

AUTO DE SUBASTA

Registro de interlocutorios n°.....

**PLAN ROMBO S.A. DE AHORRO PARA FINES DETERMINADOS C/ GRECO
HERNAN CARLOS Y OTRO/A S/ EJECUCION PRENDARIA .-**

Expdte. SM-26362-2016.- 66170

Gral. San Martín, de Abril de 2021.-

Proveyendo la presentación electrónica del letrado apoderado de la parte actora de fecha 16/4/2021 titulada -ACREDITA - SE PROVEA: Tienese presente el informe de la Sra. Actuaria y hágase saber.-

Líbrese oficio al Banco de la Provincia de Buenos Aires, Suc. tribunales a fin de que informe si ha dado cumplimiento con la apertura de la cuenta judicial ordenada en fecha 22/8/2016 y en su caso, comunique el número de cuenta y CBU en la respuesta del presente.-

Tiénese presente la documentación adunada.

De conformidad con lo pedido, lo que surge de las constancias de autos, encontrándose cumplidos los requisitos exigidos por el art. 558 del CPCC, decrétase la venta en pública subasta electrónica de acuerdo a lo previsto en el art. 562 del CPCC -Según Ley 14.238 y en los arts.1 y ssgtes. del Ac.3604/2012 SCBA y su anexo reglamentario del bien a que se refiere el certificado de dominio adjunto a la presentación electrónica de fecha 12.03.2021 (Dominio NYI660, MARCA RENAULT, MODELO NUEVO LOGAN AUTHENTIQUE PLUS 1.6 + MARCA MOTOR RENAULT, N° DE MOTOR K7MA812UA31836, MARCA DE CHASIS RENAULT, N° DE CHASIS 93Y4SRBE4EJ279523, TIPO 02-SEDAN 4 PUERTAS, MODELO AÑO 2014), por intermedio del martillero designado por la parte actora Sr. MARIANO ESPINA RAWSON. El martillero designado previa aceptación del cargo que en legal forma prestará, procederá a llenar su cometido. **Comisión 10% a cargo de cada parte, más el 10% de los honorarios en concepto de aporte previsional, a cargo del comprador.**

El martillero deberá rendir cuentas dentro del tercer día de realizada la subasta, bajo apercibimiento de multa (arts.565, 566, 568, 569, 574, 575, 576, 576, 580 y conc. del C.P.C.C.).-

Dicha rendición de cuentas se presentará conjuntamente con el acta que deberá confeccionar una vez finalizada la subasta que se labrará en doble ejemplar, indicando el resultado del remate, los datos del vencedor (Código de postor y monto de adjudicación) determinar los restantes postores con la mayor oferta realizada por cada uno de ellos. (art. 36 del anexo I, Ac. 3604).-

Conforme lo pedido, a los fines de dar publicidad al acto que aquí se ordena, publíquense edictos por el término de un día en el Boletín Judicial en la forma establecida por el art. 575 del CPCC. Tomando en consideración la publicidad que confiere al acto el Portal de Subastas Judiciales Electrónicas de la Suprema Corte de Justicia que proporciona un punto de acceso único y seguro de toda la información inherente a la realización de subastas judiciales permitiendo el seguimiento y la participación ciudadana a través de Internet, se prescinde de la publicación en otro diario de la zona (art.36 inc.2do.del CPCC).-

Déjase constancia en la publicación ordenada supra que la totalidad de las deudas fiscales que pesan sobre el bien objeto de autos y los gastos de transferencia serán a cargo del comprador.-

El martillero propondrá el inicio de la celebración de la subasta -que durará diez (10) días hábiles las 24 horas, salvo extensión prevista por el art.42 del Anexo de la Ac.3604/12 de la SCJBA.-

Con una antelación mínima de diez (10) días hábiles del inicio de la subasta electrónica -fecha de comienzo de pujas- se publicará en el portal respectivo del web sitio oficial de la SCBA (www.scba.gov.ar) el contenido del edicto ordenado en el acápite que antecede, conjuntamente con fotografías del automotor a subastarse, debiendo las mismas demostrar el estado de conservación del mismo (Conf. Art.3 Anexo 1 “ Reglamento de Subastas Judiciales Electrónicas- Ac. 3604).-

En caso de requerirse propaganda adicional, será a cargo del ejecutante, salvo que el ejecutado preste conformidad o que su costo no excediere del 2 % de la base (arts. 560; 575 " in fine ", CPCC).

