

Datos del Expediente

Carátula: CASA HUMBERTO LUCAIOLI S/ INCIDENTE DE LIQUIDACION DE BIENES (AUTOMOTORES)

Fecha inicio: 05/05/2021

Nº de Receptoría:

Nº de Expediente: 54609

Estado: A Despacho - En Estudio

Pasos procesales:

Fecha: 10/06/2022 - Trámite: MARTILLERO - PROPONE - (FIRMADO)

Anterior 10/06/2022 13:35:38 - MARTILLERO - PROPONE Siguiente

Referencias

Fecha del Escrito 10/6/2022 13:35:37

Firmado por GONZALO EMILIO COS (20148532223) - (Legajo: TOMO 4 FOLIO 152)

Nro. Presentación Electrónica 64253125

Observación del Profesional SOLICITA APROBACION. FIJA FECHA. PIDE EDICTOS

Presentado por COS GONZALO EMILIO (20148532223@cma.notificaciones)

Texto del Proveído

----- Para copiar y pegar el texto seleccione desde aquí (sin incluir esta línea) -----

SOLICITA APROBACION. FIJA FECHA. PIDE EDICTOS.

Señor Juez de Primera Instancia:

Gonzalo Emilio Cos, Martillero Público Nacional, (T° IV, F° 152 C.M.B.B.), CUIT 20-14853222-3, Iva Responsable Inscripto, Ingresos Brutos 20-14853222-3, Caja Previsión 25879, domicilio electrónico 20148532223@cma.notificaciones, con domicilio en la calle 3 de Febrero 146 de Bahía Blanca, (Tel Estudio 2916421622, mail: remates@rozsdennis.com), designado en los autos caratulados: CASA HUMBERTO LUCAIOLI S.A. S/ Incidente de Venta de Bienes (Automotores), expediente 54.609, a V.S. digo:

Que, en despacho del 08/06/2022 en su cuarto punto: Proveyendo la presentación del síndico del 13/05/2022: V.S. determino que se tenga presente la conformidad prestada por la sindicatura a las rendiciones de cuenta de las subastas BB293, BB294 Y BB295, en consecuencia solicito la correspondiente aprobación de las subastas BB294 y BB295, como así también se determine la situación del postor de la subasta BB293.

Que, según lo ordenado en el mismo despacho en su quinto punto, vengo fijando las nuevas fechas de subastas otorgadas por el Registro General de Subastas Judiciales, a saber:

VIGECIMOQUINTA SUBASTA:

Un tractor c/cabina dor marca Scania, modelo P340 A4X2, dominio KNT-070, modelo año 2011, motor y chasis Scania; con faltantes. No funciona.

Fecha de Inicio: 5 de septiembre de 2022, a las 10 horas.

Fecha de Cierre: 19 de septiembre de 2022, a las 10 horas.

Fecha de Exhibición: 24 de agosto de 2022, de 10 a 11 horas.

PRECIO DE RESERVA: \$ 1.400.000.-

MONTO DEPOSITO DE GARANTIA: \$ 70.000.-

VIGESIMOSEXTA SUBASTA:

Un chasis con cabina marca Ford, modelo Cargo 915E, dominio IFU-017, modelo año 2009, motor Cummins y chasis Ford; Funciona.

Fecha de Inicio: 5 de septiembre de 2022, a las 11 horas.

Fecha de Cierre: 19 de septiembre de 2022, a las 11 horas.

Fecha de Exhibición: 24 de agosto de 2022, de 11 a 12 horas.

PRECIO DE RESERVA: \$ 1.050.000.-

MONTO DEPOSITO DE GARANTIA: \$ 52.500.-

Que, las exhibiciones serán realizadas en la calle Almafuerie 760 de la ciudad de Bahía Blanca, en los horarios precedentemente indicados.-

Se procederá a obtener varias muestras fotográficas de cada vehículo para enviar en el formato correspondiente al Registro General de Subastas.

Asimismo, se procederá a efectuar una filmación para el portal de subastas. La presente tarea es exigida por el RGSJ.-

Que, por Secretaría se me expidan los correspondientes edictos, a publicarse por medio del sistema de pago diferido, tanto en el boletín oficial y periódico La Nueva de esta ciudad, y en el portal de subastas.-

Se ha coordinado con la sindicatura la publicidad adicional a realizarse.-

Proveer de conformidad.-


Será Justicia.-

----- Para copiar y pegar el texto seleccione hasta aquí (sin incluir esta línea) -----



GONZALO EMILIO COS (20148532223)
(Legajo: TOMO 4 FOLIO 152)

