMINO COSECHADORAS S.A. no funciona más en ese domicilio. Me manifiesta que vive junto a su pareja llamado EDGARDÓ IVO DUGUOR de 44 años de edad (desconoce D.N.I.). Pregunto si alguien más vive en el lugar a lo que me manifiesta que no. El estado general del inmueble es bueno. Acto seguido procedo a entregar el duplicado del presente mandamiento, sin fojas adjuntas por lo que doy por finalizado el acto dando plena fe del mismo. ----

Fdo.: Rajuan Emiliano

----- Para copiar y pegar el texto seleccione hasta aquí (sin incluir esta línea) -----



RAJUAN Emiliano (20244249737)  
OFICIAL 4°

[Volver al expediente](#) [Volver a la búsqueda](#) [Imprimir](#) ^



#### Datos del Expediente

**Carátula:** IRIZAR, MARTÍN C/ PERGAMINO COSECHADORAS S.A. S/ EJECUCION HIPOTECARIA (14)

**Fecha inicio:** 27/12/1993

**N° de Receptoría:** 10049 - 0

**N° de Expediente:** 11981

**Estado:** A Despacho

#### Pasos procesales:

Fecha: 24/02/2022 - Trámite: MANDAMIENTO DILIGENCIADO - ACOMPAÑA - ( FIRMADO )

[Anterior](#) 24/02/2022 11:25:53 - MANDAMIENTO DILIGENCIADO - ACOMPAÑA [Siguiente](#)

#### Referencias

**Fecha del Escrito** 24/2/2022 11:25:53

**Firmado por** RAJUAN Emiliano (20244249737) - OFICIAL 4°

**Nro. Presentación Electrónica** 58005868

**Observación** CONSTATAcion

**Observación del Profesional** Respuesta a MANDAMIENTO

**Presentado por** OFICINA DE MANDAMIENTOS Y NOTIFICACIONES PERGAMINO (mandamientos-pergamino@jusbuenosaires.gov.ar)

#### Texto del Proveído

----- Para copiar y pegar el texto seleccione desde aquí (sin incluir esta línea) -----

FECHA DE LIBRAMIENTO: 07/02/2022

REQUERIDO: PERGAMINO COSECHADORAS S.A.

DOMICILIO: Circunscripción I, Sección F, Quinta 48, Manzana 48 u, Parcela 11, Partida Inmobiliaria 082-042538, Matrícula Nro. 8020 (se adjunta plancheta catastral)

En la ciudad de Pergamino, a los VEINTITRES (23) día del mes de FEBRERO de dos mil veintidós siendo las ONCE Y TREINTA (11:30) horas, me constituyo conjuntamente con el autorizado el Dr. Gerardo Archilla en el inmueble identificado por el mismo bajo su exclusiva responsabilidad y mediante plancheta catastral **Circunscripción I, Sección F, Quinta 48, Manzana 48 u, Parcela 11, Partida Inmobiliaria 082-042538, Matrícula Nro. 8020** y con el auxilio de la fuerza pública (personal policial) Of. RODRIGUEZ SANTIAGO y Of. CACERES MARTA del S.S.P.P., y una vez allí, soy atendido por una persona del lugar quien dice llamarse ANGELI MARIA ALICIA de 58 años de edad, titular del D.N.I. N° 16.603.276 (el cual no exhibió), a quien le hago íntegra lectura del presente mandamiento, manifestando vivir en ese domicilio desde hace 26 años en carácter de poseedora sin tener documentación alguna. Me manifiesta que la firma PERGAMINO COSECHADORAS S.A. no funciona más en ese domicilio. Me manifiesta también que vive junto a su hijo llamado FRANCISCO BAGAD de 27 años de edad titular del D.N.I. N° 37.930.717 (que no exhibe). El estado general del inmueble es bueno. Acto seguido procedo a entregar el duplicado del presente mandamiento, sin fojas adjuntas por lo que doy por finalizado el acto dando plena fe del mismo. -----

Fdo.: Rajuan Emiliano

----- Para copiar y pegar el texto seleccione hasta aquí (sin incluir esta línea) -----



RAJUAN Emiliano (20244249737)  
OFICIAL 4°

[Volver al expediente](#) [Volver a la búsqueda](#) [Imprimir](#) ^