Quien se postule como oferente de subasta deberá depositar en cuenta de autos una suma equivalente al cinco (5%) del valor de la base de subasta en concepto de garantía. (art. 562 del CPCC). Dicho depósito deberá realizarse en la cuenta judicial -que será consignada en el cuerpo del edicto- y con una antelación no menor a tres (3) días de la fecha establecida para el inicio del remate digital. Quien no resulte adquirente deberá solicitar la devolución de las sumas consignadas en los presentes autos una vez que se realice la audiencia prevista en el acápite siguiente.

Los fondos de quien no resultare adjudicatario, deberán ser devueltos al oferente respectivo, y no podrán ser gravados por impuesto o tasa alguna. (art. 562 del CPCC) con excepción de aquellos postores que hubieran hecho reserva de postura en el supuesto en que existiera postor remiso (art. 585 del CPCC; art. 40 Acuerdo 3604/12 SCBA).

Una vez aprobada la rendición de cuentas presentada por el martillero, me expediré respecto de la audiencia de adjudicación.-

Asimismo, deberá adjuntar el comprobante del saldo de precio en el Banco de la Provincia de Buenos Aires (Suc. Tribunales), a cuenta de autos y a orden de la Infrascripta, Hágase saber que conforme dictamina el Art. 21 del Acuerdo 3604/2012 de la SCBA, **la compra en comisión será admitida siempre** y cuando el usuario haya indicado al momento de la acreditación que intentará una compra en comisión, habiendo denunciado el nombre del comisionista, y encontrarse ambos inscriptos en el Registro General de Subastas Judiciales.-

Asimismo, hágase saber que, atendiendo a las particularidades del bien cuyo remate se persigue, **no se permite la cesión de los derechos emergentes del acta de adjudicación.-**

Comuníquese a los Jueces embargantes e inhibientes y acreedores prendatarios si los hubiere.-

A la fijación de base y el correspondiente monto en concepto de garantía, resultando necesaria para el desarrollo de la subasta ordenada supra, estime el Martillero a designarse la base de la presente subasta atendiendo al estado actual del automotor y los términos dispuesto supra.-

Firme la presente y con el resultado de lo ordenado anteriormente y fijada la fecha de subasta, comuníquese por Secretaría en forma electrónica la subasta

ordenada al Registro General de Subastas Judiciales dependiente de la Suprema Corte Provincial (Acordada 2514 del 23/12/92, SCJBA.)

REGISTRESE.-

Dr. Marcelo Pablo Escola Juez Subrogante

(29/9/21)

Gral. San Martín,

Proveyendo la presentación electrónica del perito martillero de fecha 27/09/2021 titulada MARTILLERO SE PRESENTA - CONSTITUYE DOMICILIO - ACEPTA CARGO - DENUNCIA CONDICIÓN FRENTE AL I.V.A. Y NÚMERO TELEFÓNICO - INFORMA CONSTATAción - ACOMPAÑA FOTOGRAFÍAS - MANIFIESTA - SE DISPONGA SUBASTA SIN BASE - SE FIJE PRECIO DE RESERVA - AUTORIZA: Tiénese al peticionante por presentado en el carácter invocado y por constituido el domicilio electrónico y el procesal en el lugar indicado (art. 40 del C.P.C.C.).-

Tiénese presente la aceptación del cargo y los restantes datos denunciados.

Tiénese presente el informe efectuado respecto del estado del automotor objeto de las presentes y por propuesta las condiciones de subastas **sugeridas (sin base y precio de reserva)**

Asimismo, **hágase saber al martillero interviniente que deberá precisar el kilometraje de la unidad a subastar, o en tal caso, acreditar la causal que lo imposibilite.-**

Tiénese presente las autorizaciones conferidas.-

Dr. Marcelo Pablo Escola Juez Subrogante

(20/10/2021)

Gral. San Martín,

Proveyendo la presentación electrónica del martillero interviniente de fecha 16/10/2021 titulada MARTILLERO INFORMA KILOMETRAJE: Téngase presente. Dese por cumplido con lo ordenado en fecha 29/9/2021.-



ENRICI Eduardo

JUEZ

(22/6/2022)

Gral. San Martín,

Proveyendo el oficio de fecha 07/06/2022 remitido por el Registro de Subastas Judiciales Seccional San Martín: Tiénese presente y líbrese oficio por Secretaría haciéndole saber los datos requeridos.-

