

Datos del Expediente

Carátula: CASA HUMBERTO LUCAIOLI S.A. S/ INCIDENTE DE VENTA (BIENES MUEBLES)

Fecha inicio: 05/05/2021 **Nº de Receptoría:** **Nº de Expediente:** 54610

Estado: En Letra

Pasos procesales:

Fecha: 26/04/2022 - Trámite: MANIFESTACION - FORMULA - (FIRMADO)

Anterior 26/04/2022 19:54:17 - MANIFESTACION - FORMULA Siguiente

Referencias

Fecha del Escrito 26/4/2022 19:54:16

Firmado por GONZALO EMILIO COS (20148532223) - (Legajo: TOMO 4 FOLIO 152)

Nro. Presentación Electrónica 61471304

Observación del Profesional MANIFIESTA

Presentado por COS GONZALO EMILIO (20148532223@cma.notificaciones)

Texto del Proveído

----- Para copiar y pegar el texto seleccione desde aquí (sin incluir esta línea) -----

MANIFIESTA.

(J:4)

Señor Juez de Primera Instancia:

Gonzalo Emilio Cos, Martillero Público Nacional, (T* IV, F* 152 C.M.B.B.), CUIT 20-14853222-3, Iva Responsable Inscripto, Ingresos Brutos 20-14853222-3, Caja Previsión 25879, domicilio electrónico 20148532223@cma.notificaciones, con domicilio en la calle 3 de Febrero 146 de Bahía Blanca, (Tel Estudio 2916421622, mail; remates@rozasdennis.com), designado en los autos caratulados: CASA HUMBERTO LUCAIOLI S.A. S/ Incidente de Venta (Bienes Muebles), expediente 54.610, a V.S. digo:

Solicito que en los edictos a publicarse, se consigne el precio de reserva, y no así el depósito de garantía, los que solicito se dejen sin efecto atento a la naturaleza de los bienes a subastarse.-

Proveer de conformidad.-

Será Justicia.-

----- Para copiar y pegar el texto seleccione hasta aquí (sin incluir esta línea) -----



GONZALO EMILIO COS (20148532223)
(Legajo: TOMO 4 FOLIO 152)

[Volver al expediente](#) [Volver a la búsqueda](#) [Imprimir ^](#)

Datos del Expediente

Carátula: CASA HUMBERTO LUCAIOLI S.A. S/ INCIDENTE DE VENTA (BIENES MUEBLES)

Fecha Inicio: 05/05/2021

N° de Receptoría:

N° de Expediente: 54610

Estado: En Letra

Pasos procesales:

Fecha: 28/04/2022 - Trámite: MARTILLERO - PROPONE - (FIRMADO)

Anterior: 28/04/2022 11:10:26 - MARTILLERO - PROPONE Siguiente

Referencias

Fecha del Escrito 28/4/2022 11:10:26

Firmado por GONZALO EMILIO COS (20148532223) - (Legajo: TOMO 4 FOLIO 152)

Nro. Presentación Electrónica 61588053

Observación del Profesional FIJA NUEVA FECHA DE REMATE

Presentado por COS GONZALO EMILIO (20148532223@cma.notificaciones)

Texto del Proveído

----- Para copiar y pegar el texto seleccione desde aquí (sin incluir esta línea) -----

FIJA FECHA. PIDE EDICTOS. .

(J:4)

Señor Juez de Primera Instancia:

Gonzalo Emilio Cos, Martillero Público Nacional, (T* IV, F* 152 C.M.B.B.), CUIT 20-14853222-3, Iva Responsable Inscripto, Ingresos Brutos 20-14853222-3, Caja Previsión 25879, domicilio electrónico 20148532223@cma.notificaciones, con domicilio en la calle 3 de Febrero 146 de Bahía Blanca, (Tel. Estudio 2916421622, mail; remates@rozasdennis.com), designado en los autos caratulados: CASA HUMBERTO LUCAIOLI S.A. S/ Incidente de Venta (Bienes Muebles), expediente 54.610, a V.S. digo:

Que, vengo fijando nuevas fechas de subastas de los bienes muebles ubicados en el local de la calle Patricios 835 (exceptuando los vehículos) y del local de la calle Patricios 853/861 (exceptuando los motovehículos), siendo la misma el día 24 de junio del corriente año, finalizando el día 8 de julio, a saber:

SEXTA SUBASTA:

Todos los bienes inventariados e incautados en el domicilio de la calle Patricios 895, de todos los bienes según mandamiento E723 de fecha 11/11/2019, habiendo constatado la existencia en su totalidad al día de la fecha.

