

Datos del Expediente

Carátula: ARRIARAN MARIO GASTON C/ FRATAMICO SANTIAGO S/ COBRO EJECUTIVO
 Fecha inicio: 07/11/2013 N° de Receptoría: JU - 7994 - 2013 N° de Expediente: JU - 7994 - 2013
 Estado: En Letra
 Pasos procesales:
 Fecha: 10/06/2021 - Trámite: SUBASTA - ORDENA - (FIRMADO)
 Anterior 10/06/2021 18:36:48 - SUBASTA - ORDENA Siguiente
 Referencias
 Cargo del Firmante AUXILIAR LETRADO
 Fecha de Libramiento: 11/06/2021 09:01:19
 Fecha de Notificación: 15/06/2021 00:00:00
 Funcionario Firmante 10/06/2021 18:36:46 - CASTRO MITAROTONDA Fernando Horacio - JUEZ
 Notificado por Italiano Fabio Oscar Humberto
 Resolución - Nro. de Registro 362

Texto del Proveído

----- Para copiar y pegar el texto seleccione desde aquí (sin incluir esta línea) -----

245100176005583825

AUTOS :ARRIARAN MARIO GASTON C/ FRATAMICO SANTIAGO S/ COBRO EJECUTIVO . EXPTE. NRO.: JU-7994-2013 .-

JUZGADO CIVIL Y COMERCIAL NRO. UNO.-

Junín, 10 de Junio de 2021.

AUTOS Y VISTOS: Atento al estado de las presentes actuaciones, lo dispuesto por la Res. 3162/19 de la SCBA, la subasta ordenada en estos obrados en fecha 25/11/2019 será efectuada conforme lo previsto por el art. 562 del Código Procesal Civil y Comercial (Ley 14.238), bajo la modalidad de la subasta electrónica, reglamentado por la Acordada 3604/12 de la SCBA de fecha 09/08/2012 y sus modificatorias.

En razón a lo expuesto, la subasta se llevará a cabo conforme al auto de venta ya referido y en vistas a adaptarlo a la modalidad electrónica, de acuerdo al siguiente procedimiento:

Encontrándose cumplido con lo dispuesto en autos, atento a lo pedido y el estado de estas actuaciones; en los términos del Ac. 3604/2012 S.C.B.A. y su anexo reglamentario y de conformidad con lo que surge de la Resolución Nro. 3162/2019 S.C.J.B.A., con previa citación de los Sres. Jueces embargantes e inhibientes -en caso de que los hubiere- (art. 558 inc. 5° C.P.C.C.; 278 LCQ), **DECRETASE LA VENTA EN PÚBLICA SUBASTA ELECTRÓNICA**, al contado y al mejor postor del inmueble a que se refiere el certificado de dominio acompañado en formato PDF adjunto al escrito de fecha 30/4/2021 y con base en las 2/3 partes de la valuación fiscal acompañada -ver archivo anexo al escrito de fecha 28/5/2021-, ascendiendo la misma a la suma de Pesos Cuarenta y Cinco Mil Setecientos Noventa y Uno (\$45.791), ello en el estado y condiciones que el mismo se encuentra.

1º) IDENTIFICACIÓN DEL INMUEBLE, TÍTULOS DE PROPIEDAD Y BASE:

Datos catastrales del inmueble: Circ. IV, Sección B, Fracción IV, Parcela IV, Matrícula N° 25990 del Partido de Junín (Bs As.) con todo lo adherido y plantado, en el estado en que se encuentra, de titularidad del demandado (ver aludido informe de dominio en PDF acompañado).

2º) MARTILLERO:

Dicha subasta electrónica será llevada a cabo por intermedio del martillero designado en autos.

