


**DATOS NOTIFICACION ELECTRONICA**

**Usuario conectado:** LANGLEBEN DARIO GUSTAVO - dario.langleben@pjba.gov.ar  
**Organismo:** JUZGADO EN LO CIVIL Y COMERCIAL N° 1 - MORON  
**Carátula:** TORRISI ORLANDO ALBERTO S/ QUIEBRA S/ INCIDENTE DE REALIZACION DE BIENES (INMUEBLE CALLE LA BAJADA 982 V.MADERO)  
**Número de causa:** 60307  
**Tipo de notificación:** OFICIO ELECTRONICO  
**Destinatarios:** LANGLEBEN DARIO GUSTAVO  
**Fecha Notificación:** 18 feb 2020  
**Firmado y Notificado por:** FABIAN Fernanda. fernanda.fabian@pjba.gov.ar. 18/02/2020 09:16:52 --- Certificado Correcto. [Certificado](#)  
**Firmado por:** FABIAN Fernanda. fernanda.fabian@pjba.gov.ar. 18/02/2020 09:16:44 --- Certificado Correcto. [Certificado](#)  
**Firma Digital:**  **Verificación de firma digital:** Firma válida

**TEXTO DE LA NOTIFICACION ELECTRONICA**

1236004300276161

**OFICIO**

Morón, 18 de Febrero de 2020.-

**AL SEÑOR SECRETARIO**  
**DEL REGISTRO PUBLICO DE COMERCIO**  
**DR. DARIO LANGLEBEN**  
**dario.langleben@pjba.gov.ar**

S...../.....D.-

Tengo el agrado de dirigirme a U.D, en los autos caratulados "**TORRISI ORLANDO ALBERTO S/ QUIEBRA S/ INCIDENTE DE REALIZACION DE BIENES (INMUEBLE CALLE LA BAJADA 982 V.MADERO)**" Expte N° 60.307, en trámite por ante el Juzgado de Primera Instancia en lo Civil y Comercial N° 1 del Departamento Judicial de Moron, a cargo del Dr. Javier Alberto Occhiuzzi, en mi carácter de Secretaria y por disposición del titular, a fin de comunicarle que en dichos actuados se ha ordenado la readecuación de la subasta oportunamente ordenada en los autos principales "**TORRISI ORLANDO ALBERTO S/ QUIEBRA**" Expte N° 36069 con fecha 30 de Diciembre de 2007 anexándose a continuación autos de subasta y de su readecuación en los términos del art. 562 (T.O. Ley 14238).-

El auto que ordena la presente dice en su parte pertinente "Morón, 18 de Febrero de 2020 ....**Comuníquese** por Secretaría mediante oficio electrónico al **Registro General de Subastas Judiciales de la S.C.B.A, Seccional Morón**, la subasta electrónica decretada en autos...- Fdo. Javier Alberto Occhiuzzi. Juez.-

Sin otro particular, saludo a U.d. muy atte.-

**Auto de subasta decretado en los autos caratulados: "TORRISI ORLANDO ALBERTO S/ QUIEBRA"** Expte N° 36069: Morón, 30 de Diciembre de 1997: En atención a lo pedido y lo que resulta de las constancias de autos, con previa citación de los acreedores hipotecarios y de los señores Jueces embargantes e inhibientes -en caso de que los hubiere- (art. 569 CPCC.), decretese la venta en pública subasta de los bienes a que se refieren los certificados de dominio de fs. 318/320, 321/323 y 324/326, al mejor postor, con la base de las dos terceras partes de la valuación fiscal o tasación -la que resulte mayor- (conf. art. 566 del CPCC.), por intermedio del martillero que resulte desinsaculado en la audiencia del próximo día de sorteo, quien, previa aceptación del cargo ante la señora Actuaría dentro del tercer día de notificado, bajo apercibimiento de remoción, y publicacion de edictos por el término de **cinco días** en el Boletín Judicial y en el diario ..... de La Matanza (art. 574 CPCC), en la forma dispuesta por el art. 575 del código

citado, **procederá a llenar su cometido, en las condiciones requeridas por la sindicatura a fs. 313 apartado b), exigiendo de quien resulte comprador el 30 % del precio como seña**, el uno por mil adicional de la comisión asignada al martillero (arts. 38 inc. b, ley 7014), y la constitución -en el acto de la firma del boleto- de domicilio procesal en el radio de asiento del Juzgado, bajo apercibimiento de que las sucesivas providencias se le darán por notificadas automáticamente conforme el art. 133, CPCC. **Comisión 3% a cargo del comprador únicamente.** El rematador deberá rendir cuentas dentro del tercer día de realizada la subasta, bajo apercibimiento de multa (art. 579 CPC y 69 ley 10.973). Intímese al demandado para que dentro del término de tercero día de notificado acompañe al expediente el título de propiedad del bien inmueble cuya subasta se ordena, bajo apercibimiento de mandar sacar segundo testimonio, a su costa (art. 570 del CPC). Líbrese mandamiento de constatación, que se llevará a cabo por el martillero a desinsacular. Póngase en conocimiento del Registro de la Propiedad Inmueble esta orden de subasta (como medida cautelar genérica), a cuyos fines, ofíciase.-