DATOS NOTIFICACION ELECTRONICA

Usuario conectado: MACHIAVELLI Diego Esteban - regpublico-bb@jusbuenosaires.gov.ar
Organismo: JUZGADO EN LO CIVIL Y COMERCIAL N° 4 - BAHIA BLANCA
Carátula: CASA HUMBERTO LUCAIOLI S/ INCIDENTE DE LIQUIDACION DE BIENES (AUTOMOTORES)
Número de causa: 54609
Tipo de notificación: OFICIO ELECTRONICO
Destinatarios: REGPUBLICO-BB@JUSBUENOSAIRE.GOV.AR
Fecha Notificación: 23/6/2022
Alta o Disponibilidad: 23/6/2022 14:18:56
Firmado y Notificado por: ELOSEGUI Jorgelina Aldana. SECRETARIO --- Certificado Correcto. Fecha de Firma: 23/06/2022 14:18:54 Certificado
Firmado por: ELOSEGUI Jorgelina Aldana. --- Certificado Correcto. Certificado
Firma Digital:  **Verificación de firma digital:** Firma válida

TEXTO DE LA NOTIFICACION ELECTRONICA

OFICIO

Bahía Blanca, 23 de junio de 2022

AL REGISTRO GENERAL DE SUBASTAS

BAHÍA BLANCA

S / D

Tengo el agrado de dirigirme a Ud. con relación a los autos caratulados "**CASA HUMBERTO LUCAIOLI S/ INCIDENTE DE LIQUIDACION DE BIENES (AUTOMOTORES)**", Expte. N° 54609, de trámite por ante este Juzgado de Primera Instancia en lo Civil y Comercial N° 4 del Departamento Judicial Bahía Blanca, a fin de informarle las siguientes ventas a realizarse en este proceso, identificadas como **Subastas n° 25 y 26**. Todo ello conforme arts. 559 y 575 del C.P.C, art. 4 de la res. 102/4, a rts. 1 y 2 de la res. 1950, arts. 3 y 5 de la Ac. 3604 de la SCJBA.

-A continuación se transcriben los datos correspondientes a los bienes cuya subasta se ha ordenado y demás datos relevantes:

25* Subasta: Inicio el 05 de septiembre de 2022 a las 10 horas y finalización el 19 de septiembre de 2022 10.00 horas, un tractor c/ cabina marca Scania Modelo P340 A4x2 Dominio KNT-070 Mod. 2011 Motor y Chasis Scania, con faltantes, no funciona. PRECIO DE RESERVA \$ 1.400.000, DEPÓSITO EN GARANTÍA \$ 70.000.

26* Subasta: Inicio el 05 de septiembre de 2022 a las 11 horas y finalización el 19 de septiembre de 2022 11.00 horas, un chasis c/ cabina marca Ford Modelo Cargo 915E Dominio IFU-017 Mod. año 2009 Motor Cummings y chasis Ford, funciona. PRECIO DE RESERVA \$ 1.050.000, DEPÓSITO EN GARANTÍA \$ 52.500.

(*) Exhibición en el domicilio donde se encuentran, sito en calle Almafuerte 760 de la localidad de Bahía Blanca, el día 24/08/2022, subasta 25*: 10.00 hs a 11.00 hs; subasta 26* 11.00 hs a 12.00 hs.

Para todas las subastas:

(*) **Los compradores deberán suscribir el acta** dentro de las 48 horas de finalizada la subasta con el martillero interviniente, momento en que deberá acreditar el pago de la **seña del 10% (deducido el 5% del monto depositado en concepto de garantía)**, debiendo constituir domicilio dentro del radio del juzgado bajo apercibimiento de tenerlo en sus estrados. El **saldo** deberá ser depositado en la cuenta de autos, dentro del quinto día de notificada la aprobación (art. 581 CPCC). Caso contrario, rige el art. 585 del CPC (postor remiso).

(**) **Los bienes serán retirados** una vez aprobada la subasta y dado cumplimiento al saldo de precio. Cuenta de autos, Bco. Pcia. Bs. As., Sucursal Tribunales B. Bca. n° 566551/0, CBU 0140437527620656655103, CUIT 30-70721665-0.

(***) **Se admite compra en comisión**, comitente debe ser denunciado en el acto y debe estar inscripto en Registro de Subastas. **No se restringió la cesión del derecho derivado de la postura ganadora, antes de cumplida la venta.**

(****) **Oferente no ganador y sin reserva de postura**, las sumas en garantía le serán devueltas electrónicamente a la cuenta que denuncie. **Oferente no ganador con reserva de postura**, la suma en garantía será restituida a su pedido en expediente judicial a través de transferencia bancaria. Demás condiciones en expediente.

(*****) Bienes en estado que se encuentran.

-Demás condiciones en expedientes nros. 54609 y 52029.