En virtud a la subasta electrónica supra ordenada y a los fines de un buen ordenamiento procesal, deberá el martillero interviniente dirigirse a la Calle Mayor López, en la intersección con Bartolomé Mitre -edificio Tribunales- (0236) 4435969/79 Interno: 41061, subastas-ju@scba.gov.ar, (de acuerdo a la Resolución 1382/2010, Ley 14238 arts 562, 568, 574 CPCC Ac 3604 y Resolución 1627/2019) y proponer con la conformidad de la Seccional del Registro General de Subastas las fechas estipuladas para el inicio y finalización de la subasta y fecha para la suscripción del Acta de Adjudicación, todas ellas con la suficiente antelación y tiempo a efectos de cumplir cabalmente con los actos y plazos establecidos en el Código adjetivo y en la normativa de subastas electrónicas (arts. 562 quinto párrafo del CPCC y arts. 4, 22, 26, 28, 30, 35, 38 y cc. Ac. 3604/2012 de la SCBA).

Hágase saber que deberá coordinar en dicho Registro el escaneo de la publicación edictal, fotografías del bien a rematar y demás circunstancias obrantes en autos, como así también proporcionar los datos profesionales y de contacto, a los efectos de su publicación en la página web de la Suprema Corte de la Provincia de Buenos Aires (Portal de Subastas Electrónicas).

Se deja establecido que el Martillero deberá realizar esta diligencia dentro de los cinco días de haber quedado firme la presente providencia, pues no sólo presentará las fotografías en el Registro de Subastas Electrónicas sino que además posibilitará el libramiento de los edictos pertinentes.

3°) INFORMES DE DOMINIO DEL INMUEBLE, ANOTACIONES PERSONALES DEL DEMANDADO Y DEUDAS DEL INMUEBLE:

Tónganse presente los informes de dominio, anotaciones personales y deudas del inmueble a subastas, acompañados en PDF (arts. 568 y su doct. Cód. Procesal).

Respecto a las deudas que pesan sobre el inmueble, deberá estarse a lo dispuesto en el auto de subasta oportunamente ordenado.

4°) DEUDA POR EXPENSAS:

Déjase constancia que el inmueble materia de autos a subastarse no se halla afectado al régimen de propiedad horizontal, no constando de autos que se haya generado deuda alguna por expensas (arts. 568 inc. 2° Cód. Procesal; 2582 Cód. Civil y Comercial de la Nación ley 26.994).

5°) ESTADO DE OCUPACIÓN DEL INMUEBLE. AUTORIZACIÓN A TOMAR FOTOGRAFÍAS:

Teniendo en cuenta lo dispuesto por el art. 3 del Reglamento aprobado por Ac. 3604/2012 S.C.B.A., la diligencia de constatación debe mantener una vigencia de al menos 45 días previos a la fecha de la publicación edictal, a cuyo fin **librese el mandamiento de constatación de estilo sobre el inmueble en cuestión**. Asimismo, se faculta al Sr. Oficial de Justicia para el caso de ser necesario que requiera el auxilio de la fuerza pública y cerrajero «quien deberá dejar el bien en las mismas condiciones de seguridad en que fueran encontrados», **debiendo el Sr. Martillero que se designe, en ese mismo acto tomar las fotografías actualizadas del inmueble** (para lo cual se lo autoriza expresamente por medio de la presente), las que serán presentadas por el profesional en el Registro de Subastas Electrónicas, debiendo las mismas demostrar el estado de conservación del inmueble, y de ser posible constar cada uno de los ambientes del inmueble como así también su frente y contrafrente de ser posible ello atento las características (conf. art. 3 Anexo I -Reglamento de Subastas Judiciales Electrónicas- Ac. 3604/2012 S.C.B.A.; arts. 153, 575 Cód. Procesal).

Se deja establecido que **aceptado el cargo el Martillero deberá realizar esta diligencia dentro de los cinco días de haber quedado firme la presente providencia y una vez que se haya librado el respectivo mandamiento supra ordenado**, pues con su resultado no sólo presentará las fotografías en el Registro de Subastas Electrónicas sino que además posibilitará el libramiento de los edictos pertinentes.

