

Registro de interlocutorios nº.....

**CIRCULO DE INVERSORES S.A. P/F DET C/ MERCAICH WALTER GERMAN
S/ EJECUCION PRENDARIA .-**

Expte. SM-3454-2013.-

Gral. San Martín, 10 de Diciembre de 2018.-

Proveyendo la presentación electrónica del letrado apoderado de la parte actora titulada -ADJUNTA INFORME DE DOMINIO. CONTINUEN LOS AUTOS SEGUN SU ESTADO. SE FIJE FECHA: De conformidad con lo pedido, lo que surge de las constancias de autos, encontrándose cumplidos los requisitos exigidos por el art. 558 del CPCC, modifíquese el auto de subasta ordenado a fs. 92 en sus parte pertinente a fin de que se proceda a la venta en pública **subasta electrónica** de acuerdo a lo previsto en el art.562 del CPCC - Según Ley 14.238 y en los arts.1 y ssgtes. del Ac.3604/2012 SCBA y su anexo reglamentario del **rodado** Marca: 34-Peugeot, Modelo: JW-206 Generation, Tipo: 17-Sedan 5 puertas, Marca Motor: Peugeot, Número Motor: 10DBSR0064401, Marca Chasis: Peugeot, Número Chasis: 8AD2AKFSACG031851; Modelo Año: 2011, con **Dominio KGP 561 (100%)**, por intermedio del **martillero** que aceptara el cargo en autos, **Sr. MARIANO ESPINA RAWSON**. Comisión 3% a cargo de cada parte, más el 10% de los honorarios en concepto de aporte previsional, a cargo del comprador, seña 10%, base fijada por el importe del crédito garantizado con la prenda (ver fs. 10/11), ascendiendo dicha base a la de \$ 37.338 (art. 31 Dec. Ley 15.348/46, Ley 12.962 y mod.).-

Comuníquese a los Jueces embargantes e inhibientes y acreedores predatarios si los hubiere.-

Una vez citados los jueces embargantes y los acreedores predatarios en los términos ordenados supra, el martillero propondrá el inicio de la celebración de la subasta -que durará diez (10) días hábiles las 24 horas, salvo extensión prevista por el art. 42 del Anexo de la Ac. 3604/12 de la SCJBA.-

PUBLICIDAD: deberán publicarse, con al menos DIEZ días de antelación al acto de subasta, edicto por dos días en el Boletín Judicial y en el portal respectivo

dentro de la página de la Suprema Corte de Justicia de la Provincia de Buenos Aires (www.scba.gov.ar) de acuerdo a lo prescripto por los arts. 3, 4 y 5 del Anexo I del Acuerdo 3604, autorizándose la publicación de fotografías del automotor.-

En caso de requerirse propaganda adicional, será a cargo del ejecutante, salvo que el ejecutado preste conformidad o que su costo no excediere del 2 % de la base (arts. 560; 575 " in fine " CPCC).-

No será admitida la compra en comisión ni cesión de boleto.-

El martillero deberá rendir cuentas dentro del tercer día de realizada la subasta, bajo apercibimiento de multa (arts.565, 566, 568, 569, 574, 575, 576, 576, 580 y conc. del CPCC).-

Dicha rendición de cuentas se presentará conjuntamente con el acta que deberá confeccionar una vez finalizada la subasta que se labrará en doble ejemplar, indicando el resultado del remate, los datos del vencedor (Código de postor y monto de adjudicación) determinar los restantes postores con la mayor oferta realizada por cada uno de ellos. (art. 36 del anexo I, Ac. 3604).-

Quien se postule como oferente de subasta deberá depositar en cuenta de autos una suma equivalente al cinco (5%) del valor de la base de subasta en **concepto de garantía** (\$1.866,90.-) (art. 562 del CPCC). Dicho depósito deberá realizarse en la cuenta judicial -que será consignada en el cuerpo del edicto- y con una antelación no menor a tres (3) días de la fecha establecida para el inicio del remate digital. Quien no resulte adquirente deberá solicitar la devolución de las sumas consignadas en los presentes autos una vez que se realice la audiencia prevista en el acápite siguiente.

Los fondos de quien no resultare adjudicatario, deberán ser devueltos al oferente respectivo y no podrán ser gravados por impuesto o tasa alguna (art. 562 del CPCC) con excepción de aquellos postores que hubieran hecho reserva de postura en el supuesto en que existiera postor remiso (art. 585 del CPCC; art. 40 Acuerdo 3604/12 SCBA).

Una vez aprobada la rendición de cuentas presentada por el martillero, se fijará una audiencia a realizarse dentro de los cinco (5) días de aprobado el remate, a la que deberán comparecer el martillero y quien resultare ser el mejor postor de la subasta. A dicha audiencia, el adjudicatario deberá presentarse con el

formulario de inscripción a la subasta, el comprobante del pago de depósito en garantía, constancia de código de postor y demás instrumentos que permitan su individualización como comprador en subasta; y constituir domicilio legal en los términos del art. 40 del CPCC, bajo apercibimiento de tenerlo por constituido en los Estrados del Juzgado (art. 41 del Ordenamiento Ritual).

Asimismo, deberá adjuntar el comprobante del saldo de precio en el Banco de la Provincia de Buenos Aires (Suc. Tribunales), a cuenta de autos y a orden de la Infrascripta.-

Procédase a la apertura de la cuenta bancaria a los fines del depósito en garantía y su difusión en el portal de Subastas Judiciales Electrónicas (art.22,3er.párrafo, Ac.3604/12; Res.SCBA.2069/12).

Firme la presente, comuníquese por Secretaría en forma electrónica la subasta ordenada al Registro General de Subastas Judiciales dependiente de la Suprema Corte Provincial (Acordada 2514 del 23/12/92, SCJBA.)-

REGISTRESE en relación con el N° 876 del Registro de Interlocutorio de 2018.-

E. Susana Micozzi

Juez

*CIRCULO DE INVERSORES S.A. P/F DET C/MERCAICH WALTER GERMAN
S/EJECUCION PRENDARIA. -*

Expdte. SM-3454-2013. -

Gral. San Martín, 14 de Diciembre de 2018. -

***Proveyendo la presentación electrónica del Martillero Interviniente titulada
- MARTILLERO INTERPONE RECURSO DE REPOSICION CON APELACION
EN SUBSIDIO:: AUTOS Y VISTOS:*** Tiénese presente lo expuesto. Siendo atendibles los argumentos expuestos y habiéndose cometido error al consignar

el monto de la comisión del Martillero en el auto de subasta de fs. 97/98 modificando el correcto que fuera establecido en el auto de fs.92 y a tenor de lo normado por el art. 166 inc. 2º del ordenamiento adjetivo, modifíquese el auto de fs. 97/98 de fecha 10 de Diciembre de 2018 a fin de dejar aclarado que la comisión de venta resulta ser el 10% y no como se consignara, lo que **ASI RESUELVO. REGISTRESE.**-

Colóquese debida constancia en el Libro de Registro de Interlocutorios N° 2021 del mes de Diciembre de 2018.-

E. Susana Micozzi

Juez