

**LITWAK CARLOS OSCAR Y STIBERMAN RUBEN C/GOMEZ CHEDA A Y
OT. S/ EJECUCION HIPOTECARIA**

Exp./Recept.: -0-0

Exp./1ª In.: 61714

Gral. San Martín, 7 de Junio de 2019.-DP

Proveyendo el escrito de fs. 561, en el que patrocinante de la actora "DA CUMPLIMIENTO-ADJUNTA VALUACION FISCAL-SE FIJE FECHA DE SUBASTA": AUTOS Y VISTOS: Atento que a partir del 01 de octubre de 2018, de conformidad con lo dispuesto por la Res. N° 955/2018 de la SCBA, comenzaron en éste Dpto. Judicial, la realización de subastas, a través de la modalidad electrónica, se readecua la ordenada a fs. 466 a dicha disposición normativa.-De conformidad con lo dispuesto por los arts. 558 y sgtes. del CPCC. -Texto según Ley 14.238-) y **Ac. 3.604/12SCBA.** y Resol. SCBA. del 13/6/2018, en función del estado de autos, **con citación de los Sres. Jueces embargantes e inhibientes** -en caso que los hubiere- (arts.558, 559, CPCC.), **decrétase la venta en pública subasta electrónica**, al mejor postor, **del 100% del INMUEBLE** al que se refiere el informe de dominio que obra a fs. 541/548 ...**MATRICULA 45973 del Pdo. de Tres de Febrero Nomenclatura Catastral...Circ. IV Manz 31 Parc. 1c...y ubicado en la calle.....Avda. San Martín 4112 de Caseros...Seña 10%, suma que deberá acreditarse con el comprobante de depósito al momento de la firma del acta de adjudicación, descontando el depósito en garantía.** Atento el estado de autos, y puesto el Suscripto a un detenido análisis de las presentes actuaciones advierte que la Valuación Fiscal del Inmueble a subastarse en autos asciende a la suma de \$ 8.405.258; y entendiendo que la norma de rito (art. 566 CPCC) establece que la subasta deberá efectuarse sobre las 2/3 partes de la Valuación Fiscal, efectuando dicha operatoria aritmética el valor base resultaría completamente desnaturalizado y desproporcionado en relación a la deuda reclamada, ya que de mantenerse la base con dichos supuestos, los fondos que eventualmente se obtengan serán insuficientes para satisfacer la totalidad de los créditos reclamados.-

Comparte el Suscripto aquella apreciación la cual afirma que los Jueces tienen la facultad de apartarse de la tasación o de lo estipulado por las partes, y agrego

la valuación fiscal, fijando la base en una suma que impida que los bienes sean malvendidos (Cf. Roland Arazi y Otros, Código Procesal Civil y Comercial de la Provincia de Buenos Aires – Anotado y Comentado – Ed. Rubinzal Culzoni Editores, Año 2009, p. 567).-Por ello, y, en miras de resguardar los intereses de acreedor, defender el valor del inmueble y, también, los derechos legítimos del deudor que intentará cubrir sus obligaciones con la realización del bien (Cf. Banegas, Oscar Roberto S/ Quiebra S/ Incidente de Realización de Bienes, 17.05.2012, Cámara Nacional en lo Comercial, Sala A, Expte. N° 29698/2006. Juzgado de Origen: Comercial N° 21 – Secretaría N° 42), **corresponde requerir, previamente, una tasación del inmueble a subastarse en autos a efectos de determinar la valuación real del mismo**, la que deberá ser realizada por el martillero ya designado en autos.- **APERTURA DE CUENTA:** Procédase a- la apertura de la cuenta bancaria a los fines de! depósito en garantía y su difusión en el portal de Subasta Judiciales Electrónicas, haciéndose saber a la Institución Bancaria que podrán realizarse en la misma **depósitos mayores a \$ 30.000**, considerando el Suscripto en este caso, como circunstancia de excepción a la que hace referencia el art. 2° de la Resolución N° 1116/10 dictada por la SCBA en virtud de la restricciones establecidas por el Banco Central de la República Argentina (Comunicación "A" 5147), art.22, 3er. Párrafo, Ac.3604/12; Res.SCBA. 2069/12).-