**Readecuación a Subasta electrónica. Fs. 576.** Morón 18 de Febrero de 2020: "... Visto lo establecido por el **art. 562 del CPCC ( T.O.Ley 14238)** y Ac. 289/19 SCBA, **se readecúa el decreto de subasta de los autos principales "TORRISI ORLANDO ALBERTO S/ QUIEBRA" Expte N° 36069, que obra en copia a fs. 15, dejándose constancia que la misma lo será en forma electrónica en los términos dispuestos por la normativa citada y Acs. SCBA 3604/12, 3864/17, 3875/17 y art. 5 de la REs. 289/19 SCBA, y con la base fijada (dos terceras partes de la valuación fiscal).** Comuníquese por Secretaría mediante oficio electrónico al **Registro General de Subastas Judiciales de la S.C.B.A., Seccional Morón**, la subasta electrónica decretada en autos. La subasta (puja virtual) tendrá una duración de diez (10) días hábiles, plazo que comenzará el día establecido por el martillero interviniente y que deberá ser comunicado por el Juzgado con antelación no menor a los quince días hábiles. Hágase saber al martillero que al momento de cumplir lo ordenado precedentemente (comunicación de fecha de inicio de la puja virtual), deberá adjuntar fotografías del inmueble a subastarse, debiendo las mismas demostrar el estado de conservación del inmueble e identificar cada uno de los ambientes del inmueble como así también frente y contrafrente (cfme. art. 3ro. Anexo 1- Reglamento de Subastas Judiciales Electrónicas. Ac-SCBA 3604/12). Con una antelación mínima de 10 días hábiles del inicio de la subasta electrónica-fecha de comienzo de pujas- se publicará en el portal respectivo del sitio web oficial de la SCBA, el contenido del edicto ordenado a fs. 15 el que deberá contener los recaudos establecidos por el art. 575 del CPCC- T.O Ley 14.238 (art. 4to. Ac. 3604/12 SCBA). Los oferentes, para poder adquirir la calidad de tal, deberán resultar inscriptos en el Registro Judiciales con una antelación mínima de 3 días a la fecha de iniciación de la subasta (art. 24 Anexo I AC. 3604/12 SCBA.). Quién se postule como oferente deberá depositar en la cuenta de autos una suma equivalente al 5% del valor de la base de subasta en concepto de garantía (art. 562 del CPCC). Dicho depósito deberá realizarse en la cuenta judicial consignada en el cuerpo del edicto con una antelación no menor a tres días de la fecha establecida para el inicio del remate digital. Quien no resulte adquirente deberá solicitar la devolución de las sumas consignadas una vez que se realice la audiencia prevista a continuación. Finalizada la subasta, y determinado el vencedor de la misma, se realizará una audiencia cuya fecha deberá constar en los edictos a publicarse y en la que deberán comparecer el martillero y quién resultare mejor postor. A dicha audiencia, el adjudicatario deberá presentarse con el formulario de inscripción a la subasta, el comprobante del pago de depósito en garantía, constancia de código de postor y demás instrumentos que permitan su individualización como comprador en subasta. (art. 38- Anexo I- AC. 3604/12 SCBA). Celebrada la audiencia a la que se hace mención en el apartado precedente, el adquirente tendrá un plazo de (20) días hábiles para depositar el saldo del precio en el Banco de la Provincia de Buenos Aires, Sucursal Tribunales de Morón, a la orden del Juez y en la cuenta de autos (art. 38 del Ac. 3604/12 SCBA).- FDO **Javier Alberto Occhiuzzi. Juez.-**

Para verificar la notificación ingrese a: <https://notificaciones.scba.gov.ar/verificar.aspx>  
Su código de verificación es: WA06RP



236400430016531619

**DATOS NOTIFICACION ELECTRONICA**

**Usuario conectado:** LANGLEBEN DARIO GUSTAVO  
**Organismo:** JUZGADO EN LO CIVIL Y COMERCIAL N° 1 - MORON  
**Carátula:** TORRISI ORLANDO ALBERTO S/ QUIEBRA S/ INCIDENTE DE REALIZACION DE BIENES (INMUEBLE CALLE LA BAJADA 982 V.MADERO)  
**Número de causa:** 60307  
**Tipo de notificación:** DESPACHO SIMPLE  
**Destinatarios:** DARIO.LANGLEBEN@PJBA.GOV.AR,  
 20083893010@NOTIFICACIONES.SCBA.GOV.AR,  
 27160665047@CMA.NOTIFICACIONES  
**Fecha Notificación:** 18/3/2021 1  
**Alta o Disponibilidad:** 18/3/2021 12:45:22  
**Firmado y Notificado por:** ARCE Milagros. SECRETARIO --- Certificado Correcto. Fecha de Firma: 18/03/2021 12:45:22  
**Firmado por:** OCCHIUZZI Javier Alberto. JUEZ --- Certificado Correcto.  
**Firma Digital:**  **Verificación de firma digital:** Firma válida

**TEXTO DE LA NOTIFICACION ELECTRONICA**

Exp.: 60307.

**"TORRISI ORLANDO ALBERTO S/ QUIEBRA S/ INCIDENTE DE REALIZACION DE BIENES (INMUEBLE CALLE LA BAJADA 982 V.MADERO)"**

En Morón, y como consecuencia de la comparecencia personal del Dr. Waisberg se ha podido advertir que obran en el sistema informático presentaciones efectuadas por él sin proveer debido a una omisión involuntaria atribuible al contexto de público conocimiento y escaso personal con el que cuenta el organismo en la actualidad, lo que no impide ofrecer al peticionante las disculpas pertinentes.-