6°) VISITAS A LOS INMUEBLES:

Déjase establecido que una vez fijadas las fechas de subasta, deberá el Martillero interviniente «en el plazo de CINCO días de notificada» determinar fechas y horarios de visitas, bajo apercibimiento en caso de incumplimiento de remoción, dejándose establecido que la presente será notificada al ocupante del inmueble a subastarse si lo hubiere, ello más allá de lo que surja del mandamiento de constatación supra ordenado.

Una vez consentida o firme la presente, fijadas las fechas y horarios de visitas, publicados los edictos respectivos y comunicado el presente al Registro de Subastas Electrónicas, a los fines de un mejor cumplimiento de la labor encomendada al Sr. Martillero, librese mandamiento de apertura y allanamiento del inmueble a los fines de la visita de todos los interesados a la compra del inmueble, facultando al Sr. Oficial de Justicia para el caso de ser necesario al auxilio de la fuerza pública y cerrajero «quien deberá dejar los bienes en las mismas condiciones de seguridad en que fueran encontrados».

7°) INSCRIPCIÓN DE INTERESADOS Y DEPÓSITOS EN GARANTÍA:

Los usuarios registrados en el portal para poder pujar en la subasta deberán encontrarse inscriptos con una antelación mínima de tres (3) días hábiles al comienzo de la celebración de la misma (art. 24 anexo I Ac. 3604/2012 S.C.B.A.).

A esos fines deberán depositar, al menos tres días antes de la fecha fijada para el inicio de la puja electrónica, un monto equivalente al cinco por ciento (5%) de la base fijada, dejándose expresamente establecido que dicho depósito en garantía del cinco por ciento (5%) es independiente del depósito de señal del 10% que infra se establece para quien resultare adjudicatario.

A esos fines, dicho depósito en garantía se efectuará en la cuenta a abrirse a nombre de autos, a cuyo fin **procédase por Secretaría a requerir -vía electrónica- al Banco de la Provincia de Buenos Aires -Sucursal Junín, 6662-, la apertura de la cuenta judicial respectiva**, debiéndose comunicar en este expediente los números de cuenta y C.B.U. (art. 34 inc. 5° aps. "b" y "c" Cód. Procesal), datos éstos que serán consignados oportunamente en el Portal de Subastas Electrónicas y en los edictos a librarse (arts. 562, 575 CPCC; 22 y 37 Ac. 3604 SCBA).

8°) PUBLICIDAD:

a) **EDICTOS**. Procédase a la publicación de edictos por el término de TRES días en el **BOLETÍN OFICIAL Y DIARIO DEMOCRACIA DE LA CIUDAD DE JUNÍN** (arts. 574, 575 C.P.C.C.), debiendo consignarse en los mismos el número de la cuenta de autos, la totalidad de los recaudos exigidos en los arts. 575 del Cód. Procesal y 3 del Reglamento anexo a la Ac. 3604/2012 S.C.B.A., así como «al menos» lo dispuesto en el presente en el punto "8.4", **dejándose expresamente establecido que los edictos en cuestión serán confeccionados por Secretaría una vez consentida o firme la presente, fijadas las fechas y horarios de visitas, cumplido por el Sr. Martillero con lo dispuesto en los acápites "2", constatado el estado de ocupación del inmueble y comunicado el número de cuenta y CBU; ello para su entrega al Martillero interviniente quien procederá a su inmediata diligenciamiento y comunicación pertinente de dicha situación al Registro de Subastas Electrónicas** (arts. 34 inc. 5° aps. "b", "c", 38, 116, 575 Cód. Procesal).

b) PROPAGANDA ADICIONAL: Tratándose el de una subasta electrónica que se publicará en el portal web de la S.C.B.A., déjase establecido que únicamente se admitirá como propaganda adicional la colocación de carteles en el inmueble y la confección y distribución de volantes, todo conforme los usos y prácticas de la actividad del profesional martillero, en cuanto no supere el tope del 1% de la base de subasta supra fijadas (Art. 575 Cód. Procesal).