MANDAMIENTO DE CONSTATAACION: Líbrese mandamiento de constatación de estado de ocupación del bien embargado (arts.558, 559,575, 576 y 588 CPCC.) en cuyo diligenciamiento deberá indicarse si la misma es ejercida por el propietario ejecutado, por terceros poseedores con ánimo de dueño, por terceros tenedores puestos por el propietario ejecutado o por otros terceros cuyo título a la ocupación se requerirá que claramente expliquen- y justifiquen en ese acto mediante la exhibición de los documentos pertinentes. En oportunidad de diligenciarse el mandamiento de constatación se hará saber a los terceros ocupantes que en caso de no justificar la legitimidad de su ocupación en ese acto, mediante la exhibición de los títulos pertinentes, ello podrá ser interpretado como presunción en contra al sustanciarse eventualmente en el futuro, incidente de desocupación (arts.163 inc.5°ap.2do, 384 y 588 2do. párrafo del CPC.

TITULO DE PROPIEDAD: Intímase al ejecutado, para que dentro del plazo de 5 días de notificado acompañe a los autos el título de propiedad del bien objeto de subasta, bajo apercibimiento de expedirse segundo testimonio a su costa (art.570 CPCC.).

DIFUSION DE LA SUBASTA: a) Publicidad edictal: Cumplidos los recaudos de rigor precedentemente descriptos y efectuada por parte del Martillero propuesta del día y hora del inicio de la puja virtual -la que deberá ser aceptada por el Juzgado-, de conformidad con lo dispuesto por los arts.559, 560, 574 y 575 del CPCC se publicarán a continuación, **edictos por el término de tres días en el Boletín Judicial y en el diario . JOSE INGENIEROS de la localidad de. TRES DE FEBERO-**

Además de los datos exigidos por las normas citadas, deberá consignarse el número de cuenta judicial abierta a los fines de lo más abajo detallado.-.

b) Propaganda adicional: Será a cargo del ejecutante, salvo que el ejecutado hubiese prestado conformidad o que su costo no excediere del dos por ciento (2%) de la base (art.575 in fine CPCC.).-.

c) Publicidad virtual: Autorízase, como mecanismo de difusión de la subasta (complementario de la publicación edictal y de la propaganda adicional mencionadas y fijado el lapso de celebración de la subasta), la inclusión en la página WEB de la SCBA., de mayor información relacionada al acto, como **fotografías del inmueble, las que deberán ser presentadas por ante el RGSJ Departamental, en un medio digital que permita su publicación y remitirlas a este Juzgado mediante archivo PDF, dejándose constancia que deberán acompañarse una cantidad suficiente que permita observar las características del inmueble (como por ej. frente de la propiedad, foto de cada uno de los ambientes).**-

PARTICIPACION EN LA SUBASTA: Todo interesado en participar de la subasta deberá -ineludiblemente- en forma previa a la misma, registrarse como postor en la Seccional del Registro General de Subastas Judiciales que corresponda (arts.6 a 20 del Ac.3604/12), como asimismo, efectivizar antes de la puja virtual, el depósito en garantía que más abajo se consigna. Todo ello debe ser realizado al menos con una **antelación de 3 días** hábiles al inicio de la puja cibernética (art.562 CPCC, arts.21 a 24, **Ac.3604/12**). **En caso de pujar**

en comisión, deberá individualizar a su comitente, debiendo ambos estar previamente inscriptos en el RSJD (art.582 CPCC: art.21 3er. Párrafo Ac.3604).