**Consecuentemente, estése los interesados a lo que a continuación se provee:**

Tiéndose por cumplido con los recaudos establecidos, y consecuentemente notifiquese al Registro Público de Comercio el auto de readecuación de subasta por medios digitales dejándose aclarado que se deberá depositar en la cuenta de autos una suma equivalente al 5% del valor de la base de subasta en concepto de garantía (art. 562 del CPCC), la que asciende a la suma de **U\$S37.000.- (DOLARES ESTADOUNIDENSES TREINTA Y SIETE MIL)**, **prestando conformidad la Sindicatura a sus efectos mediante presentación electrónica efectuada por el Dr. Waisberg en 27/11/2020 a las 15:19:24 horas** y que conforme Ley 14.085 art. 55 inc IV la comisión correspondiente será del 5% a cargo del comprador más el 10% de los honorarios de la martillera **IVANA BEATRIZ PARISI**, Martillera Col 2252-M, Libro V, Folio 51, CUIT N° 27-16066504-7 en concepto de aportes previsionales.-  
 NG/MA.-

**Notificación automatizada conforme Ac. 3991/2020 de la SCBA:**


DARIO.LANGLEBEN@PJBA.GOV.AR  
 20083893010@NOTIFICACIONES.SCBA.GOV.AR  
 27160665047@CMA.NOTIFICACIONES

Para verificar la notificación ingrese a: <https://notificaciones.scba.gov.ar/verificar.aspx>  
 Su código de verificación es: CM1XF9





**DATOS NOTIFICACION ELECTRONICA**

**Usuario conectado:** LANGLEBEN DARIO GUSTAVO  
**Organismo:** JUZGADO EN LO CIVIL Y COMERCIAL N° 1 - MORON  
**Carátula:** TORRISI ORLANDO ALBERTO S/ QUIEBRA S/ INCIDENTE DE REALIZACION DE BIENES (INMUEBLE CALLE LA BAJADA 982 V.MADERO)  
**Número de causa:** 60307  
**Tipo de notificación:** SOLICITA / SE PROVEE  
**Destinatarios:** DARIO.LANGLEBEN@PJBA.GOV.AR  
**Fecha Notificación:** 31/8/2021  
**Alta o Disponibilidad:** 31/8/2021 14:27:23  
**Firmado y Notificado por:** DI STEFANO Leonel Alejandro. --- Certificado Correcto. Fecha de Firma: 31/08/2021 14:27:16  
**Firmado por:** OCCHIUZZI Javier Alberto. JUEZ --- Certificado Correcto.  
**Firma Digital:**  **Verificación de firma digital:** Firma válida

**TEXTO DE LA NOTIFICACION ELECTRONICA**

Exp.: 60307.

**"TORRISI ORLANDO ALBERTO S/ QUIEBRA S/ INCIDENTE DE REALIZACION DE BIENES (INMUEBLE CALLE LA BAJADA 982 V.MADERO)"**

*En Morón, proveyendo la pieza presentada electrónicamente por el Dr. NORBERTO JULIO WAISBERG (20083893010) - Auxiliares de la Justicia (Matricula: T° 7 F° 840) el día 24/8/2021 a las 1:25:56 p. m. hs:*

Téngase presente lo manifestado y habiéndose dado cumplimiento en su totalidad con lo solicitado por el Registro Público de Comercio Oficina de Subasta en fecha 04/06/2021, notifíquese mediante notificación automatizada a la dependencia mencionada, los autos de fecha 30/06/2021 y 10/08/2021 respectivamente, los cuales se adjuntan en formato PDF. (Acuerdo 3991/20 de la SCBA).-

BP/L.D

**Notificación automatizada conforme Ac. 3991/2020 de la SCBA:**

Registro Público de Comercio: DARIO.LANGLEBEN@PJBA.GOV.AR

Para verificar la notificación ingrese a: <https://notificaciones.scba.gov.ar/verificar.aspx>

Su código de verificación es: 6H1KL9



247500430018459474



PROVINCIA DE BUENOS AIRES  
PODER JUDICIAL

EXPTE N°60307.

**"TORRISI ORLANDO ALBERTO S/ QUIEBRA S/ INCIDENTE DE  
REALIZACION DE BIENES (INMUEBLE CALLE LA BAJADA 982  
V.MADERO)"**

En Morón, informa verbalmente la Actuaría (art. 116 del CPCC) que la presentación venida a despacho no ha podido ser proveída en tiempo y forma debido al cúmulo de tareas y escaso personal con el que cuenta el organismo, sumado al contexto de emergencia de público conocimiento, lo que no impide pedir al peticionante las disculpas pertinentes.-

*Proveyendo la pieza presentada electrónicamente por el Dr.  
LANGLEBEN Dario Gustavo (20204284491) - SECRETARIO REGISTRO  
PÚBLICO DE COMERCIO el día 4/6/2021 a las 11:55:35hs.*

Téngase presente y de conformidad con lo solicitado por el Registro Público de Comercio se hace saber que:

1) El objeto de la subasta resulta ser el sitio en la calle La Bajada N° 982 de la Localidad de Villa Madero, Partido de La Matanza Nomenclatura Catastral: Cir: III; Sec: C; Mza: 260; Parc: 9 Matrícula N° 97.991 Partida Inmobiliaria N° 16.152.-

2) El monto de la base de la subasta asciende a la suma de U\$S37.000 (Dólares estadounidenses treinta y siete mil) y el 5% establecido como depósito de garantía resulta ser U\$S1.850 (Dólares estadounidenses mil ochocientos cincuenta).-

3) Atento a lo solicitado y a fin de proceder a la apertura de una cuenta judicial a nombre de autos, líbrese oficio vía electrónica dirigido al Banco de la Provincia de Buenos Aires, Sucursal Tribunales de Morón.-

4) En los términos del art. 21 de la Ac. 3604 de la SCBA, autorizase la compra en comisión (art. 582 del CPCC), no encontrándose permitida la cesión del



PROVINCIA DE BUENOS AIRES  
PODER JUDICIAL

acta de adjudicación y/o la eventual cesión del acta de adjudicación y/o de los derechos que de esta derivan.-