A sus efectos se hace saber que, conforme fuera solicitado por el martillero interviniente al punto III de su presentación de fecha 27/09/2021, la presente subasta es SIN BASE estableciendo un **PRECIO DE RESERVA de \$50.000.-**, debajo del cual no se adjudicará el bien (art. 562 del CPCC), y que la entrega de **posesión del bien** subastado se realizará oportunamente por intermedio del martillero interviniente, conforme lo normado por art. 563 Código Procesal -ley 14238.-

Proveyendo la presentación electrónica del martillero interviniente de fecha 14/06/2022 titulada MARTILLERO HACE SABER FECHAS DE SUBASTA - INFORMA DÍA Y HORA DE EXHIBICIÓN - ADJUNTA PLANILLA - SOLICITO SE FIJE FECHA Y HORA DE LA AUDIENCIA DE ADJUDICACIÓN: Conforme lo informado fíjese fecha del inicio de subasta para el **día 15 de septiembre de 2022 a las 13:00 hs**, y de su finalización el **día 29 de septiembre de 2022 a las 13:00 hs**, Fecha de Exhibición: **06 de septiembre de 2022, de 10 a 13 hs**, en el depósito sito en Ruta Central Atucha s/n (2806), Terminal Portuaria Delta Dock, Lima, Zárate , Pcia. de Bs As..-

Oficiese al Registro de Subastas Electrónicas departamental a fin de que tenga a bien informar: fecha de Acreditación de Postores y fecha de Publicación de edictos.-

De conformidad con lo ordenado con fecha 28/04/2021, aprobada la rendición de cuentas presentada por el martillero, me expediré respecto a la audiencia de adjudicación.-

Proveyendo la presentación electrónica del martillero de fecha 17/06/2022 titulada MARTILLERO DENUNCIA LINK DE VIDEO EN YOUTUBE: Tiénese presente el link en Youtube denunciado donde los potenciales interesados podrán visualizarse el video del bien objeto del presente: <https://youtu.be/si31VCnvtcE> el cual será volcado en el edicto a publicarse.-

Hágase saber que conforme fuera ordenado con fecha 28/04/2021, aprobada que sea la subasta de autos, se le procederá a abonar la comisión 10% a cargo de cada parte, con más 10% de los honorarios en concepto de aporte previsional a cargo del comprador.-

Eduardo Enrici Juez Res. SC 1036/21



ENRICI Eduardo

JUEZ

(05/07/2022)

PLAN ROMBO S.A. DE AHORRO PARA FINES DETERMINADOS C/ GRECO HERNAN CARLOS Y OTRO/A S/ EJECUCION PRENDARIA.-

Expdte. SM-26362-2016.-

Gral. San Martín,

Proveyendo el oficio de fecha 23/06/2022 remitido por el Registro de Subastas Judiciales Seccional San Martín: Tiénese presente y en respuesta al Oficio recibido se establece que, quien se postule como oferente de subasta, deberá depositar, en **concepto de garantía (art.562 del CPC), el equivalente al veinte (20%) del precio de reserva sugerido por el martillero interviniente. Por tanto, se establece el mismo en la suma de PESOS DIEZ MIL (\$10.000).** Dicho depósito deberá realizarse en la cuenta judicial de los presentes -que será consignada en el cuerpo del edicto- y con una antelación no menor a tres (3) días de la fecha establecida para el inicio del remate digital.- Los fondos de quien no resultare adjudicatario deberán ser devueltos al oferente respectivo y no podrán ser gravados por impuesto o tasa alguna (art. 562 del

CPCC), con excepción de aquellos postores que hubieran hecho reserva de postura en el supuesto en que existiera postor remiso (art. 585 del CPCC; art. 40 Acuerdo 3604/12 SCBA).

Asimismo, conforme lo oportunamente informado por el martillero interviniente mediante adjunto de fecha 14/06/2022, fíjese fecha del inicio de publicación de edictos el **día 01 de septiembre de 2022 a las 13:00 hs**, y fecha de Acreditación de Postores el **12 de septiembre de 2022 a las 13 hs.-**

REGISTRESE.-

Ofíciase al Registro de Subastas Electrónicas departamental a sus efectos.-

Eduardo Enrici Juez Res. SC 1036/21