DEPOSITO EN GARANTIA: Teniendo en cuenta la significación económica del bien a subastar, todo oferente que haya cumplido con la inscripción general como postor en el RGSJU y desee participar, en particular de la presente subasta, deberá efectivizar un depósito en garantía mediante cualquier medio de pago disponible que haga ingresar el dinero en la premencionada cuenta que se abrirá en este expediente que se establece en el **5% del monto de la base** y que no será gravado por impuesto o base alguna (art. 562, 4to párrafo 575 CPCC, arts. 22, 24 Ac. 3604), **ello se calculará una vez fijada la base conforme a lo establecido en el primero y segundo párrafo del presente.-**

El depósito será reintegrado a los oferentes no ganadores de manera inmediata o automática mediante oficio -a confeccionar en el Juzgado-, dirigido al Banco de depósitos judiciales, comunicando el listado de aquellos, para que desde allí se transfiera desde la cuenta de autos a la cuenta de cada uno de los mismos, dicho depósito (debiendo previamente contar para ello y en la sede del Juzgado, con las Actas -acompañadas a posteriori de! cese de la puja- por el RGSJ., que informe todos aquellos que se acreditaron para participar en la subasta y no resultaron adjudicatarios, más Código de postor de cada uno y datos de su cuenta bancaria privada que debió indicar CBU -ver infra- y también con informe o reporte del Martillero de postores efectivamente intervinientes y máxima oferta de cada uno de ellos, el que identificará, por ejemplo, el adjudicatario al que no se le devolverá el depósito), **salvo para aquellos que hubieran hecho reserva de postura, a los que les será devuelta sólo si lo piden (art.585 2do. PCPCC; art.39, Ac.3604/12).**

CELEBRACION DE LA SUBASTA JUDICIAL INMOBILIARIA: En lo atinente a la celebración del acto, esto es, desde el cumplimiento de los requisitos previos descriptos y alternativas desde la fecha y hora de inicio de la puja, a cargo dei martillero interviniente- hasta el momento del cierre de la misma deberá estarse a lo dispuesto en el art.575. CPCC y arts.2, 3, 26 in fine, 27, 28, 29, 30, 34, 35, 42, 43, 48 Ac. 3604/12.-

ETAPAS POSTERIORES A LA SUBASTA: Dentro del plazo de tres días contados desde el cierre de la puja virtual, el Martillero deberá presentar en autos acta que de cuenta del resultado del remate, con los datos del vencedor y nómina o código de postores con mayor oferta realizada. Asimismo, en el mismo lapso, deberá rendir cuentas (art.579, CPCC; art.36, Ac.3604/12).

Por su parte, y también en el mismo lapso de tiempo, la Seccional del RGSJ que corresponda a la sede del Juzgado interviniente, deberá remitir informe conteniendo, listado que vincule los datos personales de todos los postores acreditados a la subasta, con sus respectivos códigos secretos de postores y cuáles de éstos, efectuaron reserva de postura al momento de acreditarse en la subasta; en su caso, validaciones de los depósitos en garantía y/o comprobantes del pago de los mismos, a fin de proceder a su devolución como así también, evaluar las hipótesis previstas en relación al postor remiso (art.585, CPCC.; art.37, Ac.3604/12).

IMPUESTOS: Los **impuestos, tasas y contribuciones** que correspondan (nacionales o provinciales) al bien subastado, serán soportados con el precio de venta hasta la toma de posesión por parte del comprador, acto que no podrá superar los seis meses desde el pago del precio (art.34 inc.5° del CPCC.), superado dicho lapso, correrán los que se devenguen, por cuenta del comprador.

ACTA DE ADJUDICACION: La fecha **será fijada**, una vez que el martillero denuncie las fechas de realización de la subasta.-

SALDO DE PRECIO: deberá ser abonado dentro de los 5 días de aprobada la subasta.-

POSTOR REMISO: En caso de incumplimiento del pago del precio por parte del adquirente en la subasta, éste incurre en situación de postor remiso, debiéndose adjudicar el bien subastado, ahora y con el fin de evitar que fracase la subasta, al mejor de los postores siguientes, debiéndose estar para ello, a las alternativas previstas dentro del marco legal de referencia (art.585, CPCC; arts.21, 40, Ac.3604/12).