PRECIO DE RESERVA: \$ 48.000.-

SEPTIMA SUBASTA:

Todos los bienes inventariados e incautados en el salón de la calle Patricios 853/861, planta baja, (a excepción de los 15 server, 17 switch y 4 pack de baterías y las 8 motos) o sea las mercaderías, instalaciones, estanterías, muebles de oficina y varios más.-

PRECIO DE RESERVA: \$ 75.000.-

OCTAVA SUBASTA:

Todos los bienes inventariados e incautados en el salón de la calle Patricios 853/861, planta alta, instalaciones, estanterías, escritorios, cpu, ficheros, mesa directorio, muebles de oficina y varios más.-

PRECIO DE RESERVA: \$ 100.000.-

FECHAS Y HORAS DE SUBASTA.

SEXTA SUBASTA, dará inicio el día 24 de junio 2022 a las 9,30 horas, finalizando el día 8 de julio de 2022 a las 9,30 horas.-

SEPTIMA SUBASTA, dará inicio el día 24 de junio de 2022 a las 10,30 horas, finalizando el día 8 de julio de 2022 a las 10,30 horas.-

OCTAVA SUBASTA, dará inicio el día 24 de junio de 2022 a las 11,30 horas, finalizando el día 8 de julio de 2022 a las 11,30 horas.-

EXHIBICIONES:

SEXTA SUBASTA, día 15 de junio de 2022 de 9,30 horas a 10,30 horas, en la calle Patricios 835 de Bahía Blanca.-

SEPTIMA SUBASTA, día 15 de junio de 2022 de 11 horas a 12 horas, en la calle Patricios 853/861, planta baja de Bahía Blanca.-

OCTAVA SUBASTA, día 15 de junio de 2022 de 12 horas a 13 horas, en la calle Patricios 863/861, planta alta de Bahía Blanca.-

Se procedió a obtener varias muestras fotográficas de cada subasta para enviar en el formato correspondiente al Registro General de Subastas.

Asimismo, se procedió a efectuar filmaciones, dotando al RGSJ del link correspondiente para la publicación en el portal de subastas con el fin de efectuar la exhibición virtual, en forma complementaria a la presencial.-

Que todos los bienes aquí detallados para ser subastados, se encuentran incluidos en el decreto de venta, obrante en los autos principales de fecha 5 de mayo del año 2021.-

Se anunciarán las subastas en medios digitales, facebook, instgram, y vía mail detallando ampliamente los bienes a subastarse.-

Que, por Secretaría se me expidan por Secretaría los correspondientes edictos, a publicarse por medio del sistema de pago diferido, tanto en el boletín oficial y periódico La Nueva de esta ciudad, y en el portal de subastas.-

Proveer de conformidad.-

Será Justicia.-

----- Para copiar y pegar el texto seleccione hasta aquí (sin incluir esta línea) -----



GONZALO EMILIO COS (20148532223)
(Legajo: TOMO 4 FOLIO 152)

Datos del Expediente

Carátula: CASA HUMBERTO LUCAIOLI S.A. S/ INCIDENTE DE VENTA (BIENES MUEBLES)

Fecha inicio: 05/05/2021 **N° de Receptoría:** **N° de Expediente:** 54610

Estado: En Letra

Pasos procesales:

Fecha: 26/05/2022 - Trámite: MANIFESTACION - FORMULA - (FIRMADO)

Anterior: 26/05/2022 10:40:25 - MANIFESTACION - FORMULA Siguiente

Referencias

Fecha del Escrito 26/5/2022 10:40:25 a. m.

Firmado por GONZALO EMILIO COS (20148532223) - (Legajo: TOMO 4 FOLIO 152)

Nro. Presentación Electrónica 63236616

Observación del Profesional MANIFIESTA

Presentado por GONZALO EMILIO COS (20148532223@cma.notificaciones)

Texto del Proveído

----- Para copiar y pegar el texto seleccione desde aquí (sin incluir esta línea) -----

MANIFIESTA .

(J:4)

Señor Juez de Primera Instancia:

Gonzalo Emilio Cos, Martillero Público Nacional, (T* IV, F* 152 C.M.B.B.), CUIT 20-14853222-3, Iva Responsable Inscripto, Ingresos Brutos 20-14853222-3, Caja Previsión 25879, domicilio electrónico 20148532223@cma.notificaciones, con domicilio en la calle 3 de Febrero 146 de Bahía Blanca, (Tel. Estudio 2916421622, mail; remates@rozasdennis. com), designado en los autos caratulados: CASA HUMBERTO LUCAIOLI S.A. S/ Incidente de Venta (Bienes Muebles), expediente 54.610, a V.S. digo:

Que, en autos al fijar las fechas de subastas he cometido un error involuntario al indicar que la sexta subasta se llevara a cabo en el domicilio de la calle Patricios 895, cuando en realidad los bienes incautados en el domicilio de la calle Patricios 835 (exceptuando los vehículos), según mandamiento E723.-

Proveer de conformidad.-

Será Justicia.-

----- Para copiar y pegar el texto seleccione hasta aquí (sin incluir esta línea) -----



GONZALO EMILIO COS (20148532223)
(Legajo: TOMO 4 FOLIO 152)

[Volver al expediente](#) [Volver a la búsqueda](#) [Imprimir](#) ^



Datos del Expediente

Carátula: CASA HUMBERTO LUCAIOLI S.A. S/ INCIDENTE DE VENTA (BIENES MUEBLES)

Fecha inicio: 05/05/2021 **N° de Receptoría:** **N° de Expediente:** 54610

Estado: En Letra

Pasos procesales:

Fecha: 26/05/2022 - Trámite: SUBASTA - ORDENA - (FIRMADO)

[Anterior 26/05/2022 12:23:40 - SUBASTA - ORDENA](#) [Siguiente](#)

Referencias

54610 INVENTARIO MUEBLES PATRICIOS 853 [VER ADJUNTO](#)

54610 INVENTARIO PATRICIOS 835.pdf [VER ADJUNTO](#)

Funcionario Firmante 26/05/2022 12:23:31 - MOIOLA Ruben Edgardo - JUEZ

Observación FIJA FECHA. CONSTITUYE PLAZO FIJO

Trámite Despachado [MARTILLERO - PROPONE \(233200052007277033\)](#)

Trámite Despachado [MANIFESTACION - FORMULA \(239500052007332864\)](#)

Trámite Despachado [EDICTO ELECTRONICO \(246500052007332869\)](#)

Trámite Despachado [MARTILLERO - PROPONE \(229400052007337501\)](#)

Trámite Despachado [MANIFESTACION - FORMULA \(240000052007382275\)](#)

Texto del Proveído

----- Para copiar y pegar el texto seleccione desde aquí (sin incluir esta línea) -----

Expte. n° 54610

CASA HUMBERTO LUCAIOLI S.A. S/ INCIDENTE DE VENTA (BIENES MUEBLES)

Objeto de petición: fija fecha-

Rol procesal del peticionante: martillero.-

///hía Blanca.-

Y VISTOS: Agréguese los mandamientos de inventario e incautación obrante en los autos principales, correspondientes a los domicilios de Patricios n° 835 y 853/861 de Bahía Blanca.-

Téngase presente la aclaración formulada, la fecha y lugar fijados en la presentación del 28/04/2022 para la realización del remate de los bienes muebles. Expídanse los edictos correspondientes, sin previo pago.

Admítense los precios de reserva propuestos y atento el carácter de bienes *no registrables* que se subastan, déjase constancia que no se dispone depósito en garantía.- (art. 562 y cctes. del CPCC) Insértese **nota al margen** de la providencia que dispuso la venta.

Téngase presente la condición de Responsable Inscripto frente al IVA del martillero actuante a los **fin**es de la subasta a realizarse, debiendo agregarse el impuesto en los edictos.

Autorízase la publicidad adicional indicada.

Recuérdase la obligación de presentar fotografías en el Registro de Subastas Electrónicas.

A los fines de evitar la depreciación de las sumas depositadas en autos, librese oficio al Banco de la Provincia de Buenos Aires a fin de solicitarle se sirva afectar la suma de PESOS UN MILLON CUATROCIENTOS CINCUENTA MIL (\$1.450.000) que obra depositada en la cuenta de autos a un plazo fijo renovable automáticamente en forma mensual, debiendo reconocerse la tasa de interés más alta que abone el Banco por los depósitos en Caja de Ahorro común o Plazo fijo y notificar a estos obrados el cumplimiento de la medida (Ac. 3960/2019 SCBA).

Rubén Edgardo Moiola

Juez

----- Para copiar y pegar el texto seleccione hasta aquí (sin incluir esta línea) -----