5) Se deja constancia que se exigirá de quien resulte comprador el **15%** del precio como seña y la constitución -en el acto de la firma del boleto- de domicilio procesal en el radio del Juzgado, bajo apercibimiento de que las sucesivas providencias se le darán por notificadas automáticamente conforme el *art. 133 del C.P.C.C.*-

N.G

En igual fecha se libró oficio vía electrónica. Conste.-

**Creado por: SISMO\MPULAS el  
30/8/2021 9:02:32 a. m.**

**REFERENCIAS:**

Funcionario Firmante: 30/06/2021 10:22:54 - OCCHIUZZI Javier Alberto - JUEZ



247700430018197745

**JUZGADO EN LO CIVIL Y COMERCIAL N° 1 - MORON**

**NO CONTIENE ARCHIVOS ADJUNTOS**





PROVINCIA DE BUENOS AIRES  
PODER JUDICIAL

Exp.: 60307.

**"TORRISI ORLANDO ALBERTO S/ QUIEBRA S/ INCIDENTE DE  
REALIZACION DE BIENES (INMUEBLE CALLE LA BAJADA 982  
V.MADERO)"**

*En Morón, proveyendo la pieza presentada electrónicamente por el  
síndico Dr. NORBERTO JULIO WAISBERG (20083893010) - Auxiliares de la  
Justicia (Matricula: T° 7 F° 840) el día 5/7/2021 a las 14:08:05 hs:*

Téngase presente lo manifestado por el síndico y atento que lo indicado  
oportunamente se hace saber que si bien la base de la subasta se fijará en las dos  
terceras partes de la valuación fiscal, en fecha 12/11/2020 la martillera realiza una  
tasación de la propiedad objeto de autos, la cual es aprobada por la sindicatura.-

En consecuencia rectifíquese el auto de fecha 30/06/2021 en el sentido  
que donde dice "...2) El monto de la base de la subasta asciende a la suma de  
U\$S70.000 (Dólares estadounidenses setenta mil) y el 5% establecido como depósito  
de garantía resulta ser U\$S3.500 (Dólares estadounidenses tres mil quinientos)..."  
deberá leerse y entenderse **"...2) El monto de la base de la subasta asciende a la  
suma de U\$S24.420.- (Dólares estadounidenses veinticuatro mil cuatrocientos  
veinte.-) y el 5% establecido como depósito de garantía resulta ser U\$S1.221  
(Dólares estadounidenses un mil doscientos veintiuno.-)...."-**

Asimismo, procédase a extraer vía internet los datos de la cuenta judicial  
abierta a nombre de autos.-

BP/MA.-

En igual fecha se dio cumplimiento. Conste.-

**Consulta de Saldos de Cuentas Judiciales**

**(9/8/2021 a las 08:00)**



PROVINCIA DE BUENOS AIRES  
PODER JUDICIAL

CBU: 0140030427509880480939

Sucursal: (5098) MORON

Cuenta: 5098-8048093

Juzgado: JUZGADO CIVIL Y COMERCIAL 1

Causa: TORRISI ORLANDO ALBERTO S/QUIEBRA S/INCIDENTE DE  
REALIZACION DE BIENES (INMUEBLE

Fecha Informada: 7/7/2021

**REFERENCIAS:**

Funcionario Firmante: 10/08/2021 10:45:18 - OCCHIUZZI Javier Alberto -  
JUEZ


Creado por: SISMO\MPULAS el  
10/08/2021 9:01:51 a. m.

238200430018354805

**JUZGADO EN LO CIVIL Y COMERCIAL N° 1 - MORON**

**NO CONTIENE ARCHIVOS ADJUNTOS**

## DATOS NOTIFICACION ELECTRONICA

**Usuario conectado:** LANGLEBEN DARIO GUSTAVO  
**Organismo:** JUZGADO EN LO CIVIL Y COMERCIAL N° 1 - MORON  
**Carátula:** TORRISI ORLANDO ALBERTO S/ QUIEBRA S/ INCIDENTE DE REALIZACION DE BIENES (INMUEBLE CALLE LA BAJADA 982 V.MADERO)  
**Número de causa:** 60307  
**Tipo de notificación:** SOLICITA / SE PROVEE  
**Destinatarios:** dario.langleben@pjba.gov.ar, 20293137154@notificaciones.scba.gov.ar  
**Fecha Notificación:** 3/12/2021  
**Alta o Disponibilidad:** 3/12/2021 10:42:45  
**Firmado y Notificado por:** OCCHIUZZI Javier Alberto. JUEZ --- Certificado Correcto. Fecha de Firma: 03/12/2021 10:42:44  
**Firmado por:** OCCHIUZZI Javier Alberto. --- Certificado Correcto.  
**Firma Digital:**  **Verificación de firma digital:** Firma válida

## TEXTO DE LA NOTIFICACION ELECTRONICA

Exp.: 60307.