c) COMUNICACIÓN AL REGISTRO DE SUBASTAS ELECTRÓNICAS: Asimismo, publíquese la presente subasta electrónica en la página web de la Suprema Corte de la Provincia de Buenos Aires (Portal de Subastas Electrónicas) con una antelación no menor de diez (10) días hábiles al comienzo del lapso de celebración de la subasta electrónica (arts. 3 y 4 del Ac. 3604/2012 SCBA).

En dicha oportunidad se dará a conocer toda la información de acceso público relativa a la publicación edictal, fotografías del bien a rematar, la fecha y hora de inicio y cierre de las acreditaciones de los postores, tramos de pujas fijados y sus importes, datos profesionales y de contacto del martillero y número de cuenta judicial -y sus CBU- abiertas a nombre de las presentes actuaciones.

Las aludidas fotografías del inmueble a subastarse -que deberán ser tomadas por el Martillero en la oportunidad prevista y presentadas por el mismo al Registro de Subastas Electrónicas-, deben demostrar el estado de conservación de los inmuebles, y de ser posible constar cada uno de los ambientes del inmueble como así también su frente y contrafrente (conf. art. 3 Anexo 1 -Reglamento de Subastas Judiciales Electrónicas- Ac. 3604/2012 S.C.B.A.).

De consuno con lo anterior, oportunamente, se determinará la fecha de publicidad en el mentado portal. d) PROHIBICIÓN DE CESIÓN DEL BOLETO DE COMPRAVENTA. DESARROLLO DEL ACTO. COMPRA EN COMISIÓN:

Visto lo normado por los Arts. 1614, 1618 y cc. del CC y CN, se dispone la prohibición de la cesión del boleto de compraventa, lo cual deberá dejarse asentado en los edictos a publicarse como así también en la mencionada comunicación en el portal web respectivo (Arts. 1614, 1618 y cc. del CC y CN).

Hágase saber a los usuarios inscriptos ante la Seccional del Registro General de Subastas y como postores en esta subasta en particular, que si se presentasen a fin de intentar una compra en comisión deberá denunciar el nombre de su comitente, debiendo ambos (comisionista y comitente) encontrarse inscriptos en el Registro General de Subastas Judiciales a los fines de la admisibilidad de su inscripción en la subasta.

Para el supuesto de efectuarse la compra en comisión, deberá ser ratificada en escrito firmado por ambos dentro de los 5 días de aprobado el remate, bajo apercibimiento de lo previsto por el art. 582 del CPCC.

Respecto a lo demás con relación a la compra en comisión, deberá estarse a lo ordenado en el auto de subasta oportunamente dispuesto.

Déjase establecido que la inscripción en la subasta electrónica pública -que aquí se decreta- por parte de los interesados, importará el conocimiento y aceptación de las condiciones de venta dispuestas a lo largo de todo el presente auto.

En este sentido, se hace saber que a quienes aspiran a comprar el bien que no solamente están autorizados para consultar el expediente, sino que además pueden hacerlo en la página web de la Suprema Corte de Justicia Provincial -www.scha.gov.ar- (Gestión digital, Mesa de Entradas Virtual -MEV-) y en el portal de subastas electrónicas.

En cuanto al desarrollo del acto, esto es desde el cumplimiento de los requisitos previos y desde la fecha y hora de inicio de la puja hasta el momento del cierre de la misma -a cargo del Martillero interviniente- deberá estarse a lo normado por los arts. 575 del CPCC y 2, 3, 26 in fine, 28, 29, 30, 34, 35, 42, 43, 48 Ac. 3604/12 de la SCJBA (Arts. 203, 278 y cc. de la Ley 24.522).