MOIOLA Ruben Edgardo
JUEZ

[Volver al expediente](#) [Volver a la búsqueda](#) [Imprimir](#) ^

DATOS NOTIFICACION ELECTRONICA

Usuario conectado: MACHIAVELLI DIEGO ESTEBAN
Organismo: JUZGADO EN LO CIVIL Y COMERCIAL N° 4 - BAHIA BLANCA
Carátula: CASA HUMBERTO LUCAIOLI S.A. S/ INCIDENTE DE VENTA (BIENES MUEBLES)
Número de causa: 54610
Tipo de notificación: OFICIO ELECTRONICO
Destinatarios: SUBASTAS-BB@JUSBUENOSAIRES.GOV.AR
Fecha Notificación: 26/5/2022
Alta o Disponibilidad: 26/5/2022 13:10:50
Firmado y Notificado por: ELOSEGUI Jorgelina Aldana. SECRETARIO --- Certificado Correcto. Fecha de Firma: 26/05/2022 13:10:48
Firmado por: ELOSEGUI Jorgelina Aldana. --- Certificado Correcto.
Firma Digital: Verificación de firma digital: Firma válida

TEXTO DE LA NOTIFICACION ELECTRONICA

OFICIO

Bahía Blanca

AL REGISTRO GENERAL DE SUBASTAS

BAHÍA BLANCA

S/D

Tengo el agrado de dirigirme a Ud. con relación a los autos caratulados "**CASA HUMBERTO LUCAIOLI S.A. S/ INCIDENTE DE VENTA (BIENES MUEBLES)**", Expte. N° 54610, de trámite por ante este Juzgado de Primera Instancia en lo Civil y Comercial N° 4 del Departamento Judicial Bahía Blanca, a fin de *informarle las ventas decretadas con fecha 5/5/2021 en los autos principales para ser realizadas desde estos autos, identificadas como **Subastas nros. 6* a 8*** de este nuevo proceso, y la fecha fijada para la realización de las mismas.* Todo ello conforme arts. 559 y 575 del C.P.C, art. 4 de la res. 102/4, arts. 1 y 2 de la res. 1950, arts. 3 y 5 de la Ac. 3604 de la SCJBA.

Se ruega dirigir toda respuesta a este oficio a este Expte. n° 54610 y no al Portal de Notificaciones electrónicas.

A continuación se transcriben los datos correspondientes a los bienes cuya subasta se ha ordenado y demás datos relevantes:

6* Subasta (muebles Patricios 835 B.Bca): iniciando el 24/6/2022 9.30 hs y finalizando el 08/07/2022 9.30 hs: 3 escaleras madera y 1 metálica, 4 estanterías tipo rack, 1 estantería de chapa, 51 cajas c/tiraje de calefacción, 5 heladeras en desuso, 5 lavarropas en desuso, 36 matafuegos. Precio de reserva: \$ 48.000;

7* Subasta (bienes muebles Patricios 853/861, B.Bca. planta baja, local comercial): iniciando el 24/6/2022 10.30 hs y finalizando el 08/07/2022 10.30 hs. 10 exhib. bicicleta, 4 exhib. vidrio tipo mostrador, 1 estantería vidrio c/ espejo, 62 exhib., 5 vitrinas vidrio tipo estantería, 3 muebles computadora madera, 12 CPU, 4 CPU en desuso, 16 teclados, 23 monitores, 2 mostradores, estanterías varias de chapa armadas y desarmadas, muebles de madera armados y desarmados, locket de chapa, 28 escritorios, 3 bibliotecas, 3 escritorios cajeros, 4 controladores fiscal, 1 mueble blanco, 2 sillas cajero, 12 calculadoras, 1 sillón triple, 8 impresoras matriz de punto, 8 teléfonos, 7 hogares metálico p/ fogones a gas s/ leñas, 7 ventiladores indust. ventiladores de pie varios, 1 tubo calefactor Liliana, 10 volantes de play station, 10 teclados p/ galaxy, 3 ventiladores pared, 2 ventiladores pie, 2 camas de caño azul 1 plaza, 1 colchón de 1 plaza Piero, 2 calefactores de 9000 TB, 43 cajas con artefactos de calefactor, 4 heladeras, 3 modulares 2 ptas. 3 caj., 3

ventiladores de techo, 1 muebles de madera con 2 estantes, 1 reposera plástica, 1 silla plástica, 25 sillas, 7 bandejas, 2 mesas cuadradas de madera, 10 piletas de lona con fallas, 10 cubre piletas fallados, paraguas varios, 2 termotanques industriales, 3 muebles grises, 1 carretilla, caños gimnasio, 1 parlante, 76 estanterías metálicas, 22 estanterías de hierro, 2 sistemas de refrigeración, 7 ventiladores de piso, 3 split, 4 caloductos, 1 termotanque, 1 cinta de caminar, 9 escritorios L, 12 cajoneras, 10 bibliotecas, 1 mesa de teléfono, 1 mesa, 2 mesas de pc, 1 mesa audio, 1 escritorio circular, 1 estantería colgante, 1 maquina de escribir, 2 pc completas. Precio de reserva: \$75.000.-