**"TORRISI ORLANDO ALBERTO S/ QUIEBRA S/ INCIDENTE DE REALIZACION DE BIENES (INMUEBLE CALLE LA BAJADA 982 V.MADERO)"**

*En Morón, proveyendo la pieza presentada electrónicamente por la perito martillera, Ivana Beatriz Parisi (27160665047) - Auxiliares de la Justicia (Legajo: 2252), el día 29/11/2021 a las 20:05:42 hs:*

De conformidad con lo solicitado, hágase saber mediante notificación automatizada al Registro Público de Comercio los datos de la cuenta bancaria abierta en autos certificando el Actuario a sus efectos.-

*Hágase saber a las partes, en los términos de la Ac. 4013/2021 de la S.C.B.A, el dictado de la presente providencia.-*

### ***Consulta de Saldos de Cuentas Judiciales (30/11/2021 a las 10:10)***

CBU: 0140030428509850157358

Sucursal: (5098) MORON

Cuenta: 5098-5015735

Juzgado: JUZGADO CIVIL Y COMERCIAL 1

Causa: TORRISI ORLANDO ALBERTO S/QUIEBRA S/INCIDENTE DE REALIZACION DE BIENES

Saldo al 00/00/0000: U\$S 0,00

Información recibida el: 29/11/2021

Certifico que el presente es copia fiel al saldo aportado por la página oficial de Consulta de Saldos de Cuentas Judiciales de la SCBA. Morón.-

**A.S/L.D**

-

**Notificación automatizada conforme Ac. 4013/2021 de la SCBA:**


SÍNDICO: 20293137154@notificaciones.scba.gov.ar

REGISTRO PÚBLICO DE COMERCIO: dario.langleben@pjba.gov.ar

Para verificar la notificación ingrese a: <https://notificaciones.scba.gov.ar/verificar.aspx>  
Su código de verificación es: WJ2JW59WS0CU



## DATOS NOTIFICACION ELECTRONICA

**Usuario conectado:** LANGLEBEN DARIO GUSTAVO  
**Organismo:** JUZGADO EN LO CIVIL Y COMERCIAL N° 1 - MORON  
**Carátula:** TORRISI ORLANDO ALBERTO S/ QUIEBRA S/ INCIDENTE DE REALIZACION DE BIENES (INMUEBLE CALLE LA BAJADA 982 V.MADERO)  
**Número de causa:** 60307  
**Tipo de notificación:** SOLICITA / SE PROVEE  
**Destinatarios:** 20083893010@NOTIFICACIONES.SCBA.GOV.AR,  
27160665047@CMA.NOTIFICACIONES, DARIO.LANGLEBEN@PJBA.GOV.AR  
**Fecha Notificación:** 10/3/2022  
**Alta o Disponibilidad:** 10/3/2022 11:20:52  
**Firmado y Notificado por:** OCCHIUZZI Javier Alberto. JUEZ --- Certificado Correcto. Fecha de Firma: 10/03/2022 11:20:52  
**Firmado por:** OCCHIUZZI Javier Alberto. --- Certificado Correcto.  
**Firma Digital:**  **Verificación de firma digital:** Firma válida

## TEXTO DE LA NOTIFICACION ELECTRONICA

Exp.: 60307.

**"TORRISI ORLANDO ALBERTO S/ QUIEBRA S/ INCIDENTE DE REALIZACION DE BIENES (INMUEBLE CALLE LA BAJADA 982 V.MADERO)"**

*En Morón, proveyendo la pieza presentada electrónicamente por el Dr. LANGLEBEN Dario Gustavo (20204284491) - SECRETARIO REGISTRO PÚBLICO DE COMERCIO el día 9/3/2022 a las 9:57:21 a. m. hs:*

Tiénese presente y hágase saber.-

Que advirtiéndose un error en la providencia de fecha 9 de marzo del corriente año en lo que concierne a la fecha de cierre de la subasta ordenada - *ello en virtud del Decreto PEN N° 42/2022, reglamentario de la Ley 24.254 (18 de Mayo de 2022 día inhábil por Censo Nacional)*-, déjase sin efecto la misma, y para un mejor orden en las presentes estése las partes y organismos intervinientes a lo que a continuación se provee:

De conformidad con lo oportunamente peticionado, y teniendo a la vista lo informado en la presentación electrónica del 21/12/2021 efectuada por la Martillera Ivana Inés Parisi, respecto a que la subasta ordenada en autos tendrá como fecha de inicio la del día **09 de Mayo de 2022 a las 12:00 horas** (de exhibición los días 27 y 28 de abril de 2022 de 11 a 12 horas bajo responsabilidad de la demandada) y de cierre la del día **23 de mayo de 2022 a las 12:00 horas**, fíjese **audiencia de adjudicación** en los términos del art. 38 de la Ac. 3604 de la S.C.B.A para el día **6 de Junio de 2022 a las 10.00 hs.** Notifíquese mediante notificación automatizada por Secretaría (Ac. 4013 de la SCBA).-

*Proveyendo la pieza presentada electrónicamente por la perito martillera Ivana Beatriz Parisi (27160665047) - Auxiliares de la Justicia (Legajo: 2252) el día 9/3/2022 a las 10:41:32 a. m. hs:*

Téngase presente lo manifestado y estése a lo ordenado precedentemente.,

Hágase saber a las partes, en los términos de la Ac. 4013/2021 de la S.C.B.A, el dictado de la presente providencia.-

BP

Notificación automatizada conforme Ac. 4013/2021 de la SCBA:

Registro Público de Comercio: DARIO.LANGLEBEN@PJBA.GOV.AR

Martillera: 27160665047@CMA.NOTIFICACIONES


Síndico: 20083893010@NOTIFICACIONES.SCBA.GOV.AR

Para verificar la notificación ingrese a: <https://notificaciones.scba.gov.ar/verificar.aspx>  
Su código de verificación es: 6QK35K