9º) COMISIÓN DEL MARTILLERO Y APORTES. SEÑA:

Respecto a la comisión del martillero y aportes, deberá estarse a lo oportunamente ordenado con fecha 25/11/2019.

Se requiere de quien resulte comprador el pago del diez por ciento (10%) del precio como seña -Independientemente del 5% en concepto de depósito en garantía-, seña esta que deberá ser abonada dentro del plazo de cinco días de finalizada la subasta electrónica y acreditado ello con la boleta pertinente en el expediente constituyendo domicilios procesales físico y electrónico (arts. 40, 41 Cód. Procesal), bajo apercibimiento de que las sucesivas providencias se le darán por notificadas automáticamente conforme el art. 133 C.P.C.C.

10º) RESULTADO DEL ACTO Y RENDICIÓN DE CUENTAS:

Finalizada la subasta el martillero deberá elaborar un acta, en doble ejemplar, en la que indicará el resultado del remate, los datos del vencedor de la puja (Código de postor y monto de adjudicación), detallará los restantes postores con la mayor oferta realizada por cada uno de ellos y deberá ser presentado en el expediente en el plazo de tres días hábiles de finalizado el acto de subasta. En forma conjunta, deberá rendir cuentas de sus gastos (art. 36 del anexo I, Ac. 3604, SCBA) bajo apercibimiento de multa (arts. 34, inc. 5º aps. b, c y e, 579 C.P.C.C.).

También en el mismo plazo, la Seccional Junín del Registro General de Subastas Judiciales, deberá remitir informe conteniendo listado que vincule los datos personales de todos los postores acreditados a la subasta, con sus respectivos códigos secretos de postores y cuáles de éstos, efectuaron reserva de postura al momento de acreditarse en la subasta; a fin de evaluar las hipótesis previstas en relación al postor remiao (art.585, CPCC; art.37, Ac.3604/12).

En los términos del aludido art. 36 del anexo I, Ac. 3604, SCBA, una vez cumplimentado lo dispuesto en el presente se determinará la fecha límite para que el Martillero cumplimente la referida rendición de cuentas como asimismo la fecha establecida por el art. 37 del anexo I, Ac. 3604, SCBA.

11*) SALDO DE PRECIO. POSESIÓN:

Para una vez aprobada la rendición de cuentas presentada por el martillero y aprobada la subasta electrónica y cumplido lo dispuesto en el punto 3° del presente se fijará la audiencia prevista en el art. 38 del Anexo I de la Ac. 3604/2012 SCBA, a la que deberán comparecer el Martillero y quien/es resultare/n ser el/los mejor/es postor/es de la subasta.

A dicha audiencia el/los adjudicatarios deberá/n presentarse con el formulario de inscripción a la subasta, los comprobantes del pago de depósito en garantía, seña y saldo de precio, constancia de código de postor y demás instrumentos que permitan su individualización como comprador en subasta y constituir domicilio legal en los términos del art. 40 del CPCC para el caso de no haberlo hecho en la oportunidad de acreditar el pago de la seña.

El saldo de precio deberá depositarse al contado en pesos en dinero en efectivo dentro del término de cinco días de aprobado el remate (arg. art. 585 C.P.C.C.) en el Banco de la Provincia de Buenos Aires, Sucursal Junín, 6662 en la cuenta de autos, bajo apercibimiento de declarárselo postor remiso.

Deberá el adquirente, en la mencionada audiencia, adjuntar los comprobantes aludidos, decretándose su indisponibilidad hasta que se otorguen las escrituras correspondientes, salvo que la demora en la realización de estos trámites le fueren imputables. Asimismo, la indisponibilidad no registrará respecto de los gastos de escrituración y pago de impuestos y gastos de justicia (art. 581 C.P.C.C.).

El depósito a realizarse deberá contener además del saldo de precio de subasta, la suma equivalente a la comisión del Martillero (más el 10% en concepto de aportes previsionales a cargo del adjudicatario).