8* Subasta (bienes muebles Patricios 853/861, B.Bca. planta alta: iniciando el 24/6/2022 11.30 hs y finalizando el 08/07/2022 11.30 hs: 5 vitrinas vidrio, 11 exhib. chapa, 46 escritorios, 63 cuerpos biblioteca, 6 mesa telefono, 2 exhib., 1 exhib. almohada, 1 exhib. celular, 3 split, 9 escritorio L, 18 PC, monitor y teclado, 3 mueble de pc, 6 estanterias, 2 sillas 3 cuerpos, 4 archivos, 1 caja fuerte, 1 fotocopiadora, 7 monitores, 2 impresoras, 2 repisas colgantes, 11 sillas con ruedas, 5 sillas fijas, 8 máquinas sumadoras, 3 heladeras, 2 microondas, 16 teléfonos comunes, 3 telefonos inalámbricos, 27 sillas, 4 ventiladores pie, 5 caloductos, 3 impresora matriz punto, 2 rack amp net connect c-transmisor y receptor, 1 contadora billetes, 1 cafetera, 1 pava eléctrica, 16 ficheros, 1 fax, 2 percheros, 1 controlador fiscal, 2 sillones, 1 mesa directorio, 5 cpu, 5 mesas de trabajo en u, 1 cajonera, 1 alacena 4 puertas, 1 mueble de guardado, 1 mesa impresora, 1 mesa madera, 1 perchero y otros. Precio de reserva: \$100.000.-

Todas las subastas: Bienes en estado que se encuentran. Comisión del martillero 9%, IVA y 10% adicional de ley. Interesados inscribirse en Registro de Subastas Electrónicas.

Sin depósito en garantía.-

Conf. art. 36 del Ac. 3604, compradores deberán suscribir el acta dentro de las 48 horas de finalizada la subasta con el martillero interviniente, momento en que deberá acreditar el pago de la seña del 10, debiendo constituir domicilio dentro del radio del juzgado bajo apercibimiento de tenerlo en sus estrados.

El saldo deberá ser depositado en la cuenta de autos, dentro del quinto día de notificada la aprobación (art. 581 CPCC). Caso contrario, rige el art. 585 del CPC (postor remiso).

Los bienes serán retirados una vez aprobada la subasta y dado cumplimiento al saldo de precio.

Cuenta de autos, Bco. Pcia. Bs. As., Sucursal Tribunales B. Bca. n° 566550/5, CBU 0140437527620656655059, CUIT 30-70721665-0.

Se admite compra en comisión, comitente debe ser denunciado en el acto y debe estar inscripto en Registro de Subastas.

No se restringió la cesión del derecho derivado de la postura ganadora, antes de cumplida la venta.

Inventarios completos en expediente.

Exhibición 15/06/2022. 6* subasta de 9,30 a 10,30 Hs. en Patricios 835; 7* subasta de 11 a 12 Hs. en Patricios 853/861 planta baja; 8* subasta de 12 a 13 Hs. en Patricios 853/861 planta alta, todos de Bahía Blanca, por orden de llegada, tapaboca o barbijo, documento identidad, 10 minutos c/u, demás protocolo sanitario de ingreso ver en expediente. Conf. art. 36 del Ac. 3604, compradores deberán suscribir el acta dentro de las 48 horas de finalizada la subasta con el martillero interviniente, momento en que deberá acreditar el pago de la seña del 10%, debiendo constituir domicilio dentro del radio del juzgado bajo apercibimiento de tenerlo en sus estrados. El saldo deberá ser depositado en la cuenta de autos, dentro del quinto día de notificada la aprobación (art. 581 CPCC). Caso contrario, rige el art. 585 del CPC (postor remiso). Los bienes serán retirados una vez aprobada la subasta y dado cumplimiento al saldo de precio. Cuenta de autos, Bco. Pcia. Bs. As., Sucursal Tribunales B. Bca. n° 566550/5, CBU 0140437527620656655059, CUIT 30-70721665-0.- Se admite compra en comisión, comitente debe ser denunciado en el acto y debe estar inscripto en Registro de Subastas.

A continuación se transcriben en lo pertinente el auto de subasta dispuesto el 5/5/2021 en los autos principales (Expte. n° 52029) y el complementario firmado en este proceso (Expte. 54610): "/hía Blanca. Y VISTOS: (...)