COMUNIQUESE la subasta ordenada, oportunamente al Registro General Subastas Judiciales dependiente de la Suprema Corte Provincial, una vez designado el Martillero y mediante nota electrónica de estilo.-

Se hace saber a las partes de autos, al Martillero designado y demás interesados, que a los fines de la subasta electrónica que se ordena, deberán ajustar su proceder conforme lo establecido en la Acordada y Resoluciones de la SCBA citadas al inicio de este decreto.

RESERVENSE las presentes actuaciones en Secretaría.-

CLAUDIO H. FEDE

JUEZ

Gral. San Martín, 19 de Junio de 2019.-DP

Proveyendo el escrito presentado el 18/06/2019 16:37:57 p. m., en el que perito MARTILLERO "MARTILLERO MANIFIESTA Y SOLICITA": Téngase presente y siendo exacto lo expuesto se deja constancia que **los datos del inmueble son Nomenclatura Catastral: Circunscripción: IV; Sección: Z; Manzana: 91; Parcela: 1 c; Partida Numero 22670, Matrícula: 45973 del Partido de Tres de Febrero; que la comisión del martillero será 3 % a cargo de cada parte, más el 10% de aportes sobre honorarios.-**

Líbrese el mandamiento de constatación en la forma pedida y de conformidad con lo pedido y lo dispuesto por el art. 461 del C.P.C.C., se establece la suma de \$ 12.000 en concepto de integración de anticipo para gastos , suma la cual deberá ser depositada por el obligado al pago dentro del plazo de 5 días, bajo apercibimiento de lo dispuesto por la citada norma legal, a cuyos líbrese cédula.-

En cuanto al sellado de boleto, atento que se realizará acta de adjudicación, aclarado que sea, se proveerá lo que por derecho corresponda.-

CLAUDIO H. FEDE

JUEZ

Gral.San Martín, 27 de Junio de 2019.-dp

Proveyendo el escrito presentado el 25/06/2019 14:45:18 p. m., en el que actora "INTERPONE REVOCATORIA": Sin perjuicio de hacer saber que no se ha dado cumplimiento con lo normado por el Ac.con lo normado por el Ac. 3842 arts. 1° y 2°, por extemporáneo, no ha lugar al recurso interpuesto (arts. 238 y sgtes. del CPCC). Sin perjuicio de ello, siendo exacto lo expuesto en cuanto al título de propiedad, déjase sin efecto lo dispuesto a fs. 563 ap. 2°. **En cuanto al mandamiento de constatación, hágase saber que el libramiento del mismo es necesario a fin de que el perito realice la tasación ordenada a fs. 562.-**

(18/02/2022)

LITWAK CARLOS OSCAR Y STIBERMAN RUBEN C/GOMEZ CHEDA A Y OT. S/ EJECUCION HIPOTECARIA

Exp./Recept.: -0-0

Exp./1ª In.: 61714 CP

Proveyendo el escrito electrónico presentado el 15/02/2022 a las 19:32:17 p. m. en el cual el Martillero manifiesta y solicita se fije base a los efectos de realizar la subasta: Atenta la fecha de la tasación realizada por el petitioner, (13/11/2019), deberá efectuarse una nueva tasación actualizada del bien a subastar. Fecho, se proveerá lo que por derecho corresponda.-

CLAUDIO H. FEDE

JUEZ

JUZGADO CIVIL Y COMERCIAL N° 7

DPTO. JUDICIAL SAN MARTÍN

(19/04/2022)

LITWAK CARLOS OSCAR Y STIBERMAN RUBEN C/GOMEZ CHEDA A Y OT. S/ EJECUCION HIPOTECARIA

Exp./Recept.: -0-0

Exp./1ª In.: 61714 CP

Proveyendo el escrito electrónico presentado el 13/04/2022 a las 23:15:23 p. m. en el cual el perito Martillero manifiesta -denuncia caja de ahorro y cbu-propone fecha de subasta –exhibición –base- fecha acta de adjudicación – oficio: **Previo**

a lo pedido, atento lo que surge del certificado de dominio acompañado oportunamente, (ver fs. 448/455) y en orden a lo dispuesto por los arts. 569/590 del CPCC, **deberá procederse a la citación de los Sres. Jueces embargantes e inhibientes**, librándose los comunicaciones correspondientes como fuera ordenado por auto del 7/9/19.- Fecho, se proveerá lo que por derecho corresponda.-