Se deja constancia que no se le requerirá al comprador el monto correspondiente al impuesto a la transferencia de inmuebles dispuesto en la Ley 23905, ya que este deberá abonarlo al momento de procederse al acto escriturario de protocolización e inscripción del bien a su nombre.

Una vez cumplido todo lo anterior, es decir, celebrada la audiencia del art. 38 del Anexo I de la Ac. 3604/2012 SCBA y acreditados los pagos, se otorgará la posesión al adquirente, librándose los mandamientos de estilo.

12*) POSTOR REMISO:

Si no se alcanzare el perfeccionamiento de la venta, por culpa del postor remiso, y se ordenare un nuevo remate, este último perderá todos los importes depositados y será responsable de la disminución del precio que se obtuviere en la eventual segunda subasta, de los intereses acrecidos y las costas causadas por ese motivo (art. 585, CPCC.).

En caso de existir más de un postor, y habiéndose declarado al vencedor en la puja como "postor remiso", se considerará vencedor al postor que hubiese realizado la segunda mejor oferta, siempre que el mismo haya realizado la correspondiente reserva de postura, a quien se llamará a ratificarla, siempre que la misma sea igual o superior al noventa y cinco por ciento (95%) de la oferta primera. En caso de ratificación de la oferta, continuará con el procedimiento previsto; caso contrario se seguirá el procedimiento descripto hasta que alguno de los oferentes ratifique su oferta.

13*) ESCRITURACIÓN. GASTOS:

Como única forma admitida a los efectos de la inscripción de la subasta en el Registro de la Propiedad, el procedimiento de protocolización de las actuaciones, para lo cual quienes resulten adquirentes deberán designar Notario para efectuar la pertinente escritura pública (arts. 34 inc. 3° aps. "b" y "e", 583 C.P.C.C.).

Hágase saber que los gastos que se devenguen en concepto de honorarios, sellados y otros que tengan directa vinculación con la transferencia a realizarse, por los adquirentes, estarán a cargo de los compradores.

Por lo demás, deberá estarse a todo lo consignado en el auto de venta oportunamente decretado en estos obrados.

14*) PROCEDIMIENTOS DE DEVOLUCIÓN DE LOS DEPÓSITOS EN GARANTÍA:

En los términos del art. 562 del C.P.C.C., déjase establecido que los fondos de quienes no resultaren adjudicatarios, serán devueltos a los oferentes respectivos -conforme modalidad que infra se establezca- y no podrán ser gravados por impuesto o tasa alguna.

Ello así, respecto de aquellas oferentes que no hubieran formulado reserva de postura, recepcionado el listado que contempla el art. 37 Ac. 3604/2012 S.C.B.A. emitido por el Registro de Subastas Electrónicas así como la rendición de cuentas del Martillero, se procederá a la devolución inmediata de los correspondientes depósitos en garantía que se hubieren efectuado, a cuyo fin se librará por Secretaría con firma del Suscripto y sin necesidad de petición en autos, un oficio electrónico de transferencia al Banco de la Provincia de Buenos Aires, Sucursal Junín, en el que se consignarán los nombres, apellidos, documentos y CUIL ó CUIT -y en este caso condición tributaria frente al IVA- y CBU de la cuenta que recepcionará la transferencia conforme lo que surja del informe del art. 37 del Ac. 3604/12 SCBA.

Por otra parte, respecto de aquellos que hubieren efectuado reserva de postura, conforme lo edictado por el art. 39 del cit. Ac. 3604, según texto art. 1° Ac.3875/17 S.C.B.A., podrán solicitar en autos la restitución del dinero depositado en cualquier momento posterior a la finalización de la subasta. En el supuesto que no se efectúen dicha opción, la devolución se hará efectiva de oficio conforme modalidad indicada precedentemente para aquellos oferentes que no realizaron reserva de postura, luego de que se perfeccione la venta en cabeza de otro postor o, en su caso, de que se produzca el sobreseimiento de la ejecución en los términos del art. 573 del CPCC.