Proveyendo las presentaciones de la Sindicatura del 26-III-2021, peticionando la subasta de los bienes muebles no registrables sitios en los siguientes inmuebles: Almafuerie n° 650; 755; 761; 773, Holdich n° 852/854; Patricios n° 835, n° 895; Sixto Laspiur n° 621, 763/65; Patricios 853/ 861: téngase presente.- Decrétase embargo de los bienes muebles no registrables incautados e inventariados conforme los mandamientos acompañados.- En atención a lo pedido y con citación de los Señores Jueces embargantes e inhibientes y de los acreedores prendarios, en caso de que los hubiere, decrétase la venta en pública subasta de los bienes muebles no registrables incautados e inventariados en el domicilio sito en calle Almafuerie n° 650; 750; 754; 761 y 773; Holdich n° 852/854; Patricios n° 835 y n° 895; Sixto Laspiur n° 621 y 763/765; Patricios 853/ 861 conforme lo que surge de los mandamientos acompañados digitalmente, SIN BASE, estableciéndose un PRECIO DE RESERVA que será fijado una vez que el martillero designado presente una tasación de los bienes. Hágase saber al martillero interviniente que deberá efectuar un loteo para ordenar las ventas y concentrarlas eficientemente, el que se detallará en el edicto a publicarse. Anúnciese publicándose edictos durante dos días en el Boletín Judicial y en el diario "La Nueva" de esta ciudad.- **Fórmese INCIDENTE DE VENTA de bienes muebles no registrables a los fines de proveer a la mayor celeridad y orden procesal, en el que se abrirá cuenta judicial, librándose oficio al Banco de la Provincia de Buenos Aires en la forma de estilo-** Hágase saber que la presente subasta se llevará a cabo conforme al Régimen de Subastas Judiciales ELECTRÓNICAS previsto por el art. 562 y ccdts. del CPCC y la Reglamentación conforme Acuerdo 3604/12 de la Excma. S.C.B.A., debiendo realizarse a través del portal de Subastas Judiciales Electrónicas (art. 2 Ac. 3604/12) en la forma, condiciones y plazos de publicidad establecidos por el art. 3 y 4 de la citada normativa.- Los interesados en la subasta de autos deberán llevar adelante sus inscripciones en la Seccional del Registro General de Subastas Judiciales respectiva, cumplimentando los recaudos previstos por los arts. 6 y ss. del Acuerdo 3604/12 S.C.B.A.- Asimismo, para poder participar en la puja del bien a subastarse, deberán con tres (3) días hábiles de anticipación al momento del comienzo de la subasta, acreditar en la cuenta perteneciente a estos autos, el depósito en garantía consistente en el 5% del monto de la base, siendo ello el requisito necesario para ser postor e intervenir en la puja, debiendo adjuntarse al presente el comprobante de depósito y el código otorgado por el Registro correspondiente (art. 562 del C.P.C).- A dicho efecto, solicítense electrónicamente al Banco de la Provincia de Buenos Aires, Sucursal Tribunales, se sirva proceder a la apertura de una cuenta judicial en pesos a nombre del infrascripto y como perteneciente a los presentes actuados, ello a los fines de dar publicidad del número de cuenta y CBU donde se efectuarán los depósitos correspondientes.- Respecto a la publicación de edictos ordenada ut supra, hágase saber al martillero designado que la misma deberá haber sido realizada totalmente veinte (20) días hábiles antes del comienzo de la subasta, debiendo cumplir con la publicación de los edictos según lo normado por los arts. 559 y 574 del CPC; ello, a los efectos de dar cumplimiento con la publicación virtual del bien a subastar, la que será realizada en idéntica forma y plazo al dispuesto precedentemente (Arts. 3 y 4 del Anexo I del citado Acuerdo).- Requírase al martillero la presentación de fotografías de los bienes en el Registro de Subastas a los fines de su publicidad. En cuanto a la comisión del Martillero, fijase razonablemente en el 9% a cargo del comprador, con más el 10% de aportes previsionales (art. 54 Ley 10.973). El rematador deberá al momento de rendir cuentas elaborar el acta de rigor en el formulario correspondiente para ser agregada en el expediente judicial de conformidad con lo dispuesto por el art. 36 del Anexo I de la Ac. 3604/12 SCBA.- Hágase saber a quien resulte comprador que al momento de suscribir el acta antes indicada, deberá acreditar en concepto de seña, el depósito del 10% del precio de la subasta, integrando el 5% del depósito la seña indicada, y constituir domicilio en el radio del Juzgado bajo apercibimiento de tenerlo en los estrados del mismo. Asimismo, el comprador deberá depositar el importe del precio al contado en el Banco de la Provincia de Buenos Aires o transferir electrónicamente los fondos a la cuenta judicial que se le indicará en ocasión del remate, dentro del quinto día de notificada la providencia que lo apruebe (art. 581, CPCC). Caso contrario, rige el art. 585 del CPC (postor remiso). Si la compra se efectúa en comisión, deberá indicarse el nombre del comitente en el momento mismo de la subasta, quien deberá ser postor inscripto para la subasta en cuestión, y deberá ratificarse dicha indicación