CLAUDIO H. FEDE
JUEZ
JUZGADO CIVIL Y COMERCIAL N° 7
DPTO. JUDICIAL SAN MARTÍN

(03/05/2022)

**LITWAK CARLOS OSCAR Y STIBERMAN RUBEN C/GOMEZ CHEDA A Y
OT. S/ EJECUCION HIPOTECARIA**

Exp./Recept.: -0-0

Exp./1ª In.: 61714 CP

Proveyendo el escrito electrónico presentado el 29/04/2022 a las 18:15:08 p. m. en el cual el Martillero manifiesta -denuncia caja de ahorro y cbu- propone fecha de subasta –exhibición –base- fecha acta de adjudicación – oficio: Téngase presente y en base a la estimación realizada por el perito martillero en cuanto al valor del inmueble en la suma de U\$S 532.000, cuya cotización Banco Nación al día de la fecha es de \$ 119,|16 por 1 dólar estadounidense, más 30% del impuesto país; se fija la base de la subasta en las 2/3 partes de la misma o sea en la suma de **\$ 54.904.704.-** Téngase presente la fecha propuesta , quedando fijada en consecuencia su **inicio para el día 24/06/2022 a las 11 hs, y Fecha de Cierre de Subasta para el 8/7/2022 a las 11 hs. La fecha de visita del inmueble queda fijada para el día 15/06/2022 de 10 a 11 hs.,** bajo responsabilidad de la demandada.-

Que la **comisión del Martillero queda establecida en un 3%** del valor obtenido a cada una de las partes, con más el aporte de ley e IVA en caso de corresponder, haciéndose saber con respecto a la comisión que le corresponde abonar al comprador que deberá ser acreditado su pago mediante la boleta de depósito respectiva, el día que debe concurrir a firmar el acta de adjudicación.

Asimismo se establece como seña el 10% del valor que se obtenga en la subasta, suma que deberá acreditarse con el comprobante de depósito al momento de la firma del acta de adjudicación, descontando el depósito en garantía.

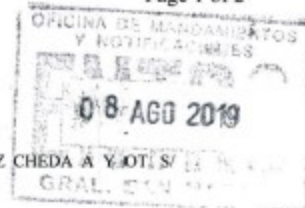
Que atento la base de la subasta establecida ut supra el depósito en garantía queda establecido en la suma de **\$ 2.747.039,2.-**

Asimismo y a los fines de realizar el ACTA DE ADJUDICACION: Convócase a la sede del Juzgado al adjudicatario y al Martillero interviniente -con la posibilidad de asistencia de las partes del proceso- a la audiencia en presencia del Secretario, destinada a proceder a la confección del acta de adjudicación del inmueble, la que se fija para el día **15** del mes de **Julio** de **2022**, a las **9:30** horas, fecha que deberá ser incluida sólo en la publicidad virtual ya ordenada y detallada (arts.3, 38,Ac.3604/12)debiendo concurrir .el comprador munido del formulario de inscripción a la subasta, comprobante de pago del depósito en garantía, constancia de código de postor y boleta de depósito que acredite el pago de la seña a la que se descontará el depósito en garantía y boleta de depósito que acredite el pago de la comisión del 3% del martillero a cargo del comprador con más el 10% de aporte de ley e IVA en caso de corresponder y demás instrumentos que permitan su fehaciente individualización como comprador en la subasta. Líbrese el oficio solicitado en el punto 7) del escrito a despacho.- Notifíquese al Registro de Subastas Electrónicas la presente providencia.