17/6/2021

Previamente a cumplimentarse la totalidad del presente proveído, comuníquese la presente subasta al Registro de la Propiedad Inmueble de la Provincia de Buenos Aires a efectos que dicho Organismo tome razón de la misma, a cuyo fin librese oficio que queda en cabeza del Martillero.

Firme el presente y una vez fijadas las fechas conforme lo dispuesto, comuníquese por Secretaría en forma íntegra al Registro General de Subastas Electrónicas Departamental, mediante oficio electrónico a librarse por Secretaría.

REGISTRESE. NOTIFIQUESE POR SECRETARÍA (Ac. 3991/20 SCJBA).

FERNANDO H. CASTRO MITAROTONDA

JUEZ

Destinatarios (conf. art. 11 Ac. 3845/17 incorporado por el art. 1 del Ac. 3991/20 de la SCBA):

MARIAEUGENIA.GARCIA@PJBA.GOV.AR -REGISTRO DE SUBASTAS ELECTRÓNICAS, DRA. MARÍA E. GARCÍA-

20149473182@NOTIFICACIONES SCBA.GOV.AR -PARTE ACTORA-

20164157468@NOTIFICACIONES SCBA.GOV.AR -PARTE DEMANDADA-

20271123222@CMA.NOTIFICACIONES -MARTILLERO-

FI

----- Para copiar y pegar el texto seleccione hasta aquí (sin incluir esta línea) -----



CASTRO MITAROTONDA Fernando Horacio
JUEZ

[Volver al expediente](#) [Volver a la búsqueda](#) [Imprimir](#) ^



PODER JUDICIAL DE LA PROVINCIA DE BUENOS AIRES MESA DE ENTRADAS VIRTUAL (MEV)

Usuario: MEV_recuperar
Sitio apto para solicitar autorizaciones de causas
Nombre: maría eugenia garcia

Juzgado Civil y Comercial 1

10

Volver al expediente Volver a la búsqueda

Volver Desconectar
Imprimir

Datos del Expediente

Carátula: ARRARAN MARIO GASTON C/ FRATAMICO SANTIAGO S/COBRO EJECUTIVO

Fecha Inicio: 07/11/2013

Nº de Recepción: JU - 7964 - 2013

Nº de Expediente: JU - 7964 - 2013

Estado: En Letra

Fases procesales:

Fecha: 29/10/2020 - Trámite: ESCRITO ELECTRONICO (CORS: ACEPTO CARGO) - (FIRMADO)

Anterior

29/10/2020 10:17:18 - ESCRITO ELECTRONICO

Siguiente

Referencias

Fecha del escrito: 29/10/2020 10:17:17 a.m.

Firmado por: Hector Ezequiel Martinez (2027112322@oma.notificaciones) - Auxiliares de la Justicia (Legajo: 79 7942)

Nro. Presentación Electrónica: 35460535

Observación del Profesional: ACEPTO CARGO

Presentado por: Hector Ezequiel Martinez (2027112322@oma.notificaciones)

Texto del Provido

Para copiar y pegar el texto seleccione desde aquí (sin incluir esta línea)

ACEPTA CARGO

Señor Juez re

Martinez Hector Ezequiel, Martillero y Corredor Público, inscripto con Tomo 8 Folio N° 842 del CMCPDJJ, Leg. Prev. 33199, Monotributista, CUIT. 20-27112322-2, por mi propio derecho, con domicilio electrónico 2027112322@oma.notificaciones de Chacabuco (B), en los autos caratulados: "ARRARAN MARIO GASTON C/ FRATAMICO SANTIAGO S/COBRO EJECUTIVO" Expte N° 7994, a V S me presento y digo