mediante escrito firmado por ambos (comisionista y comitente) dentro del plazo arriba indicado para abonar el precio (art. 582, CPCC).- Regístrese copia (Acordada 2.514 de la Excm. S.C.J.B.A.). Oficiése al Registro de Subastas Electrónicas en cumplimiento de lo previsto por el art. 5 del Ac. 3604 SCBA (...) Rubén Edgardo Moiola, Juez" y "hía Blanca. Y VISTOS://hía Blanca.- Y VISTOS: Agréguese los mandamientos de inventario e incautación obrante en los autos principales, correspondientes a los domicilios de Patricios 835 y 853/861 de Bahía Blanca.- Téngase presente la aclaración formulada, la fecha y lugar fijados en la presentación del 28/04/2021 para la realización del remate de bienes muebles. Expídanse los edictos correspondientes, sin previo pago. Admítense los precios de reserva propuestos y atento el carácter de bienes no registrables que se subastan, déjase constancia que no se dispone depósito en garantía.- (art. 562 y cctes. del CPCC) Insértese nota al margen de la providencia que dispuso la venta. Téngase presente la condición de Responsable Inscripto frente al IVA del martillero actuante a los fines de la subasta a realizarse, debiendo agregarse el impuesto en los edictos. Autorízase la publicidad adicional indicada. Recuérdase la obligación de presentar fotografías en el Registro de Subastas Electrónicas. (...) fdo. Rubén Edgardo Moiola, Juez" (26/05/2022).

Se transcribe también el edicto librado: "EDICTO JUDICIAL: El Juzgado Civil y Comercial n° 4 de Bahía Blanca, hace saber que el Martillero GONZALO E. COS (1530), en autos "**CASA HUMBERTO LUCAIOLI S.A. S/ Incidente de Venta (Bienes Muebles)**" -Expte. n° 54.610, subastará electrónicamente los siguientes bienes, **6* Subasta (muebles Patricios 835 B.Bca):** iniciando el 24/6/2022 9.30 hs y finalizando el 08/07/2022 9.30 hs: 3 escaleras madera y 1 metálica, 4 estanterías tipo rack, 1 estantería de chapa, 51 cajas c/tiraje de calefacción, 5 heladeras en desuso, 5 lavarropas en desuso, 36 matafuegos. Precio de reserva: \$ 48.000; **7* Subasta (bienes muebles Patricios 853/861, B.Bca. planta baja, local comercial):** iniciando el 24/6/2022 10.30 hs y finalizando el 08/07/2022 10.30 hs. 10 exhib. bicicleta, 4 exhib. vidrio tipo mostrador, 1 estantería vidrio c/ espejo, 62 exhib., 5 vitrinas vidrio tipo estantería, 3 muebles computadora madera, 12 CPU, 4 CPU en desuso, 16 teclados, 23 monitores, 2 mostradores, estanterías varias de chapa armadas y desarmadas, muebles de madera armados y desarmados, locket de chapa, 28 escritorios, 3 bibliotecas, 3 escritorios cajeros, 4 controladores fiscal, 1 mueble blanco, 2 sillas cajero, 12 calculadoras, 1 sillón triple, 8 impresoras matriz de punto, 8 teléfonos, 7 hogares metálico p/ fogones a gas s/ leñas, 7 ventiladores indust. ventiladores de pie varios, 1 tubo calefactor Liliana, 10 volantes de play station, 10 teclados p/ galaxy, 3 ventiladores pared, 2 ventiladores pie, 2 camas de caño azul 1 plaza, 1 colchón de 1 plaza Piero, 2 calefactores de 9000 TB, 43 cajas con artefactos de calefactor, 4 heladeras, 3 modulares 2 ptas. 3 caj., 3 ventiladores de techo, 1 muebles de madera con 2 estantes, 1 reposera plástica, 1 silla plástica, 25 sillas, 7 bandejas, 2 mesas cuadradas de madera, 10 piletas de lona con fallas, 10 cubre piletas fallados, paraguas varios, 2 termotanques industriales, 3 muebles grises, 1 carretilla, caños gimnasio, 1 parlante, 76 estanterías metálicas, 22 estanterías de hierro, 2 sistemas de refrigeración, 7 ventiladores de piso, 3 split, 4 caloventores, 1 termotanque, 1 cinta de caminar, 9 escritorios L, 12 cajoneras, 10 bibliotecas, 1 mesa de teléfono, 1 mesa, 2 mesas de pc, 1 mesa audio, 1 escritorio circular, 1 estantería colgante, 1 maquina de escribir, 2 pc completas. Precio de reserva: \$75.000; **8* Subasta (bienes muebles Patricios 853/861, B.Bca. planta alta):** iniciando el 24/6/2022 11.30 hs y finalizando el 08/07/2022 11.30 hs: 5 vitrinas vidrio, 11 exhib. chapa, 46 escritorios, 63 cuerpos biblioteca, 6 mesa telefono, 2 exhib., 1 exhib. almohada, 1 exhib. celular, 3 split, 9 escritorio L, 18 PC, monitor y teclado, 3 mueble de pc, 6 estanterías, 2 sillas 3 cuerpos, 4 archivos, 1 caja fuerte, 1 fotocopiadora, 7 monitores, 2 impresoras, 2 repisas colgantes, 11 sillas con ruedas, 5 sillas fijas, 8 máquinas sumadoras, 3 heladeras, 2 microondas, 16 teléfonos comunes, 3 telefonos inalámbricos, 27 sillas, 4 ventiladores pie, 5 caloventores, 3 impresora matriz punto, 2 rack amp net connect c- transmisor y receptor, 1 contadora billetes, 1 cafetera, 1 pava eléctrica, 16 ficheros, 1 fax, 2 percheros, 1 controlador fiscal, 2 sillones, 1 mesa directorio, 5 cpu, 5 mesas de trabajo en u, 1 cajonera, 1 alacena 4 puertas, 1 mueble de guardado, 1 mesa impresora, 1 mesa madera, 1 perchero y otros. Precio de reserva: \$100.000.- **Todas las subastas:** Bienes en estado que se encuentran. Comisión del martillero 9%, IVA y 10% adicional de ley. Interesados inscribirse en Registro de Subastas Electrónicas. **Exhibición 15/06/2022,** 6* subasta de 9,30 a 10,30 Hs. en Patricios 835; 7* subasta de 11 a 12 Hs. en Patricios 853/861 planta baja; 8* subasta de 12 a 13 Hs. en Patricios 853/861 planta alta, todos de Bahía Blanca, por orden de llegada, tapaboca