-Se transcribe el decreto de subasta, en lo pertinente, dictado el 04/05/2022 "/hía Blanca. **Y VISTOS:** Proveyendo la presentación de la sindicatura del 29/03/2022: En atención a lo pedido y con citación de los Señores Jueces embargantes e inhibientes y de los acreedores prendarios, en caso de que los hubiere, decretese la venta en pública subasta de los vehículos embargados a los que se refieren los informes de dominio acompañados: DOMINIO KNT070 Y DOMINIO IFU017, al mejor postor, sin base, estableciéndose los siguientes PRECIOS DE RESERVA, 1º) DOMINIO KNT070: PESOS UN MILLON CUATROCIENTOS MIL (\$ 1.400.000) 2º) DOMINIO IFU017: PESOS UN MILLON CINCUENTA MIL (\$ 1.050.000), fijados prudentemente teniendo en cuenta los valores propuestos por el martillero en su presentación del 08/05/2021 (arg. art. 562 y cctes. del C.P.C.C.). Insértese nota por Secretaría en los expedientes de este mismo Juzgado que correspondan a los Sres. Jueces embargantes e inhibientes. Oficiese al Juzgado de Primera Instancia en lo Civil, Comercial, Laboral y de Minería n° 2, Secretaría n° 1 de Río Gallegos, Pcia. de Santa Cruz.- Anúnciese publicándose edictos durante dos días en el Boletín Judicial y en el diario "La Nueva" de esta ciudad.- Se hace saber que la presente subasta se llevará a cabo conforme al Régimen de Subastas Judiciales ELECTRÓNICAS previsto por el art. 562 y ccdts. el CPCC y la Reglamentación conforme Acuerdo 3604/12 de la Excm. S.C.B.A., debiendo realizarse la misma través del portal de Subastas Judiciales Electrónicas (art. 2 Ac. 3604/12) en la forma, condiciones y plazos de publicidad establecido por el art. 3 y 4 de la citada normativa.- Los interesados en la subasta de autos deberán llevar adelante sus inscripciones en la Seccional del Registro General de Subastas Judiciales respectiva, cumplimentando los recaudos previstos por los arts. 6 y ss. del Acuerdo 3604/12 S.C.B.A..- Asimismo, para poder participar en la puja del bien a subastarse, deberán con tres (3) días hábiles de anticipación al momento del comienzo de la subasta, acreditar en la cuenta perteneciente a estos autos, el depósito en garantía que asciende para el vehículo Dominio KNT070 a la suma de PESOS SETENTA MIL

(S 70.000) y para el vehículo Dominio IFU017 a la suma de PESOS CINCUENTA Y DOS MIL QUINIENTOS (S 52.500), siendo ello el requisito necesario para ser postor e intervenir en la puja, debiendo adjuntarse al presente el comprobante de depósito y el código otorgado por el Registro correspondiente (art. 562 del C.P.C).- Respecto a la publicación de edictos ordenada ut supra, hágase saber al martillero designado que la misma deberá haber sido realizada totalmente veinte (20) días hábiles antes del comienzo de la subasta, debiendo cumplir con la publicación de los edictos según lo normado por los arts. 559 y 574 del CPC; ello, a los efectos de dar cumplimiento con la publicación virtual del bien a subastar, la que será realizada en idéntica forma y plazo al dispuesto precedentemente (Arts. 3 y 4 del Anexo I del citado Acuerdo).- Requierase al martillero la presentación de fotografías del bien en el Registro de Subastas a los fines de su publicidad. En cuanto a la comisión del Martillero, la misma será del 9% a cargo del comprador, con más el 10% de aportes previsionales sobre la misma (art. 54 Ley 10.973). El rematador deberá al momento de rendir cuentas elaborar el acta de rigor en el formulario correspondiente para ser agregada en el expediente judicial de conformidad con lo dispuesto por el art. 36 del Anexo I de la Ac. 3604/12 SCBA.- Hágase saber a quien resulte comprador que al momento de suscribir el acta antes indicada, deberá acreditar en concepto de seña, el depósito del 10% del precio de la subasta para lo cual se tendrá en cuenta lo depositado en garantía, y constituir domicilio en el radio del Juzgado bajo apercibimiento de tenerlo en los estrados del mismo. Asimismo, el comprador deberá depositar el importe saldo del precio al contado en el Banco de la Provincia de Buenos Aires o transferir electrónicamente los fondos a la cuenta judicial que se le indicará en ocasión del remate, dentro del quinto día de notificada la providencia que lo apruebe (art. 581, CPCC). Caso contrario, rige el art. 585 del CPC (postor remiso). Si la compra se efectúa en comisión, deberá indicarse el nombre del comitente en el momento mismo de la subasta, quien deberá ser postor inscripto para la subasta en cuestión, y deberá ratificarse dicha indicación mediante escrito firmado por ambos (comisionista y comitente) dentro del plazo arriba indicado para abonar el precio (art. 582, CPCC).- Regístrese copia. Oportunamente, oficiese al Registro de Subastas Electrónicas en cumplimiento de lo previsto por el art. 5 del Ac. 3604 SCBA. **fdo. Rubén Edgardo Moiola, Juez".**

Saludo a Ud. atentamente.

Para verificar la notificación ingrese a: <https://notificaciones.scba.gov.ar/verificar.aspx>
Su código de verificación es: AM6207