Proveyendo la contestación de oficio de fecha 29/4/22 proveniente del Juzgado Contencioso Administrativo n° 2 Dptal.: Agréguese, téngase presente y hágase saber a sus efectos.-

ZALDUA Gladys Mabel

JUEZ

**DATOS NOTIFICACION ELECTRONICA**

Usuario conectado: VIDAL SAAVEDRA DIEGO - diego.vidalsavedra@pjba.gov.ar
Organismo: JUZGADO EN LO CIVIL Y COMERCIAL N° 7 - SAN MARTIN
Carátula: LITWAK CARLOS OSCAR Y STIBERMAN RUBEN C/GOMEZ CHEDA A Y OT. S/ EJECUCION HIPOTECARIA
Número de causa: -61714-
Tipo de notificación: MANDAMIENTO ELECTRONICO
Destinatarios: OFICINA DE MANDAMIENTOS Y NOTIFICACIONES SAN MARTIN
Fecha Notificación: 7 aug 2019
Firmado y Notificado por: FEDE Claudio Hugo. claudio.fede@pjba.gov.ar. 07/08/2019 12:18:03 --- Certificado Correcto.
Firmado por: Claudio Norberto Rufach. 20180441302@cma.notificaciones. Certificado
Firma Digital: FEDE Claudio Hugo. claudio.fede@pjba.gov.ar. 07/08/2019 12:17:59 --- Certificado Correcto.
Verificación de firma digital: Firma válida

TEXTO DE LA NOTIFICACION ELECTRONICA

Fecha de recepción en Oficina, Delegación o Juzgado de Paz
M

PODER JUDICIAL PROVINCIA DE BUENOS AIRES
MANDAMIENTO

Sello del órgano

Concertación de fecha con autorizado

Órgano: Departamento Judicial de General San Martín

Juzgado Interviniente: Juzgado de Primera Instancia en lo Civil y Comercial N° 7

Día

Mes

Año

Dirección: Av. Dr. R. Balbín N° 1753, Piso 2do. San Martín

Hora

Juzgado/Tribunal: 7

Lugar

Tipo de diligencia: CONSTATAACION

Firmas

Carátula del expediente: LITWAK, CARLOS OSCAR Y STIBERMAN RUBEN C/ GOMEZ, CHEDA A Y OT. S/ EJECUCION HIPOTECARIA

Copias para traslado

SI / NO

En

fs.-----

Supuestos de excepción (Art. 172 - Ac. 3397)

Día

Mes

Año

CARÁCTER (Indicar por SI ?NO según corresponda)

Hora

URGENTE

Y/O HABILITACION DE DIA Y HORA

Lugar

TIPO DE DOMICILIO (Indicar por SI ?NO según corresponda)

Firmas

Denunciado SI

Constituido

Bajo responsabilidad

FACULTADES Y ATRIBUCIONES (Indicar por SI ?NO según corresponda)

Allanamiento: SI

Allanamiento en domicilio sin ocupantes:

Con auxilio de la fuerza pública: SI

Con cerrajero:

Denuncia de otro domicilio

Denuncia de bienes

Otros

El Oficial de Justicia de la zona que corresponda, se constituirá, para la ejecución del presente en el domicilio de la calle Av. San Martín N° 4112 de Caseros, Pdo. De Tres de Febrero, Peña. de Bs. As., Nom. Cat. Circ. IV, Secc. Z., Mz. 91, Parc. 1c, y procederá a identificar a ocupantes del inmueble, requiriendo datos personales, documentos y en que carácter ocupan el inmueble. El auto que lo ordena dice en lo pertinente: "Gral. San Martín, 22 de Agosto de 2016..... Librese mandamiento de constatación.. Fdo. Dr Claudio H. Fedé. Juez. Gral. San Martín 7 de Junio de 2019: Librese mandamiento de constatación de estado de ocupación del bien embargado (arts.558, 559,575, 576 y 588 CPCC.) en cuyo diligenciamiento deberá indicarse si la misma es ejercida por el propietario ejecutado, por terceros poseedores con ánimo de dueño, por terceros tenedores puestos por el propietario ejecutado o por otros terceros cuyo título a la ocupación se requerirá que claramente expliquen- y justifiquen en ese acto mediante la exhibición de los documentos pertinentes. En oportunidad de diligenciarse el mandamiento de constatación se hará saber a los terceros ocupantes que en caso de no ustificar la legitimidad de su ocupación en ese acto, mediante la exhibición de los títulos pertinentes, ello podrá ser interpretado como presunción en contra al sustanciarse eventualmente en el futuro, incidente de desocupación (arts.163 inc.5ºap.2do, 384 y 588 2do. párrafo del CPC.....Autorízase como mecanismo de difusión de la subasta (complementario de la publicación edictal y de la propaganda adicional mencionadas y fijado el lapso de celebración de la subasta), la inclusión en la página WEB de la SCBA., de mayor información relacionada al acto, como fotografías del inmueble, las que deberán ser presentadas por ante el RGSJ Departamental, en un medio digital que permita su publicación y remitirlas a este Juzgado mediante archivo PDF, dejándose constancia que deberán acompañarse una cantidad suficiente que permita observar las características del inmueble (como por ej. frente de la propiedad, foto de cada uno de los ambientes). Fdo. Dr Claudio H. Fedé. Juez..

Facultades del Oficial de Justicia: Identificar a ocupantes del inmueble, requiriendo datos personales, Documentos y en que carácter ocupan el inmueble. Facultad para hacer uso de la fuerza pública, allanar el domicilio.

Nombres y facultades de los autorizados y Auxiliares de la Justicia: Claudio Norberto Rufach, Martillero Público Col. 1607C4ISM, quien se encuentra autorizado para diligenciar el presente mandamiento, y en el acto de realizarse la constatación del inmueble, proceda a realizar una Tasación y sacar fotografías del inmueble, del frente y de cada uno de los ambientes para determinar la Base de la Subasta.

En la ciudad de General San Martín, a los 19 días del mes de Julio del año 2019

Para su diligenciamiento pase a la oficina de mandamientos y notificaciones de General San Martín

Para verificar la notificación ingrese a: <https://notificaciones.scba.gov.ar/verificar.aspx>

Su código de verificación es: NU4UT8





PROVINCIA DE BUENOS AIRES
PODER JUDICIAL



SEÑOR/A JUEZ:

USO OFICIAL - JURISDICCION ADMINISTRACION DE JUSTICIA

En el día de la fecha, habiéndome constituido en el domicilio indicado en la
calle Av. San Martín (643.)
Nº 4112 Piso: Depto: de la Localidad de:
Caseros, stand by las 10:30 horas Partido de: Torres
de Aguirre siendo las hs., conjuntamente con el/a
autorizado/a Sr/a.: Martínez Claudio Roberto Rafael
con doc. tipo DNI nº 18.044.130 donde fui atendido por una persona
que dijo ser de la casa y llamarse Gonzalez Doris Beatriz

 a quien le impuse mi cometido,
informándome en este acto que: si vale allí punto a don
Demian Gomez Cheda - hijo - que son
las únicas personas que viven allí en la
localidad. El día 01/05 (Lunel viernes) fun
cionó en la zona de medios donde trabajan
2 o 3 personas. Al mismo día se reu
nió que el sustituto interviniente,
cumple con la obligación por lo
que debe ser con voluntad de caso a la
violencia del poder voluntario.

A los efectos que corresponda, el/a exponente quien exhibe documento de identidad tipo Veces n° 5.640.638 como asimismo invoca el carácter de: propietario por lo que quien exhibe documentación que avale lo expuesto. No siendo para mas doy por finalizado el acto, previa lectura y ratificación de la misma, entregando copia de la manda, quien firmando el/a requerido/a, previa lectura y ratificación.- se firmó el requerido.

En Forero (12) doce de Septiembre de 2019
Es; "perante" y "en forero" vale...

[Firma]
CRISTO NOBATO RUBEN
DNI 11.441.130



[Firma]
RODOLFO MANSILLA
OFICIAL DE JUSTICIA
PDERO. JUDICIAL DE LA PCIA. DE BS. AS.