Que ocurro por la presente a dejar constancia de aceptación de cargo por el cual fui desanculado

Proveer de conformidad

SERA JUSTICIA

Para copiar y pegar el texto seleccione hasta aquí (sin incluir esta línea)



Hector Ezequiel Martinez
(2027112322@oma.notificaciones)
Auxiliares de la Justicia (Legajo: 79 7942)

Volver al expediente Volver a la búsqueda

Imprimir

Datos del Expediente

Carátula: ARRIARAN MARIO GASTON C/ FRATAMICO SANTIAGO S/COBRO EJECUTIVO
Fecha inicio: 07/11/2013 N° de Receptoría: JU - 7994 - 2013 N° de Expediente: JU - 7994 - 2013
Estado: A Despacho

Pasos procesales:

Fecha: 13/04/2022 - Trámite: TENGASE PRESENTE - (FIRMADO)

Amor: 13/04/2022 14:13:01 - TENGASE PRESENTE

Referencias

Cargo del Firmante JUEZ

Domicilio Electrónico de la Causa MARIAEUGENIA.GARCIA@PJBA.GOV.AR

Domicilio Electrónico de la Causa 20271123222@CMA.NOTIFICACIONES

Domicilio Electrónico de la Causa 20149473182@NOTIFICACIONES.SCBA.GOV.AR

Domicilio Electrónico de la Causa 20164157408@NOTIFICACIONES.SCBA.GOV.AR

Fecha de Audiencia 30/6/2022

Fecha de Libramiento: 13/04/2022 14:13:01

Fecha de Notificación 18/04/2022 00:00:00

Funcionario Firmante 13/04/2022 14:13:00 - CASTRO MITAROTONDA Fernando Horacio - JUEZ

Notificado por CASTRO MITAROTONDA FERNANDO

Observación PARA HACER EDICTO POR SECRETARÍA

OFICIO.pdf VER ADJUNTO

Trámite Despachado ESCRITO ELECTRONICO (242308176005952454)

Texto del Proveído

----- Para copiar y pegar el texto seleccione desde aquí (sin incluir esta línea) -----

247700176005952638

AUTOS: "ARRIARAN MARIO GASTON C/ FRATAMICO SANTIAGO S/COBRO EJECUTIVO". EXPTE. NRO.: JU-7994-2013.JUZGADO CIVIL Y COMERCIAL NRO. UNO.

Junín, 13 de Abril de 2022.

Proveyendo escrito electrónico recibido el 06/04/2022 a las 11:22 horas:

I- Visto lo solicitado por el martillero interviniente mediante la presentación electrónica traída a despacho y de conformidad a lo dispuesto por el Art. 38 del Ac. 3604/2012 SCBA, se fija audiencia para el día 30 de Junio de 2022 a las 11:30 horas, a la que deberán comparecer el martillero y el adquirente en subasta a los fines de la suscripción del acta pertinente. Asimismo, se prevé que podrá intervenir en dicho acto las partes interviniente. Hágase saber a sus efectos.

Se deja establecido que el adjudicatario debe presentarse a dicha audiencia munido del formulario de inscripción a la subasta, comprobante de pago del depósito en garantía «si correspondiere», constancia de código de postor, y demás instrumentos que permitan su individualización fehaciente como comprador en la subasta electrónica.

II- Comuníquese vía electrónica al Registro de Subastas Judiciales Departamental.

III- Fecho, procédase por secretaría a confeccionar los edictos pertinentes.

IV- Notifíquese automáticamente de conformidad con lo dispuesto por el Ac. 4013 T.O Ac. 4039/2021 SCJBA.

FERNANDO H. CASTRO MITAROTONDA

JUEZ

----- Para copiar y pegar el texto seleccione hasta aquí (sin incluir esta línea) -----



CASTRO MITAROTONDA Fernando Horacio
JUEZ

[Volver al expediente](#) [Volver a la búsqueda](#) [Imprimir](#) 