238100430019354354

## DATOS NOTIFICACION ELECTRONICA

**Usuario conectado:** LANGLEBEN DARIO GUSTAVO  
**Organismo:** JUZGADO EN LO CIVIL Y COMERCIAL N° 1 - MORON  
**Carátula:** TORRISI ORLANDO ALBERTO S/ QUIEBRA S/ INCIDENTE DE REALIZACION DE BIENES (INMUEBLE CALLE LA BAJADA 982 V.MADERO)  
**Número de causa:** 60307  
**Tipo de notificación:** SOLICITA / SE PROVEE  
**Destinatarios:** 20083893010@NOTIFICACIONES.SCBA.GOV.AR,  
27160665047@CMA.NOTIFICACIONES, DARIO.LANGLEBEN@PJBA.GOV.AR  
**Fecha Notificación:** 8/3/2022 1  
**Alta o Disponibilidad:** 8/3/2022 13:57:34  
**Firmado y Notificado por:** OCCHIUZZI Javier Alberto. JUEZ --- Certificado Correcto. Fecha de Firma: 08/03/2022 13:57:33  
**Firmado por:** OCCHIUZZI Javier Alberto. --- Certificado Correcto.  
**Firma Digital:**  **Verificación de firma digital:** Firma válida

## TEXTO DE LA NOTIFICACION ELECTRONICA

Exp.: 60307.

**"TORRISI ORLANDO ALBERTO S/ QUIEBRA S/ INCIDENTE DE REALIZACION DE BIENES (INMUEBLE CALLE LA BAJADA 982 V.MADERO)"**

*En Morón, proveyendo la pieza presentada electrónicamente por el Dr. NORBERTO JULIO WAISBERG (20083893010) - Auxiliares de la Justicia (Matricula: T° 7 F° 840) el día 17/02/2022 a las 10:47:42 horas:*

Tiéndose presente la conformidad expresada y hágase saber la misma a sus efectos.-

De conformidad con lo oportunamente peticionado, y teniendo a la vista lo informado en la presentación electrónica del 21/12/2021 efectuada por la Martillera Ivana Inés Parisi, respecto a que la subasta ordenada en autos tendrá como fecha de inicio la del día **09 de Mayo de 2022 a las 12:00 horas** (de *exhibición los días 27 y 28 de abril de 2022 de 10 a 11 horas bajo responsabilidad de la demandada*) y de cierre la del día **20 de mayo de 2022 a las 12:00 horas**, fíjese **audiencia de adjudicación** en los términos del art. 38 de la Ac. 3604 de la S.C.B.A para el día **6 de Junio de 2022 a las 10.00 hs.** Notifíquese mediante notificación automatizada por Secretaría (Ac. 4013 de la SCBA).-

Hágase saber a las partes, en los términos de la Ac. 4013/2021 de la S.C.B.A, el dictado de la presente providencia.-  
BP

### Notificación automatizada conforme Ac. 4013/2021 de la SCBA:

Registro Público: DARIO.LANGLEBEN@PJBA.GOV.AR

Perito martillera: 27160665047@CMA.NOTIFICACIONES

Síndico: 20083893010@NOTIFICACIONES.SCBA.GOV.AR

Para verificar la notificación ingrese a: <https://notificaciones.scba.gov.ar/verificar.aspx>  
Su código de verificación es: TW7J3M



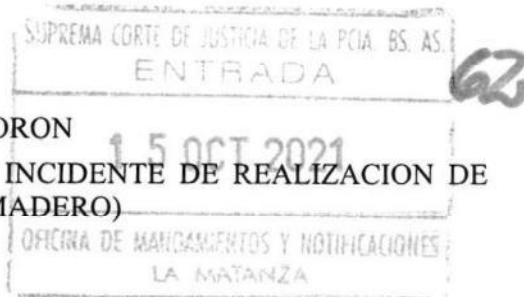
225300430019340015





**DATOS NOTIFICACION ELECTRONICA**

**Usuario conectado:** CLAUT MARCELA CLAUDIA  
**Organismo:** JUZGADO EN LO CIVIL Y COMERCIAL N° 1 - MORON  
**Carátula:** TORRISI ORLANDO ALBERTO S/ QUIEBRA S/ INCIDENTE DE REALIZACION DE BIENES (INMUEBLE CALLE LA BAJADA 982 V.MADERO)  
**Número de causa:** 60307  
**Tipo de notificación:** MANDAMIENTO ELECTRONICO  
**Destinatarios:** mandamientos-lamatanza@jusbuenosaires.gov.ar  
**Fecha Notificación:** 14/10/2021  
**Alta o Disponibilidad:** 14/10/2021 08:06:52  
**Firmado y Notificado por:** GALATI Natalia Florencia. AUXILIAR LETRADO --- Certificado Correcto. Fecha de Firma: 14/10/2021 08:06:52  
**Firmado por:** Ivana Beatriz Parisi. --- Certificado Correcto.  
OCCHIUZZI Javier Alberto. JUEZ --- Certificado Correcto.  
**Firma Digital:** ☒ **Verificación de firma digital:** Firma válida

**TEXTO DE LA NOTIFICACION ELECTRONICA**

Fecha de recepción en Oficina, Delegación o Juzgado de Paz LA MATANZA

**M**

**PODER JUDICIAL PROVINCIA DE BUENOS AIRES**

**MANDAMIENTO CONSTATAACION**

**Sello del órgano**

**Concertación de fecha con** órgano: JUZGADO DE PRIMERA INSTANCIA EN LOS CIVIL Y COMERCIAL N°1 DE MORON

**autorizado** Juzgado Interviniente: CIVILN° 1

**Día Mes Año** Dirección: ALTE BROWN Y COLON PRIMER PISO MORON.

**Hora** Juzgado/Tribunal: JUZGADO

**Lugar** Tipo de diligencia: MANDAMIENTO CONSTATAACION

**Firmas** Carátula del expediente: TORRISI ORLANDO ALBERTO S/ QUIEBRA S/ INCIDENTE DE REALIZACION DE BS (LA BAJADA 982 VILLA MADERO) EXTE 60307

Copias para traslado **SI / NO** En fs.