o barbijo, documento identidad, 10 minutos c/u, demás protocolo sanitario de ingreso ver en expediente. Conf. art. 36 del Ac. 3604, compradores deberán suscribir el acta dentro de las 48 horas de finalizada la subasta con el martillero interviniente, momento en que deberá acreditar el pago de la seña del 10%, debiendo constituir domicilio dentro del radio del juzgado bajo apercibimiento de tenerlo en sus estrados. El saldo deberá ser depositado en la cuenta de autos, dentro del quinto día de notificada la aprobación (art. 581 CPCC). Caso contrario, rige el art. 585 del CPC (postor remiso). Los bienes serán retirados una vez aprobada la subasta y dado cumplimiento al saldo de precio. Cuenta de autos, Bco. Pcia. Bs. As., Sucursal Tribunales B. Bca. n* 566550/5, CBU 0140437527620656655059, CUIT 30-70721665-0.- Se admite compra en comisión, comitente debe ser denunciado en el acto y debe estar inscripto en Registro de Subastas. No se restringió la cesión del derecho derivado de la postura ganadora, antes de cumplida la venta. Demás condiciones e inventarios completos en expediente. Bahía Blanca, 26 de mayo de 2022. Jorgelina A. Elosegui. Secretaria **NOTA:** El presente edicto deberá publicarse por el término de **dos días** en el Boletín Oficial, en el periódico "La Nueva" de Bahía Blanca y en el portal de subastas, sin previo pago (art. 273 inc. 8 ley. 24.522).- CONSTE".

Saludo a Ud. atentamente.

Jorgelina A. Elosegui
Secretaria

Para verificar la notificación ingrese a: <https://notificaciones.scba.gov.ar/verificar.aspx>
Su código de verificación es: 0QX5W7



3 escaleras madera y 1 metálica, 5 estanterías tipo rack, 1 estantería de chapa, 51 cajas c/tiraje de calefacción, 5 heladeras en desuso, 5 lavarrropas en desuso, 36 matafuegos y varios.

REFERENCIAS:

Fecha del Escrito: 30/5/2022 13:07:10

Firmado por: GONZALO EMILIO COS (20148532223) - (Legajo: TOMO 4 FOLIO 152)

Presentado por: GONZALO EMILIO COS
(20148532223@cma.notificaciones)



241903359001235882

REGISTRO DE SUBASTAS JUDICIALES SECCIONAL BAHIA BLANCA

NO CONTIENE ARCHIVOS ADJUNTOS