**Supuestos de excepción (Art. 172 - Ac. 3397)**

**Día Mes Año** **CARÁCTER** (Indicar por **SI** ?**NO** según corresponda)

**Hora** URGENTE NO Y/O HABILITACION DE DIA Y HORA NO

**Lugar** **TIPO DE DOMICILIO** (Indicar por **SI** ?**NO** según corresponda)

**Firmas** Denunciado SI Constituido NO Bajo responsabilidad NO

**FACULTADES Y ATRIBUCIONES** (Indicar por **SI** ?**NO** según corresponda)

Allanamiento: SI Allanamiento en domicilio sin ocupantes: SI

Con auxilio de la fuerza pública: SI Con cerrajero SI

Denuncia de otro domicilio NO Denuncia de bienes NO Otros

El Oficial de Justicia de la zona que corresponda, se constituirá, para la ejecución del presente en el domicilio de la calle LA BAJADA 982 de la Localidad de Villa Madero, pdo de La Matanza, cuya NOMENCLATURA CATASTRAL: Cir III, Secc C, Mzna 260, Parc 9, Partida 16.152, adjuntando plancheta catastral y procederá a identificar fehacientemente a quienes residen en el inmueble y requiera de ellos el

caracter de ocupacion, permitiendo el acceso a la propiedad a la Martillera interviniente y la toma de fotografías.

El auto que lo ordena en lo pertinente dice : Morón, 19 de Febrero de 2019.-

**Proveyendo la pieza presentada electrónicamente por la martillera Parisi el día 14/02/19 a las 22:57 hs:** De conformidad con lo petiicionado, librese nuevo mandamiento de constatación, con facultad de requerir el auxilio de la fuerza pública, denunciar domicilio, allanar domicilio, servicio de cerrajero y allanar domicilio aun cuando nadie responda a los llamados ( Art.211, 212, 213, 214 y 215 de la Ac. 3397 SCBA).-

Asimismo, se deja constancia que de ser necesario los servicios de un cerrajero, las puertas deberán quedar nuevamente cerradas y las llaves acompañando el mandamiento diligenciado. **fdo. Mónica Liliana Preisz. JUEZ (P.D.S)**

**En Morón, proveyendo la pieza presentada electrónicamente por el Dr. Ivana Beatriz Parisi (27160665047) - Auxiliares de la Justicia (Legajo: 2252) el día 2/9/2021 a las 9:53:26 p. m. hs:**

De conformidad con lo pedido, librese nuevo mandamiento de constatación a idénticos fines y efectos que el que se librara oportunamente en autos y con las facultades de acceso a la propiedad por parte de la peticionante como así también de requerir el auxilio de la fuerza pública únicamente de ser estrictamente necesario y hallarse desocupada la vivienda.-- **FDO DR. OCCHIUZZI Javier Alberto. JUE**

Nombres y facultades de los autorizados y Auxiliares de la Justicia . NORBERTO JULIO WAISBERG y/o IVANA BEATRIZ PARISI

En la ciudad de MORON , a los 11

días del mes de OCTUBRE del año 2021

\ EL DOCUMENTO FUE SUSCRITO CON FIRMA DIGITAL /Conf. art.8 Acordada 3997 SCBA)\

Firma y sello

NEIR  
OFICIAL  
D.T.O. JUDICI

Para verificar la notificación ingrese a: <https://notificaciones.scba.gov.ar/verificar.aspx>

Su código de verificación es: CZ72CV



243900430018678406



PROVINCIA DE BUENOS AIRES

PODER JUDICIAL

En La Plata a los veinticinco (25) días del  
mes de agosto de 20 21 siendo las 13 y 43  
horas, en cumplimiento a lo ordenado por V.S. me constitui  
conforme con la Partida Tronca  
Señor Parra DRS 16066 504

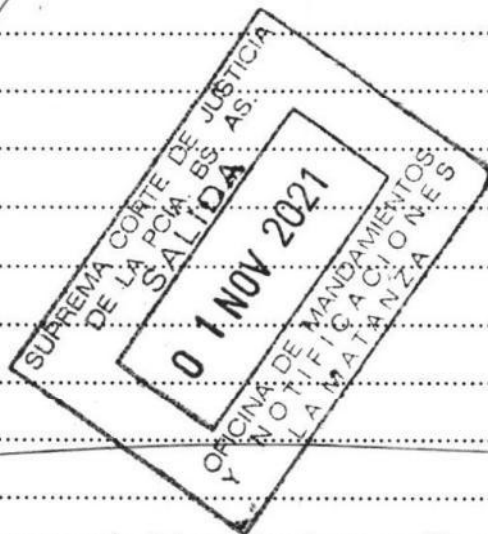
en el domicilio de la calle La Bojoda 182 de  
Villa Poderos

RUBEN  
J. JUSTICIA  
LA MATERIA

siendo atendido en la oportunidad por una persona que  
dueña de la casa y llamarse Braian  
Los Santos quien me posee DRS  
Nº 42663218 a quien entrego de mis  
cometidos, don dale íntegra lectura  
del mandamiento que entiendo legítimo  
mediante mi comparencia por el apoderado  
del Señor José Santillan y me en el  
lugar conforme con la pro. Virgim  
Potenza, Belen Los Santos, Debora Sol  
Cerviel y el menor Jonathan Rodriguez.  
No existe documento. Así quedo  
permite al ingreso a la Perito a los  
fines de tomar fotografías. Con lo que  
finalizo el acto

USO OFICIAL

NEIRA  
OFICIAL DE  
D.T.O. JUDICIAL



Si haciéndole entrega de una copia del mandamiento, se dio por terminado el acto  
Si firmando *la notillera*

la presente acta, previa lectura y ratificación.

*Carisi Sampa*  
16066304

NEIRA RUBÉN  
OFICIAL DE JUSTICIA  
D.T.O. JUDICIAL LA MATANZA

**Datos del Expediente**

**Carátula:** TORRISI ORLANDO ALBERTO S/ QUIEBRA S/ INCIDENTE DE REALIZACION DE BIENES (INMUEBLE CALLE LA BAJADA 982 V.MADERO)

**Fecha inicio:** 05/02/2003

**N° de Receptoría:** 17721 - 0

**N° de Expediente:** 60307

**Estado:** A Despacho - Confronte

**Pasos procesales:**

Fecha: 19/04/2022 - Trámite: SOLICITA / SE PROVEE - ( FIRMADO )

[Anterior](#) 19/04/2022 10:29:44 - SOLICITA / SE PROVEE [Siguiendo](#)

**Referencias**

**Cargo del Firmante** JUEZ

**Fecha de Libramiento:** 19/04/2022 10:29:42

**Fecha de Notificación** 19/04/2022 10:29:42

**Funcionario Firmante** 19/04/2022 10:29:43 - OCCHIUZZI Javier Alberto - JUEZ

**Notificado por** OCCHIUZZI JAVIER ALBERTO

**Observación** OFICIO RECIBIDO

**Trámite Despachado** [OFICIO RECIBIDO \(233200430019544602\)](#)

**Texto del Proveído**

----- Para copiar y pegar el texto seleccione desde aquí (sin incluir esta línea) -----

Exp.: 60307.

"TORRISI ORLANDO ALBERTO S/ QUIEBRA S/ INCIDENTE DE REALIZACION DE BIENES (INMUEBLE CALLE LA BAJADA 982 V.MADERO)"

*En Morón, proveyendo la pieza presentada electrónicamente por CALÁ Laura Alejandra (27165954926) el día 13/4/2022 a las 9:14:33 a. m. hs:*

Por recibido.-

Téngase presente lo informado y hágase saber a sus efectos que en fecha 21/10/2021 ha sido informada la cuenta en dólares perteneciente a los presentes obrados.-

Asimismo, se hace saber que una vez presentado el edicto se procederá a su confronte a la mayor brevedad posible.-

Hágase saber a las partes, en los términos de la Ac. 4013/2021 de la S.C.B.A, el dictado de la presente providencia.-

BP

Notificación automatizada conforme Ac. 4013/2021 de la SCBA:

Perito martillera: 27160665047@CMA.NOTIFICACIONES

Sindico: 20083893010@NOTIFICACIONES.SCBA.GOV.AR

Registro: LCALA@SCBA.GOV.AR

SUBASTAS-MO@SCBA.GOV.AR

----- Para copiar y pegar el texto seleccione hasta aquí (sin incluir esta línea) -----



OCCHIUZZI Javier Alberto  
JUEZ

[Volver al expediente](#) [Volver a la búsqueda](#) [Imprimir](#) ^

**Datos del Expediente**

**Carátula:** TORRISI ORLANDO ALBERTO S/ QUIEBRA S/ INCIDENTE DE REALIZACION DE BIENES (INMUEBLE CALLE LA BAJADA 982 V.MADERO)

**Fecha inicio:** 05/02/2003

**N° de Receptoría:** 17721 - 0

**N° de Expediente:** 60307

**Estado:** A Despacho - Confronte

**Pasos procesales:**

Fecha: 13/04/2022 - Trámite: OFICIO RECIBIDO - ( FIRMADO )

[Anterior](#) 13/04/2022 9:14:33 - **OFICIO RECIBIDO** [Siguiete](#)

**Referencias**

**Fecha del Escrito** 13/4/2022 9:14:33 a. m.

**Firmado por** CALÁ Laura Alejandra (27165954926)

**Nro. Presentación Electrónica** 60720505

**Observación del Profesional** OFICIO

**Presentado por** REGISTRO GENERAL DE SUBASTAS JUDICIALES (registrosubastas@jusbuenosaires.gov.ar)

**Texto del Proveido**

----- Para copiar y pegar el texto seleccione desde aquí (sin incluir esta línea) -----

Juzgado Civil y Comercial N° 1

Departamento Judicial Morón:

En mi carácter de titular del Registro General de Subastas Judiciales de la SCBA, tengo el honor de dirigirme a SS en los autos caratulados: "Torrissi, Orlando Alberto s/Quiebra s/Incidente de Realización de bienes", en que ha ordenado una subasta cuya puja daría comienzo el 9 de mayo de 2022, con fecha máxima de publicación en la página web de la SCBA (Portal de Subastas Electrónicas) el 25 de abril de 2022.-

Al respecto, informa que se ha advertido un error en el número de la cuenta inserta en el edicto publicado en BO que se corresponde con una cuenta en pesos, siendo que el depósito en garantía es en dólares. Se verificó que el Juzgado solicitó la apertura de una cuenta en dólares, lo que se efectivizó oportunamente y así fue comunicado a la Seccional de Subastas de Morón.

Por ello, la Seccional del Registro de Subastas de Morón, queda a la espera de la Resolución de SS, a cuyo efecto se sugiere tener en cuenta el plazo máximo en que el sistema permite grabar la subasta.

Sin otro particular, saluda a SS con consideración.

----- Para copiar y pegar el texto seleccione hasta aquí (sin incluir esta línea) -----



CALÁ Laura Alejandra (27165954926)

[Volver al expediente](#) [Volver a la búsqueda](#) [Imprimir](#) ^